



Grad Opatija

67.

Na temelju članka 36. stavak 1. Odluke o davanju stanova u najam (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 15/07, 35/07, 13/09, 33/11 i 33/13) i članka 44. stavak 1. podstavak 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09 i 07/13), Gradonačelnik Grada Opatije, dana 31. listopada 2013. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju visine slobodno ugovorene najamnine

Članak 1.

Ovim se Zaključkom utvrđuje visina slobodno ugovorene najamnine za stan i stambeni prostor u vlasništvu Grada Opatije.

Članak 2.

Visina slobodno ugovorene najamnine za stan i stambeni prostor utvrđuje se ovisno o broju bodova određenih za stan i naselju u kojemu se predmetni stan nalazi, na način da se površina stana množi sa pripadajućim iznosom iz stavka 2. ovog članka i sa koeficijentom položaja iz stavka 3. ovog članka.

Ovisno o broju bodova dobivenih bodovanjem stana po kriterijima utvrđenim Tablicom elemenata bodovanja stana, kao priloga Uredbe o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (»Narodne novine« broj 40/97 i 117/05), visina slobodno ugovorene najamnine iznosi:

- za stanove za koje je bodovanjem utvrđena vrijednost stana do 70 bodova: 4,90 kn/m²,
 - za stanove za koje je bodovanjem utvrđena vrijednost stana od 71 do 95 bodova: 6,30 kn/m²,
 - za stanove za koje je bodovanjem utvrđena vrijednost stana od 96 i više bodova: 8,40 kn/m².
- Koeficijent položaja određuje se prema naselju u kojem se stan nalazi i iznosi:
- za naselje Opatija, Pobri, Ika i Ičići - 1,00
 - za naselje Oprčić i Poljane - 0,8 i
 - za ostala naselja na području Grada Opatije - 0,7.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka prestaje važiti Zaključak o utvrđivanju visine slobodno ugovorene najamnine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/06).

Članak 4.

Ova Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 371-05/13-01/14
Ur. broj: 2156/01-03-13-2
Opatija, 31. listopada 2013.

Gradonačelnik
Ivo Dujmić, ing., v.r.

68.

Na temelju članka 9. Odluke o visini spomeničke rente (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 41/10) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09 i 30/09 - ispravak i 7/13), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. studenog 2013. godine donosi

ODLUKU O IZMJENI

Programa utroška sredstava spomeničke rente za 2013. godinu

Članak 1.

U Programu utroška sredstava spomeničke rente za 2013. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, br. 56/12), članak 2. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Sredstva iz članka 1. ovog članka utrošiti će se za sljedeće namjene:

1. Sufinanciranje obnove fasada i krovova - 270.000 kn,
2. Održavanje parkova i drvoreda - 580.000,00 kn.
3. Uređenje Brituha u Veprincu - 65.000 kn
4. Obnova pročelja M. Tita 93/8 (drveni niz) - 85.000 kn«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 410-01/12-01/17
Ur. broj: 2156/01-01-12-2
Opatija, 12. studenog 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Prof. dr. sc. Viktor Peršić, dr. med., v.r.

69.

Temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11. i 144/12) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09 i 30/09 - ispravak i 7/13), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. studenog 2013. godine usvojilo je

II. IZMJENU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2013. GODINU

Članak 1.

U Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu (»Službene novine Primor-

sko-goranske županije« broj 56/12. i 35/13.) članak 1. mijenja se i glasi:

»Sredstva za realizaciju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture čine:

Izvori sredstava:		Plan 2013	Povećanje /smanjenje	II. Izmjena Plana 2013	% promjena
1	2	3	4	5	6
1	Komunalni doprinos	5.884.450	-561.400	5.323.050	-9,5
2	Sredstva proračuna	1.040.983	0	1.040.983	0,0
3	Namjensko povećanje cijene putne karte i druga sufinanciranja	7.950.000	-5620.400	2.329.600	-70,7
4	Pomoći državnog proračuna, PGŽ i fondova	0	288.784	288.784	0,0
5	Donacije	250.000	0	250.000	0,0
6	Sredstva od prodaje stanova iz preth.god.	2.503.922	0	2.503.922	0,0
7	Prenesena sred.kom.dopr. iz 2012.	2.987.955	0	2.987.955	0,0
UKUPNI PRIHODI		20.617.310	-5.893.016	14.724.294	-28,6

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Programa utrošit će se za namjene iskazane u Tabeli 1. koja je prilog i sastavni dio ovog Programa.

