

# Općina Lopar

## 1.

Temeljem stavka 3. članka 53. i članka 35. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 i 129/05), te članka 18. i članka 41. Privremenog statuta Općine Lopar, Općinsko vijeće Općine Lopar, na sjednici održanoj dana 6. veljače, 2007. godine donijelo je

### **ODLUKU o ustrojstvu Jedinštenog upravnog odjela Općine Lopar**

#### I. Opće odredbe

##### Članak 1.

Ovom se odlukom osniva Jedinštveni upravni odjel Općine Lopar te se utvrđuje njegovo ustrojstvo i djelokrug.

#### II. Djelokrug Jedinštenog upravnog odjela

##### Članak 2.

Jedinštveni upravni odjel obavlja poslove iz samoupravnog djelokruga općine kao jedinice lokalne samouprave, sukladno zakonima i drugim propisima i to naročito:

1. poslove iz oblasti društvenih djelatnosti: kulture, tehničke kulture i sporta, brige i odgoja djece predškolske dobi, osnovnog školstva, socijalne skrbi, zdravstva i udruga građana,

2. poslove iz oblasti komunalnog gospodarstva: izrada nacrta programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, upravni postupci u oblasti komunalnog gospodarstva, provedba komunalnog reda, izgradnje i održavanja komunalne infrastrukture i drugih objekata kojih je investitor općina, pripreme zemljišta za izgradnju, obavljanje komunalne djelatnosti uređenja i održavanja groblja i javnih površina,

3. poslove iz oblasti prostornog uređenja i zaštite okoliša: izrada Izvješća o stanju u prostoru, izrada Programa za unapređenje stanja u prostoru, poslovi na donošenju prostornog plana uređenja općine i provedba javne rasprave, predlaganje programa zaštite okoliša u slučajevima onečišćenja okoliša lokalnih razmjera,

4. poslove pripreme akata u gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine: prodaja nekretnina, uspostavljanje služnosti, najam stanova i zakup poslovnih prostora,

5. poslove vođenja financijskog i materijalnog poslovanja Općine: izrade i izvršavanja proračuna i godišnjeg obračuna proračuna općine, razreza i naplate prihoda koji pripadaju općini kao jedinici lokalne samouprave, obavljanje računovodstvenih poslova, vođenje knjigovodstvenih evidencija imovine općine, vođenje poslova osiguranja imovine općine, poticanje poduzetničkih aktivnosti putem posebnih programa od interesa za općinu,

6. poslove opće uprave: opće i kadrovske poslove, obavljanje poslova i evidencija iz oblasti rada i radnih odnosa, osiguravanje tehničkih uvjeta za rad Jedinštenog upravnog odjela (čuvarska služba, održavanje, zagrijavanje i čišćenje prostorija, nabava opreme i investicijsko održavanje, poslovi ekonomata) poslovi prijemne kancelarije, arhiviranja i otpreme pošte, poslovi nabave roba i usluga,

7. poslove vezane uz promet na svom području,  
8. poslove vezane uz zaštitu potrošača,  
9. poslove vezane uz protupožarnu i civilnu zaštitu,  
10. ostale poslove koji su mu stavljeni u djelokrug posebnim zakonima ili drugim propisima.

#### III. Način rada i upravljanja

##### Članak 3.

Unutarnje ustrojstvo, način rada i upravljanja Jedinštvenim upravnim odjelom utvrđuje se Pravilnikom o unutarnjem redu kojega donosi pročelnik, uz suglasnost Općinskog poglavarstva.

##### Članak 4.

Radom Jedinštenog upravnog odjela Općine Lopar rukovodi pročelnik odjela.

Pročelnika Jedinštenog upravnog odjela izabire i imenuje Općinsko poglavarstvo na osnovi provedenog javnog natječaja.

Pročelnik Jedinštenog upravnog odjela mora ispunjavati slijedeće uvjete:

• VII/I stupanj stručne spreme pravnog ili ekonomskog smjera,

• najmanje jedna godina radnog iskustva,

• poznavanje jednog stranog jezika,

• poznavanje rada na računalu,

• položen državni stručni ispit.

Na natječaj se može prijaviti i biti izabrana i osoba koja nema položen državni stručni ispit, uz obvezu da isti položi u roku od godinu dana od sklapanja radnog odnosa.

U slučaju da državni stručni ispit ne položi u roku od godine dana radni odnos se raskida danom isteka navedenog roka.

##### Članak 5.

Jedinštveni upravni odjel u svom djelokrugu izrađuje nacrt propisa i drugih općih akata, analize, izvješća i druge radne materijale za Općinsko vijeće, Općinsko poglavarstvo i načelnika, te radna tijela Općinskog vijeća i Općinskog poglavarstva.

