



Grad Kastav

2.

Temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04) i članka 15. Statuta Grada Kastva (»Službene novine Primorsko goranske županije« broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Kastva, na 38. sjednici održanoj 29. siječnja 2009. godine, donijelo je

PROGRAM gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Kastva za 2009. godinu

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te nabavke komunalne opreme na području Grada Kastva za 2009. godinu za:

- javne površine
- nerazvrstane ceste
- javnu rasvjetu
- groblja
- opskrbu pitkom vodom
- odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda
- održavanje čistoće
- odlaganje komunalnog otpada
- prijevoz putnika

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za kupnju zemljišta, gradnju, dodatna ulaganja i uređenje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz sredstava u kunama potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje ovog Programa tijekom 2009. godine je sljedeći:

- prihod od komunalnog doprinosa	5.000.000,00 kn
- prihodi od naknade za koncesije	10.000,00 kn
- prijenos sredstava komunalnog doprinosa iz Proračuna za 2008. (prema procjeni)	195.500,00 kn
- Proračun Grada Kastva za 2009.	4.874.500,00 kn
- prihod iz cijene komunalne usluge, povrata zajmova i kamata (komunalna društva)	1.880.700,00 kn
ukupno	11.960.700,00 kn

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa utrošit će se za sljedeće namjene:

1. Javne površine 3.180.000,00 kn

• Tekuće i investicijsko održavanje Lokvine u površini od 620,00 m², u iznosu od 1.600.000,00 kuna.

Financira se iz Proračuna Grada u iznosu od 330.000,00 kuna, iz komunalnog doprinosa 1.260.000,00 kuna, iz koncesija 10.000,00 kuna.

• Izgradnja parkirališta kod Dječjeg vrtića Kastav (Skalini istarskog tabora k.br. 1) u površini od 1100,00 m², sufinanciranje u iznosu od 800.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć »Bršjanovac d.o.o.«, financira se iz Proračuna Grada 114.500,00 kuna, iz komunalnog doprinosa u iznosu od 500.000,00 kn, te iz prenešenih sredstava komunalnog doprinosa iz 2008. godine 185.500,00 kuna.

• Pješačke staze, trgovi i nogostupi na raznim lokacijama u iznosu od 100.000,00 kn

Nogostup u ulici Brozovo u dužini 80,00 m

Nogostup u Ulici Draga i Miserkino u dužini 100,00 m

Pješačka površina u Jurčićima od k.br. 11 do ceste Jurčići - Jurjenići u dužini 140,00 m

Pješačka staza u Rubešima kod k.br. 104a u dužini 45,00 m

Financira se iz komunalnog doprinosa.

• Projektna dokumentacija pothodnika za sportsku zonu u iznosu od 30.000,00 kuna

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 20.000,00 kuna, te iz prenešenih sredstava komunalnog doprinosa iz 2008. godine 10.000,00 kuna.

• Izgradnja nogostupa Spinčići - Belići u dužini od 100 m (jednostrano) u iznosu od 200.000,00 kn.

Kapitalna pomoć Županijskoj upravi za ceste, financira se iz Proračuna Grada.

• Otkup zemljišta u iznosu od 400.000,00 kn

Financira se iz Proračuna Grada.

• Nabava komunalne opreme u iznosu od 50.000,00 kn

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

Javne površine financiraju se iz Proračuna Grada u iznosu od 1.044.500,00 kuna, iz naknade za koncesije u iznosu od 10.000,00 kuna, iz sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 1.930.000,00 kuna, te iz prenešenih sredstava komunalnog doprinosa iz 2008. godine 195.500,00 kuna.

2. Nerazvrstane ceste 3.030.000,00 kn

• Cesta Jurjenići - Belići - ulaz u sportsku zonu, dionica ulaz u sportsku zonu - I dio, u iznosu od 1.200.000,00 kuna. Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

• Otplata glavnice te kamate za primljeni zajam za cestu 233 u ukupnom iznosu od 1.070.000,00 kuna.

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

• Otkup dijela zemljišta za dionicu ceste Jurjenići - Belići - Ulaz u sportsku zonu u iznosu od 300.000,00 kuna

Financira se iz Proračuna Grada.

• Asfaltiranje makadamskih cesta u iznosu od 200.000,00 kn

Poljana od k.br. 5 do 9 u dužini od 60,00 m

Put Srdočen od k.br.42 do 60 u dužini od 150,00 m

Trinajstići - prilazni put do k.br.112 a i b u dužini od 50,00 m

Čikovići od k.br. 45 do 47 u dužini od 40,00 m

Selino - prilazni put do k.br. 25 u dužini od 35,00 m

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

• Dodatna ulaganja na nerazvrstanim cestama u iznosu od 200.000,00 kn

Trinajstići od k.br. 74 do trga u dužini od 180,00 m

Rubeši od k.br. 113 do k.br. 124a u dužini od 160,00 m

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

• Projektna dokumentacija za rekonstrukciju instalacija u svrhu uređenja i rekonstrukcije ceste i nogostupa u Čikovićima u iznosu od 60.000,00 kn

Financira se iz Proračuna Grada.

