



Grad Rijeka

37.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07) te Glave V. Povelje o suradnji Grada Rijeke i nevladinog, neprofitnog sektora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 37/04), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU o imenovanju članova Odbora za koordinaciju

I.

Za članove Odbora za koordinaciju imenuju se:

- IGOR BAJOK
- ŽELJKA MARIČIĆ
- MAJA MIHELČIĆ
- ZVIJEZDANA SCHULZ VUGRIN
- ZORAN STEVANOVIĆ
- MAJA TATALOVIĆ
- HELENA SEMION - TATIĆ.

II.

Članovi Odbora iz točke I. ove Odluke imenuju se na vrijeme od dvije godine.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/59
Ur. broj: 2170-01-10-08-2
Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE
Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

38.

Na temelju članka 10. stavka 2. Odluke o javnim priznanjima Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/02 i 9/06), članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) i članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju člana Odbora za javna priznanja Grada Rijeke

I.

Razrješuje se Milan ŠUŠNJAR dužnosti člana Odbora za javna priznanja Grada Rijeke.

II.

Za člana Odbora za javna priznanja Grada Rijeke imenuje se Ernest CUKROV, na vrijeme do isteka mandata članova Odbora za javna priznanja.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/58
Ur. broj: 2170-01-10-08-2
Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE
Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

39.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05), članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) i članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU

o razrješenju i izboru predsjednika Odbora za mjesnu samoupravu Gradskog vijeća Grada Rijeke

I.

Razrješuje se Stevan PEJNOVIĆ dužnosti predsjednika Odbora za mjesnu samoupravu Gradskog vijeća Grada Rijeke.

II.

Za predsjednika Odbora za mjesnu samoupravu Gradskog vijeća Grada Rijeke bira se Franjo BUTORAC.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/57
Ur. broj: 2170-01-10-08-2
Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
 Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

40.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05), članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) i članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU**o razrješenju člana i izboru članice Odbora za nacionalne manjine Gradskog vijeća Grada Rijeke**

I.

Razrješuje se Vladimir BEBIĆ dužnosti člana Odbora za nacionalne manjine Gradskog vijeća Grada Rijeke.

II.

Za članicu Odbora za nacionalne manjine Gradskog vijeća Grada Rijeke bira se Irene GREGOROVIĆ - FILIPČIĆ.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/56
 Ur. broj: 2170-01-10-08-2
 Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
 Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

41.

Na temelju članka 87. Zakona o osnovnom školstvu (»Narodne novine« broj 59/90, 26/93, 27/93, 29/94, 7/96, 59/01, 114/01, 69/03 - pročišćeni tekst i 76/05), članka 41. Statuta Osnovne škole »Eugen Kumičić«, članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) i članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU**o razrješenju člana i imenovanju članice Školskog odbora Osnovne škole »Eugen Kumičić«**

I.

Razrješuje se član Školskog odbora Osnovne škole »Eugen Kumičić« Gordan KAÜZLARIĆ.

II.

Za članicu Školskog odbora Osnovne škole »Eugen Kumičić« imenuje se Ida MAHMUTEFENDIĆ, na vrijeme do isteka mandata članova Školskog odbora.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/55
 Ur. broj: 2170-01-10-08-2
 Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
 Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

42.

Na temelju članka 44. stavka 2. točke 1. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 20. stavka 1. Statuta Muzeja moderne i suvremene umjetnosti te članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU**o razrješenju ravnatelja Muzeja moderne i suvremene umjetnosti**

I.

Razrješuje se BRANKO FRANCESCHI dužnosti ravnatelja Muzeja moderne i suvremene umjetnosti s danom 16. travnja 2008. godine, na osobni zahtjev.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/08-01/52
 Ur. broj: 2170-01-10-08-4
 Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
 Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

43.

Na temelju članka 44. stavka 4. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 23. stavka 2. Statuta Muzeja moderne i suvremene umjetnosti te članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

**ODLUKU
o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Muzeja
moderne i suvremene umjetnosti**

I.

Imenuje se NATAŠA IVANČEVIĆ za vršitelja dužnosti ravnatelja Muzeja moderne i suvremene umjetnosti, s danom 17. travnja 2008. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 021-05/08-01/52
Ur. broj: 2170-01-10-08-3
Rijeka, 10. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

44.

Na temelju članka 17. Zakona o savjetima mladih (»Narodne novine« broj 23/07) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

**ODLUKU
o davanju odobrenja na Program rada Savjeta mladih
Grada Rijeke za 2008. godinu**

I.

Daje se odobrenje na Program rada Savjeta mladih Grada Rijeke za 2008. godinu kojeg je donio Savjet mladih Grada Rijeke na sjednicama 12. veljače i 7. travnja 2008. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 021-05/08-01/46
Ur. broj: 2170-01-10-08-2
Rijeka, 11. travnja 2008.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

45.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/07) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 04/02, 13/02, 03/05, 09/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 08/07 i 44/07),

Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izradi Detaljnog plana uređenja središnjeg
gradskog parka Delta**

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta

Članak 1.

