



Grad Rijeka

2.

GRAD RIJEKA, Korzo 16, Rijeka, OIB: 54382731928, kojeg zastupa gradonačelnik mr. sc. Vojko Obersnel, (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade Plana) i CVJEČARSTVO d.o.o. iz Rijeke, Škurinjska cesta 1, OIB: 90545240928, kojeg zastupa direktor Boris Vučetić, (u daljnjem tekstu: Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana)

UGOVOR o financiranju izrade Detaljnog plana uređenja stambenog područja Drenova - Bok

Članak 1.

Predmet ovog ugovora jest financiranje izrade Detaljnog plana uređenja stambenog područja Drenova - Bok (u daljnjem tekstu: Plan) te s tim u vezi reguliranje međusobnih odnosa Nositelja izrade Plana i Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana.

Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem članka 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) - u daljnjem tekstu: Zakon, članka 11. Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja stambenog područja Drenova - Bok (»Službene novine Primorsko-goranske županije broj 41/10) - u daljnjem tekstu Odluka o izradi, točke III. Sporazuma zaključenog 5. travnja 2011. godine - u daljnjem tekstu: Sporazum te Ugovora o izradi Plana zaključenog 9. rujna 2011. godine - u daljnjem tekstu: Ugovor o izradi.

Odluka o izradi Plana, Sporazum i Ugovor o izradi Plana iz stavka 2. ovog članka sastavni su dio ovog ugovora.

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju da je:

- Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana zajedno s grupom vlasnika zemljišta u obuhvatu Plana financirao izradu Urbanističko-arhitektonske studije područja Bok - u daljnjem tekstu: Studija, koju je izradilo ovlašteno trgovačko društvo Plan 21 d.o.o. 2009/2010. godine, koja je od strane Nositelja izrade Plana prihvaćena kao podloga za izradu Plana,

- Gradsko vijeće Grada Rijeke na 15. sjednici održanoj 28. listopada 2010. godine donošenjem Odluke o izradi Plana prihvatilo da se izrada Plana financira iz sredstava Proračuna Grada Rijeke i iz sredstava Investitora,

- Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana dana 14. prosinca 2010. godine i 16. ožujka 2011. godine izrazio namjeru da u cijelosti financira izradu Plana, kako bi na zemljištu u svom vlasništvu izgradio građevine i uređio površine u svom interesu, a u skladu s rješenjima Studije i prostorno-planskim rješenjima budućeg Plana,

- temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (Klasa: 023-01/11-04/24-50; Urbroj: 2170/01-15-00-11-64) od 25. ožujka 2011. godine dana 5. travnja 2011. godine zaključen Sporazum između Nositelja izrade Plana i Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana,

- Nositelj izrade Plana proveo otvoreni postupak javne nabave u cilju izbora najpovoljnijeg Izrađivača Plana (evencijski broj nabave: 01-01-05/2011, objavljen u e-ogla-

sniku Narodnih novina pod brojem: N-16-M-119821-130511 od 13. svibnja 2011. godine) te je kao najpovoljniji ponuditelj izabrano trgovačko društvo ART DESIGN d.o.o. iz Rijeke s ponudenom cijenom izrade Plana od 65.000,00 kn bez PDV-a.

Članak 3.

Temeljem ovog ugovora Nositelj izrade Plana obvezuje se donijeti Plan te provoditi radnje koje su mu po Zakonu povjerene u nadležnost, a sukladno prirodi ovog ugovora naročito:

- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana Investitoru, javnosti i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade,
- u suradnji s Izrađivačem Plana odlučiti o stručnom rješenju koje proizlazi iz prethodne rasprave Plana i Studije,
- obavještavati javnost, Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana i druge sudionike u postupku izrade/donošenja Plana te voditi drugu potrebnu korespondenciju,
- brinuti o rokovima izrade Plana utvrđenim Zakonom, Odlukom o izradi Plana i Ugovorom o izradi Plana na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana.

Članak 4.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana temeljem ovog ugovora obvezuje se aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih programa/prijedloga Nositelju izrade Plana u roku od 30 dana od dana sklapanja ovog ugovora.

Program/prijedlog Investitora/Osiguravatelja sredstava mora biti utemeljen na Odluci o izradi Plana, Studiji te na pozitivnim propisima koji reguliraju područje prostornog planiranja/uređenja i na prostornim planovima šireg područja, u protivnom ne obvezuje Izrađivača Plana i Nositelja izrade Plana.

