



# Općina Vrbnik

## 8.

Na temelju članka 11.stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 26. stavku 1. i 2. Zakona o koncesijama (Narodne novine 143/12), članku 42. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine Primorsko-goranske županije», 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13) Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na svojoj 21. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donosi

### ODLUKU

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će se ponuditi potpisivanje ugovora o davanju koncesije za poslove naplate parkiranja autobusa u naselju Vrbnik na parkiralištu autobusa Japnenica**

#### Članak 1.

Ugovor o koncesiji za obavljanje poslova naplate parkiranja autobusa u naselju Vrbnik na parkiralištu autobusa Japnenica ponudit će se:

CRTORAD d.o.o.  
Varaždinska ulica, odvojak III  
42000 Varaždin

#### Članak 2.

Ugovor o koncesiji za obavljanje poslova naplate parkiranja autobusa u naselju Vrbnik na parkiralištu autobusa Japnenica sklopit će se na vrijeme od 30.4. 2017. do 29.4. 2022. godine.

#### Članak 3.

Odabrani ponuditelj iz članka 1. ove Odluke dužan je poslove obavljati po cijenama koje su navedene u Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti za poslove naplate parkiranja autobusa u naselju Vrbnik na parkiralištu autobusa u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske 1. ožujka 2017. pod brojem 2017/S 01K-0003842 i prihvaćene su od strane Općinskog vijeća.

#### Članak 4.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Općinska načelnica Općine Vrbnik da može s odabranim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke sklopiti Ugovor o koncesiji za obavljanje poslova naplate parkiranja autobusa u naselju Vrbnik na parkiralištu autobusa Japnenica.

Ugovorom iz stavka 1. ovog članka utvrdit će se prava i obveze potpisnika ugovora.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:363-02/17-01/02  
URBROJ:2142-07-01-17-1  
Vrbnik, 11.travnja 2017.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

## 9.

Na temelju članka 61.a. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 144/12), Zakona lokalnim izborima (NN 144/12 i 121/16) te članka 42. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 31/09,33/09,15/13 i 25/13), Općinskoviće Općine Vrbnik, na svojoj 21. sjednici koja je održana dana 11.travnja 2017. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o raspisivanju izboraza članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Vrbnik**

#### Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća Mjesnih odbora na području Općine Vrbnik, i to za:

1. Mjesni odbor Vrbnik
2. Mjesni odbor Garicaza područje Garice i Kampelja
3. Mjesni odbor Risika

#### Članak 2.

U vijeća mjesnih odbora iz članka 1. Ove Odluke bira se po 5 članova.

#### Članak 3.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja 21. svibnja 2017. godine.

#### Članak 4.

Obrasci za podnošenje kandidacijskih lista političke stranke i grupebirača mogu preuzeti u Izbornom povjerenstvu na adresi Trg škujica 7, radnim danom od 10,00 do 14,00 sati.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u »Službenim novinama primorsko-goranske županije«.

Ova Odluka objavit će se na oglasnim pločama Općine Vrbnik po naseljima, mrežnoj stranici Općine Vrbnikww-w.opcina-vrbnik.hr

KLASA: 014-03/17-01/01  
URBROJ: 2142-07-01-17/1  
Vrbnik, 11. travnja 2017.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

**10.**

Na temelju članka 20. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (« Službene novine Primorsko-goranske županije», broj:31/09, 33/09, 15/13 i 25/13), Općinsko vijeće Općine Vrbnik na svojoj 21. sjednici koja je održana 11. travnja 2017. donijelo odluku o usvajanju

**IZVJEŠĆA OPĆINSKE NAČELNICE O  
PROVEDBI PLANA GOSPODARENJA  
OTPADOM ZA 2016. GODINU**

Usvaja se Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za 2016. godinu izrađeno je sukladno članku 20. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) i Planu gospodarenja otpadom Primorsko goranske županije za razdoblje 2007-2015. (SN PGŽ 17/07 i 50/08) te Plana gospodarenja otpadom Općine Vrbnik za razdoblje 2014-2020. koji je objavljeno na internetskim stranicama Općine Vrbnik [www.opcina-vrbnik.hr](http://www.opcina-vrbnik.hr) od dana 9.4.2014.g. Izvješće je sastavni dio ove Odluke ali se ne objavljuje.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 363-07/17-01/18.  
URBROJ: 2142-07-03-17-2  
Vrbnik, 11. travnja 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK**

