

GRADOVI



Grad Delnice

5.

Na temelju članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 67/08), članka 33. Prekršajnog zakona (»Narodne novine« broj 107/07), članka 35. i 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 38. i 60. Statuta Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09 i 41/09) Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 25. ožujka 2010. donijelo je

ODLUKU o uređenju prometa u Delnicama

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje promet na javno prometnim površinama na području Grada Delnica te mjere za njihovo provođenje.

Javno prometnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se nerazvrstane ceste, trgovi, nogostupi, parkirališta i druge prometne površine koje su u funkciji vozila i pješaka na području Grada Delnica.

Članak 2.

Promet na javnim prometnim površinama dopušten je svakom sudioniku pod jednakim uvjetima na način propisan zakonom i ovom Odlukom.

Na javnim prometnim površinama ne smiju se poduzimati radnje ili djelatnosti koje bi mogle oštetiti javnu prometnu površinu ili ugroziti sigurnost, protočnost prometa vozila i kretanje pješaka, bez prethodno pribavljene suglasnosti nadležnih službi Grada Delnica.

II. UREĐENJE PROMETA

Članak 3.

Ovom Odlukom, uz prethodnu suglasnost Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove uređuje se promet na području Grada Delnica na nerazvrstanim cestama i to tako da određuje:

1. ceste s prednošću prolaza,
2. dvosmjerni odnosno jednosmjerni promet,
3. sustav tehničkog uređenja prometa,
4. ograničenja brzine kretanja vozila,
5. promet pješaka, biciklista, vozača mopeda i slično
6. parkirališne površine i način parkiranja, zabrane parkiranja i mjesta ograničenog parkiranja,
7. zone smirenog prometa,
8. blokiranje autobusa, teretnih automobila, priključnih vozila i radnih strojeva na mjestima koja nisu namijenjena za parkiranje tih vrsta vozila i način deblokade tih vozila,
9. postavljanje i održavanje zaštitnih ograda za pješake na opasnim mjestima,

10. pješačke zone, sigurne pravce za kretanje školske djece, posebne tehničke mjere za sigurnost pješaka i biciklista u blizini obrazovnih, zdravstvenih i drugih ustanova, igrališta i slično,

11. uklanjanje dotrajalih, oštećenih i napuštenih vozila i vozila bez registarske oznake,

12. površinu na kojoj će se obavljati: test vožnja, cross, off road, sportske, enduro i promidžbene vožnje,

13. uvjete prometovanja vozila opskrbe u zonama smirenog prometa i pješačkim zonama.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, kada se promet uređuje na dijelu državne ili županijske ceste potrebna je i suglasnost Ministarstva nadležnog za poslove prometa.

Članak 4.

Gradsko vijeće Grada Delnica odobrava gradonačelniku da uz prethodno odobrenje Policijske uprave može izdati suglasnost za zauzimanje dijelova nogostupa ogradama, stolovima i stolicama, štandovima, kioscima i slično pod uvjetom da se time ne smanjuje preglednost i da je za nesmetani i siguran prolaz pješaka ostavljena površina nogostupa širine najmanje 1,6 metara.

Članak 5.

Privremenu regulaciju prometa na javno prometnim površinama zbog izgradnje, rekonstrukcije i popravka građevinskih objekata i instalacija odobrava Jedinostveni upravni odjel Grada Delnica uz obavijest Policijskoj postaji Delnice.

Pod istim uvjetima iz stavka 1. ovog članka Jedinostveni upravni odjel Grada može privremeno zabraniti promet na nerazvrstanoj cesti ako se radovi ne mogu izvesti bez obustave prometa.

U vremenu od 1. studenog do 1. travnja, odnosno odmah u trenutku nastanka zimskih uvjeta na cesti (snijeg, led i druge vremenske nepogode) svi sudionici u prometu moraju upotrebljavati propisanu zimsku opremu, odnosno prilagoditi način vožnje uvjetima na cesti i to sve do normaliziranja stanja na cesti.

Jedinostveni upravni odjel Grada dužan je voditi očevidnik o prometnoj signalizaciji na području Grada, te voditi brigu i nadzor nad ispravošću prometne signalizacije.

Članak 6.

Vlasnik odnosno posjednik zemljišta dužan je brinuti se da krošnje stabala i drugo raslinje, kao ni ogrjevna drva i sl. ne zaklanjaju prometne znakove, te da ne ometaju preglednost na križanjima odnosno ne ulaze u slobodne profile kolnika i pješačkih zona.

Ukoliko vlasnik ili posjednik zemljišta ne postupi sukladno odredbi iz prethodnog stavka, Jedinostveni upravni odjel Grada izdat će nalog trećoj osobi da to izvrši o trošku vlasnika ili posjednika, a po isteku 7 dana od uručenja upozorenja.

Članak 7.

Na svim cestama na području naselja Delnica dozvoljava se dvosmjerni promet kretanja vozila osim na cestama na kojima se ovom Odlukom određuje jednosmjerni promet.

Promet s jednosmjernim kretanjem na području Delnica utvrđuje se u sljedećim ulicama:

1. Ulica Supilova (od križanja s Lujzinskom ulicom kod »Name« do križanja sa Sajmišnom i ulicom Šetalište I. G. Kovačića)
2. Trg 138. brigade HV od križanja s Amerikanskom ulicom do križanja sa Supilovom ulicom
3. Ulica Zrinska od križanja s Frankopanskom ulicom do križanja s ulicom Gmajna
4. Frankopanska ulica od križanja s ulicom Bana Jelačića do križanja sa Zrinskom ulicom
5. Spoj Lujzinske ulice i Supilove ulice (kod »Name«)
6. Dio Školske ulice od križanja sa Sajmišnom do križanja s ulicom Prolaz braće Šnajder.

Članak 8.

Zabranjuje se promet kao i zaustavljanje i parkiranje na cesti kroz Park kralja Tomislava od ulice A. Starčevića kraj gradskog stadiona do Srednje škole Delnice.

Izuzetno fizičkim i pravnim osobama sa stanom ili sjedištem na području iz stavka 1. ovog članka, kao i sportskim udrugama i grupama, dopušta se prolaz u slučaju hitnih potreba i u slučaju sportskih aktivnosti u multifunkcijskoj dvorani kao i specijalnim vozilima ovlaštenih fizičkih i pravnih osoba koje obavljaju poslove komunalnih djelatnosti.

Svaki četvrtak od 6 do 14 sati, zbog održavanja sajmenog dana zabranjuje se promet u dijelu ulice Trg 138. brigade HV od križanja sa Supilovom ulicom i ulicom A. Starčevića do križanja s Radićevom ulicom. Ukoliko je četvrtak državni praznik, sajmeni dan se pomiče na srijedu ili petak o čemu će MUP Policijska postaja Delnice biti obaviještena.

III. PROMETNO-TEHNIČKI ELEMENTI JAVNO-PROMETNIH POVRŠINA

Članak 9.

Širina kolnika na cestama na kojima se odvija promet u oba smjera ne može biti manja od 6,5 metara s obostranim pješačkim nogostupom minimalne širine 1,60 metara.

Širina kolnika jednosmjernih cesta ne može biti manja od 5,5 metara s najmanje jednostranim nogostupom minimalne širine 1,60 metara.

Iznimno pristupne ceste do individualnih stambenih objekata kao i ceste u već potpuno izgrađenom području mogu biti manjih dimenzija.

Članak 10.

Pješački nogostupi su uređene površine koje moraju biti visinski ili na neki drugi način odvojene od kolnika minimalne širine 1,60 metara.

Iznimno prema učestalosti pješačkog prometa, širina nogostupa može biti manja, ali ne manja od 1 metra.

Članak 11.

Na javno-prometnim površinama mogu se postavljati zaštitne ograde, stupi i druge fizičke prepreke u svrhu zaštite pješaka u prometu uz prethodnu suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova.

Zabranjuje se svim pravnim i fizičkim osobama neovlašteno iscartavanje ili postavljanje fizičkih prepreka na javnim prometnim površinama u svrhu sprečavanja zaustavljanja ili parkiranja vozila.

Na zahtjev vlasnika ili posjednika stambenog ili poslovnog prostora, gradonačelnik, uz pribavljenu suglasnost Policijske uprave, može izdati odobrenje za postavu zaštitnih ograda, stupića ili drugih prepreka, a radi slobodnog pristupa u objekt.

Gradonačelnik Grada Delnica može odobriti postavljanje i održavanje prepreka, a na zahtjev vlasnika ili posjednika, u svrhu zabrane zaustavljanja ili parkiranja ispred ulaza u garažu ili kolnog prilaza u gospodarski ili dvorišni prostor podnositelja zahtjeva.

Troškove postave i održavanja prepreka iz prethodnog stavka snosi vlasnik ili posjednik objekta.

Članak 12.

Na svim nerazvrstanim prometnicama na području Delnica ograničava se brzina kretanja vozila na 50 km/h.

Na području Delnica zabranjuje se promet teretnim vozilima ukupne mase veće od 5 tona, osim vozila za opskrbu i vozila vatrogasne službe, policije, Ministarstva obrane, servisnih vozila, vozila pod pratnjom kao i specijalnih vozila ovlaštenih fizičkih i pravnih osoba kojima se obavljaju poslovi iz komunalnih djelatnosti.

Zabranjuje se ulazak u Delnice radnim strojevima (utovarivačima, strojevima za izvlačenje drva i sl.) s lancima na kotačima osim za potrebe čišćenja snijega u zimskim uvjetima.

Članak 13.

Parkirališna površina je dio javno prometne površine namijenjena za parkiranje vozila (u daljem tekstu: javno parkiralište). Javno parkiralište mora biti označeno prometnom signalizacijom, sukladno propisima o sigurnosti prometa. Iznimno, dio javnih parkirališta može se privremeno koristiti za druge namjene (potrebe autoškole, zabavnih i sportskih manifestacija, radi izgradnje objekata i sl.) na temelju prethodnog odobrenja gradonačelnika uz suglasnost policijske uprave te plaćanje naknade u visini određenoj posebnom odlukom o visini naknade za zauzimanje javnih površina.

Javno parkiralište može biti s naplatom i bez naplate. Javna parkirališta na kojima se obavlja naplata određuje Gradsko vijeće uz prethodnu suglasnost Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove. Visinu naknade za parkiranje utvrđuje odlukom gradonačelnik na prijedlog trgovačkog društva koje upravlja parkiralištima.

Organizacija i način naplate naknade za parkiranje, način davanja na uporabu rezerviranih odnosno povlaštenih parkirnih mjesta kao i korištenje javnih parkirališta u sustavu naplate za druge namjene utvrđuje se posebnom odlukom gradonačelnika.

Poslove upravljanja, organizacije i naplate parkiranja na javnom parkiralištu obavlja pravna osoba koju određuje Gradsko vijeće Grada Delnica. Trgovačko društvo kojem je povjereno obavljanje poslova upravljanja, organizacije i naplate parkiranja na javnom parkiralištu dužno je brinuti se o uređenju i održavanju parkirališta.

Sredstva prikupljanja od naplate parkiranja prihod su trgovačkog društva i koriste se za pokriće troškova poslovanja društva, održavanje postojećih i uređenja novih parkirališnih mjesta te razvoj djelatnosti parkiranja.

Članak 14.

Na javnim parkiralištima, dozvoljeno je parkiranje osobnih automobila i teretnih vozila do 5 tona ukupne mase.

Zabranjuje se parkiranje na prostoru gradske tržnice osim za sajmenog dana.

Zabranjuje se parkiranje i zaustavljanje radnih strojeva (utovarivači, strojevi za izvlačenje drva i sl.) na javnim površinama.

U zimskom periodu zabranjuje se parkiranje vozila u vremenu od 19,00 sati do 7,00 sati na sljedećim lokacijama: Supilova ulica, Prolaz Hrvatskih šuma, parkiralište iza zgrade Općinskog suda u S. S. Kranjčevića i parkiralište iza zgrade Gradske uprave.

Za vrijeme trajanja sajmenog dana dozvoljava se parkiranje na nogostupu u ulici Prolaz hrvatskih šuma s desne strane, gledano u smjeru Supilove ulice.

Članak 15.

Na području Grada Delnica zabranjeno je zaustavljanje i parkiranje vozila na nogostupima ako prometnom signalizacijom nije drugačije regulirano pod uvjetom da se ne ometa normalan tijek prometa u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama.

Zabranjuje se parkiranje teretnih vozila ukupne mase preko 5 tona (kamioni, utovarivači, strojevi za izvlačenje drva i sl.) na javnim prometnim površinama i javnim parkiralištima unutar naselja Delnice.

Članak 16.

Vozilo koje nije zaustavljeno ili parkirano u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama i odredbama ove Odluke uklonit će se temeljem naloga prometnog redara ili policijskog službenika MUP-a i premjestiti na lokaciju koju za tu namjenu odredi gradonačelnik uz prethodnu suglasnost Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove.

Poslove uklanjanja, premještanja, čuvanja i izdavanja premještenih vozila obavlja trgovačko društvo ili pojedinac kojeg ovlasti gradonačelnik uz prethodnu suglasnost MUP-a.

Visinu troškova premještanja vozila određuje gradonačelnik uz prethodnu suglasnost MUP-a.

Troškove premještanja vozila podmiruje vlasnik.

Članak 17.

Blokiranje autobusa, teretnih automobila, priključnih vozila i radnih strojeva na mjestima koja nisu namijenjena za parkiranje tih vrsta vozila obavlja trgovačko društvo ili pojedinac iz stavka 2. članka 16. po nalogu i uz prisutnost prometnog redara ili djelatnika Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove.

