

## GRADOVI



## Grad Krk

## 17.

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

## ODLUKU

## o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Krk

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Krk (građevinsko područje naselja Krk-NA1 sa građevinskim područjem izdvojene namjene - sportsko-rekreacijska namjena-R1<sub>1</sub> i uređene morske plaže unutar naselja) u daljnjem tekstu: Odluka.

## I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

## Članak 2.

Urbanistički plan uređenja UPU 1 - Krk, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka («Službene novine Primorsko - goranske županije» broj 07/07).

## II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

## Članak 3.

Područje obuhvata Plana danas je regulirano Urbanističkim planom uređenja naselja Krk («Službene novine Primorsko - goranske županije» broj 17/00, 18/00, 27/03, 17/04 i 22/08). Uslijed protoka vremena i potrebe za drugačijim sagledavanjem pojedinih dijelova prostora grada Krka, pojavljuje se potreba za urbanom obnovom dijelova naselja, manjim izmjenama namjene za pojedine funkcionalne cjeline, kao i izmjenama vezanim na potrebne intervencije u prostoru, odnosno potreba za novom urbanističkom regulacijom na nekim dijelovima neizgrađenog područja, kako bi se prostor privedo planiranoj namjeni.

Izradi Urbanističkog plana pristupit će se uslijed potrebe preispitivanja organizacije prostora, tj. optimalnog prostornog i sadržajnog rješenja kao i poboljšanja kvalitete kopnenog i pomorskog prometnog sustava i cjelokupnog infrastrukturnog sustava te načina korištenja obalne linije.

## III. OBUHVAT PLANA

## Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 07/07) te obuhvaća građevinsko područje naselja Krk-NA1 sa građevinskim područjem izdvojene namjene - sportsko-rekreacijska namjena-R1<sub>1</sub> i uređene morske plaže unutar naselja.

## IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

## Članak 5.

Obuhvat Plana je cca 306 ha. Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Krka, površina građevinskog područja naselja NA1 je 262,67 ha. Izgrađeni dio građevinskog područja naselja Krk zauzima površinu od 213,34 ha. Neizgrađeni dijelovi naselja obuhvaćaju rubne zone locirane pretežno na sjeveroistočnom i sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana, ukupne površine 49,33 ha. Površina građevinskog područja izdvojene namjene Lunta iznosi ukupno 10,41 ha, od čega je izgrađeni dio 2,3 ha.

Naselje Krk locirano je na centralnom dijelu otoka, u Krčkom zaljevu, a orijentirano je na jug.

Naselje Krk najveće je naselje na otoku, s tendencijom rasta stanovništva (1991. godine imalo je 3022 stanovnika, 2001. godine 3364 stanovnika, što je preko 60% ukupnog stanovništva Grada (5491 stanovnik). Prema popisu iz 2001. godine Krk ima ukupno 3148 stanova od čega 1139 stalno nastanjenih.

Naselje Krk predstavlja gusto izgrađenu urbanu strukturu sa mrežom postojećih prometnica i pješačkih staza, koje se na mnogo mjesta međusobno preklapaju, a uvjetovane su postojećom organizacijom prostora, stambenom i turističkom izgradnjom te prirodnim limitirajućim faktorima.

Promet u samom naselju karakterizira nedostatak parkirališnih mjesta, pogotovo za vrijeme turističke sezone.

Postojeća luka u gradu Krku je mala i nije u stanju osigurati potreban broj vezova za ribarske brodove, vezova za domicilno stanovništvo i turističkih vezova. Također je deficitarni prostor operativne obale, a luka s benzinskom crpkom za plovila predstavlja razvojno ograničenje.

Unutar akvatorija Grada Krka, u funkciji javnog prometa je luka otvorena za javni promet Krk. Unutar obuhvata Plana nalazi se i postojeća luka posebne namjene - brodogradilište (LB). Prostornim planom PGŽ i PPU Grada Krka planirana je luka nautičkog turizma-marina (LN), maksimalnog kapaciteta 50 vezova.

Naselje Krk jedno je od najstarijih kontinuirano naseljenih mjesta na Kvarneru. Dio naselja Krk zaštićena je Kulturno-povijesna urbanistička cjelina grada Krka. Iako je građevna struktura u povijesnoj jezgri pretrpjela znatne izmjene i nadogradnje, očuvana je planska matrica i osnovni gabariti.

Na sjevernom dijelu obuhvata Plana nalazi se poslovna zona unutar naselja, koja je samo djelomično neizgrađena. Unutar obuhvata Plana, na njegovom jugozapadnom dijelu, nalazi se izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene R1<sub>1</sub> - Lunta.

Južni dio Plana, kao i istočni, u neposrednom je kontaktu sa izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene (izvan naselja) Ježevac i Politin za koje je Prostornim planom uređenja Grada Krka predviđena izrada odvojenih urbanističkih planova.