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

**11.**

Općinsko vijeće Općine Vrbnik temeljem članka 13. točke 7. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine», broj 92/2010. ), te članka 42. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine PGŽ», broj 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13) u postupku usklađivanja Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara Općine Vrbnik, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine donosi

**ODLUKU O USKLAĐENOSTI  
REVIZIJE PROCJENE UGROŽENOSTI OD  
POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA  
TE PLANA ZAŠTITE OD POŽARA  
OPĆINE VRBNIK**

Članak 1.

Usvaja se Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik čiji je sastavni dio Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik koja je ažurirana 2017.godine s Tabelaarnim dijelom Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik koje su ažurirane za 2017. godinu.

Članak 2.

Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik, Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik i s Tabelaarni dio Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik ovjereni su pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika

Općinskog vijeća, sastavni su dio ove Odluke i ne objavljuju se.

Na mrežnim stranicama Općine Vrbnik [www.opcina-vrbnik.hr](http://www.opcina-vrbnik.hr) objavit će se Revizija Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Vrbnik, ažurirano 2017. godine.

Jedan primjerak čuva se u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

KLASA:810-01/17-01/03  
URBROJ:2142-07-03-17-2  
Vrbnik, 11. travnja 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK**

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

**12.**

Na temelju odredbe članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13), Odluke o izradi III. Dopune Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 4/17) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik («Službene novine Primorsko-goranske županije», broj 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13) te uz prethodno pribavljeno mišljenje Javne ustanove - Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (KLASA: 350-02/17-10/4; URBROJ: 69-02/3-17-2, od 31. ožujka 2017. godine) da je III. Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik usklađena s Prostornim planom Primorsko-goranske županije («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 32/13) i suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (KLASA:350-02/17-11/32, URBROJ:531-05-17-3 od 11. travnja 2017.), Općinsko vijeće Općine Vrbnik na svojoj 21. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine donijelo je

**ODLUKU  
O DONOŠENJU III. DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE VRBNIK**

**A. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

(1) Donosi se III. Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 16/04, 43/07, 53/07-ispravak, 22/16 i 26/16-pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu Plan).

(2) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom III. Dopuna Prostornog plana Općine Vrbnik, izrađen i ovjeren od tvrtke JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Gotalovečka 4A.

(3) Plan se donosi za područje Općine Vrbnik, kao jedinice lokalne samouprave, a granice obuhvata su građevinsko područje naselja Risika (NA2\_1) u površini od 50,60 ha i Garica(NA3\_1) u površini od 23,91 ha, prikazane na kartografskim prikazima ovog Plana.

Članak 2.

(1) Plan se sastoji od elaborata koji prema Zakonu o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13, u daljnjem tekstu: Zakon) sadrži sljedeće dijelove:

-Tekstualni dio (odredbe za provedbu prostornog plana) s općim prilogima i

-Grafički dio (kartografski prikazi).

(2) Tekstualni dio sadrži odredbe za provedbu prostornog plana, koje sadrže izmjene i dopune odredbi za provedbu PPUO Vrbnik, opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o naručitelju i nositelju izrade te o izrađivaču prostornog plana s dokazima o tome.

(3) Grafički dio sadrži sljedeće kartografske prikaze, koji zamjenjuju odgovarajuće kartografske prikaze važećeg Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik:

- 4. Građevinska područja - 4.3. Risika, Uvala Petrina, Uvala Melska - III. Dopuna (MJ 1:5.000) i
- 4. Građevinska područja - 4.4. Garica, Donja Garica, Kampelje (MJ 1:5.000) - III. Dopuna.