Nakon deblokiranja vozila iz stavka 1. ovog članka, vlasnik vozila dužan je odmah ukloniti vozilo s mjesta gdje je bilo nepropisno parkirano.

Članak 18.

Prigodom održavanja sportskih, kulturnih i drugih manifestacija na javno prometnim površinama, gradonačelnik može privremeno ograničiti i zabraniti promet vozila ili kretanje pješaka uz suglasnost Policijske uprave.

Članak 19.

Na kolnicima ispred javnih objekata, škola i sl. kao i na drugim mjestima gdje to nalažu prometni uvjeti, mogu se primijeniti posebne tehničke mjere za sigurnost pješaka i povećanje sigurnosti prometa, kao što su izbočine za smirivanje prometa vozila, horizontalne oznake koje najavljuju djecu na cesti i dr. uz prethodnu suglasnost Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove.

IV. UKLANJANJE DOTRAJALIH, OŠTEĆENIH I NAPUŠTENIH VOZILA I VOZILA BEZ REGISTAR-SKE OZNAKE

Članak 20.

Zabranjeno je dotrajala, oštećena, napuštena vozila i vozila bez registarskih oznaka te dijelove vozila ostavljati na javno prometnim površinama iz članka 1. ove Odluke.

Vlasnik vozila ili dijelova vozila iz stavka 1. ovog članka dužan je iste odmah ukloniti ili ih smjestiti u garažu, radionicu za popravak vozila ili predati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za skladištenje i obrađivanja otpada.

Ako vlasnik vozila iz stavka 1. ovog članka koje se nalazi na javnoj površini ili javno prometnoj površini ne ukloni vozilo ili dijelove vozila, komunalni redar naložit će Rješenjem uklanjanje istih po ovlaštenoj osobi, a na trošak vlasnika.

Pod dotrajalim, napuštenim ili oštećenim vozilima iz stavka 1. ovog članka smatra se vozilo kojem nedostaje motor, jedan ili više kotača, prednja, stražnja ili bočna stakla, dio karoserije i sl.

V. NADZOR

Članak 21.

Nadzor nad provođenjem ove odluke obavljaju prometni redar, komunalni redar, policijski službenici te druga zakonom ovlaštena tijela.

VI. KAZNENE ODREDBE

Članak 22.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postavi zaštitnu ogradu, stupić ili drugu prepreku bez odobrenja Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove, (članak 11. stavak 1.) odnosno Policijske uprave (članak 11. st. 3.)

2. ne postupi sukladno odredbi članka 6. stavka 1. ove Odluke

3. ostavi dotrajalo, oštećeno ili napušteno vozilo i vozilo bez registarskih oznaka kao i dijelove vozila na javnim prometnim površinama (članak 20. stavak 1.)

4. parkira teretno vozilo ukupne mase veće od 5 tona, priključno vozilo, autobus, radne strojeve na lokacijama koje za to nisu predviđene (članak 14. stavak 3.).

Članak 23.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaje iz članka 22. fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

Članak 24.

Novčanom kaznom od 200,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba ako:

1. postavi zaštitnu ogradu, stupić ili drugu prepreku bez odobrenja Ministarstva nadležnog za unutarnje poslove (članak 11. stavak 1.) odnosno Policijske uprave (članak 11. stavak 3.),

2. ne postupi sukladno odredbi članka 6. stavka 1. ove Odluke,

3. ostavi dotrajalo, oštećeno ili napušteno vozilo i vozilo bez registarskih oznaka kao i dijelove vozila na javnim prometnim površinama (članak 20. stavak 1.),

4. parkira teretno vozilo ukupne mase veće od 5 tona, priključno vozilo, autobus, radne strojeve na lokacijama koje za to nisu predviđene (članak 14. stavak 3.).

Članak 25.

Novčanom kaznom od 200,00 kuna kaznit će se na licu mjesta fizička osoba koja učini prekršaj iz članka 20. stavka 1. i 3.

Prometni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu za prekršaj iz prethodnog stavka na mjestu izvršenja prekršaja kad je prekršitelj zatečen u njegovu izvršenju. O naplati novčane kazne izdaje se potvrda.

Članak 26.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke za određivanje prometnog režima na javno prometnim površinama u Gradu Delnicama, a do usklađivanja sa važećom odlukom, mjerodavna je postojeća prometna signalizacija i oprema.

Članak 27.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uređenju prometa (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/03, 43/04, 03/07 i 36/07).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 340-01/03-01/05

Ur. broj: 2112-01-04-04/03-01

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik
Mladen Mauhar, v.r.

6.

Na temelju članka 37. Zakona o veterinarstvu (»Narodne novine« broj 41/07 i 155/91) i članka 58. Zakona o zaštiti životinja (»Narodne novine« broj 135/06), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 125/08 i 36/09), članka 5. Pravilnika o opasnim psima (»Narodne novine« broj 117/08), članka 38. Statuta Grada Delnica (»Službene novine PGŽ« broj 28/09 i 41/09), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 25. ožujka 2010. godine donosi

ODLUKU o držanju pasa, mačaka i drugih životinja kućnih ljubimaca

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način držanja pasa, mačaka i drugih životinja kućnih ljubimaca, te način postupanja s neupisanim psima, psima i mačkama lualicama te drugim životinjama kućnim ljubimcima na području Grada Delnica.

Članak 2.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na pse koje u obavljanju poslova koriste tijela državne uprave i druge pravne osobe (npr. vojska, policija, zaštitari) kao i na pse vodiče slijepih osoba.

Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ove Odluke imaju sljedeće značenje:

1. Kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za te životinje kao

primjerice psi, mačke, ukrasna perad, ptice, mali sisavci, akvarijske ribice, kornjače te ostale male egzotične životinje koje su u posjedu i pod nadzorom poznatog vlasnika,

2. Posjednik je svaka fizička ili pravna osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili čuvar stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit životinje,

3. Neupisani pas je pas poznatog ili nepoznatog vlasnika koji nije registriran sukladno propisima o veterinarstvu,

4. Pas ili mačka lualica je životinja nepoznatog vlasnika,

5. Napuštena životinja je ona koju je vlasnik svjesno napustio,

6. Izgubljena životinja je ona životinja koja je napustila svog vlasnika bez njegove volje i koji je traži,

7. Opasan pas je pas koji je posebnim propisom označen kao takav.

II. UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 4.

Ako se kao kućni ljubimac nabavlja strana životinjska vrsta ili životinjska vrsta zaštićena posebnim propisom, moraju se zadovoljiti posebni uvjeti držanja istih.

Članak 5.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je brinuti o njegovu zdravlju, prehrani, smještaju i higijeni i prema njemu postupati sukladno propisima o veterinarstvu i zaštiti životinja.

Kućnog ljubimca ne smije se izlagati nepovoljnim temperaturama i vremenskim uvjetima, protivno prihvaćenim standardima za pojedinu vrstu, čime se kod životinje uzrokuje bol, patnja, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije ograničavati kretanje kućnog ljubimca na način koji mu uzrokuje bol, patnju, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije napustiti kućnog ljubimca kojeg drži pod nadzorom.

Zabranjeno je držanje i postupanje s kućnim ljubimcem kao i njegovo kretanje na način kojim se ugrožava zdravlje ljudi, a posebice djece.

Članak 6.

U osiguravanju uvjeta za držanje kućnog ljubimca posjednik kućnog ljubimca dužan je u skladu sa potrebama pojedine životinjske vrste osigurati sljedeće:

1. odgovarajuću hranu i vodu u potrebnim količinama,

2. odgovarajući prostor i nastambu u skladu sa potrebama pojedine životinjske vrste,

3. učiniti sve dijelove prostora dostupnima za održavanje i čišćenje te omogućiti nesmetanu brigu o kućnom ljubimcu,

4. osigurati nesmetano kretanje kućnog ljubimca u skladu sa potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,

5. onemogućiti bijeg kućnog ljubimca,

6. osigurati odgovarajuću veterinarsku zaštitu, zaštitu i njegovu bolesnog, ozlijeđenog i iscrpljenog kućnog ljubimca a prema potrebi i pomoć pri okotu kućnog ljubimca,

7. osigurati kontrolu nad kućnim ljubimcem, u pravilu, najmanje jedanput dnevno ili češće ako drži njegovu mladunčad ili je u tijeku okot kućnog ljubimca.

Prilikom osiguravanja uvjeta u smislu stavka 1. ovoga članka, posjednik kućnog ljubimca dužan je pridržavati se propisa o zaštiti životinja i veterinarstvu.

Članak 7.

Držanje kućnih ljubimaca u stambenoj zgradi i okolišu takve zgrade, kretanje kućnih ljubimaca po zajedničkim

dijelovima stambene zgrade i okolišu zgrade sporazumno utvrđuju suvlasnici zgrade sukladno propisima o vlasništvu. Posjednik ima obvezu čišćenja zajedničkih dijelova stambene zgrade i okoliša zgrade koje onečisti kućni ljubimac.

Članak 8.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je osigurati držanje kućnog ljubimca u obiteljskoj kući i okućnici obiteljske kuće na način kojim se, sukladno propisima o vlasništvu, poštuju prava vlasnika susjednih nekretnina.

Članak 9.

Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je uvoditi kućnog ljubimca u građevine javne namjene - prehrambene trgovine, zdravstvene, prosvjetne, vjerske, kulturne, sportske i druge objekte javne namjene. Dovođenje kućnog ljubimca u restorane i druge ugostiteljske objekte dopušteno je samo uz dopuštenje vlasnika tih objekata.

Članak 10.

Nije dozvoljeno puštanje kućnih ljubimaca na javne prometne i zelene površine bez nadzora. Posjednik kućnog ljubimca dužan je očistiti javnu površinu koja je onečišćena od strane njegovog kućnog ljubimca.

III. NAČIN KONTROLE RAZMNOŽAVANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 11.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je kontrolirati razmnožavanje kućnog ljubimca i onemogućiti mu svako neplanirano razmnožavanje. Prilikom planiranja razmnožavanja kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je voditi računa o broju potomaka kućnog ljubimca radi osiguranja prostornih i drugih uvjeta držanja sukladno propisima o zaštiti životinja i ovoj Odluci.

Članak 12.

Kontrola razmnožavanja kućnog ljubimca provodi se preventivnim djelovanjem te sterilizacijom ili kastracijom životinje.

Članak 13.

Posjednik kućnog ljubimca odgovoran je za mladunčad kućnog ljubimca. Posjednik kućnog ljubimca mora zbrinjavati mladunčad kućnog ljubimca sukladno propisima o zaštiti životinja. Ako posjednik kućnog ljubimca ne želi samostalno zbrinuti mladunčad kućnog ljubimca dužan je snositi troškove njihova zbrinjavanja.

IV. UVJETI I NAČIN DRŽANJA VEZANIH PASA

Članak 14.

Dozvoljeno je držati psa koji je cijepljen, upisan u upisnik pasa i označen sukladno propisima o veterinarstvu. Zabranjeno je držati neupisanog i neoznačenog psa. Posjedniku neupisanog i neoznačenog psa zabranjeno je izvoditi psa na javnu površinu. Posjednik psa obavezan je prijaviti nabavu, odnosno odjaviti psa u slučaju svakog gubitka posjeda životinje (nestanka, prodaje, darovanja, uginuća) u roku od 14 dana od nastalog događaja pravnoj ili fizičkoj osobi ovlaštenoj za upisivanje u središnji upisnik pasa.

Za troškove upisa pasa, obveznog označavanja pasa i izdavanja službenih isprava posjednik plaća naknadu u skladu s zakonskim odredbama.

Psi nad kojima nisu provedene propisane mjere iz stavka 3. ovoga članka smještaju se u sklonište na teret posjednika, odnosno jedinice lokalne samouprave ukoliko posjednik nije poznat, a usmrćuju se u skladu s odredbama posebnog propisa o zaštiti životinja.

Članak 15.

Pas koji je određen kao opasan pas može se držati pod uvjetima određenim posebnim propisima o opasnim psima.

Članak 16.

U stambenoj zgradi nije dozvoljeno psa ostavljati bez nadzora na balkonu, terasi ili lođi, u zajedničkim dijelovima zgrade te u okolišu stambene zgrade.

Članak 17.

U okućnici obiteljske kuće, vrtu ili sličnom zemljištu psa je dozvoljeno držati slobodnog samo u ograđenom dvorištu ili drugom ograđenom prostoru, tako da ga pas ne može napustiti.

Posjednik koji drži psa na neograđenoj okućnici ili neograđenom vrtu i sličnom zemljištu mora psa držati vezanog. Posjednik ne smije vezati psa na lanac koji je kraći od tri metra ili od trostruke dužine psa, mjereno od vrška repa do vrha njuške, a pri određivanju dužine lanca koristi se dužina koja je povoljnija za životinju.

Posjednik koji drži psa u smislu stavka 2. i 3. ovoga članka, dužan je na vidljivom mjestu postaviti oznaku koja upozorava na psa te mora imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima.

Članak 18.

Posjednik čiji pas učestalim i dugotrajnim lavežom ili zavijanjem remeti mir građana, dužan je odmah poduzeti odgovarajuće mjere kako bi spriječio daljnje uznemiravanje građana ili je dužan ukloniti psa.

Članak 19.

Nadležni inspektor ili druga ovlaštena osoba može privremeno oduzeti psa posjedniku koji se nalazi u stanju na temelju kojega se može zaključiti da životinja trpi bol, patnju ili veliki strah, da je ozlijeđena ili da bi nastavak njezinog života u istim uvjetima bio povezan s neotklonjivom boli.

Svaka osoba koja ima saznanja o slučajevima iz prethodnog stavka dužna je o tome obavijestiti nadležno tijelo.

Članak 20.