Vrijednosti radova iskazane u Tabeli 1. utvrđene su na osnovu tehničke dokumentacije, projektantskih troškovnika ili troškovnika izrađenih po Tehničkom odsjeku Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša i sa primijenjenim cijenama za slične radove izvedene u 2012. godini.

Članak 3.

Ova Izmjena Programa stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 402-01/12-01/224

Ur. broj: 2156/01-01/13-2

Opatija, 12. studenog 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća

Prof. dr. sc. Viktor Peršić, dr. med., v.r.

Tabela 1. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. g. po namjenama i izvorima – 2 izmjena

POZICIJA	KONTO	OPIS	PLAN 2013.	POVEĆANJE		I. IZMJENE PLANA 2013.	% promj.	IZVORI FINANCIRANJA		
				4	5			6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
GLAVNI PROGRAM	N18	PROGRAM GRADNJE OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	20.617.310,00	5.893.016,00	14.724.294,00	-29,00				
PROGRAM	1801	ODVODNJA OBORINSKIH VODA	1.257.100,00	0,00	1.257.100,00	0,00				
Kap.projekt	K180102	OBORINSKA KAN.UZ PROJ.SANIT.KANAL.LIB.RIVIJERE I ZALEDA	657.100,00	0,00	657.100,00	0,00				
	Korisnik: 4214	KOMUNALAC D.O.O.OPATIJA Ostali građevinski objekti	657.100,00	0,00	657.100,00	0,00	432	Kom.dopr.	657.100,00	
Kap.projekt	K180109	ODVODNJA OBORINSKIH VODA PODRUČJA KUK-a	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00				
657,5	4214	Ostali građevinski objekti	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	600.000,00	
PROGRAM	1804	IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTEVA	13.890.332,00	5.884.200,00	8.006.132,00	-42,00				
Kap.projekt	K180436	IZR.PROJ.DOKUM. STAMB.UL.KOSOVO-TREĆA CESTA	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00				
833,3	4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00	914	VP-kom.dop	85.000,00	
Kap.projekt	K180448	IZGRADNJA PRIP.INFRASTRUKTURE ZA NASELJE POS-a	2.753.106,00	0,00	2.753.106,00	0,00				
931	4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	2.753.106,00	0,00	2.753.106,00	0,00	439	Prod.imov.	8.858,00	
							914	VP-kom.dop	240.326,00	
							918	VP-pr.st.	2.503.922,00	
Kap.projekt	K180457	INFRASTRUKTURA VEZANA ZA IZGRADNJU SPORTSKE DVORANE	1.340.253,00	0,00	1.340.253,00	0,00				
931,1	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	1.340.253,00	0,00	1.340.253,00	0,00	438	Os.pr.pos.	100.000,00	
							914	VP-kom.dop	1.240.253,00	
Kap.projekt	K180468	ELABORATI ZA URIS NERAZVRSTANIH CESTA	100.000,00	-100.000,00	0,00	-100,00				
932,2	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	100.000,00	-100.000,00	0,00	-100,00	432	Kom.dopr.	0,00	
Kap.projekt	K180469	PROJEKT LEGALIZACIJE BUS UGIBALIŠTA NA KOSOVU	0,00	6.200,00	6.200,00					
932,3	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	0,00	6.200,00	6.200,00		432	Kom.dopr.	6.200,00	
Kap.projekt	K180470	IZGRADNJA STAMBENE ULICE KOSOVO	6.939.998,00	5.540.400,00	1.399.598,00	-80,00				
932,4	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	6.939.998,00	5.540.400,00	1.399.598,00	-80,00	437	Suf.cijene	1.359.600,00	
							914	VP-kom.dop	12.498,00	
							916	VP-suf.cij	27.500,00	
Kap.projekt	K180476	IZGRADNJA PRIPAD.INFRAS.T ZA NASELJE POS-MAT.CESTA	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00				
933,1	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	420.000,00	
							439	Prod.imov.	880.000,00	
Kap.projekt	K180477	IZGRADNJA DIJELA 3.CESTE-SPOJ S CARMEN SYLVOM	324.625,00	0,00	324.625,00	0,00				
932,7	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	324.625,00	0,00	324.625,00	0,00	437	Suf.cijene	300.000,00	
							916	VP-suf.cij	24.625,00	
Kap.projekt	K180478	IZGRADNJA BUS UGIBALIŠTA U IČIĆIMA	200.000,00	-200.000,00	0,00	-100,00				

