

OPĆINE



Općina Baška

1.

Temeljem članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08) i članka 49. Statuta Općine Baška («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 28/09, 36/10, 39/10), Općinski načelnik Općine Baška, dana 28. prosinca 2011. godine, donio je

PLAN
upravljanja pomorskim dobrom na području
Općine Baška u 2012. godini

I.

Ovim Planom utvrđuje se način redovnog upravljanja pomorskim dobrom u općoj upotrebi na području Općine

Baška u 2012. godini, pod čime se podrazumijeva održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra uopće, sredstva za redovno upravljanje, popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti, koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Baška u 2012. godini, te mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti, a kojim nisu obuhvaćene one u režimu koncesije.

II.

Zbog važnosti očuvanja i zaštite, te u istom smislu načina korištenja, pomorskog dobra, čemu se daje poseban značaj, u 2012. godini određuju se aktivnosti, potrebna sredstva i izvori istih, kako slijedi:

AKTIVNOSTI	potrebna sredstva	vrijeme provođenja
1. Nadzor nad plažama		
- Održavanje i čišćenje »divljih« plaža	84.304,51	05.-12./12.
- Dohranjivanje Vele plaže	20.000,00	03./12.
2. Izgradnja na pomorskom dobru		
- Sanacija rivica van lučkog područja	62.100,00	03./12.
- Sufinanciranje sanacije Male rive i gatova	50.000,00	04./12.
- Ispitivanje kakvoće mora	1.050,00	06.-09./12.
- Plava zastava	22.000,00	04./12.
- Pričuva za incidentne situacije na pom. dobru	10.000,00	2012.
- Izrada prostorno-planske i projektne dokumentacije (UPU I - UPU VIII, GIS)	670.545,49	2012.
UKUPNO:	920.000,00	

IZVORI SREDSTAVA

1. Naknada za koncesijska odobrenja	850.000,00
2. Naknada za uporabu pomorskog dobra	70.000,00
UKUPNO:	920.000,00

III.

Općinsko vijeće Općine Baška je imenovalo Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja, koje će, u skladu s Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08) i popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Baška iz točke IV. ovoga Plana, rješavati zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja.

Ako se za obavljanje iste djelatnosti, na istoj mikrolokaciji, zaprimi više zahtjeva, prvenstvo rješavanja ima zahtjev koji je ranije zaprimljen.

Koncesijska odobrenja daju se, u pravilu, na vremenski rok od jedne kalendarske (nedjeljive) godine.

Iznimno, ako se odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 (jedne) kalendarske godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće

je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

Naknade za koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru za koje je potrebno odrediti mikrolokaciju na morskoj obali, utvrđuju se u najvećem iznosu predviđenom za turistički razred »A«.

Troškovi obrade zaprimljenih zahtjeva utvrđuju se u iznosu od 300,00 kn po zahtjevu.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja može poništiti izdano koncesijsko odobrenje ako korisnik obavlja djelatnost suprotno uvjetima iz koncesijskog odobrenja, ili protivno odredbama Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08).

IV.

POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU S MIKROLOKACIJAMA:

DJELATNOSTI	MIKROLOKACIJA
-------------	---------------

Unutrašnje morske vode i teritorijalno more

1. prijevoz putnika
2. iznajmljivanje plovila (charter)

Za ukrcaj ili iskrcaj putnika u obavljanju djelatnosti »prijevoz putnika«, kada se to radi u luci Baška, određuje se slobodni dio operativne obale koji nije zauzet vezovima, niti stalnim, niti turističkim.

Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more**• iznajmljivanje sredstava**

1. skuteri	5	- rivica ispred U.O. »La playa« (k.č. br. 8907 k.o. Baška)
2. brodica na motorni pogon	3	- luka Baška, slobodni dio operativne obale koji nije zauzet vezovima, niti stalnim, niti turističkim
3. jedrilica, brodica na vesla	5	- uvala Zakamik (dio k.č. br. 7256/1 k.o. Baška),
	5	- plažice u Uli. Palada (k.č. br. 8908, 8910, 8912, 8913 k.o. Baška)
4. sredstvo za vuču s opremom	3	- rivica ispod parka »Marjan« u Ulici Palada (k.č. br. 8904 k.o. Baška)
	3	- rivica »Kalun« (iza Vele rive - gr.č. 670 k.o. Baška)
5. daska za jedrenje, kajak, kanu...	10	- plažica ispod hangara jedr.kluba u Ulici Palada (k.č.br. 8905 k.o. Baška)
6. sandoline, pedaline i sl.	5	- uvala Zakamik (dio k.č. br. 7256/1 k.o. Baška)
	3	- Vela plaža - 1. segment*
	10	- Vela plaža - 2. segment*
	10	- Vela plaža - 3. segment*
	10	- Vela plaža - 4. segment*
	6	- Vela plaža - 5. segment*
	6	- Vela plaža - 6. segment*
	7	- plažice u Ulici Palada (k.č. br. 8901, 8903, 8908, 8910, 8912, 8913, sve k.o. Baška)

Za obavljanje djelatnosti iz točaka 1., 3., 4. i 6. jedna mikrolokacija podrazumijeva i jednog korisnika koncesijskog odobrenja, neovisno o maksimalnom broju sredstava predviđenom ovim Planom.

Za obavljanje djelatnosti iz točke 6. na svim mikrolokacijama svaki korisnik odobrenja mora, u dogovoru s lučkim kape-tanom, postaviti koridor, dužine 50 m, označen plutačama, koji služi za isplavljanje i uplovljavanje sredstava koja se iznajmljuju.

Sandoline, pedaline i sl., koje iznajmljuju korisnici koncesijskog odobrenja, tijekom dana, dok se ne koriste, ne smiju se držati na plaži, nego moraju biti usidrene uz ponton u akvatoriju plaže, na kraju postavljenog koridora iz prethodnog stavka.

• ugostiteljstvo i trgovina

1. pripadajuće terase objekata		- Ulica Palada (k.č. br. 8915, 8893/1 k.o. Baška)
		- Vela plaža,
2. ambulantna prodaja (sladoled i sl.)		- Vela plaža - po 1 na svakom segmentu,
	1	- Ulica Palada - ispod spomenika (k.č. br. 8916 k.o. Baška)
3. štandovi	8	- Ulica Palada (ispod parka »Marjan«)
4. montažni objekt do 12 m ² tlocrtne površine	1	- Ulica Palada - ugost. terasaiznad mora, preko puta kbr. 1

• komercijalno-rekreacijski sadržaji

1. trampulin (jumping i sl.)	1	- Vela plaža - 5. segment
2. aqua-park i sl.		- akvatorij ispred 1. segmenta Vele plaže, zapadno do mulića k.č. br. 8902 k.o. Baška - najviše 250 m ² površine
		- akvatorij ispred plažice u Ulici Palada na k.č. br. 8910 k.o. Baška) - najviše 250 m ² površine
3. suncobrani, ležaljke *	110	- Vela plaža - 1. segment
	140	- Vela plaža - 2. segment
	240	- Vela plaža - 3. segment
	200	- Vela plaža - 4. segment
	130	- Vela plaža - 5. segment
	155	- Vela plaža - 6. segment
	130	- Vela plaža - 7. segment
	60	- plažice u Ulici Palada

- | | |
|---|---|
| 4. razne priredbe | - Ulica Palada |
| 5. snimanje i reklamiranje | - sve plaže izvan režima koncesije, |
| | - Ulica Palada |
| 6. slikanje, fotografiranje | - sve plaže izvan režima koncesije, |
| | - Ulica Palada |
| 7. kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe | - Vela plaža i druge plaže izvan režima koncesije |

Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more

- | | |
|--|---|
| 1. obuka jedrenja, veslanja i sl. | - uvala Zakamik (dio k.č. br. 7256/1 k.o. Baška), |
| 2. organizacija ronilačkih izleta/obuka ronilaca | - plaža Smokova na otoku Prviću (dio z.č. br. 8854/1 k.o. Baška), |
| | - uvala Zakamik (dio k.č. br. 7256/1 k.o. Baška), |
| | - završetak Vele plaže u Zaroku (7. segment) |

*** Vela plaža dijeli se na 7 segmenata i to:**

1. segment - od »kuće Barbalić« do zida ispod objekta »Adria« (k.č. br. 2593/2, 3, 4 sve k.o. Baška)
2. od zida ispod objekta »Adria« do Male rike (k.č. br. 2593/5, 6, 7, 8877/4 i 5, sve k.o. Baška),
3. segment - od Male rike do ograde AC Zablaće (k.č. br. 3023/2, 3, 5, sve k.o. Baška),
4. segment - od ograde AC Zablaće do rivice kanalizacije (dio k.č. br. 3023/2, 4, sve k.o. Baška),
5. segment - od rivice kanalizacije do Vele rike (dio k.č. br. 3023/2, 4 i 8857/2 i 3, sve k.o. Baška)
6. segment - od Vele rike do betonske kabine za presvlačenje - podmorskog ispusta kanalizacije (k.č. br. 6958/1, 10, 11, i 8160/2, te dijelovi k.č. br. 6958/2, 12 i 13, sve k.o. Batomalj)
7. segment - od betonske kabine za presvlačenje (podmorski ispust kanalizacije) do kraja plaže u Zaroku (dijelovi k.č. br. 6958/2, 12 i 13, sve k.o. Batomalj)

V.

Za isplavljanje i uplovljavanje manjih, prenosivih plovila, u vlasništvu gostiju AC »Zablaće«, koji nemaju osigurani vez, utvrđuje se nužnost uređenja koridora, označenog plutačama, od Vele plaže do psihološke linije, širine najmanje 3 m, na približnoj mikrolokaciji zapadnog ulaza/izlaza na plažu u/iz AC »Zablaće«.

VI.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se nakon ishoda potvrde nadležnog tijela Primorsko-

goranske županije do 31. prosinca 2012. godine i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 342-01/11-01/38

Ur. broj: 2142-03-02/1-11-1

Baška, 28. prosinca 2011.

Općinski načelnik

mr. sc. Toni Juranić, dipl. oec., v. r.