



Općina Malinska-Dubašnica

3.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 4 - Rova (GP-3) («Službene novine PGŽ» broj 58/09 i 51/11) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica («Službene novine PGŽ» broj 26/09 i 43/09), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica na sjednici održanoj dana 11. travnja 2012. godine donijelo je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 4 - Rova (GP-3)

I. UVODNE ODREDBE

Glava I.

Donosi se Urbanistički plan uređenja UPU 4 - Rova (GP-3), u nastavku teksta: Plan, što ga je izradila tvrtka URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Malinska - Dubašnica.

Glava II.

Plan se donosi za prostor obuhvata određen Prostornim planom uređenja Općine Malinska - Dubašnica (Službene novine PGŽ 13/04, 14/06 i 38/09), a obuhvaća građevinsko područje naselja GP-3: Rova, građevinsko područje izvan naselja za izdvojene namjene - sportsko-rekreacijsko područje uz obalu/uređena plaža R2-5 Rova te vodne površine - more.

Površina obuhvata Plana iznosi 30,34 ha, od čega se 21,65 ha nalazi na kopnu, dok 8,69 ha zauzimaju morske površine.

Površina obuhvata plana u cijelosti je smještena unutar Zaštićenog obalnog područja mora (ZOP).

Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima iz članka 4. stavka 1. ove odluke, pod točkom B.

Polazišta i ciljevi

Glava III.

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Općine Malinska - Dubašnica (Službene novine PGŽ 13/04, 14/06 i 38/09), te poštujući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora (uključujući način korištenja obalne crte i akvatorija), način uređenja prometne, odnosno komunalne infrastrukturne mreže te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

Glava IV.

Plan, sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja UPU 4 - Rova (GP-3) sastoji se od:

I. Tekstualnog dijela Plana:
Odredbe za provođenje plana

II. Grafičkog dijela Plana koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
- 2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav
- 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav, pošta i telekomunikacije
- 2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja- Mjere posebne zaštite.
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

III. Obveznih priloga:

- III - 1. Obrazloženje prostornog plana
- III - 2. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja
- III - 3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- III - 4. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi plana
- III - 5. Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. ZPUG-a
- III - 6. Izvješće o prethodnoj raspravi
- III - 7. Izvješće o javnoj raspravi
- III - 8. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- III - 9. Sažetak za javnost
- III - 10. Stručni izrađivač
- III - 11. Nacrt Odluke o donošenju

Elaborat Plana iz stavka 1., točaka I, II. i III. ovoga članka, ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica, sastavni je dio ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene

Članak 1.

Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Planu su:

- temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja;
- valorizacija postojeće prirodne sredine;
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, unapređivanje kvalitete života;
- planirani broj stanovnika.

U obuhvatu plana nalaze se slijedeća područja razgraničena Prostornim planom uređenja Općine Malinska - Dubašnica (SN PGŽ 13/04,14/06 i 38/09):

1. Građevinsko područje naselja GP-3: Rova;
2. Građevinsko područje izvan naselja za izdvojene namjene - sportsko-rekreacijsko područje uz obalu

/ uređena plaža R2-5 Rova (s pripadajućim morskim dijelom);

3. Vodne površine - more:

- more namijenjeno za prometne djelatnosti (luka, plovni put),
- more namijenjeno za rekreaciju.

Površine javnih i drugih namjena unutar obuhvata plana razgraničene su zasebno u građevinskom području naselja, u građevinskom području izvan naselja za izdvojene nemjene te u vodnim površinama - moru.

1.2. Korištenje i namjena prostora

Članak 2.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su kao zone i pojedinačne površine (lokaliteti).

Zone su površine određene namjene, koje obuhvaćaju dvije ili više građevinskih čestica istih ili međusobno sukladnih obilježja.

Pojedinačne površine su površine unutar kojih je planirana izgradnja jedne građevine planirane namjene na jednoj građevinskoj čestici.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i prikazane bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA kako slijedi:

1. Zone i površine u građevinskom području naselja GP-3: Rova

- zona stambene namjene (S_1),
- zona stambene namjene (S_2),
- zona mješovite namjene (M_1),
- zona mješovite namjene (M_2),
- zona mješovite namjene (M_3),
- zona mješovite namjene (M_4),
- površine ugostiteljsko - turističke namjene (T_{11} , T_{12}),
- površina javnog zelenila - javni park (Z_1),
- površina zaštitnog zelenila (Z),
- površine komunalnih građevina - parkirališta (P_1 , P_2 , P_3 , P_4),
- površine prometnica i i ostalih javnih prometnih površina (GMU, SU, OU, KP, PP).

2. Zone i površine u građevinskom području izvan naselja za izdvojene namjene -sportsko - rekreacijsko područje uz obalu / uređena plaža R2-5 Rova (s pripadajućim morskim dijelom):

- zona uređene plaže sjeverno od obalnog puta (R_{2S}),
- zona uređene plaže južno od obalnog puta (R_{2J}),
- površina postojećeg ugostiteljstva (R_{2U}),
- zona javnih sadržaja (R_{2JS1}),
- površina javnih sadržaja - ribarske kućice (R_{2JS2}).

3. Vodne površine - more:

- Površine mora namijenjenog za prometne djelatnosti
- površina luke otvorene za javni promet lokalnog značaja (L),
- površina dijela luke otvorene za javni promet - privezište Vantačići (Pr),
- površina pomorskog puta.

Površine mora namijenjenog za rekreaciju.

- rekreacijske zone na moru (R_M).

1.2.1. UVJETI U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA (ROVA - GP-3)

Zone stambene namjene (S_1 i S_2)

Članak 3.

Zone stambene namjene (S_1 i S_2) namijenjene su smještaju građevina stambene namjene - isključivo obiteljskih

kuća, u kojima je uz stambenu namjenu moguć i smještaj sadržaja drugih namjena (pratećih sadržaja).

Razgraničenje stambene od ostalih namjena prikazano je na kartografskom prikazu prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

Ovisno o vrsti pratećih sadržaja unutar obiteljskih kuća, zone stambene namjene određene su kao:

- Zona stambene namjene S_1 , u koju se smještaju obiteljske kuće s mogućnošću smještaja pratećih sadržaja drugih namjena (koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš), a čiji udio iznosi najviše 50% od ukupne građevinske brutto površine građevine,
- Zona stambene namjene S_2 , u kojoj se, osim obiteljskih kuća iz prethodne alineje, smještaju i obiteljske kuće uz koje je (kao prateći sadržaj) moguće realizirati i kamp u domaćinstvu, prema posebnim propisima.

Zone mješovite namjene (M_1 , M_2 , M_3 i M_4)

Članak 4.

Planom su razgraničene zone mješovite namjene (M_1 , M_2 , M_3 i M_4), koje su namijenjene smještaju građevina stambene namjene (obiteljskih kuća, višeobiteljskih građevina i stambeno - poslovnih građevina), u kojima je uz stambenu namjenu moguć smještaj sadržaja drugih namjena te građevina gospodarske namjene (poslovno - stambenih građevina, jednonamjenskih poslovnih građevina te građevina ugostiteljsko - turističke namjene - hotela i kampova), koje su u cijelosti ili većim dijelom namijenjene obavljanju djelatnosti gospodarske namjene.

Unutar zona mješovite namjene (M_1 , M_2 , M_3 i M_4), ne mogu se graditi veliki trgovački centri, obrti, proizvodne građevine, skladišta i drugi sadržaji koji zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način ometaju stanovanje.

Razgraničenje mješovite od ostalih namjena prikazano je na kartografskom prikazu prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

Ovisno o mogućnosti smještaja pojedinih vrsta građevina, zone mješovite namjene određene su kao:

- Zona mješovite namjene M_1 , koja je namijenjena izgradnji građevina stambene namjene (obiteljskih kuća, višeobiteljskih građevina i stambeno - poslovnih građevina) te građevina gospodarske namjene (poslovno - stambenih građevina, jednonamjenskih poslovnih građevina te građevina ugostiteljsko - turističke namjene - hotela)
- Zona mješovite namjene M_2 , u kojoj je uz građevine nevedene u prethodnoj alineji ovog stavka (iz zone M_1), moguća i gradnja građevina ugostiteljsko - turističke namjene - kampova
- Zona mješovite namjene M_3 , koja predstavlja obalni dio zone mješovite namjene, koji je namijenjen izgradnji građevina stambene namjene (obiteljskih kuća, višeobiteljskih građevina i stambeno - poslovnih građevina) te građevina gospodarske namjene (poslovno - stambenih građevina, jednonamjenskih poslovnih građevina i građevina ugostiteljsko - turističke namjene - hotela)
- Zona mješovite namjene M_4 , koja predstavlja obalni dio zone mješovite namjene, a u kojoj je uz građevine nevedene u prethodnoj alineji ovog stavka (iz zone M_3), moguća i gradnja građevina ugostiteljsko - turističke namjene - kampova

Površine ugostiteljsko-turističke namjene - hoteli (T_1)

Članak 5.

Površine ugostiteljsko-turističke namjene - hoteli (T_{11} , T_{12}) namijenjene su smještaju hotela, a obuhvaćaju

površine dvaju postojećih hotela na području obuhvata Plana.

Najveći dopušteni kapacitet hotela može biti 80 kreveta, odnosno, ukoliko je postojeći kapacitet veći, rekonstrukcija se planira tako da se ne povećava postojeća gustoća korištenja.

Osim hotela, unutar građevne čestice mogu se predviđjeti svi prateći sadržaji - sportski tereni, otvoreni bazeni, terase i sl.

Površina javnog zelenila - javni park (Z1)

Članak 6.

Javni park (Z1) je javni neizgrađeni prostor oblikovan planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja, namijenjen šetnji i odmoru građana. Funkcionalno oblikovanje parka određuju prirodne karakteristike prostora, kontaktne namjene i potreba za formiranjem ekoloških, edukativno - estetskih i rekreativnih površina.

Površine zaštitnog zelenila (Z)

Članak 7.

Površine zaštitnog zelenila (Z) formirane su uz prometnice, a to su neizgrađene površine koje imaju zaštitnu, i oblikovnu funkciju, uz uvjet uređenja autohtonim biljnim vrstama i vodeći računa o sigurnosti prometa.

Unutar površina zaštitnog zelenila potrebno je zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a kod supstitucije ili sadnje novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama. Na površini zaštitnog zelenila dozvoljeno je po potrebi vođenje vodova infrastrukture. Vodove infrastrukture treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugroze vrednije stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini treba saditi vrste čiji korjenov sistem ne prelazi dubinu od 50 cm.

Površine komunalnih građevina - parkirališta (P₁, P₂, P₃, P₄)

Članak 8.

Na području obuhvata plana razgraničene su slijedeće površine namijenjene izgradnji građevina komunalne infrastrukture - parkirališta:

Površina parkirališta P₁ namijenjena je izgradnji parkirališta min. kapaciteta 25 PM,

Površina parkirališta P₂ namijenjena je izgradnji parkirališta min. kapaciteta 20 PM,

Površina parkirališta P₃ namijenjena je izgradnji parkirališta min. kapaciteta 45 PM,

Površina parkirališta P₄ namijenjena je izgradnji parkirališta min. kapaciteta 10 PM.

Površine prometnica i ostalih javnih prometnih površina (GMU, SU, OU, KP, PP)

Članak 9.

Na području obuhvata plana razgraničene su slijedeće površine prometnica i ostalih javnih prometnih površina:

- Površine prometnica (GMU, SU, OU) su površine na kojima se grade i rekonstruiraju javne prometnice koje predstavljaju uličnu meržu tog dijela naselja i kategorizirane su kao glavne mjesne, sabirne i ostale ulice.

- Površine pristupnih putova su površine na kojima se grade i rekonstruiraju kolno-pješački (KP) i pješački (PP) pristupni putovi.

1.2.2. UVJETI U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE - SPORTSKO-REKREACIJSKO PODRUČJE UZ OBALU / UREĐENA PLAŽA R2-5 ROVA (S PRIPADAJUĆIM MORSKIM DIJELOM)

Zona plaže sjeverno od obalnog puta (R2_s)

Članak 10.

Zona plaže sjeverno od obalnog puta (R2_s) predstavlja dio površine koja je planom šireg područja određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R2-5 Rova) - dio sjeverno od obalnog puta (lungo mare) te pripadajući morski pojas širine cca 50 metara.

Unutar zone iz prethodnog stavka moguće je uređenje plaže, nadzirane i svima pristupačne pod jednakim uvjetima s kopnene i morske strane, uključujući i osobe s teškoćama u kretanju.

Zona plaže južno od obalnog puta (R2_j)

Članak 11.

Zona plaže južno od obalnog puta (R2_s) predstavlja dio površine koja je planom šireg područja određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko - rekreacijske namjene (R2-5 Rova) - dio južno od obalnog puta (lungo mare).

Unutar zone iz prethodnog stavka moguća je gradnja građevina za pružanje ugostiteljskih, trgovačkih i sl. usluga površine do max. 25 m² i visine do 1 etaže.

Površina postojećeg ugostiteljstva (R2_U)

Članak 12.

Površina postojećeg ugostiteljstva (R2_U) dio je površine koja je planom šireg područja određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R2-5 Rova) - južno od obalnog puta (lungo mare), unutar koje se nalazi postojeća građevina ugostiteljske namjene.

Zona javnih sadržaja (R2_{JS1})

Članak 13.

Zona javnih sadržaja (R2_{JS1}) dio je površine koja je planom šireg područja određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R2-5 Rova) - južno od obalnog puta (lungo mare).

Unutar zone iz prethodnog stavka moguća je gradnja javnih sadržaja - uslužnih, trgovačkih i sl., kao i gradnja sanitarnog čvora.

Površina javnih sadržaja - ribarske kućice (R2_{JS2})

Članak 14.

Površina javnih sadržaja-ribarske kućice (R2_{JS2}) dio je površine koja je planom šireg područja određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko - rekreacijske namjene (R2-5 Rova) - južno od obalnog puta (lungo mare).

Unutar površine iz prethodnog stavka smještaju se ribarske kućice, koje su namijenjene isključivo odlaganju ribarskog alata, naprava te smještaju sanitarnog čvora.

1.2.3. UVJETI ZA VODNE POVRŠINE - MORE

More namijenjeno za prometne djelatnosti

Površina luke otvorene za javni promet lokalnog značaja (L)

Članak 15.

Planom je određena površina luke otvorene za javni promet lokalnog značaja (L), koja obuhvaća kopneni i morski dio. Unutar luke otvorene za javni promet odvijaju se sljedeće djelatnosti: privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata, ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala, ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila i ostale gospodarske djelatnosti.

Unutar površine luke moguće je graditi i rekonstruirati građevine koje su u neposrednoj ekonomskoj, prometnoj ili tehnološkoj svezi sa osnovnom namjenom luke (rekonstrukcija obale, rekonstrukcija i izgradnja gatova, privezišta, pasarela, nasipa, postava dizalica, izgradnja prilaza, dovoda vode i struje sa pripadajućim priključnim mjestima, izgradnja i održavanje objekata javne rasvjete i slično).

U sklopu luke potrebno je osigurati prostor za privez lokalnog stanovništva /komunalna luka/ kapaciteta do 30 vezova.

Unutar luke otvorene za javni promet predviđen je dio morskog akvatorija namijenjen za sigurno sidrenje, opremljen napravama za sigurno sidrenje (bove). Kapacitet sidrišta je do 10 plovila.

Privezište Vantačići (Pr)

Članak 14.

Privezište predstavlja dio luke otvorene za javni promet, opremljen za sigurno vezanje plovila.

Privezište unutar obuhvata Plana je postojeće sidrište Vantačići, kapaciteta do 2 plovila.

Pomorski put (Pp)

Članak 15.

Planom je unutar akvatorija osiguran pomorski put, odnosno koridor za pristup brodica javnog prometa u sklopu sustava javnog pomorskog prometa.

Koridor unutar zone kupališta (rekreacijske zone na moru) mora biti jasno označen plutačama.

More namijenjeno za rekreaciju

Rekreacijske zone na moru (R_M)

Članak 16.

Rekreacijske zone obuhvaćaju dijelove akvatorija uz obalu koje je namijenjeno kupanju i sportovima na vodi.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 17.

Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti Planom je predviđen unutar površina koje su kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao površine ugostiteljsko - turističke namjene - hoteli (T₁ i T₂).

Osim građevina gospodarskih djelatnosti iz prvog stavka, smještaj građevina i sadržaja gospodarskih djelatnosti moguće je i unutar površina koje su kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao zone mješovite namjene (M₁, M₂, M₃ i M₄), a

smještaj sadržaja gospodarskih djelatnosti moguće je i unutar zona stambene namjene (S₁ i S₂).

Grafički dio uvjeta i načina gradnje građevina gospodarskih djelatnosti prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE.

Članak 18.

Građevine gospodarskih djelatnosti razvrstane su na:

- Građevine ugostiteljsko - turističke namjene sa smještajnim kapacitetima - hotel i kamp
- Jednonamjenske poslovne građevine
- Poslovno - stambene građevine

2.1. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA

Članak 19.

Građevine ugostiteljsko - turističke namjene - hoteli grade se unutar površina ugostiteljsko - turističke namjene (T₁ i T₂) te unutar zona mješovite namjene (M₁, M₂, M₃ i M₄).

Građevine ugostiteljsko - turističke namjene - kampovi grade se unutar zona mješovite namjene M₂ i M₄.

2.1.1. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE - HOTELA

2.1.1.1. Uvjeti smještaja hotela na površini ugostiteljsko - turističke namjene (T₁)

Članak 20.

Površina ugostiteljsko - turističke namjene (T₁) istovjetna je planiranoj građevnoj čestici čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

Na građevnoj čestici iz prethodnog stavka moguća je rekonstrukcija postojećeg hotela.

Najveći dopušteni kapacitet hotela može biti 80 kreveta, odnosno, ukoliko je postojeći kapacitet veći, rekonstrukcija se planira tako da se ne povećava postojeća gustoća korištenja.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k_{is}) iznosi 2,0.

Najveća dopuštena visina hotela iznosi 13 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 4 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi smještajni dio hotela s recepcijom, već samo prateći sadržaji hotela, a rekonstrukcija postojećih smještajnih građevina moguća je unutar postojećih gabarita, na način da se ne povećava postojeća gustoća korištenja.

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine (h/2), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.1.1.2. Uvjeti smještaja hotela na površini ugostiteljsko-turističke namjene (T_2)

Članak 21.

Površina ugostiteljsko-turističke namjene (T_1) istovjetna je planiranoj građevnoj čestici čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

Na građevnoj čestici iz prethodnog stavka moguća je rekonstrukcija postojećeg hotela.

