



GRADOVI

Grad Opatija

81.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 4/18, 96/18 i 112/19), na prijedlog pročelnika gradskih upravnih tijela te nakon savjetovanja sa sindikatom, gradonačelnik Grada Opatije donosi

**PRAVILNIK
O IZMJENAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM
REDU GRADSKO UPRAVE**

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu gradske uprave (SN PGŽ 33/17, 23/18, 18/19, 27/20 i 35/20, u nastavku: Pravilnik) u članku 10. stavak 1. briše se.

Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavci 1. i 2.

Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“.

*Klasa: 023-01/19-01/05
Ur. broj: 2156/01-03/01-20-2
Opatija, 17. studenog 2020.*

GRADONAČELNIK
Ivo Dujmić, ing., v. r.

82.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije „Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18, 5/18-ispravak, 11/18-proč.tekst i 3/20), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 10. studenoga 2020. godine donosi

ODLUKU

**o djelomičnom oslobodjenju obveze plaćanja komunalne
naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište
koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti za vrijeme
trajanja pandemije COVID-19 virusom**

Članak 1.

Poduzetnicima koji su obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, a koji su pogođeni posljedicama uzrokovanih pandemijom COVID-19 virusa, djelomično će se osloboditi obveze plaćanja komunalne naknade, na način da se mjesečna obveza komunalne naknade za siječanj, veljaču, ožujak, travanj i svibanj 2021. godine umanjuje za 30%, pod uvjetom da obavljaju djelatnost u referentnom razdoblju.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu od 1. siječnja 2021. godine.

*Klasa: 011-01/20-01/35
Ur. broj: 2156/01-01/01-20-2
Opatija, 10. studenog 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

83.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17- ispr.), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br. 125/11. 64/15, 112/18) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, br. 25/09, 30/09-ispr, 7/13, 3/18, 5/18-ispr., 11/18 – pročišćen tekst i 03/20) Gradsko vijeće Grada Opatije na 38. sjednici održanoj dana 10. studenog 2020. godine, donosi

**ODLUKU
O DOPUNI ODLUKE O DAVANJU U ZAKUP
I KUPOPRODAJI SUVLASNIČKOG DIJELA
POSLOVNOG PROSTORA**

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/ 12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15, 26/16, 35/17, 07/19 i 19/19-proč.tekst, 22/19-ispr., 23/19, 03/20, 06/20, 18/20 i 22/20) iza članka 33. dodaje se novi članak 33.a koji glasi:

„Članak 33.a

(1) Zakupnicima i/ili korisnicima poslovnih prostora u vlasništvu Grada Opatije umanjuje se ugovorena zakupnina za 50% za razdoblje od 01. siječnja do 31. ožujka 2021. godine, a u cilju ublažavanja negativnih posljedica uslijed pojave pandemije COVID-19 virusom.

(2) Pravo na umanjenje ugovorene zakupnine iz prethodnog stavka zakupnici i/ili korisnici poslovnih prostora ostvaruju pod sljedećim kumulativno ispunjenim uvjetima:

1. da nemaju evidentirana dugovanja po osnovi obveza koje proizlaze iz zakupnog odnosa do isteka mjeseca koji prethodi mjesecu za koji se odobrava umanjenje, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena obročna otplata ili odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se zakupnici i/ili korisnici pridržavaju rokova plaćanja,

2. da obavljaju ugovorenu djelatnost u poslovnom prostoru u razdoblju u kojem se umanjenje ugovorene zakupnine priznaje.

(3) Pravo na umanjenje zakupnine iz stavka 1., ovog članka ne odnosi se na:

a) zakupnike i/ili korisnike poslovnih prostora u kojima se obavljaju djelatnosti banke, mjenjačnice, osiguravajuća društva, igre na sreću, ljekarne, trezori, telefonskih centrala – komunikacijskih čvorišta, djelatnost kancelarija političkih stranaka, Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, Hrvatskog zavoda za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

(4) U slučaju umanjenja ugovorene zakupnine iz stavka 1., ovog članka sa zakupnicima i/ili korisnicima poslovnih prostora neće se zaključiti Dodatci Ugovora o zakupu.“

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2020. godine.

Klasa: 011-01/19-01/11

Ur. broj: 2156/01-01/01-20-25

Opatija, 10. studenog 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Fernando Kirigin, v. r.

84.