Na javnim prometnim i zelenim površinama unutar naselja, posjednik psa dužan je voditi psa na povodcu i to na način da ne ugrožava sigurnost ljudi i drugih životinja te njihovo kretanje.

Članak 21.

Zabranjeno je dovoditi i slobodno puštati psa u gradske parkove, cvjetnjake, uređena dječja igrališta, zelene površine oko škola i dječjeg vrtića, doma zdravlja, sportskih objekata, na groblje i slično.

Grad Delnice može takve površine označiti znakom s prekrizanim likom psa.

Uz nadzor i odgovornost posjednika dozvoljeno je dovoditi i puštati psa bez povodca izvan građevinskog područja naselja, sukladno Zakonu o lovstvu (NN 140/05, 75/09), te ostalim pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

V. NAČIN POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA

Članak 22.

Skupljanje, prevoženje i smještaj neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja obavlja ovlaštena pravna osoba.

Skupljanje, prevoženje i smještaj životinja iz stavka 1. ovoga članka mora se obavljati na najprikladniji način, primjenom odgovarajuće opreme i bez zlostavljanja, sukladno propisima o zaštiti životinja.

Članak 23.

Postupanje s neupisanim psima, psima i mačkama lualica te drugim napuštenim i izgubljenim životinjama provodi sukladno propisima o zaštiti životinja pravna osoba ovlaštena za navedenu djelatnost.

Članak 24.

Troškove skupljanja i prevoženja neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, njihova smještaja u sklonište za životinje i nad njima provedenih veterinarsko-zdravstvenih mjera, podmiruje posjednik životinje ako je poznat ili se njegov identitet naknadno utvrdi, u protivnom se ti troškovi podmiruju iz sredstava proračuna Grada Delnica.

Članak 25.

Posjednik napuštene ili izgubljene životinje dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počinu životinja od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njezina vraćanja ili odgovarajućeg zbrinjavanja.

Članak 26.

Ugovorom sklopljenim između Grada Delnica i ovlaštene pravne ili fizičke osobe za skupljanje životinja regulirat će se međusobni odnosi i visina naknade za poslove skupljanja, prevoženja i smještaja neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja.

VI. NADZOR

Članak 27.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši komunalni redar Grada Delnica.

Članak 28.

U obavljanju nadzora nad provođenjem odredbi ove Odluke, komunalni redar ovlašten je od počinitelja naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja te za to izdati odgovarajuću potvrdu.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 dana od dana kada je počinio prekršaj.

Komunalni redar ovlašten je rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama poduzimanje radnji radi provedbe pojedinih odredbi ove Odluke.

Kada komunalni redar nije ovlašten postupati, obavijestit će odgovarajuću inspekciju i druga ovlaštena tijela o saznanjima koja ima a koja bi predstavljala povod za primjenu propisa o veterinarstvu i zaštiti životinja, posebice njihovih kaznenih odredbi i odredbi koje se odnose na zaštitu zdravlja ljudi i životinja.

VII. KAZNENE ODREDBE

Članak 29.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- postupa s kućnim ljubimcima suprotno odredbama u članku 5. i 6. ove Odluke;
- vodi kućnog ljubimca u objekte i prostore navedene u članku 9. stavku 1. Odluke;
- pušta kućne ljubimce na javnoj površini bez nadzora (članak 10. stavak 1. Odluke);
- ne očisti javnu površinu onečišćenu otpacima njegovog kućnog ljubimca (članak 10. stavak 2. Odluke);
- ne zbrinjava mladunčad kućnog ljubimca (članak 13. Odluke);
- postupa suprotno odredbama u članku 14. Odluke;
- ne drži opasnog psa u skladu s posebnim propisima (članak 15. Odluke);
- ostavlja psa bez nadzora na balkonu, terasi, lođi, zajedničkim dijelovima ili okolišu stambene zgrade (članak 16. Odluke);
- drži psa protivno članku 17. Odluke;
- nije poduzela odgovarajuće mjere da spriječi uznemiravanja građana zbog zavijanja i laveža psa (članak 18. Odluke);
- ne vodi psa na povodcu po javnim površinama (članak 20. Odluke);
- pušta psa na zabranjene površine (članak 21. stavak 1. Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 kuna kaznit će se za prekršaj roditelj ili skrbnik osobe koja u vrijeme počinjenja prekršaja iz stavka 1. ovog članka nije navršila četrnaest godina ako je taj prekršaj u izravnoj vezi s propuštanim nadzorom roditelja ili skrbnika.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o držanju pasa, mačaka i drugih životinja kućnih ljubimaca (»Službene novine PGŽ« broj 21/95).

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 322-01/08-01/02

Ur. broj: 2112-01-04-02/03-09-3

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik
Mladen Mauhar, v.r.

7.

Temeljem članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09) i članka 38. Statuta Grada Delnica (»Službene novine PGŽ« broj

28/09 i 41/09) Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj dana 25. ožujka 2010. godine razmotrilo je

IZVJEŠĆE
o stanju u prostoru za područje Grada Delnica
za period od ožujka 2010. do ožujka 2014. godine

Sadržaj izvješća o stanju u prostoru

I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA NA TEMELJU OBVEZNIH PROSTORNIH POKAZATELJA O STANJU U PROSTORU I ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA

II. PROSTORNI PLANOVI

I.I.1. Pokrivenost područja Grada Delnica prostornim planovima

I.I.2. Prostorni planovi koji su propisani planovima višeg reda

I.I.3. Konceptualna obilježja prostornog razvitka Grada Delnica

I.I.4. Opća ocjena prostorno planske dokumentacije i prijedlog prostornih pokazatelja za naredno razdoblje

I.II. OSTALI DOKUMENTI, PROJEKTI I PLANOVI KOJI SU IZRAĐENI U PRIHVAĆENI PREMA DRUGIM PROPISIMA

II. OCJENA STANJA U PROSTORU I PLAN AKTIVNOSTI

II.1. Osnovne postavke

II.2. Komunalna infrastruktura

II.3. Objekti u vlasništvu Grada

II.4. Projektna dokumentacija i dokumentacija za gradnju

II.5. Zaštita okoliša

II.1.1. Pokrivenost područja Grada Delnica prostornim planovima

Za teritorij Grada Delnica na snazi su sljedeći prostorni planovi:

a) Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00, 12/05 i 50/06)

b) Prostorni plana Nacionalnog parka Risnjak (»Narodne novine« broj 23/01)

c) Prostorni plan uređenja Grada Delnica (»Službene novine« broj 24/02)

d) Urbanistički plan uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K1 i K2 (»Službene novine« broj 7/05)

e) Detaljni plan uređenja proširenja groblja u Delnicama (»Službene novine« broj 9/00)

f) Detaljni plan uređenja centra Delnica (»Službene novine« broj 12/03)

g) Detaljni plan uređenja »Klizalište« Delnice (»Službene novine« broj 30/04)

h) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja poslovne zone K-3 Lučice (»Službene novine« broj 23/07)

i) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene T-2 (»Službene novine« broj 33/08)

- Velike Polane.

j) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene T-3 (»Službene novine« broj 33/08)

- Male Polane.

k) Detaljni plan uređenja »Centar II« Delnice (»Službene novine« broj 36/07)

II.2. Prostorni planovi koji su propisani planovima višeg reda

Prostorni planovi propisani Prostornim planom uređenja Grada Delnica:

URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA

II.2.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja za zaštićeno područje prirodne baštine i kulturno-povijesnog nasljeđa za dolinu Kupe (pripadajući dio Gradu Delnicama površine 1604,3ha).

Prostornim planom Primorsko-goranske županije u mjerama provedbe propisano je da se za dolinu rijeke Kupe u pojasu od cca 500 m mora donijeti PPPO.

Navedeni plan donosi Županija budući zahvaća teritorij nekoliko jedinica lokalne samouprave (Čabar, Delnice, Skrad, Brod Morvaice, Vrbovsko) te prolazi uz granicu s Republikom Slovenijom. Do donošenja navedenog plana Prostornim planom uređenja Grada Delnica regulirana je gradnja unutar granica građevinskog područja za naselja unutar zone.

Niz godina pokreću se aktivnosti prema PGŽ da se predmetni plan izradi. Istim bi se trebalo regulirati gradnju izvan granica građevinskog područja, a budući je zona vrijedna sagledavajući je sa prostornog, prirodnog ili povijesno kulturnog aspekta smjernicama za gradnju potrebno ju je kvalitetno osmisliti. Naime u dolini rijeke Kupe postoje mnogi zahtjevi za gradnjom turističkih, sportskih i uslužnih građevina te je Planom potrebno sve te aspekte sagledati kako bi se spriječila devastacija prostora i dugogodišnjim zabranama uzrokovala nasilna i bespravna gradnja.

II.2.2. Urbanistički plan uređenja - UPU2 - većeg neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Malo Selo

- u dosadašnjem planskom razdoblju za navedeno područje nije iskazana potreba za gradnjom građevina. Pretpostavka je da je uzrok tome nerješeni imovinsko pravni poslovi, te nerješena infrastruktura. Za sada još nije potreba uzrade istog plana. U slijedećem četverogodišnjem razdoblju ipak je za očekivati da će se pokrenuti aktivnosti u toj zoni te će se prema potrebi donijeti Odluka o izradi plana i proračunom predvidjeti sredstva za izradu istog.

II.2.3. Urbanistički plan uređenja - UPU3 - građevinskog područja Krivac - Brod na Kupi.

Navedeno građevinsko područje je zona stambene izgradnje. Budući je veći dio tog građevinskog područja neizgrađeni prema odredbama Prostornog plana Primorsko-goranske županije data je obveza izrade UPU-a. Noliko investitora iskazalo je potrebu za izgradnjom vikend građevina odnosno obiteljskih kuća te će biti u slijedećem planskom razdoblju potrebno predvidjeti izradu navedenog plana.

II.2.4. Urbanistički plan uređenja - UPU5 - građevinskog područja poslovne zone K-4 - Lučice (površine 44,39 ha)

- položajno i konfiguracijski ova zona je vrlo interesantna za povećanje površine poslovnih zona u Delnicama. Blizina autoceste, pruge i državne ceste, te poslovne zone K-3 te njena velika površina čine ovu zonu u perspektivi vrlo značajnom za razvoj Grada Delnica. Veliki problem u aktiviranju ove zone je pristupna cesta koju treba planirati na nakom drugom mjestu budući postojeća prolazi kroz stare Lučice i neadekvatne je širine. Također je veliki problem u toj zoni vrlo nesređeno vlasništvo (zemljište je u

velikom dijelu u privatnom vlasništvu koje je gruntovno slabo sređeno).

II.2.5. Urbanistički plan uređenja građevinskog područja poslovne zone K-6 - UPU6- (površina 5,81 ha) - Malo Selo -

- zona nekadašnje pilane u Malom Selu. Za sada nema interesa na tržištu za aktiviranje zone.

II.2.6. Urbanistički plan uređenja - UPU7 - turističko - rekreacijskog područja T-1 (površine 19,52 ha), R-2 (površine 37,59 ha) -

- za navedeno područje u blizini Nacionalnog parka Risnjak povremeno bude iskazan interes samog Nacionalnog parka za pojedinim aktivnostima. U jednom trenutku tražilo se i povećanje zone na okolno zemljište zbog izgradnje ugostiteljskih sadržaja i autokampa. S obzirom na sada manji interes pretpostavlja se da je najveći problem nerješeni imovinsko-pravni poslovi, odnosno nemogućnost otkupa zemljišta.

II.2.7. Urbanistički plan uređenja - UPU8 - za sportsko-rekreacijsko područje R-1 (površine 3,19 ha) - Potok - Delnice.

- Poznato, tradicionalno izletišta Delnica, Potok u PPU-u Grada Delnica predviđeno je kao sportsko rekreacijska zona u površini i obliku prema grafičkom prilogu iz PPU-a Grada Delnica. Na navedenom području nije dozvoljena gradnja već samo uređenje prostora za rekreaciju i izletnički turizam. UPU-om bi se takvi sadržaji trebali predvidjeti, i planski riješiti potrebna komunalna infrastruktura koja tom prostoru nedostaje - struja, javna rasvjeta, voda, odvodnja, prometnice, šetnice i sl. U tom smjeru idu i do sada sve aktivnosti na tom prostoru.

II.2.8. Urbanistički plan uređenja - UPU11 - za površinu izdvojene namjene (nakon prenamjene područja posebne namjene N-1) za izgradnju ustanova socijalne skrbi različitih dobnih skupina stanovništva (površine 5,8 ha).

- Bivše vojno skladište V-1 je prilikom izrade PPU-a Grada Delnica predviđeno da se prenamjeni u socijalnu ustanovu - dom za starije osobe. Grad Delnice je već duži niz godina u pregovorima s Ministarstvom obrane RH, a sada i s Državnom upravom za upravljanje državnom imovinom da se navedeni prostor zajedno s građevinama pokloni Gradu Delnicama kako bi se priveo nekoj opće korisnoj namjeni. Kada se taj prostor dobije sagledat će se sve aspekte koji su važni za taj prostor i Delnice u cjelini i adekvatno tome predložiti se izrada UPU-a kojim će se definirati prostor.

II.2.9. Urbanistički plan uređenja - UPU 12 - za površinu posebne namjene N-2 (površine 3,10 ha).

- Bivše vojno skladište V-2. Do nedugo navedeni prostor bio je još uvijek aktivno u funkciji Ministarstva obrane RH. Objektima i zemljištem upravlja Državna uprava za upravljanje državnom imovinom Republike Hrvatske. Svaka gradnja unutar prostora može se dogoditi samo uz izradu UPU-a, a eventualna prenamjena prostora mora biti određena Prostornim planom uređenja Grada Delnica.