Obveza izrade i donošenja Detaljnog plana uređenja središnjeg gradskog parka Delta, planske oznake D-43, (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je člankom 309. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) te glavom II. točkom 2b) podtočkom 10. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/07).

Nositelj izrade Plana u ime Grada Rijeke je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (u daljnjem tekstu: Odjel), a odgovorna osoba je pročelnik Odjela.

II. Razlozi donošenja Plana

Članak 2.

Ovaj se Plan donosi radi:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom površina utvrđenom prostornim planovima šireg područja i to: Prostornim planom uređenja grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/03 i 26/05) - u daljnjem tekstu: PPUGR i Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07) - u daljnjem tekstu: GUP,
- podizanja ambijentalne kvalitete ukupnog gradskog središta,
- unapređenja eko sustava i stanja u okolišu uređenjem javne zelene parkovne površine,
- poboljšanja prostornih, prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima utvrđenom prostornim planovima šireg područja i pozitivnim propisima.

III. Obuhvat Plana

Članak 3.

Plan obuhvaća dio građevinskog područje naselja koji je kartografskim prikazom broj 1. GUP-a utvrđen kao površina središnjeg gradskog parka planske oznake Z1-3.

Obuhvat Plana iz stavka 1. ovoga članka prikazan je kartografskim prikazom broj 4.4. GUP-a, a odnosi se na površinu približno pravilnog trokutnog oblika koja se pruža od spomenika oslobođenja na Vrh Deltu, uključujući i okoliš istog te obuhvaća prostor između lijeve obale Mrtvog kanala i desne obale Rječine do trase buduće ceste oznake D-404.

Površina obuhvata Plana iznosi oko 4,0 ha.

IV. Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 4.

Postojeće stanje područja obuhvata Plana površinom i namjenom odstupa od koncepcije prostornog uređenja Grada Rijeke utvrđene PPUGR i GUP-om.

Veći dio područja obuhvata čini površina namijenjena parkiranju osobnih vozila, dio površine koristi se kao pri-

vremeni terminal javnog prijevoza, dijelom površine prolazi prometnica u sastavu Istočnog izlaza, a samo manji dijelovi područja uređeni su kao površine javne namjene i to Vrh Delte kao parkovni okoliš Spomenika oslobođenja te površina Mosta hrvatskih branitelja na lijevoj obali Mrtvog kanala. Južni kontaktni prostori obuvata Plana koriste se za potrebe skladištenja na otvorenom.

Dovršetak izgradnje ceste D-404 utjecat će na realizaciju planirane dogradnje prometne mreže, na promjenu prometnih tokova te na usklađenje načina korištenja područja Sjeverne Delte s namjenom površina utvrđenom GUP-om. Osim rastećenja prometne mreže Istočnog izlaza, izgradnjom dionice ceste D-404 preko Delte, doći će do cijepanja površine današnjeg lučkog područja kojim će njegovi rubni dijelovi ostati odsječeni od ostatka lučkog područja, čime se stvaraju preduvjeti za planiranje namjene i tih dijelova u skladu s namjenom površina utvrđenom GUP-om.

V. Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 5.

Prostornim planovima šireg područja utvrđeni su razlozi i ciljevi utvrđivanja namjene područja Sjeverne Delte u funkciji glavnog gradskog parka, kao i uvjeti korištenja, uređenja i zaštite navedene površine koje je potrebno izradom ovoga Plana primijeniti i dodatno razraditi radi privođenja planskoj namjeni.

Ciljevi i programska polazišta Plana utvrđuju se kako slijedi:

- stvaranje nove cjeline urbane i ambijentalne kvalitete unutar gradskog središta,
- zadovoljavanje rekreacijske, edukativne, ekološke i estetske potrebe grada i građana oblikovanjem parka, opremom i mogućnostima korištenja,
- podizanje kvalitete mikroklimatskih uvjeta unutar gradskog središta,
- očuvanje i prezentacija slojevitosti povijesne prošlosti prostora u odnosu na oblikovanje povijesnog / planiranog gradskog ambijenta uz vodu te utvrđenje odnosa prema postojećim ili planiranim memorijalnim obilježjima,
- primijena uvjeta korištenja (općih i posebnih pravila) planiranja i oblikovanja područja obuhvata utvrđena urbanim pravilom broj 19 GUP-a.

VI. Stručne i katastarsko-topografske podloge Plana

Članak 6.

Plan je potrebno izraditi na sljedećim podlogama:

- katastarskim i topografskim podlogama Državne geodetske uprave,
- podlogama KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka sa stanjem postojeće mreže,
- podlogama Hrvatske elektroprivrede, HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka sa stanjem visokonaponske i niskonaponske mreže,
- podlogama HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Rijeka sa stanjem telekomunikacijskih mreža,
- konzervatorskoj podlozi sa sustavom mjera zaštite kulturnog dobra,
- digitalnom ortofoto snimku,
- snimci stanja i valorizaciji postojećeg zelenila,
- podlozi s utvrđenim granicama pomorskog dobra i lučkog područja Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze,
- projektu ceste D-404 s priključcima na prometnu mrežu,
- imovinsko-pravnoj podlozi,
- drugih podloga proizašlih iz zahtjeva tijela iz članka 7. ove Odluke.

