



Grad Opatija

62.

Na temelju članka 86., 89. i 198. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17), članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09, 7/13 i 3/18) Gradsko vijeće Grada Opatija na sjednici održanoj 31. srpnja 2018. godine, donosi

ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 25 turističke zone uz naselje Katinići T1-6

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 25 turističke zone uz naselje Katinići T1-6 u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU 25 turističke zone uz naselje Katinići T1-6 (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, razlozi za izmjenu i dopunu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Odluka se donosi temeljem obveza koje proizlaze iz odredbi Zakona o prostornom uređenju, članka 86. i članka 89, a Plan se izrađuje sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11) i Prostornim planom uređenja Grada Opatije (SN PGŽ 01/07, 56/12 i 4/16), u daljnjem tekstu: PPUG Opatije.

OBUH VAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je u PPUG Opatije, grafičkim dijelom - kartografski prikaz 3C Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite i 4A Građevinska područja, s površinom obuhvata Plana cca. 2,0 ha.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Područje za koje se izrađuje Plan je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene - hoteli T1, a nalazi se na neizgrađenom prostoru između

naselja Ičići i naselja Katinići. Područje se nalazi na konfiguracijski razvedenom terenu blagih padina orijentiranih prema jugoistoku, idealne insolacije, izloženo vanjskim morskim vizurama. Područje obuhvata u potpunosti je neizgrađeno i komunalno neopremljeno. Nužni su zahvati izgradnje prometne i komunalne infrastrukture, kao i cjelovito uređenje područja obuhvata Plana.

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 6.

Razlozi donošenja Plana su reguliranje uvjeta gradnje i smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene vrste hotel, sve sukladno uvjetima i smjernicama PPUG Opatije. Potrebno je omogućiti prometnu dostupnost i komunalnu opremljenost neizgrađenog područja te preispitati i valorizirati uvjete zaštite zelenila i vrijednog krajobraznog prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

Ciljevi izrade Plana:

- određivanje uvjeta gradnje i smještaja ugostiteljsko-turističkih građevina vrste hotel u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Opatije,
- određivanje primjerenih uvjeta gradnje i smještaja građevina s odgovarajućim kapacitetom,
- planiranje komunalnog standarda primjerenog kategorizaciji budućih programa,
- valoriziranje postojećeg zelenila i krajobrazne vrijednosti te njihova integracija u nova planska rješenja
- osobitu pozornost obratiti oblikovnim rješenjima, arhitektonskom izrazu i odabiru tipologija gradnje
- čuvati i valorizirati prirodni krajobraz i uključiti ga u matricu novih programa.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade Plana izrađena je urbanistička studija turističke zone Katinići T1₆, stručna podloga ispitivanja prostornih mogućnosti razvijanja novih ugostiteljsko-turističkih sadržaja. Studiju je izradila tvrtka PLAN 21 d.o.o iz Rijeke. U izradi Plana koristit će se i raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija Grada Opatije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe.

Tijela i osobe koja za potrebe izrade predmetnog plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode - Sektor za planske dokumente i ocjenu prihvatljivosti, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Ulica Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED RIJEKA, Riva 10, 51000 RIJEKA
5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o., ELEKTROPRI-MORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 RIJEKA
6. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, M. Tita 166, 51410 OPATIJA
7. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 OPATIJA
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA
9. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
10. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI
11. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI
12. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju navedena javnopravna tijela pozvani će se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana, a kojim zahtjevima se ne mogu mijenjati ciljevi i programska polazišta utvrđena ovom odlukom.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHITJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,

- Izrada prijedloga Plana: u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora o izradi,
- Utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 15 dana od dovršetka prijedloga Plana,
- Početak javne rasprave: 15 dana od utvrđenog prijedloga Plana,
- Javna rasprava: 30 dana,
- Izvješće o javnoj raspravi i izrada Nacrta konačnog prijedloga: 30 dana od okončanja javne rasprave,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 15 dana od dostave Nacrta konačnog prijedloga,
- Donošenje Plana: 30 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se sredstvima vlasnika zemljišta uključenog u obuhvat Plana, a sve u skladu sa člankom 168. Zakona o prostornom uređenju.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/18-01/28

Ur. broj: 2156/01-01-18-1

Opatija, 31. srpnja 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Gradskog vijeća

dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

63.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18-ispravak) i članka 2. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 3/18) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj 31. srpnja 2018. godine donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i izboru predsjednika Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja

I.

Dušan Mušćo iz Opatije, Eugena Kumičića 3/001 razrješuje se dužnosti predsjednika Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja zbog podnesene ostavke na mjesto predsjednika.

II.

Za predsjednicu Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja izabire se vijećnica Aleksandra Tramontana iz Opatije, Radnička ulica 10.

III.

Mandat predsjednice Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja traje do isteka redovnog mandata Odbora.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske« županije.

*Klasa: 021-05/18-01/10
Ur. broj: 2156/01-01-18-2
Opatija, 31. srpnja 2018.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

64.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18 - ispravak) i članka 2. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 3/18) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj 31. srpnja 2018. godine, donosi

RJEŠENJE**o razrješenju i izboru člana Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost**

I.