## V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

## Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- uravnotežiti razvoj naselja s ciljevima zadovoljavanja raznolikih potreba stanovništva i poboljšanja svakodnevne kvalitete življenja,
- stambenu izgradnju usmjeriti na izgradnju stanova za stalno stanovanje, sprječavajući apartmanizaciju i mijenjajući time sadašnju nepovoljnu strukturu stambenog fonda,
- stvoriti preduvjete za prioritetni razvoj gospodarskih djelatnosti i poslovnih zone unutar naselja,
- planskim elementima usmjeriti razvoj prema visokokategoriziranim hotelskim kapacitetima,
- utvrditi prostorni raspored i način uređenja postojećih luka (luka za javni promet, brodogradilište) i planiranih luka (nautička luka) odnosno cijelog morskog dijela obuhvata plana osiguravajući prostore za tematske plaže,
- osigurati prostorne preduvjete za izgradnju potrebnih sportskih, školskih i dječjih igrališta, dvorana, bočališta, bazena, morskih sportova i drugih sportskih i rekreacijskih objekata i sadržaja,
- predvidjeti podizanje razine društvene infrastrukture,
- s obzirom na dostignutu razinu srednjoškolskog obrazovanja potrebno računati i ubuduće s jednom kombiniranom srednjom školom,
- osigurati prostorne preduvjete za pružanje usluga javnih funkcija u skladu s potrebama svog stanovništva i gostujućih turista te poboljšati njihovu razinu,
- potrebno je planirati lokaciju za helidrom,
- urbanom obnovom očuvati graditeljski identitet povijesnog središta naselja i dati prioritet održavanju ili uređenju postojećeg stambenog fonda. Strateški je interes da se površine za razvoj i nove programe traže prvenstveno unutar formiranog prostora naselja,
- urbano naselje Krk ujedno je i najznačajnija i najbolje očuvana povijesna cjelina te je unutar povijesne jezgre potrebno provoditi sustavne mjere zaštite te utvrditi načine uređenja i oblikovanja fasada, unificiranih tenda, natpisa, reklama, komunalne opreme i sl.,
- smjernice za uređenje naselja trebaju se prvenstveno oslanjati na očuvanju identiteta i granica naselja, a interpolacije unutar već izgrađenog dijela naselja potrebno je uvjetovati poštivanjem tradicionalnih građevinskih elemenata,
- očuvati dobra graditeljske baštine u neokrnjenom i izvornom stanju (sanirati neprimjerenu izgradnju),
- u svrhu još boljeg povezivanja sa svijetom, treba pojačati telekomunikacijsku mrežu prema zapadnoj Europi,
- stvoriti prostorne preduvjete za modernizaciju sustava uvođenjem novih tehnologija i time biti osnovna infrastrukturna podrška razvoju gospodarstva, uprave, obrazovanja, kulture, zdravstva, turizma i svakako vojne i policijske zaštite,
- razvijati mrežu opskrbe električnom i drugom energijom (plin) koja će se uklopiti u cjeloviti energetska sustav šireg područja,
- intervencije na postojećim energetskim prijenosnim postrojenjima treba provoditi tako da se zadrže postojeće građevine i sustavi u već izgrađenim koridorima, a kod izvođenja rekonstrukcija ili zamjena postrojenja, zahvate izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijima (npr. zamjena vodiča boljih svojstava kako ne bi trebalo proširivati koridor i drugo),
- opskrba vodom treba zadovoljiti planske potrebe svih korisnika (stanovnika, turista i drugih),
- kod rješavanja odvodnje treba voditi računa o zaštiti okoliša, izgraditi odgovarajuće uređaje za pročišćavanje otpadnih voda (sustavi za sakupljanje, pročišćavanje, odgovarajuća dispozicija u recipijent), utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/00 i 12/05);
- Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

## VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

## Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska i projektna dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

## VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

## Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na HOK-u u mjerilu 1:5000, s time da sastavni dio Plana budu kartografski prikazi u mjerilu 1:2000 izvedeni iz postojećih katastarskih podloga koje posjeduje DGU, koji će obuhvatiti sve neizgrađene dijelove unutar obuhvata Plana, a sve prema mišljenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa: 350-01/07-02/233, Ur. broj: 531-06-07-2 od 21. lipnja 2007. godine.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana bit će dostavljene orto - foto snimke mjerila 1:2000 i 3D slojni plan, mjerila 1:2000 na ortofotu sa slojnicama s ekvidistancijom  $e=2m$ .

## IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

## Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o.- RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14
2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11
3. HEP - Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka
4. HEP - Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A
6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb
7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb

8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb

9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka

10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3

11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb

12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj

15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb

16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka

17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10

18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka

20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb

21. Ministarstvo, mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb

22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva

Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87, 10000 Zagreb

26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2

28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4

29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1

31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Rijeka, Ciottina 17b

36. Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 5

37. Lučka uprava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 5

38. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1

## X. ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 11.

Za izradu UPU 1 - Krk utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,

- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,

- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 90 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,

- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana,

- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,

- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,

- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADJE I DONOŠENJA PLANA

### Članak 12.

U vrijeme izrade Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

## XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

### Članak 13.

Troškovi izrade Plana osiguravaju se u Gradskom proračunu.

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinska ulica 25, 10000 Zagreb.

### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-01/18

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Gradskog vijeća

**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

**18.**

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2 - Kornić**

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU2-Kornić (građevinsko područje naselja Kornić-NA2 u daljnjem tekstu: Odluka).

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

## Članak 2.

Urbanistički plan uređenja UPU 2-Kornić, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

**II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA**

## Članak 3.

Obveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07), a Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) propisana je obveza donošenja urbanističkog plana uređenja za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja.

Planom će se odrediti detaljni prostorni razvoj građevinskog područja naselja Kornić NA 2 s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina naselja, odnosno stvoriti zakonske preduvjete za realizaciju predviđenih sadržaja i programa.

**III. OBUHVAT PLANA**

## Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) te obuhvaća građevinsko područje naselja Kornić - NA 2.

**IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

## Članak 5.

Ukupni obuhvat Plana iznosi 43,00 ha, od kojih prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Krka, izgrađeni dio građevinskog područja naselja Kornić zauzima površinu od 37,40 ha. Neizgrađeni dijelovi naselja obuhvaćaju rubne zone.

Naselje Kornić locirano je iznad sjeveroistočnog dijela Puntarske uvale, udaljeno cca 500 m od obalne crte, a orijentirano je na jug.

Raspon visinskih kota je od cca 50 m n.v. na južnom dijelu naselja do cca 100 m n.v. na sjevernom dijelu naselja.

Najsjeverniji dio građevinskog područja naselja Kornić obuhvaća zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Prema popisu iz 2001. godine naselje Kornić ima ukupno 594 stana od čega 132 stalno nastanjena, što je nepovoljna struktura stambenog fonda.

Naselje Kornić ima tendenciju rasta stanovništva (1991. godine imalo je 250 stanovnika, 2001. godine 325 stanovnika, što je po broju stanovnika treće po redu naselje na području Grada Krka).

Naselje Kornić prvi se put spominje u 15. stoljeću te je dio registrirane etnozone Kornić.

Lokalnom cestom ostvarena je veza naselja na državnu cestu D 102.

Dosađajući razvoj naselja karakterizira intenzivno građenje uz postojeće prometnice. Nedovoljna komunalna opremljenost ograničavajući je faktor razvoja naselja.

**V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

## Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- uravnotežiti razvoj naselja s ciljevima zadovoljavanja raznolikih potreba stanovništva i poboljšanja svakodnevnih kvalitete življenja,

- stambenu izgradnju usmjeriti na izgradnju stanova za stalno stanovanje, sprječavajući apartmanizaciju i mijenjajući time sadašnju nepovoljnu strukturu stambenog fonda,

- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštiti u svim elementima korištenja,

- smjernice za uređenje naselja trebaju se prvenstveno oslanjati na očuvanju identiteta naselja, te je potrebno uvjetovati oblikovanje poštivanjem tradicionalnih građevinskih elemenata,

- urbanistički regulirati neizgrađene dijelove naselja,

- stvoriti uvjete za poboljšanje i dogradnju postojeće prometne i komunalne infrastrukture, (rekonstrukcijom mreže postojećih prometnica postići max. sigurnost, ekonomičnost i funkcionalnost, prilikom izgradnje novih prometnica posebnu pažnju posvetiti smanjivanju negativnog utjecaja na okoliš),

- stvoriti preduvjete za razvoj gospodarskih djelatnosti,

- predvidjeti podizanje razine društvene infrastrukture (športskih, dječjih igrališta, dvorana, bočališta i drugih športskih objekata i sadržaja),

- promicanje kulture i kulturnih djelatnosti što pridonose razvitku i unapređivanju svekolikog kulturnog života,

- utvrditi mjere zaštite te načine uređenja i oblikovanja za registriranu etnozону Kornić i očuvati dobra graditeljske baštine u neokrnjenom i izvornom stanju (sanirati neprimjereni izgradnju),

- utvrditi mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/00 i 12/05);

- Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

**VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

## Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

## VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

### Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na HOK-u u mj. 1:5000 s time da sastavni dio Plana budu kartografski prikazi u mj. 1:2000 izvedeni iz postojećih katastarskih podloga koje posjeduje DGU, koji će obuhvatiti sve neizgrađene dijelove unutar obuhvata Plana, a sve prema mišljenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa:350-01/07-02/233,Urbroj:531-06-07-2 od 21. lipnja 2007. godine.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana će biti dostavljene orto - foto snimke mjerila 1:2000 i 3D slojni plan, mjerila 1:2000 na ortofotu sa slojnicama s ekvidistancijom e=2m.

## IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o. - RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14
2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11
3. HEP - Distribucija d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V.C.Emina 2, 51000 Rijeka
4. HEP -Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A
6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb
7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb
9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka
10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3
11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj
15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb

16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka

17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10

18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka

20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb

21. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb

23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87,10000 Zagreb

26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2

28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4

29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1

31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1.

## X. ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 11.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 90 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADI I DONOŠENJA PLANA

## Članak 12.

U vrijeme izrade Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

## XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

## Članak 13.

Troškovi izrade Plana osiguravaju se u Gradskom proračunu.

