

# Grad Mali Lošinj

## 60.

Na temelju članka 25. stavak 1 Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/14) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« broj 31/02, 19/05 i 32/06) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 29. studenoga 2006. godine, donijelo je

### ODLUKU o visini vrijednosti boda komunalne naknade

#### Članak 1.

Utvrđuje se vrijednost boda za obračun komunalne naknade u visini od 0,33 kn.

#### Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o visini vrijednosti boda komunalne naknade (»Službene novine« broj 32/01).

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjivat će se od 1. 1. 2007. godine.

Klasa: 363-03/06-01/02

Ur. broj: 2213/01-01-06-4

Mali Lošinj, 29. studenoga 2006.

GRAD MALI LOŠINJ  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
mr. Milan Mužić, v.r.

## 61.

Na temelju članka 6. stavak 2. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (»Narodne novine« broj 91/96, 124/97 i 174/04) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 29. studenoga 2006. godine, donijelo je

### ODLUKU o izmjeni Odluke o poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Malog Lošinja

#### Članak 1.

U članku 29. Odluke o poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ broj 02/06) mijenja se posljednji stavak i sada glasi » -V. poslovna zona obuhvaća: sva ostala mjesta koja nisu obuhvaćena u I., II., III. i IV. zoni, a to su Čunski, Punta Križa, Belej, Ustrine i Sv. Jakov

koeficijent 0,40

Koeficijent 0,40 se primjenjuje za sve grupe djelatnosti osim ugostiteljske djelatnosti.

Čunski - ugostiteljska djelatnost	koeficijent 1,00
Punta Križa- ugostiteljska djelatnost	koeficijent 1,00
Sv. Jakov- ugostiteljska djelatnost	koeficijent 1,00
Belej-ugostiteljska djelatnost	koeficijent 1,00
Ustrine- ugostiteljska djelatnost	koeficijent 0,40

#### Članak 2.

Članak 30. Odluke mijenja se i sada glasi:  
»Ovisno o vrsti djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru utvrđuju se slijedeće grupe i koeficijenti:

- GRUPA I. - sve ugostiteljske djelatnosti, turistička djelatnost, predstavništva, putničke i turističke agencije, banke, mjenjačnice, osiguravajuća društva, igre na sreću, pomorski promet, pružanje telefonskih usluga, pružanje poštanskih usluga, proizvodnja kao i prodaja predmeta od zlata i filigran, izrada i prodaja suvenira, antikvarijati, boutiqui, trgovinska djelatnost osim:

- trgovine i proizvodnje prehrambenih proizvoda,
- trgovine dječjom opremom, dječjom odjećom i obućom,
- cvjećarne i ljekarne

koeficijent 3,50

- Grupa II.  
- trgovina i proizvodnja prehrambenih proizvoda, kancelarijski prostor, skladišni prostor

koeficijent 3,00

- Grupa III.  
- trgovina dječjom opremom, dječjom odjećom i obućom,  
- obrtničke i osobne usluge te proizvodne djelatnosti, osim onih iz grupe I. i II.

- cvjećarne, ljekarne  
- djelatnost zdravstva, odgoja i obrazovanja, kulture, informiranja  
- druge društvene djelatnosti ako te ne obavljaju neprofitne ustanove

koeficijent 2,50

- Grupa IV.  
- brijači, krojači, postolari, popravci kućanskih aparata i uređaja, kemijska čistiona

koeficijent 1,80

- Grupa V.  
- kancelarijski prostori tijela državne uprave i lokalne samouprave, političkih stranaka  
- udruženja građana, druge neprofitne organizacije i ustanove

- objekti primarne zdravstvene zaštite
- umjetnički ateljei

koeficijent 1,00

#### Članak 3.

Ova Odluka će se primijeniti i na važeće sklopljene ugovore o zakupu poslovnog prostora.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ.

Klasa: 372-01/06-01/81  
Ur. broj: 2213/01-01-06-6  
Mali Lošinj, 29. studenoga 2006.

GRAD MALI LOŠINJ  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
**mr. Milan Mužić, v.r.**

## 62.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ broj 31/02, 19/05 i 32/06) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 29. studenoga 2006. godine, sa 11 glasova »za« i 1 glasom »protiv« donijelo je

### RJEŠENJE

#### o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja

##### Članak 1.

Radi provedbe javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja, imenuje se povjerenstvo u slijedećem sastavu:

1. LUIGI SATALIĆ, predsjednik povjerenstva
2. ROBERT ANTICEVIĆ, član povjerenstva,
3. MASSIMO BANIC, član povjerenstva.

##### Članak 2.

Povjerenstvo otvara ponude pristigle na javni natječaj za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja, vrši procjenu pristiglih ponuda i daje prijedlog odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja.

##### Članak 3.

Mandat povjerenstva traje do kraja mandata članova Gradskog vijeća Mali Lošinj.

##### Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama«.

Klasa: 320-01/06-01/07  
Ur. broj: 2213/01-01-06-15  
Mali Lošinj, 29. studenoga 2006.

GRAD MALI LOŠINJ  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
**mr. Milan Mužić, v.r.**

## 63.

Na temelju članka 32. st. 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine« 66/01, 87/02, 48/05 i 90/05) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 29. studenoga 2006. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Malog Lošinja

##### I.

Predmet javnog natječaja za zakup je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Grada Malog Lošinja, u katastarskim općinama: Veli Lošinj, Čunski, Punta Križa, Ustrine i Belej, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Malog Lošinja predviđeno za zakup.

##### II.

Popis poljoprivrednog zemljišta koje se izlaže zakupu, označeno kao Popis čestica, prilaže se ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio i biti će objavljen na oglasnoj ploči Grada, a uvid se može izvršiti svaki radni dan u vremenu od 08.00 do 15.00 sati.

##### III.

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na vremenski rok od:

- 50 godina za sadnju i revitalizaciju maslina;
- 25 godina za dugogodišnje nasade u voćarstvu, vinogradarstvu i uzgoj lavande;
- 10 godina za povrtlarske kulture, ovčarstvo, pčelarstvo i ostale kulture.

##### IV.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Grada Malog Lošinja, čije će članove imenovati Gradsko vijeće Grada Maloga Lošinja posebnim rješenjem.

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja objavit će javni natječaj najkasnije u roku od 15 dana od dana dobivanja suglasnosti na ovu Odluku i tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva.

##### V.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta je 15 dana od dana objave u jednom od javnih glasila.

Gradsko vijeće donijet će po provedenom javnom natječaju za zakup, Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 30 dana od dana isteka roka za prikupljanje ponuda.

##### VI.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva na ovu Odluku.

Klasa: 320-01/06-01/07  
Ur. broj: 2213/01-01-06-14  
Mali Lošinj, 29. studenoga 2006.

GRADA MALI LOŠINJ  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik  
**mr. Milan Mužić, v.r.**