

Općina Vinodolska

4.

Na temelju članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), te članka 10. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98), članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Vinodolske (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 3/02 i 9/02) Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 13. sjednici održanoj dana 21. veljače 2003. godine, donijelo je

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU Općine Vinodolske za razdoblje od travnja 2000. do travnja 2002. godine

I. UVOD

Na osnovi Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98) Općinsko vijeće Općine Vinodolske je u dva navrata utvrđivalo Izvješće o stanju u prostoru i to za razdoblje IV. 96. - IV. 98. (»Službene novine« broj 23/97) i za IV. 98. - IV. 2000. (»Službene novine« broj 1/99) i na osnovi istih donijelo odgovarajuće programe mjera.

Slijedom prethodnih aktivnosti ovo Izvješće predstavlja analizu izvršenja programa mjera za razdoblje IV. 2000. - IV. 2002., te dopunu ranijih Izvješća u skladu sa realizacijom, te novim saznanjima i potrebama.

ANALIZA REALIZACIJE PROGRAMA MJERA
2000. - 2002. NALAZI SE U PRILOŽENOJ TABLICI.

STANJE U PROSTORU

I pored visokog nivoa realizacije programa za proteklo plansko razdoblje, stanje u prostoru nije zadovoljavajuće i to u sljedećim segmentima:

- divlji deponiji, iako se je u nekoliko navrata vršilo čišćenje »divljih« odlagališta otpada, a oni su uz sve glavne prometnice na ulazima u područje Općine Vinodolske sa strane grada Crikvenice vršili označavanje zabrane odlaganja, mjestimično i fizičko ograđivanje prostora, nisu praktično postignuti nikakvi rezultati, pa je potrebno ovaj problem posebno razmotriti, te poduzeti efikasnije mjere.

- Odvodnja fekalnih voda postaje ozbiljan problem, posebno u ljetnim mjesecima, jer se najveći dio urbanog dijela Općine nalazi na flišnom i nepropusnom terenu, pa dolazi do prelijevanja septičkih jama sa mogućim i drastičnim posljedicama.

Dugoročno rješenje-izgradnja odvodnog sistema ne može se očekivati u neposrednoj budućnosti, pa je potrebno poduzeti mjere, u skladu sa važećim propisima.

Dio centra Bribira ima mogućnost priključenja na kanalizacijski sistem pa i u tom pogledu treba pristupiti konkretnoj realizaciji tj. izgradnji i proširenju mreže i priključenja stambenih objekata.

- Čitavo urbano područje Općine pokriveno je vodoopskrbnom mrežom a samo desetak stambenih objekata na čitavom području nije priključeno na vodoopskrbni sistem pa to treba učiniti.

- Prostorni plan Općine ne predviđa širenje, odnosno stvaranje novih građevinskih područja izvan postojeće infrastrukturne mreže ali u nekim dijelovima, naročito onima koji su se prvi infrastrukturno opremili, prisutan je manjak vodoopskrbnih kapaciteta (presjek cjevovoda), pa je po-

trebno planski pristupiti obnovi i pojačanju vodoopskrbne mreže, naročito ako je prisutna i nova izgradnja.

- Oborinska kanalizacija

Intenzivna obnova puteva, često puta i nestručna, povećana izgradnja, zapuštena zemljišta, poremetili su stanje na ranije uređenom oborinskom sistemu, što je rezultiralo većem aktiviranjem klizišta, kao i poremećajima u urbanom dijelu.

Neophodno je planski pristupiti rješavanju stvarnih problema na nivou sa Županijskim cestama i Hrvatskim vodama, te Republikom.

Potrebno je i važno urediti odvodnju centara te odvodnju uz glavne prometnice.

- Protupožarna zaštita

Izrađen je protupožarni plan Općine, no stanje na terenu je prilično loše u pogledu mogućnosti zaštite i pristupa površinama koje su napadnute požarom, što je uočeno u više navrata kao i nedostatkom protupožarnih hidranata u naseljima na području Općine.

U skladu sa protupožarnim planom, pristupiti je potrebno uređenju protupožarnih puteva i postavi hidranata na području Općine.