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinsogradska ulica 25, 10000 Zagreb.

## Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-02/19

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

**19.**

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 5 - Vrh**

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 5 - Vrh (građevinsko područje naselja Vrh - NA.5.1 u daljnjem tekstu: Odluka.

## I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

## Članak 2.

Urbanistički plan uređenja UPU5-Vrh, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

## II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

## Članak 3.

Obveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07), a Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) propisana je obveza donošenja urbanističkog plana uređenja za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja.

Planom će se odrediti detaljni prostorni razvoj građevinskog područja naselja Vrh NA 5.1 s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina naselja, odnosno stvoriti zakonske preduvjete za realizaciju predviđenih sadržaja i programa.

## III. OBUHVAT PLANA

## Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) te obuhvaća građevinsko područje naselja Vrh - NA 5.1.

## IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

## Članak 5.

Ukupna površina naselja Vrh iznosi 49,10 ha, od kojih prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Krka, izgrađeni dio građevinskog područja naselja zauzima površinu od 41,40 ha. Neizgrađeni dijelovi naselja obuhvaćaju pretežno rubne zone.

Naselje Vrh locirano je u centralnom dijelu područja Grada Krka, udaljeno cca 3000 m od obalne crte, valovitog reljefa.

Raspon visinskih kota je od cca 160 m n.v. na istočnom dijelu naselja do cca 200 m n.v. na zapadnom dijelu naselja.

Prema popisu iz 2001. godine naselje Vrh sa obližnjim naseljima Kosići i Salatići ima ukupno 310 stanova od čega 229 stalno nastanjenih.

Uzimajući u obzir da su popisom 1991. i 2001. godine uz naselje Vrh uključena i naselja Kosići i Salatići, postoji tendencija rasta stanovništva za ta naselja (1991. godine - 733 stanovnika, 2001. godine - 769 stanovnika).

Županijskom cestom ostvarena je veza naselja na državnu cestu D102 dok je lokalnim cestama Vrh povezan na državnu cestu D104 te sa Krkom i ostalim naseljima Šotoventa.

Dosadašnji razvoj naselja karakterizira intenzivno građenje uz postojeće prometnice. Nedovoljna komunalna opremljenost ograničavajući je faktor razvoja naselja.

## V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

## Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- uravnotežiti razvoj naselja s ciljevima zadovoljavanja raznolikih potreba stanovništva i poboljšanja svakodnevnih kvaliteta življenja,

- stambenu izgradnju usmjeriti na izgradnju stanova za stalno stanovanje, sprječavajući apartmanizaciju i mijenjajući time sadašnju nepovoljnu strukturu stambenog fonda,

- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja,

- smjernice za uređenje naselja trebaju se prvenstveno oslanjati na očuvanju identiteta naselja, te je potrebno uvjetovati oblikovanje poštivanjem tradicionalnih građevinskih elemenata,

- urbanistički regulirati neizgrađene dijelove naselja,  
- u planskom smislu stvoriti uvjete za poboljšanje i dogradnju postojeće prometne i komunalne infrastrukture,  
- predvidjeti podizanje razine društvene infrastrukture (športskih, dječjih igrališta, dvorana, boćališta i drugih športskih objekata i sadržaja),

- promicanje kulture i kulturnih djelatnosti što pridonose razvitku i unapređivanju svekolikog kulturnog života,  
- utvrditi mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/00 i 12/05);  
- Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

## VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

### Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska i projektna dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribaviti će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

## VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

### Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na HOK-u u mj. 1:5000 s time da sastavni dio Plana budu kartografski prikazi u mj. 1:2000 izvedeni iz postojećih katastarskih podloga koje posjeduje DGU, koji će obuhvatiti sve neizgrađene dijelove unutar obuhvata Plana, a sve prema mišljenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa: 350-01/07-02/233, Ur. broj: 531-06-07-2 od 21. lipnja 2007. godine.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana će biti dostavljene orto-foto snimke mjerila 1:2000 i 3D slojni plan, mjerila 1:2000 na ortofotu sa slojnicama s ekvidistancijom e=2m.

## IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o. - RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14

2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11

3. HEP - Distribucija d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka

4. HEP -Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb

5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A

6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb

7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb

8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlaska 106, 10000 Zagreb

9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka

10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3

11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb

12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj

15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb

16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka

17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10

18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka

20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb

21. Ministarstvo, mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87,10000 Zagreb

26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2

28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4

29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1

31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1.

**X. ROK ZA IZRADU PLANA****Članak 11.**

Za izradu Plana utvrđuju se slijedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 90 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

**XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA****Članak 12.**

U vrijeme izrade Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

**XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA****Članak 13.**

Troškovi izrade Plana osiguravaju se u Gradskom proračunu.

**XIII. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 14.**

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinska gradska ulica 25, 10000 Zagreb.

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-02/17

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA**

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

**20.**

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 - Torkul****Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 - Torkul (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjena (T<sub>2</sub>) u daljnjem tekstu: Odluka.

