



Županija

136.

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda (»Narodne novine« broj 73/97) Župan Primorsko-goranske županije, dana 19. prosinca 2008. godine donio je

ODLUKU o proglašenju elementarne nepogode

I.

Proglašava se elementarna nepogoda za područje Grada Novog Vinodolskog i to grad Novi Vinodolski i priobalna mjesta Povile i Klenovica, zbog posljedica olujnog nevremena popraćenog visokom plimom, koje je dana 1. prosinca 2008. godine zahvatilo opisano područje Grada Novog Vinodolskog.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«, službenom glasilu Primorsko-goranske županije.

Obrazloženje

Temeljem Prvog priopćenja i zahtjeva Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarne nepogode Grada Novi Vinodolski od 9. prosinca 2008. s dopunom od 10. prosinca 2008. godine te izvješća Županijskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda od 15. prosinca 2008. godine, Župan Primorsko-goranske županije je odlučio kao u izreci i proglasio elementarnu nepogodu za jedinicu lokalne samouprave - Grad Novi Vinodolski.

Dana 1. prosinca 2008. g. područje Grada Novog Vinodolskog i to grad Novi Vinodolski i priobalna mjesta Povile i Klenovicu zahvatilo je olujno jugo jačine od 50-55 čv (10 bofora) sa visokom plimom i kao posljedicu izazvalo velike materijalne štete na obali, šetnicama, plažama i lukobranima.

Županijsko povjerenstvo za procjenu šteta od elementarnih nepogoda održalo je dana 11. prosinca 2008. godine sjednicu na kojoj je temeljem Prvog priopćenja Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarne nepogode od 9. prosinca 2008. godine, obilaska nepogodom pogođenih područja i Dopune Izvješća o elementarnoj nepogodi, zaključilo da pričinjena šteta nadilazi sposobnost jedinice lokalne samouprave da sama, bez pomoći, otkloni i ublaži posljedice, te dostavilo Županu Primorsko-goranske županije podatke za potrebe proglašenja elementarne nepogode za Grad Novi Vinodolski.

Slijedom navedenog, Župan Primorsko-goranske županije donio je Odluku o proglašenju elementarne nepogode.

Klasa: 361-07/08-01/3

Ur. broj: 2170/1-04/1-08 -21

Rijeka, 19. prosinca 2008.

Župan
Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

137.

Na temelju članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04 i 141/06), članka 14. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 27/01 i 6/04), Županijsko poglavarstvo je na 123. sjednici 15. prosinca 2008. godine donijelo

ODLUKU o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za plažu ispred hotela Lostura u Klenovici

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se javno prikupljanje ponuda za koncesiju na pomorskom dobru na području Grada Novog Vinodolskog i to za plažu ispred hotela Lostura u Klenovici, u svrhu obavljanja gospodarskih djelatnosti. Na plaži se mogu obavljati sljedeće djelatnosti:

- iznajmljivanje sredstava - ukupno 5 sredstava
- komercijalno-rekreacijski sadržaji - ukupno 20 komada
- ugostiteljstvo - 1 lako uklonjiv objekt na plaži.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području Grada Novog Vinodolskog, dio k.č. 4229 zk.ul. 2832, k.o. Ledenice. Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 726 m², a sastoji se od 324 m² kopnenog i 370 m² morskog dijela plaže, te 32 m² namijenjenih ugostiteljstvu. Površina je iskazana u Gauss-Kruegerovim koordinatama:

Točka	Y	X
1	5488012.0528	4995415.2753
2	5488025.9409	4995411.0077
3	5488033.5611	4995407.6655
4	5488024.1717	4995377.8669
5	5488013.5790	4995381.1219
6	5488002.5951	4995384.4970

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:500 izrađen od Geoprojekta, Crikvenica. Grafički prikaz se ne objavljuje.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok do 15 godina počevši s danom potpisa ugovora o koncesiji, uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 14.776,00 kuna.

Početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade iznosi 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Članak 5.

Podnositelj mora uz ponudu obavezno priložiti:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - račun prihoda i gubitka za prošlu godinu (osim za novoosnovana društva i obrte);
 - podatke o bonitetu i solventnosti (BON 1 i BON 2, osim za novoosnovana društva i obrte);
 - izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili je imao;
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« 158/03, 100/04 i 141/06);
2. ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;
3. studiju gospodarske opravdanosti, koja sadrži:
 - postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija;
 - plan investicija detaljno razrađen za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije;
 - iznos planirane investicije u zaštitu okoliša;
 - iznos planirane ukupne investicije;
 - izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti);
 - procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi);
 - izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
 - pismo namjere izdavatelja jamstva (banke) o davanju jamstva ponuditelju za dobro izvršenje obveza glede investicija, prema planu investicija iz studije gospodarske opravdanosti ponuditelja, na iznos 15% planirane investicijske vrijednosti, s rokom važenja 6 mjeseci po završetku planiranog investicijskog ciklusa. Garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv;
4. idejno rješenje izrađeno sukladno odgovarajućem dokumentu prostornog uređenja;
5. prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra;
6. rekapitulacijski list;
7. cd sa svom dokumentacijom u elektronskom obliku.

ROK TRAJANJA JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

Članak 6.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave javnog prikupljanja ponuda u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju u pisarnicu Primorsko-goranske županije na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Riva 10, I. kat, soba 106, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s

naznakom: »Za javno prikupljanje ponuda-plaža Klenovica-ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u pisarnicu Primorsko-goranske županije. Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04 i 39/06).

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja bilo koje od pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 8.

Natječajna dokumentacija sadrži grafički dio granice područja obuhvata koncesije, izvod iz prostorno planske dokumentacije, predložak za izradu studije gospodarske opravdanosti i rekapitulacijski list, a može se podignuti u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17 b, Rijeka.

OTVARANJE PONUDA

Članak 9.

Javno otvaranje ponuda obaviti će Komisija za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17 b, Rijeka.

Komisiju iz stavka 1. ovoga članka imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 10.

Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije na temelju Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije od važnosti za županiju donosi odluku o najpovoljnijem ponuditelju, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni u roku od osam dana od donošenja odluke.

Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 30 dana od primitka odluke o davanju koncesije Županijskog poglavarstva sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 022-04/08-03/38

Ur. broj: 2170/1-05-01/6-08-04

Rijeka, 15. prosinca 2008.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

Članak 1.

138.

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04 i 141/06), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08), Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju 27. studenoga 2008. godine i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), Županijsko poglavarstvo je na 124. sjednici 22. prosinca 2008. godine donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra Trgovačkom komunalnom društvu »Ponikve« d.o.o. Krk za kanalizacijski ispust u k.o. Batomalj, Općina Baška

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Trgovačkom komunalnom društvu »Ponikve« d.o.o., Vršanska 14, 51 500 Krk, MBS: 040033437 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju u svrhu posebne upotrebe pomorskog dobra za korištenje kanalizacijskog ispusta u k.o. Batomalj u Općini Baška.

Članak 2.

Ovlašteniku koncesije daje se koncesija iz članka 1. ove Odluke na dijelu pomorskog dobra u ukupnoj dužini od 1440 metara koja s zaštitnim pojasom od 3 metra iznosi 4320 m², te je iskazana u Gauss-Krugerovom koordinatnom sustavu, a točke na moru u geografskim koordinatama (φ i λ):

TOČKA A	Y	X	φ NORTH			λ EAST		
1	5480403,18	4979571,66	točke od 1 – 4: na kopnu					
2	5480387,10	4979576,27						
3	5480390,17	4979578,51						
4	5480403,96	4979574,55						
5	5481773,51	4979181,24	44	57	24,94	14	46	08,25
6	5481772,69	4979178,36	44	57	24,85	14	46	08,21

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz dionice kanalizacijskog ispusta na pomorskom dobru izrađen od »Geodetskog zavoda« d.o.o. Rijeka, koji se ne objavljuje.

