

**63.**

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 21. Statuta Grada Novog Vinodolskog (Službene novine Primorsko-goranske županije br. broj 12/13, 18/14, 4/18, 3/20, 5/20 i 5/21) Gradsko vijeće Grada Novog Vinodolskog na 5. sjednici održanoj 01. prosinca 2021. godine donijelo je

**PROGRAM GOSPODARENJA PROSTOROM,  
IMOVINOM I ZAŠTITE KULTURNE I SAKRALNE  
BAŠTINE ZA 2022. GODINU**

Članak 1.

Svrha Programa gospodarenja prostorom, imovinom i zaštite kulturne i sakralne baštine Grada Novog Vinodolskog je osiguranje sredstava za izradu prostorno-planske dokumentacije sukladno zadanim smjernicama iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski, učinkovito gospodarenje gradskom imovinom, ulaganje u održavanja i uređenja plaža, odnosno

upravljanje pomorskim dobrom, te ulaganje u zaštitu kulturne i sakralne baštine.

Članak 2.

Za realizaciju ovog Programa u proračunu Grada Novog Vinodolskog planirana su sredstva u iznosu od 7.957.000,00 kn.

Ovaj Program financirat će se iz prihoda od prodaje nekretnina, zakupa poslovnog prostora, spomeničke rente, prihoda od koncesija na pomorskom dobru, prihoda od koncesijskih odobrenja, prihoda ostvarenih od poreza na promet nekretnina te ostalih nenamjenskih proračunskih prihoda.

Od Fonda za ribarstvo se očekuje sufinanciranje provedbe 2 projekta i to u iznosu od 600.000,00 kn za adaptaciju i opremanje muzeja ribarstva u Klenovici, te u iznosu od 300.000,00 kn za izgradnju i opremanje muzeja ribarstva u Povilama.

Za sanaciju pomorskog dobra u Novom Vinodolskom, Klenovici i Smokvici očekuje se sufinanciranje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture u iznosu od 1.000.000,00 kn.

Članak 3.

Ukupni prihod iz članka 2. ovog Programa raspoređuje se na pet programskih cjelina s podcjelinama, izraženo u kunama, kako slijedi:

OPIS TROŠKA	PLAN (Kn)
<b>A) IZRADA PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE</b>	
Izrada VI. izmjena u dopuna PPUG Novi Vinodolski	165.000,00
Izrada VI. Izmjena i dopuna UPU naselja Novi Vinodolski	170.000,00
<b>UKUPNO A</b>	<b>335.000,00</b>
<b>B) GOSPODARENJE IMOVINOM</b>	
Održavanje objekata u vlasništvu grada	600.000,00
Prebijanje ulaganja zakupaca u poslovne prostore u vlasništvu grada	200.000,00
Sanacija krovnog pokrova Doma kulture u N. Vinodolskom	200.000,00
Sanacija i uređenje ugostiteljskog dijela Doma kulture u N. Vinodolskom	600.000,00
Izrada energetskih certifikata	10.000,00
Procjena vrijednosti nekretnina	150.000,00
Naknada vijeću za koncesijska odobrenja	15.000,00
Katastarske pristojbe	10.000,00
Isplata naknada za zemljišta	150.000,00
Izvedbeni projekt sportske dvorane na Bahalinu	245.000,00
Izvedbeni projekt vatrogasnog doma	180.000,00
Rekonstrukcija potpornog zida bočališta u Klenovici	105.000,00
Adaptacija i opremanje muzeja ribarstva u Klenovici	900.000,00
Izgradnja i opremanje muzeja ribarstva u Povilama	600.000,00
<b>UKUPNO B</b>	<b>3.965.000,00</b>
<b>C) ODRŽAVANJA I UREĐENJA PLAŽA</b>	
Održavanje plaže u Klenovici	40.000,00
Održavanje plaže Crveni križ u N. Vinodolskom	70.000,00
Održavanje plaže u Povilama	20.000,00
Dohranjivanje plaže Zagori	50.000,00
Gradnja sanitarnih čvorova na plaži ispod groblja i u Parku Ivana Mažuranića	600.000,00
Glavni projekt plaže ispod Parka Ivana Mažuranića	130.000,00
Nabava, postava i održavanje zaštitnih barijera za plaže	60.000,00
<b>UKUPNO C</b>	<b>970.000,00</b>
<b>D) ULAGANJA U POMORSKO DOBRO I LUČKA PODRUČJA</b>	
Sufinanciranje projekata lučke uprave	250.000,00
Održavanje pomorskog dobra	300.000,00
Glavni projekt građevine Podbaran	100.000,00
Sanacija obale u Klenovici	500.000,00
Stručni nadzor sanacije obale u Klenovici	15.000,00
Sanacija obale u Novom Vinodolskom	500.000,00
Stručni nadzor sanacije obale u Novom Vinodolskom	15.000,00
Sanacija obale u Smokvici	200.000,00

Stručni nadzor sanacije obale u Smokvici	7.000,00
Izgradnja tunera u Povilama	300.000,00
<b>UKUPNO D</b>	<b>2.187.000,00</b>
<b>E) KULTURNA I SAKRALNA BAŠTINA</b>	
Održavanje sakralnih objekata	50.000,00
Idejni i izvedbeni projekt oblikovanja postava muzeja	300.000,00
Glavni projekt uređenja Frankopanskog trga	150.000,00
<b>UKUPNO E</b>	<b>500.000,00</b>
<b>SVEUKUPNO A + B + C + D + E</b>	<b>7.957.000,00</b>

## Članak 4.

Osobe zadužene za rezultate rada, kontrolu i izvješćivanje o realizaciji Programa su gradonačelnik i pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje.

## Članak 5.

Ovaj Program objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2022. godine.

KLASA: 400-06/21-60/6

URBROJ: 2107/02-01-21-4

Novi Vinodolski, 01. prosinca 2021. godine

## GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik Gradskog vijeća  
Neven Pavelić

**64.**

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 21. Statuta Grada Novog Vinodolskog (Sl. novine PGŽ br. 12/13, 18/14, 4/18, 3/20, 5/20 i 5/21) Gradsko vijeća Grada Novog Vinodolskog, na 5. sjednici održanoj dana 01. prosinca 2021. godine, donosi

**PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU**

## Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se izvori financiranja i procjena

troškova građenja komunalne infrastrukture za razdoblje od 1.1.2022. do 31.12.2022. godine i to za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
  - građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
  - postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
  - pripremu gradnje i ostale troškove građenja komunalne infrastrukture
  - građevine za gospodarenje komunalnim otpadom
- Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja te pripremnih radnji prije građenja sa naznakom izvora njihova financiranja.

A. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja

## Članak 2.

Građenje građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 990.000,00 kn prikazano je u sljedećoj tablici, sa naznačenim izvorom financiranja za svaku pojedinu poziciju: