



# Grad Rijeka

## 4.

GRAD RIJEKA, Korzo 16, Rijeka, OIB: 54382731928, kojeg zastupa gradonačelnik mr. sc. Vojko Obersnel, (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade Plana)

i  
TEKOL-TERI d.o.o. iz Rijeke, Podmurvice 2, OIB: 33758635544, kojeg zastupa direktor Pero Markanović, (u daljnjem tekstu: Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana)

### U G O V O R o financiranju izrade

#### Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida

##### Članak 1.

Predmet ovog ugovora jest financiranje izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida (u daljnjem tekstu: Plan) te s tim u vezi reguliranje međusobnih odnosa Nositelja izrade Plana i Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana.

Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem članka 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) - u daljnjem tekstu: Zakon, članka 9. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela športsko-rekreacijskog područja Kantrida (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 11/10) - u daljnjem tekstu Odluka o izradi, točke III. Sporazuma zaključenog 7. ožujka 2011. godine - u daljnjem tekstu: Sporazum te Ugovora o izradi Plana zaključenog 1. rujna 2011. godine - u daljnjem tekstu: Ugovor o izradi.

Odluka o izradi Plana, Sporazum i Ugovor o izradi Plana iz stavka 2. ovog članka sastavni su dio ovog ugovora.

##### Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju da je:

- Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana financirao je izradu analiza, stručnih podloga i projekata u cilju realizacije vlastitog programa gradnja te Idejnog rješenja nautičnog centra Kantrida - u daljnjem tekstu: Idejno rješenje, koje je izradilo ovlašteno trgovačko društvo Rijeka projekt d.o.o. 2007.-2010. godine, a koje je rješenje od strane Nositelja izrade Plana prihvaćeno kao podloga za izradu Plana,

- Gradsko vijeće Grada Rijeke na 9. sjednici održanoj 1. travnja 2010. godine donošenjem Odluke o izradi Plana prihvatilo da se izrada Plana financira iz sredstava Proračuna Grada Rijeke i iz sredstava Investitora,

- Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana izrazio je namjeru da u cijelosti financira izradu Plana, kako bi na zemljištu u svom vlasništvu izgradio građevine i uredio površine u svom interesu, a u skladu s Idejnim rješenjem i prostorno-planskim rješenjima budućeg Plana,

- temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (Klasa: 023-01/11-04/7-47; Urbroj: 2170/01-15-00-11-18) od 8. veljače 2011. godine dana 7. ožujka 2011. godine zaključen Sporazum između Nositelja izrade Plana i Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana,

- Nositelj izrade Plana proveo otvoreni postupak javne nabave u cilju izbora najpovoljnijeg Izrađivača Plana (evidencijski broj nabave: 01-01-40/2011, objavljen u e-oglasniku Narodnih novina pod brojem: N-16-M-119181-100511 od 10. svibnja 2011. godine) te je kao najpovoljniji ponuditelj izabrano trgovačko društvo INSTITUT IGH d.d. iz Zagreba (PC Split) s ponuđenom cijenom izrade Plana od 73.000,00 kn bez PDV-a.

##### Članak 3.

Temeljem ovog ugovora Nositelj izrade Plana obvezuje se donijeti Plan te provoditi radnje koje su mu po Zakonu povjerene u nadležnost, a sukladno prirodi ovog ugovora naročito:

- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana Investitoru, javnosti i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade,

- u suradnji s Izrađivačem Plana odlučiti o stručnom rješenju koje proizlazi iz prethodne rasprave Plana i Idejnog rješenja,

- obavještavati javnost, Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana i druge sudionike u postupku izrade/donošenja Plana te voditi drugu potrebnu korespondenciju,

- brinuti o rokovima izrade Plana utvrđenim Zakonom, Odlukom o izradi Plana i Ugovorom o izradi Plana na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana.

##### Članak 4.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana temeljem ovog ugovora obvezuje se aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih programa/prijedloga Nositelju izrade Plana u roku od 30 dana od dana sklapanja ovog ugovora.

Program/prijedlog Investitora/Osiguravatelja sredstava mora biti utemeljen na Odluci o izradi Plana, Idejnom rješenju te na pozitivnim propisima koji reguliraju područje prostornog planiranja/uređenja i na prostornim planovima šireg područja, u protivnom ne obvezuje Izrađivača Plana i Nositelja izrade Plana.

##### Članak 5.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana u cijelosti snosi troškove izrade Plana u iznosu od 73.000,00 uvećanom za PDV, odnosno ukupno 89.790,00 (slovima: osamdesetdevettisućasedamstodevedsettkuna).

Iznos iz stavka 1. ovog članka Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana isplatiti će Nositelju izrade Plana na račun broj 2402006-1837300005, pozivom na broj 68-7781-OIB Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana-500, nakon što ovaj ovjeri račun ispostavljen od strane Izrađivača Plana dinamikom utvrđenom Ugovorom o izradi Plana i to u roku od 30 dana od dana ispostavljenih fakture od strane Nositelja izrade Plana.

##### Članak 6.

U slučaju da uslijed objektivnih okolnosti budu produženi rokovi za izradu i donošenje Plana utvrđeni Odlukom o izradi Plana i Ugovorom o izradi Plana, ugovorne strane su suglasne da se rokovi računaju prema novonastalim okolnostima, bez potrebe izmjene ovog ugovora.

## Članak 7.

Sve sporove nastale temeljem ovog ugovora ugovorne strane rješavat će mirnim putem, u protivnom utvrđuje se nadležnost suda u Rijeci.

## Članak 8.

Na sve ostale odnose koje ovaj ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

## Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade Plana, dva (2) primjerka zadržava Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana, a jedan (1) primjerak dostavit će se Izrađivaču Plana.

## Članak 10.

Ovaj ugovor objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-03/10-01/66  
Ur. broj: 2170/01-01-20-11-55  
Rijeka, 8. veljače 2012.

INVESTITOR  
TEKOL-TERI d.o.o.  
Direktor  
Pero Markanović, v.r.

NOSITELJ IZRADE PLANA  
GRAD RIJEKA  
Gradonačelnik  
mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.

## 5.

Na temelju članka 10. i 11. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 86/08 i 61/11), članka 58. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10) a u svezi sa Proračunom Grada Rijeke za 2012. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 48/11), Gradonačelnik Grada Rijeke, donio je 15. veljače 2012. godine sljedeći

## PLAN

## prijma u službu u Grad Rijeku za 2012. godinu

## I.

Ovim Planom prijma u službu u Grad Rijeku za 2012. godinu (dalje u tekstu: Plan prijma) utvrđuje se prijam službenika i namještenika u upravna tijela Grada Rijeke, Ured za unutarnju reviziju Grada Rijeke i Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke za 2012. godinu.

## II.

Utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta na neodređeno vrijeme na dan 1. 1. 2012. godine, te planira potreban broj službenika i namještenika za prijam u službu na neodređeno vrijeme, kao i potreban broj vježbenika za prijam u službu na određeno vrijeme u 2012. godini kako slijedi:

Naziv upravnog tijela / ureda	Stvarno stanje popunjenosti na neodređeno vrijeme	Planiran broj zapošljavanja službenika i namještenika na neodređeno vrijeme	Planiran broj zapošljavanja vježbenika na određeno vrijeme
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem	34	1	0
Odjel gradske uprave za komunalni sustav	123	5	0
Odjel gradske uprave za poduzetništvo	16	0	0
Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo	12	0	0
Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb	13	0	0
Odjel gradske uprave za kulturu	28	1	0
Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu	9	0	0
Odjel gradske uprave za financije	47	1	0
Odjel za gradsku samoupravu i upravu	64	2	0
Ured Grada	28	4	0
Zavod za informatičku djelatnost	43	1	0
Ured za unutarnju reviziju Grada Rijeke	4	0	0
Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje	18	0	0
Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke	2	0	0

## III.

Plan prijma objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 023-01/12-04/12-67  
Ur. broj: 2170/01-15-00-12-1  
Rijeka, 15. veljače 2012.

Gradonačelnik  
mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.