Najveći dopušteni kapacitet hotela može biti 80 kreveta, odnosno, ukoliko je postojeći kapacitet veći, rekonstrukcija se planira tako da se ne povećava postojeća gustoća korištenja.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k_{is}) iznosi 2,0.

Najveća dopuštena visina hotela iznosi 13 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 4 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi smještajni dio hotela s recepcijom, već samo prateći sadržaji hotela, a rekonstrukcija postojećih smještajnih građevina moguća je unutar postojećih gabarita, na način da se ne povećava postojeća gustoća korištenja.

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.1.1.3. Uvjeti smještaja hotela u zonama mješovite namjene (M_1 i M_2)

Članak 22.

Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m^2 .

Namjena je ugostiteljsko-turistička, s tim da se u sklopu jedinstvene građevne čestice grade se smještajni kapaciteti i prateći sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

Najveći dopušteni kapacitet hotela iznosi 80 kreveta.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 2,0.

Najveća dopuštena visina hotela iznosi 13 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 4 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.1.1.4. Uvjeti smještaja hotela u zonama mješovite namjene (M_3 i M_4)

Članak 23.

Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m^2 .

Namjena je ugostiteljsko - turistička, s tim da se u sklopu jedinstvene građevne čestice grade se smještajni kapaciteti i prateći sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

Najveći dopušteni kapacitet hotela iznosi 80 kreveta.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 2,0.

Najveća dopuštena visina hotela iznosi 13 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 4 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi smještajni dio hotela s recepcijom, već samo prateći sadržaji hotela (sportsko-rekreacijski, zabavni ugostiteljski i sl. sadržaji). Pomoćna građevina hotela unutar građevne čestice osnovne namjene (unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte) može imati površinu zatvorenog dijela max 80 m^2 , najviše jednu etažu (prizemlje) te visinu 3,5 metara.

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.1.2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE - KAMPOVA

2.1.2.1. Uvjeti smještaja kampa unutar zone mješovite namjene (M_2)

Članak 24.

Najmanja dopuštena površina građevne čestice kampa iznosi 2000 m².

Najveća dopuštena površina građevne čestice kampa iznosi 7000 m².

Namjena građevine je kamp, vrste kamp i kampiralište, prema posebnim propisima. Kamp je smještajni objekt u kojem se gostima pružaju usluge: kampiranja (smještaja na uređenom prostoru na otvorenom - na kamp mjestu i/ili kamp parceli), smještaja u građevinama (u kućicama u kampu, bungalovima i sl.), druge ugostiteljske i ostale usluge u funkciji turističke potrošnje, te mogućnost bavljenja športom i/ili drugim oblicima rekreacije.

Kampiralište je smještajni objekt u kojem se pružaju usluge kampiranja gostima s vlastitom pokretnom opremom za kampiranje. Kampiralište ima najviše 30 osnovnih smještajnih jedinica (kamp mjesto i/ili kamp parcela), sanitarije i pojedine sanitarne elemente za goste, a usluga recepcije pruža se na poziv gosta.

Minimalna kategorija kampa iznosi 4*.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (sanitarije, pomoćne građevine i sl.) iznosi 0,1, ali do najviše 500 m².

Najveća dopuštena visina građevina iznosi 4,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 1 nadzemna i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaničkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Kamp mora biti ograđen, a ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.1.2.2. Uvjeti smještaja kampa unutar zone mješovite namjene (M₄)

Članak 25.

Najmanja dopuštena površina građevne čestice kampa iznosi 2000 m².

Najveća dopuštena površina građevne čestice kampa iznosi 7000 m².

Namjena građevine je kamp, vrste kamp i kampiralište, prema posebnim propisima. Kamp je smještajni objekt u kojem se gostima pružaju usluge: kampiranja (smještaja na uređenom prostoru na otvorenom - na kamp mjestu i/

ili kamp parceli), smještaja u građevinama (u kućicama u kampu, bungalovima i sl.), druge ugostiteljske i ostale usluge u funkciji turističke potrošnje, te mogućnost bavljenja športom i/ili drugim oblicima rekreacije.

Kampiralište je smještajni objekt u kojem se pružaju usluge kampiranja gostima s vlastitom pokretnom opremom za kampiranje. Kampiralište ima najviše 30 osnovnih smještajnih jedinica (kamp mjesto i/ili kamp parcela), sanitarije i pojedine sanitarne elemente za goste, a usluga recepcije pruža se na poziv gosta.

Minimalna kategorija kampa iznosi 4*.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (sanitarije, pomoćne građevine i sl.) iznosi 0,1, ali do najviše 500 m².

Najveća dopuštena visina građevina iznosi 4,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 1 nadzemna i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne mogu se planirati smještajne jedinice kampa, već samo prateći sadržaji kampa (npr. restoran, sportsko - rekreacijski, zabavni i slični sadržaji).

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaničkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Kamp mora biti ograđen, a ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.2. UVJETI SMJEŠTAJA JEDNONAMJENSKIH POSLOVNIH GRAĐEVINA

2.2.1. Uvjeti smještaja jednonamjenskih poslovnih građevina unutar zona mješovite namjene (M₁ i M₂)

Članak 26.

Jednonamjenske poslovne građevine grade se unutar zona mješovite namjene M₁ i M₂ prema sljedećim uvjetima: Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m².

Namjena građevine je isključivo poslovna (uslužna, trgovačke i sl), bez mogućnosti stanovanja ili bilo kojeg oblika smještaja (turističkog ili stanova za djelatnike).

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,4.

Najveća dopuštena visina građevine poslovne namjene iznosi 4,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 1 nadzemna i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.2.2. Uvjeti smještaja jednonamjenskih poslovnih građevina unutar zona mješovite namjene (M_3 i M_4)

Članak 27.

Jednonamjenske poslovne građevine grade se unutar zona mješovite namjene M_3 i M_4 prema sljedećim uvjetima:

Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m².

Namjena građevine je isključivo poslovna (uslužna, trgovačke i sl), bez mogućnosti stanovanja ili bilo kojeg oblika smještaja (turističkog ili stanova za djelatnike).

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,4.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,4.

Najveća dopuštena visina građevine poslovne namjene iznosi 4,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža je 1 nadzemna i jedna podzemna etaža (suteran ili podrum).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi nova pojedinačna ili više građevina, osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetske vodova. Rekonstrukcija postojećih građevina unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte moguća je bez povećanja postojeće izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice te visine građevine i uz uvjet zadržavanja postojećeg građevnog pravca prema obali.

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.3. UVJETI SMJEŠTAJA POSLOVNO-STAMBE- NIH GRAĐEVINA

2.3.1. Uvjeti smještaja poslovno - stambenih građevina unutar zona mješovite namjene (M_1 i M_2)

Članak 28.

Poslovno - stambena građevina je gospodarska građevina unutar koje je moguće i stanovanje, s tim da površina namijenjena stanovanju nije veća od 50% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji su slobodno-stojeće. Poslovno-stambena građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica (poslovnih ili stambenih).

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m^2 , uz uvjet da za svaku poslovnu ili stambenu jedinicu treba osigurati min. 250 m^2 površine građevne čestice.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina poslovno-stambene građevine iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteran).

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice,

u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

2.3.2. Uvjeti smještaja poslovno - stambenih građevina unutar zona mješovite namjene (M_3 i M_4)

Članak 29.

Poslovno-stambena građevina je gospodarska građevina unutar koje je moguće i stanovanje, s tim da površina namijenjena stanovanju nije veća od 50% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji su slobodno-stojeće. Poslovno-stambena građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica (poslovnih ili stambenih).

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m^2 , uz uvjet da za svaku poslovnu ili stambenu jedinicu treba osigurati min. 250 m^2 površine građevne čestice.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina poslovno - stambene građevine iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteran).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi nova pojedinačna ili više građevina, osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetske vodova. Rekonstrukcija postojećih građevina unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte moguća je bez povećanja postojeće izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice te visine građevine, bez povećanja postojećeg broja stambenih ili poslovnih jedinica te uz uvjet zadržavanja postojećeg građevnog pravca prema obali.

Udaljenost građevina od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22° .

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta, bazena i sličnih sadržaja.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

3a. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 30.

Na području obuhvata Plana nije predviđena površina društvene namjene, no sadržaje društvenih djelatnosti moguće je smjestiti unutar svih površina ili zona gradnje.

Uvjeti smještaja, odnosno gradnje građevina i sadržaja društvenih djelatnosti, određuju se u skladu s uvjetima površine ili zone unutar koje se nalaze.

3.b. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA SPOTRA I REKREACIJE

Članak 31.

Građevine sporta i rekreacije smještaju se unutar površine u građevinskom području izvan naselja za izdvojene namjene - sportsko-rekreacijsko područje uz obalu/uređena plaža R2-5 Rova (s pripadajućim morskim dijelom).

Građevine iz prethodnog stavka smještaju se unutar sljedećih zona i površina:

- zona uređene plaže sjeverno od obalnog puta (R2_S),
- zona uređene plaže južno od obalnog puta (R2_J),
- površina postojećeg ugostiteljstva (R2_U),
- zona javnih sadržaja (R2_{JS1}),
- površina javnih sadržaja - ribarske kućice (R2_{JS2}).

Članak 32.

Zone i površine u koje se smještaju građevine sporta i rekreacije prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

Grafički dio uvjeta i način gradnje građevina sporta i rekreacije prikazani su na kartografskom prikazu 4 UVJETI I NAČIN GRADNJE.

3.b.1. UVJETI SMJEŠTAJA UNUTAR ZONE UREĐENE PLAŽE SJEVERNO OD OBALNOG PUTA (R2s)

Članak 33.

Zona uređene plaže sjeverno od obalnog puta (R2s) predstavlja površinu sjeverno od obalnog puta planske oznake PP1 (lungo mare) s pripadajućim morskim pojasom širine cca 50 metara.

Unutar zone uređene plaže sjeverno od obalnog puta (R2s), kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I 4. UVJETI I NAČIN GRAD-

NJE, određene su 4 cjeline, od kojih svaka predstavlja planiranu površinu (parcelu) uređene plaže unutar koje je moguće:

- čišćenje obalnog pojasa i njegovih dijelova od betona i betonskih konstrukcija i opločenja,
 - rekonstrukcija prijašnjeg stanja obalnog ruba,
 - izgradnja kamenih potpornih zidova za zaštitu od erozije, najveće dopuštene visine do 1,5 m,
 - izgradnja staza, stepenica i rampi za osobe s posebnim potrebama radi pristupa moru,
 - nanošenje pijeska i šljunka na dijelovima plaže (dohranjivanje), isključivo u svrhu održavanja postojećih plaža, odnosno vraćanja u prvobitno stanje,
 - oblaganje dijelova plaže (sunčališta) kamenim pločama,
 - izgradnja infrastrukture u funkciji plaže (vodovodna, hidrantska, kanalizacijska, niskonaponska elektroenergetska infrastruktura, javna rasvjeta, telekomunikacijska),
 - hortikulturno uređenje,
 - postavljanje tuševa, prenosivih kabina za presvlačenje i osmatračnica za nadzornika plaže,
 - postavljanje montažne komunalne opreme (klupe, stolovi, koševi za otpatke, suncobrani, ležaljke, informativne ploče i sl.,
 - postavljanje pontona za kupaće i signalizacije u moru,
- U cilju održavanja, unapređenja i zaštite kupališta, omogućavaju se sljedeći zahvati na uređenju plaža/kupališta:
- renaturalizacija - skup intervencija koje se poduzimaju radi vraćanja u prirodno stanje dijelova plaža koje su prethodnim zahvatima oštećene;
 - sanacija - skup intervencija koje se poduzimaju radi poboljšanja stanja plaža koje su prethodnim zahvatima oštećene;
 - uređenje morfološki nepromijenjenih dijelova plaža - provođenje zahvata radi poboljšanja mogućnosti korištenja dijelova plaža na kojima prevladavaju prirodne strukture i oblici koji dijelom moraju biti očuvani.

3.b.2. UVJETI SMJEŠTAJA UNUTAR ZONE UREĐENE PLAŽE JUŽNO OD OBALNOG PUTA (R2j)

Članak 34.

Zona uređene plaže južno od obalnog puta (R2j) predstavlja površinu plaže južno od obalnog puta planske oznake PP1.

Unutar zone iz prethodnog stavka moguća je gradnja građevina za pružanje ugostiteljskih, trgovačkih i sl. usluga. Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 1000 m².

Namjena građevine je ugostiteljsko - turistička (za pružanje usluga jela, pića i napitaka, zabavnih i sličnih sadržaja), trgovačka ili slična namjena.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,1, s tim da je najveća dopuštena tlocrtna površina građevine 25 m².

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,1.

Najveća dopuštena visina građevine iznosi 3,5 m.

Najveći dopušteni broj etaža je jedna etaža.

Udaljenost građevine od obalnog puta mora biti najmanje 6,0 m, a udaljenost od granica susjednih građevnih čestica najmanje 3,0 m.

Pristup mora biti osiguran sa javne kolne površine (kolno - pješačkog puta, planske oznake KPP). Pristup s postojećeg ili planiranog obalnog puta (planske oznake PP) nije dopušten.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaga-

nje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje vozila predviđeno je na površinama javnih parkirališta P₁, P₂, P₃ i P₄.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

3.b.3. UVJETI SMJEŠTAJA NA POVRŠINI POSTOJEĆEG UGOSTITELJSTVA (R_{2U})

Članak 35.

Unutar površine postojećeg ugostiteljstva (R_{2U}) moguća je rekonstrukcija postojeće građevine ugostiteljske namjene.

Rekonstrukcija je moguća na način da se ne povećava postojeća izgrađenost i iskoristivost građevne čestice te visina građevine.

Namjena građevine je isključivo ugostiteljsko - turistička za pružanje usluga jela, pića i napitaka, zabavnih i sličnih sadržaja, bez smještajnih kapaciteta.

Pristup mora biti osiguran sa javne kolne površine (kolno - pješačkog puta, planske oznake KPP). Pristup s postojećeg ili planiranog obalnog puta (planske oznake PP) nije dopušten.

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Priključak građevine na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

3.b.4. UVJETI SMJEŠTAJA UNUTAR ZONE JAVNIH SADRŽAJA (R_{2JS1})

Članak 36.

Unutar zone javnih sadržaja (R_{2JS1}) moguća je gradnja građevina namijenjenih smještaju javnih sadržaja - uslužnih, trgovačkih i sl., kao i gradnja sanitarnog čvora.

Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 300 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,6.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 1,2.

Najveća dopuštena visina građevina iznosi 3,5 m, s tim da se ukopana stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveći dopušteni broj etaža su dvije etaže - prizemlje i podrum ili suteran.

Pristup mora biti osiguran sa javne kolne površine (kolno-pješačkog puta, planske oznake KPP).

Parkiranje vozila predviđeno je na površinama javnih parkirališta P₁, P₂, P₃ i P₄.

Unutar zone iz prvog stavka moguća je i postava privremenih montažnih objekata i naprava koje se postavljaju tijekom turističke sezone temeljem godišnjeg Plana lokacija za postavu privremenih objekata.

Udaljenost građevine od međa susjednih građevnih čestica nije određena, s tim da je moguć i smještaj građevine na granici građevne čestice.

Priključak građevine na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

3.b.5. UVJETI SMJEŠTAJA NA POVRŠINI JAVNIH SADRŽAJA - RIBARSKJE KUĆICE (R_{2JS2})

Članak 37.

Površina javnih sadržaja - ribarske kućice (R_{2JS2}) istovjetna je planiranoj građevnoj čestici čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

Na površini R_{2JS2} moguć je smještaj ribarskih kućica, koje su namijenjene isključivo odlaganju ribarskog alata, naprava te smještaju sanitarnog čvora.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,6.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 1,2.

Najveća dopuštena visina građevine iznosi 3,5 m.

Najveći dopušteni broj etaža je prizemlje.

Udaljenost građevine od međa susjednih građevnih čestica nije određena, s tim da je moguć i smještaj građevine na granici građevne čestice.

Priključak građevine na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 38.

Stambene građevine (građevine stambene namjene) se na području obuhvata Plana smještaju unutar zona koje su kartografskim prikazom 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao zone stambene namjene (S₁ i S₂) te unutar zona mješovite namjene (M₁, M₂, M₃ i M₄).

Grafički dio uvjeta i načina gradnje stambenih građevina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE.

Članak 39.

Građevine stambene namjene su:

- obiteljske kuće
- višebitelske građevine
- stambeno-poslovne građevine

4.1. UVJETI SMJEŠTAJA OBITELJSKIH KUĆA

Članak 40.

Obiteljske kuće grade su unutar zona stambene namjene (S₁ i S₂) te unutar zona mješovite namjene (M₁, M₂, M₃ i M₄).

4.1.1. Uvjeti smještaja obiteljskih kuća unutar zona stambene namjene (S₁)

Članak 41.

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m².

Na jednoj građevnoj čestici moguća je gradnja samo jedne obiteljske kuće, isključivo slobodnostojeće.

Obiteljske kuće mogu sadržavati najviše dva stana, uz mogućnost smještaja pratećih sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš, površine do najviše 50% građevinske (brutto) površine građevine. U slučaju smještaja pratećih sadržaja obiteljska se kuća sastoji od jednog stana i jednog poslovnog prostora. Unutar zone gradnje S₁ nije moguća realizacija kampa u domaćinstvu kao pratećeg sadržaja.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,25.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,75.

Najveća dopuštena tlocrtna površina obiteljske kuće iznosi 300 m².

Najveća dopuštena ukupna razvijena građevinska (brutto) površina iznosi 600 m².

Najveća dopuštena visina građevine iznosi 6,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina obiteljske kuće iznosi 9,0 metara.

Najveći dopušteni broj etaža iznosi 2 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteren ili podrum).

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Uz obiteljsku kuću, na građevnoj čestici mogu se graditi i pomoćne i manje gospodarske građevine u funkciji osnovne namjene.

Najveća dopuštena površina pomoćne građevine iznosi 60 m² i ubraja se u izgrađenost građevne čestice.

Pomoćne građevine grade se uz uvjet da imaju najviše jednu etažu. Visina ne smije biti viša od visine građevine osnovne namjene i ne viša od 3,5 metra. Dopuštena je i gradnja podzemne etaže.

Najmanja udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće građevine mogu se graditi i do granice građevne čestice;
- ako se grade kao građevine na granici građevne čestice, moraju od susjedne građevine biti odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4.1.2. Uvjeti smještaja obiteljskih kuća unutar zona stambene namjene (S_2)

Članak 42.

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m².

Na jednoj građevnoj čestici moguća je gradnja samo jedne obiteljske kuće, isključivo slobodnostojeće.

