



# Županija

## 4.

Na temelju članka 3. stavak 1., a u svezi s člankom 2. stavak 2. Odluke o dodjeli zahvalnica i priznanja (»Službene novine« broj 6/04), Odlukom o izmjenama Odluke o dodjeli zahvalnica i priznanja (zaključak Župana; Klasa: 022-04/09-07-28, Ur broj: 2170/1-05-01/6-09-4 od 14. prosinca 2009. godine), članka 52. točke 15. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 21. Poslovnika o načinu rada Župana Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 41/09), Obnašatelj dužnosti Župana, zamjenik Župana Primorsko-goranske županije, dana 4. veljače 2013. godine donio je

### ODLUKU

#### o dodjeli priznanja karnevalskoj udruzi »Čiket«

#### I.

Povodom 20-te obljetnice organiziranog okupljanja i aktivnog sudjelovanja na Riječkom karnevalu, Karnevalskoj udruzi »ČIKET« dodjeljuje se posebno priznanje.

#### II.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 022-04/13-01/5

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-13-17

Rijeka, 4. veljače 2013.

Obnašatelj dužnosti Župana  
Zamjenik Župana

**Prof. dr. sc. Vidoje Vujić, v. r.**

## 5.

Na temelju članka 29. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 52. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Narodne novine« broj 150/08, 71/10, 139/10, 22/11, 84/11, 12/12, 35/12 i 70/12), članka 28. točke 9. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 41/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine donijela je

### ODLUKU

#### o davanju suglasnosti na Odluku o promjeni (usklađenju) djelatnosti »Thalassotherapie« Opatija

#### I.

Daje se suglasnost na Odluku o promjeni (usklađenju) djelatnosti koju je donijelo Upravno vijeće »Thalassotherapie« Opatija - Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju bolesti srca, pluća i reumatizma, na sjednici održanoj 30. listopada 2012. godine.

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-11

Rijeka, 7. veljače 2013.

### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 6.

Na temelju članka 22. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09), članka 10. stavak 2. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12), točke 9. Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

### ODLUKU

#### o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica

#### Članak 1.

Primorsko - goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica bez prava na izgradnju kao najpovoljnijeg ponuditelja odabralo je trgovačko društvo Stolist d.o.o., Agatićeva 6, 51000 Rijeka, OIB 20400393476 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Koncesija se daje u svrhu obavljanja gospodarskih djelatnosti koje uključuju:

- iznajmljivanje ležaljki - 40 kom;
- iznajmljivanje suncobrana - 20 kom;
- iznajmljivanje 2 sandoline;
- iznajmljivanje 3 pedaline;
- iznajmljivanje stola za stolni tenis;
- dječje igralište, mini aquapark na vodi (trampolin, gumeni grad);
- kiosk 3 x 2.5 m<sup>2</sup>;
- kiosk 2 x 2 m<sup>2</sup> prodaja voća i povrća;
- kiosk 2 x 2 m<sup>2</sup> ponuda plažnih rekvizita;
- 1.5 x 2.5 m<sup>2</sup> mjesto za ponudu usluga (palačinke, sendviči, hot-dog);

- ugostiteljske djelatnosti.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Crikvenici.

#### Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, uređena plaža Kaštel, Grad Crikvenica.

Kopneni dio koji je predmet koncesije sastoji se iz dijela k.č. 8565, 8600/2 i 8568, upisane u z.k. ul. 5913 k.o Crikvenica, sve u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici upisano kao pomorsko dobro.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 5.757 m<sup>2</sup>, od čega kopneni dio iznosi 1.877 m<sup>2</sup>, a morski dio 3.880 m<sup>2</sup>.

