

GRADOVI



Grad Mali Lošinj

98.

Na temelju članka 37. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine RH« broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine RH« broj 36/04, 63/08 i 133/13) i članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 32/09i 10/13), gradonačelnik Grada Malog Lošinja donosi

GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2015. GODINU

I. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2015. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Mali Lošinj (u daljnjem tekstu: Grad) i mikrolokacije za obavljanje djelatnosti.

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebna upotreba pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru (saniranje manjih pukotina na plažama na prostorima namijenjenim sunčanju, popravljivanje ograda i ljestvi za ulaz u more i sl.), uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Grada provodi komunalno redarstvo.

U 2015. godini Grad će poduzeti mjere na zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi, uređenje šetnica, pješačkih staza, potpornih zidova uz plaže i prema plažama, rekonstrukcija postojećih molova, opremanje urbanom opremom i slično, za što se planira utrošiti 1.750.000,00 kn. Sredstva će se utrošiti na sljedeće namjene:

- 980.000,00 kn za održavanje i uređenje plaža, šetnica i podmorja,
 - 25.000,00 kn za plaćanja utroška vode na plažama,
 - 140.000,00 kn za urbanu opremu na plažama i
 - 580.000,00 kn za čišćenje plaža, šetnica i uvala
- Za rad Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja predviđa se utrošiti 25.000,00 kn.

III. SREDSTVA ZA REDOVITO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Za provedbu mjera redovitog upravljanja pomorskim dobrom navedenih u točki II. stavak 1. ovog Plana koristit će se sredstva ostvarena od izdanih koncesijskih odobrenja i pripadajući dio od naknada za koncesije od županije.

Sredstva iz stavka 1. ove točke osigurat će se iz izvora kako slijedi:

- a) sredstva od naknada za koncesije na pomorskom dobru na području Grada, a koja pripadaju Gradu - 1.000.000,00 kn
- b) sredstva od naknada za koncesijska odobrenja na području Grada - 750.000,00 kn

IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPIISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA

Na pomorskom dobru na području Grada, a kojim upravlja Grad Mali Lošinj, utvrđuju se sljedeće djelatnosti:

- morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH
- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču - banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand - rukotvorine, igračke, suvenir i sl., ambulatna prodaja - škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti
- obuka jedrenja, veslanja i sl.;
- obuka plivanja.

V. MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz prethodnog članka naznačene su u skicama koje su sastavni dio ovog Plana i nalaze se u prilogu (karta: Grad Mali Lošinj-luka, uvala Čikat, Susak, Ilovik, Unije, Artatore, Rovenska - Veli Lošinj luka, Nerezine, Punta Križa). Ukoliko se pojavi interes za ishođenjem koncesijskog odobrenja na nekoj lokaciji koja se ne nalazi u priloženim skicama, gradonačelnik može naknadno dopuniti Plan.

POPIS DJELATNOSTI PO POJEDINIM PODRUČJIMA:**VELOPIN**

- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 10

UVALA ARTATORE

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (suncobrani, ležaljke i sl.), kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

UVALA ČIKAT (do granica područja koja se nalaze u koncesiji)

- iznajmljivanje sredstava
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (suncobrani, ležaljke ukupno, kom 300), pedaline, sandoline, kanu, brodice na motorni pogon i sl., kom 50, štand za masažu, kom 1
- obuka jedrenja, kom 1
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 3

SV. MARTIN (izvan granica lučkog područja)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1
- iznajmljivanje sredstava, kom 10

KADIN

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1
- iznajmljivanje sredstava, kom 10

VALDARKE (izvan granica lučkog područja);

- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20

VELI LOŠINJ (izvan granica lučkog područja), ispod hotela Punta

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 300
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

VELI LOŠINJ: uvala Kaciol

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 50
- iznajmljivanje sredstava, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

ROVENSKA (izvan granica lučkog područja)

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

SUNČANA UVALA (do granice područja koja se nalaze u koncesiji)

- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- iznajmljivanje plovila, kom 5
- škola jedrenja, kom 1
- škola surfanja, kom 1
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 10

SREBRNA UVALA (izvan granice lučkog područja)

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1

UVALA ZAGAZINJINE

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- komer.-rekreacijski sadržaji, kom 20

UVALA BOJČIĆ

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, (ležaljke, suncobrani ukupno kom 50),
- štand za masažu, kom 1

OTOK UNIJE (izvan granica lučkog područja)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji (ležaljke, suncobrani ukupno kom 30)
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- iznajmljivanje sredstava, kom 10

OTOK SUSAK, UVALE DRAGOČAJ I BOK

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (suncobrani, ležaljke 250), zabavni sadržaj, kom 3, štand za masažu, kom 1
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 4

PUNTA KRIŽA-UVALA BOKINIĆ

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (suncobrani, ležaljke), kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

OTOK ILOVIK (izvan lučkog područja)

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- Otok Ilovik- uvala Pržine
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20

NEREZINE- A/C LOPARI

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- obuka jedrenja, kom 1
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

LUKA NEREZINE (izvan lučkog područja-desno od istočnog gata)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 80
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1

UVALA GALBOKA (izvan lučkog područja)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

UVALA RIDIMUTAK (izvan lučkog područja)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1

OSOR (izvan lučkog područja)

- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1

BELEJ - plaža Meli (izvan lučkog područja), plaža Plat

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2
- iznajmljivanje sredstava, kom 10

MURTAR (izvan lučkog područja)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 1

PUNTA KRIŽA A/C (do granice područja koja se nalaze u koncesiji)

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 30
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom 2

UVALA PLESKI

- komercijalno-rekreacijski sadržaji, kom 20
- iznajmljivanje sredstava, kom 10
- ugostiteljstvo i trgovina, kom

VI. ZAKLJUČNE ODREDBE

Koncesijska odobrenja izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na način i prema odredbama postupka propisanog Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine RH« broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

U slučaju kada je Vijeću dostavljeno više zahtjeva za obavljanje iste djelatnosti na istoj lokaciji, Vijeće će izdati koncesijsko odobrenje podnositelju zahtjeva čiji je zahtjev vremenski prije zaprimljen i koji je potpun.

Ako je više zahtjeva za istu djelatnost na istoj lokaciji vremenski zaprimljeno u isto vrijeme, koncesijsko odobrenje izdat će se podnositelju zahtjeva koji zahtijeva obavljanje više djelatnosti na istom dijelu pomorskog dobra.

Ukoliko pristignu dva ili više zahtjeva u isto vrijeme, kompletirana i usklađena sa godišnjim planom, podnesena od različitih podnositelaca i odnose se na istu mikrolokaciju, Vijeće će prednost dati podnosiocu koji je prijašnjih godina

obavljao djelatnost na traženom mjestu, uredno podmirivao obveze i održavao lokaciju urednom.

Ukoliko je zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja podnesen u trenutku kada plan upravljanja pomorskim dobrom još nije donesen, nadležno tijelo dužno je donijeti rješenje kojim se zahtjev odbacuje.

Korisnik plaže kojem je izdano koncesijsko odobrenje na istoj dužan je:

- propisati i osigurati provođenje reda na plaži,
- osigurati opremu za pružanje prve pomoći,
- vidljivo ograditi plažu s morske strane,
- osigurati sredstva za spašavanje kupaca i potreban broj spasioca.

Vijeće će odbiti zahtjev za koncesijsko odobrenje podnositelju zahtjeva koji nije izvršio plaćanje naknade za koncesijsko odobrenje za proteklu godinu.

VII.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se nakon ishođenja potvrde nadležnog tijela Primorsko-goranske županije do 31. prosinca 2015. godine i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Grafički dio Plana nije predmet objave.

Klasa: 934-01/14-01/14

Ur. broj: 2213/01-01-14-1

Mali Lošinj, 1. prosinca 2014.

GRAD MALI LOŠINJ

Gradonačelnik

Gari Cappelli, ing., v. r.