

# Trgovačko društvo Lopar Vrutak d.o.o.

## 1.

Temeljem odredbe članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09, 49/11), odredbe članka 17. Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 111/06, 60/08, 87/09), te članka 5. Izjave o osnivanju Komunalnog trgovačkog društva Lopar Vrutak d.o.o. (»Službene novine PGŽ« broj 16/07, 20/07, 34/07), Skupština trgovačkog društva LOPAR VRUTAK d.o.o donosi dana 26. travnja 2013. godine

### **ODLUKU o načinu plaćanja i visini cijena komunalne usluge odvoza komunalnog otpada**

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način plaćanja i visina cijena komunalne usluge odvoza komunalnog otpada.

##### Članak 2.

Obračun komunalne usluge odvoza komunalnog otpada plaća se isporučitelju komunalne usluge na način i prema cijenama utvrđenim ovom Odlukom.

Obveznik plaćanja komunalne usluge odvoza komunalnog otpada je vlasnik nekretnine ili korisnik kada je to vlasnik prenio na korisnika ugovorom.

##### Članak 3.

Potrošač može račun za komunalnu uslugu odvoza komunalnog otpada platiti na način utvrđen važećim zakonskim propisima.

##### Članak 4.

Rok za podmirenje računa za komunalnu uslugu odvoza komunalnog otpada otisnut je na svakom ispostavljenom računu, a iznosi 21 (slovima: dvadeset i jedan) dan od dana ispostave računa.

Ukoliko potrošač ne plati račun u roku iz stavka 1. ovog članka, isporučitelj će zaračunati zatezne kamate u skladu sa važećim propisima.

##### Članak 5.

Potrošač je dužan pismeno izvijestiti isporučitelja komunalne usluge o svakoj promjeni vlasništva nekretnine, adrese, broju članova domaćinstva, broju registriranih ležajeva za iznajmljivanje, kao i o svakoj bitnoj promjeni, odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od nastanka promjene. Promjena obvezuje isporučitelja od dana primitka iste.

Ukoliko obveznik plaćanja komunalne usluge ne postupi po st. 1. ovoga članka, njegova obveza plaćanja teče sve do trenutka saznanja isporučitelja usluge o nastaloj promjeni.

##### Članak 6.

Podaci o broju članova domaćinstva ili prijavljenom broju registriranih ležajeva za iznajmljivače dobivat će se od nadležnih službi MUP-a (Polijske postaje) i Županijskog ureda za turizam te uvidom na terenu.

##### Članak 7.

Potrošač ima pravo prigovora (reklamacije) na obračun komunalne usluge odvoza komunalnog otpada u pisanom obliku u roku od 15 dana od izdavanja računa.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je odgovoriti na prigovor u roku od 15 dana od dana dostave.

Ako je isporučitelj komunalne usluge uvažio prigovor, dužan je izvršiti usklađivanje obračuna u poslovnim knjigama najkasnije do ispostavljanja narednog računa s novim obračunom.

#### II. OBRAČUN USLUGE ODVOZA OTPADA

##### Članak 8.

Zakonom o otpadu (NN 178/04., 111/06., 60/08. i 87/09) propisano je da se troškovi gospodarenja otpadom obračunavaju prema kriteriju količine i svojstvu otpada uz primjenu načela »onečišćivač plaća«.

Cijenu komunalne usluge odvoza otpada isporučitelj komunalne usluge određuje prema kriteriju određenim u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o kriterijima za obračun troškova gospodarenja komunalnim otpadom Općine Lopar.

Općina Lopar kao kriterij određivanja količine komunalnog otpada primjenjuje volumen otpada i broj članova kućanstva.

##### Članak 9.

Obveznik plaćanja cijene komunalne usluge odvoza komunalnog otpada je vlasnik nekretnine ili korisnik kada je to vlasnik ugovorom prenio na korisnika i o tome obavijestio isporučitelja komunalne usluge.

Obveznici iz stavka 1. ovog članka plaćaju isporučitelju uslugu odvoza otpada ako se njihova nekretnina nalazi na području Općine Lopar.

