

Grad Delnice

4.

Temeljem članka 10. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98 i 61/00) i članka 19. Statuta Grada Delnica («Službene novine» broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donosi

IZVJEŠĆE o stanju u prostoru za područje Grada Delnica

I. Uvod

Izvješće o stanju u prostoru polazni je dokument za planiranje stanja u prostoru i predstavlja osnovu za izradu dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru. Donosi ih predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Stanje u prostoru definira se u odnosu na provođenje postojećih dokumenata prostornog uređenja, a Programom mjera definiraju se ciljevi i aktivnosti u narednom dvogodišnjem razdoblju koje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave namjerava poduzeti radi razvoja, unapređenja života stanovništva, zaštite posebnih vrijednosti prostora.

II. Pokrivenost područja Grada Delnica prostornim planovima

1.1. - Pokrivenost područja Grada Delnica prostornim planovima - popis postojećih važećih planova:

- a) Prostorni plan Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 14/00)
- b) Prostorni plan Nacionalnog parka »Risnjak« («Narodne novine» broj 23/01)
- c) Prostorni plan uređenja Grada Delnica («Službene novine» broj 24/02)
- d) GUP Delnice («Službene novine» broj 15/89, 19/92 i 24/95)
- e) Detaljni plan uređenja proširenja groblja u Delnicama («Službene novine» broj 9/00)
- f) Detaljni plan uređenja dijela centra Delnica («Službene novine» broj 12/03)

III. Analiza Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru («Službene novine» broj 6/02)

Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje ožujak 2002.- ožujak 2004. bila je predviđena izrada sljedećih planova i druge dokumentacije koja je realizirana kako slijedi:

- Prostorni plan područja posebnih obilježja za dolinu Kupe - izrada i donošenje tog plana je u nadležnosti Primorsko-goranske županije, izradi Plana u proteklom razdoblju nije se pristupilo.

- Prostorni plan uređenja Grada Delnica - isti je donesen u studenom 2002. godine. Njegovim donošenjem prestao je važiti Prostorni plan Općine Delnice («Službene novine» broj 15/89, 19/92, 30/94 i 12/95), Plan predstavlja osnovu za donošenje planova nižeg reda i svrsishodno upravljanje prostorom.

- Urbanistički plan uređenja Delnica - za izradu tog Plana sklopljen je Ugovor i treba biti donesen u tijeku 2004. godine. Do donošenja UPU-a Delnice, unutar obuhvata Plana

moguće je vršiti rekonstrukcije postojećih objekata i gradnju pomoćnih građevina dok veći zahvati u prostoru nisu mogući osim u zonama za koje je donesen DPU. UPU-om Delnice utvrdit će se osnovni uvjeti korištenja i namjene javnih i drugih površina naselja Delnice, prometno i komunalno uređenje, njime će se utvrditi i obveza izrade detaljnih planova uređenja unutar granice obuhvata Plana.

- Urbanistički plan uređenja Turističkog naselja Polane T-2, T-3 - izradi Plana u proteklom razdoblju nije se pristupilo, ali njegovu izradu treba planirati jer postoji sve veći interes za izgradnju na tom području. Na taj način spriječit će se pojedinačni zahvati u prostoru i eventualna uzurpacija prostora s obzirom da je do donošenja Plana moguća gradnja prema odredbama PPU-a Grada Delnica.

- Detaljni plan uređenja Centra Delnica - donesen je Detaljni plan uređenja dijela Centra Delnica u svibnju 2003., koji obuhvaća prostor od zgrade Croatia osiguranja do ulaska u Park kralja Tomislava iz Supilove ulice. Treba predvidjeti nastavak izrade DPU-a Centra Delnica koji bi obuhvaćao prostor od ulaska u Park kralja Tomislava sa Supilove ulice do Ulice A. Starčevića. U izradu Plana krenut će se kad se pojavi interes za gradnju u tom prostoru koji je u cijelosti u privatnom vlasništvu. Također je potrebno DPU-om riješiti prostor od zgrade Croatia osiguranja do ceste za Srednju školu Delnice gdje postoji problem pristupa do Srednje škole i objekta hotela Risnjak Obveza spomenutih DPU-a bit će definirana UPU-om Delnice koji je u izradi.

- Detaljni plan uređenja poslovne zone (kod Šumarije Delnice) - izradi Plana nije se pristupilo, obveza izrade istog bit će propisana UPU-om Delnice koji je u izradi.

- Detaljni plan uređenja - klizalište - započete su pripreme radnje za izradu istog.

Programom mjera 2002.-2004. godina također je bila predviđena izrada sljedećih stručnih podloga:

- geodetska podloga obale Kupice i dijela Kupe kao osnova izrade idejnih rješenja šetnice, kupališta i sl. što u proteklom razdoblju nije izvedeno, potreba za izradom iste i dalje postoji.

- Reambulacija podloga dijela naselja Delnice i naselja Lučice, odnosno izrada katastarskih podloga u M 1:1000 - izradi tih podloga također se nije pristupilo, potreba za istima postoji.

- Rješenje imovinsko-pravnih poslova za proširenje Ulice Ploškovo i za proširenje parkirišta iza gradske uprave - poslovi na rješavanju proširenja Ul. Ploškovo su završeni, a poslovi na proširenju parkirišta iza gradske uprave su u tijeku.

- Rješenje imovinsko pravnih poslova za proširenje groblja u Delnicama i Zamostu Brodskom - imovinsko pravni poslovi (otkup zemljišta) za proširenje groblja u Delnicama su završeni u tijeku je izgradnja istog, imovinsko pravni poslovi za proširenje groblja u Zamostu Brodskom su u tijeku.

Osim spomenutih planova Prostornim planom uređenja Grada Delnica dana je obveza izrade sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- UPU- neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Malo Selo

- UPU- neizgrađenog područja naselja Krivac

- UPU- već izgrađene poslovne zone Lučice K-3

- UPU- neizgrađena poslovna zona Lučice K-4
- UPU- djelomično izgrađena poslovna zona u naselju Dedin K-6
- UPU- neizgrađeno turističko-rekreacijsko područje u Crnom Lugu T-1
- UPU- sportsko-rekreacijsko područje Potok-Delnice R-1
- UPU- površine posebne namjene vojnih skladišta N-1, N-2, N-3, N-4

Izradi navedenih planova pristupit će se kada se za iste iskaže potreba, a potreba izrade nekih od spomenutih planova bit će utvrđena Programom mjera za naredno dvogodišnje razdoblje.

