



# Županija

## 86.

Na temelju članka 7. stavka 1. točke 2. i članka 12. stavka 3., u vezi s člankom 69. stavkom 1. Zakona o ustanovama (»Narodne novine«, broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 90. stavka 2. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-isp., 90/11, 5/12, 16/12, 29/12, 86/12, 94/13 i 152/14), članka 28. točke 9. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine, donijela je

### ODLUKU

#### o podjeli Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk

##### I. TEMELJNE ODREDBE

###### Članak 1.

Ovom Odlukom o podjeli Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk sa sjedištem u Krku, upisane u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040155006 kod Trgovačkog suda u Rijeci, osniva se nova škola - Osnovna škola Omišalj (u daljnjem tekstu: Škola) sa sjedištem u Omišlju, Bajec b.b. koja će obuhvatiti područje Područne škole Omišalj i Područne škole Dobrinj.

###### Članak 2.

Škola stječe svojstvo pravne osobe danom upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci.

###### Članak 3.

Osnivač Škole je Primorsko-goranska županija sa sjedištem u Rijeci, Adamićeva 10 (u daljnjem tekstu: Osnivač).

Škola je pravna osoba koja je samostalna u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanju sukladno zakonu, propisima utemeljenim na zakonu, ovoj Odluci, Statutu Škole, stručnim normama i pravilima struke.

###### Članak 4.

Osnovna škola »Fran Krsto Frankopan«, Krk nastavlja s obavljanjem djelatnosti osnovnog odgoja i obrazovanja, te je dužna brisati iz svojih akata Područnu školu Omišalj i Područnu školu Dobrinj.

##### II. DJELATNOST ŠKOLE

###### Članak 5.

Škola obavlja djelatnost osnovnog odgoja i obrazovanja, koja obuhvaća opće obrazovanje, te druge oblike obrazovanja djece i mladih.

Djelatnost se ostvaruje na temelju nacionalnog kurikuluma, nastavnih planova i programa i školskog kurikulumu te osiguranjem odgovarajućeg broja učitelja i stručnih suradnika pod uvjetima i na način propisan zakonom.

##### III. UPRAVLJANJE ŠKOLOM

###### Članak 6.

Školom upravlja Školski odbor.  
Rad Školskog odbora pobliže se uređuje Statutom Škole, u skladu s ovom Odlukom i zakonskim propisima.

###### Članak 7.

Ravnatelj zastupa Školu te je poslovodni i stručni voditelj Škole.

Ravnatelj je odgovoran za zakonitost rada i stručni rad Škole.

Djelokrug i način rada ravnatelja utvrđuje se Statutom Škole u skladu sa zakonom i ovom Odlukom.

###### Članak 8.

Postupak izbora ravnatelja Škole pokrenut će se nakon donošenja Statuta i utemeljenja Školskog odbora.

Do izbora i imenovanja ravnatelja Škole sukladno Statutu i zakonu, privremenim ravnateljem Škole imenuje se Žarko Žarković.

Privremeni će ravnatelj:

- pribaviti potrebne dozvole za početak rada Škole,
- donijeti privremeni Statut, uz prethodnu suglasnost Osnivača,
- podnijeti ministarstvu nadležnom za obrazovanje zahtjev za početak rada Škole,
- obaviti poslove u vezi s primopredajom školske zgrade i opreme,
- obaviti poslove u vezi s preuzimanjem učenika i zaposlenika,
- planirati organizaciju rada Škole, odnosno pripreme za početak rada Škole,
- obaviti pravne radnje u vezi s početkom rada Škole i konstituiranjem tijela Škole,
- podnijeti prijavu za upis u sudski registar,
- obaviti i druge poslove i zadatke utvrđene zakonom i drugim propisima.

###### Članak 9.

Stručna tijela Škole su Učiteljsko vijeće i Razredno vijeće.

Učiteljsko vijeće čine svi učitelji, stručni suradnici Škole i ravnatelj Škole.

Razredno vijeće čine učitelji koji izvode nastavu u razrednom odjelu.

Rad Učiteljskog i Razrednog vijeća pobliže se uređuje Statutom Škole, u skladu s ovom Odlukom i zakonskim propisima.

##### IV. SREDSTVA ZA RAD ŠKOLE

###### Članak 10.

Diobenom bilancom utvrdit će se podjela nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava te prava i obveza između Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk i Škole.

Diobenu bilancu izradit će posebno povjerenstvo koje će imenovati Župan Primorsko-goranske županije iz reda radnika Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk, Škole i

predstavnik Osnivača, a u povjerenstvo može imenovati i druge stručne osobe.

Povjerenstvo iz stavka 2. ovog članka ima najmanje pet članova.

Povjerenstvo iz stavka 2. ovog članka izradit će diobenu bilancu najkasnije do početka rada Škole.

#### Članak 11.

Prostor za obavljanje djelatnosti Škole osigurava se iz imovine Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk, koja će pripasti Školi prema Diobenoj bilanci te ugovorom o korištenju sklopljenim s Općinom Dobrinj.

Sredstva za rad i obavljanje djelatnosti Škole osiguravaju se iz sredstava državnog proračuna, proračuna Osnivača, proračuna jedinica lokalne samouprave i drugih važećim propisima dopuštenih izvora.

Za osnivanje i početak rada Škole Osnivač će osigurati sredstva u iznosu od 20.000,00 kuna.

Ako u obavljanju djelatnosti Škola ostvari dobit, dužna se njome koristiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti u skladu sa zakonom, Statutom i odlukama Osnivača.

### V. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE OSNIVAČA I ŠKOLE

#### Članak 12.

Škola za svoje obveze odgovara cijelom svojom imovinom.

Osnivač solidarno i neograničeno odgovara za obveze Škole.

Ako u obavljanju djelatnosti Škola ostvari manjak prihoda, sukladno Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi, ovisno o izvoru osiguranja sredstava za financiranje javnih potreba Škole, Republika Hrvatska, odnosno Osnivač pokriva manjak prihoda za financiranje javnih potreba Škole, uz uvjet da je Škola pravilno u skladu sa zakonom i odlukama Osnivača koristila osigurana sredstva, u protivnom dužna ih je podmiriti i vratiti Škola.