##### Članak 10.

Na području Općine Lopar isporučitelj usluge organizira redovni odvoz komunalnog otpada u dane i vrijeme određeno Programom odvoza komunalnog otpada.

Program odvoza komunalnog otpada donosi isporučitelj usluge i o istom obavještava obveznike plaćanja komunalne usluge.

##### Članak 11.

Obveznici plaćanja komunalne usluge odvoza komunalnog otpada odgovaraju za održavanje posuda za otpad te su dužni posude iznositi na pražnjenje prema kalendaru odvoza, neposredno uz najbližu prometnicu kojom prolazi komunalno vozilo isporučitelja usluge, te ih nakon pražnjenja vratiti u svoj stambeni objekt do slijedećeg pražnjenja.

## 1. KUĆANSTVO

## Članak 12.

## 1.1. Kućanstva

Kućanstva koja imaju članove sa stalnim prebivalištem plaćaju naknadu za pokriće troškova održavanja sustava

u iznosu od 20,00 kuna po kućanstvu te naknadu po članu domaćinstva u iznosu od 8 kuna po svakom članu, s tim da se za petog i svakog slijedećeg člana domaćinstva plaća 4 kune po tom članu domaćinstva.

Cijena komunalne usluge odvoza smeća za domaćinstvo prikazana je u Tablici 1.

Tablica 1.

Vrste usluge	Jedinica mjere	I-IV. mj.	V. mj.	VI. mj.	VII. mj.	VIII. mj.	IX. mj.	X.-XII. mj.
Odvoz otpada								
Domaćinstvo	*Po članu domaćinstva	8,00 kn	8,00 kn	8,00 kn	8,00 kn	8,00 kn	8,00 kn	8,00 kn
Naknada za održavanje sustava	Po domaćinstvu	20,00 kn	20,00 kn	20,00 kn	20,00 kn	20,00 kn	20,00 kn	20,00 kn

\* za 5 i svakog slijedećeg člana kućanstva plaća se 4 kune po tom članu kućanstva.

Na cijenu iz Tablice 1. obračunava se porez na dodanu vrijednost

Kućanstva koja imaju članove sa prebivalištem na području Općine Lopar obvezni su za svaku novu prijavu ili odjavu prebivališta, isporučitelju komunalne usluge dostaviti pisanu obavijest i uvjerenje o prebivalištu ili potvrdu o odjavi istog koje izdaje nadležna policijska postaja.

Navedenim dokumentom dokazuje se broj članova kućanstva.

## Članak 13.

## 1.2. Iznajmljivači apartmana i soba do 30 ležaja.

Naplata se vrši prema broju ležajeva koji se nalaze u stambenoj, stambeno-poslovnoj ili poslovnoj jedinici u kojoj se obavlja ili utvrdi obavljanje iznajmljivanja, teme-

ljem podataka dostavljenih od strane TZ Općine Lopar, korisnika usluge ili druge nadležne službe.

Cijena odvoza otpada za male iznajmljivače obračunavat će se prema tri zone koje će se odrediti prema lokalitetu jedinice za iznajmljivanje, a na temelju naplate paušalnog plaćanja boravišne pristojbe u zonama TZ Općine Lopar (Odluka o određivanju zona paušalnog plaćanja boravišne pristojbe - SN PGŽ XIX-broj 45). Isporučitelj usluge zadržava pravo promjene bez prethodnog upozorenja ukoliko TZ Općine Lopar napravi preinake u svom sustavu podjele objekata za iznajmljivanje prema zonama.

Cijena odvoza otpada po ležaju obračunava se u dvije rate u računima za spranj i kolovoz.

Cijena usluge odvoza otpada po ležaju za razdoblje sezonu (7. i 8. mj.) utvrđuje se umnoškom utvrđene minimalne dnevne količine proizvedenog otpada po ležaju predviđene, broja odvoza koji se određuje sukladno zoni u kojem se objekt nalazi i osnovne cijene usluge kako je prikazano u Tablici 2.

Tablica 2.