II.2.10. Urbanistički plan uređenja - UPU 13 . za površinu posebne namjene N-3 (površine 25,8 ha).

- Vojno skladište V-3. Namjena i funkcija navedenog prostora je nepromijenjena.

II.2.11. Urbanistički plan uređenja - UPU 14 - za površinu posebne namjene N-4 (površina 27,3 ha).

- Vojarna »Drgomalj« Delnice. Za svaku gradnju unutar zone potrebno je prije izraditi UPU.

DETALJNI PLANOVİ UREĐENJE

II.2.12. Člankom 144. Odredbi za provođenje PPU-a Grada Delnica propisano je da se detaljni planovi uređenja izrađuju za višestambene građevine (osim interpolacije), ugostiteljsko turističke građevine locirane na izdvojenim građevinskim česticama, garaže i parkirališta preko 5 parkirnih mjesta na izdvojenim građevinskim česticama.

- Navedena odredba PPU-a Grada Delnica zahtjeva promjenu i usklađenje s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji budući isti propisuje da se detaljni planovi uređenja ne donose za pojedinačne zahvate u prostoru te je u jednom dijelu ova odredba PPU-a suprotna zakonu i neprijemljiva.

II.2.13. Detaljni plan uređenja - DPU1 - etnološke zone Velika Lešnica

- u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije i Zakonskim odredbama propisana je izrada detaljnog plana uređenja za naselje Velika Lešnica koje je etnološka zona proglašena kao zaštićeno ruralno područje. Rekonstrukcije postojećih građevina mogu se vršiti unutar postojećih gabarita i namjene neposrednom provedbom PPU-a Grada Delnica uz posebne uvjete Ministarstva kulture - Konzervatorskog odjela u Rijeci, a dogradnja i izgradnja novih građevina može se vršiti tek nakon donošenja DPU-a.

II.2.14. Detaljni plan uređenja - DPU2 - osobito vrijednog prirodnog krajobraza Petehovac -

Sama njegova realizacija je gotovo nemoguća zbog veličine prostora za koji je potrebna izrada. Predložiti će se u suradnji s nadležnim institucijama kao i s Prostornim planerima da se razmotri mogućnost promjene navedene zone u »Turističko rekreacijsko područje« odnosno u »Turističko ugostiteljsku namjenu« s potrebnom izradom Urbanističkog plana uređenja koji je po mjerilu i mogućnosti pribavljanja podloga lakši za izradu, a zakonski prihvatljiv budući se za izdvojene zone u ovom slučaju za turizam propisuje izrada UPU-a.

II.2.15. Detaljni plan uređenja - DPU3 - sanacije, gradnje i rekonstrukcije deponija Sović Laz

PPU-om je lokacija Sović Laza predviđena kao reciklažno dvorište za 8 jedinica lokalne samouprave - Delnice, Lokve, Fužine, Mrkopalj, Ravna Gora, Skrad, Brod Moravice i Čabar. U postupku je ishođenje dokumentacije za sanaciju postojećeg odlagališta, te priprema dokumentacije za izgradnju reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice. Također je u postupku ocjena Zakonitosti odredbe da je za taj zahvat u prostoru potrebna izrada DPU-a budući se radi o pojedinačnom zahvatu u prostoru na jednoj građevinskoj parceli.

Prostorni planovi propisani Urbanistički planom uređenja naselja Delnice i područja poslovne namjene K1 i K2

II.2.16. Detaljni plan uređenja 2. - Rusovi dolci.

- Planom namjene površina navedena zona je društvene namjene i to zona D5 - školska namjena - buduće se u istoj zoni namjene nalazi i srednja škola. Zemljište je u privatnom vlasništvu i jedna manji dio u vlasništvu Grada Delnica.

II.2.17. Detaljni plan uređenja 3. Ugostiteljsko turističke zone »Jagovori dolci« - Planom namjene površina navedeni plan zahvaća zonu Gospodarske namjene - Ugo-

stiteljsko turistička - planske oznake T. Zemljište je u vlasništvu Hrvatskih šuma odnosno Republike Hrvatske i rješavanje vlasništva ključno je za realizaciju namjene.

I.1.2.18. Detaljni plan uređenja 4. Zone mješovite namjene (pretežno poslovne) »Jagorovi dolci I«.

- Planom namjene površina navedena zona ima kategoriju M2 - mješovita namjena pretežito poslovna - u kojoj se dozvoljava gradnja manjih poslovnih građevina u sastavu kojih je dozvoljena gradnja i stambenih sadržaja ili se na jednoj parceli mogu graditi poslovne i stambene građevine kao zasebne cjeline. Nije dozvoljena gradnja isključivo stambenih građevina. Zona je predviđena za razvoj poduzetništva i obrta. Zemljište je uglavnom u privatnom vlasništvu.

I.1.2.19. Detaljni plan uređenja 5. Zone mješovite namjene pretežito poslovne »Jagorovi dolci II«.

Planom namjene površina navedena zona ima kategoriju M2 - mješovita namjena pretežito poslovna - u kojoj se dozvoljava gradnja manjih poslovnih građevina u sastavu kojih je dozvoljena gradnja i stambenih sadržaja ili se na jednoj parceli mogu graditi poslovne i stambene građevine kao zasebne cjeline. Nije dozvoljena gradnja isključivo stambenih građevina. Zona je predviđena za razvoj poduzetništva i obrta. Zemljište je jednim dijelom u vlasništvu Grada Delnica, a ostali dio je u privatnom vlasništvu.

I.1.2.20. Detaljni plan uređenja 6. Zone mješovite namjene (pretežito poslovne) uz Ulicu bana J. Jelačića

Planom namjene površina navedena zona ima kategoriju M2 - mješovita namjena pretežito poslovna - u kojoj se dozvoljava gradnja manjih poslovnih građevina u sastavu kojih je dozvoljena gradnja i stambenih sadržaja ili se na jednoj parceli mogu graditi poslovne i stambene građevine kao zasebne cjeline. Nije dozvoljena gradnja isključivo stambenih građevina. Zona je predviđena za razvoj poduzetništva i obrta.

Jednim dijelom vlasništvo zemljišta je od Grada Delnica a drugo je u privatnom vlasništvu.

I.1.2.21. Detaljni plan uređenja 7. zone mješovite namjene (pretežito poslovne) - Osredak.

Zona je interpolirana između Supilove i Lujzinske ceste dakle u samom središtu Grada i vrlo je lokacijski atraktivna. Njen osnovni i veliki nedostatak je ogroman broj parcela u privatnom vlasništvu koje je još k tome nesređeno i očekivan je dug period rješavanja tog problema.

I.1.2.22. Detaljni plan uređenja 8. zone mješovite namjene (pretežito stambene) »Srednji štuk«.

Planom namjene površina zona je definirana kao »Zona mješovite namjene (pretežito stambena)« u kojoj se predviđa izgradnja obiteljskih kuća. Ovo je jedina novo planirana zona za individualnu stambenu izgradnju u Delnicama. Opterećena je velikim brojem parcela - njiva - koje su u privatnom vlasništvu i koje je nesređeno katastarski i gruntovno te se očekuje dugi period rješavanja imovinsko-pravnih poslova.

U svrhu kvalitetnog i kontroliranog razvoja prostora i svih aspekata razvoja Grada Delnica (gospodarstvo, turizam, sport, infrastruktura, društvene djelatnosti i socijalna skrb, školstvo, zaštita okoliša i sl. što utječe na kvalitetu stanovanja i života građana), a prema iskazanim potrebama pojedinih investitora biti će potrebno planirati izradu planova prostornog uređenja koji su propisani u PPU-u Grada Delnica i UPU-u naselja Delnice i područja poslovne namjene K-1 i K-2.

I.1.3. Konceptualna obilježja prostornog razvitka Grada Delnica

Konceptualna obilježja prostornog razvitka Grada Delnica određena su i planirana uglavnom u Prostornom planu uređenja Grada Delnica za čitav teritorij Grada Delnica, a isti je obradio sve aspekte prostornog razvitka koji su uglavnom usmjereni na očuvanje i zaštitu prostora, utvrđivanjem namjene prostora na podizanje kvalitete stanovanja kroz prostorne i socijalne standarde, na podizanje razine opremljenosti komunalnom infrastrukturom i sl. Ove postavke koje su određene Prostornim planom uređenja Grada Delnica protežu se kroz sve planove nižeg reda i smjernice su za izradu istih (Urbanistički planovi uređenja i Detaljni planovi uređenja koji će na osnovi toga detaljnije i kvalitetnije obraditi svaki aspekt prostornog razvitka).

Iz prethodne analize može se zaključiti da je u Prostornim planovima ravnomjerno zastupljena svaka kategorija namjene prostora, te da se vodilo računa o raznolikosti prostora i njegovih karakteristika kao i o raznim potrebama kojima se mora ravnomjerno udovoljiti svim djelovima jedinice lokalne samouprave. Pojedinačne potrebe korisnika prostora iskazuju se tijekom vremena, iste se prate i prema tome se nastoji prostornim planovima omogućiti realizaciju zahtjeva.

Delnice

Najveća zastupljenost svih aspekata razvoja je u samom naselju Delnicama unutar kojeg su predviđene dvije izdvojene poslovne Zone K-1 (prostor iza groblja do »Setinga«), te poslovna zona K-2 (nekadašnja DIP-ova i Goraninova skladišta, te prostor preko pruge na »Dugim njivama«). Također su unutar građevinskog područja naselja Delnice predviđeno odnosno egzistira nekoliko manjih poslovnih zona i to dvije zone koje se nadovezuju na izdvojene zone K-1 i K-2, zona Grabnja, zona kod Šumarije, zona kod nove »Europetrolove« pumpe, zona kod »Mlina«, upravna zgrada »Hrvatskih šuma« te prostor na tržnici unutar Detaljnog plana uređenja »Centar II« Delnice,

UPU-om su predviđene zone mješovite namjene - pretežito poslovne - kojima je osnovna namjena manje građevine poslovne, proizvodne i uslužne djelatnosti poduzetnika i obrtnika unutar kojih se mogu graditi i građevine stambene namjene za potrebe vlasnika poslovnih prostora. Takvih zona ima ukupno novopredviđenih 4 i to prema popisu iz točke I.2.2.4., I.2.2.5., I.2.2.6. i I.2.2.7.

Također se unutar UPU-a nalaze dvije neizgrađene zone za koje nije potrebno izraditi UPU, a donose se na prožetak Lovačke ulice prema zoni turizma Jagorovi dolci, te dio zemljišta iza Lovačke ulice kod bivše barutane.

Postojeće zone mješovite namjene pretežito poslovne su:

- Vučnik - uz poslovnu zonu K-2,
- Lujzinska cesta - od ulaza u Delnice s riječke strane do autobusnog kolodvora - obostrano uz cestu,
- Zona unutar Detaljnog plana »Centar« Delnice
- Zona unutar Detaljnog plana »Centar II« Delnice
- Supilova ulica od raskrižja s Lujzinskom cestom do upravne zgrade Hrvatskih šuma,
- Prostor oko građevinske tvrtke »Goran graditeljstvo« u Sajmišnoj ulici.

Zone turizma planirane su na već spomenutoj lokaciji »Jagorovi dolci«, kod hotela »Delnice« te prostor oko starog doma zdravlja.

Izvan zahvata UPU-a Delnice zone turizma planirane su na području Velikih i Malih Polana i Petehovca u okolici Delnica.

Kao kulturno i administrativno središte Delnice imaju postojeće zone Javnih i društvenih namjena kao i prostor predviđen za njegovo širenje. To su:

- D1 - upravna - zgrada gradske uprave u kojoj su smještene i druge upravne i administrativne službe državnog odnosno županijskog nivoa organizacije, zgrada policije, pošta, Općinski sud i Državna geodetska uprava
- D2 - Vatrogasno društvo - Javna vatrogasna postrojba i DVD
- D3 - Zdravstvena - Dom zdravlja Delnice
- D4 - Predškolska - dječji vrtić Delnice s planiranim jasticama
- D5 - Školska - osnovna i srednja škola
- D6 - kulturna - Radnički dom, Dom HV, Kino, stara šumarska škola
- D7 - vjerska - Crkva Sv. Ivana Krstitelja, Klavarija
- D8 - kulturna, športsko-rekreacijska - kuglana, igralište i novosagrađena dvorana klizališta

Ostali dio Delnica nalazi se uglavnom u zoni M1 - mješovita namjena pretežito stambena s time da je jedan dio predviđen za višestambenu gradnju uglavnom na već postojećem prostoru (Ulice pjesnika, dio A. Starčevića i Matice Hrvatske, Radičeva, Frankopanska).

Od infrastrukturnih sadržaja može se izdvojiti:

- IS1 - parkirališne površine
- IS2 - autobusni kolodvor
- IS3 - benzinska postaja
- IS4 - crpna stanica
- IS5 - trafostanice
- IS6 - uređaj za pročišćavanje otpadnih voda
- IS7 - željeznički promet
- ceste
- groblje

Svi navedeni sadržaji međusobno su isprepleteni i nadopunjuju se a prirodno obilježje, te blizina okolnih sportskih sadržaja nameće smjernice za daljnji razvoj sportskog turizma kamo je Grad Delnice proteklih godina krenuo. Sportski sadržaji koji su u funkciji razvoja sportskog turizma su: sportska dovrana s bazenom, pomoćno nogometno igralište, nogometno igralište, košarkaško igralište, skakaonice koje su u fazi realizacije, multifunkcionalna dvorana - klizalište, biciklističke staze, staze za skijačko trčanje, teniski tereni, Petehovac, Potok, park.