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu:

#### POPIS KOORDINATA KARAKTERISTIČNIH TOČAKA

Broj točke	Y	X
1	5476286,82	5003046,76
2	5476292,41	5003062,13
3	5476306,16	5003065,15
4	5476405,93	5003017,55
5	5476397,52	5003000,12
6	5476393,77	5002996,28
7	5476374,00	5002973,72
8	5476266,60	5003021,56

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na Situaciji stvarnog stanja u mjerilu 1:500 izrađen od trgovačkog društva GEA d.o.o., veljača 2012. godine. Grafički prikaz iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuje.

#### Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 5 (pet) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

#### Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu za koncesiju koja se sastoji od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 30.000,00 kuna (slovima: tridesettisuća kuna),
- promjenjivi dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 3% od prihoda ostvarenih od obavljanja djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Najpovoljnijem ponuditelju.

Načini i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru.

#### Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog pisanog odobrenja Davatelja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

U cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra Najpovoljniji ponuditelj može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost Davatelja koncesije.

#### Članak 6.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je, prije potpisivanja Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, predati Davatelju koncesije:

- 2 (dvije) bjanko zadužnice na iznos od 50.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti za plažu Kaštel - Crikvenica iz studenog 2012. godine, izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja, a koja čini sastavni dio Ponude pristigle na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica («Narodne novine» broj 124/12).

Zadužuje se Najpovoljniji ponuditelj da strogo poštuje rokove i iznose ukupnih ulaganja od 234.708,02 kuna koji su navedeni u Studiji gospodarske opravdanosti iz stavka 2. ovog članka.

Zadužuje se Najpovoljniji ponuditelj na suradnju s Povjerenstvom za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama pri redovitim kontrolama.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na koncesioniranom području, te sprječavanja onečišćenja obale i mora, a sve u skladu s kriterijima koje propisuje »Plava zastava«.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i građenja.

#### Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je tijekom cijele godine organizirati i provoditi svakodnevno čišćenje predmeta koncesije, deponirati prikupljeni otpad, čistiti more i podmorje, popravljati i održavati oštećenu opremu - koševce za smeće, klupe, i sl., održavati zelene površine, vršiti manje popravke, sanacije obale.

Najpovoljnijem ponuditelju se preporuča poduzimanje mjera osiguranja radi zaštite i sigurnosti posjetitelja koncesioniranog područja i njihovih stvari.

#### Članak 8.

Područje koje je predmet koncesije je pristupačno svima pod jednakim uvjetima, te se ne smije ograditi, niti naplaćivati ulaznice, s time da je opća uporaba ograničena obavljanjem djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

#### Članak 9.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Najpovoljniji ponuditelj ima pravo uzeti ono što je temeljem tog Ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i pri-nove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i pri-nove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Najpovoljnijeg ponuditelja da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku.

#### Članak 10.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

#### Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Najpovoljniji ponuditelj ne izvrši ulaganja u rokovima i iznosima predviđenima u Studiji gospodarske opravdanosti.

#### Članak 12.

Povjerenstvo iz članka 6. stavak 4. ove Odluke prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

#### Članak 13.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od konačnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

#### Članak 14.

Davatelj koncesije će Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u roku od 10 (deset) dana od dana kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala konačna.

Za Davatelja koncesije ugovor potpisuje Obnašatelj dužnosti Župana, Zamjenik Župana Primorsko-goranske županije.

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

### OBRAZLOŽENJE:

Dana 1. veljače 2012. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam Primorsko-goranske županije zaprimio je Pismo inicijative trgovačkog društva »BEMI-KO« d.o.o. za koncesiju na pomorskom dobru za plažu Kaštel na području Grada Crikvenice. Dana 21. veljače 2012. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam u Primorsko-goranskoj županiji zaprimio je Dopunu pisma inicijative trgovačkog društva »BEMI-KO« d.o.o., čime su stečeni preduvjeti za nastavak postupka davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaže Kaštel, Grad Crikvenica. Gospodarsko korištenje uključuje sportsko-rekreacijske i ugostiteljske djelatnosti.

Granica pomorskog dobra određena je Uredbom Vlade RH o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Crikvenica (»Narodne novine« broj 154/03).

