



# Grad Rijeka

## 21.

Na temelju članka 121. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09 i 92/10), članka 52. Statuta Osnovne škole Vežica, članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10) i članka 75. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 24. ožujka 2011. godine, donijelo je

### **ODLUKU o razrješenju članice i imenovanju člana Školskog odbora Osnovne škole Vežica**

#### I.

Razrješuje se Doris DRAGIČEVIĆ dužnosti članice Školskog odbora Osnovne škole Vežica.

#### II.

Za člana Školskog odbora Osnovne škole Vežica imenuje se Marino BRAUT, kao predstavnik osnivača, na vrijeme do isteka mandata članova Školskog odbora.

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/11-01/57  
Ur. broj: 2170-01-16-00-11-2  
Rijeka, 24. ožujka 2011.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE  
Predsjednica  
**Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.**

## 22.

Na temelju članka 121. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09 i 92/10), članka 12. Zakona o odgoju i obrazovanju na jeziku i pismu nacionalnih manjina (»Narodne novine« broj 51/00 i 56/00), članka 52. Statuta Osnovne škole - Scuola elementare »Gelsi«, članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10) i članka 75. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 24. ožujka 2011. godine, donijelo je

### **ODLUKU o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Osnovne škole - Scuola elementare »Gelsi«**

#### I.

Razrješuje se ALBERT CATTUNAR, dužnosti člana Školskog odbora Osnovne škole - Scuola elementare »Gelsi«.

#### II.

Za člana Školskog odbora Osnovne škole - Scuola elementare »Gelsi« imenuje se Giannino PALISKA, kao predstavnik osnivača, na vrijeme do isteka mandata članova Školskog odbora.

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/11-01/49  
Ur. broj: 2170-01-16-00-11-2  
Rijeka, 24. ožujka 2011.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE  
Predsjednica  
**Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.**

## 23.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 24. ožujka 2011. godine, donijelo je

### **ODLUKU o izradi Detaljnog plana uređenja stambenog područja Rujevica**

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Detaljnog plana uređenja stambenog područja Rujevica

#### Članak 1.

Obveza izrade i donošenja Detaljnog plana uređenja stambenog područja Rujevica (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je člankom 309. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07) - u daljnjem tekstu: GUP.

Nositelj izrade Plana u ime Grada Rijeke je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, a odgovorna osoba je pročelnik Odjela.

#### II. Obuhvat Plana

##### Članak 2.

Obuhvat Plana utvrđen je kartografskim prikazom broj 4.4. GUP-a, kao površina planske oznake D-90. Površina obuhvata Plana iznosi oko 46,0 ha.

#### III. Ocjena stanja u obuhvatu Plana

##### Članak 3.

Područje obuhvata Plana nalazi se između kota 145 i 245 m.n.m. Na duljini od 1300 metara, visinska razlika od 100 metara odražava se kroz nekoliko zona različitog nagiba terena.

Prema izgrađenosti, područje obuhvata može se uvjetno podijeliti na sjevernu i južnu cjelinu koje dijeli zamišljena linija položena poprečno preko najužeg dijela područja obuhvata.

Sjeverna cjelina je neizgrađeno područje, koje se sjevernim rubom naslanja na stambeno područje Pehlin. Do privođenja namjeni, zemljište se koristi za privremene svrhe i namjene (betonara, skladišta i slično) čime se ujedno štiti od bespravnog korištenja.

Južna cjelina je područje bespravne gradnje raznih građevina koje koristi uglavnom romska populacija. Iako brojne, ove se građevine ni po kojim kriterijima ne mogu zadržati u prostoru. Osim spomenutih građevina, uz povijesno nastale komunikacije, odnosno Ulice Hahlić, Plase i Vrh seline, ima nekoliko obiteljskih građevina izgrađenih na prijelazu iz XIX. u XX. stoljeće i u razdoblju od 50-tih do 70-tih godina XX. stoljeća.

Postojeće višestambene građevine smještene su rubno, neposredno uz Ulicu Branimira Markovića.

Građevine bivšeg »peradarnika« danas služe poduzetničkom inkubatoru »Lužine«. Predstavljaju područje koncentracije, dugoročno neprihvatljivih, proizvodnih i njima pratećih sadržaja unutar područja.

Na području obuhvata Plana nema registriranih ni evidentiranih kulturnih dobara.