## I. ZONA

Minimalna dnevna količina otpada po ležaju	Broj odvoza	Ukupna litraža za sezonu (7. i 8. mj.)	Osnovna cijena po litri otpada	Ukupna cijena po ležaju za sezonu (7. i 8. mj.)
14,40 l	x 72 =	1036,80 l	x 0,07 kn =	72,58 kn

## II. ZONA

Minimalna dnevna količina otpada po ležaju	Broj odvoza	Ukupna litraža za sezonu	Osnovna cijena po litri otpada	Ukupna cijena po ležaju za sezonu (7. i 8. mj.)
14,40 l	x 64 =	921,60 l	x 0,07 kn =	64,51 kn

## III. ZONA

Minimalna dnevna količina otpada po ležaju	Broj odvoza	Ukupna litraža za sezonu	Osnovna cijena po litri otpada	Ukupna cijena po ležaju za sezonu (7. i 8. mj.)
14,40 l	x 56 =	806,40 l	x 0,07 kn =	56,45 kn

Na cijenu iz Tablice 2. obračunava se porez na dodanu vrijednost

Pomoćni ležajevi nisu u sustavu naplate.

Broj kreveta za domaćinstva koja se bave iznajmljivanjem utvrđuje se temeljem Rješenja o kategorizaciji objekta.

#### Članak 14.

##### 1.3. Kućanstva za smještaj radnika

Kućanstva za smještaj radnika plaćaju uz obveze iz stavka 15. i osnovnu naknadu za pokriće troškova održavanja sustava u visini od 30,00 kuna po prijavljenom radniku. Komunalno društvo odobrava popust u iznosu od 50% osnovne naknade za razdoblje od 01. rujna do 31. svibnja. Obračun naknade za uslugu odvoza komunalnog otpada za navedenu kategoriju kućanstva prikazan je u Tablici 3.

**Tablica 3.**

Kategorija kućanstva	Jedinice mjere	I.-IV. mjesec	V. mjesec	VI. mjesec	VII. mjesec	VIII. mjesec	IX. mjesec	X.-XII. mjesec
Kućanstva za smještaj radnika	Po prijavlj. radniku	15 kn	15 kn	30 kn	30 kn	30 kn	15 kn	15 kn

Na cijenu iz Tablice 3. obračunava se porez na dodanu vrijednost.

#### Članak 15

1.4. Kućanstva koja se koriste povremeno kao kuće ili stanovi za odmor (vikendice)

Kućanstva koja se koriste povremeno kao kuće ili stanovi za odmor (vikendice) plaćaju osnovnu naknadu za

pokriće troškova održavanja sustava u visini od 150,00 kuna mjesečno po objektu. Komunalno društvo odobrava popust u iznosu od 86,7 % osnovne naknade za razdoblje od 01. listopada do 31. svibnja. Obračun naknade za uslugu odvoza komunalnog otpada za navedenu kategoriju kućanstva prikazan je u Tablici 4.

**Tablica 4.**

Kategorija kućanstva	Jedinica mjere	I.-IV. mjesec	V. mjesec	VI. mjesec	VII. mjesec	VIII. mjesec	IX. mjesec	X. -XII. mjesec
Kućanstva za odmor	po objektu	20 kn	20 kn	150 kn	150 kn	150 kn	150 kn	20 kn

Na cijenu iz Tablice 4. obračunava se porez na dodanu vrijednost

## 2. GOSPODARSTVO

#### Članak 16

Troškovi gospodarenja otpadom za gospodarstvo obračunavaju se na slijedeći način; volumen posude za otpad

x 0,07 kn (osnovna cijena usluge odvoza komunalnog otpada) x broj mjesečnih odvoza (ovisno o zoni) plus naknada za pokriće troškova održavanje sustava u iznosu 30,00 kn mjesečno po objektu.