Usklađenost inicijative s prostorno-planskom dokumentacijom se temelji na Uvjerenju o namjeni prostora izdanog od Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica u Primorsko-goranskoj županiji (KLASA: 350-05/12-01/87, URBROJ: 2170/1-03-02/4-12-3 od 10. svibnja 2012. godine)

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je na 34. sjednici održanoj 25. listopada 2012. godine donijela Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12) temeljem koje je u formi obavijesti objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12)

Dana 19. prosinca 2012. godine s početkom u 13,35 sati u prostorijama Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam u Primorsko-goranskoj županiji, Rijeka, Slogin kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik o ponudama pristiglim na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica objavljenu u »Narodnim novinama« broj 124/12.

Sukladno tekstu objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije, otvaranje ponuda obavlja komisija za otvaranje ponude trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12 sati.

U pisarnicu Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, pristigle su dvije (2) ponuda i to ponuditelja:

1. **trgovačko društvo Stolist d.o.o., Agatićeva 6/II, 51000 Rijeka**
2. **obrta za uslužne djelatnosti Plaža, vl. Sanjin Pažanin, Šupera 5c, 51260 Crikvenica**

Ponude su pristigle u propisanom roku u Pisarnicu Primorsko-goranske županije i to:

1. 14. prosinca 2012. godine u 12:58 sati, ponuda trgovačkog društva Stolist d.o.o.
2. 14. prosinca 2012. godine u 15:30 sati, ponuda Obrta Plaža

Utvrđeno je da ponuda trgovačkog društva Stolist d.o.o. sadrži sve elemente određene u Obavijesti o namjeri davanja koncesije, dok je ponuda Obrta Plaža nepotpuna i ne sadrži svu potrebnu dokumentaciju propisanu Obavijesti.

Na temelju članka 12. stavci 3. i 4. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08) Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji je 18. siječnja 2013. godine pregledalo i ocijenilo pristiglu ponudu. Članovi Stručnog povjerenstva jednoglasno su zaključili da ponuda sadrži sve propisane dokumente tražene u Obavijesti, te da je ponuda u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom. Jednoglasno je podržano trgovačko društvo Stolist d.o.o., Agatićeva 6, 51000 Rijeka, OIB 20400393476.

Odredbama članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09) utvrđeno je da je za koncesije koje se daju na rok do 20 godina davatelj koncesije Županijska skupština.

Sukladno odredbama članka 22. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08) Davatelj koncesije donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-15

Rijeka, 7. veljače 2013.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština  
Predsjednik  
**Ingo Kamenar, v.r.**

## 7.

Na temelju članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne

novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 18. stavka 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 28. točka 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 18. siječnja 2013. godine (KLASA: 342-01/13-02/3, URBROJ: 2170/1-07-02/2-13-2) Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

### ODLUKU

**o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i terase ispred hotela Ika, Grad Opatija**

### SADRŽAJ KONCESIJE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje uređene plaže i terase ispred hotela Ika, Grad Opatija, bez prava na izgradnju koja uključuje gospodarske djelatnosti:

- Iznajmljivanje ležaljki
- Iznajmljivanje suncobrana
- Lako uklonjivi objekt za ugostiteljstvo do 12 m<sup>2</sup> s ugostiteljskom terasom ukupne površine 55 m<sup>2</sup>
- Iznajmljivanje pedalina i ostalih nemotornih vozila za rekreaciju.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Opatiji.

### PREDMET KONCESIJE

#### Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, uređena javna plaža ispred hotela Ika, Grad Opatija. Kopneni dio koji je predmet koncesije sastoji se iz dijela k.č. 23/1 i k.č. 22/8 k.o. Oprić, koja je Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Opatiji upisana kao pomorsko dobro. Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 2.810 m<sup>2</sup>, od čega kopneni dio iznosi 630 m<sup>2</sup>, a morski dio 2180 m<sup>2</sup>. Od kopnenog dijela 55 m<sup>2</sup> je dio kopna koji otpada na terasu.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na Katastarski plan u mjerilu 1:1250 izrađen od trgovačkog društva Geoprojekt d.o.o., u prosincu 2012. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuju.

### ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

#### Članak 3.

Koncesija se daje na rok do 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

**POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU**

## Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 49.550,00 (slovima: četrdesetdevettisućai petsto- pedeset) kuna.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 3% od prihoda ostvarenih od obavljanja djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

**OSOBNI, STRUČNI I FINACIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE**

## Članak 5.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

## 1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
- ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
- izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
- izjavu o ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti posjetitelja plaže i njihovih stvari.

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.

3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. stavak 1., 2., 3. i 4. ove Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 8. ove Odluke.

Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:

- postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
- plan investicija detaljno razrađen za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
- prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
- iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
- iznos planirane ukupne investicije,
- izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
- procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
- podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini,
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
- broj planiranih radnih mjesta.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važnja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. Prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra (idejno rješenje);

6. Rekapitulacijski list;

7. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku.

**ROK ZA DOSTAVU PONUDE**

## Članak 6.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - plaža i terasa ispred hotela Ika - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

**KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

## Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema sljedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 25%
- ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 20%
- prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini 15%
- ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini 15%
- ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 10%
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju 10%
- broj planiranih radnih mjesta 5%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

- a) Koef. ukupne investicije:  
 $25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}$   
najviši ponuđeni iznos ukupne investicije
- b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:  
 $20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}$   
najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade
- c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:  
 $15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}$   
najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini
- d) Koef. ostvarene dobiti:  
 $15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}$   
najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini
- e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:  
 $10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}$   
najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade
- f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:  
 $10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}$   
najveći broj godina
- g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:  
 $5\% \times \text{ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}$   
najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

## PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 8.

Natječajna dokumentacija uz zakonom propisani sadržaj, sadrži i grafički dio područja obuhvata koncesije, rekapitulacijski list, predložak za izradu studije gospodarske opravdanosti, idejno rješenje, te Nacrt ugovora o koncesiji, a može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 8 do 16 sati u sobi 309, III. kat.

## OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK

Članak 9.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Komisija za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 5. ove Odluke, te se utvrđuje sposobnost ponuditelja.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 3. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Komisiju iz stavka 1. ovoga članka imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam.

## DONOŠENJE ODLUKE

Članak 10.

Stručno povjerenstvo za koncesije pregledava i ocjenjuje pristigle ponude, i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 25. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08).

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 60 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, koja je konačna po dostavi lokacijske dozvole, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju, posjetitelja plaže i njihovih stvari,
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju.

Za Davatelja koncesije ugovor potpisuje Obnašatelj dužnosti Župana, Zamjenik Župana.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

### Članak 11.

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

## ZAVRŠNA ODREDBA

### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, te će u formi Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru biti objavljena u »Narodnim novinama«.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-17

Rijeka, 7. veljače 2013.

## PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 8.

Na temelju članka 12. stavka 5. točke 4. i članka 25. stavak 1., točke 3. stavak 4 i 6. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 15. stavka 4. i 6., članka 15. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 36/09, 63/08, 125/10 i 102/11), članka 7. stavka 3. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12), točke 4. Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12), članka 28. točke 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

## ODLUKU

### o poništenju odluke i obavijesti u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica

#### Članak 1.

Poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 42/12) i Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12).

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

## OBRAZLOŽENJE

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je na 34. sjednici održanoj 25. listopada 2012. godine, donijela Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 42/12) temeljem koje je u formi obavijesti objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12)

Dana 19. prosinca 2012. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam u Primorsko-goranskoj županiji, Rijeka, Slogin kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik o ponudi pristigloj na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica u »Narodnim novinama« broj 124/12.

