

tima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94, 55/94 i 142/03).

(6) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine« broj 08/06).

(7) Prilikom projektiranja i gradnje garaža tlocrtne površine veće od 100 m<sup>2</sup>, zbog nedostatka domaćih propisa, primijeniti austrijske smjernice TVRB N106.

(8) Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Bakra i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

(9) Glavni projekti za građenje pojedinih građevina na području obuhvata plana moraju biti usklađeni sa traženim mjerama zaštite od požara, prikazanim u elaboratu zaštite od požara.

(10) Temeljem čl. 15 a Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93, 33/05, 107/7 i 38/9) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

#### Članak 65.

Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe čl. 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95) i propisa donesenih na temelju njega.

#### Članak 66.

Zaštitu od potresa provodi se protupotresnim projektiranjem građevina i građenjem u skladu s seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

#### Članak 67.

Prijevoz opasnog tereta moguć je samo na cestama koje odrede nadležna državna tijela, uz odgovarajuću kontrolu i poštivanje uvjeta utvrđenih nadležnom zakonskom regulativom.

### 8. MJERE PROVEDBE PLANA

#### Članak 68.

(1) Provedba Plana, gradnja i uređenje površina vršit će se sukladno tekstualnom dijelu Plana (ovim Odredbama za provođenje), kartografskom dijelu Plana i zakonskim odredbama.

(2) Unutar obuhvata Plana može se graditi samo na uređenom građevinskom zemljištu sukladno Zakonu te odredbama ovog Plana.

(3) Gradnji građevina na građevnim česticama određenim Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

#### Članak 69.

Posebne uvjete građenja koji nisu navedeni u Planu utvrdit će nadležna tijela državne uprave, odnosno pravne osobe s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima, a obzirom na detaljni program izgradnje i uređenja pojedine građevne čestice.

### C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 70.

Urbanistički plan uređenja UPU-5 - poslovna zona »Lunga«- Hreljin izrađen je u 4 izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Bakra i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Bakra.

Izvornici Plana čuvaju se u:

- Gradu Bakru;
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji;
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije;
- Urbanističkom institutu Hrvatke d.d., Zagreb.

#### Članak 71.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/10-01/03

Ur. broj: 2170-02-01-10-10

Bakar, 29. travnja 2010.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA BAKRA

Predsjednik

**Milan Rončević, v.r.**

## 19.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09) i članka 30. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09 i 37/09), Gradsko vijeće Grada Bakra, na svojoj sjednici održanoj dana 29. travnja 2010. godine donosi sljedeću

### ODLUKU

#### o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente na poslovne prostore na području Grada Bakra

#### Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente na poslovne prostore na području Grada Bakra (»Službene novine PGŽ« broj 19/04) u članku 3. stavak 1. i članku 6. stavak 1. riječi »Jedinstveni upravni odjel Grada Bakra« zamjenjuju se riječima »nadležno upravno tijelo Grada Bakra«.

#### Članak 2.

U članku 7. stavak 1. točke 6. riječi »Gradsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječju: »Gradonačelnik«, kao i u točki 7. citiranog članka, gdje se riječi »Gradskog poglavarstva« zamjenjuju riječju: »Gradonačelnika«.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/10-01/3

Ur. broj: 2170-02-01-10-15

Bakar, 29. travnja 2010.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA BAKRA

Predsjednik

Gradskog vijeća

**Milan Rončević, v.r.**

## 20.

Na temelju članka 30. st. 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 109/95 - uredba,

70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 28. Statuta Grada Bakra (»Službene novine PGŽ« broj 25/09 i 37/09), Gradsko vijeće Grada Bakra, na 11. sjednici održanoj 29. travnja 2010. godine donijelo je

**PRVE IZMJENE PROGRAMA  
gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture  
Grada Bakra za 2010. godinu**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim Programom određuje se izgradnja objekata i uređenje komunalne infrastrukture na području Grada Bakra za 2010. godinu:

- Javne površine
- Nerazvrstane ceste
- Javna rasvjeta
- Opskrba pitkom vodom
- Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- Groblje

Ovim Programom određuje se opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata st. 1. ovog članka te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