## B. ODREDBE ZA PROVEDBU

### Članak 3.

U Prostornom planu uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispravak, 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst) članak 137. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim se planom određuje pet zasebnih sustava javne odvodnje otpadnih voda (model razdjelne kanalizacije), te njima pripadajuće građevine i instalacije (kolektori, crpke, uređaji za pročišćavanje, ispusti) - za naselje Vrbnik, za naselje Garica, za naselje Risika, te za sva turistička naselja uz obalu: u uvali sv. Juraj (Potovošće), uvali Melska, i uvali Petrina.

(2) U skladu sa izrađenim idejnim projektima odvodnje za pojedina naselja treba prostorno-planskom dokumentacijom predvidjeti lokacije za crpne stanice i uređaje za pročišćavanje otpadnih voda.

(3) U samom naselju Vrbnik treba predvidjeti mogućnost ispuštanja otpadnih voda u more, s manjim uređajima za pročišćavanje kod crpne stanice Vajavina kapaciteta do 1500 ES do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda cijelog naselja. Karakteristike efluenta moraju biti u skladu s posebnim propisom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

(4) Prema Zakonu o vodama postupanje s otpadnim vodama na području Vrbnika određeno je Odlukom o odvodnji otpadnih voda. U skladu s istim Zakonom, pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje ili u individualne sustave odvodnje otpadnih voda odnosno na drugi način sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda Općine Vrbnik.

(5) U skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu te Zakonom o vodama, za odvodnju oborinske vode s javnih površina nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih prometnica, odnosno jedinica lokalne samouprave ili komunalno društvo.

(6) Za naselja u unutrašnjosti otoka: Garica i Kampelje odvodnja otpadnih voda u prvoj fazi rješavati će se individualno putem nepropusnih sabirnih jama do veličine 10 ES na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša u skladu s higijensko-tehničkim uvjetima, a u drugoj fazi se planira izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za naselje Garica. Uređaj mora biti odgovarajući, a karakteristike efluenta moraju odgovarati važećem posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

(7) Na izgrađenom dijelu te neizgrađenom - uređenom dijelu građevinskog područja naselja Vrbnik, Garica i Risika iz stavka (1) ovog članka do izgradnje zatvorenog sustava javne odvodnje obavezna je izgradnja nepropusnih sabirnih jama do veličine 10 ES na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša, a za više od 10 ES mora se izvesti vlastiti uređaj za pročišćavanje. Uređaj mora biti odgovarajući, a karakteristike efluenta moraju odgovarati važećem

posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

(8) Za poslovne zone Mestinjak istok K12 odvodnja otpadnih voda rješavati će se prema čl. 181 stavak 11. ovih Odredbi.

(9) Iznimno, ukoliko ekonomsko-tehnička analiza u višim fazama projektiranja pokaže da je ekonomski isplativije i tehnički svrsishodnije objedinjavanje pet zasebnih kanalizacijskih sustava u jedan ili više kanalizacijskih sustava sa jednim centralnim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda može se odstupiti od stavka (1) ovog članka.

(10) Za OPG »Zadraženj pod Hlamom« koji se nalazi u neistraženim područjima vodozaštite odvodnja otpadnih voda rješavati će se prema čl. 181. stavak 11. ovih Odredbi.

(11) Za kvalitetno zbrinjavanje oborinskih voda, a prije njihovog upuštanja u sustav oborinske kanalizacije na svim većim parkirališnim i manipulativnim površinama (preko 350 m<sup>2</sup>) obavezna je ugradnja separatora mineralnih ulja.

(12) Zbog zaštite postojećih i planiranih sadržaja, prvenstveno u naseljima Vrbnik i Risika potrebno je izraditi studiju (elaborat) o odvodnji oborinskih voda i provesti njegovu daljnju razradu do nivoa glavnog projekta.

### Članak 4.

U članku 142. dodaje se na kraju novi stavak koji glasi: »Trafostanice 20/0.4 kV i srednjenaponski kabelski vodovi mogu se graditi i u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja za koja još nisu doneseni planovi užeg područja (UPU), uz prethodnu suglasnost Općine Vrbnik.»