Sukladno tekstu objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije, otvaranje ponuda obavila je komisija za otvaranje ponude trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12 sati.

U pisarnicu Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, pristigle su tri (3) ponude i to ponuditelja:

1. Obrt »Matošić«, vl. Igor Matošić, 51250 Novi Vinodolski, Dubrova 22,
2. Obrt »Akvagan«, vl. Miroslav Mesaroš, 51266 Selce, Ivana Jeličića b.b.,
3. Trgovačko društvo »Manšped« d.o.o., 51000 Rijeka, Spinčićeva 2.

Dana 15. studenog 2012. godine Primorsko-goranska županija zaprimila je Žalbu obrta za iznajmljivanje sportske opreme »Duje« vl. Vilka Bedenika izjavljenu protiv uvodno citirane Odluke Županijske skupštine i Obavijesti, na prijedlog obuhvata koncesije i dio gospodarskih djelatnosti.

Dana 26. studenog 2012. godine Primorsko-goranska županija zaprimila je Žalbu obrta Aquagan vl. Miroslava Mesaroša izjavljenu protiv uvodno citirane Odluke Županijske skupštine i Obavijesti, na opseg djelatnosti u naveđenoj obavijesti iz razloga što je izostavljena osnovna djelatnost obrta-aquagan.

Po primitku predmetnih žalbi, iste su proslijeđene s obrazloženjem na rješavanje u Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture dana 10. prosinca 2012. godine.

Dana 21. prosinca 2012. godine Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i turizam dostavljena je žalba od strane obrta Aquagan vl. Miroslav Mesaroš, u svezi objave podataka označenih kao poslovna tajna, odnosno Studije gospodarske opravdanosti u postupku donošenja Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica.

Kompletan materijal proslijeđen je Stručnom povjerenstvu za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji na daljnju obradu, a sve u skladu s točkom 4. Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica.

Na temelju članka 12. stavci 3. i 4. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji je 18. siječnja 2013. godine utvrdilo prijedlog odluke o poništenju odluke i obavijesti u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Češke plaže, Grad Crikvenica.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Zalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-19

Rijeka, 7. veljače 2013.

#### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 9.

Na temelju članka 7. stavka 3. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12), točke 4. Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12), članka 28. točke 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

#### ODLUKU

**o poništenju odluke i obavijesti u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica**

#### Članak 1.

Poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodar-

ska korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12) i Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12).

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

#### OBRAZLOŽENJE

Županijska skupština Primorsko-goranske županije je na 34. sjednici održanoj 25. listopada 2012. godine, donijela Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 42/12) temeljem koje je u formi obavijesti objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 124/12)

Dana 19. prosinca 2012. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, obavljeno je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik o ponudi pristigloj na Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica u »Narodnim novinama« broj 124/12.

Sukladno tekstu objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije, otvaranje ponuda obavila je komisija za otvaranje ponude trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12 sati.

U pisarnicu Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, pristigla je jedna (1) ponuda i to ponuditelja:

1. trgovačko društvo Prizma d.o.o., 53288 Karlobag, Ribarica, Oštra glavica 16.

Utvrđeno je da ponuda ne sadrži svu propisanu dokumentaciju određenu u Obavijesti o namjeri davanja koncesije. Sukladno Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) dalje u tekstu Uredba, u članku 19., je definirano da tijelo za provođenje postupka prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje broj dostavljenih ponuda, a potom uspoređuje zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 18. ove Uredbe i utvrđuje sposobnost ponuditelja. Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Pregledom dokumentacije komisija je utvrdila sljedeće nedostatke:

1. Točka 1.1.

U prijavi poreza na dohodak za 2011. godinu nedostaje pregled primitaka i izdataka Prijava poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za 2010. godinu sve ovjereno od nadležne Porezne uprave

