

2.2. Programi, odluke i drugi dokumenti

Člankom 108. plana za izradu mjera zaštite, razvoja i gospodarenja prostorom, za potrebe izrade planova užih područja, te provođenje drugih mjera određenih Planom, utvrđuje se obveza izrade sljedećih dokumenata:

1. Odluka o režimu zaštite podmorskog parka s uvalom Svežanj
Rok za izradu odluke: lipanj 2006. godine.

2. Odluka o zaštiti od buke
Rok za izradu odluke: lipanj 2006. godine.
Prihvaćanje i donošenje navedenih dokumenata vrši Općinsko vijeće.

3. Program izrade novih dokumenata prostornog uređenja

Obveza izrade prostornih planova užih područja u svrhu posrednog provođenja Prostornog plana uređenja Općine Kostrena nastavit će se i u budućem razdoblju.

3.1. Građevno područje N-2 - obuhvaća područja Vrh Martinšćice i Glavani (u izradi)

3.2. Građevno područje N-4 - obuhvaća područje Sv. Lucije, Plešića, Rožmanića, Dujmića i Maračića (u izradi)
Za ova područja izradit će se urbanistički planovi uređenja.

3.3. Groblja Sv. Barbara (u izradi)
Potrebno je izraditi Detaljni plan uređenja.

3.4. Centralni dio naselja N-1
Potrebno je izraditi Detaljni plan uređenja.

3.5. Za dijelove građevinskog područja na kojima se predviđa izgradnja više stambenih građevina (N-1, N-2, N-3, N-4).

Potrebno je izraditi Detaljni plan uređenja.

3.6. Građevinska područja za gospodarske namjene

3.6.1. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Brodogradilišta »Viktora Lenca«.

3.6.2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena što je već u postupku, te izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja poslovne zone K-3 Šoići (na traženje INA Rafinerija nafte).

3.6.3. Za poslovne zone K-1, K-2, K-4 predviđena je izrada urbanističkih planova uređenja, što će se realizirati u razdoblju 2005. - 2007. godina.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 100/04) i Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) još je jednom propisan sadržaj prostornih planova užih područja (DPU i UPU) uz već važeće propise (Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98), način provođenja javne rasprave određen je Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 10/98), a usvajanje i donošenje plana člankom 28. Zakona o prostornom uređenju.)

U sljedećoj tablici dat je zbirni prikaz prostornih planova. Određeni su nositelji izrade planova i rokovi za njihovu izradu, usvajanje i donošenje. Potrebna financijska sredstva određena su okvirno, a stvarne cijene koštanja navedenih planova odredit će se izborom najprihvatljivije ponude za njihovu izradu.

RED. BR.	VRSTA PLANA	NAZIV PLANA	NOSITELJ IZRADE	ROK IZRADE	FINANCIJSKA SREDSTVA
1	PPU	Izmjene i dopune	OPĆINA KOSTRENA	Prosinac 2005.	80.000,00
2	UPU	Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja N-1	OPĆINA KOSTRENA	Veljača 2006.	
3	UPU	Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja N-3	OPĆINA KOSTRENA	Veljača 2006.	
4	UPU	Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja R-1	OPĆINA KOSTRENA	Veljača 2006.	
5	UPU	Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja N-2	OPĆINA KOSTRENA	Lipanj 2005.	150.000,00
6	UPU	Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja N-4	OPĆINA KOSTRENA	Lipanj 2005.	150.000,00
7	DPU	Groblje Sv. Barbara	OPĆINA KOSTRENA	Prosinac 2005.	100.000,00
8	DPU	Centralni dio naselja N-1	OPĆINA KOSTRENA	Lipanj 2007.	200.000,00
9	DPU	Višestambeni objekti u građ. područjima N-1, N-2, N-3 i N-4	NARUČITELJ		
10	DPU	Izmjene i dopune Brodogradilište »Viktor Lenac«	BRODOGRADILIŠTE »VIKTOR LENAC«	Lipanj 2006.	
11	UPU	Izmjene i dopune poslovne zone K-3 Šoići	OPĆINA KOSTRENA	Lipanj 2006.	100.000,00
12	UPU	Poslovna zona K-4 Ivani	OPĆINA KOSTRENA		