- Općina Vinodolska ima značajne resurse prirodne i kulturne baštine, koji se mogu komercijalno iskoristiti, u pogledu turističke eksploatacije, međutim kulturno-povijesni objekti nisu u cjelini pristupačni posjetitelju, nemaju uređenih okoliša, pristupa i slično, nema uređenih ugostiteljskih sadržaja.

Pojedini lokaliteti iako atraktivni imaju težak pristup a nisu ni osigurani, pa je njihovo korištenje upitno.

Izrađena arhitektonsko-urbanistička rješenja uređenja centara daju osnovu da se organizirano priđe uređenju povijesne baštine, pristupa i okoliša objekata, pa na osnovi istih treba pristupiti u skladu sa materijalnim mogućnostima i konkretnom uređenju.

U okviru Turističke zajednice i Mjesnih odbora planirati cjelovitu mrežu turistički interesantnih kulturno-povijesnih i prirodnih objekata sa minimalnim uređenjem pristupa, okoliša i sadržaja.

- Općina Vinodolska je u razdoblju do 2002. godine učinila značajan napredak u pogledu financijskog stimuliranja malog poduzetništva, kroz određena financijska kreditiranja, što je urodilo i konkretnim tehničkim i tehnološkim napretkom stanja u ovoj oblasti.

Ovi koraci iskoristili su i postojeće uređene prostorne resurse proizvodne namjere (napr. »pilana« Bribir). S obzirom da su privatne čestice malene, neprigodne za neke veće mogućnosti razvoja proizvodno-poslovnih djelatnosti, nužno je za razvoj osigurati uređeni prostor odnosno u narednih 4-5 godina, postepeno pripremiti nekoliko hektara građevinskog zemljišta, namijenjenog proizvodnim djelatnostima.

Nužno je izvršiti procjenu najvećeg budućeg interesa i u skladu s tim pristupiti pripremi.

OBJAVA

Ovo izvješće o stanju u prostoru Općine Vinodolske, za razdoblje travanj 2000. - travanj 2002. objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/03-01-02-013

Ur. broj: 2107-03/03-01-2-13-04-1

Bribir, 21. veljače 2003.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik

Željko Čitković, v.r.

5.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« broj 26/01, 3/02 i 9/02), Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 13. izvanrednoj sjednici održanoj 21. veljače 2003. godine, donijelo je

PROGRAM MJERA

za unapređenje stanja u prostoru u Općini Vinodolskoj za razdoblje IV. mj. 2002. - IV. mj. 2004. godine

I. UVOD

Program mjera donosi se na osnovi Izvješća o stanju u prostoru Općine Vinodolske i obuhvaća područje, aktivnosti i rokove.

II. PROSTORNA DOKUMENTACIJA

- Donošenje prostornog plana Općine III 2003.
- Izrada detaljnih urbanističkih planova mjesta sa novim prostornim planom 2004.

III. PRIPREMA I UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- Priprema i otkup zemljišta za proširenje groblja u Bribiru (2002. - 2004.).
- Priprema i otkup zemljišta za parkiralište u Bribiru (2004.).
- Priprema i otkup zemljišta za parkiralište Grižane (2002. - 2004.).
- Priprema i otkup zemljišta za parkiralište Tribalj (2002. - 2004.).

IV. PRIPREMA KOMUNALNIH OBJEKATA

- Uređenje centara: Bribir, Grižane, Tribalj, Drivenik, rasvjeta, odvodnja, zelenilo, prometnice i dr. (2002. - 2004.).
- Obnova puteva na području čitave općine cca 12.000 m² (2002. - 2004.).
- Uređenje protupožarnih puteva cca 5.000 m² (2002. - 2004.).

V. PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA

- Izrada glavnog projekta kanalizacije Bribira (I. i II. faza 2003.).
- U razdoblju 2003. - 2004. pristupiti izradi katastra nekretnina Općine Vinodolske.
- Izrada glavnog projekta kanalizacije Bribira (III. i IV. faza 2003.).
- Idejna rješenja i glavni projekt kanalizacije Grižana 2004.
- Izrada studije klizišta na području Općine Vinodolske 2004.
- Izrada projekta vodozaštite naselja Tribalj 2004.