#### Članak 13.

Škola ne može bez suglasnosti Osnivača stjecati, opterećivati ili otuđivati nekretnine i drugu imovinu Škole, čija je pojedinačna vrijednost veća od 90.000,00 kuna.

#### Članak 14.

Osnivač donosi odluku o nazivu i sjedištu Škole, te o promjeni naziva i sjedišta Škole, odlučuje o promjeni djelatnosti Škole, donosi odluke o statusnim promjenama i prestanku Škole te druge odluke sukladno zakonskim ovlaštenjima Osnivača.

#### Članak 15.

Na međusobna prava i obveze Osnivača i Škole koja nisu utvrđena ovom Odlukom primjenjuje se Zakon o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi i Zakon o ustanovama.

### VI. AKTI ŠKOLE

#### Članak 16.

Akti Škole su Statut, te drugi opći i pojedinačni akti.

Statutom se pobliže uređuju ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja pojedinih tijela, izricanje pedagoških mjera, te druga pitanja važna za obavljanje djelatnosti i poslovanje Škole.

Statut Škole donosi Školski odbor uz prethodnu suglasnost Osnivača.

### VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 17.

Privremeni ravnatelj Škole donijet će privremeni Statut Škole uz prethodnu suglasnost Osnivača, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Statut iz stavka 1. ovog članka primjenjivat će se dok Školski odbor ne donese novi Statut u skladu sa zakonom.

Statut Škole donijet će Školski odbor u roku od 60 dana od dana konstituiranja.

#### Članak 18.

Škola preuzima radnike Osnovne škole »Fran Krsto Frankopan«, Krk koji ispunjavaju stručne uvjete utvrđene propisima u broju potrebnom za izvođenje djelatnosti Škole.

Radnike iz stavka 1. ovoga članka Škola preuzima s danom upisa u sudski registar.

Popis radnika koje Škola preuzima sastavni je dio Diobene bilance iz članka 10. ove Odluke.

O preuzimanju radnika Škola i Osnovna škola »Fran Krsto Frankopan«, Krk sklopit će posebni sporazum, koji će Osnivač dostaviti Ministarstvu znanosti, obrazovanja i sporta radi davanja suglasnosti na isti.

#### Članak 19.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupit će na snagu danom donošenja Rješenja Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta o ocijeni sukladnosti ove Odluke sa Zakonom.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-9

Rijeka, 24. lipnja 2015.

### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

## 87.

Na temelju članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. i 85. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), a u vezi s člankom 5. Ugovora broj 1/14 MP i Aneksa broj 1. Ugovora broj 1/14 MP o sufinanciranju izrade Regionalnog programa uređenja i upravljanja morskim plažama Primorsko-goranske županije, Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine, donijela je

### ODLUKU

**o usvajanju Regionalnog programa uređenja i upravljanja morskim plažama na području Primorsko-goranske županije**

#### I.

Usvaja se Regionalni program uređenja i upravljanja morskim plažama na području Primorsko-goranske županije, izrađen od strane Fakulteta za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu Opatija (u daljnjem tekstu: Regionalni program).

## II.

Regionalni program predstavlja polaznu osnovu i stručnu podlogu za izradu lokalnih programa uređenja i upravljanja morskim plažama na području gradova i općina Primorsko-goranske županije.

## III.

Zadužuje se Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj da Regionalni program objavi na službenoj web stranici Primorsko-goranske županije u roku osam dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-11

Rijeka, 24. lipnja 2015.

## PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**88.**

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab (»Službene novine« broj 9/15), Obavijesti o namjeri davanja koncesije (»Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske« od dana 7. svibnja 2015. godine, broj objave 2015/S 01K-0014581), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU****o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab**

## Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je trgovačko društvo »BOJA« d.o.o., Kampor 237, 51280 Rab, OIB: 73540894133 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

## Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja, a uključuje slijedeće sportsko-rekreacijske i ugostiteljske djelatnosti:

- naplatu ulaska na plažu,
- iznajmljivanje suncobrana - 20 komada,
- iznajmljivanje ležaljki - 20 komada,
- jedan kiosk ili objekt gotove konstrukcije površine 10 m<sup>2</sup> s terasom površine 30 m<sup>2</sup>, ukupno 40 m<sup>2</sup>

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i analizi davanja koncesije i iznosi najmanje 1.300.000,00 kuna.

U prvih pet godina trajanja koncesije u pomorsko dobro potrebno je investirati najmanje 770.000,00 kuna, a ostatak do kraja trajanja koncesije prema dinamici iz Studije gospodarske opravdanosti.

## Članak 3.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na dijelovima k.č. 1880, k.č. 1885 i cijeloj k.č. 1885 u z.k.ul. 2362 k.o. Kampor, kao i na dijelu akvatorija ispred tih čestica, ukupno 10.011 m<sup>2</sup> od čega 2.911 m<sup>2</sup> otpada na kopneni, a 7.100 m<sup>2</sup> na morski dio.

Popis parcela koje ulaze u koncesiju pomorskog dobra:

Broj k.č.	k.č je u dijelu/cijela u pomorskom dobru	Površina m <sup>2</sup>	Status upisa
1880	dio	1168 (cijela 4703)	Pomorsko dobro (Pd)
1883	cijela	1044	Pd
1885	dio	699 (cijela 2913)	Pd
<b>Σ = 2911</b>			

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu:

Broj točke kopneni dio	Y	X
1	5479245.45	4957302.35
2	5479236.69	4957305.84
3	5479277.16	4957363.61
4	5479282.20	4957368.80
5	5479306.92	4957353.63
6	5479337.29	4957315.99
7	5479363.84	4957281.08
8	5479416.18	4957264.72
9	5479472.44	4957290.57
10	5479506.65	4957286.76
11	5479522.65	4957293.40
12	5479529.36	4957279.60
13	5479541.08	4957276.27
14	5479527.50	4957247.78
15	5479518.61	4957229.39
16	5479479.56	4957277.45
17	5479361.66	4957233.08
18	5479301.70	4957337.27
19	5479272.63	4957291.56

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz prijedloga koncesije s uklopljenim katastarskim planom u mjerilu 1:1000 izrađen od trgovačkog društva Geodetski zavod Rijeka d.o.o. u prosincu 2014. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije.

Grafički prikaz se ne objavljuje.

## Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor), uz mogućnost raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

## Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 96.000,00 (slovima:devedesetšestisuća) kuna;
- o promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području i 1 % od prihoda ostvarenih od prodaje ulaznica godišnje.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

## Članak 6.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije, Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

## Članak 7.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2015. godini, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

## POSEBNI UVJETI

## Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan obavezno poštivati posebne uvjete Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci (KLASA: 612-08/14-23/5791, URBROJ: 532-04-02-11/6-14-2) od dana 06. studenog 2014. godine. Posebni uvjeti zahtijevaju da objekti, oprema i naprave koji služe za obavljanje gospodarske djelatnosti budu lako uklonjivog karaktera te da se prilikom njihovog postavljanja ne narušavaju prirodne karakteristike krajobrazu.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Davatelj koncesije će nakon isteka roka mirovanja od 15 dana pozvati Najpovoljnijeg ponuditelja da najkasnije u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke zaključi s Davateljem koncesije ugovor o koncesiji.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj u danom roku ne pristupi zaključivanju ugovora, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika plaže i njihovih stvari,
- o Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju.
- o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12), a posebno proširiti područje koncesije iz članka 3. ove Odluke na k. č. br. 1725/42, 1725/45 i 1725/46 u k.o. Kampor koje će po provedbi geodetskog elaborata pomorskog dobra u katastru nekretnina i zemljišnoj knjizi imati status pomorskog dobra.

## Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja (u daljnjem tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi od 05. svibnja 2015. godine te sukladno djelatnostima predviđenima člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Područje koje je predmet koncesije smije se ograditi te se mogu naplaćivati ulaznice.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije ograničavati opću javnu upotrebu šetnice koja se nalazi u zaleđu predmeta koncesije.

## Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama Ugovora i Zakona o gradnji (»Narodne novine« broj 153/13).

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokcijama određenim od strane Davatelja koncesije.

## Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području

u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

#### Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- o održavati čistoću područja i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- o uklanjati naplavine (daske, plastiku i slično) i ostale nanose,
- o razastirati prema potrebi nakupine šljunka nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja te po potrebi dohranjivati plažu šljunkom,
- o održavati čistoću podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- o plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,
- o imati važeću policu osiguranja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima 11. i 12. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor o koncesiji.

#### Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti objekte, opremu i naprave koje koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj u slučaju nepostupanja na način iz stavka 1. ovog članka dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

#### Članak 14.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

#### Članak 15.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. ZOK-a.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

#### Članak 16.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

#### Članak 17.

Koncesija prestaje:

- o ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- o raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- o sporazumnim raskidom Ugovora,
- o jednostranim raskidom Ugovora,
- o pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- o ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavnom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- o u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

#### Članak 18.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- o u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

#### Članak 19.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuravno plaća naknadu za koncesiju,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje

- uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama ZOK-a,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. ZOK-a,
- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima (»Narodne novine« broj 35/05, 41/08, 125/11) i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

#### Članak 20.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

#### Članak 21.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave (»Narodne novine« broj 150/11, 12/13).

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

#### Članak 22.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

#### Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu prvog slijedećeg dana od dana donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

#### Obrazloženje

Dana 26. ožujka 2015. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab (»Službene novine« broj 9/15) temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 7. travnja 2015. godine, broj objave 2015/S 01K-0014581, objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 23. ZOK-a, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 06. svibnja 2015. godine provelo postupak javnog otvaranja ponuda, a na temelju članka 24. ZOK-a je dana 12. svibnja 2015. godine pregledalo i ocijenilo pristigli Ponudu, te je utvrdilo Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju i predložilo Davatelju koncesije, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, trgovačko društvo »BOJA« d.o.o. kao Najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11, u daljnjem tekstu : Zakon), propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. ZOK-a propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocijeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-13