Svi »legalno« izgrađeni sadržaji na području obuhvata odgovarajuće su infrastrukturno opremljeni. Glavni infrastrukturni koridor je Pehlinska cesta i dijelom Ulica Branimira Markovića. Obzirom na opseg i karakter novog programa gradnje, postojeći kapacitet i razmještaj infrastrukture se ne opisuje, jer novo rješenje područja zahtjeva gradnju potpuno nove infrastrukturne mreže, kao i njezin prostorni i kapacitivni razmještaj.

#### IV. Ciljevi i programska polazišta Plana

##### Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta prostornog planiranja stambenog područja Rujevica sinteza su urbanog modela utvrđenog temeljnim uvjetima određenim GUP-om, ocjene postojećeg stanja te ideje suvremenog vrtne gradnja koja pretpostavlja potpunu integraciju krajolika, arhitekture i prometa odabranog prvonaagrađenog urbanističko-arhitektonskog rješenja.

Područje obuhvata Plana, GUP određuje kao područje isključivo višestambene gradnje s uvjetima definiranim urbanim pravilom broj 19 pod oznakom: 4-10-19.4. - Stambeno područje Rujevica.

##### Članak 5.

U izradi Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

a) temeljem GUP-a

- područje obuhvata Plana planirati za reprezentativnu stanogradnju višestambene tipologije najvišeg standarda stanovanja,

- razlučiti područja različitih tipologija i katnosti, a planiranu gradnju kvalitetno pozicionirati, kako s aspekta međusobne interakcije tako i s aspekta osiguranja kvalitetnih vizura prema priobalju i zaleđu,

- unutar područja obuhvata Plana planirati javne i društvene sadržaje: zdravstveni centar, dječji vrtić, osnovnu školu, sportski centar (dvoranu) s dovoljnim vanjskim površinama sportske namjene te druge javne sadržaje (manji kulturni centar, prostor za mjesni odbor i slično), trgovačke i poslovne sadržaje kompatibilne stanovanju (opskrba, osobne usluge i slično) te javne i zelene površine,

- obratiti pozornost pozicioniranju javnih sadržaja te javnih i zelenih površina. Javne sadržaje poželjno je smjestiti koncentrirano, u središnjim zonama, uz očuvanje monofunkcionalnosti stanovanja u pretežitom dijelu zone,

- osigurati prometne i infrastrukturne preduvjete za planirane sadržaje,

- težiti najkvalitetnijem rješavanju prometa u mirovanju, javnih površina i pješačkih puteva,

- posvetiti iznimnu važnost planiranju tzv. 'poprečnih' pješačkih putova i komunikacija prema susjednim gradskim područjima i prirodnim resursima, a u dijelovima područja obuhvata Plana moguće je u cijelosti isključiti promet motornih vozila u korist kretanja pješaka i biciklista,

- planirati uličnu mrežu širokog profila s drvoredima i biciklističkim stazama,

b) temeljem koncepcije prvonaagrađenog urbanističko-arhitektonskog rješenja

- provesti koncept »vrtne grad« - periferno smještene prometnice s drvoredima, uređenim pješačkim i biciklističkim stazama, promet u mirovanju riješiti uglavnom u podzemnim garažama, centralno smještena »zeleni transversala« s javnim i društvenim sadržajima,

- planirati tri zone stanovanja s mikrocentrima - »mirna« zona s točkastom tipologijom gradnje, osnovnom školom, dječjim vrtićem, zdravstvenim domom i crkvom; zona »medijacije« s tipologijom stambene gradnje iz složenih lamela, kulturnom i sportskom dvoranom, javnim trgovom, galerijom i knjižnicom; zona »događanja« sa stambeno-poslovnim građevinama (tornjevi) i oblicima meandarske gradnje te trgovačkim sadržajima, tržnicom i trgovom,

- ostvariti različitost funkcija povezanih s primjerenom gustoćom izgrađenosti,

- osigurati diferencirano vođenje prometa, a naročito dostupnost uslužnih i centralnih sadržaja za pješake i bicikliste te preglednu orijentaciju u prostoru,

- postići prepoznatljivost, raznovrsnost, raspoloživost, dostupnost, povezanost, sigurnost i autonomnost kod uređivanja okoliša.