IV. Ocjena stanja u prostoru

Konceptualna obilježja prostornog razvitka sadržana u usvojenim prostornim planovima usmjerena su na očuvanje i zaštitu prostora utvrđivanjem namjene prostora, na podizanje kvalitete stanovanja kroz prostorne i socijalne standarde, na podizanje razine komunalne opremljenosti prostora.

U narednom razdoblju, a nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja Delnica bit će potrebno pristupiti izradi planova nižeg reda za pojedine nedefinirane zone unutar građevinskog područja Delnica. Naglasak je potrebno staviti na problem sve većeg prometnog opterećenja centra Delnice i problem parkiranja - vezano uz to potrebno je u prometno najopterećenijoj zoni uvesti naplatu parkiranja te ubrzati proces rješavanja imovinsko pravnih poslova vezan uz izgradnju i proširenje parkirališta. Također će trebati pristupiti izradi UPU-a za turističkog naselja Polane, te UPU-a poslovne zone Lučice

Što se tiče individualne stambene izgradnje, za sada ima dovoljno građevinskih parcela, s obzirom na proteklo razdoblje osjeća se lagani porast interesa za gradnju što stambenih objekata (na području Delnica), što vikend objekata u dolini Kupe i u Crnom Lugu te na području Polana.

U proteklom razdoblju učinjeni su pomaci u izgradnji komunalne infrastrukture - u tijeku je proširenje groblja u Delnicama, intenzivnije se radi na izgradnji fekalne (Delnice) i oborinske kanalizacije (Crni Lug, Brod na Kupi, Hrvatsko, Delnice), poduzete su mjere za stavljanje u funkciju pročistača otpadnih voda u Delnicama. Također je pokrenula inicijativa izrade projekta vodoopskrbe naselja u Kupskoj dolini, sva naselja imaju pojedinačne vodo zahvate i osim Broda na Kupi nisu na upravljanje povjereni komunalnom poduzeću.

Prema svim analizama do sada provedenim na prostoru Grada Delnica postoji dovoljna površina radno - poslovnih prostora, zatvorenih i otvorenih; problem je što isti nisu iskorišteni. Potrebno je potaknuti aktiviranje tog prostora preko restriktivnih mjera (uvođenje poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine), kao i državnim mjerama poticanja gospodarskih aktivnosti u brdsko planinskim uvjetima. Za manje poslovne zone unutar građevinskog područja Delnica potrebno je izvršiti otkup zemljišta kako bi se iste mogle privesti namjeni.

Klasa: 350-02/04-01/01

Ur. broj: 2112-01-04-01

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

5.

Temeljem članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98 i 61/00) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01) Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donosi

PROGRAM MJERA za unapređenje stanja u prostoru

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru nastavlja se na zaključke iz Izvješća o stanju u prostoru, njime se iskazuje potreba izrade nove, odnosno izmjena i dopuna postojeće prostorno planske dokumentacije, potreba pribavljanja podataka i stručnih podloga za njihovu izradu, te druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata.

Programom mjera se utvrđuje i potreba uređenja zemljišta za izgradnju, nivo uređenja zemljišta, rokovi u kojima je potrebno određeno zemljište urediti za primjenu, kao i izvori financiranja.

Uređenje zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko pravne radnje i dr.), te izgradnja infrastrukturnih objekata individualne i zajedničke potrošnje.

Na osnovu Izvješća, te donošenja ocjene o nedostacima postojeće dokumentacije prostornog uređenja ocjenjuje se potrebnim u sljedećem dvogodišnjem razdoblju poduzeti mjere i aktivnosti kako slijede:

1. Potreba izrade novih prostornih planova

Izradi pojedinih planskih dokumenata može se pristupiti temeljem ovog Programa mjera. Na prostoru Grada Delnica pristupit će se izradi sljedećih prostorno planskih dokumenata u narednom dvogodišnjem razdoblju:

- Prostorni plan područja posebnih obilježja za dolinu Kupe - s obzirom da je Prostornim planom Županije cijeli tok Kupe i Kupice proglašen zaštićenim kraljicom potrebno je donijeti spomenuti Plan što je obaveza Primorsko-goranske županije, a kako se radi o zaštiti cijelog toka Kupe koja prolazi kroz više županija i obveza države. Do donošenja predmetnog Plana mjere zaštite propisane su mjerama provedbe Prostornog plana uređenja Grada Delnica.

- potrebno je donijeti Urbanistički plan uređenja Grada Delnica, s obzirom da je Grad Delnice središte mikroregije u zakonskoj je obvezi donijeti spomenuti Plan. U rujnu 2003. godine odabran je izrađivač Plana, njegova izrada je u tijeku. Granice obuhvata Plana utvrđene su Prostornim planom uređenja Grada Delnica. Urbanističkim planom uređenja utvrđuju se osnovni uvjeti korištenja i namjene javnih i drugih površina naselja, prometno i komunalno uređenje. Njime se može utvrditi obveza izrade detaljnih planova uređenja za uža područja unutar obuhvata tog plana. Tim planom potrebno je dati i prometno rješenje Delnica, kao i rješenje parkirališnog prostora u Centru Delnica.

- Urbanistički plan uređenja Turističkog naselja »Polane« T-2, T-3 - cilj izrade je utvrđivanje razvoja tog područja kao budućeg centra turizma u ljetnom i zimskom periodu. Urbanistički plan uređenja potrebno je donijeti zbog sprečavanja pojedinačnih zahvata u prostoru i eventualne uzurpacije istog s obzirom da je moguća gradnja prema odredbama za neposrednu provedbu Prostornog plana uređenja Grada Delnica.

- Urbanistički plan uređenja poslovne zone Lučice K-3 - postoji interes da se na tom prostoru (njegovom neizgrađenom dijelu) izgradi asfaltna baza, preduvjet za gradnju iste je izrada ovog UPU-a kojim će se definirati detaljnija namjena prostora, način i opseg infrastrukturnog opremanja i sl.

- Detaljni plan uređenja Centra Delnica - koji bi obuhvatio prostor od zgrade Croate do ceste za Srednju školu Delnice, gdje postoji problem pristupa do Srednje škole i Hotela Risnjak te prostor od ulaza u Park kralja Tomislava sa Supilove ulice do Ul. A.Starčevića- u izradu tog dijela Plana krenut će se kad se za to ukaže potreba i interes za gradnju u tom prostoru.

- Detaljni plan uređenja poslovne zone (kod Šumarije), potrebno riješiti infrastrukturu, kao i imovinsko pravne odnose, cilj donošenja tog Plana je mogućnost izgradnje manjih pogona.