Nerazvrstane ceste se financiraju iz Proračuna Grada u iznosu od 360.000,00 kuna, te iz sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 2.670.000,00 kuna.

3. Javna rasvjeta 215.000,00 kn

• Izrada rješenja i ishodovanje potrebnih elektroenergetskih suglasnosti u iznosu od 15.000,00 kn

Financira se iz Proračuna Grada.

• Proširenje javne rasvjete u iznosu od 200.000,00 kn

Čikovići - 2 rasvjetna tijela

Čikovići NN - 1 rasvjetno tijelo

Kastav - rasvjeta parka Belveder

Klesarija - 1 rasvjetno tijelo

Martići - 1 rasvjetno tijelo

Poljana - 2 rasvjetna tijela

Principovo - 2 rasvjetna tijela

Rubeši - 1 rasvjetno tijelo

Spinčići - 1 rasvjetno tijelo

Šporeri 5 - 1 rasvjetno tijelo

Tometići - 1 rasvjetno tijelo

Financira se iz sredstava komunalnog doprinosa.

Iz Proračuna Grada javna rasvjeta se financira u iznosu od 15.000,00 kuna, a iz sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 200.000,00 kuna.

4. Groblje 1.400.000,00 kn

• Izgradnja zapadnog dijela gradskog groblja Kastav - polje C I faza sa infrastrukturom u iznosu od 1.400.000,00 kn.

Financira se iz Proračuna Grada u iznosu od 1.200.000,00 kuna, te iz komunalnog doprinosa 200.000,00 kuna.

5. Građenje objekata i uređaja za opskrbu pitkom vodom 580.000,00 kn

• Izgradnja vodovodnog ogranka Put Rešetaron u dužini 100 m u iznosu od 160.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć KD Vodovod i kanalizacija, financira se iz Proračuna Grada.

• Razvoj vodoopskrbe prema planu KD Vodovod i kanalizacija u iznosu od 420.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć KD Vodovod i kanalizacija, financira se iz prihoda iz cijene komunalne usluge.

Građenje objekata i uređaja za opskrbu pitkom vodom financira se iz cijene komunalne usluge i Proračuna Grada.

6. Građenje objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda 470.000,00 kn

• Izrada projektne dokumentacije za kanalizaciju Čikovići i spoja na kolektor u dužini od 390 m, u iznosu od 50.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć KD Vodovod i kanalizacija, financira se iz Proračuna Grada.

• Izrada projektne dokumentacije za kanalizaciju u iznosu od 200.000,00 kuna.

Financira se iz Proračuna Grada.

• Razvoj odvodnje prema planu KD Vodovod i kanalizacija u iznosu od 60.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć KD Vodovod i kanalizacija, financira se iz cijene komunalne usluge.

• Izgradnja kanalizacije Grobnik - Klana u iznosu od 160.000,00 kuna.

Kapitalna pomoć KD Vodovod i kanalizacija, financira se iz cijene komunalne usluge.

Građenje objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda financira se iz cijene komunalne usluge u iznosu od 220.000,00 kuna, te iz Proračuna Grada u iznosu od 250.000,00 kuna.

7. Građenje objekata i uređaja i nabava opreme za održavanje čistoće 701.700,00 kn

• Nabava komunalne opreme za održavanje čistoće u iznosu od 485.000,00 kuna

Kapitalna pomoć KD Čistoća, financira se iz cijene komunalne usluge, povrata zajmova i kamata.

• Sanacija odlagališta u iznosu od 216.700,00 kuna

Kapitalna pomoć KD Čistoća, financira se iz cijene komunalne usluge, povrata zajmova i kamata.

Građenje objekata i uređaja i nabava opreme za održavanje čistoće financira se iz cijene komunalne usluge, povrata zajmova i iz kamata na oročena sredstva u ukupnom iznosu od 701.700,00 kuna.

8. Građenje objekata i uređaja i nabava opreme za prijevoz putnika 584.000,00 kn

• Kapitalna pomoć trgovačkim društvima u javnom sektoru - Autotrolej u iznosu od 539.000,00 kuna

Kapitalne pomoći KD Autotrolej, financira se iz cijene usluge i povrata zajmova.

• Nabava autobusa u iznosu od 45.000,00 kuna.

Kapitalne pomoći KD Autotrolej, financira se iz Proračuna Grada.

Građenje objekata i uređaja i nabava opreme za prijevoz putnika financira se iz cijene usluge i povrata zajmova u iznosu od 539.000,00 kuna, te Proračuna Grada u iznosu od 45.000,00 kuna.