Lučice

Naselje Lučice PPU-om Grada Delnica definirano je kroz dvije glavne namjene. Dva izdvojena građevinska područja za poslovne zone K-3 i K-4 površinski odnosno prostorno zauzimaju velik dio naselja i ako se tome doda dio poslovnih građevina koje se nalaze unutar granica građevinskog područja naselja može se zaključiti da su Lučice glavni segment u razvoju poslovnih zona na teritoriju Grada Delnica uz samo naselje Delnice. Unutar građevinskog područja naselja pored već spomenutih poslovnih prostora izgrađen je dio stambenog naselja unutar kojeg ima i dodatnih sadržaja, vjerske, uslužne, trgovačke i sportske djelatnosti.

Crni Lug i Nacionalni park Risnjak

Crni Lug se u osnovnim smjernicama orijentirao na turizam kroz promociju Nacionalnog parka Risnjak, a planom je predviđena zona turizma i rekreacije u samoj blizini Nacionalnog parka.

Kao jedno do dislociranih središta Grada Delnica Crni Lug također ima predviđenu radnu zonu u Malom Selu na mjestu bivše pilane. Osim toga u Crnom Lugu je Sumarija čime je šumarstvo kao privredna grana zastupljeno na tom prostoru.

Mogućnost razvoja turizma u Crnom Lugu zbog Nacionalnog parka Risnjak je neiscrpna i može se bazirati na hotelskim smještajnim kapacitetima kao i na individualnom iznajmljivanju što se u većoj mjeri već počelo događati.

Brod na Kupu

Brod na Kupu i Kupuska dolina ima velike mogućnosti razvoja turizma. Kupa kao prirodni resurs je u posljednjih godina dosta iskorištavana putem udruga ili na privatnu inicijativu u svrhu turističke promocije tog kraja organiziranjem raznih sportskih i kulturnih manifestacija. Ulaganjem u infrastrukturu te rekonstrukcijom Kaštela Zrinskih ti sadržaji su se znatno popunili i povećale mogućnosti razvoja. Dopuna ovakvoj ponudi svakako je i etno zona Mala Lešnica koja je zbog svojih povijesno graditeljskih karakteristika zaštićena i sigurno je interesantna ciljanim skupinama ljudi koje se bave tom tematikom.

Drugi smjer razvoja u prostornom planu je poslovna zona unutar granica građevinskog područja Broda na Kupu je bivši DIP.

U prostornom planu uređenja Grada Delnica rijeka Kupa određena je u pojasu od 500 m kao Park prirode te je propisana izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja »Dolina Kupe« koji donosi Županija. Prostor koji je tu naveden zauzima značajni dio teritorija Grada Delnica u idućem vremenskom periodu predstavlja veliki potencijal za razvoj naročito sporta i turizma i potrebno je čim prije pristupiti izradi Plana kako bi Grad Delnice kroz to mogao iskazati sve svoje zahtjeve i potrebe i kako nedostatak tog plana ne bi kočio razvoj tog prostora ili bi uzrokovao nekontrolirane zahvate kao posljedica nedefiniranosti prostora i zabrana u svim zahtjevima i potrebama potencijalnih investitora.

Zalesina i Dedin

Zalesina i Dedin gravitiraju Delnicama i samim time korištenju svih sadržaja unutar Delnica. U Dedinu je predviđena poslovna zona čija realizacija je ograničena zbog zamršenih imovinsko-pravnih odnosa na bivšoj farmi.

Nalaze se uz infrastrukturu koja je državnog značaja (autocesta, pruga, cesta Zagreb - Rijeka), odnosno županijskog značaja (cesta Zalesina - Stari Laz) što uvjetuje dobru povezanost sa Delnicama i ostalim naseljima.

II.4. Opća ocjena prostorno planske dokumentacije

a) Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00, 12/05 i 50/06)

PP PGŽ je osnovni dokument prostora koji pokriva teritorij čitave Primorsko-goranske županije. Mora biti u skladu s strategijom razvoja Republike Hrvatske i u svom sadržaju grafičkim i tekstualnim prilozima daje osnovne smjernice za izradu Prostornih planova Gradova i općina. Prilikom donošenja PPU-a potrebno je pribaviti od Zavoda za prostorno planiranje PGŽ potvrdu da je PPU u skladu s Prostornim planom PGŽ.

b) Prostorni plana Nacionalnog parka Risnjak (»Narodne novine« broj 23/01)

Donosi ga Sabor Republike Hrvatske, izradio ga je Županijski zavod za prostorno planiranje, Sadašnji Zavod

za prostorno uređenje Rijeka. Granice obuhvata su unutar utvrđenih granica Nacionalnog parka Risnjak a prostire se na pet jedinica lokalne samouprave - Bakar, Čabar, Čavle, Delnice i Lokve. Na teritoriju Grada Delnica tim planom je određeno jedno građevinsko područje - Razloge - i unutar toga propisani su uvjeti gradnje. Ostala naselja unutar Nacionalnog parka nisu obuhvaćena građevinskim područjem te je unutar njih dozvoljena rekonstrukcija samo postojećih građevina, režim gradnje izvan granica građevinskog područja je strogo definiran i ograničen. Za svaki zahvat u prostoru mora se pribaviti posebne uvjete gradnje iz područja zaštite okoliša i zaštite prirode.

c) Prostorni plan uređenja Grada Delnica (»Službene novine« broj 24/02)

PPU Grada Delnica je osnovni dokument prostora za čitav teritorij Grada. Obuhvaća sva naselja i područja i zone izvan naselja - poljoprivredne površine, šume, infrastrukturu, vode i sl. Usvojen je i donešen 2002. god. Tijekom proteklih godina primjene plana dogodio se niz promjena u prostoru, novih potreba i zahtjeva korisnika tog prostora i već jedan period se razmišlja o potrebi pristupačniju izrade izmjena i dopuna Plana. Plan je živi dokument i mora pratiti potrebe stanovništva za gradnjom i razvojem ali u smislu usmjeravanja u smisleni razvoj prostora sprečavajući devastacije prostora i trajne negativne učinke na prostor i stanovništvo. U tijeku provedbe dokumenata prostora navedenih u točki I. naročito Prostornog plana uređenja Grada Delnica ispostavili su se određeni problemi koji nisu bili predvidivi u tijeku donošenja samog Plana. Također se pojedinačnim zahtjevima mogućih korisnika prostora počela iskazivati potreba za izmjenama i dopunama prostornog plana. Različiti aspekti razvoja Grada Delnica - gospodarstvo, malo poduzetništvo, turizam, sport, poboljšanje standarda i uvjeta života i sl. - također su u tijeku vremena u kojem se PPU Grada Delnica primjenjuje doveli do toga da se uslijed bržeg razvoja i tijekom događaja pojedini dijelovi plana moraju izmijeniti i prilagoditi trenutnim potrebama kako bi plan bio razvojni i stimulativan, a ne kočnica razvoja Grada Delnica.

Kao neki od značajnijih do sada primijećenih dijelova plana koji se moraju razmotriti u smislu promjene je Zona »osobito vrijednog predjela - prirodni krajolik »Pete-hovac« za koju je predviđena izrada Detaljnog plana uređenja, a sama njegova realizacija je gotovo nemoguća zbog veličine prostora za koji je potrebna izrada. Predložiti će se u suradnji s nadležnim institucijama kao i s Prostornim planerima da se razmotri mogućnost promjene navedene zone u »Turističko rekreacijsko područje« odnosno u »Turističko ugostiteljsku namjenu« s potrebnom izradom Urbanističkog plana uređenja koji je po mjerilu i mogućnosti pribavljanja podloga lakši za izradu, a zakonski prihvatljiv budući se za izdvojene zone u ovom slučaju za turizam propisuje izrada UPU-a.

Najveći dio primjedbi na plan je od individualnih vlasnika zemljišta sa zahtjevom za proširenje građevinskog područja na zemljište u njihovom vlasništvu. Način formiranja građevinskog područja odnosno kriteriji su propisani Prostornim planom PGŽ te će se u postupku izmjene i dopune PPU-a Grada Delnica razmotriti svaki zahtjev i vidjeti dali svaki pojedinačno i svi kumulativno mogu zadovoljiti te kriterije.

Pokazala se potreba razmatranja pojedinih naselja odnosno površina unutar doline rijeke Kupe da se definiraju kao zone turizma s obzirom na orijentaciju razvoja tog dijela Grada Delnica.

U naselju Lučice potrebno je izvršiti reviziju građevinskog područja poslovne zone K-3, građevinskog područja

naselja Lučice s obzirom na izgrađenost i potrebe za daljnjim širenjem. Prostornim planom PGŽ dozvoljena je nešto veća površina za Poslovne zone nego je to PPU-om Grada Delnica ucrtano te je tu rezerva za proširenje izdvojenih zona poslovne namjene.

Zone posebne namjene N2 i N3 odnosno vojna skladišta V2 i V3 također treba ponovno sagledati i vidjeti koja je njihova namjena s obzirom na potrebe Ministarstva obrane i Republike Hrvatske. Napominjem da je vojno skladište V3 sa svojim zaštitnim zonama znatno ograničilo planiranje prostora Lučica i većeg dijela Delnica s obzirom na sigurnosne zone koje su mu za tu kategoriju propisane.

Sva građevinska područja potrebno je revidirati i uskladiti sa izvedenim stanjem na terenu. Odredbe za provođenje Plana također je potrebno prilagoditi i uskladiti sa zakonskim odredbama, terminologijom i pojedine članke pojasniti i prilagoditi primjeni u praksi.

Najveći dio zahtjeva za proširenje odnosno korekciju građevinskih područja je u Kupskoj dolini, na području Polana, nešto u Crnom Lugu, Lučice - poslovne zone i sl. Svi zahtjevi biti će prosljeđeni prostornim planerima prilikom izrade izmjena i dopuna PPU-a na ocjenu i razmatranje i oni će donijeti stručnu ocjenu opravdanosti zahtjeva.

Što se tiče mjera provedbe plana i obveze izrade prostornih planova nižeg reda Grad Delnice izradio je niz UPU-a i DPU-a koje je PPU Grada Delnica propisao, a sve prema potrebama na terenu i mogućnostima provedbe. Potrebno je uskladiti odredbe koje propisuju potrebnu izradu DPU-a za pojedinačne zahvate u prostoru budući je ta odredba suprotna zakonu.

Za pojedine hitne zahvate u prostoru moguće je krenuti u ciljane izmjene PPU-a za samo određeno područje, a u posebnom postupku krenuti u izradu generalne izmjene i dopune Plana s kompletnom revizijom grafičkih priloga, građevinskih područja i tekstualnog dijela s odredbama za provođenje.

d) Urbanistički plan uređenja naselja Delnice, područja poslovne namjene K1 i K2 (»Službene novine« broj 7/05)

Obveza izrade proistekla je iz Zakona o prostornom uređenju i gradnji, PP PGŽ, PPU-a Grada Delnica. Delnice kao središte jedinice lokalne samouprave mora izraditi Urbanistički plan uređenja.

Ovim UPU-om je pored građevinskog područja naselja Delnice obuhvaćeno i građevinsko područje zone poslovne namjene K-1 i građevinsko područje zone poslovne namjene K-2. Dakle u jednom planu sadržana su tri UPU-a.

U provedbi se nije došlo do nekih posebnih problema koji bi zahtjevali pristupanju izradi izmjena i dopuna Plana. Budući se zahtjevi investitora i razvoj prostora stalno mijenja moguće je da će se u kraćem periodu od četiri godine koliko traje ovo izvješće i iskazati potreba za njegovom izmjenom.

e) Detaljni plan uređenja proširenja groblja u Delnicama (»Službene novine« broj 9/00)

Plan je u procesu realizacije.

f) Detaljni plan uređenja centra Delnica (»Službene novine« broj 12/03)

U dijelu u kojem su riješeni imovinsko pravni poslovi plan je realiziran odnosno sagrađene su poslovne i poslovno stambene građevine. Napravljeno je idejno rješenje komunalne infrastrukture (cesta, pješačke površine, parkirališta, struja, voda, fekalna i oborinska odvodnja,

javna rasvjeta i sl.) ishoda je lokacijska dozvola i napravljen je glavni projekt za ishođenje dozvole za gradnju - potvrde glavnog projekta. U postupku provođenja parcelacije koja prethodi otkupu zemljišta za navedene javne površine unutar koje će biti sva navedena komunalna infrastruktura zastalo se na rješavanju imovinsko pravnih odnosa na dvije parcele. Postupak pregovora je u tijeku a zbog nerješnog nasljedstva i pomanjkanja volje vlasnika rješenje je vremenski neizvjesno.

Navedeno je preduvjet za otvaranje zone o stvaranje uvjeta pojedinim vlasnicima za izgradnju građevina sukladno planskim odredbama. Kada se riješe imovinsko pravni poslovi Grad Delnice sukladno dinamici realizacije gradnje u zoni pristupit će izgradnji komunalne infrastrukture.

g) Detaljni plan uređenja »Klizalište« Delnice (»Službene novine« broj 30/04)

Plan je realiziran

h) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja poslovne zone K-3 Lučice (»Službene novine« broj 23/07)

Grad Delnice je nakon donošenja UPU-a K-3 Lučice pristupio izradi idejnog projekta prometnice i oborinske odvodnje, ishodio je lokacijsku dozvolu, izradio parcelacioni elaborat koji je proveden, te pristupio rješavanju imovinsko pravnih poslova. S jednim vlasnikom zemljišta nije postignut dogovor oko rješenja imovinsko-pravnih poslova za prometnicu te je postupak stao. Unatoč tome napravljen je glavni projekt prometnice i kada se riješe imovinsko pravni odnosi u zoni moći će se ishoditi dozvola za gradnju - potvrda glavnog projekta. Daljnja realizacija izgradnje prometnice, pa prema tome i realizacija UPU-a vezana je uz rješenje imovinsko pravnih poslova.

