

**55.**

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 21. Statuta Grada Novog Vinodolskog (Službene novine Primorsko-goranske županije br. broj 12/13, 18/14, 4/18, 3/20, 5/20, 5/21 i 43/23) Gradsko vijeće Grada Novog Vinodolskog na 3. sjednici održanoj 28. listopada 2025. godine donosi

**I. Izmjene i dopune Programa gospodarenja prostorom,  
imovinom i zaštite kulturne i sakralne baštine za 2025. godinu**

**Članak 1.**

U Programu gospodarenja prostorom, imovinom i zaštite kulturne i sakralne baštine za 2024. godinu (Sl. novine PGŽ broj 52/24) (u daljnjem tekstu "Program") mijenja se članak 2. koji sada glasi:

"Za realizaciju ovog Programa u proračunu Grada Novog Vinodolskog planirana su sredstva u iznosu od 2.885.600,00 EUR.

Ovaj Program financirat će se iz prihoda od prodaje nekretnina, zakupa poslovnog prostora, spomeničke rente, prihoda od koncesija na pomorskom dobru i ostalih koncesija, prihoda od dozvola na pomorskom dobru te ostalih nenamjenskih (općih) proračunskih prihoda.

Transformacije prostornih planova sufinancirat će Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u iznosu od 75.000,00 EUR.

Rekonstrukciju i opremanje dječjeg igrališta u sklopu zgrade dječjeg vrtića Fijolica sufinancirat će Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj (EPFRR) u iznosu od 61.500,00 EUR.

Sanaciju pomorskog dobra u Novom Vinodolskom i Klenovici sufinancirat će Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture u iznosu od 120.000,00 EUR.

Postavu sanitarnog čvora na plaži u Klenovici sufinancirat će Primorsko-goranska županija u iznosu od 10.000,00 EUR.

Za izgradnju sportske dvorane na Bahalinu Grad Novi Vinodolski kreditno se zadužio u iznosu od 5.500.000,00 EUR. Početak izgradnje planiran je za IV. tromjesečje 2025., a predviđeni rok je izgradnje 18 kalendarskih mjeseci, što znači da bi dvorana trebala biti završena u prvoj polovici 2027. godine. "

**Članak 2.**

Članak 3. Programa mijenja se u tabelarnom prikazu u eurima, kako slijedi:

OPIS TROŠKA	PLAN	IZMJENE	NOVI PLAN
<b>A) IZRADA PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE</b>			
Izrada VI. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Vinodolski (ugovor iz 2023. g.)	7.000,00	0,00	7.000,00
Transformacija PPUG Novi Vinodolski u sustav "ePlanovi"	33.000,00	0,00	33.000,00
Transformacija UPU naselja Novi Vinodolski u sustav "ePlanovi"	33.000,00	0,00	33.000,00
Izrada prostorno-programske osnove za izradu UPU naselja Klenovica	17.000,00	-17.000,00	0,00
Izrada UPU naselja Klenovica	20.000,00	-20.000,00	0,00

Izrada prostorno-programske osnove za izradu UPU naselja Povile	17.000,00	-17.000,00	0,00
Izrada UPU naselja Povile	20.000,00	-20.000,00	0,00
Transformacija UPU Kargač u sustav "ePlanovi"	15.000,00	0,00	15.000,00
Transformacija UPU Novo groblje u sustav "ePlanovi"	15.000,00	0,00	15.000,00
Transformacija UPU PZ Zapad u sustav "ePlanovi"	15.000,00	0,00	15.000,00
<b>UKUPNO A</b>	<b>192.000,00</b>	<b>-74.000,00</b>	<b>118.000,00</b>
<b>B) GOSPODARENJE IMOVINOM</b>			
Rekonstrukcija i opremanje dječjeg igrališta u sklopu zgrade dječjeg vrtića Fijolica (ugovor iz 2024. g.)	20.000,00	1.900,00	21.900,00
Stručni nadzor rekonstrukcije i opremanja dj. igrališta u sklopu zgrade dj. vrtića Fijolica (ugovor iz 2024. g.)	2.700,00	-400,00	2.300,00
Održavanje objekata u vlasništvu grada	80.000,00	95.000,00	175.000,00
Prebijanje ulaganja zakupaca u poslovne prostore u vlasništvu grada	26.000,00	0,00	26.000,00
Uređenje ugostiteljskog dijela Doma kulture u N. Vinodolskom	400.000,00	-400.000,00	0,00
Stručni nadzor uređenja ugostiteljskog dijela Doma kulture	12.000,00	-12.000,00	0,00
Izrada energetskih certifikata	2.000,00	0,00	2.000,00
Usluge sudskog vještaka na procjeni vrijednosti nekretnina	18.000,00	0,00	18.000,00
Isplata naknada za zemljišta	20.000,00	0,00	20.000,00
Projekt opremanja sportske dvorane na Bahalinu	32.500,00	0,00	32.500,00
Izgradnja sportske dvorane na Bahalinu	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
Interkalarna kamata na predfinanciranje izgradnje dvorane	2.500,00	0,00	2.500,00
Stručni nadzor i koordinator ZNR izgradnje sportske dvorane na Bahalinu	20.000,00	0,00	20.000,00
Uređenje igrališta malih sportova u D. Zagonu	82.000,00	-500,00	81.500,00
Projekt proširenja sportskog igrališta u Ledenicama	7.000,00	0,00	7.000,00
Uređenje sportskog igrališta u Jakov Polju	40.000,00	2.400,00	42.400,00
Uređenje dijela kuće braće Mažuranić	450.000,00	-450.000,00	0,00
Stručni nadzor uređenja kuće braće Mažuranić	13.500,00	-13.500,00	0,00
Prilagodba projektne dokumentacije uvjetima iz EU natječaja za dodjelu bespovratnih sredstava	50.000,00	0,00	50.000,00
Uređenje teniskog igrališta u Parku Ivana Mažuranića u Novom Vinodolskom	330.000,00	0,00	330.000,00
Stručni nadzor uređenja teniskog igrališta u Parku Ivana Mažuranića	10.000,00	0,00	10.000,00
Projekt sanacije krova tržnice u Novom Vinodolskom	4.000,00	0,00	4.000,00
Usluga vođenja projekta izgradnje sportske dvorane na Bahalinu	0,00	32.000,00	32.000,00