9. Izgradnja radne zone Žegoti 1.800.000,00 kn

• Rekonstrukcija križanja - ulaz u radnu zonu Žegoti u dužini od 300,00 m, sufinanciranje u iznosu od 1.800.000,00 kn

Kapitalna pomoć Županijskoj upravi za ceste, financira se iz Proračuna Grada u iznosu od 1.800.000,00 kuna.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/1

Ur. broj: 2170-05-01-1-09-6

Kastav, 29. siječnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik

Gradskog vijeća Grada Kastva

Dalibor Čiković, dipl. ing. građ., v.r.

3.

Na temelju odredbe članka 100. stavak 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) i članka 15. Statuta Grada Kastva (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Kastva, na 38. sjednici održanoj 29. siječnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjenama i dopunama Odluke o Detaljnom planu uređenja povijesne jezgre Grada Kastva

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o Detaljnom planu uređenja povijesne jezgre Grada Kastva (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 21/99, 23/99, 37/04 i 22/07).

Članak 2.

Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Grada Kastva (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana), odnose se na promjenu namjene i detaljnu razradu uvjeta za gradnju na građevinskim česticama 54-M1 i 56-S koje su locirane na katastarskim česticama: 3520, 3523/1, 3523/2 sve k.o. Kastav.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat »Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Grada Kastva« koji se sastoji od:

UVOD

TEKSTUALNI DIO PLANA

I. OBRAZLOŽENJE

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO PLANA

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

0. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA 1:1000

2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.2. Elektroopskrba 1:1000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. Uvjeti korištenja 1:1000

3.2. Uvjeti uređenja 1:1000

3.3. Oblici korištenja 1:1000

3.4. Uvjeti zaštite 1:1000

4. UVJETI GRADNJE

4.1. Uvjeti gradnje 1:1000

4.2. Način gradnje 1:1000

4.4. Nove parcele 1:1000

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/1

Ur. broj: 2170-05-01-1-09-3

Kastav, 29. siječnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik

Gradskog vijeća Grada Kastva

Dalibor Čiković, dipl. ing. građ., v.r.

4.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04) i članka 15. Statuta Grada Kastva (»Službene novine PGŽ« broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Kastva, na svojoj 38. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2009. godine donijelo je

IZMJENU I DOPUNU

Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 32/04, 2/05, 26/05 i 3/06) članak 7. mijenja se i glasi:

»Ovisno o pogodnostima položaja na području grada i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, utvrđuju se sljedeće zone i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iskazane u kunama po m³ građevine (kn/m³):

		Od toga po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture				
Zona	Ulice	Iznos komunal. doprinosa	Javne površine	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Groblja
I. zona	Brestovice, Brozovo, Čiković NN, Draga, Dolčina, Gorice, Grbujinac, Jurčičeva ulica, Jurjenići, Kastav *, Kundajevo, Miserkino, Na Brdeh, Njivi, Pilepić, Pod Kalinicom, Rešetari, Štivar, Ulica Dinka Šimunovića, 128. brigade HV, 111. brigade ZNG	85,00	32,81	45,39	3,40	3,40
II. zona	Belići, Čiković, Frlani, Jurčiči, Poljana, Put Rešetarom, Put Srdočen, Rubeši, Spinčići, Tijanovo, Tometići, Trinajstići, Tuhtani, Ulica Vladimira Čerine	80,00	30,88	42,72	3,20	3,20

III. zona	Brnčići, Dolnji Turki, Gornji Turki, Jardasi, Jelovičani, Jelušići, Klesarija, Krajevac, Kudeji, Lešćevo, Martići, Perkovac, Principovo, Rudno, Rupnjak, Selino, Šajino, Šporeri, Žegoti	75,00	28,95	40,05	3,00	3,00
IV. zona	Bani, Pavletići, Škrlji	70,00	27,02	37,38	2,80	2,80
V. zona	Radna zona RZ - 36 Žegoti - Kastav	48,00	18,53	25,63	1,92	1,92

* Od 1. lipnja 2005. godine umjesto naziva ulice Kastav primjenjuju se nazivi ulica sukladno Odluci o imenovanju ulica u Kastvu (»Službene novine PGŽ« broj 26/04.)

Obveznici komunalnog doprinosa, izuzev obveznika iz V zone, koji grade, dograđuju ili nadograđuju građevine obujma manjeg od 1.400,00 m³ dužni su platiti komunalni doprinos umanjen za 20%.«

Članak 2.

Ova Izmjena i dopuna Odluke o komunalnom doprinosu objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu danom objave.

Klasa: 021-05/09-01/1

Ur. broj: 2170-05-01-1-09-7

Kastav, 29. siječnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik
Gradskog vijeća Grada Kastva
Dalibor Čiković, dipl. ing. građ. , v.r.