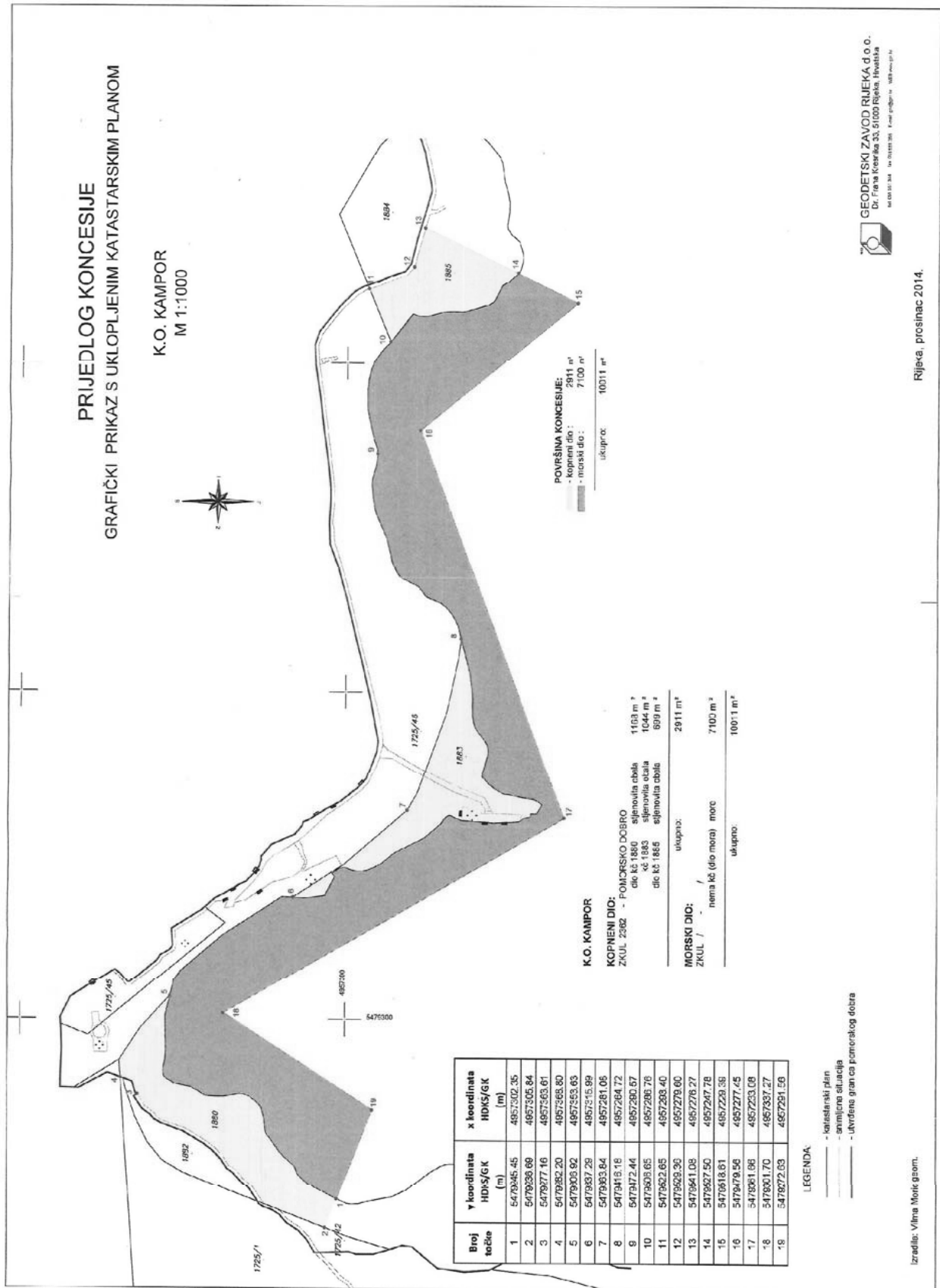
Rijeka, 24. lipnja 2015

#### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Erik Fabijanić, v.r.**



**89.**

Na temelju članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine donijela je

**ODLUKU**  
**o davanju koncesije na pomorskom dobru za**  
**izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred**  
**hotela Royal, Grad Opatija**

**SADRŽAJ KONCESIJE****Članak 1.**

Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je trgovačko društvo Milenij Hoteli d.o.o., V. Cara Emina 6, 51410 Opatija, OIB: 78796880101.

**Članak 2.**

Koncesija se daje na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja pomorskog dobra, uređene posebne plaže ispred hotela Royal, bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza na plažu, Grad Opatija i to na ukupno 2.792 m<sup>2</sup> i sastoji se od postojećeg kopna od 1.058 m<sup>2</sup> i mora od 1.734 m<sup>2</sup>.

Gospodarsko korištenje uključuje obavljanje slijedećih djelatnosti:

- sportsko-rekreacijske
- ugostiteljsko-turističke i
- komercijalne djelatnosti predviđene u Idejnom projektu
- iznajmljivanje 110 ležaljki i 55 suncobrana te
- postavljanje dva lako uklonjiva objekta.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u predinvesticijskoj studiji gospodarske opravdanosti i Analizi davanja koncesije i iznosi najmanje 2.575.923,00 kuna. Cjelokupni iznos investirat će se u prvoj godini.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi iz koncesijsko odobrenje u Gradu Opatiji.

**PREDMET KONCESIJE****Članak 2.**

Predmet koncesije je izgradnja i obavljanje gospodarskih djelatnosti na plaži na području Grada Opatije.

Katastarske čestice koje čine predmet koncesije su: k.č. 55/2 (dio), k.č. 55/5 (cijela), k.č. 72/1 (dio), k.č. 72/2 (cijela), upisane u z.k.ul. 1556, k.č. 55/4 (cijela) upisana u z.k.ul. 662, k.č. 73/3 (cijela) upisana u z.k.ul. 47, i k.č. 55/7 (dio), k.č. 55/8 (cijela), k.č. 87/1 (dio) i k.č. 87/3 (cijela) upisane

u z.k.ul. 50, sve upisano u k.o. Opatija. Kopneni dio koji je predmet koncesije upisan je kao pomorsko dobro u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Opatiji.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz koncesije pomorskog dobra na kupalištu ispod hotela Royal u Opatiji u mjerilu 1:1000 izrađen je od trgovačkog društva Triangl d.o.o. u siječnju 2015. godine, dok lomne točke koje opisuju područje koncesije su iskazane u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuju.

**ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA****Članak 3.**

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor) uz mogućnost raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima iz razloga privođenja koncesioniranog područja svrsi utvrđenoj važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

**POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU****Članak 4.**

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 83.760,00 (slovima: osamdeset i tri tisuće sedamsto i sedamdeset) kuna.
- promjenjivi dio koncesijske naknade za koncesiju iznosi:
  - o 2 % prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti i pružanjem usluga na plaži.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

**Članak 6.**

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

**Članak 7.**

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2015.

godini, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

#### POSEBNI UVJETI

##### Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz Ugovora u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz stavka 1. ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ne isходи garanciju iz stavka 1. ovoga članka, neće se sklopiti Ugovor, a Davatelj koncesije će naplatiti garanciju za ozbiljnost ponude.

Ugovor o koncesiji može se sklopiti po izvršnoj lokacijskoj dozvoli koja treba biti izdana za zahvat u prostoru obuhvaćen koncesijom, a najkasnije u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12), a sve na temelju odredaba iz prostorno-planske dokumentacije Grada Opatije.

Prije sklapanja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaže i njihovih stvari,
- o Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
- o 2 bjanko zadužnice u iznosu od 100.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- o Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.

##### Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi od svibnja 2015. godine te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

##### Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama Ugovora i Zakona o građenju.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

##### Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

##### Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- o održavati čistoću područja i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- o uklanjati naplavine (daske, plastiku i slično) i ostale nanose,
- o razastirati prema potrebi nakupine šljunka nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja te po potrebi dohranjivati plažu šljunkom,
- o održavati čistoću podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- o plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,
- o imati važeću policu osiguranja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima 11. i 12. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

##### Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave, opremu i lako uklonjive objekte koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupa na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave, opremu i lako uklonjive objekte iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

#### Članak 14.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

#### Članak 15.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

#### Članak 16.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

#### Članak 17.

Koncesija prestaje:

- o ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- o raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- o sporazumnim raskidom Ugovora,
- o jednostranim raskidom Ugovora,
- o pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- o ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- o u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

#### Članak 18.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,

- o u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

#### Članak 19.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,

- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,

- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,

- o ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,

- o ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesijama,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,

- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

## Članak 20.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

## Članak 21.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

## Članak 22.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

## Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

**Obrazloženje**

Dana 26. ožujka 2015. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija KLASA: 021-04/15-01/2, URBROJ: 2170/1-01-01/5-15-47 (»Službene novine« broj 9/15), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvat-

ske« dana 07.04.2015. godine pod brojem 2015/S 01K-0014606 objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 06. svibnja 2015. godine provelo postupak javnog otvaranja ponuda, a na temelju članka 24. Zakona o koncesijama je dana 06. svibnja 2015. godine pregledalo i ocijenilo pristiglu Ponudu, te je utvrdilo Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju i predložilo Davatelju koncesije, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, trgovačko društvo Milenij hoteli d.o.o. kao Najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

**Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-15

Rijeka, 24. lipnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

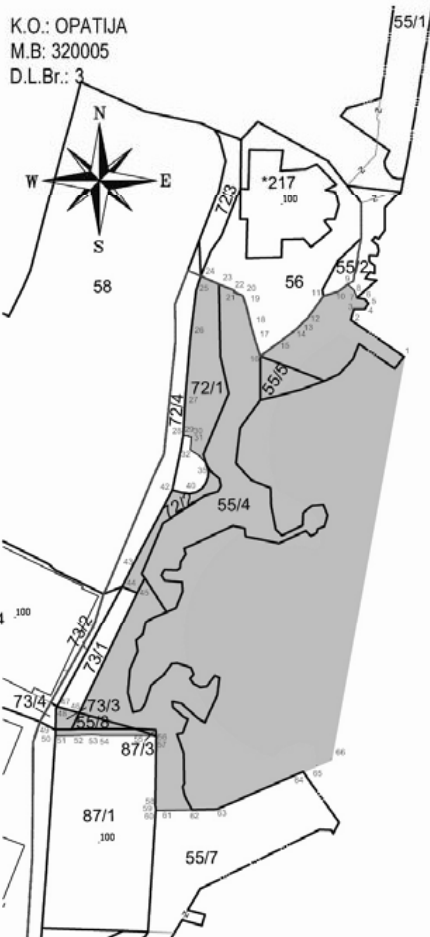
Predsjednik

**Erik Fabijanić, v.r.**



## PRIJEDLOG KONCESIJE GRAFIČKI PRIKAZ NA KATASTARSKOM PLANU

M=1:1000



**KAZALO:**  
 homogeniziran katastarski plan (stvarno stanje na terenu)  
 utvrđena granica pomorskog dobra

**POVRŠINA KONCESIJE  
NAKON REKONSTRUKCIJE PLAŽE:**

	kopneni dio	1404 m <sup>2</sup>
	morski dio	1388 m <sup>2</sup>
	ukupno	2792 m <sup>2</sup>

Točke granice koncesije	Y koordinata HDKS/GK (m)	X koordinata HDKS/GK (m)
1	5446340.83	5021755.12
2	5446332.11	5021761.10
3	5446332.62	5021762.87
4	5446334.41	5021762.85
5	5446335.00	5021763.84
6	5446334.37	5021764.52
7	5446333.15	5021764.75
8	5446332.61	5021766.04
9	5446331.59	5021766.92
10	5446330.11	5021765.79
11	5446327.64	5021765.02
12	5446325.14	5021761.41
13	5446324.11	5021760.53
14	5446323.32	5021759.65
15	5446320.57	5021757.57
16	5446317.34	5021755.20
17	5446316.54	5021757.58
18	5446315.91	5021759.95
19	5446315.00	5021763.39
20	5446314.44	5021765.10
21	5446312.97	5021765.64
22	5446313.10	5021765.94
23	5446310.53	5021766.92
24	5446307.64	5021768.26
25	5446306.81	5021765.91
26	5446305.89	5021758.29
27	5446305.07	5021748.24
28	5446304.69	5021742.22
29	5446305.59	5021742.15
30	5446305.58	5021742.04
31	5446306.09	5021741.99
32	5446305.89	5021739.89
33	5446307.43	5021738.81
34	5446308.47	5021737.69
35	5446308.83	5021736.39
36	5446308.77	5021735.33
37	5446308.35	5021734.25
38	5446307.85	5021733.60
39	5446306.94	5021732.94
40	5446305.87	5021732.68
41	5446304.47	5021732.81
42	5446302.91	5021733.26
43	5446296.47	5021720.79
44	5446294.75	5021717.44
45	5446297.23	5021716.39
46	5446287.71	5021696.69
47	5446284.00	5021697.67
48	5446283.91	5021697.39
49	5446283.81	5021693.92
50	5446283.85	5021692.91
51	5446283.90	5021692.92
52	5446287.56	5021693.07
53	5446289.82	5021693.09
54	5446291.24	5021693.07
55	5446298.38	5021693.05
56	5446299.80	5021692.97
57	5446300.32	5021692.91
58	5446300.20	5021681.56
59	5446300.22	5021681.16
60	5446300.23	5021680.73
61	5446301.46	5021680.77
62	5446306.21	5021680.87
63	5446310.18	5021680.96
64	5446324.36	5021687.10
65	5446326.57	5021688.07
66	5446328.95	5021689.09

**POSTOJEĆE STANJE:**

kopneni dio (površine prema stvarnom stanju)  
 z.k.ul. 1556 - POMORSKO DOBRO  
 k.č. 55/2 (dio) - plaža 157 m<sup>2</sup>  
 k.č. 55/5 (cijela) - plaža 39 m<sup>2</sup>  
 k.č. 72/1 (dio) - šuma 140 m<sup>2</sup>  
 k.č. 72/2 (cijela) - šuma 49 m<sup>2</sup>  
 z.k.ul. 662 - POMORSKO DOBRO  
 k.č. 55/4 (cijela) - plaža 363 m<sup>2</sup>  
 z.k.ul. 47 - POMORSKO DOBRO  
 k.č. 73/3 (cijela) - put 11 m<sup>2</sup>  
 z.k.ul. 50 - POMORSKO DOBRO  
 k.č. 55/7 (dio) - luka 269 m<sup>2</sup>  
 k.č. 55/8 (cijela) - obala 14 m<sup>2</sup>  
 k.č. 87/1 (dio) - taložnica 14 m<sup>2</sup>  
 k.č. 87/3 (cijela) - dvorište 2 m<sup>2</sup>

ukupno kopneni dio 1058 m<sup>2</sup>

morski dio 1734 m<sup>2</sup>

ukupno 2792 m<sup>2</sup>

Izradio: Davor Baćac, dipl.ing.geod.