Granice građevinskog područja za koje je izrađen UPU određene su PPU-om Grada Delnica i postoje opravdani zahtjevi za korekciju navedene granice koja se može napraviti samo u PPU-u, a onda osnovom toga će se izvršiti i zmjena i dopuna UPU-a.

i) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene T-2 (»Službene novine« broj 33/08)

-Velike Polane.

j) Urbanistički plan uređenja građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene T-3 (»Službene novine« broj 33/08)

- Male Polane.

UPU T-2 Velike Polane i UPU T-3 Male Polane rađeni su zajedno budući prostor čini jednu urbanističku i funkcionalnu cjelinu. Ovim planovima definirala se osnovna infrastrukturna rješenja, površine za javne sadržaje, a odredbama za provođenje način i uvjeti gradnje pojedinačnih građevina. S obzirom na specifičan prostor koji nikada do sada nije bio u građevinskom području i vladali su uvjeti gradnje za područja izvan granica građevinskog područja, a prije toga i uvjeti nasljedne predaje gradnje gospodarskih građevina sezonskog karaktera ova organizirana i regulirana gradnja je većim dijelom zadovoljavajuća no postoje određeni zahtjevi za širenjem građevinskog područja (više ili manje opravdani). Budući je više od 80% zone neizgrađeno prema smjernicama iz PP PGŽ građevinsko područje se ne može širiti. No i taj zahtjev biti će rješavan u PPU-u Grada Delnica a sve promjene koje on donese uskladit će se u UPU-ima.

k) Detaljni plan uređenja »Centar II« Delnice (»Službene novine« broj 23/07)

Plan je novijeg datuma i realiziran je u manjem dijelu postojećih građevina na tržnici. Za realizaciju ostatka plana potrebno je pristupiti izradi projekta prometnice i ostalih javnih površina, te komunalne infrastrukture te rješavanju imovinsko-pravnih poslova. U sadašnjoj fazi naših kontakata s vlasnicima to je gotovo nemoguće riješiti, te će se pokušati pregovarati i dalje da se zona može otvoriti za realizaciju.

Kao poseban problem u ovom Izvješću navodimo nedostatak potrebnih katastarskih podloga za izradu planova i za njihovu provedbu. U suradnji i uz sufinanciranje Primorsko-goranske županije napravljene su digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5000 za čitav teritorij Grada Delnica koje su podloga za izradu novih osnovnih državnih karata u mjerilu 1:5000. Potrebno je napraviti novu geodetsku izmjeru, te u suradnji s Primorsko-goranskom županijom kandidirati navedeni program prema Državnoj geodetskoj upravi. Za pretpostaviti je da će dio troškova morati snositi Država, a dio Županija jer Grad Delnice financijski to nije u mogućnosti sam podržati.

Za realizaciju Planova mora se pristupiti imovinsko-pravnom sređivanju zemljišta. Grad Delnice ima još vrlo mali dio gradilišta koja su u njegovom vlasništvu, jedan dio zemljišta koje je otkupljeno u proteklom periodu ali nedostatan za razvoj i planiranje zona što za individualnu stambenu izgradnju što za razvoj poslovnih zona. Stoga je u idućem četverogodišnjem razdoblju osnovni prioritet izvršiti otkup zemljišta i okrupnjavanje sitnih parcela kao osnovu za početak razvoja i izradu prostornih planova i stvaranja preduvjeta za ishođenje potrebne dokumentacije za gradnju.

II. Ostali dokumenti, projekti i planovi koji su izrađeni i prihvaćeni prema drugim propisima

II.1. Plan lokalnog razvoja Gorski kotar - 2005. godina

Ministarstvo gospodarstva i financija Republike Italije i Ministarstvo mora, turizam, prometa i razvitka Republike Hrvatske, Uprava za regionalni razvoj

II.2. Plan zaštite od buke - Karta buke - TIM d.o.o. 2007. godina

Osnovom članka 9. Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 20/03) izrađena je Karta buke za područje Grada Delnica i to strateška karta buke prometa za naselja Zalesinu i Brod na Kupi, te strateška karta buke prometa i željeznice za Grad Delnice.

II.3. Izvješće o stanju okoliša Grada Delnica - utvrđivanje nultog stanja - DLS d.o.o. Rijeka, 2009. god.

Osnovom Izvješća o stanju okoliša u PGŽ, Prostornog plana uređenja PGŽ i Prostornog plana uređenja Grada Delnica, pregledom stanja na terenu izrađeno je izvješće o stanju okoliša i ocjena stanja okoliša u Gradu Delnicama i to obradom slijedećih tema:

- Zrak
- Voda
- Tlo
- Otpad
- Buka
- Prirodna baština
- Kulturna baština
- Energetika
- Promet
- Politika zaštite okoliša

III.4. Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2010. - 2017. godine

Osnovom članka 7. Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 111/06, 60/08 i 87/09) izrađen je i donesen Plan gospodarenja otpadom.

III.5. Strateški plan održivog razvoja Gorskog kotara od 2010. - 2013.

U sklopu provedbe projekta - Održiva budućnost ruralnih područja - Lokalna akcijska grupa LAG izradila je Strateški plan održivog razvoja Gorskog kotara 2010. - 2013. godine.

II. Ocjena stanja u prostoru i plan aktivnosti

II.1. Osnovne postavke

Analizom u prethodnoj točki prostorno planske dokumentacije i samog prostora na terenu može se zaključiti da prostor Grada Delnica nije devastiran bespravnom i nekontroliranom gradnjom, odnosno gradnjom koja narušava krajobrazne i tradicionalne kriterije. Veći problem i devastaciju prostora predstavljaju brojni koridori tranzitne infrastrukture koja je od važnosti za Republiku Hrvatsku koji znatno narušavaju vrijednosti prostora i prirode i predstavljaju trajna ograničenja u razvoju i korištenju navedenog prostora.

Uočen je veći interes za izgradnjom poslovnih građevina. Stoga je potrebno nastaviti s otkupom parcela i okrupnjivanjem zemljišta formiranjem građevinskih parcela budući je to osnovni preduvjet za brzu realizaciju zamišljene investicije i samim time zadržavanje potencijalnih investitora na našem teritoriju. Također je za izgradnju komunalne infrastrukture u pojedinoj radnoj ili stambenoj zoni potrebno imati rješene imovinsko pravne poslove. Vidljivo je iz prethodnog dijela ovog izvješća da je u velikom dijelu zona poduzeto sve što je moguće da se zona privede namjeni - napravljeni su Planovi, projekti i ishodne lokacijske dozvole za infrastrukturu - i onda dolazi dug period rješavanja imovinsko pravnih poslova.

Za individualnu stambenu izgradnju također je u proteklom razdoblju krenuo veći interes kako u naselju Delnicama, posebno u Crnom Lugu te u Brodu na Kupi i Lučicama. Grad Delnice više gotovo nema gradilišta koja se mogu prodati za individualnu stambenu izgradnju ili poslovne građevine.

Zone turizma su planirane u Prostornom planu uređenja Grada Delnica i UPU-u Delnica, a njene lokacije su određene prema kriterijima dosadašnjih postojećih zona ili planiranih u prethodnim planovima. Raspored tih zona je ravnomjeren na čitavom teritoriju Grada Delnica i vezan je uz prirodne pogodnosti i obilježja koja naročito pogoduju razvoju i promidžbi turizma (Polane, Petehovac, Nacionalni park »Risnjak«, Kupa, Japlenški vrh i sl.). Kao posebnu temu potrebno je razmotriti navedene zone u smislu mogućnosti realizacije i smislenog razvoja i prilagodbe PPU-a Grada Delnica određenim razvojnim zahtjevima kako je to navedeno u prethodnom dijelu ovog izvješća. Postojeći ugostiteljski kapaciteti koji su u proteklom periodu bili uglavnom izvan funkcije i upotrebe u posljednje vrijeme su rekonstruirani i stavljeni u funkciju što pokazuje trend ponovnog buđenja turizma u Gradu Delnicama.

Povezano s razvojem i napretkom turizma i sport je kao jedna od značajnih razvojnih grana Grada Delnica. Zone turizma i sporta i rekreacije su međusobno integrirane i ispletene, sportski tereni se pomalo obnavljaju i šire i može se reći da je sportski turizam povezan s prirodnim obilježjima, specifičnostima te raznolikošću od velikog značenja i ogroman potencijal razvoja Grada Delnica (sportski

tereni na Polanama i Petehovcu, u Delnicama i u neposrednoj blizini Delnica, Crni Lug, Kupa, planine itd).

Komunalna infrastruktura kao neophodni prateći dio razvoja svih gore navedenih grana se gradi, održava ili rekonstruira prema godišnjim programima koje donosi Vijeće Grada Delnica i nastoji pratiti trendove izgradnje pojedinih zona i razvoja pojedinih grana (poslovne zone, stambene zone, turizam) koje su prethodno analizirane. Troškovi izgradnje ili održavanja građevina komunalne infrastrukture su veliki s obzirom na specifičnost terena i prostora i u tom segmentu uvijek se traži određena pomoć putem kandidiranja programa određenih investicija na Županiju i u Državu za sufinanciranje. U proteklom četverogodišnjem razdoblju izvršene su slijedeće radnje na komunalnoj infrastrukturi, objektima u vlasništvu Grada i pripremi dokumentacije:

II.2. Komunalna infrastruktura.

- Lovačka ulica - izgradnja fekalne kanalizacije, oborinske odvodnje, vodovoda, struje, javne rasvjete i donjeg stroja ceste,

- Ulica bana Jelačića - izgradnja fekalne kanalizacije, oborinske odvodnje, rekonstrukcija ceste i izgradnja nogostupa, izgradnja dječjeg igrališta sa svom infrastrukturom i opremom,

- Ulica Doli - izgradnja fekalne i oborinske odvodnje, rekonstrukcija kolnika, izgradnja nogostupa i parkirališta, te potpornog zida na usjeku,

- Lujzinska nogostupi i oborinska odvodnja, a prometnica je rekonstruirana od strane Hrvatskih cesta,

- parkiralište iza zgrade gradske uprave - otkup zemljišta i kuće za proširenje parkirališta, izgradnja oborinske i fekalne kanalizacije, javne rasvjete, prometnice, parkiranih mjesta i zelenih površina,

- prilazna cesta klizalištu u Delnicama - izgradnja vodovoda prema skakaonicama, oborinske i fekalne odvodnje, pješačkih zona, zelenih površina i javne rasvjete,

- Školska ulica u Delnicama - izgradnja fekalne kanalizacije, rekonstrukcija oborinske, izgradnja parkirališta i nogostupa te asfaltiranje kolnika, rekonstrukcija javne rasvjete,

- Prolaz braće Šnajdar - izgradnja fekalne kanalizacije, rekonstrukcija oborinske, izgradnja nogostupa i zelenih površina izmjena lampi javne rasvjete,

- Kuželj - uređenje pristupnog puta groblju,

- Kuželj - izmjena vodovodnih cijevi, uređenje kaptaze i vodospreme, izgradnja fekalne kanalizacije, uređenje prometnice i proširenja javne rasvjete,

- Hrvatsko - izgradnja fekalne kanalizacije s uređajem za pročišćavanje, izmjena vodovodnih cijevi, uređenje prometnih površina,

- Turke i Sedalce, uređenje cesta, dovršetak radova na uređenju groblja u Turkima i proširenje javne rasvjete,

- Podgora i Kalić, asfaltiranje cesta,

- Crni Lug - Školska ulica - proširenje i asfaltiranje, rekonstrukcija oborinske odvodnje, ugradnja tlakocava ispred crkve, izgradnja javne rasvjete,

- Crni Lug- Pintarska ulica - proširenje, asfaltiranje, izgradnja potpornih zidova i nogostupa, izgradnja javne rasvjete,

- Malo Selo - rekonstrukcija oborinske u fekalne odvodnje, asfaltiranje cesta,

- Zamost Brodski - rekonstrukcija ceste, odvodnje, izgradnja javne rasvjete, početak radova na rekonstrukciji starog groblja i početak radova na proširenju groblja,

- Dedin - asfaltiranje cesta,

- Zalesina - proširenja javne rasvjete,

- Delnice - izmjena svjetiljki javne rasvjete u Lujzinskoj, Šetalište Ivana Gorana Kovačića, Supilovoj, Amerikan-

skoj, dijelu Silvije Strahimira Kranjčevića, Školskoj, dijelu Sajmišne, ulici prilaz Doli I,

- proširenja javne rasvjete s ugradnjom novih ekoloških svjetiljaka - dio Lujzinske prema novoj benzinskoj, Presički put, poslovna zona K2, Lovačka ulica, prilaz klizalištu,

- proširenje javne rasvjete - interpolacija u postojeći sustav- Turni, Velika Lešnica, Brod na Kupi, Golik, Čedan, Kupa, Gusti Laz, Kuželj, Turki, Crni Lug, Biljevina, Zalesina,

- sanacija divljih odlagališta u Delnicama i okolnim naseljima - Turni, Dedin, Crni Lug i sl.