- Detaljni plan uređenja- klizalište - za izradu tog Plana odabran je izrađivač plana u siječnju 2004. godine

- Detaljni plan uređenja - Iševnica - za izradu tog Plana zainteresiran je privatni investitor kojemu je namjera izgradnja mlina na Kupici

Od stručnih podloga i uređenja građevinskog zemljišta postoji potreba za:

- izradom stručnih podloga - geodetska podloga obale Kupice i dijela Kupe kao osnova za izradu idejnih rješenja šetnica, kupališta i sl.

- reambulacijom podloga dijela naselja Delnice i naselja Lučice, odnosno izrada katastarskih podloga u mjerilu 1:1000.

- rješenjem imovinsko pravne odnose za proširenje parkiranja iza zgrade gradske uprave

- rješenjem imovinsko pravne odnose za proširenje groblja u Zamostu Brodskom.

Izradu planova nižeg reda UPU-a ili DPU-a može inicirati i investitor gradnje objekta u zonama u kojima se bez spomenutih planova ne može vršiti gradnja. U tom slučaju investitor, stručnim službama Grada Delnica podnosi zahtjev s programom namjeravanog zahvata u prostoru, odluku o prihvatanju pojedinog programa i njegovo uvrštenje u Program mjera donosi Gradsko vijeće Grada Delnica. U takvim slučajevima investitor sufinancira izradu planova.

2. Sadržaj planova i donošenje planova

Sadržaj planova i način donošenje planova utvrđen je Uredbom o javnoj raspravi o postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98), te Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98).

3. Odredbe za uređenje građevinskog zemljišta

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko pravne radnje, te izgradnja komunalnih instalacija, objekata i uređaja individualne i zajedničke potrošnje). Odredbe i troškovi za uređenje građevinskog zemljišta utvrđuju se sa svakim dokumentom prostornog uređenja nižeg reda. Ako postojećim važećim dokumentima prostornog uređenja, troškovi uređenja i realizacije plana nisu određeni, donosi ih Gradsko vijeće Grada Delnica, a putem Programa izgradnje komunalne infrastrukture za četverogodišnje razdoblje.

Izvršenje Programa, izrada i donošenje prostorno planske dokumentacije, te rješavanje imovinsko pravnih poslova i izgradnja komunalnih instalacija bit će financirano iz, komunalnog doprinosa, proračuna Grada, te drugih izvora (sufinanciranje od strane Županije i Države)

Izmjene i dopune ovog Programa, a sukladno financijskim mogućnostima, interesima Grada Delnica, odnosno iskazanim interesima pojedinih investitora donosit će se po istom postupku po kojem se donosi ovaj Program.

Program mjera čuva se u arhivi Jedinastvenog upravnog odjela Grada Delnica.

Ovaj Program mjera objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije i stupa na snagu danom objave.

Stupanjem na snagu ovog Programa prestaje važiti Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Delnica (»Službene novine« broj 6/02 i 36/03)

Klasa: 350-02/04-01/02

Ur. broj: 2112-01-02-01

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac dipl. ing., v. r.

6.

Temeljem članka 22.stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01) Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

IZVJEŠĆE za 2003. godinu o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za razdoblje od četiri godine

Članak 1.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za četverogodišnje razdoblje donesen je 14. prosinca 2001. godine, a izmjene i dopune Programa 23. prosinca 2003. godine i obuhvaća razdoblje od 2002.-2005. godine. Ovim Izvješćem obuhvaćena je gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u tijeku 2003. godine s pregledom realiziranih radova i u 2002. godini i to za:

1. - javne površine,
 - nerazvrstane ceste
 - javnu rasvjetu
2. - građenje groblja
3. - opskrba pitkom vodom,
 - odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda,
 - odlaganje komunalnog otpada

Članak 2.

U tijeku 2003. godine iz planiranog četverogodišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture realizirano je sljedeće:

	Planirano	Izvedeno u 2002.	Izvedeno u 2003.
1.			
- javne površine			
- uređenje trga u Ulici A. Starčevića i dijela Parka (ukupno potrebno 1.500.000,00kn) u 2005. planira se utrošiti 500.000,00	1.000.000,00	500.000,00	-
- uređenje parkirališta iza zgrade gradske uprave (djelomično izvedeno i sadržano u programu održavanja komunalne infrastrukture za 2002. u iznosu od 183.348,59, zahvat se proširuje na zemljište iz banke te se planira iznos	700.000,00	-	-
- otkup zemljišta za uređenje parkirališta iza gradske uprave	70.000,00	-	31.800,00
- uređenje parkirališta i kupališta Pritiske	500.000,00	-	-
- izrada podloge (geodetski snimak) za izradu programa uređenja Kupe i Kupice	60.000,00	-	-
- kupnja zemljišta za kamionsko parkiralište	250.000,00	-	-
- kupnja zemljišta u Sajmišnoj ulici zbog rješavanje spoja Radićeve i Kamenite ulice	40.000,00	-	-
- kupnja zemljišta za javnu površinu prema DPU dijela centra Delnica	120.000,00	-	-
UKUPNO:	2.740.000,00	500.000,00	31.800,00
- nerazvrstane ceste			
- Rekonstrukcija Pintarske ulice i Ul. prema Šumariji u C. Lugu	1.200.000,00	-	-
- Rekonstrukcija Mesničke i Bolfove ulice u Delnicama (ukupno potrebno 3.700.000,00 kn) u 2005. godini planira se utrošiti	2.000.000,00	-	-
- Rekonstrukcija Ulice Ploškovo	300.000,00	-	252.191,86
- Rekonstrukcija puta za Turne	50.000,00	-	131.896,08
- Izgradnja oborinske odvodnje u Ulicama S. S. Kranjčevića i T. Ujevića	2.000.000,00	-	-
- Izgradnja oborinske kanalizacije i ceste u dužini 100 m u Novom naselju u Brodu na Kupi (izvedeno i sadržano u izvješću programa održavanja komunalne infrastrukture u iznosu 175.361,75 kn, te se planirani iznos od 80.000,00 kn ne prikazuje u planu)	80.000,00	-	-
- uređenje trotoara, obostrano (dizanjem nivelete, postava ivičnjaka i zatvaranje vanjskih rigola) u Supilovoj ulici od kbr. 177-349	2.000.000,00	-	-
- rekonstrukcija dijela oborinske odvodnje u Ul. kralja Petra Krešimira IV i izgradnja dijela odvodnje	300.000,00	-	-
- izrada dokumentacije za uvođenje naplate parkiranja u centru Delnica, te realizacija istog	250.000,00	-	-
- izgradnja dijela ceste, nastavak S.S. Kranjčevića u dužini 160 m s potrebnom infrastrukturom (POS)	500.000,00	-	-
- izrada elektro-priključka za objekte POS-a	-	345.705,30	-
UKUPNO	8.680.000,00	-	729.793,24
- javna rasvjeta			
- izgradnja javne rasvjete u Ulici prolaz HŠ u Delnicama	60.000,00	-	-
- izgradnja javne rasvjete - most Turke	5.000,00	-	-
- proširenje javne rasvjete - Iševnica	16.000,00	-	-
- proširenje javne rasvjete u Ulici Kuti	70.000,00	-	7.063,48
- proširenje javne rasvjete u S.S.Kranjčevića	100.000,00	-	-
- proširenje javne rasvjete u Supilovoj ul. treći red kuća	5.000,00	-	7.038,03
- proširenje javne rasvjete u Crnom Lugu (Školska, Velika Voda Pintarska)	50.000,00	-	-
- proširenje javne rasvjete u Ulici A. Starčevića u Delnicama	170.000,00	169.454,23	-
- rekonstrukcija javne rasvjete na košarkaškom igralištu	-	-	17.832,98
UKUPNO	476.000,00	169.454,23	31.934,49
SVEUKUPNO TOČKA 1.	11.396.000,00	669.454,23	793.527,73

Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se odnose na javne površine, nerazvrstane ceste i javnu rasvjetu iz prethodnog stavka financirano je iz:

- komunalnog doprinosa	26.363,04	76.546,46
- proračuna Grada	553.091,19	716.981,27

- iz drugih izvora - sufinanciranje PGŽ		90.000,00	-
UKUPNO		669.454,23	793.527,73
2.			
- građenje groblja			
- otkup zemljišta za proširenje groblja u Delnicama	700.000,00	-	754.759,84
- izgradnja pristupne ceste groblja i priprema jednog polja za potrebe ukopa, komplet s vodom, rasvjetom uređenjem platoa ispred mrtvačnice	3.300.000,00	-	791.790,67
- rješavanje imovinsko pravnih poslova za proširenje groblja u Zamostu Brodskom te izrada projektne dokumentacije	150.000,00	-	-
- izrada katastra groblja u mjestima Razloge, Hrvatsko, Turke i Kuželj	40.000,00	-	-
UKUPNO	4.190.000,00	-	1.546.550,51
Građenje groblja financirano je iz:			
- proračuna Grada		-	1.528.026,47
- komunalnog doprinosa		-	-
- naknade za koncesiju za obavljanje pogrebnih poslova		-	18.524,04
- drugih izvora		-	-
UKUPNO TOČKA 2.		-	1.546.550,51
3.			
- opskrba pitkom vodom			
- rekonstrukcija vodospreme Japlenški vrh	100.000,00	-	-
- izrada katodne zaštite cjevovoda Iševnica Delnice	400.000,00	-	-
- rekonstrukcija energetskog kanala od izvora Kupice do crpne stanice Iševnica	100.000,00	-	40.000,00
- ulični cjevovod Lujzijana	400.000,00	-	-
- rekonstrukcija vodospreme Pleševka u Crnom Lugu s ugradnjom opreme za kloriranje	100.000,00	85.771,00	-
- izgradnja crpne stanice u Dedinu	50.000,00	54.657,61	-
- laboratorij za ispitivanje kvalitete vode	400.000,00	-	-
- izgradnja cjevovoda u Supilovoj ulici od kbr. 177-349	800.000,00	-	-
- izgradnja cjevovoda u Parku kralja Tomislava u Delnicama	300.000,00	-	-
- izgradnja cjevovoda (Homer) Mala Lešnica	70.000,00	-	-
- izmjena cjevovoda u Ulici kneza Domagoja	180.000,00	-	-
- izgradnja uličnog cjevovoda na Polanama (izvedeno u 2001. u iznosu od 301.871,00)	500.000,00	301.871,00	-
- izrada projektne dokumentacije i izgradnja cjevovoda za vodoopskrbu Petehovca	1.000.000,00	-	-
- produženje uličnog cjevovoda u Lovačkoj ulici	75.000,00	-	-
- izmjena cjevovoda u Lučicama - Novo naselje	100.000,00	-	-
- produžetak uličnog cjevovoda u Ul.S.S.Kranjčevića	150.000,00	-	46.521,47
- izgradnja vodovoda u naselju Kočičin s kaptažom izvora i potrebnom teh. Dokumentacijom	200.000,00	-	-
- izgradnja vodospreme u Iševnici	30.000,00	-	-
- izrada projektne dokumentacije za vodoopskrbu kupske doline - idejno rješenje	100.000,00	-	-
- izgradnja crpne stanice u Kuželju za potrebu prebacivanja vode iz pomoćnog izvora u vodospremu s izgradnjom NN mreže u dužini cca 500m	100.000,00	-	-
- izmjena cjevovoda u Ul. Ploškovo u dužini 200 m	-	-	50.775,53
UKUPNO	5.155.000,00	442.299,61	137.297,00
Izgradnja i rekonstrukcija objekata vezanih uz opskrbu pitkom vodom financirana je iz:			
- cijene komunalne usluge i ostalih prihoda komunal. društva		221.150,31	90.775,53
- proračuna Grada		-	46.521,47
- naknada za priključenje		-	-
- drugih izvora: - Hrvatske vode		221.149,30	-
UKUPNO		442.299,61	137.297,00

Osim spomenutih radova izvedeni su i radovi na regionalnom vodoopskrbnom sustavu Gorski kotar - nastavak izgradnje cjevovoda u iznosu od 4.099.995,23 kune u 2002. godini te 10.637.227,14 kn u 2003. godini od čega je 3.500.000,00 kn županijskih sredstava i 7.137.227,14 kn sredstava Hrvatskih voda.

- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda			
- II. faza izgradnje kanalizacijskog kolektora u Ul.Zrinskoj	700.000,00	1.187.280,88	-
- tlačni vod kanalizacije od Zrinske ul. do kolektora za vojarnu	400.000,00	199.311,58	-
- izgradnja crpne stanice u Zrinskoj ulici	550.000,00	-	316.006,15
- revizija projektne dokumentacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Delnicama	350.000,00	-	110.000,00
- izrada projektne dokumentacije za II. stupanj pročišćavanja otpadnih voda u Delnicama	150.000,00	-	-
- ugradnja i rekonstrukcija opreme za poboljšanje mehaničkog pročišćavanja otpadnih voda	200.000,00	-	-
- ugradnja opreme za II. stupanj biološkog pročišćavanja otpadnih voda	4.000.000,00	-	-
- izgradnja kolektora I Faza u Ul. P.Krešimira u Delnicama	-	-	905.560,35
- izgradnja kolektora II. Faza u Ul. P. Krešimira u Delnicama	600.000,00	-	591.171,48
- izgradnja nastavka kanalizacije u Ul. S. S. Kranjčevića	60.000,00	-	-
- izgradnja kanalizacijskog kolektora naselja Kutli I. i II. faza	850.000,00	-	300.000,00
- izgradnja kanalizacijskog kolektora u Ul.kneza Domagoja i bana Jelačića	1.000.000,00	-	-
- rekonstrukcija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Crnom Lugu	150.000,00	-	-
- izgradnja kanalizacije u Školskoj ulici u Crnom Lugu	100.000,00	-	-
- izrada idejnog rješenje sustava javne odvodnje u Crnom Lugu	50.000,00	-	-
- izrada idejnog rješenja sustava javne odvodnje u Brodu na Kupi za fekalnu i oborinsku odvodnju	50.000,00	-	-
- izgradnja kanalizacije u Hrvatskom	250.000,00	-	-
UKUPNO	9.460.000,00	1.386.592,46	2.222.737,98
Izgradnja kanalizacijskih kolektora i rekonstrukcija uređaja za pročišćavanje voda financirana je iz:			
- ostali prihodi komunalnog društva		-	403.857,39
- proračuna Grada i drugih jedinica lokalne samouprave vlasnika Komunalca		-	110.000,00
- naknade za priključenje		-	-
- drugih izvora - PGŽ		285.400,00	311.186,90
- Hrvatske vode		850.365,07	1.397.693,69
- drugi izvori financiranja		250.827,39	-
UKUPNO		1.386.592,46	2.222.737,98
- odlaganje komunalnog otpada			
- nastavak sanacije odlagališta II. faza	1.300.000,00	350.000,00	250.000,00
- nabava kompaktora - vraćanje kredita	42.000,00	70.243,40	42.146,11
UKUPNO	1.342.000,00	420.243,40	292.146,11
Sanacija odlagališta II. faze i nabava kompaktora financira se iz:			
- cijene komunalne usluge		350.000,00	250.000,00
- proračuna Grada		70.243,40	42.146,11
- drugih izvora		-	-
UKUPNO	1.342.000,00	420.243,40	292.146,11
SVEUKUPNO TOČKA 3.	15.957.000,00	2.249.135,47	2.652.181,09
SVEUKUPNO	31.543.000,00	2.918.589,70	4.992.259,33

Članak 3.

Ovo Izvješće objavljuje se u »Službenim novinama« Pri-
morsko-goranske županije.

Klasa: 363-01/04-01/05

Ur. broj: 2112-01-04-01

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

7.

Temeljem članka 21. stavka 4. Zakona o komunalnom
gospodarstvu-pročišćeni tekst (»Narodne novine« broj 26/
03) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine«
broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici odr-
žanoj 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

IZVJEŠĆE

o izvršenju Programa održavanja komunalne
infrastrukture u 2003. godini

Članak 1.	- šumskog doprinosa	370.000,00	452.445,08
Ovim Izvješćem obuhvaćeni su prihodi i rashodi sredstava namijenjeni za zajedničku komunalnu potrošnju u 2003. godini.	- prihod od grobarina	160.000,00	136.700,00
	- proračuna Grada	148.000,00	3.407,76
	UKUPNO	2.678.000,00	3.348.075,26

Članak 2.

Prihodi su ostvareni od:

	planirano	ostvareno
- komunalne naknade	2.000.000,00	2.755.522,42

Članak 3.

Sredstva iz prethodne točke utrošena su za sljedeće namjene:

	planirano	ostvareno
1. održavanje nerazvrstanih cesta:		
- zimsko održavanje na cijelom području Grada	300.000,00	
- MO Crni Lug		27.120,00
- MO Turke		25.495,33
- MO Brod na Kupu		24.245,67
- Delnice		477.937,40
UKUPNO	300.000,00	554.798,40
- sanacija cesta		
- krpanje udarnih rupa i manje sanacije kolnika Delnice, Crni Lug	200.000,00	329.403,03
- izrada asfaltnog tepiha u Ul.A.Starčevića i popravak ivičnjaka		
te postava novih	100.000,00	141.772,10
- postava ivičnjaka i izgradnja dijela oborinske odvodnje u Ul. bana Jelačića		
- samo popravak ceste	50.000,00	84.825,53
- rekonstrukcija raskršća u Ul. A. Starčevića kod stare ambulate	200.000,00	-
- popravak kolnika i tratoara u Supilovoj ul. na potezu od križanja		
s Ul. A. Starčevića do križanja s Sajmišnom	20.000,00	2.912,75
- održavanje makadam ceste Ložac-Podgora, Kočičin, Nadkrivac, Zapolje	30.000,00	97.079,23
- izrada asfaltnog tepiha u Lučicama, Ul. Kendar - izvedena kompletna		
rekonstrukcija	80.000,00	150.373,99
- izrada asfaltnog tepiha u Novom naselju u Brodu na Kupu	40.000,00	-
- izrada asfaltnog tepiha u Marija Troštu prilaz do crkve	50.000,00	36.585,36
- rekonstrukcija Ul. Risnjak - Crni Lug komplet s izradom ivičnjaka		
i tratoarom u dužini 230 m i izgradnjom okretišta	150.000,00	357.115,47
- krpanje rupa i sanacija prekopa u Crnom Lugu	-	31.227,43
- popravak puta do vodospreme u Crnom Lugu	-	13.438,30
- popravak pristupnog poljskog puta u Delnicama (klaonica)	-	4.080,90
- sanacija kolnika u Ulici Grabanj	-	35.184,31
UKUPNO	920.000,00	1.283.998,40
- signalizacija		
- horizontalna i vertikalna signalizacija	55.000,00	45.245,40
- novogodišnje ukrašavanje Delnice, Crni Lug, Brod na Kupu	40.000,00	49.962,91
UKUPNO	95.000,00	95.208,31
SVEUKUPNO NERAZVRSTANE CESTE	1.315.000,00	1.934.005,11
2. održavanje oborinske kanalizacije:		
- čišćenje slivnika i upojnih bunara te manje sanacija (zamjena		
puknutih poklopaca, i rešetki, popravak slivnika, odštopavanje		
i popravak fekalne kanalizacije)	40.000,00	55.886,50
- izgradnja kanalske rešetke u dužini cca 15 m u Pintarskoj ul. u Crnom Lugu	35.000,00	-
- izgradnja kanalske rešetke u Sajmišnoj ul. u Delnicama, te spajanje iste		
na postojeći kolektor	30.000,00	42.703,59
- izgradnja dijela kanalizacije u malom Selu	50.000,00	-
- izgradnja oborinske kanalizacije u Ul. Risnjak u Crnom Lugu	-	61.187,39
- sanacija oborinske kanalizacije u Lujzinskoj ulici u Delnicama	-	41.770,24
- sanacija kanalizacije u Supilovoj ulici kč. br. 40	-	24.235,56
- izgradnja sept. jame u Brodu na Kupu-Kaštel	-	14.376,41
- sanacija oborinske odvodnje u Radićevoj ulici i Ul. Japlenški vrh	-	26.616,31
UKUPNO	155.000,00	266.776,00
3. održavanje čistoće na javnim površinama		
- čišćenje ulica u Delnicama i C. Lugu i Brodu na Kupu, košnja,		
održavanje cvjetnjaka	200.000,00	330.132,01
- deratizacija javnih površina	20.000,00	15.205,80
- održavanje dječjih igrališta	20.000,00	25.886,57
- odvoz smeća s javnih površina kontejnerima i sanacija divljih deponija	125.000,00	