V. Stručne i katastarsko-topografske podloge Plana i način njihova pribavljanja

##### Članak 6.

Plan je potrebno izraditi na sljedećim stručnim podlogama:

- prvonaagrađenom radu odabranom na javnom natječaju za Urbanističko-arhitektonsko rješenje stambenog područja Rujevica iz prosinca 2010. godine, autorica Vesne Gojak dipl. ing. arh., Andree Crnčić mag. ing. arh., Vesne Draksler mag. ing. arh. i Anne Kravcove mag. ing. arh.,

- katastarsko-topografskoj podlozi područja obuhvata Plana izrađenoj u M 1:1000 i ovjerenoj od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka (posebna geodetska podloga),

- katastarskim i topografskim podlogama Državne geodetske uprave,

- drugim podlogama proizašlim iz zahtjeva tijela iz članka 7. ove Odluke.

Stručne podloge iz stavka 1. ovoga članka osigurat će nositelj izrade Plana.

Odgovarajuća stručna rješenja prometne te javne i komunalne infrastrukturne mreže izradit će izrađivač Plana.

VI. Popis tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana i drugih sudionika koji sudjeluju u izradi Plana

Članak 7.

Popis tijela određenih propisima koja će davati zahtjeve iz područja svog djelokruga rada te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci,
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava gospodarenja vodama,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka,
- Hrvatska elektroprivreda, HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
- Hrvatska elektroprivreda, HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka,
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka,
- Energo d.o.o. Rijeka,
- KD Cistoća d.o.o. Rijeka,
- Hrvatska agencija za telekomunikacije Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka,
- upravna tijela Primorsko-goranske županije i Grada Rijeke.

VII. Rokovi

Članak 8.

Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:

- za izradu Nacrta prijedloga Plana - rok od 90 dana od pribavljenih stručnih podloga i zahtjeva iz članka 6. i 7. ove Odluke,
- za izradu Prijedloga Plana - rok od 90 dana od provedene prethodne rasprave,
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana - rok od 60 dana od provedene javne rasprave,
- za izradu Konačnog prijedloga Plana - rok od 20 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana za tijela iz članka 7. ove Odluke iznosi najviše 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva.

VIII. Zabrane i ograničenja zahvata u prostoru

Članak 9.

Tijekom izrade i donošenja Plana nije dozvoljeno izdavanje akata na temelju kojih se mogu graditi nove građevine.

Odredba stavka 1. ovoga članka važi najduže dvije godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

IX. Izvori financiranja

Članak 10.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava proračuna Grada Rijeke.

X. Završna odredba

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/11-01/51

Ur. broj: 2170-01-16-00-11-3

Rijeka, 24. ožujka 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica

**Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.**

**24.**

Na temelju članka 13.a stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09 i 153/09) i članka 7. Odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 21/00, 8/07 i 29/09) i provedenog javnog natječaja objavljenog u Novom listu 18. veljače 2011. godine te članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09 i 11/10), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 24. ožujka 2011. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izboru osoba kojima se povjerava obavljanje komunalnih poslova održavanja javnih površina na temelju ugovora na području Grada Rijeke**

Članak 1.

Komunalni poslovi održavanja javnih površina i to:

- dobava i postava autobusnih čekaonica na autobusnom stajalištu Diračje, Becićevoj ulici pravac grad i pravac prigrad, te Osječkoj ulici kod crkve - pravac prigrad, povjeravaju se trgovačkom društvu Euromodul d.o.o., Viškovo, Blažići 25

**u razdoblju od 40 radnih dana od dana uvođenja u posao.**

Komunalni poslovi održavanja javnih površina i to:

- postava javnih WC-a s automatskim čišćenjem na lokacijama Delta i Turkovo, povjeravaju se trgovačkom društvu Euromodul d.o.o., Viškovo, Blažići 25

**u razdoblju od 45 radnih dana od dana uvođenja u posao.**

Komunalni poslovi održavanja javnih površina i to:

- održavanje pokretnih stepenica i crpnih stanica u pothodniku Ivana Zajca, povjeravaju se obrtu EL - MONT elektroinstalacijski radovi, vlasnik Mladen Grubišić, Rijeka, Ružičeva 19

**u razdoblju od dana uvođenja u posao do 31. 12. 2013. godine.**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/11-01/55

Ur. broj: 2170-01-16-00-11-3

Rijeka, 24. ožujka 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica

**Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.**