Obračun usluge odvoza otpada iz stavka 1. ovog članka utvrđen je u Tablici 5

Tablica br. 5

## ODVOZ OTPADA ZA GOSPODARSTVO

Vrsta usluge	Jedinica mjere	I. – IV. mjesec	V. mjesec	VI. mjesec	VII. mjesec	VIII. mjesec	IX. mjesec	X.–XII. mjesec	
		Broj odvoza mjesečno							
restorani, gostione, konobe, pizzerie i ostali čvrsti objekti prehrane,	I. zona	kont. 640 l x 0,07 kn	10	10	16	31	31	16	10
	II. zona		8	8	12	26	26	12	8
	III. zona		6	6	8	20	20	8	6
marine i lučice *	I. zona	kont. 740 l x 0,07 kn	10	10	16	31	31	16	10
	II. zona		8	8	12	26	26	12	8
	III. zona		6	6	8	20	20	8	6
pekarnice, voćare i objekti brze prehrane na Rtiću i Mulu do 12 m <sup>2</sup> *	I. zona	kont. 240 l x 0,07 kn	10	4	16	31	31	16	10
	II. zona		8	4	12	26	26	12	8
	III. zona		6	6	8	20	20	8	6
Objekti brze prehrane na plaži s terasom	I. zona	kont. 360 l x 0,07 kn	10	10	16	31	31	16	10
	II. zona		8	8	12	26	26	12	8
	III. zona		6	6	8	20	20	8	6
slastičarnice, objekti brze prehrane, suvenirnice i dr. trg. radnje (kužice Rti i Mulu) 12m <sup>2</sup>	I. zona	kont. 120 l x 0,07 kn	0	4	16	31	31	16	0
	II. zona		0	4	12	26	26	12	0
	III. zona		0	2	8	20	20	8	0
Montažni objekti (šandovi) za prodaju palačinki, kukuruza, kokica, čipsa i sl.	I. zona	kont. 120 l x 0,07 kn	0	10	16	31	31	16	0
	II. zona		0	8	12	26	26	12	0
	III. zona		0	6	8	20	20	8	0
Montažni objekti za prodaju nakita (šandovi), za tetoviranje i sl	I. zona	kont. 120 l x 0,07 kn	0	3	5	10	10	5	0
	II. zona		0	2	4	8	8	4	0
	III. zona		0	1	3	6	6	3	0
Sportsko rekreativni i zabavni sadržaji (teniski tereni, igraonice, trampolin i sl.)	I. zona	Kont. 120 l x 0,07 kn	0	3	5	10	10	5	0
	II. zona		0	2	4	8	8	4	0
	III. zona		0	1	3	6	6	3	0
caffè barovi, disco klubovi, noćni barovi *	I. zona	kont. 120 l x 0,07 kn	10	4	16	31	31	16	10
	II. zona		8	4	12	26	26	12	8
	III. zona		6	2	8	20	20	8	6
ronilački centri, suhe marine, sportovi na moru, taxi prijevoz na moru, iznajmljivanje plovila i pedalina	kont. 120 l x 0,07 kn	0	0	8	20	20	8	0	
skladišta građevnog materijala	kont. 240 l x 0,07 kn	16	16	16	0	0	16	16	
trgovačke radnje i prodajni centri od 12 m <sup>2</sup> – 350 m <sup>2</sup>	kont. 740 l x 0,07 kn	8	8	30	31	31	20	8	
trgovački centri preko 350m <sup>2</sup>	kont. 5 x 740 l x 0,07 kn	16	16	30	31	31	20	16	
ustanove i organizacije: odgojne i prosvjetne (vrtići, škole), kulturne ustanove (muzeji, galerije, kazališta), vjerske i humanitarne ustanove, športske ustanove i objekti, objekti i ustanove Općine, Županije i Republike, domovi zdravlja, ambulante, apoteke	kont. 240 l x 0,07 kn	10	10	10	10	10	10	10	
banke, frizerski saloni, zlatarnice i ostali uslužni objekti preko 12 m <sup>2</sup> praonice auta i rublja	kont. 120 l x 0,07 kn	10	10	20	20	20	10	10	

Zone prema kojima se objekti klasificiraju određuju se prema klasifikaciji TZ Općine Lopar (SN PGŽ 45/2011) i to na način:

I. zona - Donja cesta od Lukovca do kbr. 450 i Gornja cesta od kbr. 449 do Mostira, te Mostir od kbr. 503 do kbr. 507 s lijeve i desne strane, sve kuće sjeverno od ambulante do kbr. 612 s obje strane ceste uključujući zaseok Andreškići, Donja Romotina zaključno sa kbr. 509 s lijeve strane i kbr. 510a sa desne strane, Gornja Romotina do kbr. 537 s lijeve i desne strane uključujući i kuće prema potoku, Zaseok Zorzini južno od mosta do kbr. 127 (ne uključujući kući kbr. 127), te zaseok Melak od kbr. 41 do kbr. 76 (sve objekte koji imaju komunikaciju sa glavnom cestom.

