

Grad Cres

22.

Na temelju članka 10. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 21. stavka 2. točka 2. Statuta Grada Cresa («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 15/03), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici održanoj 21. srpnja 2005. godine donosi

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2003. - 2004. godine

I. PRIKAZ OSTVARIVANJA PROGRAMA MJERA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

1.1. Urbanistički plan uređenja naselja Cres

Sukladno Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru u prethodnom razdoblju pokrenuta je izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Cresa.

Zakonski osnov za izradu urbanističkog plana uređenja naselja Cres utvrđen je Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/9, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Prostornim planom Primorsko-goranske županije («Službene novine» Primorsko-goranske županije, broj 14/00) i člankom 197. Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa («Službene novine» Primorsko-goranske županije, broj 32/02).

Odluka o izradi UPU Grada Cresa sadržana je u Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2000./2001. godine («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 7/01).

Poglavarstvo Grada Cresa Zaključkom od 04. listopada 2002. godine usvojilo je Programski zadatak za izradu UPU Cres, a Rješenjem od 30. svibnja 2003. godine imenovalo je Stručni savjet za praćenje izrade UPU Cres u sastavu: Gaetano Negovetić, Željko Mokorić, Jasminka Čus Rukonić, Lino Sinčić, Daria Vasić i Dubravka Fak.

Ugovor o izradi UPU Cres sklopljen je u svibnju 2003. godine sa Županijskim zavodom za održivi razvoj i prostorno planiranje iz Rijeke, a izrada separata infrastrukture ugovorena je s tvrtkom Termo-plin d.o.o. iz Rijeke. Za potrebe izrade UPU Cres Konzervatorski odjel u Rijeci izradio je Konzervatorsku podlogu. Konzervatorska podloga sadrži povijesni pregled arhitektonske baštine naselja Cres, ocjenu stanja, valorizaciju i smjernice uređenja, te prijedloge načina revitalizacije i očuvanja cjeline, kao i pojedinih objekata. Konzervatorska podloga pored toga sadrži katalog pojedinačnih objekata unutar povijesne jezgre koji su obrađeni dijelom terenskim radom tijekom listopada 2003. godine u suradnji s Filozofskim fakultetom u Zagrebu i Zadru te Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu, a dijelom od strane stručnog radnog tima Konzervatorskog odjela u Rijeci tijekom 2004. godine.

Za potrebe izrade UPU Cres izrađivaču plana dostavljena je skenirana službena topografsko-katastarska podloga i ažurirana katastarska podloga zahvata plana u mj. 1:2000.

U cilju što kvalitetnije izrade plana i uvažavanja pojedinačnih projekata investitora koji djeluju na području naselja Cres, u svibnju 2003. godine pozvani su svi pravni i fizički subjekti, udruge i dr. da dostave svoje planove ulaganja bit-

ne s aspekta prostornog planiranja. Od javnih komunalnih poduzeća zatraženo je da u okviru svojih nadležnosti osiguraju podatke iz svog djelokruga rada (podatke o postojećem stanju infrastrukture te podatke o projektima u izradi).

Koncepciju UPU Cres izrađivač plana izložio je na sjednici Stručnog savjeta za praćenje izrade UPU Cres, te na sjednici Gradskog Poglavarstva, 2. prosinca 2003. godine usvojena je Koncepcija UPU Cres te je upućena na prethodnu raspravu.