VII. Popis tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana i drugih sudionika koji sudjeluju u izradi Plana

Članak 7.

Popis tijela određenih propisima koja će davati zahtjeve iz područja svog djelokruga rada te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe i zaštitu mora, Lučka kapetanija Rijeka,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Rijeka,
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Rijeka,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka,
- Hrvatska elektroprivreda, HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka,
- Energo d.o.o., Rijeka,
- KD Čistoća d.o.o., Rijeka,
- HT - Hrvatske telekomunikacije d.d., Rijeka,
- Hrvatska agencija za telekomunikacije Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka,
- Rijeka promet d.d., Rijeka,
- upravna tijela Primorsko-goranske županije i Grada Rijeke.

VIII. Rokovi

Članak 8.

Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:

- za izradu Nacrta prijedloga Plana: rujan 2008.
 - za izradu Prijedloga Plana: prosinac 2008.
 - za izradu Konačnog prijedloga Plana: travanj 2009.
- Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana za tijela iz članka 7. ove Odluke iznosi najviše 30 dana.

IX. Zabrane i ograničenja zahvata u prostoru

Članak 9.

Tijekom izrade i donošenja Plana ne dozvoljavaju se zahvati u prostoru, osim onih za čije su provođenje izdane valjane dozvole, gradnja ceste D-404 s priključnim prometnicama te drugi zahvati čije je provođenje u skladu s polazištima i ciljevima izrade ovoga Plana utvrđeno člankom 5. ove Odluke.

X. Izvori financiranja

Članak 10.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Grada Rijeke.

XI. Završna odredba

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/08-01/53
 Ur. broj: 2170-01-10-08-2
 Rijeka, 10. travnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
 Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

46.

Na temelju članka 77. i 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/07) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 04/02, 13/02, 03/05, 09/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 08/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU
o donošenju izmjena i dopuna
Odluke o Detaljnom planu uređenja središta područja
Krnjevo

Članak 1.

Donosi se Odluka o donošenju izmjena i dopuna Odluke o Detaljnom planu uređenja središta područja Krnjevo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 19/02).

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. iza točke B. dodaje se nova točka C. koja glasi:

»C. OBVEZNI PRILOZI

1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Plana,
2. Izvod iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/03 i 26/05) i Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07),
3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja Izmjena i dopuna Plana,
4. Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Izmjena i dopuna Plana,
5. Mišljenja na Izmjenu i dopunu Plana,
6. Izvješće o prethodnoj raspravi Izmjena i dopuna Plana,
7. Izvješće o javnoj raspravi Izmjena i dopuna Plana,
8. Sažetak za javnost.

Članak 3.

Izmjene i dopune ovoga Plana izradio je Ured ovlaštenog arhitekta Tomislav Kukin, Rijeka, Riva boduli 1.

Članak 4.

U članku 4. stavku 2. iza točke 2) dodaje se nova točka 3) koja glasi:

»3) Mješovita namjena - pretežito poslovna namjena (M2)«.

Točka 5) briše se.

Dosadašnje točke 3), 4), 6), 7), 8), 9), 10) i 11) postaju točke od 4) do 10).

Članak 5.

U članku 10. stavci 2., 3. i 4. brišu se.
 Iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2., 3., 4., 5., 6. i 7. koji glase:

»Za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M2-1a najveća dozvoljena tlocrtna bruto površina izgrađenosti prizemlja iznosi 90%, prve i druge etaže 65%, treće etaže 60%, a četvrte etaže 55% površine građevne čestice.

Za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M2-1b najveća dozvoljena tlocrtna bruto površina izgrađenosti prizemlja te prve i druge etaže iznosi 54%, treće etaže 50%, a četvrte etaže 46% površine građevne čestice.

Za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M2-2 najveća dozvoljena tlocrtna bruto površina izgrađenosti prizemlja iznosi 78%, prve i druge etaže 69%, a treće i četvrte etaže 28% površine građevne čestice.

Za građevine planirane za gradnju na građevnim česticama oznake M1-2 i M1-3 najveća dozvoljena tlocrtna bruto površina izgrađenosti od prizemlja do pete etaže iznosi 90%, šeste etaže iznosi 80%, a sedme etaže 70% površine gradivog dijela građevne čestice.

Za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M1-4 najveća dozvoljena tlocrtna bruto površina izgrađenosti suterenskih etaža i podruma iznosi 100%, od prizemlja do pete etaže 70%, a iznad pete etaže 45% površine građevne čestice.

Površina gradivog dijela građevne čestice podrumске i suterenske etaže prikazana je kartografskim prikazom broj 4.1. i 4.2.«

Članak 6.

Iza članka 13. dodaje se novi članak 13a. koji glasi:

»Članak 13a.