Obiteljske kuće mogu sadržavati najviše dva stana, uz mogućnost smještaja pratećih sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš, površine do najviše 50% građevinske (brutto) površine građevine. U slučaju smještaja pratećih sadržaja obiteljska se kuća sastoji od jednog stana i jednog poslovnog prostora. Unutar zone S_2 moguća je realizacija kampa u domaćinstvu kao pratećeg sadržaja obiteljske kuće, prema posebnom propisu.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,25.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,75.

Najveća dopuštena tlocrtna površina obiteljske kuće iznosi 300 m².

Najveća dopuštena ukupna razvijena građevinska (brutto) površina iznosi 600 m².

Najveća dopuštena visina građevine iznosi 6,5 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina obiteljske kuće iznosi 9,0 metara.

Najveći dopušteni broj etaža iznosi 2 nadzemne i jedna podzemna etaža (suteren ili podrum).

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Uz obiteljsku kuću, na građevnoj čestici mogu se graditi i pomoćne i manje gospodarske građevine u funkciji osnovne namjene.

Najveća dopuštena površina pomoćne građevine iznosi 60 m² i ubraja se u izgrađenost građevne čestice.

Pomoćne građevine grade se uz uvjet da imaju najviše jednu etažu. Visina ne smije biti viša od visine građevine osnovne namjene i ne viša od 3,5 metra. Dopuštena je i gradnja podzemne etaže.

Najmanja udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće građevine mogu se graditi i do granice građevne čestice;
- ako se grade kao građevine na granici građevne čestice, moraju od susjedne građevine biti odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4.2. UVJETI SMJEŠTAJA VIŠEOBITELJSKIH GRAĐEVINA

Članak 43.

Višeobiteljske građevine grade se unutar zona mješovite namjene (M_1 , M_2 , M_3 i M_4).

4.2.1. Uvjeti smještaja višeobiteljskih građevina unutar zona mješovite namjene (M_1 i M_2)

Članak 44.

Višeobiteljska građevina je građevina stambene namjene, unutar koje je moguć smještaj sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš, površine do najviše 30% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji isključivo su slobodnostojeće. Višeobiteljska građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica.

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m², uz uvjet da za svaku stambenu ili poslovnu jedinicu treba osigurati min. 250 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina višeobiteljske kuće iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteren).

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaniističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4.2.2. Uvjeti smještaja višeobiteljskih građevina unutar zona mješovite namjene (M_3 i M_4)

Članak 45.

Višeobiteljska građevina je građevina stambene namjene, unutar koje je moguć smještaj sadržaja drugih namjena koje ne ometaju stanovanje i bez štetnog su utjecaja na okoliš, površine do najviše 30% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji isključivo su slobodnostojeće. Višeobiteljska građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica.

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m², uz uvjet da za svaku stambenu ili poslovnu jedinicu treba osigurati min. 250 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina višeobiteljske kuće iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteran).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi nova pojedinačna ili više građevina, osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetskih vodova. Rekonstrukcija postojećih građevina unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte moguća je bez povećanja postojeće izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice te visine građevine, bez povećanja postojećeg broja stambenih ili poslovnih jedinica te uz uvjet zadržavanja postojećeg građevnog pravca prema obali.

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaničkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje pro-

metne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4.3. UVJETI SMJEŠTAJA STAMBENO-POSLOVNIH GRAĐEVINA

Članak 46.

Stambeno - poslovne građevine grade se unutar zona mješovite namjene (M_1 , M_2 , M_3 i M_4).

4.3.1. Uvjeti smještaja stambeno - poslovnih građevina unutar zona mješovite namjene (M_1 i M_2)

Članak 47.

Stambeno - poslovna građevina je građevina stambene namjene unutar koje je moguće i smještaj poslovnih sadržaja koji ne ometaju stanovanje, s tim da površina poslovnih sadržaja nije veća od 50% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji su slobodnostojeće. Stambeno - poslovna građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica (stambenih ili poslovnih).

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m², uz uvjet da za svaku stambenu ili poslovnu jedinicu treba osigurati min. 250 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina stambeno-poslovne građevine iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteran).

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaničkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog

zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

4.3.2. Uvjeti smještaja stambeno - poslovnih građevina unutar zona mješovite namjene (M_3 i M_4)

Članak 48.

Stambeno-poslovna građevina je građevina stambene namjene unutar koje je moguć i smještaj poslovnih sadržaja koji ne ometaju stanovanje, s tim da površina poslovnih sadržaja nije veća od 50% građevinske (brutto) površine građevine. Prema tipologiji su slobodnostojeće. Stambeno - poslovna građevina može najviše imati ukupno 6 jedinica (stambenih ili poslovnih).

Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m², uz uvjet da za svaku stambenu ili poslovnu jedinicu treba osigurati min. 250 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} iznosi 0,2.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice k_{is} iznosi 0,8.

Najveća dopuštena visina iznosi 8,0 metara, s tim da se ukopani ulazi u garaže maksimalne širine 5,5 metara i stubišta maksimalne širine 1,5 metar i dužine 6,0 metara izuzimaju kod mjerenja najniže točke terena.

Najveća dopuštena ukupna visina stambeno-poslovne građevine iznosi 10,5 metara.

Najveći dopušteni broj etaža je 3 nadzemne etaže te jedna podzemna etaža (podrum ili suteran).

Na dijelu građevne čestice koji se nalazi unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte ne može se graditi nova pojedinačna ili više građevina, osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetskih vodova. Rekonstrukcija postojećih građevina unutar pojasa 70 metara udaljenosti od obalne crte moguća je bez povećanja postojeće izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice te visine građevine, bez povećanja postojećeg broja stambenih ili poslovnih jedinica te uz uvjet zadržavanja postojećeg građevnog pravca prema obali.

Udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi najmanje pola visine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra, dok od javne prometnice mora biti udaljena najmanje 6 metara, a od pristupnog puta najmanje 4 metra.

Ukoliko su postojeće udaljenosti manje od navedenih u prethodnom stavku, moguće je ih je zadržati bez mogućnosti promjene.

Elementi oblikovanja trebaju sadržavati osobitost autohtone primorske arhitekture, odnosno arhitektonsko oblikovanje mora biti primjereno tradicionalnoj primorskoj gradnji.

Pri oblikovanju građevine posebnu pažnju potrebno je posvetiti odnosu sa građevinama u okruženju te je novu

građevinu potrebno uskladiti sa morfologijom postojeće izgradnje.

Nagib krovnih ploha smije biti najviše 22°.

Smjer dominantnog sljemena krova definira se usporedno u odnosu na okolne građevine, usporedno sa prometnicom te usporedno sa slojnicama terena.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbaničkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

Minimalna površina pod zelenilom iznosi 40% površine građevne čestice.

Unutar građevne čestice moguća je gradnja tenis igrališta i bazena, čija se površina ne ubraja u izgrađenost građevne čestice.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično, trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Visina podzida ne smije prelaziti 1,5 metar, dok je nagib terena koji zahtjeva više podzida potrebno rješavati terasasto.

Ograde se izgrađuju od kamena i zelenila, prema lokalnim prilikama do maksimalno 1,10 metar, odnosno do visine koju određuje postojeća konfiguracija terena.

Na građevnim česticama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže - Promet u mirovanju, ovih odredbi za provođenje.

Priključak građevina na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama Plana.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 49.

Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav,
- sustav pošte i telekomunikacija,
- vodnogospodarski sustav,
- energetski sustav.

Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, grafički su određeni uvjeti priključenja građevnih čestica na infrastrukturnu mrežu. Prikazan je mogući smjer priključenja na infrastrukturnu mrežu položenu na javnim površinama. Građevna čestica koja se formira unutar zone, odnosno zona ako je istovjetna građevnoj čestici, mogu se priključiti na infrastrukturnu mrežu u bilo kojoj točki duž onih javnih površina koje su naznačene simbolom.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 50.

Rješenje prometnog sustava unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu 2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometni sustav.

Kartografskim prikazima 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i 4. NAČIN I UVJETI GRAD-

NJE, definirane su površine (građevne čestice) prometnica i pješačkih puteva, te su prema planskim oznakama dani pripadajući uvjeti gradnje.

Planom su definirane površine za gradnju prometnica i način njihovog priključenja na postojeću i planiranu prometnu mrežu. Unutar prometnih površina, ovisno o kategoriji prometnice, načelno je određen raspored i širina prometnih traka, te položaj i širina nogostupa.

Površine infrastrukturne namjene namijenjene su uređenju i izgradnji novih cesta s kolnim i pješačkim površinama te izgradnji parkirališta.

U zaštitnom pojasu lokalnih cesta dozvoljeno je smještanje vodova infrastrukture i građevina infrastrukture (trafo-stanice i sl.) temeljem posebnih uvjeta Županijske uprave za ceste, a za sve druge građevine koje se grade unutar zaštitnog pojasa lokalne ceste udaljenost od zemljišnog pojasa ceste iznosi minimalno 5 m.

Širina neposrednog pristupa građevne čestice na prometnu površinu mora iznositi minimalno 3,0 m, a maksimalno 6,0 m.

Iznimno, ovim se Planom dopušta izvedba pristupnih putova koji nisu prikazani u grafičkom dijelu Plana, maksimalne dužine 50 m te da čine sastavni dio građevne čestice, i to:

- minimalne širine 3,00 m za gradnju obiteljske kuće,
- minimalne širine 5,5 m za ostale građevine.

Članak 51.

Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana sačinjavaju:

- glavna mjesna ulica:

- GMU - lokalna cesta Porat - Malinska (postojeća) južno od granice obuhvata Plana.

- sabirne ulice unutar zone:

- SU1 - prolazi kroz zonu smjerom sjever - jug i vodi do javnih parkirališta lociranih uz raskrižje sa ostalom ulicom OU3 (oznake P3 i P4). Spaja se na lokalnu cestu Porat - Malinska (oznaka GMU) na jugu obuhvata i ostale ulice OU1, OU2 i OU3 na sjeveru;
- SU2 - kružna prometnica koja prolazi kroz centralno područje zone, a na glavnu lokalnu ulicu Porat-Malinska (postojeća) spojena je preko dva postojeća raskrižja;
- SU3 - prolazi zapadnim rubom obuhvata plana i spojena je također u jugo zapadnom dijelu na lokalnu ulicu Porat-Malinska (postojeća).

- ostale ulice unutar zone:

- OU1 - spoj na sabirnu ulicu SU1;
- OU2 - spoj sabirne ulice SU1 i sabirne ulice SU2;
- OU3 - spoj sabirne ulice SU1 i pješačke površine PP2 sa slijepim završetkom na kraju;
- OU4 - spoj glavne ulice GMU i pješačke površine PP3 sa slijepim završetkom na kraju;
- OU5 - spoj na sabirnu ulicu SU2;
- OU6 - spoj sabirne ulice SU3 i pješačke površine PP5;
- OU7 - spoj sabirne ulice SU3 i sabirne ulice SU2;
- OU8 - spoj sabirne ulice SU3 i ostale ulice OU7;
- OU9 - spoj ostale ulice OU8 i kolno pješačke površine KP6.

- kolno-pješačke površine unutar zone:

- KP1 - spoj luke otvorene za javni promet i pješačkih površina PP1 i PP2;
- KP2 - spoj sabirne ulice SU2 sa pješačkom površinom PP1;
- KP3 - spoj na ostalu ulicu OU5;
- KP4 - spoj na ostalu ulicu OU5;
- KP5 - spoj sabirne ulice SU2 na ostalu ulicu OU5;
- KP6 - spoj ostale ulice OU9 sa pješačkom površinom PP1;

- KP7 - spoj na ostalu ulicu OU5;
- KP8 - spoj ostale ulice OU8 sa pješačkom površinom PP1;
- KP9 - spoj na ostalu ulicu OU9.

- pješačke površine unutar zone:

- PP1 - obalna šetnica od kolno pješačke površine KP1 do kolno-pješačke površine KP8 i dalje do zapadnog dijela obuhvata plana;
- PP2 - spoj ostale ulice OU3 i pješačke površine PP1;
- PP3 - spoj ostale ulice OU4 i sabirne ulice SU2;
- PP4 - spoj sabirne ulice SU2 i pješačke površine PP1;
- PP5 - spoj ostale ulice OU6 i OU7.

Glavna mjesna ulica (GMU)

Članak 52.

Priključak i prilaz na javne ceste (lokalna cesta Porat - Malinska - planska oznaka GMU) izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne uprave za ceste u sklopu akta kojim se dozvoljava gradnja, koji mora biti usklađen s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).

Za glavnu mjesnu ulicu oznake GMU planom se izuzev priključka i prilaza na istu ne planiraju drugi zahvati.

Sabirne ulice (SU)

Članak 53.

Za sabirne ulice (SU1, SU2 i dio SU3) Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake i jednostranim nogostupom. Minimalna širina prometne trake iznosi 3,00 m, a širina nogostupa 1,50 m.

Ostale ulice (OU)

Članak 54.

Za ostale ulice (OU1, OU2 i OU7) Planom se predviđaju dvije prometne trake minimalne širine 3,00 m, a širina jednostranog nogostupa 1,50 m.

Za ostale ulice (OU3, OU5, OU6, OU8 i OU9) Planom se predviđaju dvije prometne trake minimalne širine 2,75 m, a širina jednostranog nogostupa 1,50 m.

Za ostalu ulicu (OU4) Planom se predviđaju dvije prometne trake minimalne širine 2,75 m, bez nogostupa.

Kolno-pješačke površine (KP)

Članak 55.

Za kolno-pješačke površine (KP1-KP9) Planom su definirane širine 4,5 metara, a iznimno, za postojeće KPP određena je na najužim dijelovima minimalna širina 3,0 m.

Pješačke površine (PP)

Članak 56.

Za pješačke površine (PP1-PP5) Planom su na najužim dijelovima određene minimalne širine 1,50 m.

Raskrižja

Članak 57.

Planom je predviđena rekonstrukcija postojećih raskrižja i otvaranje novih raskrižja na postojećoj lokalnoj cesti Porat - Malinska kako bi se zona Rove kvalitetno povezala sa širim okruženjem.

Raskrižja koja su planom predviđena za rekonstrukciju su:

- spoj lokalne ceste sa sabirnom ulicom SU2 i SU3
- Nova raskrižja su:

- spoj lokalne ceste sa sabirnom ulicom SU1
- spoj lokalne ceste sa ostalom ulicom OU4

Sve rekonstrukcije i izvedba novih raskrižja moraju se izvesti sa minimalnim radijusom zaobljenja rubnjaka 6 m.

Javni prijevoz

Članak 58.

Područje obuhvata Plana treba povezati u sustav javnog gradskog prijevoza na način da se osiguraju dva nova nasuprotna autobusna stajališta.

Unutar obuhvata Plana moguće je osigurati prostor za smještaj autobusnih stajališta (ugibaldišta) uz glavnu mjesnu ulicu oznake GMU, a javni prijevoz unutar same zone se može osigurati i mini-busevima.

Biciklistički i pješački promet

Članak 59.

Unutar obuhvata plana nisu posebno planirane biciklističke staze, a biciklistički promet se odvija u sklopu postojećih i planiranih ulica i kolno-pješačkim površinama ukoliko drugim propisima nije drugačije određeno.

Za sigurnije odvijanje pješačkog prometa planirani su pješački nogostupi gotovo uz sve ulice. Minimalna širina pješačkih nogostupa iznosi 1,50 m, a planirani su jednostrano i dijelom dvostrano ovisno o lokalnim uvjetima.

Pješačke površine moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine, moraju biti osvijetljene javnom rasvjetom, te na njihovoj površini treba adekvatno riješiti odvodnju oborinskih voda.

Sve pješačke površine moraju se izvesti tako da se onemogućiti stvaranje arhitektonskih barijera temeljem Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine)

Članak 60.

U sklopu planiranih namjena površina, ovisno o namjeni građevine, na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila.

Unutar građevne čestice obiteljske kuće potrebno je osigurati dva parkirna mjesta po stanu.

Unutar građevne čestice višeobiteljske građevine potrebno je osigurati jedno parkirno mjesto po stanu.

Kriteriji za određivanje potrebnog broja parkirališnih mjesta ostalih građevina, ovisno o namjeni građevine i građevinskoj bruto površini su sljedeći:

- poslovni: 1 PM na 0,3 zaposlenog djelatnika,
- uredski: 1 PM /30-40 m² korisne površine (25-30 PM / 1000 m² korisne površine),
- banke: 1 PM /30-40 m² korisne površine (25-30 PM / 1000 m² korisne površine),
- trgovački sadržaji: 1 PM/ 30 m² korisne površine (25-30 PM /1000 m² korisne površine),
- ugostiteljski sadržaji: 1 PM /3 do 5 sjedala i jedno parkirališno mjesto na dva zaposlena,
- hoteli: 1 PM/1 PM na jednu smještajnu jedinicu (sobe).

Članak 61.

Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m. Na parkiralištima građevnih čestica uz kriterije iz prethodnog članka mora se osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti mora biti min. 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta na čestici, odnosno minimalno

jedno mjesto za parkirališne površine manje od 20 parkirališnih mjesta.

60% od ukupnog broja parkirališnih mjesta potrebno je ozeleniti na način da se na svaka četiri parkirališna mjesta zasadi jedno stablo.

Parkirališna mjesta moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještavaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u građevinu.

Kolni i pješački pristupi građevinama i površinama poslovne namjene potrebno je izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Javna parkirališta

Članak 62.

U sklopu organizacije prometa u mirovanju na području obuhvata Plana predviđena su četiri javna parkirališta za koja su kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, određene površine parkirališta P₁, P₂, P₃ i P₄. Minimalni broj parkirališnih mjesta koji je potrebno osigurati na javnim parkiralištima, za planiranu parkirališnu površinu P₁ iznosi 25 parkirališnih mjesta, za parkirališnu površinu P₂ iznosi 20 parkirališnih mjesta, za parkirališnu površinu P₃ iznosi 45 parkirališnih mjesta, dok za parkirališnu površinu P₄ iznosi 10 parkirališnih mjesta.

Parkirališne površine treba urediti kao asfaltirane ili ih treba opločiti adekvatnim tipskim elementima dimenzioniranim za predviđeno prometno opterećenje.

U sklopu javnih parkirališnih površina treba riješiti sustav oborinske odvodnje i javne rasvjete.

5.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 63.

Na kartografskom prikazu 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav, pošta i telekomunikacije, prikazana je nepokretna elektronička komunikacijska mreža.

Planom je predviđena izgradnja nove infrastrukture za elektroničke komunikacije i povezne opreme. Izgradnja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture u vidu kableske kanalizacije svojom strukturom, kvalitetom i kapacitetom mora omogućiti pružanje različitih vrsta usluga, od osnovne govorne usluge do širokopojasnih usluga.

Izgradnjom kableske kanalizacije osigurava se elastično korištenje izgrađene telekomunikacijske mreže kroz povećanje kapaciteta, mogućnost izgradnje mreže za kablesku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kabelima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova.