Jedinštveni upravni odjel u svom djelokrugu nadzire izvršenje općih i pojedinačnih akata Općinskog vijeća i Općinskog poglavarstva te predlaže mjere i radnje za provedbu istih, za poboljšanje stanja u pojedinim oblastima samoupravnog djelokruga, te obavlja druge poslove koji su istome slijedom zakonskih propisa stavljeni u djelokrug rada.

#### IV. Odgovornost Jedinštenog upravnog odjela

##### Članak 6.

Jedinštveni upravni odjel samostalan je u obavljanju poslova iz svojeg djelokruga i za svoj rad je odgovoran Općinskom načelniku i Općinskom poglavarstvu, za zakonito i pravovremeno obavljanje tih poslova.

Općinski načelnik usmjerava i nadzire rad Jedinštenog upravnog odjela u njegovom samoupravnom djelokrugu.

U slučaju odsutnosti pročelnika Jedinštenog upravnog odjela zbog potrebe poduzimanja hitnih mjera, u slučaju da pročelnik nije imenovan, kao i u drugim sličnim slučajevima, sve poslove pročelnika obavlja ču Općinski načelnik.

## V. Sredstva za rad

## Članak 7.

Sredstva za rad Jedinštenog upravnog odjela osiguravaju se u proračunu Općine Lopar.

## VI. Prijelazne i završne odredbe

## Članak 8.

Općinsko poglavarstvo objaviti će natječaj za pročelnika Jedinštenog upravnog odjela u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Općinski načelnik donijet će, uz suglasnost Općinskog poglavarstva Pravilnik o unutarnjem redu Jedinštenog upravnog odjela u roku od 90 dana od stupanja na snagu ove odluke.

Po donošenju Pravilnika o unutarnjem redu Jedinštenog upravnog odjela Općine Lopar izvršit će se raspored djelatnika na radna mjesta sukladno propisanim uvjetima.

## Članak 9.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 011-03/07-01/01  
Ur. broj: 2169/02-01-07-01  
Lopar, 6. veljače 2007.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Damir Paparić, prof., v. r.**

**2.**

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01), članak 35. zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 i 129/05) i članka 24. Privremenog statuta Općine Lopar, Općinsko vijeće Općine Lopar, na sjednici održanoj 6. veljače, 2007. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU**  
**o ukidanju statusa javnog dobra**

## Članak 1.

Utvrđuje se da se dio nekretnine k.č. 10224 K.O. Lopar u površini od 27 m<sup>2</sup>, koja čini 1/42 dijela k.č. 10224 K.O. Lopar, ukupne površine 1147 m<sup>2</sup> (prilog; prema prijedlogu za parcelaciju izrađen od ovlaštenog geodeta M. Bišić od studenog 2006. g. i sastavni je dio ove odluke) ne koristi kao javno dobro, već u naravi nad tom površinom izgrađena obiteljska kuća te formirana okućnica, te se ista isključuje iz opće uporabe.

## Članak 2.

Nekretnini iz članka 1. ove odluke ukida se status javnog dobra, te će Općinski sud u Rabu - Zemljišno-knjižni odjel temeljem ove Odluke izvršiti brisanje statusa javnog dobra na istima i izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Lopar.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-03/07-01/01  
Ur. broj: 2169/02-01-07-02  
Lopar, 6. veljače 2007.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik  
**Damir Paparić, prof., v. r.**

**Obrazloženje Odluke**

Utvrđuje se da se dio nekretnine k.č. 10224 K.O. Lopar već 40 godina ne koristi kao javni put, jer je na tom djelu izgrađena obiteljska kuća Ivana Franelića, dijelom na k.č. 10224 i dijelom na k.č. 7910 KO Lopar.

Ivan Franelić je uredio dio k.č. 7919 u površini od cca 35 m<sup>2</sup> kao proširenje javnog puta, te zbog potrebe rješavanja imovinsko-pravnih odnosa predlaže zamjenu zemljišta za dio k.č. 7919/2 K.O. Lopar površine 35 m<sup>2</sup>.

Nakon skidanja statusa javnog dobra omogućiti će se zamjena zemljišta i donošenje statusa javnog dobra na k.č. 7919/2 K.O. Lopar, kao zamjenske vrjednosti za ukinuti dio.

Troškove oko parcelacije, javnobilježničke troškove, troškove poreza na promet nekretnina i druge troškove proizašle iz ove odluke snositi će vladnik Franelić Ivan, Palit 136, 51280 Rab.