Najveća dozvoljena visina i broj etaža građevine planirane za gradnju na području namjene »Mješovita namjena - pretežito poslovna namjena« utvrđuju se kako slijedi:

- za građevine na građevnim česticama oznake M2-1a i M2-1b najveća dozvoljena visina iznosi 18,50 m, a najveći dozvoljeni broj etaža građevine orjentirane prema Zametskoj ulici iznosi 3Po+P+4,

- za građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M2-2 najveća dozvoljena visina iznosi 21,50 m, a najveći dozvoljeni broj etaža građevine iznosi 3Po+P+4.

Gradnju četvrte i pete nadzemne etaže građevine iz stavka 1. podstavka 2. ovoga članka planira se izvesti kao prostorni akcent smješten na građevinskom pravcu zapadnog dijela građevine najveće dozvoljene visine 8,80 m.

Građevina iz stavka 1. ovoga članka mora imati ravni krov.«

Članak 7.

Članak 14. mijenja se i glasi:
 »Najveća dozvoljena visina i broj etaža građevine planirane za gradnju na području namjene »Mješovita namjena - pretežito stambena namjena« utvrđuju se kako slijedi:

- za građevinu na građevnoj čestici oznake M1-2 i M1-3 najveća dozvoljena visina iznosi 25,00 m, a najveći dozvoljeni broj etaža građevine orjentirane prema Zametskoj ulici iznosi Po+P+7,

- za građevinu na građevnoj čestici oznake M1-4 najveća dozvoljena visina građevine iznosi 30,00 m, a najveći dozvoljeni broj etaža građevine iznosi Po+P+9. Galerijski

prostor između stropa posljednje etaže i kosine krovne plohe, u smislu ove Odluke, ne smatra se etažom.

Suterenske i podrumске etaže građevine moguće je graditi na površini gradivog dijela građevne čestice određenoj kartografskim prikazom broj 4.1. i 4.2.«

Članak 8.

Članak 17. briše se.

Članak 9.

Članak 19. mijenja se i glasi:

»Na području obuhvata Plana ne dozvoljava se gradnja suterenskih i podrumskih etaža.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, gradnja suterenskih i podrumskih etaža dozvoljava se u građevinama planiranim za gradnju na građevnim česticama oznake M2-1a, M2-1b, M2-2, M1-2, M1-3 i M1-4, sukladno kartografskim prikazima broj 4.1. i 4.2.

Podrumska etaža, u smislu ove Odluke, jest potpuno ukopana etaža čija je kota završetka stropne konstrukcije ispod poda prizemlja/suteren a odnosno na razini ceste ili druge javne površine.

Suterenska etaža, u smislu ove Odluke, jest dio građevine koji je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena a njegovi se prostori nalaze ispod razine prizemlja ili javnih površina i ukopani su do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren.«

Članak 10.

U članku 20. riječi: »(prizemlje i prva etaža)« brišu se.

Članak 11.

Članak 21. mijenja se i glasi:

»Na području namjene »Mješovita namjena - pretežito stambena namjena« najmanje 60% ukupne nadzemne tlocrtne površine građevine mora biti stambena namjena.

U podrumskim etažama građevina planiranim za gradnju na građevnim česticama oznake M1-2 i M1-3 dozvoljena je gradnja i uređenje pomoćnih prostora građevine (garaže, drvarnice, spremišta i slično).

Prostor od prve do pete nadzemne etaže građevine planirane za gradnju na građevnoj čestici oznake M1-4 dozvoljeno je urediti kao prostor za parkiranje, garažu ili drugi pomoćni prostor (drvarnica, spremište i slično).

Prizemlja građevina planiranih za gradnju na građevnim česticama oznake M1-2 i M1-3 koja su orjentirana prema pješačkoj površini na građevnoj čestici oznake PP-2 nije dozvoljeno urediti kao garažni/parkirališni prostor.«

Članak 12.

Iza članka 21. dodaje se novi članak 21a. koji glasi:

»Članak 21a.

Na području namjene »Mješovita namjena - pretežito poslovna namjena« najmanje 60% ukupne nadzemne tlocrtne površine građevine mora biti poslovna namjena.

U podrumskim etažama građevina planiranim za gradnju na građevnim česticama oznake M2-1a i M2-2 dozvoljena je gradnja i uređenje pomoćnih prostora građevine (garaže, spremišta i slično).

Prizemlja građevina planiranih za gradnju na građevnim česticama oznake M2-1a, M2-1b i M2-2 koja su orjentirana prema pješačkoj površini na građevnoj čestici oznake PP-1, PP-4, PP-5 i Zametskoj ulici nije dozvoljeno urediti kao garažni/parkirališni prostor ili kolno manipulativnu površinu.

Na građevnoj čestici oznake M2-2 dio tlocrtne površine građevine obavezno je namjeniti za prostor »Javne i društvene namjene - zdravstvene namjene.«

Članak 13.

Članak 24. briše se.

Članak 14.

U članku 30. stavku 1. iza riječi: »Javna i društvena namjena - školska namjena« briše se zarez i riječi »Javna i društvena namjena - vjerska namjena«.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

»Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, na građevnoj čestici oznake M1-4, izvan gradivog dijela građevne čestice, dozvoljava se gradnja spojnog mosta ili korpusa građevine do jugozapadnog nogostupa Crnčićeve ulice.«

Članak 15.