II. zona - obuhvaća područje koje nije obuhvaćeno zonom I i zonom III

III. zona - obuhvaća područje zaseoka Mikulaci, zaseoka Paparovi, zaseoka Mtahlići od kbr. 309 sjeverno, uključujući kbr. 337, zaseoka Makarunići i Čučići od kbr. Sjeverno.

\* Korisnicima komunalne usluge odvoza komunalnog otpada kojima se usluga pruža povremeno tijekom godine, obračun usluge odvoza otpada vrši se u razdoblju od 01.06 - 30.09 prema kriteriju iz Tablice 5. Korisnici usluge dužni su isporučitelju usluge dostaviti dokaz o sezonskom radu objekta (uvjerenje ili potvrda nadležnog tijela).

Korisnicima usluge odvoza smeća sa cjelogodišnjim obavljanjem djelatnosti obračun usluge odvoza otpada vrši se prema kriteriju iz Tablice 5.

Navedenim korisnicima dopušta se da u slučaju obustave poslovanja u određenom periodu godine obavijeste o tome pružatelja usluge pisanom izjavom temeljem čega će pružatelj usluge obustaviti obračun usluge za navedeno razdoblje. Ukoliko pružatelj usluga uvidom na terenu utvrdi da je korisnik usluge protivno prethodnom stavku započeo sa obavljanjem djelatnosti bez prethodne obavijesti, pružatelj usluge ovlašten je obračunati uslugu odvoza otpada prema prethodnoj tablici.

Ukoliko se pokaže potreba za većim brojem pražnjenja kontejnera od navedenih u tablici br. 5, pružatelj usluge zadržava pravo da dodatno obračuna izvršenu uslugu i to na način kako je prikazano u tabeli br. 6.

**Tablica 6.**

VELIČINA KONTEJNERA	CIJENA PO ODVOZU
120 l	8,40 kn
240 l	16,80kn
740 l	51,80 kn

Na cijene iz tablica 5. i 6. obračunava se porez na dodanu vrijednost

#### Članak 17.

Obračun komunalne usluge gospodarenja otpadom za kategorije hotela, kuća za iznajmljivanje sa 31 i više registriranih ležajeva, autokampova vrši se prema ukupno pripadajućem volumenu posude izraženom u litrama godišnje i važećoj jediničnoj cijeni litre. Ukupni pripadajući volumen posude (godišnje) čini kapacitet poslovnog objekta i godišnja količina otpada u litrama po jedinici osnovnog ležaja osoba.

Cijena usluge odvoza otpada naznačena je u Tablici 7.

**Tablica 7.**

Vrsta usluge - odvoz smeća	
Smještajni kapaciteti	Fiksna naknada
Hotelima, pansionima, obrtnicima koji se bave turističkom djelatnošću iznajmljivanja apartmana i soba sa 21 ili više ležaja	5001 (volumen otpada po osnovnom ležaju osoba) X Broj osnovnih ležajeva osoba X 0,28 kn
Autokampovi	5001 (volumen otpada po osnovnom ležaju osoba) X Broj osnovnih ležajeva osoba X 0,28 kn

Na cijenu iz Tablice 7. obračunava se porez na dodanu vrijednost

Obračuni se vrše po mjesecima svibanj - 10% i lipanj - 15%, srpanj i kolovoz -30%, rujana -15%.

Korisnicima usluge odvoza smeća iz Tablice 9. čija godišnja naknada za navedenu uslugu premašuje 100.000,00 kuna NO komunalnog društva Lopar Vrutak d.o.o može pisanom suglasnošću odobriti popust u rasponu do 20%.

