

90.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 33. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/21), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na 2. sjednici održanoj 8. listopada 2025. godine, donijelo je

**DRUGE IZMJENE
PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2025. GODINU**

Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/24 i 14/25, dalje u tekstu: Program) članak 1. mijenja se i glasi:

„Održavanje komunalne infrastrukture za 2025. godinu i visina potrebnih sredstava za realizaciju programa utvrđuje se kako slijedi:

POZ	NAZIV	EUR
107	ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA	270.000
	- čišćenje ulica, trgova i dječjih igrališta izvršava se po Operativnom planu čišćenja. Planom je obuhvaćeno čišćenje javnih površina u Omišlju i u Njivicama, a primjenjujemo ručno i strojno čišćenje, te pražnjenje košarica. 220.250	
	U Omišlju se ručno čisti 43 lokacije ukupne površine 20.916 m2 dok se u Njivicama ručno čisti 16 lokacija ukupne površine 16.403 m2.	
	Strojno čišćenje se u Omišlju vrši na 20 lokacija koje obuhvaćaju ukupnu površinu od 69.542 m2 dok u Njivicama se isto vrši na 44 lokacije koje obuhvaćaju ukupnu površinu od 66.494 m2.	
	U oba naselja se prazne košarice za otpad. U Omišlju ih je 51 kom, a u Njivicama 64 kom. U navedenim naseljima čiste se dječja igrališta čija je ukupna površina 4.701 m2, a na igralištima se nalazi 12 košarica za otpad.	
	Intenziteti čišćenja i pražnjenja košarica razlikuju se tijekom godine. U ljetnom periodu se intenzitet povećava, a u zimskom je smanjeni intenzitet na cijelom području.	
	- kroz Program održavanja komunalne infrastrukture čisti se sanitarni čvor na tržnici u Omišlju u periodu od 1.1. do 31.12. te na Placi u Njivicama od 15.5. do 30.9., a rashodi za čišćenje ostalih 9 sanitarnih čvorova prikazani su u Programu održavanja i uređenja pomorskog dobra. 16.750	
	- strojno čišćenja kamenih i drugih površina - visokotlačno pranje javnih površina vodom i tlakom do 500 bara na području naselja Omišalj i Njivice. U Omišlju se čisti riva te dijelovi stare jezgre, a u Njivicama se čisti riva i placa. 33.000	
	EKOLOŠKO-KOMUNALNE AKCIJE	63.000
109	- provođenje preventivnih mjera deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije (DDD), usluge nadzora Zavoda za javno zdravstvo na radovima DDD-a. 14.000	
	-4.000	

109.1	- usluge veterinarsko-higijeničarskog servisa (VHS). -8.000	49.000	
110	TEKUĆE ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA		80.000
	- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima: podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.	30.000	
	- održavanje javnih zelenih površina: podrazumijeva se održavanje popločenih i nasipanih površina u parkovima te opreme na dječjim igralištima.	25.000	
	- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene: podrazumijeva se održavanje i popravci tih građevina, uređaja i predmeta, kao i održavanje opreme.	25.000	
112	ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA		367.500
	- radovi se izvršavaju temeljem Programa godišnjeg održavanja površina zelenila na području općine Omišalj, iz kolovoza 2019. (projekt 20-082019, Studio perivoj d.o.o.). Planom su obuhvaćene sve površine intenzivnog hortikulturnog održavanja na području Omišlja i Njivica. Razrada zahvata izvršena je prema kategorijama raslinja (drveće, grmlje, cvjetne gredice, i dr.), a dinamika radova planira se prema vegetacijskom periodu i mikroklimatskim uvjetima tijekom godine. +17.275	246.700	
	- radovi košnje obuhvaćaju sljedeće radnje: a) košenje trave uz pješačke staze i prometnice na ukupnoj površini od 112.000 m ² , od čega je 58.700 m ² u Omišlju a ostatak u Njivicama. b) orezivanje i košnja biciklističkih staza i šetnica u ukupnoj dužini od 18.600 m, od čega je 8.900 m u Omišlju a ostatak u Njivicama. c) krčenje staza po nalogu komunalnih redara odnosno po potrebi. Košnja se vrši 5 puta godišnje. +2.210	92.100	
	- tretiranje (špricanje) nepoželjne vegetacije vrši se pet puta godišnje i to na dječjim igralištima, na ulicama i šetnicama te na trgovima, parkovima i parkiralištima. +6.060	26.250	
	- održavanje zelenih površina i sustava za navodnjavanje Papinog perivoja u Omišlju.	2.450	
112.1	USLUGE ELEKTRIČNIH VOZILA		27.010
	- naknada KD Pesja d.o.o. za uslugu vožnje električnih vozila za Omišalj tijekom cijele godine i za Njivice tijekom 6 mjeseci.	27.010	
113	POTROŠNJA VODE S JAVNIH POVRŠINA		19.000
	- troškovi se odnose na utrošak vode za zalijevanje zelenih površina, potrošnju vode sa tuševa na plažama i javnim sanitarnim čvorovima, te poslovnim prostorima. -4.000	19.000	
115	ODRŽAVANJE GROBLJA		17.650
	- održavanje postojećeg raslinja na groblju Sv.Duh sadrži sve potrebne radove redovitog održavanja tijekom godine. Zona obuhvaća stari i novi dio groblja te okoliš mrtvačnice i	12.650	