U članku 34. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Građevine »Mješovite - pretežito stambene namjene« planirane za gradnju na građevnim česticama oznake M1-2, M1-3, M1-4, M2-1a i M2-1b potrebno je oblikovati visinskim stupnjevanjem volumena i broja etaža sukladno točki 2.4.1. obrazloženja Tekstualnog dijela Plana.«

Stavak 3. briše se.

Članak 16.

U članku 36. stavku 1. iza riječi: »Stambena namjena« briše se zarez i riječi: »Javna i društvena namjena - vjerska namjena.«

Članak 17.

U članku 37. stavak 3. briše se.

Iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3., 4. i 5. koji glase:

»Na građevnim česticama oznake K2-1, S-19, S-20, S-21, R2-1, D5-1 i IS-1 najmanje 20% površine mora biti uređeno kao zelena ili javna površina.

Na građevnoj čestici oznake K2-1 najmanje 20% površine mora biti uređeno kao zelena površina, na način da je najmanje 10% neizgrađenog dijela građevne čestice potrebno urediti kao zelenu površinu, a preostali dio zelene površine potrebno je urediti na krovu građevine.

Na građevnoj čestici oznake D5-1 dio planiranih zelenih površina može se urediti kao parkirna površina u funkciji osnovne namjene.«

Članak 18.

U članku 39. iza riječi: »K2-1« dodaju se riječi: »i M2-2«.

Članak 19.

Članak 41. mijenja se i glasi:

»Smještaj vozila potrebno je osigurati unutar građevne čestice, a broj parkirališnih/garažnih mjesta određuje kako slijedi:

- u prvoj etaži građevine planirane za gradnju na građevnoj čestici oznake K2-1, potrebno je osigurati najmanje 250 garažnih mjesta i najmanje 12 parkirališnih mjesta,

- na građevnim česticama oznake M1-2, M1-3 i M1-4 potrebno je osigurati najmanje 280 parkirališnih mjesta,

- na građevnoj čestici oznake M2-1a potrebno je osigurati najmanje 75 parkirališnih mjesta,

- na građevnoj čestici oznake M2-1b potrebno je osigurati najmanje 12 parkirališnih mjesta,

- na građevnoj čestici oznake M2-2 potrebno je osigurati najmanje 200 parkirališnih mjesta,

- na građevnoj čestici oznake D-5 potrebno je osigurati najmanje 50 parkirališnih mjesta.

Broj parkirališnih/garažnih mjesta utvrđuje se kako slijedi:

a) s obzirom na površinu stana:

- za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za stan od 60 m² do 100 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati dva parkirališna mjesta,

- za stan neto razvijene površine veće od 101 m² potrebno je osigurati tri parkirališna mjesta;

b) s obzirom na vrstu djelatnosti:

- za trgovačku djelatnost, na 25 m² bruto razvijene površine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;

- za zanatsku i uslužnu djelatnost, na 35 m² bruto razvijene površine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;

- za ugostiteljsku djelatnost, na četiri sjedeća mjesta u ugostiteljskom objektu, na tri do šest osoba (posjetitelja/zaposlenih) u hotelu, motelu, pansionu i slično, potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za uredsku djelatnost, na 30 m² bruto razvijene površine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto;

- za kulturnu djelatnost, na pet sjedećih mjesta u kazalištu, koncertnoj dvorani, kinu i slično, potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za zdravstvenu djelatnost, na 30 m² bruto razvijene površine u ambulanti, poliklinici, domu zdravlja i socijalnoj ustanovi, potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za školsku djelatnost, na jednu učionicu potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za predškolsku djelatnost, na jednu grupu djece u predškolskoj ustanovi potrebno je osigurati četiri parkirališna mjesta,

- za športsku djelatnost, na deset sjedećih mjesta u športskoj dvorani i igralištu potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,

- za rekreativnu djelatnost, na 500 m² bruto razvijene i uređene površine za rekreaciju potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto, a za rekreativno područje kupališta čija dužina mjerena obalnim rubom iznosi 50,0 m potrebno je osigurati dva parkirališna mjesta.

Na građevnim česticama oznake K2-1, M2-1a, M2-1b, M2-2, M1-2, M1-3, M1-4, D5-1 i D8-1 najmanje 5% parkirališnih/garažnih mjesta treba osigurati za invalidne osobe.«

Članak 20.

U članku 47. stavku 1. broj: »6,5« zamjenjuje se brojem: »6,0«, a broj: »2,0« zamjenjuje se brojem: »1,5«.

U stavku 2. broj: »12,0« zamjenjuje se brojem: »9,0«.

Članak 21.

U članku 49. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

»Na građevnoj čestici oznake PP-1 dozvoljena je gradnja rampe, eskalatora, lifta i stepeništa radi savladavanja denivelacije terena.«

Članak 22.

U članku 50. stavku 1. broj »32« zamjenjuje se brojem »33«.