Trasu kableske kanalizacije dozvoljeno je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Planirana kableska kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima tipa PEHD promjera ϕ 50 i 75 mm, ili PVC cijevima promjera ϕ 110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položnim kabelima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kableskih zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca. Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture a naročito projektu ceste.

Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena

do tjemena cijevi u gornjem redu min 0.7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m.

Od zdenaca trase kabelaške kanalizacije do zdenca uz ili u objektu i dalje prema instalacijskom telekomunikacijskom ormariću potrebno je položiti 2 PEHD cijevi o 40 mm. za manji odnosno 3 za veći objekt.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 64.

Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih ulica u sklopu kolnika i nogostupa poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

Aktom kojim se dozvoljava gradnja odredit će se detaljan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže. Izgradnja treba biti usklađena s dodatnim posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća, koja su nadležna za pojedine vodove infrastrukturne mreže.

5.3.1. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Vodoopskrba

Članak 65.

Rješenje sustava vodoopskrbe unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu 2c PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi polažu se unutar prometnih površina na nogostupu. Ukoliko to nije moguće, cjevovod se polože unutar kolnika.

Opskrbu pitkom vodom potrebno je izvesti priključenjem na glavni distributivni cjevovod koji prolazi lokalnom cestom Porat - Malinska (postojeća) i spajanjem na postojeće cjevovode koji prolaze sabirnom ulicom SU2 i ostalim ulicama oznake OU2, OU5, OU7, OU8 i OU9, te kolno pješačkim površinama KP1 i KP2.

Priključne vodove vodoopskrbne mreže potrebno je izvesti iz duktilnih, PEHD i jednakovrijednih cijevi minimalnog profila DN 100 mm (bolje DN 150 mm). Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe potrošača vodom iz dva smjera.

Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenje cijevi.

Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obavezu izvedbu zasuna, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj 08/06).

Planom se dopušta rekonstrukcija postojeće vodoopskrbne mreže (zamjena cijevi, manje izmjene trase vodovoda i sl.).

Odvodnja

Članak 66.

Rješenje sustava odvodnje otpadnih voda unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu 2c PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav.

Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav. Cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode.

Sanitarne otpadne vode odvođe se gravitacijski i preko planiranih crpnih stanica CP1-plan, CP2-plan i CP3-plan u smjeru postojeće crpne stanice CP (istočni dio obuhvata - unutar površine R3).

Članak 67.

Sanitarne vode iz građevina potrebno je ispuštati u kanalizacijski sustav preko priključno - kontrolnih okana.

Sustav otpadnih voda koje se upuštaju u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10).

Članak 68.

Oborinske vode s prometnih površina potrebno je prikupiti u kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki koje imaju ugrađeni taložnik, radi prihvata plivajućih i krutih čestica u oborinskoj vodi, te tako obrađenu vodu spojiti na postojeći sustav oborinske odvodnje i ispustiti u more.

Na svim javnim parkirališnim površinama koje imaju kapacitet parkirališta preko 20 parkirališnih mjesta potrebno je ugraditi separatore mineralnih ulja i ugljikovodika na kojima se oborinske vode moraju pročititi prije ispuštanja u more (prijemnik za oborinske vode).

Oborinske vode sa krovova građevina i uređenih okućnica prikupljaju se i zbrinjavaju unutar građevne čestice, korištenjem upojnih građevina, a iste se ne smiju priključiti na sustav javne oborinske odvodnje.

Članak 69.

Kanalizacijski sustav otpadnih voda potrebno je izvesti od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi.

Revizijska okna na trasi cjevovoda potrebno je izvesti kao montažna, monolitna ili tipska s obaveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka površina), a slivnike kao tipske s taložnicom.

Svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima i važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje.

Cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti kao vodonepropustan.

5.3.2. ENERGETSKI SUSTAV

Elektroopskrba

Članak 70.

Rješenje sustava elektroopskrbe unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu 2b PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav.

Planirane trafostanice (TS1-PLAN, TS2-PLAN I TS-3 PLAN) 20/0,4 kV gradit će se na lokacijama načelno ucrtanim u grafičkom dijelu plana. Mikro lokacija trafostanice 20/0,4 kV odredit će se nakon definiranja stvarnih potreba budućih kupaca i nakon rješavanja imovinsko - pravnih odnosa kroz dokumentaciju za ishođenje lokacijske dozvole. Trafostanice će se graditi kao samostojeće građevine ili kao ugrađene u građevini.

Ako se trafostanice 20/0,4 kV grade kao samostojeće u vlasništvu distribucije, potrebno je osigurati zasebnu parcelu na način da trafostanica bude minimalno udaljena 1 m od granice parcele i 2 m od kolnika.

Za one nove kupce električne energije koji zahtijevaju vršnu snagu koja se ne može osigurati iz planiranih trafostanica 20/0,4 kV treba osigurati lokaciju za novu trafostanicu 20/0,4 kV (kao samostojeću građevinu ili kao ugrađenu u građevini) unutar njegove građevinske čestice.

Vodovi 20 kV naponskog nivoa izvodit će se isključivo podzemnim kabelima po načelnim trasama prikazanim u grafičkom dijelu Plana. Moguća odstupanja trasa bit će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju, a točne trase odredit će se tek po određivanju mikro lokacija trafostanica.

Trase buduće niskonaponske mreže nisu prikazane u grafičkom dijelu Plana, već će se izvoditi prema zasebnim projektima. Niskonaponska mreža će se izvoditi kao podzemna ili kao nadzemna sa samonosivim kabelskim vodičima na betonskim ili željeznim stupovima.

Javna rasvjeta cesta i pješačkih staza unutar zone plana riješit će se zasebnim projektima, kojima će se definirati njeno napajanje i upravljanje, tip stupova, njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i sijalica te traženi nivo osvijetljenosti.

Planom se dopušta održavanje i rekonstrukcija postojećih 20/0,4 kV trafostanice na način da se omogućiti izmjena transformatora radi povećanja snage transformatora ili zamjena postojeće građevine trafostanice tipskim i sl. objektom na istoj građevnoj čestici, radi ugradnje transformatora većih dimenzija.

Plinoopskrba

Članak 71.

Područje obuhvata Plana nema izgrađenu plinoopskrbnu mrežu na bazi prirodnog plina. Do izgradnje plinoopskrbne mreže na bazi prirodnog plina, dopušta se korištenje ukapljenog naftnog plina (UNP) u svim sektorima potrošnje sukladno važećim Pravilnicima.

Obnovljivi izvori energije

Članak 72.

Planom se dopušta korištenje obnovljivih izvora energije (solarna energija-solarni fotonaponski paneli).

Planom je dopuštena ugradnja solarnih fotonaponskih panela, manjih energetske jedinice za proizvodnju električne i toplinske energije (kogeneracija) koja se može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje pojedinih građevina. Solarni fotonaponski paneli se mogu postavljati na krovove građevina ili kao pokrov iznad parkirališnih površina.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 73.

Unutar područja obuhvata Plana određena je površina javnog parka (Z1), koja je prikazana na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

Grafički dio uvjeta i načina gradnje i uređenja javnih zelenih površina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE.

Osim površine javnog parka (Z1) iz prvog stavka ovog članka, unutar područja obuhvata Plana određene su i zaštitne zelene površine (Z) formirane uz prometnice, a definirane su grafičkim prikazima navedenim u prethodnim stavcima.

Površina javnog parka (Z1)

Članak 74.

Površina javnog parka (Z1) predstavlja planiranu građevnu česticu (parcelu) javnog parka.

Javni park uređuje se kao jedinstvena oblikovna cjelina, sadnjom pretežno visokog zelenila i uređenjem parternog zelenila i pješačkih površina te opremanjem elementima parkovne i urbane opreme (paviljoni, pergole, bunari, klupe, košare za otpatke, javna rasvjeta itd.).

Podloga pješačkih površina ne smije biti asfalt ili neke druge vodonepropusne podloge. Javni park gradi se u duhu suvremenog oblikovnog izraza, prema projektu oblikovanja parka.

Priključak građevne čestice javnog parka na komunalnu infrastrukturnu mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih

uvjeta komunalnih i javnih poduzeća, u skladu s odredbama plana.

Površine zaštitnog zelenila (Z)

Članak 75.

Unutar površina zaštitnog zelenila (Z) potrebno je zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a kod supstitucije ili sadnje novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama. Na površini zaštitnog zelenila dozvoljeno je po potrebi vođenje vodova infrastrukture. Vodove infrastrukture treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugroze vrednije stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njoj blizini treba saditi vrste čiji korjenov sistem ne prelazi dubinu od 50 cm.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti

Članak 76.

U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova prirode.

Područje obuhvata Plana nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora, prostora od osobite važnosti za Republiku Hrvatsku.

Područje obuhvata Plana dio je područja nacionalne ekološke mreže sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07), i to HR 1000033 »Kvarnerski otoci« (područja važna za divlje svojte).

Pokrivenost obuhvata Plana područjima iz drugog i trećeg stavka ovog članka prikazana je na kartografskom prikazu br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

7.2. Mjere zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 77.

Kako područje obuhvata Plana nema status zaštićene cjeline u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a također ne postoje ni valorizirana i registrirana kulturna dobra unutar obuhvata Plana, za intervencije na promatranom području nije propisana obaveza ishođenja posebnih uvjeta zaštite kulturnog dobra i prethodnog odobrenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.

Kako se ne bi dogodila degradacija ambijentalnosti, buduća gradnja treba biti koncipirana na način da respektira osobitosti prostora.

Građevine je potrebno arhitektonski koncipirati na način da se uklope u ambijent, a u oblikovnom smislu potrebno je postići harmoničan odnos novih građevina s ambijentom, uz primjenu suvremenog arhitektonskog izričaja prilagođenog neposrednom i širem okruženju.

Ako se pri izvođenju građevinskih, ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 78.

Pri postupanju s otpadom potrebno je prije svega izbjeći nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpad-

nih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati neopasni industrijski, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume, te opasni otpad.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu (NN 178/04, 111/06, 60/08 i 87/09) i propisa donesenih temeljem Zakona.

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Općina, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u propisane spremnike na svakoj građevnoj čestici ili propisane spremnike koji se postavljaju organizirano na javnoj površini, uz osiguran prilaz za komunalno vozilo.

Provođenje mjera za postupanje s neopasnim industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama osigurava Županija, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe. Odvojeno skupljanje ovih vrsta otpada svaki proizvođač dužan je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 79.

U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, i to čuvanjem i poboljšanjem kvalitete voda, zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama posebne zaštite.

9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 80.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava.

Ostale mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih i površinskih voda uključuju izbjegavanje odlijevanja onečišćenih voda i voda onečišćenih detergentima, brigu korisnika o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja unutar i ispred vlastite građevne čestice.

Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema Pravilniku o graničnim vrijednostima pokazatelja, otpadnih i drugih tvari i otpadnim vodama (NN 40/99, 6/01 i 14/01).

9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 81.

Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održanja prve kategorije kakvoće zraka.

Mjere za zaštitu zraka podrazumijevaju štednju i racionalizaciju energije uvođenjem plina kao energenta, a ložišta na kruta i tekuća goriva treba koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja

zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

9.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 82.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 20/03) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 37/90).

Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka.

9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 83.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom stanovanja.

Sklanjanje ljudi

Članak 84.

Planom šireg područja nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite.

Sklanjanje ljudi stoga se osigurava privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem pogodnih podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovnika, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.

Putovi evakuacije stanovništva za slučaj elementarnih nepogoda definirani su kartografskim prikazom 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

Privremene lokacije za prikupljanje evakuiranih osoba van zona urušavanja definirane su unutar područja obuhvata Plana, na površinama javnih parkirališta (P₁, P₂, P₃ i P₄), a prikazane su na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

Zbrinjavanje stanovništva s područja obuhvata Plana organizirat će se unutar građevine ugostiteljsko - turističke namjene - hotelu (planske oznake T11), prikazanoj na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite. Zbrinjavanje je moguće i izvan područja obuhvata Plana, u građevinama javne namjene, ukoliko su pogodne za boravak osoba nakon elementarnih nepogoda.

U svrhu zaštite stanovništva od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti sve građevine unutar obuhvata Plana u sklopu kojih se očekuje okupljanje većeg broja ljudi, moraju definirati način vlastitog sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).

9.5. Mjere zaštite od požara

Članak 85.

Kod projektiranja građevina, radi veće uniformiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata, voditi računa o požarnom opterećenju objekta, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6 metara. Udaljenost objekata od ruba javne prometne površine mora biti jednaka polovici visine do vijenca krova objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima, potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

Kod projektiranja novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03).

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava, obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe čl. 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95) i propisa donijetih na temelju njega.

Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

Temeljem članka 15.a. Zakona o zaštiti požara (NN 58/93, 33/05 i 107/07) izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

9.6. Mjere zaštite od potresa

Članak 86.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu.

Do izrade nove seizmičke karte Županije i karata užih područja, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

Za područje obuhvata Plana osnovni stupanj seizmičnosti iznosi 7 MCS s odstupanjem prema 7- i 7+.

Projektiranje, građenje i rekonstrukcija građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja.

Sve prometnice treba zaštititi posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Privremena lokacija za odlaganje materijala nakon eventualnih urušavanja, definirana je unutar područja obuhvata Plana na površinama javnih parkirališta (P). Navedene lokacije prikazane su na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

Unutar obuhvata Plana definirane su lokacije pet trafo-stanica kao potencijalna kritična infrastruktura koja bi mogla biti ugrožena potresnim djelovanjima.

9.7. Zaštita od tehničko-tehnoloških katastrofa i većih nesreća u gospodarstvu i prometu

Članak 87.

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane ili planirane građevine i djelatnosti koje u tehnološkom procesu koriste ili prevoze opasne tvari što bi moglo prouzročiti eventualne tehničko-tehnološke nesreće, pa se planom ne propisuju mjere posebne zaštite.

Članak 88.

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane i ne planiraju se lokacije odlagališta otpada i divljih deponija, a Planom se ne definiraju niti mjere zaštite od epidemije i epizootije.

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirana područja na kojima bi se mogla pojaviti klizišta ili poplave, pa se planom ne propisuju mjere zaštite od klizanja tla i zaštita od poplave.

9.8. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 89.

Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

Građevine unutar obuhvata Plana moraju biti projektirane na način da je osobama smanjene pokretljivosti osiguran nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad.

Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj PGM za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj PGM, te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba sa smanjenom pokretljivošću.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. Obveza izrade detaljnijih planova

Članak 90.

Na području obuhvata Plana ne propisuje se izrada detaljnog plana uređenja.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Glava V.

Plan je izrađen u šest izvornika, koji se čuvaju u dokumentaciji prostora.

Glava VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-03/09-02/3

Ur.broj: 2142/05-01-12-86

Malinska, 11. travnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić v. r.

4.

Temeljem odredbi članka 109. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 43/09) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 11. travnja 2012. donijelo je

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA ZA 2011. GODINU**I. OPĆI DIO****Članak 1.**

Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2011. godinu sastoji se od:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA	PLAN	IZVRŠENJE
6 PRIHODI POSLOVANJA	30.809.440,00	32.148.485,99
7 PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	200.000,00	230.136,99
3 RASHODI POSLOVANJA	16.455.040,00	14.808.499,03
4 RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	11.222.000,00	8.753.864,34
RAZLIKA – VIŠAK/MANJAK	3.332.400,00	8.816.259,61
B. RAČUN FINANCIRANJA		
8 PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	846.000,00	837.304,54
5 IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	7.361.944,24	7.435.059,68
NETO FINANCIRANJE	-6.515.944,24	-6.597.755,14
C. REZULTAT POSLOVANJA IZ PRETHODNE GODINE		
9 VIŠAK PRIHODA IZ PRETHODNE GODINE	3.183.544,24	3.183.544,24
VIŠAK + NETO FINANCIRANJE	-3.183.544,24	2.218.504,47
VIŠAK RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA+NETO FINANCIRANJE	0,00	5.402.048,71

Članak 2.

