



# Grad Opatija

## 85.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine« br. 125/11 i 64/15) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, br. 25/09, 30/09, 7/13), Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj dana 28. studenog 2017. godine, donosi

### O D L U K U O I Z M J E N I I D O P U N I Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora

#### Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15 i 26/16) članak 52. mijenja se i glasi:

»Zakupcima poslovnih prostora odobrava se popust ugovorene zakupnine od 10% za tekući mjesec u 2018. godini, počevši od mjeseca siječnja, pod uvjetom da su podmirili sve dospjele obveze prema Gradu Opatija do isteka mjeseca koji prethodi mjesecu za koji se odobrava popust, a za mjesec prosinac popust iznosi 50 %.«

#### Članak 2.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15 i 26/16) iza članka 52. dodaje se članak 52.a koji glasi:

»Zakupcima poslovnih prostora koji su obveznici poreza na dohodak ili dobit, a nisu upisani u registar obveznika PDV-a odobrava se popust ugovorene zakupnine od 28% za tekući mjesec u 2018. godini, počevši od mjeseca siječnja, pod uvjetom da su podmirili sve dospjele obveze prema Gradu Opatija do isteka mjeseca koji prethodi mjesecu za koji se odobrava popust, a za mjesec prosinac popust iznosi 50 %.

Zakupnici iz stavka 1. ovog članka obvezni su dostaviti izjavu kojom izjavljuju da su obveznici poreza na dohodak ili dobit i da nisu upisani u registr obveznika PDV-a.

Na zakupce iz stavka 1. ovog članka ne primjenjuje se popust govorene zakupnine iz članka 52. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15 i 26/16).«

#### Članak 3.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/17-01/27  
Ur. Broj: 2156/01-01/01-17-1  
Opatija, 28. studeni 2017.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik  
**Dr. sc. Robert Kurelić**

## 86.

Na temelju članka 52. stavka 2. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 25/09, 30/09 i 7/13) gradonačelnik Grada Opatije dana 27. studeni 2017. godine donosi

### O D L U K U O OSNIVANJU SAVJETODAVNIH TIJELA GRADONAČELNIKA

#### Članak 1.

(1) Ovom Odlukom se osnivaju savjetodavna tijela gradonačelnika, uređuje sastav, broj članova, djelokrug i način rada savjetodavnih tijela.

(2) Savjetodavna tijela prate stanje u područjima za koje se osnivaju, predlažu donošenje politika za pojedina područja djelovanja, prate ostvarivanje utvrđenih politika, daju mišljenje i prijedloge o aktima koje donosi i/ili predlaže gradonačelnik, te obavljaju druge poslove koje im povjeri gradonačelnik.

(3) Članove savjetodavnih tijela imenuje gradonačelnik iz redova stručnih i javnih djelatnika. Mandat članova savjetodavnih tijela traje do isteka mandata gradonačelnika. Član savjetodavnog tijela može biti razriješen i prije isteka vremena na koji je imenovan.

#### Članak 2.

Savjetodavna tijela gradonačelnika su:

1. Savjet za gospodarstvo, turizam i poduzetništvo,
2. Savjet za koordinaciju politika za mlade
3. Savjet za sport i koordinaciju aktivnosti Udruge antifašističkih boraca i antifašista

Grada Opatije, Udruge hrvatskih veterana domovinskog rata Grada Opatije i

Udruge hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata Liburnije.

#### Članak 3.

(1) Savjet za gospodarstvo, turizam i poduzetništvo ima predsjednika i 4 člana, koje imenuje gradonačelnik.

Savjet za gospodarstvo, turizam i poduzetništvo:

- prati ostvarivanje Strategije razvoja Grada Opatije 2014.-2020. i Destinacijskog akcijskog plana 2016.-2020.
- predlaže mjere za poticanje gospodarskog razvoja, turizma i poduzetništva,
- daje mišljenje i prijedloge o pojedinačnim razvojnim projektima,
- prati ostvarivanje razvojnih projekata i njihovu usklađenost s utvrđenom politikom gospodarskog razvoja,

- predlaže mjere za poticanje razvoja poduzetništva, posebice u opatijskom zaleđu,
- predlaže mjere i aktivnosti radi usklađivanja ravnomjernog gospodarskog razvoja Grada Opatije kao cjeline,
- daje mišljenje i prijedloge u postupku donošenja akata kojima se propisuju javna davanja iz nadležnosti Grada Opatije,
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri gradonačelnik.

## Članak 4.

(1) Savjet za koordinaciju politika za mlade ima predsjednika i 2 člana.

(2) Savjet za koordinaciju politika za mlade:

- daje mišljenje i prijedloge u postupku donošenja odluka i akata koji su od interesa za mlade,
- predlaže i razmatra predložene programe od interesa za mlade,
- prati ostvarivanje politika za mlade,
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri gradonačelnik.

## Članak 5.

(1) Savjet za sport i koordinaciju aktivnosti Udruge anti-fašističkih boraca i antifašista Grada Opatije, Udruge hrvatskih veterana domovinskog rata Grada Opatije i Udruge hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata Liburnije (u daljnjem tekstu: udruge) ima predsjednika i 2 člana.

(2) Savjet za udruge:

- predlaže mjere i aktivnosti za usklađeno djelovanje udruga koje su nositelji sportskih događanja i drugih manifestacija u Gradu Opatiji,
- daje mišljenje i prijedloge za financiranje i/ili sufinanciranje pojedinačnih programa i manifestacija,

- predlaže mjere za poticanje aktivnosti udruga,
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri gradonačelnik.

## Članak 6.

(1) Sjednicu savjetodavnog tijela saziva gradonačelnik.

(2) Sjednice savjetodavnih tijela su javne, a o radu sjednice vodi se zapisnik.

(3) Savjetodavna tijela donose zaključke ukoliko je na sjednici nazočna većina članova. Zaključci se donose javnim glasovanjem većinom nazočnih članova savjetodavnog tijela.

## Članak 7.

Članovim savjetodavnog tijela imaju pravo na naknadu za rad na način i u visini koju posebnog odlukom odredi gradonačelnik.

## Članak 8.

Izrazi koji se u ovoj odluci koriste za osobe u muškom rodu neutralni su i odnose se i na muške i ženske osobe.

## Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 011-01/17- 01/26*

*Ur.br.: 2156/01-01-17-1*

*Opatija, 27. studeni 2017.*

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Dujmić, ing., v.r.**