Prethodna rasprava koncepcije urbanističkog plana uređenja naselja Cres Cresa organizirana je 3. prosinca 2003. godine u Gradskoj vijećnici Grada. Pozvana su tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima koja osiguravaju podatke i dokumente iz svog djelokruga sa osnovnim ciljem da se prikupе i usaglasе mišljenja i moguća rješenja značajna za razvitak, uređenje i oblikovanje prostora u području zahvata. Pozvani su članovi poglavarstva Grada Cresa, vijećnici Gradskog vijeća, Županijski zavod za razvoj, prostorno planiranje i zaštitu okoliša iz Rijeke, Ured državne uprave za prostorno uređenje, Služba za gospodarstvo, Ured za pomorstvo, Županijski ured za katastarsko geodetske poslove, Lučka uprava, Ministarstvo pomorstva, prometa i veze, Lučka kapetanija, Ministarstvo obrane, Protupožarna inspekcija, Hrvatska elektroprivreda, Vodovod i čistoća Cres Lošinj, Hrvatske vode, Hrvatske ceste, Županijska uprava za ceste, Hrvatske komunikacije, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Upravni odjel za promet i veze, Dom za odgoj djece u Cresu, Osnovna škola u Cresu, Poljoprivredna zadruka, Marina, Brodogradilište Cres, Cresanka, Adriatriko, Elektrovida, Autotrans, Valdarke, Crepsa, Ina trgovina Rijeka.

Kako se paralelno sa izradom UPU Cres na nivou Primorsko-goranske županije izrađuje Glavni plan razvoja turizma Primorsko-goranske županije održano je više radnih sastanaka sa prof.dr.sc. Vinkom Cetinski predstavnicom izrađivača Glavnog plana razvoja turizma i u nacrt prijedloga UPU Cres ugrađene su smjernice razvoja turizma (smještajni kapaciteti, odnosno vrsta smještaja, kategorija i maksimalni kapaciteti turističkih sadržaja) u skladu s prijedlogom razvojne strategije i poboljšanja konkurentnosti turističke destinacije Cres. Prijedlog vizije i pozicioniranje destinacije Cres kao i Razvojna strategija i poboljšanje konkurentnosti turističke destinacije Cres kao i doradjeni nacrt prijedloga UPU Cres izložen je i prihvaćen na sastanku stručnog savjeta održanog 20. travnja 2004. godine.

Gradsko poglavarstvo je na sjednici održanoj 12. kolovoza 2004. godine usvojilo je izvješće s prethodne rasprave te utvrdilo prijedlog urbanističkog plana uređenja naselja Cres i uputilo na javnu raspravu. Javna rasprava o prijedlogu plana započela je 24. kolovoza 2004. godine i trajala je 30 dana. Javno izlaganje plana organizirano je 10. rujna u prostorijama kino dvorane u Cresu. U periodu javne rasprava dostavljeno je ukupno 55 primjedbi u pismenom obliku, 11 primjedbi upisanih u knjigu primjedbi i 18 primjedbi iznesenih na javnom izlaganju. Sve primjedbe dostavljene su izrađivaču plana, Županijskom zavodu za održivi razvoj i prostorno planiranje koji je izradio izvješće o javnoj raspravi.

1.2. Usklađenje s uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora

U srpnju 2004. godine, Sabor RH donio je Izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 100/04), a u rujnu 2004. godine Vlada Republike Hrvatske donijela je Uredbu o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora («Narodne novine», broj 128/04) (dalje u

tekstu:Uredba) i utvrdila obveze koje priobalne odnosno otočne županije, gradovi i općine moraju ispoštovati i uskladiti svoje prostorne planove sa Uredbom. Obveza usklađenja utvrđena je retroaktivno i za već donešene prostorne planove. Do usklađenja sa Uredbom i ishoda suglasnosti Ministarstva svi važeći prostorni planovi se ne primjenjuju. Iz tog razloga nastavak radova na izradi UPU Cres nije moguć dok se Prostorni plan uređenja područja Grada Cresa, a nakon toga i prijedlog UPU Cres ne uskladi sa Uredbom.

Uredba je utvrdila stroge i detaljne norme uređenja, građenja i korištenja prostora u zaštićenom obalnom području kao cjelini, a posebice u građevinskim područjima naselja i izdvojenim građevinskim područjima za ugostiteljsko-turističku namjenu.