#### Članak 18.

Podaci o broju ležaja odnosno prihvatnog kapaciteta broja gostiju dokazuje se rješenjem o razvrstavanju i kategorizaciji smještajnih objekata.

#### Članak 19.

Obračun komunalne usluge odvoza otpada za potrošače (hotele i autokampove) sa 300 i više registriranih ležajeva obračunava se prema broju ostvarenih noćenja i to na način prikazan u Tablici br. 8. i Tablici br. 9.

Tablica br. 8.

Usluga noćenja u hotelima	Cijena odvoza otpada po noćenju od travnja - rujna	Cijena odvoza otpada po noćenju od listopada - ožujka
Odrasli	1,35 kn	1,22 kn
Djeca do 1,99 g. starosti	Popust 100 % na osnovnu cijenu	Popust 100 % na osnovnu cijenu
Djeca od 2 g. - 11,99 g. starosti na dodatnom ležaju	Popust 50 % na osnovnu cijenu	Popust 50 % na osnovnu cijenu
Djeca od 2 g. - 11,99 g. starosti na osnovnom ležaju	Popust 30 % na osnovnu cijenu	Popust 30 % na osnovnu cijenu
Djeca od 12 g. - 17,99 g. starosti na dodatnom ležaju	Popust 20 % na osnovnu cijenu	Popust 20 % na osnovnu cijenu
Djeca od 12 g. - 17,99 g. starosti na osnovnom ležaju	1,35 kn	1,22 kn

Na cijene iz Tablice br. 8. obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Tablica br. 9.

Usluga noćenja u autokampovima	Cijena odvoza otpada po noćenju od travnja - rujna	Cijena odvoza otpada po noćenju od listopada - ožujka
Odrasli	1,35 kn	1,22 kn
Djeca do 0 g. - 4,99 g. starosti	Popust 65 % na osnovnu cijenu	Popust 65 % na osnovnu cijenu
Djeca od 5 g. - 11,99 g. starosti na dodatnom ležaju	Popust 45 % na osnovnu cijenu	Popust 45 % na osnovnu cijenu
Djeca od 12 g.	1,35 kn	1,22 kn

Na cijene iz Tablice br. 9. obračunava se porez na dodanu vrijednost.

#### Članak 20.

Podaci o ostvarenim noćenjima na temelju kojih će se obračunavati komunalna usluga odvoza otpada preuzimat će se od TZ Općine Lopar ili od samog potrošača.

#### Članak 21.

Krupni kućni otpad odvozi se po pozivu bez naknade.

#### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 22.

Odluka o načinu plaćanja i visini cijena komunalne usluge odvoza komunalnog otpada objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu danom objave.

#### Članak 23.

Danom objave ove Odluke prestaje se primjenjivati Odluka o načinu plaćanja i visini cijena komunalnih usluga (»Službenim novinama Primorsko-goranske županije« broj 22/11).

Broj: 312-O/13

Lopar, 26. travnja 2013.

Predsjednik Skupštine društva

Lopar Vrutak d.o.o.

**Prof. Damir Paparić., v. r.**

## 2.

Skupština trgovačkog društva LOPAR VRUTAK d.o.o. na svojoj 9. sjednici dana 26. travnja 2013. godine donosi:

### ODLUKU o načinu plaćanja i visini cijena komunalnih radova i usluga

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način plaćanja i visina cijena komunalnih radova i usluga:

1. Cijene radova za održavanje javnih površina
2. Rad djelatnika
3. Cijene strojeva i usluga

##### Članak 2.

Obračun komunalnih radova i usluge plaća se isporučitelju komunalne usluge na način i prema cijenama utvrđenim ovom Odlukom.

##### Članak 3.

Potrošač može račun za komunalne radove i usluge platiti na način utvrđen važećim zakonskim propisima.

##### Članak 4.

Rok za podmirenje računa za komunalne radove i usluge otisnut je na svakom ispostavljenom računu, a iznosi 21 (slovima: dvadeset i jedan) dan od dana ispostave računa.