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA****Članak 2.**

Urbanistički plan uređenja UPU 23 - Torkul, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

**II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA****Članak 3.**

Obveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07). Urbanističkim planom uređenja odredit će se detaljni prostorni razvoj zone s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina u svrhu privođenja prostora planiranoj namjeni.

**III. OBUHVAT PLANA****Članak 4.**

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) te obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Torkul (T<sub>2</sub>).

**IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA****Članak 5.**

Obuhvat Plana je 15 ha. Građevinsko područje u cijelosti je neizgrađeno.

Teren je u laganom padu prema moru sa malom zaravnima na sjevernom dijelu građevinskog područja. Raspon visinskih kota je od cca 40 m n.v. na sjevernom dijelu zone do cca 25 m n.v. na južnom dijelu zone. Svojim južnim dijelom zona je udaljena cca 90 m od obalne crte.

Područje je obrasklo gustom i visokom samoniklom vegetacijom.

Zona je komunalno potpuno neopremljena.

Zona priobalnih voda kojoj graviturna zona, točnije područje priobalnih i prilaznih voda od uvale mala Jana do uvale

Mali Bok kao i Uvala Torkul spadaju u hidroarheološke i arheološke zone i lokalitete Grada Krka.

#### V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

##### Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- utvrditi prostorni raspored i način uređenja građevinskog područja prvenstveno za gradnju hotela te sportsko-rekreacijskih sadržaja sa detaljnom namjenom površina unutar prostornih cjelina,
- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja,
- po prostornim cjelinama utvrditi kapacitete i vrstu smještaja, prateće sadržaje i prostorno planske pokazatelje izgradnje,
- osigurati prostorne preduvjete za dobru, sigurnu i ekonomičnu regulaciju prometa kao i dovoljne površine za promet u mirovanju,
- prilaz zoni planiran je novim cestovnim priključkom na državnu cestu D 104,
- osigurati prostorne preduvjete za komunalno opremanje zone,
- utvrditi mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povjesnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko - goranske županije« broj 14/00 i 12/05);
- Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

#### VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

##### Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

#### VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

#### VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

##### Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na posebnoj geodetskoj podlozi u mj. 1:1000.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana bit će dostavljene orto-foto snimke mjerila 1:5000 koje posjeduje Grad Krk.

#### IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

##### Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o. - RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14
2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11
3. HEP - Distribucija d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V.C.Emina 2, 51000 Rijeka
4. HEP -Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb
5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A
6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb
7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlačka 106, 10000 Zagreb
9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51 000 Rijeka
10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3
11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj
15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka
17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10
18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
21. Ministarstvo, mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb
23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87,10000 Zagreb
26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2
28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4
29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1
30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1
31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1
32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1
33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1.

## X. ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 11.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana, - izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,

- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 60 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,

- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana,

- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,

- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,

- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADU I DONOŠENJA PLANA

### Članak 12.

Sukladno odredbi članka 125. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), na neizgrađenom dijelu građevinskog područja ne mogu se izdavati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru prije donošenja urbanističkog plana uređenja.

## XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

### Članak 13.

Troškovi izrade Plana osiguravaju se iz sredstava vlasnika zemljišta ili drugih zainteresiranih pojedinaca na način da isti sa izrađivačem Plana sklope ugovor o izradi Plana.

Gradsko poglavarstvo Grada Krka, na osnovu pisma namjere i iskazanog interesa za ustupanje Plana Gradu Krku bez naknade, od strane vlasnika zemljišta ili drugih zainteresiranih pojedinaca, odobrava predloženi izrađivača po investitoru te programske smjernice za izradu Plana.

Vlasnici zemljišta ili drugi zainteresirani pojedinci (investitori) nemaju pravo na povrat tako uloženi sredstava, niti na smanjenje drugih obaveza vezanih za privođenje zemljišta namjeni.

Grad Krk provodi javnu raspravu i cjelokupan postupak donošenja Plana potpuno samostalno i bez ikakve obveze u odnosu na namjenu prostora koju želi potencijalni investitor.

Obaveza investitora je također osiguravanje topografsko katastarske odnosno posebne geodetske podloge u mjerilu 1:1000 u svrhu izrade Plana.

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv

za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinska gradska ulica 25, 10000 Zagreb.

### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-02/16

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

## 21.

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 24 - Glavotok

### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 24 - Glavotok (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (T1) u daljnjem tekstu: Odluka.

#### I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

### Članak 2.

Urbanistički plan uređenja UPU 24 - Glavotok, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

#### II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

### Članak 3.

Obaveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07). Urbanističkim planom uređenja odredit će se detaljni prostorni razvoj zone s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima

i oblikovanjem užih prostornih cjelina u svrhu privođenja prostora planiranoj namjeni.

### III. OBUHVAT PLANA

#### Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 07/07) te obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Glavotok (T1).

### IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

#### Članak 5.

Obuhvat Plana je 15 ha i nalazi se na sjevernom dijelu područja Grada Krka. Građevinsko područje u cijelosti je neizgrađeno.