Izvršenje prihoda i primitaka te rashoda i izdataka po ekonomskoj klasifikaciji, utvrđenih u Računu prihoda i rashoda, te Računu financiranja utvrđuje se kako slijedi:

Račun	Opis.	Plan 2011/2	Ostvarenje do 31.12.11	Indeks	Izvor	Kratki opis
6	Prihodi poslovanja	30.809.440,00	32.148.485,99	104,3%		
61	Prihodi od poreza	14.080.940,00	14.372.489,14	102,1%		
611	Porez i pririz na dohodak	6.017.940,00	6.014.797,34	99,9%		
6111	Porez i pririz na dohodak od nesamostalnog rada	-	4.795.164,62			
6111	Por. prir. doh.-nesamostalni rad -1406	-	3.328.834,89		1	OPČI
6111	Porez na dohodak-zbirno -1200	-	0,00		1	OPČI
6111	Por.i prir.na dohodak-HBOR- -1201	-	1.462.958,75		33	HBOR

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2		Izvor	Kratki opis
			Ostvarenje do 31.12.11	Indeks		
6111	1.3	Predulja, por. i prir. na doh. život. osig.-1422	-	3.370,98	1	OPĆI
6112		Porez i prir. na dohodak od samostalnih djelatnosti	-	552.678,93		
6112	5.2	Por. i prir. doh. osn. djel. trg. puti i acenata-1813	-	137.862,59	1	OPĆI
6112	5.3	Por. i prir. doh. prim. u naravi nagrade učenicima-1821	-	4.922,35	1	OPĆI
6112	5.4	Por. i prir. na doh. isporuč. umi. djelo-1830	-	11.555,98	1	OPĆI
6112	5	Por. prir. doh. drugih pov. sam. djel-1465	-	48.133,90	1	OPĆI
6112	3	Por. prir. doh. obrt. i sl. djelatnosti -1430	-	311.199,82	1	OPĆI
6112	3.1	Por. prir. doh. obrt. i djelat.-pušal -1449	-	1.905,05	1	OPĆI
6112	4	Por. prir. doh.-samos. dje. povr. -1457	-	37.099,24	1	OPĆI
6113		Porez i prir. na dohodak od imovine i imovinskih prava	-	538.885,49		
6113	7.01	Por. prir. doh. imov. i imov. prava-1546	-	0,00	1	OPĆI
6113	6	Por. prir. doh. imov. i prava-ri, PU -1503	-	112.645,88	1	OPĆI
6113	7	Por. prir. doh.-iznajm. stan. -1511	-	426.239,61	1	OPĆI
6114		Porez i prir. na dohodak od kapitala	-	33.512,75		
6114	7.2	Porez i prir. na dohodak od kapitala	-	32.238,27	1	OPĆI
6114	7.05	Por. prir. doh. po osn. dobr. MIO-1805	-	1.274,48	1	OPĆI
6115		Porez i prir. na dohodak po godišnjoj prijavi	-	92.190,23		
6115	8	Por. prir. doh.-po god. prijavi -1619	-	92.190,23	1	OPĆI
6116		Porez i prir. na dohodak utvrđen u postupku nadzora za prethodne godine	-	2.365,32		
6116	9	Por. prir. doh.- u postup. nadzora-1627	-	2.365,32	1	OPĆI
613		Porezi na imovinu	7.515.000,00	7.794.631,21	103,7%	
6131		Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ostalo)	-	2.007.799,02		
6131	11	Por. na kuće za odmor -1716	-	1.997.799,02	1	OPĆI
6131	12	Por. na nepok. imov. (jav. povr.) -1740	-	10.000,00	1	OPĆI
6134		Povremeni porezi na imovinu	-	5.786.832,19		
6134	13	Povr. por. na imovinu-nekret. -2848	-	5.786.832,19	1	OPĆI
614		Porezi na robu i usluge	548.000,00	563.060,59	102,7%	
6142		Porez na promet	-	406.966,49		
6142	14	Porez na promet-potrošnja -1708	-	406.966,49	1	OPĆI
6145		Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	-	156.094,10		
6145	15	Por. na korišt. dobara -tvrtka -1732	-	156.027,36	1	OPĆI
6145	15.5	Pril. napl. dug. por. prir. doh. do 31.12.10. po rješ.-1872	-	66,74	1	OPĆI
616		Ostali prihodi od poreza	0,00	0,00		
6163		Ostali neraspoređeni prihodi od poreza	-	0,00		
6163	17	Zaprimljeni neprepoz. nalozi-BANKA-7846	-	0,00		
6163	16	Zaprimljeni neprepoz. nalozi-HP-T-7838	-	0,00		
63		Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar općeg proračuna	2.735.000,00	2.729.522,92	99,8%	
633		Pomoći iz proračuna	2.735.000,00	2.729.522,92	99,8%	
6332		Kapitalne pomoći iz proračuna	-	2.729.522,92		
6332	17.1	Kapitalne pomoći iz drž. proračuna-7978	-	2.694.522,92	42	KAP.POMOĆI
6332	17.2	Kapitalne pomoći iz žup. proračuna-7978	-	35.000,00	42	KAP.POMOĆI
64		Prihodi od imovine	2.424.500,00	2.465.789,72	101,7%	
641		Prihodi od financijske imovine	120.000,00	111.416,16	92,8%	
6413		Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	-	111.416,16		
6413	20	Kamate na depozite po viđenju-7790	-	29.482,72	1	OPĆI
6413	19.3	Kamate na oročena sredstva	-	81.933,44	1	OPĆI

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2		Izvori	Kratki opis
			Ostvarenje do 31.12.11	Indeks		
642		Prihodi od nefinancijske imovine	2.297.000,00	2.347.718,29	102,2%	
6421	23	Naknade za koncesije	-	401.286,01		
6421	23.2	Naknade za koncesije -5819	-	247.256,16	32	IZGRAD.KI
6421	23.2	Naknade za koncesije na pom.dobru-2920	-	35.790,85	32	IZGRAD.KI
6421	23.3	Naknade za konces.odobrenja na pom.dobru-5843	-	118.239,00	31	ODRŽ.KI
6422		Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine		1.890.047,90		
6422	24.01	Nakn.za uporabu jav.opć.površ.-5738	-	935.781,59	1	OPĆI
6422	24	Prihodi zakupa i najma imovine-7722	-	954.266,31	1	OPĆI
6423		Naknada za korištenje nefinancijske imovine		56.384,38		
6423	24.1	Nakn.za prenam. zemljišta -2902	-	27.001,44	1	OPĆI
6423	24.2	Prih.od spomen.rente-površ. -2869	-	570,43	34	SPOM.RENTA
6423	24.3	Prih.od spomen.rente-uk.prih. -2870	-	28.812,51	34	SPOM.RENTA
643		Prihodi od kamata na dane zajmove	7.500,00	6.655,27	88,7%	
6432		Prihodi od kamata na dane zajmove neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima		6.655,27		
6432	19	Prihodi od kta na dane zajm. građanima,kućanstvima i neprofit.org.	-	6.655,27	1	OPĆI
65		Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	11.127.000,00	12.139.521,21	109,1%	
651		Upravne i administrativne pristojbe	495.000,00	501.660,16	101,3%	
6513	25	Ostale upravne pristojbe i naknade	-	6.256,20		
6513	25	Prih.od prod.držav.bil -3086	-	6.256,20	1	OPĆI
6514		Ostale pristojbe i naknade		495.403,96		
6514	26	Boravišna pristojba -5797	-	495.403,96	31	ODRŽ.KI
652		Prihodi po posebnim propisima	231.000,00	239.879,83	103,8%	
6522	26.5	Prihodi vodnog gospodarstva	-	86.252,75		
6522	26.5	Vodni doprinos -7994	-	86.252,75	32	IZGRAD.KI
6524		Doprinosi za šume		0,00		
6524	30	Doprinosi za šume -7714	-	0,00	1	OPĆI
6526		Ostali nespomenuti prihodi		153.627,08		
6526	33.1	Ostali nespomenuti prihodi-7706	-	69.198,50	1	OPĆI
6526	33	Ost.nespom.prih(povr.u pror.)-7781	-	84.428,58	1	OPĆI
653		Komunalni doprinosi i naknade	10.401.000,00	11.397.981,22	109,6%	
6531	27	Komunalni doprinosi	-	7.967.182,71		
6531	27	Komunalni doprinosi - 5720	-	7.967.182,71	32	IZGRAD.KI
6532		Komunalne naknade		2.087.050,13		
6532	28	Komunalne naknade -5770	-	1.983.256,42	31	ODRŽ.KI
6532	29.1	Komunalne naknade -groblje 5746	-	430,00	31	ODRŽ.KI
6532	29	Komunalne naknade-groblje-5789	-	33.913,71	31	ODRŽ.KI
6532	29.01	Naknada za dodjelu grob.miestra-5711	-	69.450,00	1	OPĆI
6533		Naknade za priključak		1.343.748,38		
6533	32	Naknade za priključak-7811	-	1.343.748,38	35	
66		Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	442.000,00	441.163,00	99,8%	
663		Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	442.000,00	441.163,00	99,8%	
6632	17.7	Kapitalne donacije	-	441.163,00		
6632	17.7	Kapitalne donacije od neprofit.organizacija	-	441.163,00	5	DONACIJE

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2		Ostvarenje do 31.12.11	Indeks	Izvor	Kratki opis
7		Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	200.000,00	230.136,99	115,1%			
71		Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	150.000,00	131.737,46	87,8%			
711		Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	150.000,00	131.737,46	87,8%			
7111		Zemljište	-	131.737,46				
7111	34	Zemljište-7757	-	131.737,46		61	61	PROD.ZEMLJ
72		Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	50.000,00	98.399,53	196,8%			
721		Prihodi od prodaje građevinskih objekata	50.000,00	98.399,53	196,8%			
7211		Stambeni objekti	-	98.399,53				
7211	35	Stambeni objekti-7820	-	98.399,53		62	62	PROD.ZGRAD

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2	Ostvarenje do 31.12.11	Izvor	Kratki opis
			Indeks			
3		Rashodi poslovanja	16.455.040,00	14.808.499,03	90,0%	
31		Rashodi za zaposlene	2.019.000,00	1.994.057,38	98,8%	
311		Plaće (Bruto)	1.670.000,00	1.653.973,85	99,0%	
3111		Plaće za redovan rad	-	1.653.973,85		
312		Ostali rashodi za zaposlene	60.000,00	55.599,99	92,7%	
3121		Ostali rashodi za zaposlene	-	55.599,99		
313		Doprinosi na plaće	289.000,00	284.483,54	98,4%	
3132		Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	-	255.744,43		
3133		Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	-	28.739,11		
32		Materijalni rashodi	8.895.340,00	7.739.728,27	87,0%	
321		Naknade troškova zaposlenima	103.000,00	94.879,70	92,1%	
3211		Službena putovanja	-	34.482,70		
3212		Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	-	55.386,00		
3213		Stručno usavršavanje zaposlenika	-	5.011,00		
3214		Ostale naknade troškova zaposlenima	-	0,00		
322		Rashodi za materijal i energiju	1.353.480,00	1.228.734,41	90,8%	
3221		Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	-	150.426,49		
3223		Energija	-	964.511,55		
3224		Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	-	0,00		
3225		Sitni inventar i auto gume	-	113.796,37		
323		Rashodi za usluge	5.770.860,00	4.863.657,36	84,3%	
3231		Usluge telefona, pošte i prijevoza	-	188.150,89		
3232		Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	-	2.980.000,64		
3233		Usluge promidžbe i informiranja	-	125.855,02		
3234		Komunalne usluge	-	835.664,01		
3235		Zakupnine i nalamnine	-	187.758,41		
3236		Zdravstvene i veterinarske usluge	-	68.032,49		
3237		Intelektualne i osobne usluge	-	169.636,50		
3238		Računalne usluge	-	75.537,46		
3239		Ostale usluge	-	233.021,94		
329		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.668.000,00	1.552.456,80	93,1%	
3291		Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	-	147.774,97		
3292		Premije osiguranja	-	63.045,47		
3293		Reprezentacija	-	236.151,74		
3294		Članarine	-	10.000,00		
3295		Pristojbe i naknade	-	10.037,57		
3299		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	-	1.085.447,05		
34		Financijski rashodi	192.000,00	181.519,44	94,5%	
343		Ostali financijski rashodi	192.000,00	181.519,44	94,5%	
3431		Bankarske usluge i usluge platnog prometa	-	26.445,26		
3434		Ostali nespomenuti financijski rashodi	-	155.074,18		
35		Subvencije	287.500,00	262.640,61	91,4%	
351		Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	82.000,00	73.957,79	90,2%	
3512		Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	-	73.957,79		
352		Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	205.500,00	188.682,82	91,8%	
3523		Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	-	188.682,82		

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2		Izvor	Kratki opis
			Ostvarenje do 31.12.11	Indeks		
36		Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	142.000,00	100,0%		
363		Pomoći unutar općeg proračuna	142.000,00	100,0%		
3632		Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna	-			
37		Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	2.709.400,00	94,9%		
372		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	2.709.400,00	94,9%		
3721		Naknade građanima i kućanstvima u novcu	-			
3722		Naknade građanima i kućanstvima u naravi	-			
38		Ostali rashodi	2.209.800,00	86,8%		
381		Tekuće donacije	1.752.800,00	93,0%		
3811		Tekuće donacije u novcu	-			
382		Kapitalne donacije	287.000,00	99,9%		
3821		Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	-			
3822		Kapitalne donacije građanima i kućanstvima	-			
385		*** Izvanredni rashodi	120.000,00	0,0%		
3851		*** Nepredviđeni rash. vis. pror. pričuve	-			
386		Kapitalne pomoći	50.000,00	0,0%		
3861		Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru	-			
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	11.222.000,00	78,0%		
41		Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	3.277.000,00	71,9%		
411		Materijalna imovina - prirodna bogatstva	3.277.000,00	71,9%		
4111		Zemljište	-			
4113		Ostala prirodna materijalna imovina	-			
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	6.145.000,00	81,5%		
421		Gradjevinski objekti	5.160.181,09	80,9%		
4211		Stambeni objekti	-			
4212		Poslovni objekti	-			
4213		Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	-			
4214		Ostali gradevinski objekti	-			
422		Postrojenja i oprema	342.000,00	58,3%		
4221		Uredska oprema i namještaj	-			
4223		Oprema za održavanje i zaštitu	-			
4227		Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene	-			
426		Nematerijalna proizvedena imovina	642.818,91	98,8%		
4262		Ulaganja u računalne programe	-			
4263		Umjetnička, literarna i znanstvena djela	-			
4264		Ostala nematerijalna proizvedena imovina	-			
45		Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	1.800.000,00	77,3%		
451		Dodatna ulaganja na gradevinskim objektima	1.800.000,00	77,3%		
4511		Dodatna ulaganja na gradevinskim objektima	-			

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2	Ostvarenje do 31.12.11	Izvor	Kratki opis
			Indeks			
B. RAČUN FINANCIRANJA						
8		Primici od financijske imovine i zaduživanja	846.000,00	837.304,54	99,0%	
81		Primijene otplate (povrati) glavnice danih zajmova	76.000,00	70.293,92	92,5%	
812		Primici (povrati) glavnice zajmova danih neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima	76.000,00	70.293,92	92,5%	
8121		Povrat zajmova danih neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima u tuzemstvu	-	70.293,92		
8121	36	Povrat zajma danih građanima-dugoročno	-	70.293,92	1	OPĆI
83		Primici od prodaje dionica i udjela u glavnici	770.000,00	767.010,62	99,6%	
833		Primici od prodaje dionica i udjela u glavnici kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	770.000,00	767.010,62	99,6%	
8331		Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	-	767.010,62		
8331	37.1	Dionice i udjeli u gl.tuz.bank.i ost.fin.inst.izvan jav.sektora	-	767.010,62	1	OPĆI
5		Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	7.361.944,24	7.435.059,68	101,0%	
51		Izdaci za dane zajmove	3.950.000,00	3.950.000,00	100,0%	
512		Izdaci za dane zajmove neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima	50.000,00	50.000,00	100,0%	
5121		Dani zajmovi neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima u tuzemstvu	-	50.000,00		
515		Izdaci za dane zajmove kreditnim i ostalim financijskim institucijama izvan javnog sektora	3.900.000,00	3.900.000,00	100,0%	
5153		Dani zajmovi tuzemnim kreditnim institucijama izvan javnog sektora	-	3.900.000,00		
53		Izdaci za dionice i udjele u glavnici	3.411.944,24	3.485.059,68	102,1%	
532		Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	3.411.944,24	3.485.059,68	102,1%	
5321		Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	-	3.485.059,68		

Račun	Pozicija	Opis.	Plan 2011/2	Ostvarenje do 31.12.11	Indeks	Izvor	Kratki opis
9		Vlastiti izvori	3.183.544,24	3.183.544,24	100,0%		
92		Rezultat poslovanja	3.183.544,24	3.183.544,24	100,0%		
922		Višak/manjak prihoda	3.183.544,24	3.183.544,24	100,0%		
9221		Višak prihoda	-	3.183.544,24			
9221	109	V.P. komunalni doprinos	-	1.340.090,43		32	IZGRAD.KI
9221	107	V.P. naknada za priključenje	-	67.420,66		35	
9221	106	V.P. prodaja zemljišta	-	0,00		61	PROD.ZEMLJ
9221	108	V.P. vodni doprinos	-	2.996,13		32	IZGRAD.KI
9221	102	V.P.naknada za groblje	-	12.443,65		31	ODRŽ.KI
9221	103	V.P.nenamjenska sredstva	-	1.546,21		1	OPĆI
9221	101	V.P.neutroš.sredstva HBOR-a	-	1.688.866,07		33	HBOR
9221	104	V.P.stambeni objekti	-	70.181,09		62	PROD.ZGRAD
Sveukupno:							
			PLAN	OSTVARENO prihod		OSTVARENO rashod	Razlika
1 OPĆI PRIHODI I PRIMICI			16.256.294,08	16.012.835,19		14.773.388,31	1.239.446,88
5 DONACIJE			442.000,00	441.163,00		441.163,00	,00
31 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-ODRŽAVANJE KI			2.663.443,65	2.643.686,74		2.642.521,45	1.165,29
32 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-IZGRADNJA KI			8.723.086,56	9.679.569,03		7.764.760,94	1.914.808,09
33 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-HBOR			2.528.625,48	3.151.824,82		1.141.583,34	2.010.241,48
34 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-SPOMENIČKA RENTA			29.000,00	29.382,94		13.407,00	15.975,94
35 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-SAMODOPRINOS			1.357.420,66	1.411.169,04		1.359.338,63	51.830,41
42 KAPITALNE POMOĆI			2.735.000,00	2.729.522,92		2.729.522,92	,00
61 PRIH.OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE I REFUNDACIJE			183.932,72	131.737,46		131.737,46	,00
62 PRIHODI OD PRODAJE STANOVA SA STANARSKIM PRAVOM			120.181,09	168.580,62		,00	168.580,62
			35.038.984,24	36.399.471,76		30.997.423,05	5.402.048,71

II. POSEBNI DIO

Članak 3.