932.8	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	200.000,00	-200.000,00	0,00	-100,00	432	Kom.dopr.	0,00
Kap.projekt	K180479	IZGRADNJA CESTE ZA HOT.FAKULTET-IKA	50.000,00	-50.000,00	0,00	-100,00	432	Kom.dopr.	0,00
932.9	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	50.000,00	-50.000,00	0,00	-100,00	432	Kom.dopr.	0,00
Kap.projekt	K180480	ASFALTIRANJE DIJELA UL.DRAGI,POBRI	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	50.000,00
933.2	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	50.000,00
Kap.projekt	K180481	BETONIRANJE DIJELA CESTE VEPRINAC,ŠAVRONI	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	25.000,00
933.3	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	25.000,00
Kap.projekt	K180482	POPREČNO BETONIRANJE ZIDA C.S.TERME	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	50.000,00
933.4	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	50.000,00
Kap.projekt	K180483	BETONIRANJE DIJELA STEP. NA PRILAZU BILLI	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	15.000,00
933.5	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	15.000,00
Kap.projekt	K180484	ASFALTIRANJE DIJELA UL.DR.I. POŠČIĆA	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	40.000,00
933.6	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	40.000,00
Kap.projekt	K180485	ASFALTIRANJE DIJELA CESTE U NAS.V.UČKA	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	45.000,00
933.7	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	45.000,00
Kap.projekt	K180486	ASFALTIRANJE CESTE PUHARI-NADVOŽNJAK	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	30.000,00
933.8	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	30.000,00
Kap.projekt	K180487	POPLOČAVANJE CESTE ANTIĆI	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	8.000,00
933.9	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	8.000,00
Kap.projekt	K180488	UGRADNJA ODBOJNIKA NA CEST.U DOBREČU	13.350,00	0,00	13.350,00	0,00	432	Kom.dopr.	13.350,00
934.1	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	13.350,00	0,00	13.350,00	0,00	432	Kom.dopr.	13.350,00
Kap.projekt	K180489	MO DOBREČ-UREĐENJE PLATOA U CENTRU	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	25.000,00
934.2	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	25.000,00
Kap.projekt	K180490	POPRAVAK POTPORNOG ZIDA NA CESTI ZA POLJANE	65.000,00	0,00	65.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	65.000,00
934.3	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	65.000,00	0,00	65.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	65.000,00
Kap.projekt	K180491	PROJ.DOKUM.ZA IZGR.PARKIR.UZ UL.KOSIĆEVO	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	100.000,00
934.4	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	100.000,00
Kap.projekt	K180492	IZR.PROJ.DOK.STAMB.UL.KOSOVO-TREĆA C.DO VAGE I POS	205.000,00	0,00	205.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	205.000,00
934.5	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	205.000,00	0,00	205.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	205.000,00
Kap.projekt	K180493	IZR.PROJ.DOK.TREĆE C.-N.ROTOR-MATULJSKA C.	96.000,00	0,00	96.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	96.000,00
934.6	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	96.000,00	0,00	96.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	96.000,00
Kap.projekt	K180494	IZR.PROJ.DOK.PRILAZNE C.NA KUKU(SPOJ NA 3.CESTU-ROTOR-MAT.C.)	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	30.000,00
934.7	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	30.000,00
PROGRAM	1805	IZGRADNJA JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	30.000,00
Kap.projekt	K180506	HORTIKULTURNO UREĐ.DIJELA AMERIČKOG VRTA NA N.CESTI	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	61	Donacije	100.000,00
925.1	4214	Ostali građevinski objekti	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	61	Donacije	100.000,00
PROGRAM	1806	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	10.000,00
Kap.projekt	K180623	DOKUM.ZA POSTAVU STUPOVA J R U ŠKOFIMA	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	10.000,00
855.5	4214	Ostali građevinski objekti	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	432	Kom.dopr.	10.000,00