Plan aktivnosti:

- potrebno je dovršiti izgradnju fekalne odvodnje u Delnicama,

- ishoditi dokumentaciju i izgraditi uređej za pročišćavanje otpadnih voda,

- sukcesivno nastaviti rekonstrukciju ulica sa svom komunalnom infrastrukturom (u prvom planu treba izvršiti rekonstrukciju Supilove ulice u Delnicama kao glavne prometne okosnice),

- adekvatno mogućnostima ulagati u komunalnu infrastrukturu ravnomjerno u svim naseljima Grada Delnica,

- izvršiti kompletnu zamjenu svjetiljki javne rasvjete novim ekološkim štednim lampama i žaruljama,

- urediti javne površine (parkirališta, zelene površine, dječja igrališta i parkovne površine) i sve adekvatno održavati,

- nastaviti radove na održavanju i uređenju groblja i mrtvačnica,

- nakon sanacije pojedinih odlagališta koja su bila u prirodnom depresijama pristupilo se zatrpavanju dolova kao priprema za izgradnju cesta i drugih javnih površina - Štefičev dol kao priprema za prolazak spojne ceste i uređenje parkirališta, dječjih igrališta i parkovnih površina, dol kod stare ambulante - predviđen za izgradnju parkirališta, dječjeg igrališta i parkivne površine, depresija na spoju Ulice Vidikovac i Lovačke ulice - planom predviđena izgradnja prometnice, Bunar - sanirano veliko odlagalište otpada i u budućnosti mogućnost izgradnje parkirališta za teretna vozila.

Navedene aktivnosti planiraju se godišnje Programom gradnje komunalne infrastrukture i Programom održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje donosi Gradsko vijeće Grada Delnica sukladno ostvarenim prihodima od Komunalnog doprinosa i Komunalne naknade te drugim prihodima odnosno sredstvima iz Županije i raznih Ministarstava.

II.3. Objekti u vlasništvu Grada:

- Delnice - Zgrada gradske uprave - izmjena krovnog pokrova, izgradnja nadstrešnice, uređenje ulaznog hola, izrada snimka postojećeg stanja s troškovnikom radova,

- Delnice - izgradnja multifunkcionalne dvorane - Klizalište - sufinancirano od EU i Županije,

- Delnice - rekonstrukcija gospodarske zgrade i Kuće Rački - sufinancirano od Županije i Ministarstva,

- Delnice - rekonstrukcija dijela građevine u Lujzinskoj ulici u Delnicama za potrebe turističke zajednice Grada Delnica,

- Brod na Kupi - izmjena stolarije na Domu i manji popravci na objektu,

- Brod na Kupi - rekonstrukcija Kaštela Zrinskih - sufinancirano od EU, Županije i Ministarstva,

- Crni Lug - dom - izmjena krovnog pokrova, stolarije i rekonstrukcija fasade,

- izvršeni su manji popravci na drugim objektim u vlasništvu Grada Delnica.

Plan aktivnosti

Za zaključiti je da su pojedini objekti u vlasništvu Grada stari i građevinski u lošem stanju i u budućem periodu potrebno je predvidjeti značajnija sredstva za njihovu rekonstrukciju. U planu je napraviti projekt energetskog pregleda zgrade gradske uprave kako bi se osnovom toga napravili troškovnici za sanaciju pojedinih dijelova građevine koji bi se kandidirali prema Fondu za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost za sufinanciranje u cilju rekonstrukcije koja će biti prihvatljiva za okoliš, a naročito u pogledu uštede energije (rekonstrukcija fasade, stolarije, centralnog grijanja, instalacija struje). Takav zahvat treba provesti na svim građevinama koje su u vlasništvu Grada Delnica i time racionalizirati kasnije troškove održavanja i korištenja građevina.

Pojedine građevine su u toliko lošem građevinskom stanju da je upitna njihova daljnja rekonstrukcija i održavanje i Gradsko vijeće bi moralo donijeti odluku o njihovoj sudbini i daljnjem načinu korištenja. Tu se prvenstveno misli na zgradu stare šumarske škole koja svojim građevinskim stanjem već predstavlja opasnost po ljude koji u njoj borave i okolinu.

II.4. Projektna dokumentacija i dokumentacija za gradnju:

1. Spoj Ulice bana J. Jelačića - Petra Krešimira IV, Kamenita - idejni projekt i lokacijska dozvola

2. Spoj Kamenite i Sajmišne ulice - idejni projekt i lokacijska dozvola

3. Kružni tok kod stare ambulante - idejni projekt i lokacijska dozvola

4. Pristupna cesta do stare ambulante - idejni projekt i lokacijska dozvola

5. Prometnice i javne površine te komunalna infrastruktura »Centar« Delnice - idejni i lokacijska dozvola, parcelacijski elaborat i glavni projekt

6. Prometnica u zoni K-1 Delnice - idjeni projekt i lokacijska dozvola

7. Prometnica u Zoni K-3 Lučice - idejni i lokacijska dozvola, parcelacijski elaborat i glavni projekt

8. Prometnica na ulazu u Stare Lučice - idjeni projekt i lokacijska dozvola

9. Prometnica kroz naselje Lučice - idjeni projekt - postupak lokacijske dozvole u tijeku

10. Kanalizacija u Brodu na Kupi - idjeni projekt i lokacijska dozvola

11. Raskrižje Lujzinske i Supilove ulice u Delnicama - idjeni projekt - postupak ishođenja lokacijske dozvole u tijeku

12. Rekonstrukcija Školske ulice - idjeni projekt i troškovnik radova

13. Rekonstrukcija Radićeve ulice - idjeni projekt i troškovnik radova

14. Rekonstrukcija ulice Matice Hrvatske - idjeni projekt i troškovnik radova

15. Prolaz braće Šnajdar - idjeni projekt i troškovnik radova

16. Mrtvačnica Kuželj - idjeni projekt, lokacijska dozvola, glavni projekt, potvrda glavnog projekta
17. Zamost Brodski - proširenje groblja - idejni projekt - lokacijsk dozvola
18. Kuća Rački - Delnice - snimak postojećeg stanja i troškovnik sanacije gospodarske zgrade i kuće
19. Kaštel Zrinskih - Brod na Kupi - idejni projekt - lokacijska dozvola, glavni projekt - potvrda glavnog projekta
20. Dom u Brodu na Kupi - idjeni projekt- lokacijska dozvola, glavni projekt-potvrda glavnog projekta i uporabna dozvola za ugostiteljski dio građevine
21. Snimak postojećeg stanja zgrade gradske uprave i troškovnici rekonstrukcije
22. Idejni projekt Velike vjećnice u zgradi gradske uprave
23. Projekt - Organizacija naplate i kontrole parkiranja za Grad Delnice
24. Studija energetske učinkovitosti za Javnu rasvjetu u Delnicama
25. Studija izvodljivosti opskrbe toplinskom energijom naselja Delnice
26. Idejni projekt vodoopskrbe naselja uz rijeku Kupu
27. Idejni projekt - lokacijska dozvola, glavni projekt za sanaciju Sović Laza
28. Idejni projekt - lokacijska dozvola, glavni projekt za rekonstrukciju i prenamjenu starog doma zdravlja u hotel
29. Glavni projekt za proširenje groblja u Delnicama
30. Idejni projekt i parcelacijski elaborat za proširenje cete i izgradnju potpornog zida u Ulici Ploškovo Delnice
31. Arhitektonsko-urbanističko rješenje tržnice i dijela parka u Delnicama
32. Idejni projekt parkirališta iza zgrade gradske uprave
33. Idejni i glavni projekt rekonstrukcije dijela građevine u Lujzinskoj ulici u Delnicama za potrebe turističke zajednice
34. Idejni projekt - lokacijska dozvola i glavni projekt za izgradnju Jaskica u sklopu dječjeg vrtića u Delnicama
35. Idejni projekt - lokacijska dozvola, glavni projekt - građevinska dozvola, za izgradnju kanalizacije u Delnicama,
36. Idejni projekt uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Delnicama
37. idejni i glavni projekt za II. fazu klizališta u Delnicama
38. Idejni projekt proširenja Pintarske ulice u Crnom Lugu i potporni zid
39. Idejni projekt i lokacijska dozvola za pristupnu cestu iza benzinske pumpe u Crnom Lugu.

Plan aktivnosti:

Prije svakog planiranog zahvata u prostoru odnosno gradnje potrebno je pristupiti izradi idejnog projekta, glavnog projekta i troškovnika radova ovisno o nivou zahvata u prostoru (održavanje, rekonstrukcija, gradnja). Prije pojedinih konkretnih zahvata također je, ovisno o potrebama, potrebno izraditi studije koje će ocijeniti opravdanost pojedinih zahvata gledano s prostornog stanovišta, financijskog aspekta, razmotriti varijantna rješenja i sl. O svakoj takvoj potrebi odlučuje se u konkretnom slučaju kada konkretnan

projekt krene u realizaciju. Izrada projekata, studija i planova biti će usklađena sa Programom gradnje komunalne infrastrukture, Programom održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Planom razvoja Grada Delnica te Proračunom.

II.5. Zaštita okoliša

S aspekta zaštite okoliša važno je napomenuti da u samom Gradu Delnicama nema značajnih zagađivača koji bi opterećivali prostor i imali posebne uvjete zaštite okoliša, a da im je djelatnost lokalnog karaktera. Veće zagađenije naročito u incidentnim situacijama očekuje se od građevina koje tuda prolaze i tranzitnog su značenja, a to su naftovod, plinovod, autocesta, magistralna pruga, dalekovodi i ostale prometnice koji direktno ili indirektno (prospekte na šumama ili prolazak kroz poljoprivredne površine koje nakon toga to više ne mogu biti) narušavaju prirodne vrijednosti prostora i mogu zagađiti okoliš. Izrađena karta buke za Grad Delnice iskazala je potrebu izrade zaštitne ograde od buke u naselju Zalesina i to uz autocestu. O tome je investitor obaviješten i zatraženo je da se poduzmu radnje da se zaštita od buke postavi. Prostornim planom Primorsko-goranske županije kao i Prostornim planom uređenja Grada Delnica lokacija »Sović Laz« predviđena je kao reciklažno dvorište za komunalni otpad i to za 8 jedinica lokalne samouprave (Lokve, Delnice, Fužine, Mrkopalj, Ravna Gora, Skrad, Brod Moravice i Čabar.). U tijeku je postupak izrade dokumentacije za ishođenje potrebnih dozvola kako bi se pristupilo izgradnji reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice. Također je potrebno učiniti sve radnje prema Zakonu o otpadu koje se odnose na korištenje navedenog deponija od strane drugih jedinica lokalne samouprave na čijem se teritoriju ne nalazi odlagalište.

Plan aktivnosti

Sprečavanjem nekontrolirane gradnje i planiranjem prostora u smislu da se ne dozvoli granja koja bi znatnije opterećivala prostor u smislu zagađenja okoliša može se održati postojeće zadovoljavajuće stanje okoliša.

Daljnijim ulaganjem u izgradnju kanalizacije, ishođenjem potrebne dokumentacije i izgradnjom uređaja za pročišćavanje u Delnicama i drugim većim mjestima Grada, ishođenje dokumentacije i radove na deponiju smeća »Sović Lazu«, stručnim očuvanjem šuma, brigom o postojećim vodotocima i sveobuhvatnom stručnom brigom o prirodi može se spriječiti na lokalnom nivou zagađenje okoliša. Sprečavanje zagađenja od građevina koje su od važnosti za Republiku moralo bi biti u nadležnosti države.

Izvješće o stanju u prostoru izrađuje se za četverogodišnje razdoblje (ožujak 2010. - ožujak 2014. godine) objavit će se u »Službenom novinama Primorsko-goranske županije« i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 350-07/10-01/01

Ur. broj: 2112-01-04-02/01-10-1

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Mladen Mauhar, v.r.

8.

Na osnovi članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/0, 129/05 i 109/07) i članka 60. Statuta Grada Delnica (»Službene novine

PGŽ« broj 28/09 i 41/09) Gradonačelnik Grada Delnica, razmotrio je

IZVJEŠĆE
o stanju u prostoru za četverogodišnje razdoblje od ožujka 2010. do ožujka 2014. godine

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru za područje Grada Delnica za četverogodišnje razdoblje od ožujka 2010. do ožujka 2014. godine koje je izradio Jedinствeni upravni odjel Grada Delnica.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i Izvješće se upućuje Gradskom vijeću Grada Delnica na razmatranje.

Klasa: 350-07/10-01/01

Ur. broj: 2112-01-04-02/01-10-1

Delnice: 1. ožujka 2010.

Gradonačelnik
Marijan Pleše, dipl. ing. šum., v.r.

9.

Temeljem članka 38. Statuta Grada Delnica («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 28/09 i 41/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradsko vijeće Grada Delnica, na današnjoj sjednici donosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA
tekućeg i investicijskog održavanja
objekata u vlasništvu Grada Delnica u 2009. godini

Članak 1.

Ovim Izvješćem obuhvaćeni su prihodi i rashodi sredstava namijenjenih za tekuće i investicijsko održavanje objekata u vlasništvu Grada Delnica u 2009. godinu.

Članak 2.

U 2009. godini ostvareno je:

		PLAN	IZVRŠENJE
1.	stara Šumarska škola, manji popravci	73.000,00	71.119,29
2.	Kuća Rački - tekuće održavanje (krov, rješavanje gljive)	146.000,00	145.904,74
3.	Dom u Crnom Lugu - izrada projekta i troškovnika te manji popravci	30.000,00	29.927,22
4.	Dom i poslovni prostor u Brodu na Kupi - tekuće održavanje i uređenje poslovnog prostora za potrebe udruga	17.000,00	17.005,48
5.	manji popravci na drugim objektima i stanovima u vlasništvu Grada	197.000,00	196.171,00
6.	izgradnja jaslica u sklopu dječjeg vrtića	170.000,00	166.050,00
SVEUKUPNO		633.000,00	626.177,73

IZVORI FINANCIRANJA

1.	PRORAČUN GRADA	508.000,00	506.177,73
2.	SREDSTVA PGŽ	25.000,00	20.000,00
3.	SREDSTVA MINISTARSTVA	100.000,00	100.000,00
UKUPNO		633.000,00	626.177,73

Članak 3.