Članak 23.

U članku 63. riječi: »se grade« zamjenjuju se riječima: »je moguće graditi«.

Članak 24.

Članak 70. mijenja se i glasi:

»Građevinu planiranu za gradnju na građevnoj čestici oznake M1-4 potrebno je povezati pješačkim prolazima, rampama, stepeništima i dizalima sa sustavom mreža pješačkih pravaca okolnog područja.«

Članak 25.

U članku 72. stavku 1. riječi: »M1-3« i »PP-2« brišu se.

Članak 26.

Iza članka 75. dodaje se novi članak 75a. koji glasi:

»Članak 75a.

Gradnji građevina i uređenju površina na građevnim česticama oznake M1-2, M1-3, M1-4, PP-2, S-1 i U-S26 potrebno je pristupiti fazno te jedinstvenim idejnim projektom obuhvatiti građevne čestice ili njihove dijelove po fazama kako slijedi:

E. faza 1.: M1-2, M1-3, dio M1-4, PP-2, S-1 i U-S26,

F. faza 2.: dio M1-4.

Faznost gradnje iz stavka 1. ovoga članka prikazana je kartografskim prikazom broj 4.1. i 4.2.«

Članak 27.

U članku 77. stavak 2. mijenja se i glasi:

»Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 20/03 i 100/04) i Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 145/04).«

Članak 28.

Članak 78. mijenja se i glasi:

»Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04) uz obvezno provođenje mjera za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje II. kategorije kakvoće zraka.

Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o граниčnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (»Narodne novine« broj 133/05).«

Članak 29.

U članku 79. stavku 1. iza broja: »107/95« dodaju se riječi: »i 150/05«.

Članak 30.

U članku 80. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Obzirom na ograničeni kapacitet postojećeg sustava prihvata oborinskih voda unutar obuhvata ovoga Plana, oborinske vode je potrebno zbrinjavati na građevnim česticama, do rekonstrukcije sustava odvodnje.«

Članak 31.

U članku 83. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Proizvođač otpada i ostali sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Pravilnika o uvjetima za postupanje s otpadom (»Narodne novine« broj 123/097, 112/01, 151/05 i 178/04) i Pravilnika o vrstama otpada (»Narodne novine« broj 27/96, 151/03, 178/04 i 50/05).«

Članak 32.

U članku 84. stavak 3. mijenja se i glasi:

»Proizvođač ambalažnog otpada i ostali sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Pravilnika o ambalaži i ambalažnom otpadu (»Narodne novine« broj 97/05 i 115/05).«

Članak 33.

Iza članka 85. dodaje se novi članak 85a. koji glasi:

»Članak 85a.

Unutar obuhvata ovoga Plana potrebno je provoditi slijedeće mjere zaštite od požara:

- kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu, a kod projektiranja specijaliziranih trgovačkih prostora-trgovina u vidu shopping mall-a, potrebno je primjenjivati austrijsku numeričku metodu TRVB N138 i N139, američku NFPA 101/2000 ili neku drugu opće priznatu metodu,

- kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih obavezno je planirati vatrogasne pristupe koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94 i 142/03),

- prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planirati izgradnju hidrantske mreže sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (»Narodne novine« broj 8/06),

- za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95) i propisa donesenih na temelju tog zakona,

- dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Rijeke te pozitivnih propisa i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara,

- prilikom projektiranja i gradnje garaža potrebno je primijeniti austrijske smjernice TVRB N106.«

Članak 34.

Ove Izmjene i dopune Plana izrađene su u pet (5) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Rijeke i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Članak 35.

Izvornici Izmjena i dopuna Plana čuvaju se u pismohrani Ureda Grada, Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem Grada Rijeke, Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Rijeke, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Članak 36.

Izmjene i dopune tekstualnih i grafičkih dijelova Plana te obvezni prilozi iz članka 3. Odluke, koji čine njezin sastavni dio, nisu predmetom objave.

Članak 37.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/08-01/54

Ur. broj: 2170-01-10-08-2

Rijeka, 10. travnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorothea Pešić-Bukovac, v.r.

47.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (»Narodne novine« broj 91/96, 124/97 i 174/04) i članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU**o izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora**

Članak 1.

Članak 15. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/96, 7/97, 16/98, 24/98, 28/99, 6/00, 22/00, 3/01 - pročišćeni tekst, 6/01, 10/02, 7/04, 2/05 i 28/06) mijenja se i glasi:

»Poglavarstvo može odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika sljedećim osobama:

1. - bračnom drugu,
- izvanbračnom drugu,
- djeci,
- unucima,
- posvojenicima i pastorcima zakupnika,
- roditeljima,

ako zakupnik umre, pod uvjetom da nastave obrt za ugovorenu djelatnost;

2. - bračnom drugu,
- izvanbračnom drugu,
- djeci,
- unucima,
- posvojenicima i pastorcima zakupnika,

ako zakupnik umre, pod uvjetom da poslovni prostor-garažu nastave koristiti za ugovorenu djelatnost te da imaju prebivalište na adresi dosadašnjeg zakupnika;

3. - bračnom drugu,
- izvanbračnom drugu,
- djeci,
- posvojenicima i pastorcima zakupnika,

ako zakupnik ostvari pravo na mirovinu, pod uvjetom da dostave pravomoćno rješenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko i invalidsko osiguranje o mirovini te da nastave obavljanje obrta za ugovorenu djelatnost;

4. pravnoj osobi koja nastane promjenom pravnog položaja dosadašnjeg zakupnika, pod uvjetom da dostavi dokaz o pravnom sljedništvu (rješenje nadležnog Trgovačkog suda).