Teren je u kontinuiranom padu prema moru odnosno zapadu. Raspon visinskih kota je od cca 115 m n.v. na krajnjem jugoistoku zone do cca 40 m n.v. na krajnjem zapadnom dijelu zone. Središnji dio zone karakterizira nadmorska visina između 70 i 90 m n.v. Svojim najzapadnijim dijelom zona je udaljena cca 210 m od obalne crte.

Područje je obraslo gustom i visokom samoniklom vegetacijom uglavnom primorske šume i šume hrasta medunca. Zona je komunalno potpuno neopremljena.

U neposrednoj blizini lokacije smještena je crkva Sv. Marije sa samostanom koji datira iz vremena prije 15. st., a danas je registrirano zaštićeno kulturno dobro-sakralna građevina.

Zona priobalnih voda kojoj gravitira zona, točnije područje priobalnih voda od uvale Čavlena do uvale Sepen spada u hidroarheološke lokalitete Grada Krka. Sjeverni dio zone je u neposrednom kontaktu sa područjem zaštićenog dijela prirode u kategoriji značajnog krajobraza.

### V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

#### Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- utvrditi prostorni raspored i način uređenja građevinskog područja prvenstveno za gradnju ugostiteljsko-turističkih sadržaja te sportsko-rekreacijskih sadržaja sa detaljnom namjenom površina unutar prostornih cjelina,

- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja,

- po prostornim cjelinama utvrditi kapacitete i vrstu smještaja (hoteli 75%, vile 25% ukupnog smještajnog kapaciteta), prateće sadržaje i prostorno planske pokazatelje izgradnje,

- osigurati prostorne preduvjete za dobru, sigurnu i ekonomičnu regulaciju prometa kao i dovoljne površine za promet u mirovanju,

- prilaz zoni planiran je kao zaobilaznica mjesta Brzac, Milohnić i Linardić,

- osigurati prostorne preduvjete za komunalno opremanje zone,

- utvrditi mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povjesnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 14/00 i 12/05);

- Prostorni plan uređenja Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 07/07).

### VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

#### Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih,

energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

### VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

#### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

### VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

#### Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na posebnoj geodetskoj podlozi u mj. 1:1000.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana bit će dostavljene orto-foto snimke mjerila 1:5000 koje posjeduje Grad Krk.

### IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

#### Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o. - RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14

2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11

3. HEP - Distribucija d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka

4. HEP - Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb

5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A

6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb

7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb

8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlačka 106, 10000 Zagreb

9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka

10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3

11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb

12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka

14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj

15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb

16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka

17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10

18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka

20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb

21. Ministarstvo, mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Baboničeva 121, 10000 Zagreb

23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87, 10000 Zagreb

26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2

28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4

29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1

31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1.

## X. ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 11.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,

- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,

- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 60 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,

- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana,

- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od protoka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,

- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,

- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADI I DONOŠENJA PLANA

### Članak 12.

Sukladno odredbi članka 125. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), na neizgrađenom dijelu građevinskog područja ne mogu se izdavati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru prije donošenja urbanističkog plana uređenja.

## XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADI PLANA

### Članak 13.

Troškovi izrade Plana osiguravaju se iz sredstava vlasnika zemljišta ili drugih zainteresiranih pojedinaca. na način da isti sa izrađivačem Plana sklope ugovor o izradi Plana.

Gradsko poglavarstvo Grada Krka, na osnovu pisma namjere i iskazanog interesa za ustupanje Plana Gradu Krku bez naknade, od strane vlasnika zemljišta ili drugih zainteresiranih pojedinaca, odobrava predloženog izrađivača po investitoru te programske smjernice za izradu Plana.

Vlasnici zemljišta ili drugi zainteresirani pojedinci (investitori) nemaju pravo na povrat tako uloženi sredstava, niti na smanjenje drugih obaveza vezanih za privođenje zemljišta namjeni.

Grad Krk provodi javnu raspravu i cjelokupan postupak donošenja Plana potpuno samostalno i bez ikakve obveze u odnosu na namjenu prostora koju želi potencijalni investitor.

Obaveza investitora je također osiguravanje posebne geodetske podloge u mjerilu 1:1000 u svrhu izrade Plana.

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinska ulica 25, 10000 Zagreb.

### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-02/15

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

## 22.

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07), te odredbe članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU****o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 26 - Dunat**

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 26 - Dunat (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - R1<sub>2</sub> sa postojećom lukom lokalnog značaja Dunat - IS<sub>4</sub> i uređenom morskom plažom - R3<sub>14</sub>) u daljnjem tekstu: Odluka.

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

## Članak 2.

Urbanistički plan uređenja UPU 26 - Dunat, u daljnjem tekstu: Plan, izrađuje se temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

**II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA**

## Članak 3.

Obveza izrade Urbanističkog plana utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07). Na području obuhvata Plana omogućene su do donošenja UPU-a samo rekonstrukcije postojećih objekata, pod određenim uvjetima, a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka. Postoji potreba za urbanističkom regulacijom područja. Urbanističkim planom uređenja odredit će se detaljni prostorni razvoj zone s osnovom prostornog i funkcionalnog rješenja te uvjetima i oblikovanjem užih prostornih cjelina kako bi se prostor priveo planiranoj namjeni.