Izvršenje rashoda i izdataka po nositeljima i korisnicima u Posebnom dijelu Proračuna, iskazanih prema programskoj, ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji te prema izvorima financiranja, utvrđuje se kako slijedi:

Ukupno planirano 35.038.984,24 kn
Ukupno ostvareno 30.997.423,05 kn ili 88,47%

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
		1	2				4	5
Razdjel: 010	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	34.226.984,24	30.310.752,95	30.310.752,95	88,56			30.310.752,95
Glava: 01010	Izdaci općinske uprave	3.964.140,00	3.650.675,90	3.650.675,90	92,09			
Glavni program A01	Stručne službe Općine	3.964.140,00	3.650.675,90	3.650.675,90	92,09			
Program 0101	Priprema i donošenje akata iz djelokruga tijela	3.436.140,00	3.240.971,15	3.240.971,15	94,32			
Aktivnost A010101	Administrativno, tehničko i stručno osoblje	3.436.140,00	3.240.971,15	3.240.971,15	94,32			
311	Plaće (Bruto)	1.670.000,00	1.653.973,85	1.653.973,85	99,04			
3111	Plaće u novcu	-	1.653.973,85	1.653.973,85		1	OPĆI	1.670.000,00 1.653.973,85
312	Ostali rashodi za zaposlene	60.000,00	55.599,99	55.599,99	92,67			
3121	Ostali rashodi za zaposlene	-	55.599,99	55.599,99		1	OPĆI	60.000,00 55.599,99
313	Doprinosi na plaće	289.000,00	284.483,54	284.483,54	98,44			
3132	Doprinosi za ZO na plaće	-	255.744,43	255.744,43		1	OPĆI	260.000,00 255.744,43
3133	Doprinosi za ZAPOS. na plaće	-	28.739,11	28.739,11		1	OPĆI	29.000,00 28.739,11
321	Naknade troškova zaposlenima	103.000,00	94.879,70	94.879,70	92,12			
3211	Naknade trošk. zaposlenima-služb.putovanja	-	34.482,70	34.482,70		1	OPĆI	35.000,00 34.482,70
3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	-	55.386,00	55.386,00		1	OPĆI	57.000,00 55.386,00
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	-	5.011,00	5.011,00		1	OPĆI	9.000,00 5.011,00
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	-	0,00	0,00		1	OPĆI	2.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	238.480,00	215.575,03	215.575,03	90,40			
3221	Ured.mat.i ost.materijal.rashodi	-	50.039,94	50.039,94		1	OPĆI	51.240,00 50.039,94
3221	Mat.za čišćenje i održavanje	-	10.192,43	10.192,43		1	OPĆI	12.000,00 10.192,43
3221	Literatura(čas.,glas.,publi.sl.)	-	2.238,05	2.238,05		1	OPĆI	6.000,00 2.238,05
3223	Motorni benzin	-	41.540,99	41.540,99		1	OPĆI	40.000,00 41.540,99
3223	Električna energija-zgrade	-	99.382,80	99.382,80		1	OPĆI	115.000,00 99.382,80
3225	Sitan inventar	-	12.180,82	12.180,82		1	OPĆI	14.240,00 12.180,82
323	Rashodi za usluge	813.660,00	681.856,56	681.856,56	83,80			
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	-	188.150,89	188.150,89		1	OPĆI	190.000,00 188.150,89
3232	Usl. tek.i inv.održ.-građ.obi.-zgrade Općine	-	121.986,34	121.986,34		1	OPĆI	200.000,00 121.986,34
3234	Pričuva	-	10.145,72	10.145,72		1	OPĆI	10.000,00 10.145,72
3232	Usluge tek.i invest.održ.-postrojenja i opreme	-	18.139,19	18.139,19		1	OPĆI	21.000,00 18.139,19

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Plan 4	Izvor financiranja Ostvarenje 5	
			1	2						
19	3232	Usluge tek. i invest. održ.-prijevoz.sredstva	-	10.509,62	-		1	OPĆI	15.000,00	10.509,62
28	3233	Tisak	-	1.383,20	-		1	OPĆI	3.000,00	1.383,20
29	3233	Natječaji, oglasi, objave i pretplate	-	74.614,82	-		1	OPĆI	80.000,00	74.614,82
30	3234	Opskrba vodom	-	18.956,57	-		1	OPĆI	20.000,00	18.956,57
31.1	3234	Odvožnja otpada-zgrade Općine	-	12.082,35	-		1	OPĆI	12.200,00	12.082,35
32.1	3239	Usl.čišćenja, pranja i sl.	-	35.650,08	-		1	OPĆI	35.650,00	35.650,08
35.4	3235	Najam poslovnog prostora -Krk -	-	4.717,71	-		1	OPĆI	5.000,00	4.717,71
35.5	3235	Najam prijevoznih sredstava	-	21.635,70	-		1	OPĆI	20.000,00	21.635,70
37.1	3237	Usluge odv. i pravnog savjetovanja	-	85.608,00	-		1	OPĆI	117.000,00	85.608,00
38	3238	Računalne usluge	-	75.537,46	-		1	OPĆI	80.000,00	75.537,46
38.4	3239	Usluge pri registrac.prijevoz.sredstava	-	2.738,91	-		1	OPĆI	4.800,00	2.738,91
37.4	3295	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	80.000,00	73.083,04	91,35				10.000,00	10.037,57
40	3292	Pristolbe i naknade	-	10.037,57	-		1	OPĆI	70.000,00	63.045,47
45	3431	Premije osiguranja	-	63.045,47	-		1	OPĆI		
46	3434	Bankarske usluge i usl.plat.prometa	182.000,00	181.519,44	99,74		33	HBOR	,00	2.846,84
		Ostali nespomenuti financ.rashodi	-	26.445,26	-		1	OPĆI	22.000,00	23.598,42
		Ostali nespomenuti financ.rashodi	-	155.074,18	-		1	OPĆI	160.000,00	155.074,18
	Program 0102	Program kapitalnih ulaganja	528.000,00	409.704,75	77,60					
	Kapitalni projekt	Kapitalna ulaganja u opremu općinske uprave	528.000,00	409.704,75	77,60					
91.4	4212	Građevinski objekti	265.000,00	262.597,83	99,09		32	IZGRAD.KI	265.000,00	262.597,83
	422	Poslovni objekti-sanitar.čvor Markat	-	262.597,83	-					
91	4221	Postrojenja i oprema	180.000,00	83.373,88	46,32		1	OPĆI	40.000,00	27.972,03
91.2	4223	Uredska oprema i namještaj	-	27.972,03	-		1	OPĆI	140.000,00	55.401,85
	426	Oprema za grijanje i hlađenje	-	55.401,85	-		1	OPĆI		
91.1	4262	Nematerijalna proizvedena imovina	83.000,00	63.733,04	76,79		1	OPĆI	83.000,00	63.733,04
		Ulažanja u računalne programe	-	63.733,04	-					
	Glava: 01020	Gospodarstvo	4.405.000,00	4.285.256,93	97,28					
	Glavni program	Razvitak gospodarskih djelatnosti	4.405.000,00	4.285.256,93	97,28					
	Program	Razvitak gospodarskih djelatnosti	4.405.000,00	4.285.256,93	97,28					
	Aktivnost	Gospodarstvo, poljop. i ekonomski poslovi i usluge	4.405.000,00	4.285.256,93	97,28					
	323	Rashodi za usluge	288.000,00	186.333,55	64,70					
17.2	3232	Usl.tek.i inv.održ.-građ.obj.-Markat	-	137.432,99	-		1	OPĆI	240.000,00	137.432,99
72.1	3234	Ostale kom.usl.poljoprivrede i stočarstvo	-	48.900,56	-		1	OPĆI	48.000,00	48.900,56
43.4	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	75.000,00	73.867,13	98,49		1	OPĆI	53.000,00	50.821,63
		Sufinanciranje TZ-otoka Krka	-	50.821,63	-					

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
			1	2				Plan 4	Ostvarenje 5
	Aktivnost	A030102	Osnovno obrazovanje	681.000,00	653.372,71	95,94			
	323		Rashodi za usluge	270.000,00	266.782,38	98,81			
83.3	3232		Usl.tek.i invest.održavanja-Sportska dvorana	-	266.782,38		1	OPĆI	270.000,00
	381		Tekuće donacije	40.000,00	27.170,00	67,93			
83	3811		Ostale potpore u obrazovanju	-	27.170,00		1	OPĆI	40.000,00
	382		Kapitalne donacije	37.000,00	36.207,51	97,86			
84	3822		Kap.donac.-nabavka opreme-namještaj	-	36.207,51		1	OPĆI	37.000,00
	Korisnik:		OŠ Fran Krsto Frankopan	334.000,00	323.212,82	96,77			
	322		Rashodi za materijal i energiju	70.000,00	67.556,07	96,51			
49.4	3221		Nabavka udžbenika za OŠ	-	67.556,07		1	OPĆI	70.000,00
	329		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	19.000,00	20.000,00	105,26			
43.8	3299		Nagrade učenicima	-	20.000,00		1	OPĆI	19.000,00
	372		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	195.000,00	184.952,00	94,85			
49.1	3721		Nakn. kućanstvima-suř. izbor.nastave	-	134.400,00		1	OPĆI	140.000,00
49.3	3721		Sufinanciranje psihologa-voditelja	-	11.712,00		1	OPĆI	15.000,00
50.5	3721		Produženi boravak	-	38.840,00		1	OPĆI	40.000,00
	381		Tekuće donacije	50.000,00	50.704,75	101,41			
83.1	3811		Donacija-OŠ "FKF"p.i. Malinska	-	50.704,75		1	OPĆI	50.000,00
	Aktivnost	A030103	Srednjoškolsko i visoko obrazovanje	604.400,00	577.738,02	95,59			
	372		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	7.200,00	7.200,00	100,00			
50.1	3721		Stipendije po Sporazumu OTOK-VUKOVAR	-	7.200,00		1	OPĆI	7.200,00
	Korisnik:		SŠ Hrvatski Kralj Zvonimir	597.200,00	570.538,02	95,54			
	322		Rashodi za materijal i energiju	40.000,00	20.400,00	51,00			
50.4	3221		Nabavka udžbenika za SS	-	20.400,00		1	OPĆI	40.000,00
	372		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	525.200,00	518.138,02	98,66			
49.2	3722		Nakn. kućanstvima-suř.prijevoza	-	242.938,02		1	OPĆI	250.000,00
50	3721		Stipendije i školarine	-	275.200,00		1	OPĆI	275.200,00
	381		Tekuće donacije	32.000,00	32.000,00	100,00			
83.2	3811		Donacija-SŠ "HRV.KRALJ ZVONIMIR"KRK	-	32.000,00		1	OPĆI	32.000,00
	Glava:01040		Zdravstvo i socijalna skrb	755.500,00	643.751,21	85,21			
	Glavni program	A04	Zdravstvo i socijalna skrb	755.500,00	643.751,21	85,21			
	Program	0401	Zdravstvo i socijalna skrb	755.500,00	643.751,21	85,21			
	Aktivnost	A040101	Zdravstvena zaštita	167.000,00	139.474,35	83,52			
	322		Rashodi za materijal i energiju	10.000,00	0,00	0,00			
36.02	3224		Održ.opreme i postrojenja-ambulanta Malinska	-	0,00		1	OPĆI	10.000,00

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
			1	2				Plan 4	Ostvarenje 5
		Rashodi za usluge	85.000,00	68.032,49	80,04				
36	3236	Sufinanciranje HMP	-	47.705,00			1	OPĆI	47.705,00
36.2	3236	Specijalistički predledi	-	19.800,00			1	OPĆI	19.800,00
36.3	3236	Veterinarske usluge-higijen servis	-	527,49			1	OPĆI	527,49
36.03	422	Postrojenja i oprema	72.000,00	71.441,86	99,22				
	4223	Oprema za održavanje i zaštitu	-	71.441,86			1	OPĆI	71.441,86
	Aktivnost A040102	Socijalno humanitarne udruge	158.500,00	127.500,00	80,44				
	381	Tekuće donacije	158.500,00	127.500,00	80,44				
53	3811	Prijenos sredstava "CRVENI KRIŽ"	-	40.000,00			1	OPĆI	40.000,00
59	3811	Udruga invalida rada	-	3.000,00			1	OPĆI	3.000,00
59.1	3811	Udruga invalida Kvarnerskih otoka	-	3.000,00			1	OPĆI	3.000,00
65	3811	Udruga civilnih invalida rata	-	1.500,00			1	OPĆI	1.500,00
66	3811	Udruga multiple skleroze	-	2.000,00			1	OPĆI	2.000,00
67	3811	Udruga invalida distrofičara	-	4.000,00			1	OPĆI	4.000,00
68	3811	Udruga slijepih	-	3.000,00			1	OPĆI	3.000,00
69	3811	Udruga gluhih i naugluhih	-	2.000,00			1	OPĆI	2.000,00
69.1	3811	Udruga rod.ment.retard.osoba"SUNCE"	-	2.000,00			1	OPĆI	2.000,00
69.2	3811	Tekuće donacije u novcu-Dan Caritasa	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
69.3	3811	Klub zdravlja Otok Krk	-	0,00			1	OPĆI	0,00
69.4	3811	Klub Liječenih Ovisnika"GROMAČE" Krk	-	8.000,00			1	OPĆI	8.000,00
69.5	3811	Ured za Pastoral Braka i Obitelji	-	20.000,00			1	OPĆI	20.000,00
69.6	3811	Udruga za zaštitu obitelji-Rijeke	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
69.7	3811	Ostale potbore-soc.humanitar.org.	-	7.000,00			1	OPĆI	7.000,00
69.8	3811	Udruga oboljelih od skleroderrije	-	2.000,00			1	OPĆI	2.000,00
97	3811	Hrvatska gorska služba spašavanja	-	10.000,00			1	OPĆI	10.000,00
97.6	3811	Služba traženja	-	10.000,00			1	OPĆI	10.000,00
	Aktivnost A040103	Socijalni program	430.000,00	376.776,86	87,62				
52	3721	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	430.000,00	376.776,86	87,62				
52.1	3721	Socijalni program	-	298.776,86			1	OPĆI	298.776,86
		Jednokratna nak.za opremu novorođ.djeteta	-	78.000,00			1	OPĆI	78.000,00
	Glava:01050	Kultura	988.000,00	913.702,69	92,48				
	Glavni program A05	Kultura	988.000,00	913.702,69	92,48				
	Program 0501	Kultura	988.000,00	913.702,69	92,48				
	Aktivnost A050101	Financiranje djelat.udruga u kulturi	214.000,00	204.000,00	95,33				
62	381	Tekuće donacije	214.000,00	204.000,00	95,33				
	3811	Udruga sopaca i folklor-aotoka Krka	-	4.000,00			1	OPĆI	4.000,00

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno	Index	Izvor	Izvor financiranja		
			1	2				3	4	5
63	3811	Kulturno društvo "DUBAŠNICA" Malinska	-	150.000,00	-		1	OPĆI	150.000,00	150.000,00
63.1	3811	Sufinanciranje Glazbena škola "Mirković"	-	30.000,00	-		1	OPĆI	30.000,00	30.000,00
70	3811	Povijesni arhiv	-	5.000,00	-		1	OPĆI	10.000,00	5.000,00
70.1	3811	Povijesna udruga o. Krka	-	5.000,00	-		1	OPĆI	10.000,00	5.000,00
70.2	3811	Tek. donac.-Katedra čakavskog sabora-Kornić	-	10.000,00	-		1	OPĆI	10.000,00	10.000,00
	Aktivnost	A050102	724.000,00	696.295,69	96,17					
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	717.000,00	685.731,06	95,64					
43.51	3299	Poklon djeći za Sv.Nikolu	-	33.370,06	-		1	OPĆI	35.000,00	33.370,06
43.9	3299	Društvene aktivnosti	-	33.573,40	-		1	OPĆI	50.000,00	33.573,40
43.91	3299	Dan Općine-Sv.Apollinar	-	45.406,35	-		1	OPĆI	50.000,00	45.406,35
43.96	3299	Kulturne priredbe	-	438.649,95	-		1	OPĆI	440.000,00	438.649,95
43.97	3299	Ostale potpore u kulturi	-	17.500,00	-		1	OPĆI	20.000,00	17.500,00
43.98	3299	Zbornik radova"Branko Fučić"	-	117.231,30	-		1	OPĆI	122.000,00	117.231,30
	381	Tekuće donacije	7.000,00	10.564,63	150,92					
80	3811	Smotra folklor	-	10.564,63	-		1	OPĆI	7.000,00	10.564,63
	Aktivnost	A050103	50.000,00	13.407,00	26,81					
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	50.000,00	13.407,00	26,81					
43.2	3299	Izdaci za očuvanje kulturne baštine	-	13.407,00	-		1	OPĆI	21.000,00	,00
							34	SPOM.REN	29.000,00	13.407,00
	Glava:01060	Informiranje	306.200,00	193.749,99	63,28					
	Glavni program	A06	306.200,00	193.749,99	63,28					
	Program	0601	306.200,00	193.749,99	63,28					
	Aktivnost	A060101	300.000,00	187.599,99	62,53					
	323	Rashodi za usluge	230.000,00	162.434,19	70,62					
38.1	3231	Bežični pristup internetu	-	0,00	-		1	OPĆI	40.000,00	
38.2	3239	Grafičke i tisk.usluge-"Naši zvoni"	-	113.819,28	-		1	OPĆI	130.000,00	113.819,28
38.3	3239	Film i izrada fotografija	-	0,00	-		1	OPĆI	5.000,00	
38.5	3239	Ostale nespomenute graf. usluge	-	4.907,91	-		1	OPĆI	5.000,00	4.907,91
38.6	3233	Usluge promidžbe i informiranja	-	43.707,00	-		1	OPĆI	50.000,00	43.707,00
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	70.000,00	25.165,80	35,95					
43.07	3299	WEB STRANICA	-	25.165,80	-		1	OPĆI	70.000,00	25.165,80
	Aktivnost	A060102	6.200,00	6.150,00	99,19					
	323	Rashodi za usluge	6.200,00	6.150,00	99,19					
38.9	3233	Projekt "SAM"	-	6.150,00	-		1	OPĆI	6.200,00	6.150,00

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
		1	4				Plan 4	Ostvarenje 5
Glava:01070	Sport i rekreacija	805.000,00	790.409,86	98,19				
Glavni program A07	Sport	805.000,00	790.409,86	98,19				
Program 0701	Sport	805.000,00	790.409,86	98,19				
Aktivnost A070101	Donacije udruagama u sportu	805.000,00	790.409,86	98,19				
322	Rashodi za materijal i energiju	41.000,00	40.554,28	98,91				
12.2	SK-DUB-Lož ulje	-	40.554,28			1	OPĆI	41.000,00
323	Rashodi za usluge	40.000,00	40.000,00	100,00				
74.1	Zakupnine i najamnine	-	40.000,00			1	OPĆI	40.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	35.000,00	34.532,66	98,66				
43.92	Biranje sportaša godine	-	34.532,66			1	OPĆI	35.000,00
381	Tekuce donacije	689.000,00	675.322,92	98,01				
74	Streljački klub "DUB" Malinska	-	207.122,92			1	OPĆI	210.000,00
75	Šahovska škola "GORANKA"	-	26.000,00			1	OPĆI	26.000,00
76	Nogometni klub "KRK"-MALINSKA"	-	90.000,00			1	OPĆI	90.000,00
77.1	Stolnoteniski klub "DUBAŠNICA" Malinska	-	64.000,00			1	OPĆI	64.000,00
78	Športsko društvo "LASTAVICA" Malinska	-	25.000,00			1	OPĆI	25.000,00
79	Športsko društvo "KICK BOXING" Malinska	-	80.000,00			1	OPĆI	80.000,00
79.1	Ostale potpore u sportu	-	20.000,00			1	OPĆI	20.000,00
79.2	Košarkaški klub "KRK"	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
79.5	Jediličarski klub "J.C Malinska"	-	50.000,00			1	OPĆI	50.000,00
79.6	Veslački klub "Glacoliša" Omišali	-	10.000,00			1	OPĆI	10.000,00
79.7	Rukometni klub "Omišali"	-	40.000,00			1	OPĆI	40.000,00
79.8	Nogometni klub "OŠK" Omišali	-	40.000,00			1	OPĆI	40.000,00
97.1	Moto klub "KRK" /Griffons/	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
97.2	Auto klub "KRK" /Racing/	-	0,00			1	OPĆI	5.000,00
97.3	Biciklistički klub "Krk"	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
97.4	Auto klub "KRK"	-	2.000,00			1	OPĆI	2.000,00
97.5	Planinarsko društvo "Obzova"	-	5.000,00			1	OPĆI	5.000,00
97.7	Atleški klub "Krk"	-	1.200,00			1	OPĆI	4.000,00
Glava:01080	Udruge	250.000,00	221.608,00	88,64				
Glavni program A08	Udruge	250.000,00	221.608,00	88,64				
Program 0801	Pomoć udruagama i organizacijama	250.000,00	221.608,00	88,64				
Aktivnost A080101	Pomoć udruagama i organizacijama	250.000,00	221.608,00	88,64				
381	Tekuce donacije	250.000,00	221.608,00	88,64				
55	Prijenos- H V I D R A	-	16.000,00			1	OPĆI	16.000,00
55.1	Udruga hr.dracovolji.-branitelja domovin.rata otok Krk	-	7.000,00			1	OPĆI	10.000,00