	parkirališta. Radovi na zelenim površinama se odnose na orezivanja, okopavanja, prihrane i zalijevanja bilja te na košnju i njegu travnatih površina.		
	- održavanje postojeće komunalne infrastrukture na groblju Sv.Duh.	5.000	
116	INTELEKTUALNE USLUGE		8.650
	- geodetske usluge: izrada geodetskih nalaza, geodetskih situacijskih nacрта, iskolčenje parcela te izrada geodetskih elaborata.	8.650	
	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA		103.800
117	- krpanje udarnih rupa na kolničkoj konstrukciji, održavanje bijelih cesta i parkirališta, intervencije te radovi na sanaciji vododerina i na rješavanju problema uzrokovanih obilnim oborinskim vodama na raznim lokacijama i sanacija parkirališnih površina.	76.450	
	- zimska služba, dežurstvo te rad na posipanju i čišćenju cesta.	7.300	
	- obnova horizontalne signalizacije te montaža i popravak cestovne opreme. +3.800	20.050	
118	ODRŽAVANJE OBORINSKIH KANALA		27.100
	- redovno čišćenje oborinskih kanala -13.300	27.100	
	ODRŽAVANJE I POTROŠNJA JAVNE RASVJETE		194.000
119	POTROŠNJA EL.ENERGIJE JAVNE RASVJETE		
	- troškovi se odnose na plaćanje utrošene električne energije javne rasvjete.	105.000	
119.1	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE		
	- zamjena žarulja i ostalog potrošnog materijala.	36.600	
	- elektroinstalacija za manifestacije.	5.625	
	- održavanje i montaža božićne dekoracije.	27.775	
	- održavanje elektroinstalacije u vlasništvu Općine Omišalj.	9.000	
119.2	POTROŠNJA EL.ENERGIJE		
	- priključenje građevine na elektroenergetsku distribucijsku mrežu – kapelica na groblju	10.000	
	ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - UKUPNO		1.177.710

Članak 2.

Članak 2. Programa mijenja se i glasi:

„Sredstva potrebna za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u ukupnom iznosu od 1.177.710 EUR.“

Sredstva iz stavka 1. ovog članka osiguravaju se iz:

- sredstava komunalne naknade u iznosu od 850.685 EUR,
- sredstava ostalih koncesija u iznosu od 500,00 EUR,
- sredstava boravišne pristojbe u iznosu od 195.050 EUR,
- sredstava naknade za grobna mjesta u iznosu od 30.000 EUR,
- sredstava općih prihoda u iznosu od 99.975 EUR,
- sredstava naknade za vodni doprinos u iznosu od 1.500 EUR.

Komunalna naknada planirana je u iznosu od 1.200.000 EUR.

Članak 3.

Ove izmjene Programa stupaju na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/25-01/83

URBROJ: 2170-30-25-5

Omišalj, 8. listopada 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednica

Dunja Mihelec, v.r.

91.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon) te temeljem članka 44. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 5/21) Općinsko vijeće Općine Omišalj, na 2. sjednici održanoj dana 8. listopada 2025. godine, donosi

ODLUKU**o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Omišalj (NA 2-1)****Članak 1.**

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Omišalj (NA 2-1), KLASA: 024-01/24-01/74, URBROJ: 2170-30-24-26, od 10.05.2024. („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 21/24, u daljnjem tekstu: Odluka) u članku 3. stavak 2. Odluke mijenja se i glasi:

„Plan se izrađuje sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23).“

Članak 2.

U članku 3. stavak 3. Odluke mijenja se i glasi:

„Sukladno članku 86. stavku 3. Zakona, prethodno su ishodena mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije:

- mišljenje KLASA: 351-01/23-04/85, URBROJ: 2170-03-08/4-24-6, od 18. ožujka 2024. godine,

- mišljenje KLASA: 351-01/25-04/32, URBROJ: 2170-03-08/4-25-3, od 22. rujna 2025. godine.“

Članak 3.

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:

„Nositelj izrade Plana je Jedinствени upravni odjel Općine Omišalj.“

Članak 4.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

„Granica obuhvata Plana definirana je PPUO Omišalj i prikazana je na kartografskom prikazu 3A. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, te na karti 4.2. Građevinska područja naselja u mjerilu 1:5000. Površina obuhvata Plana iznosi 70,09 ha.“

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/25-01/83

URBROJ: 2170-30-25-13

Omišalj, 8. listopada 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednica

Dunja Mihelec, v.r.

92.

Na temelju članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima na području općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 6/22, 12/22, 20/22 i 17/23) i članka 33. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 5/21), na prijedlog Stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Omišalj, Općinsko vijeće Općine Omišalj, na 2. sjednici održanoj dana 8. listopada 2025. godine, donijelo je

ODLUKU**o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Omišalj****I.**

Ovom Odlukom odabire se najpovoljniji ponuditelj kojemu se dodjeljuje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Omišalj.