### Članak 5.

U članku 185. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Mjere za zaštitu mora obuhvaćaju:

- mjere ograničenja izgradnje u zaštićenom obalnom području mora (ZOP), području od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku;
- pojas u širini 1000m od obalne crte Općine Vrbnik i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte, određuje se kao osobito vrijedno područje pod zaštitom i od posebnog je interesa za Republiku Hrvatsku (Zakon o prostornom uređenju, Nar. nov., br.153/13). Vrijedno područje čuva se u svrhu zaštite obalnog područja mora, ostvarenja ciljeva svrhovitog, održivog i gospodarski učinkovitog razvoja.
- osim ograničenja izgradnje u građevinskim područjima temeljem Zakona, a koja su određena u ovom Planu, posebno se ovim Planom određuje da u svim građevinskim područjima (postojećim i planiranim) u pojasu širine 15 m od morske obale treba osigurati prolaz uz obalu i zabraniti novu izgradnju. Samo građevine koje po prirodi svoje funkcije moraju biti na samoj obali ili one koje pripadaju krugu općeg interesa mogu se smještavati na obali mora,
- na području Općine Vrbnik u pojasu širine 1000 m od obalne linije, izvan građevinskih područja određenih ovim Planom moguća je izgradnja samo građevina infrastrukture sukladno članku 93., uređenje pješačkih staza i prostora za odmor sukladno članku 122. ovih Odredbi te uređenje prirodnih i uređenih morskih plaža sukladno članku 91. ovih Odredbi, sportsko rekreacijske građevine, građevine za potrebe uzgoja bilja
- mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, od kojih je primarna izgradnja javnih sustava za odvodnju otpadnih voda (zajednički ili zasebni), određenih ovim Planom, te
- zabrana nove izgradnje unutar neuređenih dijelova građevinskih područja naselja i unutar građevinskih

područja izdvojenih namjena izvan naselja do mogućnosti priključenja na sustave odvodnje.'

### C. ZAVRŠNEODREDBE

#### Članak 6.

(1) Izvornik elaborata Plana ovjerava predsjednik Općinskog vijeća.

(2) Izvornik je izrađen u 4 (četiri) primjerka.

(3) Po primjerak izvornika s odlukom o donošenju dostavit će se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
- Javnoj ustanovi - Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
- Jedinственном upravnom odjelu Općine Vrbnik,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije - Ispostava Krk, u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave odluke u službenom glasilu.

(5) Elaborat Plana, kao digitalni zapis na CD/DVD mediju, pohranit će se u arhivi Općine Vrbnik.

(6) Uvid u elaborat Plana može se izvršiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Vrbnik, Trg Škujica 7, 51 516 Vrbnik.

#### Članak 7.

(1) Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

(2) Za tumačenje Odluke nadležno je Općinsko vijeće.

KLASA: 350-01/17-01/01

URBROJ: 2142-07-03-07-11

Vrbnik, 11. travnja 2017.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Potpredsjednik  
Matej Polonijo, v.r.

## 13.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13), članka 191. Prostornog plana uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispravak, 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13), Općinsko vijeće Općine Vrbnik na svojoj 21. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine donijelo je

### ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA 'UVALA MELSKA' (UPU 4)

#### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog naselja 'Uvala Melska' (Risika) - površine za izdvojenu ugostiteljsko-turističku namjenu T<sub>25</sub> zajedno s R<sub>12</sub> (UPU 4, u daljnjem tekstu: Plan).

### I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

#### Članak 2.

Pravna osnova za izradu Plana je:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik)
- Prostorni plan uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispr., 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst).

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Plana je Jedinственный upravni odjel Općine Vrbnik.

Stručni izrađivač Plana će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 136/15), (u nastavku: stručni izrađivač).

### II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA PLANA

#### Članak 3.

Obveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispr., 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst). Urbanističkim planom uređenja odredit će se detaljni prostorni razvoj zone s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina u svrhu privođenja prostora planiranoj namjeni.