Ovo Izvješće stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije».

Klasa: 370-04/08-01/02

Ur. broj: 2112-01-04-02/01-10-05

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICE

Predsjednik
Mladen Mauhar, v.r.

10.

Temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 38/09 i 79/09), članka 38. Statuta Grada Delnica («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 28/09 i 41/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradsko vijeće Grada Delnica, na današnjoj sjednici donosi

**IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA
gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
u 2009. godini**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se građenje objekata i uređaja komunalna infrastrukture za:

1. - javne površine
- nerazvrstane ceste
- groblja
- javnu rasvjetu

2. - opskrbu pitkom vodom
- odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda

3. - održavanje čistoće
- odlaganje komunalnog otpada
- tržnice na malo

Članak 2.

U 2009. godini ostvaren je Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kako slijedi:

	PLAN	IZVRŠENJE
1. JAVNE POVRŠINE		
otkup zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture za formiranje poslovnih i stambenih zona	725.000,00	797.341,55
UKUPNO	725.000,00	797.341,55
NERAZVRSTANE CESTE		
rekonstrukcija ul. Radićeve, dijela Kamenite te dijela Školske s uređenjem infrastrukture (oborinska kanal. I sl.) te potrebnim rušenjima građevina	18.300,00	18.300,00
UKUPNO	18.300,00	18.300,00
JAVNA RASVJETA		
proširenje javne rasvjete u smislu postave lampe na postojeće stupove u Crnom Lugu, Razlogama, Iševnici, Lučicama, Delnicama, Kuželju i drugim mjestima prema potrebi	30.000,00	24.442,58
proširenje javne rasvjete u Delnicama i naseljima Grada Delnica - interpolacija u postojeći sustav javne rasvjete	68.000,00	67.688,88
Štefićev dol- uređenje deponija	85.500,00	85.375,60
UKUPNO	183.500,00	177.507,06
GRADENJE GROBLJA		
Zamost Brodski-nastavak radova na proširenju groblja -doprema struje i vode do novog groblja i početak druge faze proširenja prema troškovniku i projektu	230.000,00	213.967,82
UKUPNO	230.000,00	213.967,82
SVEUKUPNO 1.	1.156.800,00	1.207.116,43
IZVORI FINANCIRANJA		
PRORAČUN GRADA	719.600,00	879.277,34
KOMUNALNI DOPRINOS	400.000,00	312.580,65
NAKNADA ZA KONCESIJE	37.200,00	15.258,44
UKUPNO	1.156.800,00	1.207.116,43
OPSKRBA PITKOM VODOM		
Turki-uređenje kaptaze izvora i ventila na vodospremi	0,00	0,00
pripomoć pri nabavi cijevi za naselje Zakrajc (Turki)	0,00	0,00

2.	zamjena vodovodnih cijevi u Kuželju	595.000,00	595.214,12
	izmjena vodovoda u Delnicama i izgradnja oborinske odvodnje do srednje škole	810.000,00	779.902,04
	Zamost Brodski- kućni priključci	160.000,00	159.720,68
	Vodovod Homer - Lešnica	120.000,00	85.642,16
	Hrvatsko vodovod i NN	73.000,00	72.638,31
	Regionalni vodovod Gorski kotar	370.000,00	310.012,61
	vodovod Dedin - romsko naselje	20.000,00	20.640,30
	UKUPNO	2.148.000,00	2.023.770,22
	IZVORI FINANCIRANJA		
	SREDSTVA KOMUNALCA	508.000,00	444.591,10
PRORAČUN GRADA	1.640.000,00	1.579.179,12	
DRUGIH IZVORA - ŽUPANIJA	0,00	0,00	
UKUPNO	2.148.000,00	2.023.770,22	

	ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA	PLAN	IZVRŠENJE
2.	sanacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Delnicama	52.500,00	52.200,00
	rekonstrukcija fekalne odvodnje u Supilovoj ulici	0,00	0,00
	izgradnja kolektora fekalne odvodnje ulice Kneza Domagoja, Kamenite, Radićeve, Školske cca 600m	1.950.000,00	1.523.262,89
	Kuželj - izgradnja kućnih priključaka na kanalizaciju	120.000,00	120.000,00
	Crpna stanica Hrvatsko	77.500,00	77.404,79
	UKUPNO	2.200.000,00	1.772.867,68
	IZVORI FINANCIRANJA		
	SREDSTVA KOMUNALCA	450.000,00	220.616,17
	PRORAČUN GRADA	880.000,00	681.271,62
	ŠUMSKI DOPRINOS	720.000,00	720.979,89
	DRUGI IZVORI		
	HRVATSKE VODE		
	OSTALO - EU		
	DRŽAVNI PRORAČUN		
	SREDSTVA ŽUPANIJE	150.000,00	150.000,00
	UKUPNO	2.200.000,00	1.772.867,68
	SVEUKUPNO 2.	4.348.000,00	3.796.637,90
	ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA		
	izrada glavnog projekta sanacije odlagališta Sović Laz i ishodaenje građevinske dozvole te početak sanacije	11.000,00	10.667,15
UKUPNO	11.000,00	10.677,15	
SVEUKUPNO 3.	11.000,00	10.677,15	

IZVORI FINANCIRANJA		
PRORAČUN GRADA	11.000,00	10.667,15
DRUGIH IZVORA		
PRORAČUN DRUGIH JED. LOK. SAMOUPRAVE	0,00	0,00
DRŽ. PRORAČUN - FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA	0,00	0,00
UKUPNO	11.000,00	10.667,15
SVEUKUPNO 1+2+3	5.515.800,00	5.014.431,48

IZVORI FINANCIRANJA

		PLAN	IZVRŠENJE
1.	PRORAČUN GRADA	3.250.600,00	3.150.405,23
2.	ŠUMSKI DOPRINOS	720.000,00	720.979,89
3.	DRUGI IZVORI	150.000,00	150.000,00
4.	KOMUNALNI DOPRINOS	400.000,00	312.580,65
5.	SREDSTVA KOMUNALCA	958.000,00	665.207,27
6.	NAKNADA ZA KONCESIJE	37.200,00	15.258,44
	UKUPNO	5.515.800,00	5.014.431,48

Članak 3.

Ovo Izvješće stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-01/08-01/26

Ur. broj: 2112-01-04-02/01-10-05

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICE

Predsjednik
Mladen Mauhar, v.r.

11.

Temeljem članka 28. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 38/09 i 79/09), članka 38. Statuta Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09 i 41/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradsko vijeće Grada Delnica, na današnjoj sjednici donosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA održavanja komunalne infrastrukture u 2009. godini

Članak 1.

Ovim Izvješćem obuhvaćeni su prihodi i rashodi sredstava namijenjenih za zajedničku komunalnu potrošnju u 2009. godini.

Članak 2.

Sredstva potrebna za ostvarivanje ovog Programa osiguravaju se:

	Plan	Izvršenje
Komunalna naknada	5.000.000,00	5.040.752,75
Proračun Grada	1.120.000,00	907.202,01
Fond za zaštitu okoliša	180.000,00	173.669,44
Ukupno	6.300.000	6.121.624,2

Članak 3.

Održavanje komunalne infrastrukture i visina potrebnih sredstava za obavljanje djelatnosti odvodnje atmosferskih voda, održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanje javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta, javna rasvjeta i održavanje groblja je ostvarena kako slijedi:

		PLAN	IZVRŠENJE
	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA		
	<i>zimsko održavanje</i>	1.200.000,00	1.102.608,17
	<i>sanacija cesta:</i>		
	- krpanje udarnih rupa i manje sanacije kolnika na području Delnica i Crnog Luga	195.000,00	194.673,21
	- sanacija i asfaltiranje ceste koja spaja naselja Podgoru, Požar, Kalić	202.000,00	202.356,56
	- Ulica Risnjak - Crni Lug	0	0
	- dovršetak radova na Pintarskoj ulici u Crnom Lugu	160.000,00	160.559,51
	- razni nepredviđeni radovi	200.000,00	192.732,98
1.	- asfaltiranje ulice Bana J. Jelačića do Kneza Domagoja	408.000,00	407.330,84
	- uređenje ceste i okoliša Klizališta i uređenje staze u parku	915.000,00	901.903,10
	- dovršetak radova na sanaciji ceste Podgora	204.000,00	203.836,89
	- Kuželj - priprema podloge za asfalt	68.000,00	68.355,02
	UKUPNO	3.552.000,00	3.434.356,28
	<i>horizontalna i vertikalna signalizacija</i>		
	- popravak i održavanje horizontalne signalizacije	54.000,00	53.653,10
	- popravak i održavanje vertikalne signalizacije	50.000,00	42.733,12
	- novogodišnje ukrašavanje Delnica, Crnog Luga i Broda na Kupi	60.000,00	36.500,41
	UKUPNO	164.000,00	132.886,63
	UKUPNO 1.	3.716.000,00	3.567.242,91
2.	ODRŽAVANJE OBORINSKE KANALIZACIJE		
	- čišćenje slivnika i upojnih bunara te manje sanacije	60.000,00	61.243,21
	- izgradnja dijela kanalizacije u Malom Selu	50.000,00	49.234,50
	- razni nepredviđeni popravci	100.000,00	100.325,07
	UKUPNO 2.	210.000,00	210.802,78
	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA	PLAN	IZVRŠENJE
	- čišćenje cesta, javno prometnih površina, košnja travnjaka, održavanje cvjetnjaka, vaza, obrezivanje granja na drvoredu (Supilova)	680.000,00	678.666,80
	- nabava kanti za otpatke, vaza i pregradnih bedema	103.000,00	103.176,50
	- sanacija divljih deponija	21.000,00	20.496,00
	- odvoz smeća s javnih površina kontejnerima	125.000,00	126.026,79
	- deratizacija javnih površina	20.000,00	14.023,50
3.	- održavanje dječjih igrališta odnosno popravak uništenog, premazivanje zaštitnim sredstvima i nabava opreme	74.000,00	73.998,12
	- Potok Delnice - nabava klupa i druge urbane opreme, te rekonstrukcija ceste	0	0
	- razni nepredviđeni popravci	83.000,00	82.864,79
	- odmorišta uz cestu Delnice - Brod na Kupi	9.000,00	8.776,81
	- stepenice za željezničku stanicu	0	0
	UKUPNO 3.	1.115.000,00	1.108.029,31
	JAVNA RASVJETA	PLAN	IZVRŠENJE
	- održavanje i popravak postojeće javne rasvjete, zamjena žarulja, popravak srušenih stupova i sl.	103.000,00	103.186,19

4.	- zamjena dotrajalih lampi u Lujzinskoj	231.000,00	231.154,08
	- utrošak električne energije za javnu rasvjetu	560.000,00	583.193,56
	- razni nepredviđeni radovi	35.000,00	29.658,29
	UKUPNO 4.	929.000,00	947.192,12
5.	ODRŽAVANJE GROBLJA	PLAN	IZVRŠENJE
	- čišćenje, košnja trave, manji popravci, utrošak struje, vode na grobljima Delnice, Crni Lug, Brod na Kupu	50.000,00	11.634,64
	- radovi na održavanju groblja u Zamostu Brodskom (uređenje staza i platoa, popravak potpornih zidova i sl.)	250.000,00	254.683,58
	- popravak krova na mrtvačnici u Delnicama	0	0
	- razni nepredviđeni radovi	30.000,00	22.038,86
	UKUPNO 5.	330.000,00	288.357,08
SVEUKUPNO 1+2+3+4+5		6.300.000,00	6.121.624,20

Članak 4.

Ovo Izvješće stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-01/08-01/25

Ur. broj: 2112-01-04-02/01-10-05

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Mladen Mauhar, v.r.

Članak 2.

Mandat članova Savjeta mladih Grada Delnica je dvije godine, računajući od dana donošenja ove Odluke.

Članak 3.

Predsjednik i zamjenik predsjednika Savjeta mladih Grada Delnica biraju se iz reda članova Savjeta mladih Grada Delnica na način određen Odlukom o osnivanju Savjeta mladih Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/06 i 29/07).

Članak 4.

Članovi Savjeta mladih Grada Delnica ne primaju naknadu za svoj rad, ali imaju pravo na naknadu putnih troškova vezanih uz rad u Savjetu mladih.

Članak 5.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Savjeta mladih obavlja Jedinostveni upravni odjel Grada Delnica, a posebice Stručna služba za obavljanje poslova gradonačelnika, samouprave i uprave.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom izbora članova Savjeta mladih Grada Delnica, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 007-01/09-01/05

Ur. broj: 2112-01-04-04/04-10-8

Delnice, 25. ožujka 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Mladen Mauhar, v.r.

12.

Gradsko vijeće Grada Delnica, na temelju članka 8. Zakona o savjetima mladih (»Narodne novine« broj 23/07), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 38. Statuta Grada Delnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09 i 41/09), a sjednici održanoj 25. ožujka 2010. godine donijelo je

ODLUKU

o izboru članova Savjeta mladih Grada Delnica

Članak 1.

U Savjet mladih Grada Delnica izabrani su:

Redni broj	Ime i prezime člana Savjeta mladih	Predložen od strane predlagatelja
1.	Matej Butigan	Srednja škola Delnice
2.	Tea Crnković	Srednja škola Delnice
3.	Hrvoje Jakovac	Srednja škola Delnice
4.	Arijan Kolombo	Srednja škola Delnice
5.	Ana Šnajdar	Udruga za sport, rekreaciju i turizam »Kupa«