

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Dalibor Ćiković, mag. ing. aedif.

50.

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 28/10) i članka 33. Statuta Grada Kastva (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 13/13), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 35. sjednici, održanoj dana 03. studenog 2016. godine, donosi

ODLUKU
o koeficijentima za obračun plaće službenika
i namještenika

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim tijelima i Vlastitom pogonu Grada Kastva.

Članak 2.

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke iznose:

KLAS. RANG	NAZIV RADNOG MJESTA	KOEFICIJENT
1	Pročelnik Upravnog odjela za opće, pravne i poslove lokalne samouprave	2,7
1	Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša	2,5
1	Pročelnik Upravnog odjela za financije i proračun	2,5
1	Pročelnik Ureda Gradonačelnika	2,5
1	Upravitelj Vlastitog pogona	2,5
4	Viši savjetnik za razvojne projekte	2,4
6	Viši stručni suradnik za društvene djelatnosti	2,2
6	Viši stručni suradnik za upravne poslove i sustave upravljanja podacima	2,1
6	Viši stručni suradnik za opće, kadrovske i imovinsko-pravne poslove	2,1
6	Viši stručni suradnik za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša	2,1
8	Tajnica	2
8	Stručni suradnik za poslove knjigovodstva i bilanciranja	2
8	Stručni suradnik za poslove financijske operative	2
8	Stručni suradnik za naplatu proračunskih prihoda	2
11	Referent za manifestacije i održavanje poslovnih prostora	1,9
11	Referent - pomoćnik upravitelja Vlastitog pogona	1,9
11	Referent za javnu nabavu, informatičke sustave i sustave upravljanja podacima	1,9
11	Komunalni redar	1,7
11	Referent za društvene djelatnosti	1,7
11	Administrativni referent	1,5
13	Namještenik - komunalni radnik I	1,2
13	Namještenik - komunalni radnik II	1,1
13	Namještenik - komunalni radnik III	1
13	Namještenik - komunalni radnik IV	1

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/16).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:021-05/16-01/08
 URBROJ:2170-05-06/1-16-16
 Kastav, 03. studenog 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Dalibor Ćiković, mag. ing. aedif.

51.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 33. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 26/09, 13/13) i Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada Kastva (»Službene novine PGŽ« br. 32/10, 41/11, 40/13, 02/14), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 35. sjednici, održanoj 03. studenog 2016. godine donosi

ODLUKU
O PRODAJI NEKRETNINA

Članak 1.

Grad Kastav će prodati nekretnine u svom vlasništvu:

OZNAKA NEKRETNINE (k.č.)	KULTURA	POVRŠINA	BROJ ZK ULOŠKA (K.O. KASTAV)
3822	gospodarska zgrada, dvorište	390	4359
3823	šuma	2787	4359
3824	livada	386	4359
3825	šuma	1545	4337
3826/1	šuma teza	422	4337

Članak 2.

Početna cijena za predmetne nekretnine iznosi 47 €/m². Jamčevina iznosi 10% od utvrđene početne cijene i uplaćuje se na žiro račun Grada Kastva kod Privredne banke Zagreb d.d. IBAN: HR7723400091818000003 model HR68 poziv na broj 7706-OIB.

Rok zaključenja ugovora je 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Rok i način plaćanja kupoprodajne cijene: isplatu kupoprodajne cijene kupac je dužan izvršiti odjednom u roku koji će se utvrditi ugovorom.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke a nakon provedenog natječajnog postupka, ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kastva da u

ime Grada Kastva, kao prodavatelja, sklopi kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuđačem.

Grad Kastav zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 4.

Utvrđuje se obveza najpovoljnijeg ponuđača da plati i troškove procjene zemljišta, izrade posebne geodetske podloge i parcelacije nekretnina, ako je to bilo potrebno te objave natječaja.

Članak 5.

Obavijest o natječajnom postupku objavljuje se u dnevnom tisku, a cjelovit tekst natječaja objavljuje se na oglasnoj ploči i na web stranicama Grada.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:021-05/16-01/08
URBROJ:2170-05-06/1-16-17
Kastav, 03. studenog 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Dalibor Čiković, mag. ing. aedif.

52.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 33. Statuta Grada Kastva (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 26/09, 13/13) i Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada Kastva (»Službene novine PGŽ« br. 32/10, 41/11, 40/13, 02/14), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 35. sjednici, održanoj 03. studenog 2016. godine, donosi

ODLUKU O ZAMJENI NEKRETNINA

Članak 1.

Grad Kastav će zamijeniti nekretnine:

Nekretnine u vlasništvu Grada Kastva:

OZNAKA NEKRETNINE	KULTURA	POVRŠINA	BROJ ZK ULOŠKA K.O. KASTAV
k.č. 3784/2	ŠUMA	41 m ²	505
k.č. 3785/1	ŠUMA	1582 m ²	5103
k.č. 3790	ŠUMA	780 m ²	5486
UKUPNO		2403 m²	

Nekretnine u privatnom vlasništvu:

OZNAKA NEKRETNINE	KULTURA	POVRŠINA	BROJ ZK ULOŠKA K.O. KASTAV
k.č. 2189	PAŠNJAK	642 m ²	4445
k.č. 2190	ŠUMA	2050 m ²	4445
k.č. 2191	PAŠNJAK	688 m ²	4445
UKUPNO		3380 m²	

Članak 2.

Početna cijena za nekretnine u vlasništvu Grada Kastva iznosi 47 €/m².

S obzirom da se radi o postupku zamjene nekretnina jamčevina se ne utvrđuje.

Rok zaključenja ugovora je 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

S obzirom da se zamjena nekretnina radi po principu površina za površinu neće se priznavati naknada razlike vrijednosti nekretnina stoga se kupoprodajna cijena ne isplaćuje.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke a nakon provedenog natječajnog postupka, ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kastva da u ime Grada Kastva sklopi ugovor o zamjeni nekretnina s najpovoljnijim ponuđačem.

Grad Kastav zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 4.

Utvrđuje se obveza najpovoljnijeg ponuđača da plati i troškove procjene zemljišta, izrade posebne geodetske podloge i parcelacije nekretnina, ako je to bilo potrebno te objave natječaja.

Članak 5.

Obavijest o natječajnom postupku objavljuje se u dnevnom tisku, a cjelovit tekst natječaja objavljuje se na oglasnoj ploči i na web stranicama Grada.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:021-05/16-01/08
URBROJ:2170-05-06/1-16-18
Kastav, 03. studenog 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Dalibor Čiković, mag. ing. aedif.