u Delnicama		51.801,11
MO Crni Lug		3.921,52
MO Brod na Kupi		9.923,69
MO Turke		18.921,66
- odvoz krupnog otpada s jav. površina (autooolupine)		2.250,00
UKUPNO	365.000,00	458.042,36
4. održavanje površina oko objekata u vlasništvu Grada		
- izgradnja ograde oko dječjeg vrtića	80.000,00	-
- upravna zgrada, ogradni zid, nivelacija, asfaltiranje dijela površine	50.000,00	-
- Radnički dom - uređenje tratoara, ivičnjaka i rješenje oborinske vode uključivši sanaciju otvora na tratoaru	50.000,00	-
- izgradnja čekaonice-autobusno stajalište u Crnom Lugu - teh. dokumentacija	25.000,00	-
UKUPNO:	205.000,00	-
5. javna rasvjeta na cijelom području Grada		
- održavanje javne rasvjete	75.000,00	64.761,05
- utrošak struje za javnu rasvjetu	400.000,00	381.245,81
UKUPNO	475.000,00	446.006,86
6. održavanje groblja		
- čišćenje, košnja trave, obrezivanje živice, manji popravci, utrošak vode, rušenje stabala i sl. na grobljima u Delnicama, Crnom Lugu i Zamostu Brodskom	103.000,00	193.801,76
- popravak staza na groblju u Delnicama popravak centralnog križa i spomen grobnice	30.000,00	25.493,47
- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u svrhu proširenja groblja u Zamostu Brodskom i Delnicama	10.000,00	10.202,25
- uređenje interijera mrtvačnice u Zamostu Brodskom	20.000,00	13.747,45
UKUPNO:	163.000,00	243.244,93
SVEUKUPNO:	2.678.000,00	3.348.075,26

Klasa: 363-01/04-01/04

Ur. broj: 2112-01-04-01

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.**8.**

Temeljem članka 43. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01), članka 74. i 75. Zakona o vodama («Narodne novine» broj 107/95), članka 4. i 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst («Narodne novine» broj 26/03) i članka 19. Statuta Grada Delnica («Službene novine» broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine donosi

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda****Članak 1.**

U Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda («Službene novine» broj 11/00) iza članka 42. dodaju se članci 42a. i 42b. koji glase:

»Članak 42a.

Do trenutka kada će Društvo iz čl. 1. ove Odluke biti tehnički osposobljeno za čišćenje (crpljenje) i odvoz fekalija, obavljanje poslova iz čl. 41. i 42. ove Odluke će se povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji.

Komunalna djelatnost iz članka 1. ovog članka povjerit će se fizičkoj ili pravnoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti putem javnog natječaja.

Fizičke ili pravne osobe koje se javljaju na natječaj za obavljanje komunalne djelatnosti iz stavka 1. ove Odluke moraju ispunjavati sljedeće uvjete:

- tehničku sposobnost za obavljanje djelatnosti
- poslovni ugled

Kao najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda podnaga koji:

- dokaže svoju tehničku sposobnost za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka
- ima reference
- ima povoljnu cijenu
- je podmirio sve doprinose propisane zakonom (mirovinsko, zdravstveno).

Članak 42b.

Postupak provedbe javnog natječaja za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti - crpljenje i odvoz fekalija - provodi radno tijelo - Stručno povjerenstvo za provedbu natječaja.

Odluku o izboru osobe koja će na temelju Ugovora o koncesiji obavljati komunalnu djelatnost iz stavka 1. ovog članka donosi Gradsko vijeće na prijedlog Poglavarstva.

Na temelju Odluke Gradskog vijeća predsjednik Poglavarstva sklapa Ugovor o koncesiji.

Ugovor o koncesiji sklapa se na vrijeme od pet godina«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 360-01/99-01/20

Ur. broj: 2112-01-04-02

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

9.

Na temelju članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), članka 43. zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

ODLUKU o priključenju građevine na objekte i uređaje komunalne infrastrukture

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuje postupak, tehničko-tehnološki uvjeti, rokovi za pojedine priključke, provođenje nadzora i kaznene odredbe u svezi priključenja građevine na objekte i uređaje komunalne infrastrukture na području Grada Delnica i to:

- za opskrbu pitkom vodom
- za odvodnju otpadnih i oborinskih voda

II. PRIKLJUČENJE GRAĐEVINE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

1. Postupak priključenja

Članak 2.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda.

Članak 3.

Vlasnik građevine podnosi pisani zahtjev za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda:

- u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom odnosno odvodnju otpadnih voda na području na kojem se nalazi građevina
- u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje građevine na području na kojem je komunalna infrastruktura za opskrbu pitkom vodom odnosno odvodnju otpadnih voda već izgrađena

Ako vlasnik građevine ne podnese zahtjev za priključenje u rokovima određenim u st. 1. ovog članka, komunalno društvo »Komunalac« d.o.o. Delnice donijet će rješenje o obvezi priključenja građevine u roku od 60 dana od dana isteka roka iz stavka 1. ovog članka.

Članak 4.

Komunalno društvo na osnovi zahtjeva iz članka 3. ove Odluke provodi postupak i donosi rješenje o dozvoli priključenja ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti zahtjev za priključenje će se rješenjem odbiti.

Rješenje o odbijanju zahtjeva za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu mora sadržavati razloge radi kojih se građevina ne može priključiti.