5. pravnoj osobi koju je osnovao dosadašnji zakupnik nad kojim je otvoren stečajni postupak pod uvjetom da:

- preuzme sve zaposlenike zakupnika,
- podmiri Gradu Rijeci sva dospjela potraživanja nastala nakon otvaranja stečajnog postupka,

- dostavi dokaz o registraciji trgovačkog društva (rješenje nadležnog Trgovačkog suda) te da nastavi obavljati ugovorenu djelatnost.«

Članak 2.

Članak 16. mijenja se i glasi:

»Poglavarstvo može odobriti davanje dijela ili cjelokupnog poslovnog prostora u podzakup u sljedećim slučajevima odnosno osobama:

1. u poslovnim prostorima u kojima je predviđeno obavljanje zdravstvene i obrazovne djelatnosti,

2. u poslovnim prostorima većim od 100 m² namijenjenim za uredsku djelatnost,

3. supružniku, djeci (posvojenicima ili pastorcima zakupnika) ako sa zakupnikom obavljaju zajednički obrt te zaposlenicima koji su najmanje 5 godina bili zaposleni kod zakupnika,

4. zdravstvenim djelatnicima određenim podzakonskim propisom kojim se uređuju uvjeti za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta,

5. bankama za postavu bankomata, uz obvezu zakupnika da za površinu prostora koji se daje u podzakup prihvati povećanje ugovorene zakupnine za 5 (pet) puta,

6. u drugim slučajevima kada to Poglavarstvo ocijeni opravdanim.

Za poslovni prostor na kojem je zasnovan zakup temeljem zakona kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, ne može se odobriti podzakup.

Davanje poslovnog prostora u podzakup u smislu stavka 1. ovoga članka može se odobriti samo jednokratno.«

Članak 3.

U članku 20. iza točke 12. dodaje se nova točka 13. koja glasi:

»13. odredbu da zakupnik dostavi 6 (šest) bianco trasiranih i akceptiranih vlastitih mjenica sa klauzulom »bez protesta«, uz mjenično očitovanje, na ime osiguranja plaćanja novčane tražbine koja je predmet ugovora o zakupu, a koje će se naplatiti u slučaju da zakupnik u tijeku ugovornog odnosa ne podmiri dospjelu zakupninu, zateznu kamatu i troškove,«

Dosadašnje točke 13. i 14. postaju točke 14. i 15.

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Odredba stavka 1. točke 13. ovoga članka ne odnosi se na ustanovu čiji je jedini osnivač Grad Rijeka, trgovačko društvo u kojem je Grad Rijeka osnivač s poslovnim udjelom od najmanje 10% temeljnog kapitala u društvu s ograničenom odgovornošću odnosno najmanje 10% uloga u dioničkom društvu i na tijela državne uprave koja se financiraju iz Državnog proračuna Republike Hrvatske.«

Članak 4.

U članku 23. stavku 1. podstavku 3. umjesto zarezavane stavljaju se točka.

Podstavak 4. briše se.

Članak 5.

U članku 25. stavku 2. »TABELA UTVRĐIVANJA ZAKUPNINE« mijenja se i glasi:

Red broj	DJELATNOST	Z O N A					
		L	Ia	Ib	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	K - financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja 64.1-66.3 R – djelatnosti kockanja i klađenja 92.0	4,5a	3,8a	3,2a	2,7a	2,2a	1,5a
2.	G - trgovina 45.1; 45.3; 45.4 (osim održavanja i popravka motocikala), 46.1-47.59, 47.62-47.9 I – djelatnost pružanja smještaja te pripreme i usluživanja pića 55.1 – 55.9 i 56.3 L - poslovanje nekretninama 68.1 – 68.3 N – putničke agencije, iznajmljivanje i davanje u zakup motornih vozila te ostalih strojeva, opreme i materijalnih dobara 77.1; 77.3; 77.4; 78.3; 79.1 i 79.9	3,6a	3a	2,5a	1,8a	1,2a	0,7a
3.	G - trgovina na malo knjigama u specijaliziranim prodavaonicama - 47.61; trgovina umjetničkim slikama i drugim umjetničkim predmetima - 47.78; trgovina antikvitetnim knjigama i drugim umjetničkim predmetima - 47.79 I - djelatnost pripreme i usluživanja hrane (osim studentske menze) 56.1 i 56.2 J – telekomunikacije, računalno programiranje i savjetovanje 61.1-63.9 M – stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti, agencija za zapošljavanje 69.1 – 74.1; 74.3-75.0; 78.1 N – administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti 80.1-80.3 i 82.9	2a	1,3a	1,1a	0,7a	0,5a	0,3a