2. Točka 1.4.  
Dostavljena je Potvrda o postojanju poreznog duga na dan 13. 12.2012. godine u iznosu od 86.360,09 kn Dostavljena je izjava ponuditelja da će dug biti podmiren  
Napomena:  
Nije dostavljen dokaz o podmirenju duga
3. Točka 1.10.  
Izjava nije sukladna tekstu koji je objavljen u Obavijesti o namjeri davanja
4. Točka 3.7.  
Utvrđeno je da je iznos ostvarene dobiti veći nego što je to iskazano u rekapitulacijskom listu, odnosno, dobit je 31.732,22 kn
5. Točka 4.  
Utvrđeno je da garancija poslovne banke ne glasi na traženi iznos (manji za 24,17 kn)
6. Točka 5.  
Utvrđeno je da pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju ne glasi na traženi iznos (manji za 120,85 kn)

Slijedom navedenoga ponuda trgovačkog društva Primzma d.o.o isključena je iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Na temelju članka 12. stavci 3. i 4. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji je 18. siječnja 2013. godine jednoglasno utvrdilo Prijedlog odluke o poništenju odluke i obavijesti u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za uređenje, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje plaže Balustrada, Grad Crikvenica.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-23

Rijeka, 7. veljače 2013.

#### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 10.

Na temelju članka 12. stavka 5. točke 4. i članka 25. stavka 1. točke 3., stavka 4. i stavka 6. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 15. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 36/09, 63/08, 125/10, 102/11), članka 7. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 44/11), članka 28. točke 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

### ODLUKU

#### **o poništenju odluke i obavijesti u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta u Jadranovu, Grad Crikvenica**

##### Članak 1.

Poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 44/11) i Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica (»Narodne novine« broj 153/11).

##### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

### OBRAZLOŽENJE:

Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam Primorsko-goranske županije zaprimio je dana 25. ožujka 2011. godine Pismo namjere uslužnog obrta Sun sport za izgradnju ski lifta u Jadranovu. Pismo inicijative dopunjeno je 3. studenog 2011. godine dostavom Rješenja o građenju (Klasa: UP/I-361-03/11-08/3, Ur. broj: 2170/1-03-02/3-11-27) od 13. listopada 2011. godine, izdanog od Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostave Crikvenica, kojim se investitoru Uslužnom obrtu Sun sport dozvoljava postavljanje ski lifta u akvatoriju uvale Perčin u Jadranovu i rekonstrukcija prenamijene postojećeg objekta.

Dana 25. studenog 2011. godine Stručno povjerenstvo za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji razmatralo je zahtjev stranke za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta i uz pozitivno mišljenje uputilo ga Županijskoj skupštini na razmatranje.

Dana 15. prosinca 2011. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica, temeljem koje je Obavijest objavljena u Narodnim novinama 153/11.

Na objavljenju Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica, pristigla je jedna ponuda i to podnositelja Pisma inicijative.

Naknadno je, 16. travnja 2012. godine, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Crikvenica ukinuo Rješenje o građenju u dijelu koji se odnosio na postavljanje ski lifta u akvatoriju luke Perčin u Jadranovu.

Budući da je Rješenje o građenju bio dokument usklađen s prostorno planskom dokumentacijom, što je uvjet u provođenju postupka koncesioniranja pomorskog dobra, njegovim ukidanjem, više ne postoji usklađenost inicijative za koncesioniranjem s prostorno planskom dokumentacijom.

Iz navedenog razloga nije bilo moguće donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, te se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje ski lifta, uz obveznu rekonstrukciju pratećeg objekta u Jadranovu, Grad Crikvenica, poništava.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-27

Rijeka, 7. veljače 2013.

### PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 11.

Na temelju članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 18. stavka 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08), članka 28. točka 21. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 18. siječnja 2013. godine (KLASA: 342-01/13-02/3, UR. BROJ: 2170/1-07-02/2-13-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

#### ODLUKU

**o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru  
za gospodarsko korištenje dijela plaže Medveja,  
Općina Lovran**

#### SADRŽAJ KONCESIJE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje dijela uređene javne plaže Medveja, Općina Lovran, koja uključuje gospodarske djelatnosti:

- ugostiteljski objekt s terasom od 550 m<sup>2</sup>,
- rekreacijsko-sportski i zabavni sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava,
- ugostiteljstvo i trgovina u kioscima i drugim građevinama gotove konstrukcije građevinske (bruto) površine 12 m<sup>2</sup>,
- postavljanje plutača za manja plovila posjetitelja plaže, a u cilju sigurnosti kupaca i gostiju.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Općini Lovran.

#### PREDMET KONCESIJE

##### Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, dio uređene javne plaže Medveja, Općina Lovran, s pravom na izgradnju u skladu s građevinskim propisima.

Ukupna površina koja je predmet koncesije iznosi 37.898 m<sup>2</sup>, od čega na kopneni dio plaže čini 6.605 m<sup>2</sup>, morski akvatorij plaže 31.190 m<sup>2</sup>, a područje ugostiteljstva i trgovine u postojećem objektu s terasom iznosi 550 m<sup>2</sup>.

Kopneni dio područja plaže sastoji se od k.č. 29/5, 5452/4 upisane kao javno dobro, 7164/4 upisane kao općenarodna imovina, 7165, 7213, 7214, 7215, 7216/1, 7216/2, 7216/3, 7216/4 i 7220 upisane kao pomorsko dobro u k.o. Tuliševica, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Opatiji. Na dijelu k.č. 7214 nalazi se objekt površine 115 m<sup>2</sup> kojem pripada natkrita terasa koja je fizički odijeljena od njega površine 435 m<sup>2</sup> i obuhvaća dijelove k.č. 7213, 7214 i 7216/1.

#### ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

##### Članak 3.

Koncesija se daje na rok do 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

#### POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

##### Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 243.975,00 (slovima: dvjestočetdesettrisućedevetstosedamdesetpet) kuna.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 3% od prihoda ostvarenih od obavljanja djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

#### OSOBNI, STRUČNI I FINANCIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

##### Članak 5.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

##### 1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;

- ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
- izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
- izjavu o ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti posjetitelja plaže i njihovih stvari;
- dokaz da ponuditelj može osigurati infrastrukturne priključke neophodne za provedbu koncesije iz članka 1. ove Odluke (voda/el. energija). Dokazom se smatra predugovor ili ugovor s isporučiteljem usluge, odnosno predugovor ili ugovor o pravu korištenja priključka.

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.

3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. stavak 1., 2., 3. i 4. ove Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 8. ove Odluke.

Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:

- postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
- plan investicija detaljno razrađen za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
- prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
- iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
- iznos planirane ukupne investicije,
- izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
- procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
- podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini,
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
- broj planiranih radnih mjesta.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,00% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

6. Uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja.

7. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja.

8. Prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra (idejno rješenje).

9. Rekapitulacijski list.

10. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku.

## POSEBAN UVJET

### Članak 6.

Po izvršnosti lokacijske dozvole, a prije potpisivanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz stavka 1. ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Ukoliko odabrani ponuditelj u propisanom roku od dvije godine od odluke o odabiru ponuditelja ne ishoditi garanciju iz stavka 1. ovoga članka, neće se sklopiti ugovor o koncesiji, a davatelj koncesije će naplatiti garanciju za ozbiljnost ponude.