**II. GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA**

**Članak 2.**

Planirana izgradnja javnih površina za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
<b>1.</b>	<b>Uređenje gradskog vrta</b>	<b>200.000,00</b>		<b>200.000,00</b>
1.1.	- Uređenje gradskoga vrta - parka pored Magistrata	200.000,00		200.000,00
<b>2.</b>	<b>Dodatna ulaganja u javne površine</b>	<b>650.000,00</b>		<b>650.000,00</b>
2.1.	- Uređenje okoliša oko Doma kulture Škrljevo	250.000,00		250.000,00
2.2.	- Uređenje pristupnog puta i parkirališta na Krasici	400.000,00		400.000,00
<b>3.</b>	<b>Uređenje Jaza u Bakru</b>	<b>100.000,00</b>		<b>100.000,00</b>
3.1.	- Nastavak izrade projektne dokumentacije za uređenje Jaza	100.000,00		100.000,00
<b>4.</b>	<b>Dodatna ulaganja na održavanju rive Bakar</b>	<b>550.000,00</b>		<b>550.000,00</b>
4.1.	- Investiciono održavanje - riva Bakar	550.000,00		550.000,00
<b>5.</b>	<b>Uređenje zelene površine na području Kukuljanovo - Gaj</b>	<b>200.000,00</b>		<b>200.000,00</b>
	<b>Ukupno:</b>	<b>1.700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.700.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od 1.700.000,00 kuna osigurati će se na sljedeći način: 400.000,00 kuna iz sredstava komunalnog doprinosa i 1.300.000,00 kuna iz sredstava koncesijske naknade.

**Članak 3.**

Planirana izgradnja nerazvrstanih cesta za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

**III. NERAZVRSTANE CESTE**

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
<b>1.</b>	<b>Izgradnja ceste Zamišćići na Krasici</b>	<b>2.550.000,00</b>	<b>+200.000,00</b>	<b>2.750.000,00</b>
1.1.	- Izgradnja ceste Zamišćići	2.500.000,00		2.500.000,00
1.2.	- Izrada projekata za cestu Zamišćići na Krasici	50.000,00		50.000,00
1.3.	- Otkup zemljišta za cestu Zamišćići na Krasici		+200.000,00	200.000,00
<b>2.</b>	<b>Izgradnja nerazvrstanih cesta na području Kukuljanova</b>	<b>350.000,00</b>		<b>350.000,00</b>
2.1.	- Otkup zemljišta za cestu pored škole Kukuljanovo	100.000,00		100.000,00
2.2.	- Izrada projekata za izgradnju ceste pored Doma Kukuljanovo	50.000,00		50.000,00
2.3.	- Izrada projekata za cestu na Kukuljanovu - od Tomina do vodospreme	100.000,00		100.000,00
2.4.	- Izrada projekata za cestu ispred škole Kukuljanovo	50.000,00		50.000,00

2.5.	- Izrada projekata - cesta skretanje za streljanu Kukuljanovo	50.000,00		50.000,00
<b>3.</b>	<b>Izgradnja nerazvrstanih cesta na području Hreljina</b>	<b>150.000,00</b>		<b>150.000,00</b>
3.1.	Izrada projektne dokumentacije za pristupnu cestu Dječjeg vrtića Hreljin	50.000,00		50.000,00
3.2.	Izrada projekata za pristupnu cestu Vatrogasnom domu Hreljin	100.000,00		100.000,00
<b>4.</b>	<b>Izgradnja nerazvrstanih cesta na području Škrljeva</b>	<b>100.000,00</b>		<b>100.000,00</b>
4.1.	Izrada projektne dokumentacije za cestu Borići Škrljevo	100.000,00		100.000,00
<b>5.</b>	<b>Uređenje autobusnih ugibališta</b>	<b>200.000,00</b>		<b>200.000,00</b>
5.1.	Uređenje autobusnih ugibališta i postava čekaonica	200.000,00		200.000,00
<b>6.</b>	<b>Izgradnja sabirne ceste za plato A1.5 u zoni R27</b>	<b>3.333.500,00</b>	<b>-3.333.500,00</b>	<b>0,00</b>
6.1.	Izgradnja sabirne ceste za plato A1.5 u zoni R27 s komunalnom infrastrukturom u pristupnoj cesti za plato A1.5 u zoni R27	3.333.500,00	-3.333.500,00	0,00
<b>7.</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture - cesta A3-A8</b>	<b>6.114.000,00</b>	<b>+630.000,00</b>	<b>6.744.000,00</b>
7.1.	Izgradnja ceste A3-A8	6.114.000,00		6.114.000,00
7.2.	Izgradnja javne rasvjete na cesti A3-A8		+630.000,00	630.000,00
<b>8.</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture - cesta za platoe E.1.1.</b>	<b>180.000,00</b>	<b>-180.000,00</b>	<b>0,00</b>
8.1.	Otkup zemljišta - izvlaštenje za cestu za platoe E.1.1.	180.000,00	-180.000,00	0,00
<b>9.</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture - cesta za plato F1</b>	<b>465.000,00</b>	<b>-465.000,00</b>	<b>0,00</b>
9.1.	Otkup zemljišta - izvlaštenje za cestu za plato F1	465.000,00	-465.000,00	0,00
<b>10.</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture - cesta za platoe C1.1 -C1.2</b>		<b>+6.197.500,00</b>	<b>6.197.500,00</b>
10.1.	Izgradnja lokalne ceste C1.1-C1.2 na području Industrijske zone Kukuljanovo		+6.197.500,00	6.197.500,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>13.442.500,00</b>	<b>+3.049.000,00</b>	<b>16.491.500,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od 16.491.500,00 kuna osigurat će se na sljedeći način: 1.450.000,00 kuna iz sredstava komunalnog doprinosa, 8.664.000,00 iz sredstava kredita i 6.377.500,00 kuna iz ostalih sredstava Proračuna Grada Bakra.