4.	C - prerađivačka industrija, proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme 10.1 - 33.2 D - opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija 35.1 - 35.3 F - građevinarstvo 41.1 - 43.9 G - održavanje i popravak motornih vozila te održavanje i popravak motocikala 45.2 i dio 45.4 H - prijevoz i skladištenje 49.1 - 53.2 J - informacije i komunikacije, 58.1 - 59.2 M - fotografska djelatnost 74.2 N - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, upravljanje zgradama, čišćenje zgrada, uredske administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti 77.2, 81.1 - 81.3, 82.1.-82.3 S - popravak računala i ostale osobne uslužne djelatnosti (pranje i kemijsko čišćenje, frizerski saloni i saloni za uljepšavanje, njega tijela, pogrebne usluge i sl.) 95.1 i 96.0	1,6a	1a	0,9a	0,6a	0,45a	0,3a
5.	E - skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša 36.0 - 39.0 O - javna uprava i obrana, obvezno socijalno osiguranje 84.1 - 84.3 Q - zdravstvena zaštita 86.1 - 86.9 S - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo 95.2	1a	0,8a	0,7a	0,5a	0,4a	0,25a
6.	P - obrazovanje 85.1 - 85.6 R - umjetnost, zabava i rekreacija; kulturne i sportske djelatnosti 90.01, 90.02, 90.04, 91.0; 93.11, 93.13, 93.19 i 93.2	0,7a	0,56a	0,5a	0,5a	0,4a	0,25a
7.	I - djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića u studentskoj menzi (kantini) 56.29 J - emitiranje radio i tv programa 60.1 i 60.2 N - djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje učenika i studenata 78.20 Q - socijalna skrb 87.1 - 88.9 R - djelatnost sportskih klubova 93.12 S - djelatnost poslovnih organizacija, organizacija poslodavaca i strukovnih članskih organizacija 94.1 - 94.9 U - izvanteritorijalne organizacije i tijela 99.0	0,3a	0,28a	0,26a	0,26a	0,25a	0,24a
8.	Garaže	0,4a	0,4a	0,4a	0,4a	0,4a	0,4a
9.	R - Atellieri (za stvaralački rad umjetnika) 90.03	0,14a	0,14a	0,14a	0,14a	0,14a	0,14a

Članak 6.

Članak 26. mijenja se i glasi:

»Zakupnina po 1 m² korisne površine utvrđuje se u visini od 50% iznosa zakupnine utvrđene odredbom članka 25. i 30. ove Odluke, za:

- otvoreni poslovni prostor kao pripadajući dio zatvorenog poslovnog prostora, kojem nije moguć prilaz izvan zatvorenog poslovnog prostora i koji je isključivo u funkciji tog poslovnog prostora

- galeriju kao pripadajući dio zatvorenog poslovnog prostora, kada ista nema visinu dovoljnu za obavljanje ugovorene djelatnosti, propisanu Pravilnikom o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore (»Narodne novine« broj 6/84 i 42/05).«

Članak 7.

U Popisu ulica po zonama iz članka 28. stavka 2. ove Odluke, u I. B ZONI iza riječi »BRAJDA« dodaje se riječ »BRAJDICA«.

U IV. ZONI iza riječi »BRANIMIRA MARKOVIĆA« dodaje se riječ »BRCA«, a iza riječi »PORTIĆ« dodaje se riječ »PRELUK«.

Članak 8.

U članku 37. stavku 1. podstavak 6. briše se. Dosadašnji podstavak 7. postaje podstavak 6.

Članak 9.

Sa zakupnicima poslovnog prostora s kojima su nakon 1. siječnja 2008. godine do stupanja na snagu ove Odluke, sklopljeni ugovori o zakupu poslovnog prostora sukladno

članku 14.a Odluke sklopit će se Dodaci ugovora o zakupu sukladno članku 3. i 5. ove Odluke.

Ugovori o zakupu poslovnog prostora sklopljeni temeljem odredbe članka 16. stavka 1. točke 3. Odluke ostaju na snazi do isteka vremena na koje su sklopljeni odnosno do prestanka ugovora o zakupu.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/08-01/51

Ur. broj: 2170-01-10-08-2

Rijeka, 10. travnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

48.

Na temelju članka 54. stavka 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Narodne novine« broj 121/03, 48/05 i 85/06), članka 54. stavka 1. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97 i 47/99), članka 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske

županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 - pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07) i članka 84. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/01, 47/06 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 10. travnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Psihijatrijske bolnice Lopača

I.

Daje se prethodna suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Psihijatrijske bolnice Lopača u tekstu koji je utvrdilo Upravno vijeće Psihijatrijske bolnice Lopača na sjednici 14. ožujka 2008. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/08-01/49

Ur. broj: 2170-01-10-08-3

Rijeka, 10. travnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.