Na temelju članka 114. stavak 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj: 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije („Službene novine“ PGŽ br. 25/09, 30/09-ispravak, 7/13 i 17/13-pročišćeni tekst, 3/18, 5/18-ispravak, 11/18-pročišćeni tekst i 03/20) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj dana 10. studenoga 2020. godine donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o visini spomeničke rente Grada Opatije

Članak 1.

U Odluci o visini spomeničke rente Grada Opatije („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj: 41/10 i 39/14) – (dalje u tekstu : Odluka), članak 1. podstavak 1. mijenja se i glasi:

„- obveznici plaćanja spomeničke rente i djelomična i privremena oslobađanja obveze plaćanja spomeničke rente.“

Članak 2.

Članak 3. Odluke mijenja se i glasi:

„(1) Djelomično i privremeno će se osloboditi plaćanja spomeničke rente :

a) svi obveznici spomeničke rente, iz članka 2. ove Odluke, koji vlastitim sredstvima izvedu radove uređenja fasade i krovšta, odnosno uređenja samo fasade ili samo krovšta zgrade

u svojem vlasništvu u kojoj obavljaju gospodarsku djelatnost, a koja predstavlja nepokretno kulturno dobro ili se nalazi na području neke od zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina Grada Opatije i

b) obveznici spomeničke rente iz članka 2. ove Odluke koji obavljaju gospodarsku djelatnost hotela, a koji dokažu da su u prethodnoj kalendarskoj godini u odnosu na tekuću godinu za koju im se obračunava spomeničke rente, obavljali djelatnost u hotelu, kao poslovnom prostoru za koji se obračunava spomenička renta, u trajanju od najmanje 11 mjeseci neprekidno.

(2) Obveznici spomeničke rente iz stavka 1. podstavak a) ove Odluke djelomično će se osloboditi plaćanja spomeničke rente do visine vrijednosti izvedenih radova, a za toliko tekućih godina za koje ukupni iznos radova premašuje ukupne godišnje iznose spomeničke rente za određeni prostor, počevši od tekuće godine koja slijedi nakon godine u kojoj su konačno izvršeni radovi uređenja fasade i krovšta, ali najduže u trajanju od 5 godina, a ukoliko je u troškovima uređenja participirao Grad Opatija najduže u trajanju od 3 godine.

(3) Obveznici spomeničke rente iz stavka 1. podstavak b) ove Odluke, će se osloboditi plaćanja spomeničke rente u jednogodišnjem iznosu u tekućoj godini u kojoj su podnijeli zahtjev za oslobađanje, za obavljanje gospodarske djelatnosti u hotelu u trajanju od najmanje 11 mjeseci neprekidno u prethodnoj kalendarskoj godini.

(4) Obveznici spomeničke rente, prema članku ove Odluke, oslobodit će se obveze plaćanja spomeničke rente za objekt na kojem su izvedeni radovi iz stavka 1. podstavak a) ove Odluke, ako do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje spomenička renta podnesu pisani zahtjev za oslobađanje.

(5) Obveznici spomeničke rente prema stavku 2. ovog članka Odluke oslobodit će se obveze plaćanja spomeničke rente ako na dan podnošenja zahtjeva za oslobađanje nemaju nepodmirenih obveza prema Gradu Opatiji po bilo kojoj osnovi.

(6) Obveznici spomeničke rente iz stavka 1. podstavak a) ove Odluke uz zahtjev za oslobađanje su dužni dostaviti:

- izvod iz dokumentacije kojom se dokazuje da su radovi izvedeni i kolika je ukupna vrijednost izvedenih radova uređenja fasade i krovšta ,

- dokaz o vlasništvu predmetne zgrade na kojoj su izvedeni radovi,

- odobrenje za gradnju i uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture,

- uporabna dozvola ili očitovanje nadležnog Konzervatorskog odjela da su radovi izvedeni sukladno njihovim uvjetima,

- ugovor o izvođenju radova i okončani obračun ili račun iz kojeg će biti vidljiva vrijednost radova kao i dokaz o plaćanju iz kojeg je jasno vidljivo da je obveza s osnove izvršenih radova u cijelosti plaćena.

(7) Obveznici spomeničke rente iz stavka 1. podstavak b) ove Odluke uz zahtjev za oslobađanje su dužni dostaviti podatke očitavanja mjernih uređaja te račune za potrošnju električne energije, pitke vode i otpada te potvrdu Turističke zajednice Opatija o plaćenim boravišnim pristojbama za goste po pojedinom hotelu za koji se traži oslobađanje kroz godišnje razdoblje od 11 mjeseci neprekidno kao dokaze da se hotel tijekom kalendarske godine koristio najmanje 11 mjeseci.