### III. OBUHVAT PLANA

#### Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispr., 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst). te obuhvaća površinu za izdvojenu ugostiteljsko-turističku namjenu T<sub>25</sub>(4 ha) zajedno s površinom za gradnju građevina sportsko-rekreacijske namjene R<sub>12</sub> (3,57 ha), ukupno veličine oko 7,57 hektara.

### IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

#### Članak 5.

Obuhvat Plana je 7,57 ha. Građevinsko područje u cijelosti je neizgrađeno.

Teren je u nagibu prema moru, odnosno prema istoku s manjim padom terena u središnjem i zapadnom dijelu građevinskog područja. Raspon visinskih kota je od cca20 m n.v. na sjeveroistočnom dijelu zone do cca80 m n.v. na jugozapadnom dijelu zone. Svojim istočnim dijelom obuhvat je udaljen cca70 m od obalne crte, a građevinsko područje unutar obuhvata udaljeno je cca 130 m od obalne crte.

Područje je obraslo gustom i visokom samoniklom vegetacijom.

Zona je komunalno potpuno neopremljena. Unutar obuhvata se nalazi bujični vodotok Melska.

Unutar obuhvata nema zaštićenih dijelova prirode, ali je to dio područja očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove.

### V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

## Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Općine Vrbnik, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- utvrditi prostorni raspored i način uređenja građevinskog područja prvenstveno za gradnju turističkog naselja te sportsko- rekreacijskih sadržaja s detaljnom namjenom površina unutar prostornih cjelina,
- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja,
- po prostornim cjelinama utvrditi kapacitete i vrstu smještaja, prateće sadržaje i prostorno planske pokazatelje izgradnje,
- osigurati prostorne preduvjete za dobru, sigurnu i ekonomičnu regulaciju prometa kao i dovoljne površine za promet u mirovanju,
- prilaz zoni planiran je preko postojećeg priobalnog puta, novim cestovnim priključkom ili neposredno,
- osigurati prostorne preduvjete za komunalno opremanje zone,
- utvrditi mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko - goranske županije« broj 32/13);
- Prostorni plan uređenja Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/04, 43/07, 53/07-ispr., 22/16 i 26/16- pročišćeni tekst).

## VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

## Članak 7.-

Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih), nego će se u izradi koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi. Stručni izrađivač s kojim Općina Vrbnik sklopi ugovor o izradi Plana izraditi će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

## VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

## Članak 9.

Plan će se izraditi u mjerilu 1:1000, na odgovarajućoj digitalnoj katastarsko-topografskoj podlozi u HTRS96/TM kartografskoj projekciji.

## IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

## Članak 10.

Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će Nositelj izrade zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Ulica žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka;
- Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, Trg bana Josipa Jelačića 3, 51500 Krk;
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17b/I, 51000 Rijeka;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
- Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb;
- HEP - ODS d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 5, 51000 Rijeka;
- HEP - ODS d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11, 51500 Krk;
- HEP - Obnovljivi izvori energije d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb;
- Ponikve eko otok Krk d.o.o., Vršanska 14, 51500 Krk;
- Ponikve voda d.o.o., Vršanska 14, 51500 Krk;
- Hrvatska pošta d.d. - Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana je 30 dana od dana dostave ove Odluke. Zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat izrade Plana. U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Plana u roku iz stavka 2. Ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

Ako se u tijeku izrade Plana za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni drugi sudionici.

## X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

### Članak 11.

Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 30 dana od dana zaprimanja poziva.

Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 20 radnih dana od dobivanja prethodnih zahtjeva i svih relevantnih podloga.

Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13).

Planirani rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana je 15 radnih dana od dana prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi.

Rok za usvajanje Plana je najviše 30 dana o dana pribavljanja suglasnosti na Plan.

## XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

### Članak 12.

Financiranje izrade Plana provest će se sukladno članku 167. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) na način da će izradu Plana u cijelosti financirati ADRIA BADROV d.o.o., Valica 62, 51511 Malinska, kao zainteresirana osoba, vlastitim novčanim sredstvima.