VI. RAZNO

- Odluke i konkretni postupci i akcije sanacije stanja deponija smeća, odlagališta poljoprivrednog otpada i slično.
- Sređenje podataka o imovinskom stanju i vlasništvu Općine Vinodolske.
- Rješavanje pitanja divljih deponija smeća.

- Rješavanje problema odvodnje fekalnih voda, posebno u pogledu ispuštanja septičkih jama u okoliš.

- Omogućiti priključivanje domaćinstava na postojeću kanalizaciju u Bribiru.

- Riješiti pitanje odvodnje oborinskih voda u centrima pojedinih mjesta.

- Poduzimati istraživanja i razvoj, kako smještajnih kapaciteta, tako i aktivnosti kao što su: rekreacija, eko proizvodnja, zanatstvo, u svrhu oživljavanja gospodarskog razvoja i eko turizma.

- Saniranje i održavanje izvorišta pitke vode i zaštita voda na području Općine Vinodolske.

VII. OBJAVA

Ovaj program mjera objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 021-05/03-01-02-013

Ur. broj: 2107-03/03-01-2-13-05-1

Bribir, 21. veljače 2003.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik

Željko Čitković, v.r.

6.

Na temelju članka 14. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) a prema odredbi članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02) Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 13. izvanrednoj sjednici održanoj 21. veljače 2003. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu****Članak 1.**

U Odluci o komunalnom redu (»Službene novine« PGŽ broj 27/99), članak 26. se mijenja i glasi:

»Članak 26.

Komunalni redar u provođenju komunalnog reda ovlašten je:

1. Rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
2. izricati mandatne kazne,
3. predložiti pokretanje prekršajnog postupka«.

Članak 2.

Iza članka 26. uvodi se novi članak 26-a koji glasi:

»Članak 26-a

Komunalni redar će rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama provođenje sljedećih radnji, u svrhu održavanja komunalnog reda i to:

- Narediti obustavljanje radova ako se oni obavljaju protivno ovoj Odluci ili se obavljaju nepravilno ili nepotpuno,

- zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja ili naprave, dok se ne uklone nedostaci,

- narediti uklanjanje predmeta, objekta ili uređaja koji je postavljen bez odobrenja nadležnog organa, odnosno suprotan tom odobrenju,

- upozoravati pravne i fizičke osobe na vladanje koje nije u skladu s ovom Odlukom i propisom donesenim na osnovi ove Odluke,

- poduzimati i druge radnje i mjere za koje je ovlašten.
O uočenim nedostacima i poduzetim mjerama, komunalni redar obavještavat će poduzeće, vlasnike-korisnike objekata ili zemljišta, odnosno pravne i fizičke osobe.«

Članak 3.

Iza članka 26-a uvodi se novi članak umjesto članka 27. koji glasi:

»Članak 27.

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba upravnom tijelu Županije, nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva, u roku od 8 dana od dana primitka rješenja.

Žalba protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.«

Članak 4.

GLAVA IV. KAZNENE ODREDBE se mijenja i glasi:

»IV. KAZNENE ODREDBE«

»Članak 30.

Prekršajne sankcije i prekršaji, pored Zakona, mogu se propisati i Odlukom općinskog vijeća, samo za povrede propisa koje ono donese na temelju svoje nadležnosti utvrđene Ustavom i Zakonom i te ovlasti Vijeće ne može prenijeti na drugoga.

Članak 31.

Prekršajne sankcije propisane zakonom su kazne, globe, mjere upozorenja, zaštitne mjere i odgojne mjere a prekršajne sankcije propisane ovom Odlukom predstavničkog tijela, kao prekršajne sankcije su GLOBAL I OPOMENA.

Za svaku vrstu prekršajnih sankcija zakonom ili drugim propisom određuje se visina i njihovo trajanje i nijedna sankcija ne može biti propisana niti izrečena, odnosno primijenjena u neodređenoj visini i na neodređeno vrijeme.

Članak 32.

Za prekršaj propisan ovom Odlukom Općinskog vijeća, prekršajni postupak će se voditi ako je prekršaj počinjen na području Općine Vinodolske.

Članak 33.

Najveći ili najmanji iznos globe koji se može propisati odlukom općinskog vijeća glasi:

»Odlukom Općinskog vijeća ne može biti propisana globa u iznosu manjem od 50,00 kuna, ni većem od 200,00 kuna, za fizičke osobe, odnosno iznosu manjem od 500,00 kuna ni iznosu većem od 1.000,00 kuna za pravne osobe.«

Članak 34.