Komunalno društvo obvezno je rješenje iz stavka 2. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana prijema zahtjeva.

Članak 5.

Rješenje o dozvoli priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu sadrži:

- podatke o vlasniku odnosno korisniku
- podatke o građevini (adresi, katastarsku odnosno zemljišno-knjižnu oznaku, namjenu i sl.)
- tehničko-tehnološke uvjete za priključenje, rokove za ispunjenje tehničko-tehnoloških uvjeta

Komunalno društvo obvezno je rješenje iz stavka 1. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana prijema zahtjeva.

Jedan primjerak rješenja iz stavka 1. ovog članka i rješenja iz stavka 3. članka 4. ove Odluke dostavlja se na znanje Gradu Delnicama.

Članak 6.

Komunalno društvo i podnositelj zahtjeva sklapaju ugovor o priključenju najkasnije u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja o dozvoli priključenja.

Komunalno društvo obvezno je izdati račun za izvršeni posao koji sadrži obračun stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi komunalnog priključka.

Podnositelj zahtjeva obavezan je komunalnom društvu platiti iznos u visini 50% iznosa određenog ugovorom o priključenju u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora.

Preostali iznos cijene za izvršeno priključenje podnositelj zahtjeva dužan je komunalnom društvu platiti u roku od 15 dana od dana ispostavljenog računa za izvršene radove.

Iznimno od odredbe stavka 3. i 4. ovog članka, podnositelj zahtjeva - fizička osoba kojoj stvarni troškovi rada i utrošenog materijala na izvedbi komunalnog priključka iznose više od 3.000 kuna, može komunalnom društvu platiti iznos određen ugovorom o priključenju kako slijedi:

- 25% iznosa u roku od 8 dana od sklapanja ugovora
- 25% iznosa u roku od 15 dana od dana ispostavljenog računa za izvršene radove
- 25% iznosa u roku od 45 dana od dana ispostavljenog računa za izvršene radove
- 25% iznosa u roku od 75 dana od dana ispostavljenog računa za izvršene radove.

Na iznos obročne rate ne obračunava se kamata.

Članak 7.

Komunalno društvo obvezno je izvršiti priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o priključenju, ako je utvrđeno da su od strane vlasnika odnosno korisnika građevine ispunjeni svi dani uvjeti.

Nekretnina koja je izgrađena bez građevinske dozvole neće se priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda.

2. Naknada za priključenje

Članak 8.

Vlasnik odnosno korisnik građevine ne plaća naknadu za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu.

III. PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU OPSKRBE PITKOM VODOM

Članak 9.

Priključak na komunalnu infrastrukturu opskrbe pitkom vodom (u daljnjem tekstu: vodovodni priključak) sastoji se od spojnog voda na distribucijsku mrežu i vodomjernog okna u kojem se nalaze ventili, glavni vodomjer i spojni komadi.

Članak 10.

Vodovodni priključak, s obzirom na namjenu, utvrđuje se kao:

- a) stalni vodovodni priključak
- b) privremeni vodovodni priključak

Stalni vodovodni priključak izvodi se kao trajno rješenje opskrbe pitkom vodom.

Privremeni vodovodni priključak izvodi se kao privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom za privremenu građevinu i gradilište.

Članak 11.

Način i mjesto izvedbe vodovodnog priključka, veličinu vodomjernog okna, vrstu materijala za priključak te položaj i promjer cijevi, vodomjera i ventila određuje komunalno društvo izradom tehničko-tehnoloških uvjeta priključenja.

Članak 12.

Priključenje građevine na vodovodnu mrežu izvest će se pod sljedećim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- dvije ili više susjednih građevina ne mogu imati zajednički priključak na vodovodnu mrežu
- u zajedničko vodomjerno okno s jednim priključkom na vodovodnu mrežu mogu s ugraditi dva ili više glavnih vodomjera, ako za to postoje opravdani razlozi
- kod stambenih građevina s više ulaza ugrađuje se glavni vodomjer za svaki ulaz
- uređaj za povećanje pritiska vode postavlja se u građevinu za koju je izrađen ili na nekretnini vlasnika
- uređaj za smanjenje pritiska vode u uličnoj vodovodnoj mreži (reducir ventil) postavlja se iza vodomjernog okna ili na kućnoj instalaciji.

Članak 13.

Kada građevinu koriste potrošači različitih kategorija (u odnosu na cijenu vode), komunalno društvo može zahtijevati odvajanje instalacije ili izvedbu posebnog priključka uz određivanje primjerenog roka koji ne može biti kraći od 30 dana, u kojem je vlasnik dužan izvršiti rekonstrukciju instalacije ili će u pisanom obliku s vlasnikom nekretnine ugovoriti način obračuna.

U slučaju ugovaranja načina obračuna taj se ugovor mora postići u roku 15 dana od upućenog poziva komunalnog društva. Ukoliko se ugovorne strane (Društvo i vlasnik nekretnine) ne dogovore u tom roku, smatra se da vlasnik nekretnine pristaje na analognu primjenu obračuna potrošnje vode koji je predviđen u odredbama glave 4. i 6. Odluke o vodoopskrbi (»Službene novine« broj 11/02)

Zahtjev iz st.1. ovog članka moguć je jedino ako postoje tehničke mogućnosti za izvedbu posebnog (novog) priključka.

Članak 14.

Uređaj za povećanje pritiska vode ugrađuje, koristi i održava vlasnik o svom trošku.

Članak 15.

Uređaj za smanjenje pritiska vode u individualnoj vodovodnoj mreži ugrađuje i održava vlasnik o svom trošku.

Članak 16.

Premještanje i odvajanje vodovodnog priključka odobrava i izvodi komunalno društvo na trošak vlasnika.

IV. PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU ODVODNJE OTPADNIH VODA

Članak 17.

Priključak na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda (u daljnjem tekstu: kanalizacijski priključak) čini spojni vod od sustava javne odvodnje do revizijskog okna.

Članak 18.

Kanalizacijski priključak, s obzirom na namjenu utvrđuje se kao:

- a) stalni kanalizacijski priključak
- b) privremeni kanalizacijski priključak.

Stalni kanalizacijski priključak izvodi se kao trajno rješenje odvodnje otpadnih voda.

Privremeni kanalizacijski priključak izvodi se za potrebe privremene građevine i gradilišta.

Članak 19.

Način i mjesto izvedbe kanalizacijskog priključka, promjer cijevi i tip revizijskog okna određuje komunalno društvo izradom tehničko-tehnoloških uvjeta priključenja.