Troškove izgradnje komunalne infrastrukture do obuhvata Planadefinirat će se nakon što se realizira mogućnost financiranja iz EU fondova a u zoni obuhvata Plana troškove uređenja građevinskog zemljišta i izgradnje komunalne infrastrukture snosi investitor što će se urediti posebnim ugovorom.

Općina Vrbnik ne preuzima obvezu uređenja građevinskog zemljišta do zone obuhvata Plana ni u zoni obuhvata Plana.

Međusobni odnos nositelja izrade UPU-a i nositelja financiranja njegove izrade (investitora) uredit će se posebnim ugovorom.

## XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:

- Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 10. ove Odluke

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Općina Vrbnik će po objavi ove Odluke u službenom glasilu, na mrežnim stranicama Općine Vrbnik i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi Plana.

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-03/17-01/05

URBROJ: 2142-07-03-17-1

Vrbnik, 11. travnja 2017.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

## 14.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 21. sjednici koja je održana 11. travnja 2017. godine, donijelo

### ODLUKU

#### o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Vrbnik

1. Općina Vrbnik prodat će dio nekretnine u vlasništvu Općine Vrbnik zemljišnoknjižne oznake k.č. broj 9762/1, k.o. Vrbnik, površine 30 m<sup>2</sup>, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 597,32 kn/m<sup>2</sup>, odnosno u ukupnom iznosu od 17.919,60 kn.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog dana 12. ožujka 2017. godine u Novom listu i mrežnim stranicama Općine Vrbnik, utvrđuje se KOSEC BRIGITA iz SLOVENIJE, Prešernova cesta 34, Mengeš.
3. Na temelju ove Odluke, Općinska načelnica sklopit će, u ime Općine Vrbnik, kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnine s KOSEC BRIGITOM iz SLOVENIJE, Prešernova cesta 34, Mengeš, kao kupcem.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 930-01/16-01/128

URBROJ: 2142-07-01-17-5

Vrbnik, 11. travnja 2017.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

## 15.

Na temelju članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13 i 25/13), Općinsko vijeće Općine Vrbnik na 21. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine donosi

### **ODLUKU O USVAJANJU STRATEGIJE RAZVOJA TURIZMA OTOKA KRKA DO 2020.**

#### I.

Usvaja se Strategija razvoja turizma otoka Krka do 2020.

#### II.

Strategija razvoja turizma otoka Krka do 2020. čini sastavni dio ove Odluke, ali nije predmet objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Strategija razvoja turizma otoka Krka do 2020.

Objavit će se na mrežnim stranicama Općine Vrbnik ([www.opcina-vrbnik.hr](http://www.opcina-vrbnik.hr).)

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*KLASA:334-01/17-01/07  
URBROJ:2142-07-01-17-2  
Vrbnik, 11. travnja 2017.*

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNİK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**

## 16.

Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine, razmatralo je Zahtjev za zamjenu zemljišta Ane Rumpf iz Slovenije, 3241 Podplat, Mestinje 30a za zamjenu 35 m<sup>2</sup> koji čini dio nekretnine oznake k.č. 894/1,3 k.o. Vrbnik u naravi javno dobro - asfaltirana ulica Bočina za dio nekretnine oznake k.č.842 k.o. Vrbnik u naravi neplodno zemljište površine 35 m<sup>2</sup> koja se nalazi uz nekretninu oznake k.č.894/1 k.o. Vrbnik., te donijelo sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

Daje se suglasnost da se izvrši zamjena budući da se pri likom asfaltiranje ulice Bočina za navedenu površinu umanjila nekretnina oznake k.č. 894/1 k.o. Vrbnik, a sve prema Geodetskom situacijskom nacrtu u mjerilu 1:200 koji je izradio Ri-Girus d.o.o. iz Rijeke, J.P.Kamova 65b. Troškove geodetskih radova Općina će snositi samo vezano za cijepanje i spajanje nekretnina što iznosi s PDV-om 4.375,00 kn

*KLASA: 930-01/17-01/27  
URBROJ:2142-07-03-17-2  
Vrbnik, 12.travnja 2017.*

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNİK

Potpredsjednik  
**Matej Polonijo, v.r.**