<b>UKUPNO B</b>	<b>2.822.200,00</b>	<b>-745.100,00</b>	<b>2.077.100,00</b>
<b>C) ODRŽAVANJA I UREĐENJA PLAŽA</b>			
Dohranjivanje plaže u Klenovici	12.000,00	4.200,00	16.200,00
Dohranjivanje plaže ispod Parka I. Mažuranića u N. Vinodolskom	18.000,00	500,00	18.500,00
Dohranjivanje plaže u Povilama (Lučica)	6.000,00	600,00	6.600,00
Dohranjivanje plaže Zagori	18.000,00	0,00	18.000,00
Uređenje sanitarnog čvora na plaži u Sibirju	50.000,00	16.000,00	66.000,00
Postava sanitarnog čvora na plaži u Klenovici	50.000,00	26.600,00	76.600,00
Glavni projekt plaže ispod Parka Ivana Mažuranića	30.000,00	-30.000,00	0,00
Nabava, postava i održavanje zaštitnih barijera za plaže	15.000,00	-6.500,00	8.500,00
Glavni projekt zaštite plaže Lučica u Povilama	28.000,00	0,00	28.000,00
<b>UKUPNO C</b>	<b>227.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>238.400,00</b>
<b>D) ULAGANJA U POMORSKO DOBRO I LUČKA PODRUČJA</b>			
Sufinanciranje projekata ŽLU Novi Vinodolski	30.000,00	0,00	30.000,00
Sufinanciranje popločavanja predjela Podbaran (ŽLU Novi Vinodolski)	300.000,00	-300.000,00	0,00
Održavanje pomorskog dobra	50.000,00	20.000,00	70.000,00
Glavni projekt građevine Podbaran (ugovor iz 2023. g.)	17.600,00	-17.600,00	0,00
Sanacija obale u Klenovici	82.000,00	300,00	82.300,00
Stručni nadzor sanacije obale u Klenovici	2.500,00	0,00	2.500,00
Sanacija obale u Novom Vinodolskom	82.000,00	0,00	82.000,00
Stručni nadzor sanacije obale u Novom Vinodolskom	2.500,00	0,00	2.500,00
<b>UKUPNO D</b>	<b>566.600,00</b>	<b>-297.300,00</b>	<b>269.300,00</b>
<b>E) KULTURNA I SAKRALNA BAŠTINA</b>			
Održavanje sakralnih objekata	150.000,00	0,00	150.000,00
Sufinanciranje obnove krovišta u staroj gradskoj jezgri	30.000,00	-30.000,00	0,00
Sanacija kapilarne vlage kule Kvadrac (ugovor iz 2024. g.)	0,00	29.900,00	29.900,00
Stručni nadzor sanacije kapilarne vlage kule Kvadrac (ugovor iz 2024. g.)	0,00	2.900,00	2.900,00
<b>UKUPNO E</b>	<b>180.000,00</b>	<b>2.800,00</b>	<b>182.800,00</b>
<b>SVEUKUPNO A + B + C + D + E + F + G + H</b>	<b>3.987.800,00</b>	<b>-1.102.200,00</b>	<b>2.885.600,00</b>

**Članak 3.**

Ostale odredbe Programa ostaju nepromijenjene.

**Članak 4.**

Ove Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osam dana od dana objave, a objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

KLASA: 400-02/24-01/5

URBROJ: 2170-11-01-25-17

Novi Vinodolski, 28. listopada 2025. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVI VINODOLSKI**

**Predsjednik  
Neven Pavelić, v.r.**