Globom od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. se ne pridržava odredbi članka 5. ove Odluke,
2. se ne pridržava odredbi članka 6. ove Odluke,
3. postupa suprotno članku 7. ove Odluke,
4. se ne pridržava odredbi članka 8. ove Odluke,
5. postupa suprotno članku 9. ove Odluke,
6. postupa suprotno članku 10. ove Odluke,
7. zauzima javne prometne površine istresanjem građevinskog materijala (članak 11. stavak 1. i članak 12. stavak 7. ove Odluke),

8. pere motorna vozila na javnim površinama, kao i u svojem dvorištu, ukoliko se tako onečišćena voda sliva na javnu površinu (članak 11. stavak 2. ove Odluke),

9. ispušta otpadne vode, zatrpava ili začepљуje ulične jarke i slivnike, odlaže i navozi materijal na vodovodnu mrežu i prirodne vodotoke (članak 11. stavak 3. i 4. ove Odluke),

10. baca otpatke papira, ostatke hrane, ambalaže i oštećuje košare za otpad i klupe za odmor (članak 11. stavak 5. i 6. ove odluke),

11. popravljajući motorna vozila, vrši obrtničke usluge, zauzima i ugrožava javne prometne površine s neregistriranim vozilima (članak 11. stavak 7. i 11. ove odluke),

12. lijepi oglase i reklame, postavlja objeke i naprave (članak 11. stavak 8. i članak 12. stavak 4. ove Odluke),

13. odlaže na javnim površinama ogrjevno drvo ili pali otpad na javnim površinama (članak 11. stavak 9. i 10.),

14. oštećuje i uništava biljke i ruši stabla (članak 12. stavak 1.),

15. se ne pridržava odredbi članka 13. ove Odluke,

16. se ne pridržava odredbi članka 14. ove Odluke,

17. se ne pridržava odredbi članka 15. ove Odluke,

18. se ne pridržava odredbi članka 16. ove Odluke,

19. se ne pridržava odredbi članka 17. ove Odluke,

20. se ne pridržava odredbi članka 18. ove Odluke,

21. postupa suprotno odredbi članka 19. ove Odluke,

22. se ne pridržava odredbi članka 10. ove Odluke,

23. postupa suprotno odredbi članka 21. ove Odluke,

24. se ne pridržava odredbi članka 23. ove Odluke.

Članak 35.

Globom od 50,00 kuna do 200,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako počini bilo koji prekršaj iz članka 34. ove Odluke.

Članak 36.

Komunalni redar je ovlašten naplatiti globu iz članka 34. i 35. ove Odluke, na mjestu izvršenja prekršaja, kada je počinitelj prekršaja zatečen u njegovu izvršenju. O naplaćenju globi izdaje se posebno ovjerena potvrda.

Članak 37.

Roditelj i staratelj maloljetnika koji počini prekršaj iz članka 34. i 35. ove Odluke, dužan je platiti određenu globu zbog propuštanja dužnosti o maloljetniku.

Članak 38.

Komunalni redar, kao službena osoba, je ovlašten prema počinitelju primijeniti globu na mjestu počinjenja prekršaja.

Komunalni redar može primijeniti globu isključivo u visini donje propisane mjere te prekršajne sankcije.

Članak 39.

Svrha globe je da se uvažavajući opću svrhu prekršajnih sankcija utječe na počinitelja da ubuduće ne čini prekršaje, poštuje društvenu disciplinu i postupa u skladu s propisima.

Članak 40.

Ukoliko odredbe Odluke Općinskog vijeća Općine Vinodolske, po kojima se vodi prekršajni postupak pokrenut do dana stupanja na snagu Zakona o prekršajima (tj. do 1. listopada 2002.), nisu u skladu s odredbama ovog Zakona, primijenit će se Zakon o prekršajima (»Narodne novine« broj 88/02).

Članak 41.