Članak 20.

Priključenje građevine na sustav javne odvodnje izvest će se pod sljedećim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- kanalizacijski priključak izrađuje se od vodonepropusnog materijala
- svi kanali mogu biti izvedeni gravitacijski ili tlačno uz obveznu provjeru na vodonepropusnost i protočnost
- minimalni profil spojnog cjevovoda za fekalne otpadne vode je promjera 150 mm, a za mješovite otpadne vode promjera 200 mm
- križanje kanalizacijskih priključaka s ostalim instalacijama (voda, struja, HT) izvodi se u pravilu ispod navedenih instalacija
- nakon priključenja građevine na sustav javne odvodnje, postojeće septičke jame moraju biti sanirane u roku tri mjeseca od priključenja
- revizijsko okno mora biti pokriveno lijevano-željeznim poklopcem odgovarajuće nosivosti
- dvije ili više susjednih građevina, u pravilu, ne mogu imati zajednički priključak na sustav javne odvodnje

IV. NADZOR

Članak 21.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi komunalni redar.

U obavljanju nadzora ovlaštena službena osoba - komunalni redar može od pravnih i fizičkih osoba zahtijevati pregled građevine, zemljišta i dokumentacije vezane uz priključenje na komunalnu infrastrukturu, izdati prekršajni nalog ili predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

V. KAZNENE ODREDBE

Članak 22.

Globom u iznosu od 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj komunalno društvo ako:

- u roku od 60 dana ne donese rješenje o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda (čl. 3., st. 2.)
- u roku od 30 dana ne donese rješenje o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu (čl. 4. st. 4. i čl. 5. st. 2.)
- u roku od 30 dana ne priključi građevinu na komunalnu infrastrukturu (čl. 7. st. 1.)

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u komunalnom društvu globom u iznosu od 200,00 kn.

Članak 23.

Globom u iznosu od 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- ne podnese pisani zahtjev za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu u rokovima iz čl. 3. st. 1. i čl. 27. st. 1. ove Odluke.

- Ne ispuní tehničko-tehnološke uvjete za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu u roku i na način određen rješenjem o priključenju građevine (čl. 6. st. 1.)

Za prekršaj iz st.1.ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba globom u iznosu 200,00 kn.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti članci 6., 7., 8., 9. i 25. Odluke o vodoopskrbi (»Službene novine« broj 11/00) i članci 15., 16., 17., 18., 19. i 21. Odluke o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda (»Službene novine« broj 11/00).

Članak 25.

Vlasnik građevine izgrađene prije stupanja na snagu ove Odluke, koja nema izgrađen priključak na komunalnu infrastrukturu na području na kojem je ta komunalna infrastruktura izgrađena, dužan je podnijeti zahtjev za priključenje građevine u roku od 6 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

Ako vlasnik građevine ne podnese zahtjev za priključenje u roku određenom u st.1. ovog članka, komunalno društvo donijet će rješenje o obvezi priključenja građevine, u roku od 60 dana od dana isteka roka iz st. 1. ovog članka.

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-02/04-01/01

Ur. broj: 2112-01-04-02

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Gradskog vijeća

Milivoj Tomac dipl. ing., v. r.

10.

Na temelju članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine« broj 10/97), članka 54. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97 i 47/99), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01), članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

ODLUKU o davanju prethodne suglasnosti Dječjem vrtiću »Hlojkica«

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića »Hlojkica« Delnice.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 601-02/04-01/02

Ur. broj: 2112-01-04-03

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

11.

Na temelju članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine« broj 10/97), članka 54. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97 i 47/99), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01), članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

ODLUKU o davanju prethodne suglasnosti Dječjem vrtiću »Hlojkica«

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića »Hlojkica« Delnice.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 601-02/04-01/03

Ur. broj: 2112-01-04-03

Delnice, 9. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik

Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

12.

Na temelju članka 107. stavka 1. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine donijelo je

**ODLUKU
o davanju suglasnosti DVD-u Delnice****Članak 1.**

Daje se suglasnost Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Delnice sa sjedištem u Delnicama, Supilova 78, za podizanje novčanog kredita kod ovlaštene banke u iznosu od 1.300.000,00 kuna s maksimalnom godišnjom kamatnom stopom od 6%, te rokom otplate na 5 godina bez počka.

Članak 2.

Grad Delnice se obvezuje, na temelju odredbi Zakona o vatrogastvu, a sukladno ugovorenom otplatnom planu navedenog novčanog kredita, redovito i na vrijeme doznati sredstva iz Proračuna Grada Delnica na žiroračun DVD-a Delnice, koja su potrebna radi njihove otplate kredita, a koja su namijenjena za njihovu redovnu djelatnost.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 320-01/03-01/03
Ur. broj: 2112-01-04-23
Delnice, 9. ožujka 2004.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik
Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

13.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst), članka 35. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01) i članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 22/01), Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine donijelo je

**ODLUKU
o prvim izmjenama i dopunama Odluke
o komunalnom doprinosu****Članak 1.**

Članak 13. stavak 3. mijenja se i glasi:
»Jedinstveni upravni odjel, Odsjek nadležan za komunalne poslove može, na zahtjev obveznika plaćanja, odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa na razdoblje od najduže 12 mjeseci, odnosno na maksimalno 12 jednakih rata, vodeći pri tome računa o ukupnoj visini razrezanog komunalnog doprinosa, imovinskom stanju obveznika plaćanja odnosno prema ekonomskoj cijeni građenja.«

Članak 2.

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:
»Najmanju visinu pojedine rate iz prethodnog stavka posebnom Odlukom određuje Poglavarstvo Grada Delnica.«

Članak 3.

Dosadašnji stavci 4. i 5. postaju stavci 5. i 6.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 363-07/04-01/01
Ur. broj: 2112-01-04-02
Delnice, 9. ožujka 2004.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik
Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.

14.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01), članka 36. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97 i 47/99), članka 19. Statuta Grada Delnica (»Službene novine« broj 43/22) Gradsko vijeće Grada Delnica, na sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK
o primanju na znanje plana i poslovanja Centra
za brdsko-planinsku poljoprivredu****Članak 1.**

Prima se na znanje plan i poslovanje Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu Primorsko-goranske županije iz Stare Sušice, Karolinska cesta 87, za 2004. godinu kojeg je donijelo Upravno vijeće na sjednici održanoj 10. prosinca 2003. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 320-01/03-01/03
Ur. broj: 2112-01-04-23
Delnice, 9. ožujka 2004.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

Predsjednik
Milivoj Tomac, dipl. ing., v. r.