(8) Rješenje o djelomičnom i privremenom oslobađanju od obveze plaćanja spomeničke rente po ovom članku Odluke donosi upravno tijelo nadležno za komunalne poslove.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/20-01/31

Ur. broj: 2156/01-01-19-1

Opatija, 10. studenog 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, v. r.

85.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18, 5/18-ispravak i 3/20), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 10. studenoga 2020. godine donosi

ODLUKU

o korištenju dijela naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade za druge namjene različite od namjena propisanih čl. 76. i 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)

Članak 1.

(1) Uslijed nastupanja posebnih okolnosti uzrokovanih širenjem epidemije COVID-19 virusom, a zbog čega je ugrožen život i zdravlje građana te je narušena gospodarska aktivnost i uzrokovana gospodarska šteta određuje se korištenje dijela naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade i za druge namjene različite od namjena propisanih čl. 76 i 91 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

(2) Dio naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade koji se može koristiti i za druge namjene različite od namjena propisanih čl. 76 i 91 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) iznosi najviše 70% naplaćenih sredstava s osnova komunalne naknade i komunalnog doprinosa za proračunsko razdoblje 2021. godine.

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu protekom 8 dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/20-01/32

Ur. broj: 2156/01-03/01-20-1

Opatija, 10. studenog 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

86.

Na temelju članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 28/10) i članka 29. podstavka 21. Statuta Grada Opatije («Službene

novine Primorsko-goranske županije» broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18, 5/18-ispravak i 3/20), Gradsko vijeće Grada Opatije, na prijedlog gradonačelnika Grada Opatije, na sjednici održanoj 10. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika za vrijeme profesionalnog obavljanja dužnosti

Članak 1.

U Odluci o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika za vrijeme profesionalnog obavljanja dužnosti («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 22/10, 23/15 i 25/20) članak 3. mijenja se i glasi:

„Plaća gradonačelnika, bez uvećanja za radni staž, ne može se odrediti u iznosu većem od umnoška koeficijenta 5,27 i osnovice za izračun plaće državnih dužnosnika, te stoga osnovica za izračun plaće dužnosnika iznosi 3.571,48 kuna bruto.”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Klasa: 023-01/15-01/05

Ur. broj: 2156/01-01-20-4

Opatija, 10. studeni 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

87.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Opatije ("Službene novine" Primorsko-goranske županije 25/09, 30/09, 7/13, 3/18, 5/18-ispravak i 3/20), članka 34.a Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (Narodne novine 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 07/17, 68/18) i Pravilnika o organizaciji i provedbi produženog boravka u osnovnoj školi ("Narodne novine" 62/19), Gradsko vijeće Grada Opatije dana 10.11.2020. donijelo je

ODLUKU

o organizaciji i provedbi produženog boravka u Osnovnoj školi Rikard Katalinić Jeretov Opatija za školsku godinu 2020./21.

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom uređuje se organizacija i provedba produženog boravka u Osnovnoj školi Rikard Katalinić Jeretov Opatija (u daljnjem tekstu: Škola) kojoj je Grad Opatija (u daljnjem tekstu: Grad) osnivač, kriteriji za uključivanje učenika u produženi boravak, cijena produženog boravka, broj odgojno obrazovnih skupina te način financiranja za školsku godinu 2020/21.

(2) Odredbe koje se odnose na roditelje, odnose se i na skrbnike i udomitelje.

Članak 2.

Produženi boravak je organizirani boravak učenika u školi nakon redovne nastave koji obuhvaća organizaciju odgojno-obrazovnog rada u skladu s potrebama učenika, slobodnog vremena učenika i prehranu, a namijenjen je učenicima razredne nastave.

Članak 3.

Produženi boravak organizira se sukladno odredbama Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi, Pravilnika o organizaciji i provedbi produženog boravka u osnovnoj školi, mjerilima Državnog pedagoškog standarda osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja i drugih važećih propisa.

Članak 4.

(1) U školskoj godini 2020/21. sufinancirat će se provedba produženog boravka iz članka 2. ove Odluke za jedanaest (11) skupina i to:

- Volosko - 6 skupina,
- Ičići - 2 skupine,
- Veprinac - 1 skupina i
- Opatija - 2 skupine.

(2) Škola donosi godišnji program rada produženog boravka i odgovorna je za provedbu.

Članak 5.

(1) Učenici se u produženi boravak uključuju na osnovi prijave roditelja početkom školske godine.