Postupak usklađenja prostornih planova sa Uredbom definiran je temeljem dodatnih uputa, naputaka, mišljenja i sl. Ministarstva i Županijskog zavoda. Prvi plan u postupku usklađenja sa Uredbom je Županijski prostorni plan. Predmet usklađenja Prostornog plana županije je formiranje područja ugostiteljsko-turističke-namjene sa definiranjem položaja, vrste, površina i kapaciteta ugostiteljsko-turističkih sadržaja za cijelo područje županije, utvrđivanje smještaja i kapaciteta marina, utvrđivanje kriterija određenja izgrađenog područja, zabrana gradnje izvan građevinskog područja, obveza priključenja novih građevina na odvodnju i obveza izrade UPU za sva neizgrađena građevna zemljišta u zaštitnom obalnom području.

U travnju 2005. godine Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja izdalo je suglasnost na izmjene i dopune prostornog plana Primorsko-goranske županije, a u svrhu usklađenja sa Uredbom.

Poglavarstvo Grada Cresa dostavilo je svoje primjedbe na prijedlog izmjena prostornog plana županije u kojim se tražilo da se u izmjene prostornog plana županije ugrade svi turističko-ugostiteljski sadržaji sa površinama, vrstom i kapacitetima turističko-ugostiteljskih sadržaja kako je predviđeno Prostornim planom uređenja Grada Cresa. Iznesena je primjedba odnosno neslaganje sa odredbom kojom se utvrđuje obveza izrade UPU za neizgrađena područja svih pa i onih najmanjih naselja na području Grada Cresa. Isto tako data je primjedba na uvjetovanje obveze priključenja novih građevina na kanalizacijski sustav u svima naseljima na području Grada Cresa jer osim za Cres te naselja Martinšćicu i Valun za sva ostala naselja nije u bliskoj budućnosti predviđena izgradnja kanalizacijskog sustava te će i nadalje svaka planska izgradnja biti moguća jedino rješavanjem snabdijevanja vodom putem cisterni ukoliko ne postoji vodoopskrbni sustav, a odvodnja izgradnjom i priključenjem na septičku jamu.

Konačno usaglašenom izmjenom Prostornog plana županije prihvaćena su područja turističko-ugostiteljske namjene predviđena Prostornim planom uređenja Grada Cresa osim naselja, sela i pastirskih stanova u funkciji obavljanja ugostiteljsko-turističke djelatnosti.

Izradu elaborata usklađenja Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa sa izmjenom prostornog plana županije i Uredbom Grad Cres je ugovorio sa Urbanističkim institutom Hrvatske u siječnju 2005. godine. Trenutno je u izradi elaborat usklađenja prostornog plana uređenja područja Grada Cresa. Obzirom da će se pojedina postojeća građevinska područja za izdvojene namjene smanjivati, a zbog potrebe usklađenja plana sa člankom 4. Uredbe biti će potrebno provesti javnu raspravu prijedloga elaborata usklađenja. Člankom 4. Uredbe definirano je da građevinska područja moraju imati izgrađeni dio jednak ili veći od nizgrađenog dijela, a ukoliko je neizgrađeni dio veći mora se građevinsko područje umanjiti na 70 % površine.

Najveći dio usklađenja Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa sa Uredbom odnosi se upravo na usklađe-

nje građevinskih područja naselja kao i građevinskih područja za izdvojene namjene sa člankom 4. Uredbe te usklađivanje građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene sa smjernicama iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije - utvrđivanja površina, vrsta i kapaciteta u broju ležaja za svaku pojedinu lokaciju. Elaboratom usklađenja izvršit će se i korekcije izgrađenog građevinskog područja naselja sa odredbom iz Uredbe koja glasi »da se izgrađeni dio građevinskog područja određuje na način da se izuzima svaka neizgrađena površina veća od 5000 m²«, čime se povećava izgrađeni dio građevinskog područja naselja. Nadalje, usklađenje se odnosi na utvrđivanje obveze izrade urbanističkih planova uređenja za sva naselja na području Grada u mjerilu 1:2000 te utvrđivanjem poteza djelomično uređenih plaža i prirodnih morskih plaža.

Nakon što konačni prijedlog elaborata usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Cresa dobije pozitivno mišljenje Županijskog zavoda i ishodi suglasnost Ministarstva potrebno je prijedlog Urbanističkog plana naselja Cres kao i ostale važeće detaljne planove uskladiti sa Uredbom.