Ugovor o koncesiji može se sklopiti po izvršnosti lokacijske dozvole izdane za zahvat u prostoru obuhvaćen koncesijom, a najkasnije u roku od 90 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

## ROK ZA DOSTAVU PONUDE

### Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - plaža Medveja - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

**KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

## Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema slijedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 25%
- ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 20%
- prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini 15%
- ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini 15%
- ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 10%
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju 10%
- broj planiranih radnih mjesta 5%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

- a) Koef. ukupne investicije:  
 $\frac{25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos ukupne investicije}}$
- b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:  
 $\frac{20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$
- c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:  
 $\frac{15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}{\text{najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}$
- d) Koef. ostvarene dobiti:  
 $\frac{15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}{\text{najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}$
- e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:  
 $\frac{10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}$
- f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:  
 $\frac{10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}}{\text{najveći broj godina}}$
- g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:  
 $\frac{5\% \times \text{ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}{\text{najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}$

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

**PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE**

## Članak 9.

Natječajna dokumentacija uz zakonom propisani sadržaj, sadrži i grafički dio područja obuhvata koncesije, rekapitulacijski list, predložak za izradu studije gospodarske opravdanosti, a može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 8 do 16 sati u sobi 309, III. kat.

**OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK**

## Članak 10.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Komisija za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 5. ove Odluke, te se utvrđuje sposobnost ponuditelja.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 3. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Komisiju iz stavka 1. ovoga članka imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i turizam.

**DONOŠENJE ODLUKE**

## Članak 11.

Stručno povjerenstvo za koncesije pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 25. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 125/08).

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 60 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, koja je konačna po dostavi lokacijske dozvole, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti gostiju, posjetitelja plaže i njihovih stvari,
- Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Lokacijsku dozvolu, odnosno odgovarajući akt kojim se dokazuje legalitet građevine.

Za Davatelja koncesije ugovor potpisuje Obnašatelj dužnosti Župana, Zamjenik Župana.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

##### Članak 12.

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (dešet) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

#### ZAVRŠNA ODREDBA

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, te će u formi Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru biti objavljena u »Narodnim novinama«.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-31

Rijeka, 7. veljače 2013.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 12.

Na temelju članka 38. stavak 2. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 27. stavka 2. Zakona o muzejima (»Narodne novine« broj 142/98 i 65/09), članka 18. stavka 2. Statuta Prirodoslovnog muzeja Rijeka (KLASA: 012-03/12-18/01, UR. BROJ: 2170-60-01-12-1 od 07. lipnja 2012. godine), članka 28. točke 17. podstavak 3. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 36. sjednici, održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

#### ODLUKU

##### o imenovanju ravnateljice Prirodoslovnog muzeja Rijeka

##### I.

Dr. sc. Željka Modrić Surina imenuje se ravnateljicom Prirodoslovnog muzeja Rijeka na vrijeme od četiri godine.

##### II.

Mandat ravnateljice iz točke I. ove Odluke počinje 13. veljače 2013. godine

##### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/1

Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-35

Rijeka, 7. veljače 2013.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**

## 13.

Na temelju članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 17. alineje 2. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09), Županijska skupština Primorsko-goranske županije, na 36. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine, donijela je

#### ODLUKU

##### o imenovanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama u Primorsko-goranskoj županiji

##### Članak 1.

U Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Marino Jurdana, kao predstavnik Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Rijeka, za predsjednika
2. Jasmina Delač, kao predstavnica Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, za članicu
3. Duško Brkić, kao predstavnik Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, za člana.

##### Članak 2.

Zadaci Povjerenstva propisani su u člancima 8., 9. i 10. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12).

Članak 3.

Mandat članova Povjerenstva je četiri godine.

ugovara o koncesijama (»Službene novine« broj 26/04 i 30/06).

Članak 4.

Članovi Povjerenstva imaju pravo na naknadu sukladno Odluci o naknadi za rad članova Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji (KLASA: 022-04/04-03/31 i UR. BROJ: 2170/01-92-01-04-20 od 11. studenoga 2004. godine).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Članak 5.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za pomorstvo, promet i turizam Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 021-04/13-01/1*

*Ur. broj: 2170/1-01-01/4-13-37*

*Rijeka, 7. veljače 2013.*

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ustroju Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Županijska skupština

Predsjednik

**Ingo Kamenar, v.r.**