Filip Vlah iz Opatije, Varljenska cesta 6 razrješuje se dužnosti člana Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, zbog nespojive dužnosti, jer je dana 09. srpnja 2018. godine imenovan za pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

II.

Za članicu Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost bira se Zorica Sergio iz Veprinca, Slavići 19.

III.

Mandat članice Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost traje do isteka redovnog mandata Komisije.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/18-01/12
Ur. broj: 2156/01-01-18-2
Opatija, 31. srpnja 2018.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

65.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18 - ispravak) i članka 10. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Opatije (»Službene novine

Primorsko-goranske županije« broj 25/09 i 07/13) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj 31. srpnja 2018. godine, donosi

RJEŠENJE**o razrješenju i izboru potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Opatije**

I.

Filip Vlah iz Opatije, Varljenska cesta 6 razrješuje se dužnosti potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Opatije jer mu sukladno članku 79. stavku 2. i 3. Zakona o lokalnim izborima mandat miruje po sili Zakona od 18. 7. 2018. g.

II.

Za potpredsjednicu Gradskog vijeća Grada Opatije iz reda predstavničke manjine izabire se Zorica Sergio iz Veprinca, Slavići 19.

III.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/18-01/14
Ur. broj: 2156/01-01-18-2
Opatija, 31. srpnja 2018.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

66.

Na temelju članka 31. točke 13. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09 - ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18 - ispravak) predsjednik Gradskog vijeća Grada Opatije dana 31. srpnja 2018. donosi

ODLUKU**o dodjeli sponzorstva Udruzi Liburnia Film Festival**

1. Udruzi Liburnia Film Festival dodjeljuje se iznos od 10.000 kuna na ime financijske potpore 16. Liburnia Film Festivala koji će se održati od 20. do 24. kolovoza 2018. godine na maloj Ljetnoj pozornici.

2. Temeljem ove odluke gradonačelnik će zaključiti Ugovor o sponzorstvu.

3. Ova odluka objavit će se u »Službene novine Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 402-01/18-01/113
Ur. broj: 2156/01-01-18-2
Opatija, 31. srpnja 2018.*

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

67.

Na temelju članka 31. točke 13. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09 - ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18 - ispravak) predsjednik

Gradskog vijeća Grada Opatije dana 31. srpnja 2018. donosi

ODLUKU

o dodjeli sponzorstva Boćarskom klubu Veprinac

1. Boćarskom klubu Veprinac dodjeljuje se potpora u iznosu od 6.000 kuna na ime pokroviteljstva manifestacije koja će se održati 25. kolovoza 2018. godine u Veprincu uz nastup 16 ekipa iz PGŽ i Istarske županije - obilježavanje dva jubileja: 40 godina postojanja BK Veprinac i 25 godina Memorijalnog turnira Danijel Kalčić.

2. Temeljem ove odluke gradonačelnik će zaključiti Ugovor o sponzorstvu.

3. Ova odluka objavit će se u »Službene novine Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 402-01/18-01/121

Ur. broj: 2156/01-01-18-2

Opatija, 31. srpnja 2018.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

68.

Na temelju članka 31. točke 13. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09 - ispravak, 7/13, 3/18 i 5/18 - ispravak) predsjednik Gradskog vijeća Grada Opatije dana 31. srpnja 2018. donosi

ODLUKU

o dodjeli sponzorstva Hotelijsko turističkoj školi

1. Hotelijsko Turističkoj školi Opatija dodjeljuje se iznos od 5.000 kuna na ime financijske potpore Škole, u svrhu odlaska na europsko natjecanje AEHT - čija je Škola članica.

2. Temeljem ove odluke gradonačelnik će zaključiti Ugovor o sponzorstvu.

3. Ova odluka objavit će se u »Službene novine Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 402-01/18-01/108

Ur. broj: 2156/01-01-18-2

Opatija, 31. srpnja 2018.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Dr. sc. Robert Kurelić, v. r.

69.

Na temelju članka 10. st. 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 86/08, 61/11 i 4/18), i uz prethodno očitovanje Sindikata državnih i lokalnih službenika i namještenika RH, Sindikalna podružnica Grada Opatije od 2. kolovoza 2018. godine, gradonačelnik Grada Opatije donosi

IZMJENE I DOPUNE

Plana prijma u službu za 2018. godinu

I.

U Planu prijma u službu za 2018. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/18), u tablici u prilogu Plana:

U rubrici »Ured Grada«/»Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta na neodređeno vrijeme MSSS« broj »7« zamjenjuje se brojem »6«.

U rubrici »UKUPNO«/»Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta na neodređeno vrijeme MSSS« broj »28« zamjenjuje se brojem »27«.

U rubrici »Ured Grada«/»Potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme MSSS« broj »1« zamjenjuje se brojem »2«.

U rubrici »Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša«/»Potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme MSSS« broj »1« zamjenjuje se brojem »2«.

U rubrici »Upravni odjel za financije i društvene djelatnosti«/»Potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme MSSS« broj »0« zamjenjuje se brojem »1«.

U rubrici »UKUPNO«/»Potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme MSSS« broj »2« zamjenjuje se brojem »5«.

II.

Izmjene i dopune Plana stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 112-01/18-01/30

Ur. broj: 2156/01-03/01-18-5

Opatija, 3. kolovoza 2018.

Gradonačelnik
Ivo Dujmić, ing., v. r.