**90.**

Na temelju članka 20. stavak 2. i stavak 8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 40. stavak 5. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj**

## Članak 1.

U članku 3. stavku 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj (»Službene novine« broj 25/13) broj »45 142« zamjenjuje se brojem »43 963«, a broj »13 028« zamjenjuje se brojem »11849«.

U stavku 5. riječi »16. studenoga 2012.« zamjenjuju se riječima »svibanj 2015.«

## Članak 2.

U članku 8. stavku 1. alineji 1. riječi »230.000,00 (dvjestotridesettisuća) kuna zamjenjuju se riječima »223.993,00 (dvijestotdvadesetitritisućedevedestodevedesetiri) kune.

## Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru trgovačkom društvu »Hoteli Njivice« d.o.o. u roku od 10 dana od dana izvršnosti ove Odluke, a nakon isteka razdoblja mirovanja, ponuditi sklapanje 1. Dodatka Ugovoru broj: P008/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od Hotela Jadran do kraja autokampa Njivice u Njivicama, Općina Omišalj (dalje u tekstu 1. Dodatak Ugovoru o koncesiji). Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše 1. Dodatak Ugovoru o koncesiji smatrat će se da odustaje od sklapanja 1. Dodatka Ugovoru.

Za Davatelja koncesije 1. Dodatak Ugovoru o koncesiji potpisuje Župan.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama«.

**OBRAZLOŽENJE**

Stupanjem na snagu Odluke o ciljanim izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Omišalj (»Službene novine« broj 17/15 - dalje u tekstu: Prostorni plan) stečeni su uvjeti za usklađenje područja koncesije s Prostornim planom.

Dana 9. lipnja 2015. godine zaprimljena je suglasnost trgovačkog društva »Hoteli Njivice« d.o.o. za smanjenje područja koncesije na plaži ispred Hotela Jadran za 13 m<sup>2</sup> kopnenog dijela i 1166 m<sup>2</sup> morskog dijela koncesije na uređenom dijelu javne plaže (kupališta) gdje nije dozvoljeno ograđivanje i naplata. Ukupna površina za koju se

smanjuje područje koncesije iznosi 1179 m<sup>2</sup>. Naknada za koncesiju usklađena je s novim područjem i smanjena je za 6.007,00 kuna. Posebno se napominje da se na predmetnom području ne obavljaju gospodarske aktivnosti, te da vrijednost izmjene koncesije ne prelazi 5% procijenjene vrijednosti koncesije.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-17

Rijeka, 24. lipnja 2015.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**91.**

Na temelju članka 28., stavka 2., točke 2. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 32/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije za javne usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra (»Elektronički glasnik javne nabave« Broj objave 2015/S 01K-0014550), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko - goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko - goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 18. sjednici održanoj 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU**

**o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica**

## Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« i u »Elektroničkom glasniku javne nabave« u skladu s člankom 28., stavak 2., Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12).

**Obrazloženje:**

Dana 30. listopada 2014. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 32/14).

Na temelju Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica, a po izvršnosti Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 5/15) u Elektroničkom oglasniku javne nabave, Broj objave 2015/S 01K-0014550, ponovno je objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Dana 6. svibnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pristupilo je javnom otvaranju ponuda. Budući da do isteka roka za predaju ponuda nije pristigla nijedna ponuda, pozivom na članak 28., stavak 2., točke 2. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12) postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje privezišta ispred hotela Amabilis, Selce, Grad Crikvenica, poništava se.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-19

Rijeka, 24. lipnja 2015.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**92.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09 i 123/11), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 43. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 5. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 4/13), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici održanoj dana 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU****o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stolist d.o.o. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel u Crikvenici****Članak 1.**

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Stolist d.o.o. iz Rijeke, Agatićeva 6/II, da kao koncesionar na plaži Kaštel u Crikvenici temeljem Ugovora o koncesiji (KLASA: 342-01/12-02/4, URBROJ: 2170/1-07-02/2-13-27 od 01. ožujka 2013. godine) sklopi ugovore o potkoncesiji na rok do 31. prosinca 2017. godine sa:

1. Katarinom Matković, vlasnicom obrta za masažu Sanitas iz Jadranova, Šiljevica 37A, OIB: 42522174805 za obavljanje djelatnosti pružanja usluge masaže na k.č. 8568 k.o. Crikvenica ukupne površine 12 m<sup>2</sup> na rok do 31. prosinca 2017. godine, na lokaciji označenoj brojem 3 na grafičkom prikazu plaže Kaštel.
2. Senadom Makovićem, vlasnikom obrta za trgovinu na malo »SENAD« iz Dramlja, Kačjak bb, OIB: 05733755319 za postavljanje kioska i obavljanje djelatnosti prodaje plažnog asortimana i suvenira na k.č. 8565 k.o. Crikvenica na rok do 31. prosinca 2017. godine, lokaciji označenoj brojem 2 na grafičkom prikazu plaže Kaštel.

Grafički prikaz područja korištenja potkoncesija sastavni je dio svakog pojedinog ugovora o potkoncesiji.

**Članak 2.**

Naknada za potkoncesiju koju koncesionar ugovori s gospodarskim subjektima iz članka 1. ove Odluke mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju.

Ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju čini prihod koncesionara i prihod svakog od potkoncesionara.

**Članak 3.**

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 4/13) i Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (KLASA:342-01/12-02/4, URBROJ:2170/1-07-02/2-13-27 od 01. ožujka 2013. godine) ostaju na Koncesionaru.

