



Općina Skrad

22.

Općina Skrad na temelju odredbe članka 32. stavka 2. i članka 52. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine« broj 152/08, 21/10 i 63/11), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Skrad, a koji je donijela Općina Skrad, Klasa: 321-01/02-01/01, Ur. broj: 2112/04-02-01-50, od dana 22. studeni 2004., a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva dalo suglasnost Klasa: 320-02/04-01/1055, Ur. broj:

525-09-05-02/ID, od dana 22. veljače 2005., na sjednici održanoj dana 28. listopada 2011. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike
Hrvatske na području Općine Skrad za katastarske
općine Divjake, Bukov Vrh i Brod na Kupi

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Skrad.

u k.o. Divjake

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna cijena	napomena
1.	1641	oranica	0,0687	702,80	
2.	4819	pašnjak	0,1431	446,26	- 30 % p. c. (4.455,00)
3.	4988	pašnjak	0,3776	1177,55	- 30 % p.c. (4.455,00)
4.	4989/1	pašnjak	0,2697	841,06	- 30 % p.c. (4.455,00)

u k.o. Bukov Vrh

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna cijena	napomena
1.	2752	oranica	0,0985	906,89	- 10% (10.230,00)
2.	2755	oranica	0,0917	844,28	- 10% (10.230,00)
3.	2768	oranica	0,1266	1.100,85	- 15% (10.230,00)
4.	2789	oranica	0,0507	414,93	- 20% (10.230,00)
5.	2805	oranica vočnjak	0,1762 0,0432	1.907,79	- 15% (10.230,00)
6.	2828	oranica	0,0381	311,81	- 20% (10.230,00)
7.	2842	vočnjak	0,0144	147,31	
8.	2843	oranica	0,1187	1.214,30	

u k.o. Brod na Kupi

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna cijena	napomena
1.	7476	oranica	0,1881	1.924,26	

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Skrad.

III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu »Službene novine Primorsko-goranske županije«, web stranicama Općine Skrad i na oglasnoj ploči Općine Skrad. Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži datum kada je javni natječaj objavljen u javnom glasilu i do kada se primaju ponude.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Skrad u roku od 15 dana od objave natječaja u javnom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Općine Skrad na svojoj sjednici održanoj dana 28. listopada 2011. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Skrad za k.o. Divjake, Bukov Vrh i Brod na Kupi. Predmet prodaje su nekretnine označene u točki 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Općinsko vijeće Općine Skrad.

Početnu cijenu u natječaju utvrdila je Općina Skrad temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (Narodne novine, broj 52/11).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu » Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, web stranicama Općine Skrad, kao i na oglasnoj ploči Općine Skrad. Pismene ponude za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Općinskom vijeću Općine Skrad u roku od 15 dana računajući od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

1. k.o. Divjake, površina 0,8591 ha
 2. k.o. Bukov Vrh, površina 0,7581 ha
 3. k. o. Brod na Kupi, površina 0,1881 ha
- Ukupno površina: 1,8053 ha
Ukupna početna cijena: 11.940,09 kuna.

Klasa: 320-01/11-01/17
Ur. br.: 2112/04-11-01-01
Skrad, 28. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SKRAD

Predsjednik

Ivan Crnković, v. r.**23.**

Na temelju članka 30. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 90/11) te članka 15. Statuta Općine Skrad (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/01), Općinsko vijeće Općine Skrad je na sjednici održanoj dana 28. listopada 2011. godine donijelo

ODLUKU**o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone za obračun naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru**

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje vrijednost jediničnih iznosa NP za položajne zone na području Općine Skrad u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na temelju Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (»Narodne novine« broj 101/11).

Članak 2.

Za određivanje granica zone iz članka 1. ove Odluke primjenjuju se granice zona utvrđene odlukom kojom se uređuje komunalni doprinos.

Članak 3.

Vrijednosti jediničnih iznosa za položajne zone utvrđuju se u kunama sukladno odredbi članka 5. stavak 2. Uredbe i to:

- NP I zona 20,00 kn
- NP II zona 12,00 kn
- NP III zona 4,00 kn.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 361-01/11-01/5
Ur. br.: 2112/04-11-01-01
Skrad, 2. studenoga 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SKRAD

Predsjednik

Ivan Crnković, v. r.