#### Članak 4.

Planirana izgradnja - proširenje javne rasvjete na cijelom području Grada Bakra za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

#### IV. JAVNA RASVJETA

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
<b>1.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete na području Industrijske zone Kukuljanovo</b>	<b>1.050.000,00</b>	<b>+336.000,00</b>	<b>1.386.000,00</b>
1.1.	Izgradnja javne rasvjete na području Industrijske zone Kukuljanovo	1.000.000,00	+336.000,00	1.336.000,00
1.2.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju javne rasvjete na Ind. zoni	50.000,00		50.000,00
<b>3.</b>	<b>Proširenje javne rasvjete prema zahtjevima građana</b>	<b>100.000,00</b>		<b>100.000,00</b>
	<b>Ukupno:</b>	<b>1.150.000,00</b>	<b>+336.000,00</b>	<b>1.486.000,00</b>

Financijska sredstva u iznosu od 1.486.000,00 kuna osigurat će se na sljedeći način: 150.000,00 kuna iz sredstava komunalnog doprinosa i 1.336.000,00 kuna iz sredstava kredita.

Članak 5.

Planirana izgradnja objekata za opskrbu pitkom vodom za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

#### V. OPSKRBA PITKOM VODOM

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
1.	Sufinanciranje izgradnje vodovoda Plase - Melnice	5.000.000,00		5.000.000,00
2.	Izgradnja vodovodnih ogranaka na području Grada Bakra	1.000.000,00	-1.000.000,00	0,00
3.	Financiranje izrade projekata vodoopskrbe radnih zona	200.000,00	-200.000,00	0,00
4.	Kapitalna pomoć za razvoj vodoopskrbe iz cijene razvoja	1.158.000,00		1.158.000,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>7.358.000,00</b>	<b>-1.200.000,00</b>	<b>6.158.000,00</b>

Članak 6.

Financijska sredstva u iznosu od 6.158.000,00 kn osigurat će se na sljedeći način: 5.000.000,00 kuna iz sredstava kredita i 1.158.000,00 kuna iz ostalih sredstava Proračuna Grada Bakra.

Planirana izgradnja objekata za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

#### VI. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
1.	Izgradnja projektne dokumentacije za kanalizaciju Grada Bakra	400.000,00	-280.000,00	120.000,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>400.000,00</b>	<b>-280.000,00</b>	<b>120.000,00</b>

Članak 7.

Financijska sredstva u iznosu 120.000,00 kn osigurat će se iz ostalih sredstava Proračuna Grada Bakra.

Planirana izgradnja groblja za predviđeno razdoblje utvrđuje se kako slijedi:

#### VII. IZGRADNJA GROBLJA

	Opis	Plan	I. izmjene	Ukupno
1.	Izgradnja groblja Bakar - otkup zemljišta	100.000,00		100.000,00
2.	Uređenje staza na gradskim grobljima	150.000,00		150.000,00
3.	Uređenje groblja Škrljevo	200.000,00		200.000,00
4.	Uređenje groblja Kukuljanovo	800.000,00		800.000,00
5.	Uređenje groblja Zlobin	150.000,00		150.000,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.400.000,00</b>

Članak 9.

Financijska sredstva u iznosu od 1.400.000,00 kuna osigurat će se na sljedeći način: 500.000,00 kuna iz sredstava komunalnog doprinosa, 150.000,00 kuna iz prihoda od dodjele na korištenje grobnih mjesta i 750.000,00 kuna iz ostalih sredstava Proračuna Grada Bakra.

Ovaj Program stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/10-01/3  
Ur. broj: 2170-02-01-10-19  
Bakar, 29. travnja 2010.

Članak 8.

Za realizaciju Programa predviđena su sredstva u ukupnom iznosu od 27.355.500,00 kuna.

Predsjednik  
Gradskog vijeća Grada Bakra  
**Milan Rončević, v.r.**