**Članak 4.**

Koncesionar je dužan u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja pojedinog Ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke, primjerak svakog dostaviti Davatelju koncesije.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-21

Rijeka, 24. lipnja 2015.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**93.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09 i 123/11), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 43. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 12. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (»Službene novine« broj 25/13, 39/14), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici održanoj dana 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU****o davanju suglasnosti trgovačkom društvu  
Valamar Riviera d.d. za davanje potkoncesije na  
pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže  
ispred autokampa Krk, Grad Krk**

## Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Valamar Riviera d.d., Stancija Aligari 1, 52440 Poreč, OIB: 36201212847, da kao Koncesionar na plaži ispred autokampa Krk, Grad Krk, temeljem Ugovora broj P009/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (KLASA: 342-01/12-02/34, URBROJ: 2170/1-07-13-14) od 02. rujna 2013. godine, te Dodatka Ugovoru broj P009/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (KLASA: 342-01/12-02/34, URBROJ: 2170/1-07-02/1-15-36) od 02. veljače 2015. godine, sklopi ugovor o potkoncesiji na rok do 31. prosinca 2019. godine sa:

1. Nevenom Dminićem, vlasnikom obrta za usluge »Mina«, dr. Marijana Valkovića 10, Vrbnik, OIB: 81635019957 za obavljanje sportsko rekreativne dje-

latnosti (iznajmljivanje 10 sandolina/kajaka i 5 pedalina) na pomorskom dobru i to na dijelu plaže na k.č. 60/3 u k.o. Krk.

## Članak 2.

Koncesionar je dužan naknadu utvrđenu u ugovoru o potkoncesiji koju će sklopiti s vlasnikom obrta iz članka 1. ove Odluke, obračunati u koncesijsku naknadu, koju je Koncesionar dužan uplatiti Davatelju koncesije, razmjerno vrijednosti prema kojoj je dana koncesija.

## Članak 3.

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (»Službene novine« broj 25/13, 39/14) i Ugovora broj P009/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (KLASA: 342-01/12-02/34, URBROJ: 2170/1-07-13-14) od 02. rujna 2013. godine te Dodatka Ugovoru broj P009/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Krk, Grad Krk (KLASA: 342-01/12-02/34, URBROJ: 2170/1-07-02/1-15-36) od 02. veljače 2015. godine, ostaju na Koncesionaru.

## Članak 4.

Koncesionar je dužan u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja Ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke, primjerak Ugovora dostaviti Davatelju koncesije.

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-23

Rijeka, 24. lipnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

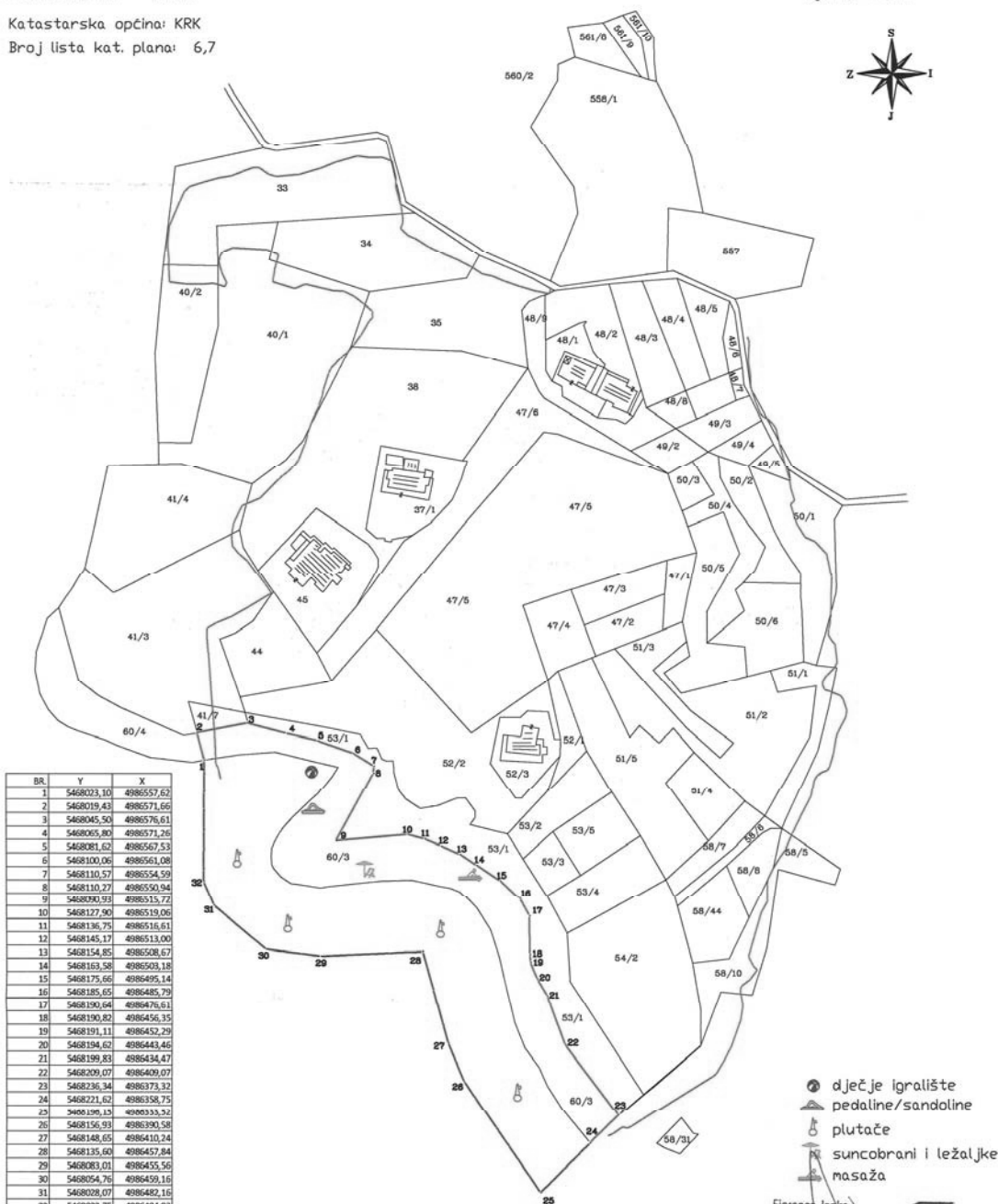
RIVIERA ADRIA D.D.  
 Stancija Kaligari 1 / HR-52440 Poreč / Croatia  
 T +385 52 408 029  
 E florenco.janko@riviera.hr

**GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT**

**AUTOKAMP "KRK"**

Katastarska općina: KRK  
 Broj lista kat. plana: 6,7

Mjerilo 1:2000



BR.	Y	X
1	5468023,10	4986557,62
2	5468019,43	4986571,66
3	5468045,50	4986576,61
4	5468065,80	4986571,26
5	5468081,62	4986567,53
6	5468100,06	4986561,08
7	5468110,57	4986554,59
8	5468110,27	4986550,94
9	5468090,93	4986515,72
10	5468127,90	4986519,06
11	5468136,75	4986516,61
12	5468145,17	4986513,00
13	5468154,85	4986528,07
14	5468163,58	4986503,18
15	5468175,66	4986495,14
16	5468185,65	4986485,79
17	5468190,64	4986476,61
18	5468190,82	4986456,35
19	5468191,11	4986452,29
20	5468194,62	4986443,46
21	5468199,83	4986434,47
22	5468209,07	4986409,07
23	5468236,34	4986373,32
24	5468221,62	4986350,75
25	5468195,13	4986333,32
26	5468156,93	4986390,58
27	5468148,65	4986410,24
28	5468135,60	4986457,84
29	5468083,01	4986455,56
30	5468054,76	4986459,16
31	5468028,07	4986482,16
32	5468022,75	4986494,93

P<sub>KONCIP</sub> = 7785 m<sup>2</sup>    K.Č. 60/3  
 P<sub>KONCIZ</sub> = 12291 m<sup>2</sup>  
 Σ = 20076 m<sup>2</sup>

— granica koncesije na moru  
 — granica koncesije na kopnu  
 — ograda kampa

dječje igralište  
 pedaline/sandoline  
 plutače  
 suncobrani i ležaljke  
 masaža  
 Florenca Janko  
 dipl. inž. geod. i kart.  
 Ovlašten inženjer geodezije  
 RIVIERA ADRIA d.d.  
 Poreč    Geo 787

U Poreču, 28.12.2012.  
 Izradio: Florenco Janko dipl.ing.geod.

**94.**

Na temelju članka 3. stavak 1. Odluke o osnivanju Županijskog povjerenstva za ravnopravnost spolova (»Službene novine« broj 17/07 i 31/13), članka 28. točka 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština na 18. sjednici od 24. lipnja 2015. godine, donijela je

**ODLUKU****o imenovanju članova/ica Županijskog povjerenstva za ravnopravnost spolova**

## Članak 1.

U Županijsko povjerenstvo za ravnopravnost spolova (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Kristina Posilović- za članicu  
Henriet Bilandžić- za zamjenicu
2. Ivanka Bralić- za članicu  
Marijana Koščić- za zamjenicu
3. Gordana Saršon- za članicu  
Jasna Mamuza- za zamjenicu
4. Gordana Kovačević- za članicu  
Lara Bressan Antonina- za zamjenicu
5. Irene Gregorović-Filipčić- za članicu  
Miomira Milovanović- za zamjenicu
6. Milena Kraljević- za članicu  
Helena Zagorac- za zamjenicu
7. Jadranka Tomašić- za članicu  
Danijela Almesberger- za zamjenicu
8. Sanja Tamarut- članica Županijske skupštine, za članicu  
Marko Mataja-Mafrić- član Županijske skupštine, za zamjenika
9. Ljiljana Mataja-Gulić- koordinatorka za ravnopravnost spolova u Uredu državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, za članicu.

## Članak 2.

Predsjednicu i potpredsjednicu Povjerenstva biraju članovi Povjerenstva na konstituirajućoj sjednici.  
Povjerenstvo je konstituirano izborom predsjednice.

## Članak 3.

Mandat članica Povjerenstva je četiri godine računajući od dana imenovanja.

## Članak 4.

Članice Povjerenstva imaju pravo na naknadu za rad u Povjerenstvu sukladno Odluci o naknadama članova Županijske skupštine i članova stalnih radnih tijela Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine«, broj 18/05, 19/06 i 48/09).

## Članak 5.

Stručni i administrativni poslovi za Povjerenstvo obavljaju se u Upravnom odjelu za socijalnu politiku i mlade.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-25

Rijeka, 24. lipnja 2015.

## PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**95.**

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o osnivanju Vijeća seniora Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 49/12 i 31/13), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici od 24. lipnja 2015. godine donijela je

**ODLUKU****o izboru članova Vijeća seniora Primorsko-goranske županije**

## Članak 1.

U Vijeće seniora imenuju se:

1. Dragutin Vrus, za člana  
Marijana Cuculić, za zamjenicu
2. Agneza Grgurina, za članicu  
Nevenka Bistričić, za zamjenicu
3. Dinko Tamarut, za člana  
Luka Šušić, za zamjenika
4. Vid Arbanas, za člana  
Munib Grozdanić, za zamjenika
5. Nikša Vitković, za člana  
Juraj Karninčić, za zamjenika
6. Vilim Klobučar, za člana  
Bosiljka Klobučar, za zamjenicu
7. Ljubica Vujnović, za članicu  
Zorica Pleše, za zamjenicu
8. Tomislav Blažić- za člana  
Milutin Frlan- za zamjenika
9. Miodrag Blagojević- za člana  
Svetozar Kovačević- za zamjenika

## Članak 2.

Zamjenik člana postaje članom Vijeća seniora u slučaju prestanka mandata člana Vijeća seniora.

## Članak 3.

Mandat članova Vijeća seniora počinje teći konstituiranjem Vijeća, a traje dvije godine.

## Članak 4.

Članovi/ice Vijeća seniora imaju pravo na naknadu za rad u Vijeću sukladno Odluci o naknadama članova Županijske skupštine i članova stalnih radnih tijela Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine«, broj 18/05, 19/06 i 48/09).

## Članak 5.

Stručni i administrativni poslovi za Povjerenstvo obavljaju se u Upravnom odjelu za socijalnu politiku i mlade.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-27

Rijeka, 24. lipnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.r.**

**96.**

Na temelju članka 121. stavka 2., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispripravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst, 94/13 i 152/14), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 18. sjednici od 24. lipnja 2015. godine donijela je

**ODLUKU**

**o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Pomorske škole Bakar**

I.

Maja Konestabo, predstavnica osnivača u Školskom odboru Pomorske škole Bakar razrješava se dužnosti člana Školskog odbora.

II.

Igor Parapatić, imenuje se na dužnost člana Školskog odbora Pomorske škole Bakar, kao predstavnik osnivača.

III.

Mandat novoimenovanom članu Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata članice umjesto koje je imenovan.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/6

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-29

Rijeka, 24. lipnja 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština  
Predsjednik  
**Erik Fabijanić, v.ri**