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno	Index	Izvor	Izvor financiranja	
			1	2				3	4
55.2	3811	Udruga veterana domovin.rata otok Krk	-	33.650,00	-	1	OPČI	39.000,00	33.650,00
57	3811	Udruga AF boraca otoka Krka	-	32.958,00	-	1	OPČI	33.000,00	32.958,00
60	3811	Društvo političkih zatvorenika PGŽ	-	3.000,00	-	1	OPČI	3.000,00	3.000,00
61	3811	Udruga roditelja poginulih branitelja	-	3.000,00	-	1	OPČI	3.000,00	3.000,00
64	3811	Udruga umirovljenika - Malinska	-	111.000,00	-	1	OPČI	111.000,00	111.000,00
71.1	3811	Žup.udr.za zaštitu životinja"Felix" Krk	-	15.000,00	-	1	OPČI	15.000,00	15.000,00
98	3811	LD "Orebica" I.i."Zec"-Malinska	-	0,00	-	1	OPČI	20.000,00	20.000,00
Glava:01090 Komunalno gospodarstvo			19.609.444,24	16.626.956,32	84,79				
Glavni program K09 Komunalno gospodarstvo			19.609.444,24	16.626.956,32	84,79				
Program 0901 Komunalna infrastruktura, urbanizam i zaštita okoliša			14.632.263,15	13.296.211,99	90,87				
Aktivnost K090101 Javne površine			2.220.000,00	2.080.974,60	93,74				
322 Rashodi za materijal i energiju			40.000,00	38.449,80	96,12				
31.4	3225	Sitni inventar-javne površine	-	38.449,80	-	32	IZGRAD.KI	40.000,00	38.449,80
323 Rashodi za usluge			1.480.000,00	1.396.853,37	94,38				
23	3232	Održavanje zelenih površina	-	733.217,26	-	31	ODRŽ.KI	800.000,00	733.217,26
23.1	3232	Održavanje komunalne opreme	-	94.943,05	-	1	OPČI	82.556,35	94.943,05
30.1	3234	Komunalna usluga - opskrba vodom	-	108.456,58	-	31	ODRŽ.KI	12.443,65	108.456,58
31	3234	Odozrenje otpada sa javnih površina	-	460.236,48	-	1	OPČI	115.000,00	110.258,06
99.6	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	650.000,00	645.671,43	99,33	31	ODRŽ.KI	231.000,00	349.978,42
4113	4113	Uređenje izvorišta "JAZ"	-	645.671,43	-	32	IZGRAD.KI	650.000,00	645.671,43
422 Postrojenja i oprema			50.000,00	0,00	0,00				
99.7	4227	Uređaji, str.i oprema za ostale namjene	-	0,00	-	32	IZGRAD.KI	50.000,00	50.000,00
Aktivnost K090102 Groblje			40.000,00	33.089,96	82,72				
323 Rashodi za usluge			40.000,00	33.089,96	82,72				
25	3232	Tekuće održavanje groblja	-	33.089,96	-	31	ODRŽ.KI	40.000,00	33.089,96
Aktivnost K090103 Javna rasvjeta			1.890.000,00	1.605.354,71	84,94				
322 Rashodi za materijal i energiju			780.000,00	741.627,66	95,08				
14	3223	Električna energija-javna rasvjeta	-	741.627,66	-	31	ODRŽ.KI	780.000,00	741.627,66
323 Rashodi za usluge			500.000,00	336.699,97	67,34				
20	3232	Usluge tek.održavanja.-J.R.	-	287.499,97	-	31	ODRŽ.KI	300.000,00	287.499,97
20.1	3232	Inžiniring i konzalt.u elektrotehnici	-	49.200,00	-	1	OPČI	100.000,00	100.000,00
						32	IZGRAD.KI	100.000,00	49.200,00

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno	Index	Izvor	Izvor financiranja	
			1	2				3	4
90.3	421	Građevinski objekti	610.000,00	527.027,08	86,40				
	4214	Proširenje javne rasviete	-	527.027,08		32	IZGRAD.KI	610.000,00	527.027,08
	Aktivnost	K090104	3.372.000,00	2.689.519,63	79,76				
15.1	322	Rashodi za materijal i energiju	80.000,00	54.309,75	67,89				
	3225	Sitni inventar	-	54.309,75		32	IZGRAD.KI	80.000,00	54.309,75
21	323	Rashodi za usluge	500.000,00	402.165,13	80,43				
	3232	Održavanje nerazvrstanih cesta	-	402.165,13		31	ODRŽ.KI	500.000,00	402.165,13
21.4	363	Pomoći unutar općeg proračuna	142.000,00	142.000,00	100,00				
	3632	ŽUC-kapital, pomoć-raskriž, Milčetić	-	142.000,00		32	IZGRAD.KI	142.000,00	142.000,00
21.1	421	Građevinski objekti	850.000,00	699.428,85	82,29				
	4213	Izgradnja cesta	-	699.428,85		32	IZGRAD.KI	850.000,00	699.428,85
21.2	451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.800.000,00	1.391.615,90	77,31				
	4511	Dodatna ulaganja - ceste	-	1.391.615,90		32	IZGRAD.KI	1.800.000,00	1.391.615,90
	Aktivnost	K090105	1.369.000,00	1.291.870,48	94,37				
22.3	322	Rashodi za materijal i energiju	9.000,00	8.856,00	98,40				
	3225	Sitni inventar-morska obala	-	8.856,00		32	IZGRAD.KI	9.000,00	8.856,00
22	323	Rashodi za usluge	730.000,00	671.762,96	92,02				
	3232	Održavanje morske obale	-	567.207,96		1	OPĆI	600.000,00	567.207,96
22.2	3232	Održavanje meteorološke stanice	-	14.150,00		1	OPĆI	30.000,00	14.150,00
35.3	3235	Ostale najamnine i zakupnine-WC kabine	-	90.405,00		1	OPĆI	100.000,00	90.405,00
22.1	421	Građevinski objekti	630.000,00	611.251,52	97,02				
	4214	Ostali građevinski objekti-morska obala	-	611.251,52		5	DONACIJE	442.000,00	441.163,00
						32	IZGRAD.KI	153.000,00	135.088,52
						42	KAP.POMO	35.000,00	35.000,00
	Aktivnost	K090106	790.000,00	733.202,21	92,81				
32	323	Rashodi za usluge	104.000,00	102.662,47	98,71				
	3234	Deratizacija i dezinfekcija	-	62.852,97		1	OPĆI	63.000,00	62.852,97
32.2	3234	Zaštita bilja	-	27.244,50		1	OPĆI	28.000,00	27.244,50
32.3	3234	Zavod za javno zdravstvo-nadzor	-	12.565,00		1	OPĆI	13.000,00	12.565,00
44.4	351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	55.000,00	46.970,48	85,40				
	3512	Subvencije TD Ponikve-EKO- po kred./p-102/	-	46.970,48		33	HBOR	55.000,00	47.199,48
107	421	Građevinski objekti	535.000,00	480.314,74	89,78				
	4214	Oborinska kanalizacija	-	397.144,02		32	IZGRAD.KI	450.000,00	397.144,02
108	4214	Vodovod i kanalizacija	-	83.170,72		35		85.000,00	83.170,72
102	532	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	96.000,00	103.254,52	107,56				
	5321	Dionice i udj. u qt. TD-Ponikve-EKO PROGR.-HBOR/p-44.4/	-	103.254,52		33	HBOR	96.000,00	103.025,52

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Ostvareno	Index	Izvor	Izvor financiranja	
			1	2				3	4
	Program 0902	Izgradnja objekata komunalne infrastrukture	4.857.000,00	3.330.744,33	68,58				
	Kapitalni projekt	Zemljište	2.627.000,00	1.708.969,36	65,05				
89	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	2.627.000,00	1.708.969,36	65,05				
		Zemljište	-	1.708.969,36			1 OPĆI	,00	33.932,72
							32 IZGRAD.KI	2.443.067,28	1.543.299,18
							61 PROD.ZEM	183.932,72	131.737,46
	Kapitalni projekt	Sportska dvorana	100.000,00	0,00	0,00				
	421	Građevinski objekti	100.000,00	0,00	0,00				
89.3	4214	Sportski park	-	0,00			33 HBOR	100.000,00	
	Kapitalni projekt	Obilaznica Malinska	200.000,00	87.964,68	43,98				
37.02	3237	Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,00				
		Odvjetničke i geodetske usluge	-	0,00			32 IZGRAD.KI	50.000,00	
90	4213	Građevinski objekti	150.000,00	87.964,68	58,64				
		Izgradnja - Obilaznica Malinska	-	87.964,68			32 IZGRAD.KI	49.073,43	87.964,68
							33 HBOR	100.926,57	,00
	Kapitalni projekt	Parkiralište u Portu	1.900.000,00	1.504.066,43	79,16				
90.5	4213	Građevinski objekti	1.900.000,00	1.504.066,43	79,16				
		Parkiralište u Portu	-	1.504.066,43			32 IZGRAD.KI	,00	704.066,43
							33 HBOR	1.100.000,00	,00
							42 KAP.POMO	800.000,00	800.000,00
	Kapitalni projekt	Komunalni gospodarski centar	30.000,00	29.743,86	99,15				
90.7	4264	Nematerijalna proizvedena imovina	30.000,00	29.743,86	99,15				
		Gospodarski centar	-	29.743,86			32 IZGRAD.KI	30.000,00	29.743,86
	Program 0904	Ostali stambeni objekti	120.181,09	0,00	0,00				
	Aktivnost	Ostali stambeni objekti	120.181,09	0,00	0,00				
52.5	4211	Građevinski objekti	120.181,09	0,00	0,00				
		Stambeni objekti	-	0,00			62 PROD.ZGR	120.181,09	

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2 1	Ostvareno 2	Index 3	Izvor	Plan 4	Izvor financiranja Ostvarenje 5
Glava: 01099	Ostale aktivnosti Općine	718.300,00	658.680,25	91,70			
Glavni program	Ostale aktivnosti Općine	718.300,00	658.680,25	91,70			
Program	Posebni namjena	718.300,00	658.680,25	91,70			
Aktivnost	Protupožarna zaštita	718.300,00	658.680,25	91,70			
323	Rashodi za usluge	256.000,00	226.780,25	88,59			
24	Usluge tek. i invest.održ. PROTUPOŽ. PUTEVI	-	194.924,25		1	OPĆI	220.000,00
33.1	Protupožarna aktivnost	-	26.000,00		1	OPĆI	26.000,00
84.4	Zaštita i spašavanje	-	5.856,00		1	OPĆI	10.000,00
381	Tekuće donacije	232.300,00	201.900,00	86,91			
84.2	Javna vatrogasna postrojba Grada Krka	-	201.900,00		1	OPĆI	232.300,00
382	Kapitalne donacije	230.000,00	230.000,00	100,00			
84.1	Područna vatrogasna zajednica otoka Krka	-	230.000,00		1	OPĆI	230.000,00

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
		1	2			4	5
IZDACI			PLAN		OSTVARENO		
IZVOR							
1	OPĆI		15.444.294,08		14.086.718,21		
5	DONACIJE		442.000,00		441.163,00		
31	ODRŽ.KI		2.663.443,65		2.642.521,45		
32	IZGRAD.KI		8.723.086,56		7.764.760,94		
33	HBOR		2.528.625,48		1.141.583,34		
34	SPOM.RENTA		29.000,00		13.407,00		
35			1.357.420,66		1.359.338,63		
42	KAP.POMOĆI		2.735.000,00		2.729.522,92		
61	PROD.ZEMLJ		183.932,72		131.737,46		
62	PROD.ZGRAD		120.181,09		,00		
			34.226.984,24		30.310.752,95		

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2			Izvor	Plan 4	Izvor financiranja Ostvarenje 5	
		1	2	3				
Razdjel: 020	PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	812.000,00	686.670,10	84,57		686.670,10		
Glava: 02010	Opcinsko vijeće	457.000,00	450.518,36	98,58				
B20	Donošenje akata i mjera iz djelok. predst., izvrš. tijela i mj.samouprave	457.000,00	450.518,36	98,58				
Program 2001	Donošenje akata i mjera iz djelokруга predstavničkog tijela	457.000,00	450.518,36	98,58				
Aktivnost A200101	Predstavnička tijela	457.000,00	450.518,36	98,58				
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	397.000,00	390.518,37	98,37				
39	Nakn. za rad opć.vijeća i odbora	-	147.774,97		1	OPĆI	120.000,00	147.774,97
43	Članarine	-	10.000,00		1	OPĆI	11.000,00	10.000,00
43.1	Međuopćinska i međunarodna suradnja	-	168.926,99		1	OPĆI	170.000,00	168.926,99
43.3	Dani iseljenika	-	45.941,93		1	OPĆI	46.000,00	45.941,93
56.1	Naknade za provedbu izbora	-	17.874,48		1	OPĆI	50.000,00	17.874,48
381	Tekuće donacije	60.000,00	59.999,99	100,00				
56	Tek. donacije-političke stranke	-	59.999,99		1	OPĆI	60.000,00	59.999,99
Glava: 02025	Opcinski načelnik	345.000,00	236.151,74	68,45				
B21	Donošenje akata i mjera iz djelok. predst., izvrš. tijela i mj.samouprave	345.000,00	236.151,74	68,45				
Program 2101	Donošenje akata i mjera iz djelokруга izvršnog tijela	345.000,00	236.151,74	68,45				
Aktivnost A210101	Opcinski Načelnik	345.000,00	236.151,74	68,45				
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	225.000,00	236.151,74	104,96				
41.01	Reprezentacija	-	105.381,37		1	OPĆI	100.000,00	105.381,37
41.02	Proslave i pokroviteljstva	-	130.770,37		1	OPĆI	120.000,00	130.770,37
41.2	Rashodi protokola	-	0,00		1	OPĆI	5.000,00	
385	*** Izvanredni rashodi	120.000,00	0,00	0,00				
87.01	Nepredviđeni rash.vis.pror.pričuve	-	0,00		1	OPĆI	120.000,00	0,00
Glava: 02030	Mjesna samouprava	10.000,00	0,00	0,00				
B20	Donošenje akata i mjera iz djelok. predst., izvrš. tijela i mj.samouprave	10.000,00	0,00	0,00				
Program 2001	Donošenje akata i mjera iz djelokруга predstavničkog tijela	10.000,00	0,00	0,00				
Aktivnost A200102	Mjesna samouprava	10.000,00	0,00	0,00				
343	Ostali financijski rashodi	10.000,00	0,00	0,00				
46.1	Nakn. za rad vijeća mjesnih odbora	-	0,00		1	OPĆI	10.000,00	

Pozicija Ekonomska klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Planirano za 2011/2		Index 3	Izvor	Izvor financiranja	
		1	2			Plan 4	Ostvarenje 5
IZDACI		PLAN	OSTVARENO				
IZVOR							
	1 OPĆI		812.000,00		686.670,10		
		812.000,00	686.670,10				
Sveukupno:		PLAN	OSTVARENO prihod	OSTVARENO rashod			
IZVOR							
	1 OPĆI PRIHODI I PRIMICI	16.256.294,08	16.012.835,19	14.773.388,31	1.239.446,88		
	5 DONACIJE	442.000,00	441.163,00	441.163,00	,00		
	31 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-ODRŽAVANJE KI	2.663.443,65	2.643.686,74	2.642.521,45	1.165,29		
	32 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-IZGRADNJA KI	8.723.086,56	9.679.569,03	7.764.760,94	1.914.808,09		
	33 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-HBOR	2.528.625,48	3.151.824,82	1.141.583,34	2.010.241,48		
	34 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-SPOMENIČKA RENTA	29.000,00	29.382,94	13.407,00	15.975,94		
	35 PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE-SAMODOPRINOS	1.357.420,66	1.411.169,04	1.359.338,63	51.830,41		
	42 KAPITALNE POMOĆI	2.735.000,00	2.729.522,92	2.729.522,92	,00		
	61 PRIH. OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE I REFUNDACIJE	183.932,72	131.737,46	131.737,46	,00		
	62 PRIHODI OD PRODAJE STANOVA SA STANARSKIM PRAVOM	120.181,09	168.580,62	168.580,62	168.580,62		
		35.038.984,24	36.399.471,76	30.997.423,05			
							5.402.048,71

Članak 4.

Ovaj Godišnji izvještaj stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/12-03/1
 Ur. broj: 2142/05-01-12-4
 Malinska, 11. travnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE
 OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA
 Predsjednik
Josip Sormilić, v.r.

5.

Temeljem odredbe članka 83. stavak 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine« broj 114/10 i 31/11) i članka 73. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 117/93, 33/00, 73/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73,08 i 25/12), na prijedlog Načelnika Općine Malinska-Dubašnica, Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj 11. travnja 2012. godine donosi

**ODLUKU
o raspodjeli rezultata za 2011. godinu**

Članak 1.

Izvršenjem Proračuna Općine Malinska-Dubašnica za 2011. utvrđen je rezultat, kako slijedi:

1. Višak prihoda poslovanja	17.339.986,96
2. Manjak prihoda od nefinancijske imovine	8.523.727,35
3. Manjak primitaka od financijske imovine	6.597.755,14

Članak 2.

Utvrđeni višak prihoda poslovanja u iznosu od 17.339.986,96 kn iz članka 1. ove Odluke raspoređuju se na način da se od istoga pokriva manjak prihoda od nefinancijske imovine ostvaren u 2011. godini, u iznosu od 8.523.727,35 kn i manjak primitaka od financijske imovine u iznosu od 6.597.755,14 kn.

Članak 3.

Nastali višak prihoda u iznosu od 2.218.504,47 kn uvećava se za preneseni višak prihoda iz 2010. godine u iznosu 3.183.544,24 kn te se utvrđuje ukupni višak prihoda u iznosu 5.402.047,71 kn.

Članak 4.

Raspoloživi višak prihoda u iznosu od 5.402.047,71 kn, sastoji se od:	
Prihoda od prodaje stanova sa stanarskim pravom 2011:	98.399,53
Prihoda od prodaje stanova sa stanarskim pravom - višak prethodnih godina:	70.181,09
Naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu:	51.830,41
Spomeničke rente	15.975,94
Prihoda od ustupljenog poreza na dohodak (HBOR)	2.010.241,48
Prihoda od komunalnog doprinosa	1.914.808,09
Naknade za groblje	1.165,29
Nenamjenskih prihoda proračuna za 2011.	1.239.446,88
UKUPNO:	5.402.048,71

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 400-08/12-03/1
Ur. broj: 2142/05-01-12-5
Malinska, 11. travnja 2012.*

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić, v. r.