Članak 3.

Davatelj koncesije daje Ovlašteniku koncesije na posebnu upotrebu pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 8.640,00 kuna

slovima:(osamtisućašestočetrdeset kuna),

- promjenjivi dio naknade iznosi 1% prihoda ostvarenog od ukupne godišnje ubrane naknade korisnika trase kanalizacijskog sustava.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje na brigu o okolišu kao i na poštivanje ostalih propisa Republike Hrvatske osobito Zakona o građenju, uključujući i međunarodne konvencije.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja sprječavanja onečišćenja mora.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Ovlaštenik koncesije je dužan prijaviti trase kanalizacijskog ispusta nadležnoj lučkoj kapetaniji.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije je dužan do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavlja-

nje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, ako to nije moguće, postavljeno i pri nove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Ovlaštenika koncesije da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

U slučaju da Ovlaštenik koncesije za vrijeme trajanja koncesije svojevrijedno odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke vratiti na raspolaganje Davatelja koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 9.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije dužan je poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, podmorskih kabela, instalacija i sl.).

Članak 10.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Članak 11.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i Ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 12.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od stupanja ove Odluke na snagu, ne potpiše Ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 022-04/08-03/39

Ur. broj: 2170/1-05-01/6-08-07

Rijeka, 22. prosinca 2008.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

139.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 100/04 i 141/06), članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01 i 6/04) Odluke o Javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred restorana »Ribar«, Općina Baška (»Službene novine PGŽ« broj 41/08) i Nalaza i Mišljenja Stručnog tijela 17. prosinca 2008. godine, Županijsko poglavarstvo je na 124. sjednici održanoj 22. prosinca 2008. godine donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred restorana »Ribar«, Općina Baška

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj), daje tvrtci Ribar-Krk d.o.o., Sesvete, Planinska 29 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje ugostiteljske terase ispred restorana »Ribar«, Općina Baška.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je ugostiteljska terasa restorana »Ribar« koja se nalazi na pomorskom dobru na dijelu k.č. 8857/20 i 8893/3 u k.o. Baška.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 126 m², te je omeđena poligonom točaka koje su prikazane u Gauss-Kruegerovim koordinatama:

TOČKA	Y	X
1	5 481 436.59	4 980 669.40
2	5 481 438.67	4 980 666.10
3	5 481 418.75	4 980 653.54
4	5 481 413.98	4 980 661.13
PD 14	5 481 419.09	4 980 664.81
PD 13	5 481 422.00	4 980 660.20

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na Situaciji u mjerilu 1: 500 izrađenoj od Vitomira Kekelja ovlaštenog inženjera geodezije.

Grafički prikaz iz stavka 3. ovoga članka se ne objavljuje.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 5 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela: stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 37.800,00 kuna

(slovima: tridesetisedam tisuća osamsto kuna)

- promjenjivi dio naknade iznosi 3% prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

U cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra Ovlaštenik koncesije može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Ovlaštenika koncesije u studenom 2008. godine.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na koncesioniranom području, te sprječavanja onečišćenja obale i mora.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Ovlaštenik koncesije je dužan tijekom cijele godine organizirati i provoditi svakodnevno čišćenje područja, deponirati prikupljeni otpad, popravljati i održavati oštećenu opremu, održavati zelene površine, te sanirati područje sukladno građevinskim propisima.

Članak 8.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog Ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to

nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Ovlaštenika koncesije da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 9.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Ovlaštenik koncesije ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 10.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (uređenje šetnice ili ceste, polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

Članak 11.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 12.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji pomorskog dobra kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od stupanja ove Odluke na snagu, ne potpiše Ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 022-04/08-03/39

Ur. broj: 2170/1-05-01/6-08-27

Rijeka, 22. prosinca 2008.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.