**III. OBUHVAT PLANA**

## Članak 4.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) te obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - R1<sub>2</sub> sa postojećom lukom lokalnog značaja Dunat - IS<sub>4</sub> i uređenom morskom plažom - R3<sub>14</sub>.

**IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

## Članak 5.

Do 23. svibnja 2000. godine na snazi je bio Regulacijski plan plažnog kompleksa Dunat-Prvo more (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 11/98). Na području obuhvata Plana omogućene su do donošenja UPU-a samo rekonstrukcije postojećih objekata, pod određenim uvjetima, a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

Obuhvat Plana je 6,01 ha. Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Krka, površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - R1<sub>2</sub> je 4,34 ha. Izgrađeni dio zauzima površinu od 2,2 ha. Infrastrukturna površina IS<sub>4</sub> - postojeća luka lokalnog značaja Dunat 1,67 ha.

Približno 85% izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - R1<sub>2</sub>, nalazi se u pojasu 100 m od obalne crte.

U zoni egzistira jedan ugostiteljski objekt sa turističkom agencijom te nekoliko privremenih građevina. Na području obuhvata Plana nema smještajnih objekata.

Promet u samoj zoni karakterizira nedostatak parkirališnih mjesta, pogotovo za vrijeme turističke sezone. Zonom prolazi državna cesta D102, dok je na rubnom dijelu zone raskršće s lokalnom cestom za naselja Kornić, što su ograničavajući faktori razvoja zone.

U luci nautičkog i sportskog turizma »Dunat« smješteni su vezovi sela Kornić te vezovi namijenjeni prihvatu brodice u nuždi (jednodnevni privez), sidrište-ljetni vezovi (10 vezova) za plovila malog gaza (do 0,5 m - gumenjaci), sidrište-ljetni vezovi (20 vezova) za plovila većeg gaza. Ukupni broj vezova: oko 100 obuhvaća: operativni stari kameni gat koji je dijelom pretvoren u privezište sportskih brodice, betonska obala za privez manjih brodice kapaciteta 30 plovila, kosina za spuštanje i istezanje brodice, plato-obalna površina.

Sjeveroistočni dio Plana u neposrednom je kontaktu sa zaštićenom sakralnom građevinom, Crkva Sv. Dunata. Područje Sv. Dunata kao i područje Prvo more koje je jugozapadno od obuhvata Plana spada među arheološke lokalitete.

Obuhvat Plana nalazi se na području osobito vrijednog kultiviranog krajobraza-poluotok Prniba i zaljev Puntarske Drage.

**V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

## Članak 6.

Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene Prostornim planom uređenja Grada Krka, određuju se sljedeći ciljevi Plana:

- građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene je izdvojena površina za gradnju prvenstveno sportsko-rekreacijskih terena otvorenog tipa, te pripadajućih sadržaja uslužne namjene (ugostiteljstvo, trgovina i druge uslužne djelatnosti spojive s namjenom te potrebni prateći administrativni sadržaji, uprava, recepcija, ronilački klub, sanitarni, garderobni i sl. sadržaji ...),

- pored izgradnje sportskih terena dozvoljava se izgradnja rekreativnih terena, te uređenje kupališnih površina,

- utvrditi prostorni raspored i način uređenja postojeće luke sa pratećim sadržajima odnosno morski dio obuhvata plana,

- utvrditi uvjete za racionalno korištenje prostora i zaštitu u svim elementima korištenja,

- očuvati dobra graditeljske baštine u neokrnjenom i izvornom stanju (sanirati neprimjerenu izgradnju),

- utvrditi mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti te mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš sagledavajući sve aspekte,

- osigurati prostorne preduvjete za dobru, sigurnu i ekonomičnu regulaciju prometa kao i dovoljne površine za promet u mirovanju,

- osigurati prostorne preduvjete za komunalno opremanje zone.

Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/00 i 12/05);

- Prostorni plan uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07).

**VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

## Članak 7.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada ostalih stručnih podloga (socioloških, demografskih, ekonomskih, energetskih, graditeljskih, hortikulturnih ili drugih). U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska i projektna dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

## Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog

djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke o izradi.

#### VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

##### Članak 9.

Izrada Plana predviđena je na posebnoj geodetskoj podlozi u mj. 1:1000.

Za potrebe izrade Plana izrađivaču plana bit će dostavljene orto - foto snimke mjerila 1:2000.

#### IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

##### Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana će se zatražiti od:

1. Ponikve d.o.o. - RJ Vodovod i kanalizacija Krk, Vršanska 14
2. HEP Distribucija d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11
3. HEP - Distribucija d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, V.C.Emina 2, 51000 Rijeka
4. HEP - Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
5. HT d.d. TK centar Rijeka, Odjel razvoja i realizacije, 51000 Rijeka, Ciottina 17A
6. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske Nova Ves 50, 10000 Zagreb
7. HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
8. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb
9. Hrvatska pošta, Područna uprava Istarsko-ličko-primorska, PS Rijeka, Korzo 13, 51 000 Rijeka
10. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, 51000 Rijeka, Ulica Đ. Šporera 3
11. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. Hrvatske ceste - podružnica za održavanje cesta Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
13. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
14. Hrvatske šume, UŠP Senj, Nikole Suzane 27, 53270 Senj
15. Ministarstvo obrane RH, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Muzejski trg 1, 51000 Rijeka
17. MUP PU Primorsko-goranska, PP Krk, Kralja Tomislava 10
18. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
19. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
21. Ministarstvo, mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb
22. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb

23. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

25. Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Grada Vukovara 87, 10000 Zagreb

26. Državna uprava za vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

27. Javna ustanova Zavod prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2

28. Javna ustanova Priroda, 51000 Rijeka, Grivica 4

29. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

30. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 1

31. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za opću upravu i društvene djelatnosti, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

32. Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo, Ispostava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 1

33. Sanitarna inspekcija Krk, Lukobran 5, Krk

34. Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Ispostava Krk, Lukobran 5, Krk

35. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Rijeka, Ciottina 17b

36. Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Krk, Trg bana J. Jelačića 5

37. Lučka uprava Krk, Krk, Trg bana J. Jelačića 5

38. Turistička zajednica Grada Krka, Krk, Vela Placa 1.

#### X. ROK ZA IZRADU PLANA

##### Članak 11.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 60 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od najviše 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

#### XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADI I DONOŠENJA PLANA

##### Članak 12.

U vrijeme izrade Izmjene i dopune Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

#### XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADI PLANA

##### Članak 13.

Troškovi izrade Plana osiguravaju se iz Gradskog proračuna te iz sredstava vlasnika zemljišta ili drugih zainteresiranih pojedinaca na način da isti sa Gradom Krkom sklope ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta. Vlasnici zemljišta ili drugi zainteresirani pojedinci (investitori)

nemaju pravo na povrat tako uloženi sredstava, niti na smanjenje drugih obaveza vezanih za privođenje zemljišta namjeni.

Grad Krk provodi postupak javne nabave i ugovaranja izrade Urbanističkog plana kao i postupak javne rasprave i usvajanja Plana potpuno samostalno i bez ikakve obveze u odnosu na namjenu prostora koju želi potencijalni investitor.

### XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Tijela i osobe određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima sukladno Zakonu odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu prostornog plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinska gradska ulica 25, 10000 Zagreb.

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/08-02/14

Ur. broj: 2142/01-01-08-3

Krk, 30. srpnja 2008.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

## 23.

Na temelju odredbe članka 9. stavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04 i 79/07) i članka 4. i 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (»Narodne novine« broj 40/08), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 30. srpnja 2008. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja za područje Grada Krka

##### Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Stožer zaštite i spašavanja za područje Grada Krka radi koordinacije aktivnosti u akcijama zaštite i spašavanja (u daljnjem tekstu: Stožer).

##### Članak 2.

Stožer je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje pruža stručnu pomoć i priprema akcije zaštite i spašavanja, a aktivira se kada se proglašuje stanje neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće.

Pozivanje i aktiviranje Stožera nalaže Gradonačelnik.

Članovi Stožera pozivaju se i aktiviraju, u pravilu, putem nadležnog županijskog centra 112.

Stožerom rukovodi Gradonačelnik.

##### Članak 3.

U Stožer iz članka 1. ove Odluke, imenuju se:

1. Darijo Vasilić, gradonačelnik - načelnik Stožera,
2. Josip Mrakovčić, član Gradskog poglavarstva i predstavnika GP »Krk« d.d. Krk - član,
3. Romeo Jurina, član Gradskog poglavarstva - član,
4. Frane Mrakovčić, direktor Ponikve d.o.o. Krk - član,
5. Đimi Skomerskić, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Krka - član,
6. Lenjinka Juričić-Mamilović, načelnica Odjela za zaštitu i spašavanje, Rijeka - članica,
7. mr. Ivan Katalinić, načelnik PP Krk Policijske uprave Primorsko - goranske - član,
8. Dinko Petrov, zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Grada Krka - član i
9. Marinko Bajčić, predstojnik Ureda Grada Krka - član.

##### Članak 4.

Administrativno-tehničke poslove za potrebe Stožera obavljat će Upravni odjeli i Ured Grada Krka.

##### Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o osnivanju i imenovanju Zapovjedništva zaštite i spašavanja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/06).

##### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 214-01/08-01/1

Ur. broj: 2141/01-01-08-6

Krk, 30. srpnja 2008.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
**Ivan Jurešić, dipl. ing., v.r.**

#### »SLUŽBENE NOVINE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE«

- Izdavač **Primorsko-goranska županija** — Odgovorni urednik *Chiara Veranić* e-mail: chiara.veranic@novilist.hr ●
  - Uređuje, oprema i obavlja poslove pretplate i primanja oglasa »**Novi list**« d. d. Rijeka, Zvonimirova 20a, tel: 650-048 fax: 650-036 ●
- Tisak »**Novi list**« Rijeka, Zvonimirova 20a –  
[www.sn.pgz.hr](http://www.sn.pgz.hr)