6.

Na temelju stavka 5. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 84/11) te članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 43/09), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj 11. travnja 2012. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o izvršenju
Programa gradnje objekata i uređaja komunalne
infrastrukture za 2011. godinu**

1. Prihvaća se izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu u Općini Malinska-Dubašnica.
2. Zaključak će se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/12-01/1
Ur. broj: 2142/05-01-12-7
Malinska, 11. travnja 2011.*

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić, v. r.

7.

Na temelju odredbi stavka 4. članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 84/11) te članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 43/09), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj 11. travnja 2012. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o izvršenju
Programa održavanja objekata i uređaja
komunalne infrastrukture za 2011. godinu**

1. Prihvaća se izvješće o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu u Općini Malinska-Dubašnica.
2. Zaključak će se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/12-01/1
Ur. broj: 2142/05-01-12-6
Malinska, 11. travnja 2012.*

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić, v. r.

8.

Na temelju članka 35. točka 5. i članka 53. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11) i članka 23. i 37. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 43/09), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj 11. travnja 2012. godine, donijelo je

ODLUKU**o ustrojstvu i djelokrugu Jedinštenog upravnog odjela Općine Malinska-Dubašnica****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se unutarnje ustrojstvo i djelokrug rada Jedinštenog upravnog odjela Općine Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: Upravni odjel).

Članak 2.

Za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, te poslova državne uprave koji su preneseni na Općinu Malinska-Dubašnica, u skladu sa zakonom i drugim propisima, ustrojava se Jedinštveni upravni odjel.

Upravni odjel ustrojava se za obavljanje upravnih, stručnih i drugih poslova iz samoupravnog djelokruga Općine.

Članak 3.

Upravni odjel smješten je u zgradi sjedišta Općine Malinska-Dubašnica u Malinskoj, Lina Bolmarčića 22.

Na zgradi u kojoj se nalazi sjedište Upravnog odjela mora biti istaknuta ploča koja sadrži grb Republike Hrvatske, naziv Republika Hrvatska, Općina Malinska-Dubašnica, Jedinštveni upravni odjel.

Upravni odjel ima svoj pečat koji sadrži naziv: Republika Hrvatska, Primorsko-goranska županija, Općina Malinska-Dubašnica, Jedinštveni upravni odjel, Malinska.

Zaglavlje akta Upravnog odjela sadrži: grb Republike Hrvatske, naziv Republika Hrvatska, Primorsko-goranska županija, Općina Malinska-Dubašnica, Jedinštveni upravni odjel, klasifikacijsku oznaku te datum i mjesto izrade akta.

Članak 4.

Općinski načelnik usmjerava djelovanje Upravnog odjela u obavljanju poslova iz njegovog samoupravnog djelokruga i nadzire njegov rad.

Članak 5.

Sredstva za rad Upravnog odjela osiguravaju se u Proračunu Općine Malinska - Dubašnica i iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

II. UNUTARNJE USTROJSTVO UPRAVNOG ODJELA**Članak 6.**

Unutarnje ustrojstvo Upravnog odjela, nazivi i opisi radnih mjesta, stručni nazivi i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj izvršitelja i druga pitanja od značaja za rad Upravnog odjela uređuju se Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu Jedinštenog upravnog odjela.

Pravilnik iz stavka 1. ovog članka donosi Općinski načelnik na prijedlog Pročelnika Upravnog odjela.

III. DJELOKRUG RADA**Članak 7.**

Upravni odjel u svom djelokrugu rada izvršava opće i pojedinačne akte Općinskog vijeća Općine Malinska-Dubašnica (u nastavku: Vijeće), poduzima radnje za provedbu i predlaže mjere za provedbu istih, predlaže mjere za poboljšanje stanja u pojedinim područjima samoupravnog djelokruga, te obavlja druge poslove koji su mu temeljem zakonskih propisa stavljeni u djelokrug rada.

Članak 8.

U izvršavanju općih akata Vijeća Upravni odjel donosi pojedinačne akte kojima rješava o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba.

Na postupak donošenja akata iz stavka 1. ovog članka shodno se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku, ako posebnim zakonom nije drugačije propisano.

Protiv akta iz stavka 1. ovog članka može se izjaviti žalba nadležnom drugostupanjskom tijelu.

Članak 9.

Upravnim odjelom upravlja pročelnik, kojega na temelju natječaja imenuje Općinski načelnik na način propisan zakonom.

Pročelnik Upravnog odjela osobno je odgovoran za zakonit, pravilan i pravodoban rad upravnog tijela kojim upravlja kao i za izvršenje zadataka i poslova iz njegove nadležnosti.

Članak 10.

Pročelnik Upravnog odjela organizira obavljanje poslova, izdaje službenicima i namještenicima upute za obavljanje poslova, skrbi o stručnom osposobljavanju i usavršavanju službenika i namještenika tijekom službe, osigurava funkcioniranje upravnog tijela te obavlja i druge poslove određene zakonom i statutom.

Članak 11.

Pročelnik Upravnog odjela dužan je izvješćivati Općinsko vijeće i Načelnika o radu upravnog odjela kojim upravlja.

Članak 12.

Upravni odjel prima na rad službenike i namještenike, na način i pod uvjetima propisan zakonima i drugim propisima.

Službenik, odnosno namještenik se može rasporediti samo na radno mjesto propisano Pravilnikom o unutarnjem redu upravnog tijela, za koje ispunjava uvjete propisane tim Pravilnikom.

Članak 13.

Službenici i namještenici imaju prava i dužnosti propisane zakonom i drugim propisima.

Za svoj rad službenici i namještenici u Upravnom odjelu odgovaraju u slučajevima i po postupku propisanim zakonom i drugim propisima te općim aktima.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ustrojstvu općinske uprave Općine Malinska (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 38/04).

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke ostaje na snazi Pravilnik o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela KLASA: 110-01/10-01/4, URBROJ: 2142/05-03/1-10-1, prema kojemu službenici i namještenici zatečeni u službi nastavljaju sa radom na dosadašnjim radnim mjestima, do njegove redovne izmjene.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/12-02/1

Ur. broj 2142/05-01-12-4

Malinska, 11. travnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić, v. r.

9.

Na temelju članka 58. stavka 4. Zakona o zaštiti životinja (»Narodne novine« broj 135/06) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 43/09) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 11. travnja 2012. godine, donijelo je

ODLUKU

o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, način kontrole njihova razmnožavanja, uvjeti i način držanja vezanih pasa te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Općine Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 2.

Pojedini pojmovi, u smislu ove Odluke, imaju sljedeće značenje:

1. kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za te životinje,
2. posjednik kućnog ljubimca je svaka fizička ili pravna osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili čuvar stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit kućnog ljubimca,
3. neupisani pas je pas poznatog ili nepoznatog posjednika koji nije registriran sukladno propisima o veterinarstvu,
4. pas ili mačka lualica je životinja kojoj je posjednik nepoznat,
5. napuštena životinja je ona životinja koju je posjednik svjesno napustio,
6. izgubljena životinja je ona životinja koja je napustila posjednika bez njegove volje i koji je traži.

Članak 3.

Ova Odluka se ne primjenjuje na službene pse koje u obavljanju svojih poslova koriste tijela državne uprave i druge pravne osobe kao i na pse vodiče slijepih osoba.

II. UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 4.

(1) Posjednik kućnog ljubimca mora osigurati uvjete za držanje kućnog ljubimca u skladu s njegovim potrebama.

(2) Ako se kao kućnog ljubimca nabavlja strana životinjska vrsta ili životinjska vrsta zaštićena posebnim propisom, mora se udovoljiti posebnim uvjetima držanja.

(3) Psi posebnih namjena (psi čuvari imovine, na dresuri, u uzgajalištima pasa i sl.) mogu se držati prema njihovoj namjeni u poslovnim i drugim objektima i u krugu tih objekata.

Članak 5.

(1) Posjednik kućnog ljubimca dužan je brinuti o njegovu zdravlju, prehrani, smještaju i higijeni i prema njemu postupati sukladno propisima o veterinarstvu i zaštiti životinja.

(2) Posjednik kućnog ljubimca ne smije kućnog ljubimca izlagati nepovoljnim temperaturama i vremenskim uvjetima protivno prihvaćenim standardima za pojedinu vrstu, čime se kod životinje uzrokuje bol, patnja, ozljede ili strah.

(3) Posjednik kućnog ljubimca ne smije ograničavati kretanje kućnog ljubimca na način koji mu uzrokuje bol, patnju, ozljede ili strah.

(4) Posjednik kućnog ljubimca ne smije napustiti kućnog ljubimca kojeg drži pod nadzorom.

(5) Zabranjeno je držanje i postupanje s kućnim ljubimcem te njegovo kretanje na način kojim se ugrožava zdravlje i sigurnost drugih životinja i ljudi, a posebno djece.

Članak 6.

(1) U osiguravanju uvjeta za držanje kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je posebice:

1. izgraditi i održavati odgovarajući objekt odnosno nastambu u skladu sa potrebama pojedine životinjske vrste,
2. osigurati odgovarajuću hranu i vodu u potrebnim količinama,
3. osigurati odgovarajući prostor u skladu sa potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,
4. učiniti sve dijelove prostora dostupnima za održavanje i čišćenje te omogućiti nesmetanu brigu o kućnom ljubimcu,
5. onemogućiti bijeg kućnog ljubimca,
6. osigurati odgovarajuću veterinarsku zaštitu, zaštitu i njegovu bolesnog, ozlijeđenog i iscrpljenog kućnog ljubimca, a prema potrebi i pomoć pri porodu kućnog ljubimca,
7. osigurati kontrolu nad kućnim ljubimcem, u pravilu, najmanje jedanput dnevno ili češće ako drži njegovu mladunčad do 14 dana starosti ili je u tijeku porod kućnog ljubimca.

(2) Prilikom osiguravanja uvjeta u smislu stavka 1. ovoga članka, posjednik kućnog ljubimca dužan je pridržavati se propisa o zaštiti životinja i veterinarstvu.

Članak 7.

Držanje kućnih ljubimaca u stambenoj zgradi i okolišu zgrade, kretanje kućnih ljubimaca po zajedničkim dijelovima stambene zgrade i okolišu zgrade te obvezu čišćenja zajedničkih dijelova stambene zgrade i okoliša zgrade

koje onečiste kućni ljubimci, sporazumno utvrđuju suvlasnici zgrade sukladno propisima o vlasništvu.

Članak 8.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je osigurati držanje kućnog ljubimca u obiteljskoj kući i okućnici obiteljske kuće na način na koji se, sukladno propisima o vlasništvu, poštuju prava vlasnika susjednih nekretnina.

Članak 9.

(1) Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je uvoditi kućnog ljubimca u građevine javne namjene (zdravstvene, prosvjetne, vjerske, kulturne, sportske i druge objekte javne namjene), u trgovine, na groblja, uređena dječja igrališta, sportske i rekreacijske terene, sajmove i javne skupove, plaže i kupališta osim plaža i kupališta koja su predviđena za boravak kućnih ljubimaca i slično.

(2) Dovođenje kućnog ljubimca u hotele, restorane i druge ugostiteljske objekte dopušteno je samo uz dopuštenje vlasnika tih objekata.

Članak 10.

(1) Nije dozvoljeno puštanje životinja na javne površine bez nadzora.

(2) Posjednik životinje dužan je očistiti javnu površinu koja je onečišćena otpacima njegove životinje.

(3) Na javnu površinu dozvoljeno je dovesti pse na povodcu i sa zaštitnom košarom (brnjicom).

(4) Štenad i patuljaste pasmine pasa dozvoljeno je dovesti na javnu površinu na povodcu bez zaštitne košare (brnjice).

(5) U parkovima i na drugim zelenim površinama psa je dozvoljeno voditi isključivo po pješačkim stazama i sličnim površinama namijenjenim kretanju pješaka.

(6) Zabranjeno je dovesti i puštati pse na javne površine koje odredi i znakovima zabrane označi Općina te na travnjake, cvjetnjake i dječja igrališta.

III. NAČIN KONTROLE RAZMNOŽAVANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 11.

(1) Posjednik kućnog ljubimca dužan je kontrolirati razmnožavanje kućnog ljubimca i onemogućiti mu svako neplanirano razmnožavanje.

(2) Prilikom planiranja razmnožavanja kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je voditi računa o broju potomaka kućnog ljubimca radi osiguranja prostornih i drugih uvjeta držanja sukladno propisima o zaštiti životinja i ovoj Odluci.

Članak 12.

Kontrola razmnožavanja kućnog ljubimca provodi se preventivnim djelovanjem te sterilizacijom ili kastracijom životinje.

Članak 13.

(1) Posjednik kućnog ljubimca odgovoran je za mladunčad kućnog ljubimca.

(2) Posjednik kućnog ljubimca mora zbrinjavati mladunčad kućnog ljubimca sukladno propisima o zaštiti životinja.

(3) Ako posjednik kućnog ljubimca ne želi samostalno zbrinuti mladunčad kućnog ljubimca dužan je snositi troškove njihova zbrinjavanja.

IV. UVJETI I NAČIN DRŽANJA PASA

Članak 14.

(1) Dozvoljeno je držati psa koji je cijepjen, upisan u upisnik pasa i označen sukladno propisima o veterinarstvu - Psi moraju biti označeni mikročipom, čiji broj mora biti uveden u evidenciju ovlaštene veterinarske organizacije odnosno veterinarske ambulante privatne prakse ovlaštene za cijepjenje pasa protiv bjesnoće (u daljnjem tekstu: privatna praksa).

(2) Zabranjeno je držati neupisanog i neoznačenog psa.

(3) Posjedniku neupisanog i neoznačenog psa zabranjeno je izvoditi psa na javnu površinu.

Članak 15.

Pas koji je određen kao opasan ili moguće opasan pas može se držati pod uvjetima određenim propisima o zaštiti životinja.

Članak 16.

(1) U obiteljskoj kući nije dozvoljeno psa držati niti ostavljati na balkonu, terasi ili lođi.

(2) U okućnici obiteljske kuće, vrtu ili sličnom zemljištu psa je dozvoljeno držati slobodnog samo u ograđenom dvorištu ili drugom ograđenom prostoru, tako da ga pas ne može napustiti.

(3) Posjednik koji drži psa na neograđenoj okućnici ili neograđenom vrtu i sličnom zemljištu mora psa držati vezanog.

(4) Posjednik ne smije vezati psa na lanac koji je kraći od tri metra ili od trostruke dužine psa, mjereno od vrška repa do vrha njuške, a pri određivanju dužine lanca koristi se dužina koja je povoljnija za životinju.

(5) Posjednik koji drži psa u smislu stavka 2. i 3. ovoga članka, dužan je na vidljivom mjestu postaviti oznaku koja upozorava na psa te mora imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima.

Članak 17.

Posjednik čiji pas učestalim i dugotrajnim lavežom ili zavijanjem remeti mir građana, dužan je odmah poduzeti odgovarajuće mjere kako bi spriječio daljnje uznemiravanje građana ili je dužan ukloniti psa.

V. NAČIN POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA

Članak 18.

(1) Skupljanje, prevoženje i smještaj neupisanih pasa nepoznatih posjednika, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja obavlja Prihvatilište za nezbriunate životinje i ugovorna veterinarska služba koje za to ovlasti Općina.

(2) Skupljanje, prevoženje i smještaj životinja iz stavka 1. ovoga članka mora se obavljati na najprikladniji način, primjenom odgovarajuće opreme i bez zlostavljanja, sukladno propisima o zaštiti životinja.

Članak 19.

Postupanje s neupisanim psima nepoznatih posjednika, mačkama lualicama te drugim napuštenim i izgubljenim životinjama smještenim u prihvatilištu za nezbriunate životinje (smještaj životinja, veterinarsko-zdravstvena zaštita životinja, pronalazak posjednika životinja ili udomljavanje životinja, vođenje odgovarajućih evidencija o životinjama i drugo) provodi se sukladno posebnim propisima.

Članak 20.

Troškove skupljanja i prevoženja neupisanih pasa nepoznatih posjednika, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, njihova smještaja u sklonište za životinje i nad njima provedenih veterinarsko-zdravstvenih mjera, podmiruje posjednik životinje ako je poznat ili se njegov identitet naknadno utvrdi, u protivnom se ti troškovi podmiruju iz sredstava proračuna Općine.

Članak 21.

(1) Posjednik izgubljene životinje dužan je njezin nestanak prijaviti prihvatilištu za nezbrinute životinje u roku od tri dana, a nestanak psa i osobi ovlaštenoj za vođenje upisnika pasa.

(2) Nalaznik napuštene ili izgubljene životinje dužan je o njezinom nalasku obavijestiti komunalno redarstvo ili prihvatilište za nezbrinute životinje i pružiti životinji odgovarajuću skrb do vraćanja posjedniku ili do njezina odgovarajućeg zbrinjavanja.

Članak 22.

(1) Posjednik napuštene ili izgubljene životinje dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počinio životinja od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njezina vraćanja ili odgovarajućeg zbrinjavanja.

(2) Posjednik napuštenog ili izgubljenog psa dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počinio pas od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njegova vraćanja odnosno do odjave psa iz upisnika pasa.

Članak 23.

Ugovorom sklopljenim između Općine i Prihvatilišta za nezbrinute životinje regulirat će se međusobni odnosi i visina naknade za poslove koje obavlja sklonište za životinje.

VI. NADZOR

Članak 24.

Provođenje ove Odluke nadziru veterinarski i stočarski inspektori, odnosno komunalni redar Općine.

VII. KAZNENE ODREDBE

Članak 25.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako postupi protivno odredbama članka 8., 9., 10., i 16. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz prethodnog stavka ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj roditelj ili skrbnik osobe koja u vrijeme počinjenja prekršaja iz stavka 1. ovog članka nije navršila četrnaest godina ako je taj prekršaj u izravnoj vezi s propuštenim nadzorom roditelja ili skrbnika.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna na mjestu počinjenja prekršaja komunalni redar kaznit će fizičku osobu ako počinio prekršaje iz članka 8., 9., 13. i 16. ove Odluke.

Kada komunalni redar tijekom obavljanja poslova nadzora utvrdi da je počinjen prekršaj osobito lake naravi i da počinitelj nije prije činio slične prekršaje, može umjesto postupanja sukladno stavku 4., 5. i 6. ovog članka izreći usmeno ili izdati pisano upozorenje počinitelju prekršaja.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Poslove sakupljanja, prevoženja i smještaja neupisanih pasa nepoznatih posjednik, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih obavlja pravna osoba koja obavlja veterinarsko-zdravstvene usluge za Općinu.

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/12-02/1

Ur. broj: 2142/05-01-12-5

Malinska, 11. travnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Josip Sormilić, v. r.