(2) Na temelju prijave Škola izrađuje prijedlog za organizaciju skupina učenika s brojem skupina, brojem učenika po skupini te brojem učitelja.

Članak 6.

(1) U slučaju da se za program produženog boravka prijavi veći broj učenika od planiranog, Škola utvrđuje listu učenika koji ostvaruju pravo uključivanja u program produženog boravka.

(2) Prednost pri uključivanju u program produženog boravka imaju učenici s upisnog područja Škole prema sljedećim kriterijima:

1. učenici čija su oba roditelja zaposlena
2. učenici nižeg razreda uvažavajući točku 1.
3. učenici s teškoćama u razvoju
4. učenici čiji roditelji primaju dječji doplatk ili drugi oblik pomoći iz socijalnog programa Grada Opatije.

Članak 7.

(1) Produženi boravak financira se iz sredstava Proračuna Grada Opatije, iz uplata roditelja učenika te iz drugih izvora.

(2) Troškovi produženog boravka uključuju troškove za plaće i ostala materijalna prava radnika u produženom boravku, troškove prehrane učenika, didaktičkog materijala i pribora.

(3) Plaće i druge naknade radnika obračunava Škola sukladno važećim propisima i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju u osnovnoškolskim ustanovama.

Članak 8.

Iznos koji plaćaju roditelji-korisnici usluge utvrđuje se na prijedlog Školskog odbora Škole i za ovu školsku godinu iznosi 335 kuna mjesečno za udio u materijalnim/ostalim troškovima te iznos od 19 kuna dnevno za prehranu učenika koji se obračunava po danu prisustva.

Članak 9.

(1) Roditelji produženi boravak sufinanciraju tijekom mjeseci trajanja nastavne godine (rujan - lipanj), a Grad sufinancira program tijekom dvanaest (12) mjeseci.

(2) Godišnji iznos koji Grad sufinancira za program produženog boravka predstavlja razliku između ukupnih rashoda i ukupnih prihoda Škole za produženi boravak ostvarenih za kalendarsku godinu.

(3) Grad dostavlja Školi sredstva za produženi boravak na temelju zahtjeva Škole jednom mjesečno u visini 1/12 planiranog iznosa rashoda.

(4) Škola je dužna Gradu tromjesečno dostavljati izvješće o ukupno ostvarenim prihodima i rashodima za produženi boravak u prethodnom razdoblju.

(5) Na osnovi izvješća iz prethodnog stavka, ukoliko su ostvareni prihodi manji od rashoda Škola razliku potražuje od Grada, odnosno vrši povrat sredstava ukoliko su ostvareni prihodi veći od rashoda.

Članak 10.

(1) Škola s roditeljem-korisnikom usluge sklapa ugovor kojim se reguliraju međusobna prava i obveze.

(2) Škola ispostavlja mjesečno račun svakom roditelju-korisniku usluge na temelju mjesečne evidencije o prisustvu učenika.

(3) Roditelj-korisnik usluge dužan je platiti cijenu usluge u roku kojeg utvrdi Škola.

Članak 11.

U slučajevima da zbog izvanrednih situacija uzrokovanim elementarnim nepogodama, epidemijama i/li građevinskim radovima u trajanju dužem od mjesec dana nije bilo moguće organizirati provedbu produženog boravka odnosno da učenici nisu boravili u školi, roditelji ne plaćaju produženi boravak u razdoblju trajanja navedenih okolnosti.

Članak 12.

Škola dostavlja izvješće o provedenom programu produženog boravka do 30. lipnja 2021.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 602-02/20-01/13

Ur. broj: 2156/01-01/20-4

Opatija, 10. studenog 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik Gradskog vijeća

Fernando Kirigin, v. r.

88.

Na temelju članka 14. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) i članka 29. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Primorsko-goranske županije br. 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18, 5/18-ispravak i 3/20), Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj 10. studenog 2020. godine donosi

RJEŠENJE

**o razrješenju i imenovanju članova Povjerenstva
za procjenu šteta od prirodnih nepogoda**

I.

Razrješuje se dužnosti član Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda:

Raul Degano, direktor Parkova d.o.o.

Za člana Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda imenuje se:

Ivan Bilobrk, direktor Parkova d.o.o.

II.

Razrješuje se dužnosti član Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda:

Milan Šumonja, službenik u Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Za člana Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda imenuje se:

Željko Harbaš, službenik u Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

III.

Ovo rješenje objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

Klasa: 920-11/19-01/01

Ur. broj: 2156/01-01/01-19-2

Opatija, 10. studeni 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Fernando Kirigin, v. r.