Članak 5.

Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana u cijelosti snosi troškove izrade Plana u iznosu od 65.000,00 uvećanom za PDV, odnosno ukupno 79.950,00 (slovima: sedamdesetdevettisućadevetstopećdesetkuna).

Iznos iz stavka 1. ovog članka Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana isplatiti će Nositelju izrade Plana na račun broj 2402006-1837300005, pozivom na broj 68-7781-OIB Investitora/Osiguravatelja sredstava za izradu Plana-500, nakon što ovaj ovjeri račun ispostavljen od strane Izrađivača Plana dinamikom utvrđenom Ugovorom o izradi Plana i to u roku od 8 dana od dana ispostavljenih fakture od strane Nositelja izrade Plana.

Članak 6.

U slučaju da uslijed objektivnih okolnosti budu produženi rokovi za izradu i donošenje Plana utvrđeni Odlukom o izradi Plana i Ugovorom o izradi Plana, ugovorne strane su suglasne da se rokovi računaju prema novonastalim okolnostima, bez potrebe izmjene ovog ugovora.

Članak 7.

Sve sporove nastale temeljem ovog ugovora ugovorne strane rješavat će mirnim putem, u protivnom utvrđuje se nadležnost suda u Rijeci.

Članak 8.

Na sve ostale odnose koje ovaj ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjereka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade Plana, dva (2) primjerka zadržava Investitor/Osiguravatelj sredstava za izradu Plana, a jedan (1) primjerak dostavit će se Izrađivaču Plana.

Članak 10.

Ovaj ugovor objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-03/10-01/96

Ur. broj: 2170/01-01-20-11-65

Rijeka, 23. prosinca 2011.

INVESTITOR:
CVJEČARSTVO d.o.o.
Direktor
Boris Vučetić, v.r.

NOSITELJ IZRADE
PLANA GRAD RIJEKA:
Gradonačelnik
mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.

3.

Na temelju članka 29. stavka 1. podstavka 5. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i članka 59. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10), Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 31. siječnja 2012. godine sljedeću

ODLUKU

o određivanju pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području grada Rijeke

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju pravne osobe od interesa za zaštitu i spašavanje stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara na području grada Rijeke s ciljem priprema i sudjelovanja u otklanjanju posljedica katastrofa i velikih nesreća.

Članak 2.

Pravne osobe iz članka 1. ove Odluke određuju se kako slijedi:

1. TTS TEAM 24 d.o.o. Rijeka
2. DEZINSEKCIJA d.o.o. Rijeka
3. IND EKO d.o.o. Rijeka
4. RIJEKATANK d.o.o. Rijeka
5. JADRANSKI POMORSKI SERVIS d.d. Rijeka
6. VETERINARSKA STANICA Rijeka d.o.o.
7. DLS d.o.o. Rijeka
8. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka
9. KD KOZALA d.o.o. Rijeka
10. KD AUTOTROLEJ d.o.o. Rijeka
11. ENERGO d.o.o. Rijeka
12. RIJEKA PROMET d.d. Rijeka
13. NOVOTEHNA d.d. Rijeka
14. GP KRK d.d. Krk
15. LUKA RIJEKA d.d. Rijeka
16. BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA
3. MAJ d.d. Rijeka
17. CESTE - RIJEKA d.o.o. Kukuljanovo
18. JAMI OPREMA d.o.o. Rijeka
19. BELVEDER d.o.o. Rijeka
20. Savez izviđača Rijeka
21. JADRAN HOTELI d.d. Rijeka
22. PROTECT d.o.o. Rijeka
23. CB Radio klub Rijeka
24. Aeroklub Krila Kvarnera

Članak 3.

Pravnim osobama iz članka 2. ove Odluke dostavljaju se izvodi iz Plana zaštite i spašavanja za područje grada Rijeke.

Pravne osobe iz članka 2. točke 1. do 7. ove Odluke, obavljaju poslove zaštite i spašavanja kao redovnu djelatnost i djeluju sukladno svojim operativnim planovima i Planu zaštite i spašavanja za područje grada Rijeke.

Pravne osobe iz članka 2. točke 8. do 24. ove Odluke, izrađuju svoje operativne planove u kojima se utvrđuju postupci i način realizacije operativnih zadaća.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 023-01/12-04/6-66

Ur. broj: 2170/01-15-00-12-1

Rijeka, 31. siječnja 2012.

GRADONAČELNIK
mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.