Ovom Odlukom propisuje se i prekršajna sankcija OPOMENA, sukladno stavku 2. članka 25. Zakona o prekršajima (»Narodne novine« broj 88/02), čija svrha je da se po-

činitelju prekršaja uputi takva vrsta prijekora kad se s obzirom na sve okolnosti, koje se tiču djela i počinitelja, radi ostvarenja svrhe prekršajnih sankcija, ne mora primijeniti kažnjavanje ili globa.«

Članak 5.

Članak 34. postojeće Odluke se mijenja i glasi:
»Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave iste u »Službenim novinama« PGŽ-e.«

Članak 34. postojeće odluke postaje članak 42.

Članak 6.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu stupa na snagu osmog dana od dana objave iste u »Službenim novinama« PGŽ-e.

Klasa: 021-05/03-01-02-013

Ur. broj: 2107-03/03-01-2-13-08-1

Bribir, 21. veljače 2003.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Željko Čitković, v.r.

7.

Na temelju članka 21. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/01 i 59/01), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), te akta Ureda državne uprave PGŽ-e o nadzoru nad zakonitošću općih akata Općinskog vijeća od 24.12.2002. Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 13. izvanrednoj sjednici održanoj 21. veljače 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o uporabi sredstava komunalne naknade za održavanje objekata školskog, zdravstvenog, socijalnog, kulturnog i sportskog sadržaja, sadržaja tehničke kulture i vatrogastvo

Članak 1.

U Odluci o uporabi sredstava komunalne naknade za održavanje objekata školskog, zdravstvenog i socijalnog, kulturnog i sportskog sadržaja i sadržaja tehničke kulture i vatrogastva objavljenoj u »Službenim novinama« PGŽ-e broj 27/02, naziv odluke se mijenja i glasi:

»ODLUKA O UPORABI SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE ZA ODRŽAVANJE OBJEKATA ŠKOLSKOG, ZDRAVSTVENOG I SOCIJALNOG SADRŽAJA I VATROGASTVO«

Članak 2.

Članak 1. postojeće Odluke se mijenja i glasi:
»Sredstva prikupljena komunalnom naknadom u 2002. godini, u iznosu od 1.012.000,00 kn upotrijebit će se za održavanje objekata školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja i vatrogastvo.«

Članak 3.

Članak 2. stavak 2. Odluke se mijenja i glasi:

1. ZA ŠKOLSTVO	200.000,00 kuna
- za objekte školskog sadržaja	50.000,00 kuna
2. ZA ZDRAVSTVO	128.000,00 kuna
3. ZA SOCIJALNU SKRB	299.000,00 kuna

4. ZA VATROGASTVO	335.000,00 kuna
UKUPNO	1.012.000,00 kuna

Članak 4.

Ostale odredbe Odluke koje nisu obuhvaćene ovom izmjenom i dopunom ostaju na snazi.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave iste u »Službenim novinama« Primorsko goranske županije.

Klasa: 021-05/03-01-013

Ur. broj: 2107-03/03-01-13-06-1

Bribir, 21. veljače 2003.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Željko Čitković, v.r.

8.

Na temelju stavaka 1. i 2. članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), te akta Ureda državne uprave PGŽ-e o nadzoru nad zakonitošću općih akata Općinskog vijeća od 24.12.2002. godine, Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 13. izvanrednoj sjednici održanoj 21. veljače 2003. donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju građevina na komunalnu infrastrukturu

Članak 1.

U Odluci o priključenju građevina na komunalnu infrastrukturu, objavljenoj u »Službenim novinama« PGŽ-e broj 27/01 u članku 8. zadnja rečenica se mijenja tako što se u predzadnjem redu iza riječi propisima stavlja točka a dio teksta »te ukoliko ne plati troškove izrade priključka i utvrđenu naknadu za priključenje« se briše iz Odluke.

Članak 2.

U članku 17. Odluke, stavak drugi se u cijelosti briše iz teksta Odluke.

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke o priključenju građevina na komunalnu infrastrukturu (»Službene novine« PGŽ-e broj 27/02) koje nisu obuhvaćene ovom izmjenom i dopunom, ostaju na snazi.

Članak 4.

Ova Izmjena i dopuna Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave iste u »Službenim novinama« PGŽ-e.

Klasa: 021-05/03-01-02-013

Ur. broj: 2107-03/03-01-2-13-07-1

Bribir, 21. veljače 2003.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Željko Čitković, v.r.