



Grad Rab

78.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09, 13/13 i 31/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 29. prosinca 2014. godine, donosi

ODLUKU o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 15/04, 40/05, 18/07, 47/11), (u nastavku: Plan).

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi za donošenje Plana, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokove za izradu Plana te izvore financiranja Plana.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 9/11), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

II. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Izradi izmjena i dopuna Plana pristupit će se radi omogućavanja kvalitetnijeg smještaja planiranog Zračnog pristaništa Rab.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Izradom izmjena i dopuna Plana će se obuhvatiti područje unutar obuhvata Plana, u naselju Barbat, sjeverno od Poslovne zone Mišnjak, koje je važećim Planom namijenjeno infrastrukturnom području zračne luke te ostalom poljoprivrednom tlu, šumama i šumskom zemljištu.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Teren obuhvata izmjena i dopuna Plana je kamenjar na kojem nema izgrađenih građevina, poljoprivrednog zemljišta, kao ni obraslog šumskog zemljišta.

Položaj planirane infrastrukture na tom području ne odgovara pogodnijem smještaju zračnog pristaništa.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

Ovim izmjenama i dopunama će se omogućiti izgradnja zračnog pristaništa na području Mišnjak - Kozji vrh - Belinova na ekonomski i prostorno pogodniji način nego li je planirano važećim Planom.

Zračno pristanište Rab će se planirati kao aerodrom za javni domaći i međunarodni promet s uzletno-sletnom stazom i osnovnom stazom. Potrebno je omogućiti odgovarajuće proširivanje njegovog kapaciteta za prihvati i otpremu zrakoplova i putnika, te razvoj pratećih službi i servisa u skladu s porastom prometa i ulogom zračne luke.

Uz navedeno će se uskladiti planska rješenja prometne, komunalne i ostale infrastrukture te drugih zahvata u prostoru s planiranom izgradnjom zračnog pristaništa.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 8.

Za potrebe izrade Plana koristit će se Prostorni plan uređenja Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 15/04, 40/05, 18/07, 47/11), te potrebne podloge katastra i geodetske podloge u odgovarajućem mjerilu.

Koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 9.

Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine« broj 118/09), u suradnji s nositeljem izrade Plana - Gradom Rabom.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Utvrdjuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji će sudjelovati u izradi Plana iz područja svog djelokruga:

1. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Sektor zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RH, Policijska uprava Primorsko-goranska, Policijska postaja Rab, Palit 144 a, 51280 Rab,
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
4. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
6. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
7. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE d.o.o., Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka,
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frankeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
9. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Ulica Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
10. HRVATSKE VODE d.d., VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
11. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Senj, Nikole Suzana 27, 53270 Senj,
12. VRELO d.o.o. za komunalne djelatnosti, Palit 68, 51280 Rab,
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka, Ružićeva 16, 51000 Rijeka.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 11.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U slučaju da javnopravna tijela iz članka 10. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- I. faza: izrada Prijedloga Plana za javnu raspravu - u roku od 15 dana po isteku roka za očitovanje na Odluku o izradi Plana,

- II. faza: izrada Izvješća o javnoj raspravi i Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od završetka javne rasprave,

- III. faza: izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od zaključka gradonačelnice o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana,

- IV. faza: izrada izvornika Plana - u roku od 15 dana od donošenja Plana na Gradskom vijeću Grada Raba.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produljiti, uz suglasnost nositelja izrade i izrađivača.

X. IZVOR FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 13.

Sredstava za izradu Plana osigurat će se Proračunom Grada Raba ili iz fondova EU.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 023-03/14-01/08

Ur. broj: 2169-01-02-01/03-14-11

Rab, 29. prosinca 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, mag. ing. agr.