1.3. Izrada ostalih urbanističkih i detaljnih planova

Pored izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Cres Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za 2003./2004. godinu bila je predviđena izrada Urbanističkih planova uređenja naselja Valun i Martinšćica. Obzirom na izmijenjene zakonske uvjete i obvezu usklađenja prostornog plana uređenja područja Grada Cresa sa Uredbom početak izrade urbanističkih planova uređenja naselja Valun i Martinšćica pokrenuti će se nakon usklađivanja Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa sa Uredbom.

Pokrenuti su pripremni radovi na izradi geodetskih podloga za izradu Urbanističkih planova. Prihvaćen je sporazum o međusobnoj suradnji i sufinanciranju između Primorsko-goranske županije, Grada i Državne geodetske uprave o izradi digitalnih ortofoto planova u mjerilu 1:2000 do jeseni 2005. godine.

Izrada Detaljnih planova uređenja DPU kampa Kovačine i DPU uređenje Porozine - I. faza predviđenih Izmjenama i dopunama Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru, a na inicijativu investitora i korisnika prostora nije realizirana. Izrada DPU Kovačine je ugovorena i izrađena je topografsko-katastarska podloga. Programski zadatak i nacrt prijedloga plana kampa Kovačine trebat će uskladiti sa urbanističkim planom uređenja naselja Cres kao i Uredbom te provesti javnu raspravu. Investitor izrade DPU Porozine - I. faza nije pokazao interes za realizaciju plana te izradu detaljnog plana nije ugovorio.

2. Realizacija programa uređenja zemljišta

Imovinsko-vlasnički odnosi

Uređenje građevinskog zemljišta podrazumijeva pripremu i opremanje zemljišta. Nažalost, rješavanje imovinsko-vlasničkih odnosa, preduvjeta daljnjem uređenju zemljišta ne prati željenom brzinom pripremu investicija. Razlog je tome dugogodišnje nerješavanje vlasništva, nedovoljna kadrovska osposobljenost, sporost i neažurnost općinskog suda u rješavanju sporova od interesa za Grad, nedostupnost podataka iz zemljišne knjige, nepostojanje digitalne baze podataka zemljišnih knjiga, neažurirane katastarske podloge, neusklađenost katastra i zemljišnih knjiga, česte izmjene zakonske regulative kao i nedovoljne ovlasti Grada u rješavanju vlasništva nad parcelama potrebnim za izgradnju infrastrukture od interesa za Grad.

Tako u proteklom dvogodišnjem razdoblju nisu riješeni imovinsko-vlasnički odnosi nad zemljištem bitnim za realiza-

ciju više projekata od interesa za Grad - koridor prometnice na predjelu Brajdi te nije moguće izvršiti spoj Brajdi na državnu cestu kao i spoj Brajdi sa predjelom Grabar, parcele na predjelu poslovne zone Volnik u vlasništvu Grada, koridor prometnice spoja obalne ceste u Martinšćici sa županijskom cestom, otkup zemljišta predviđenih za parkirališta na predjelu Dari i Melin u Cresu, otkup i izvlaštenje parcela u zahvatu odlagališta otpada Pržić potrebnih za ishođenje građevne dozvole za sanaciju odlagališta otpada na Pržiću i realizaciju sredstava Fonda za zaštitu okoliša, inventarizacija gradskog vlasništva u Cresu za potrebe izrade UPU Cres i planiranja javnih sadržaja i infrastrukture.

U narednom razdoblju trebalo bi svakako ubrzati i pojačati aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih poslova projekata od interesa za Grad, zacrtati jasne prioritete i rokove te izdvojiti sredstva u proračunu za otkup ili zamjenu zemljišta.

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture

U proteklom dvogodišnjem razdoblju značajna su ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Cresa. Razlog tome je u poticajnim mjerama Vlade kroz povrat dijela poreza otočnim jedinicama lokalne samouprave koja se ulažu u izgradnju infrastrukture, potporama Ministarstva te kreditnim sredstvima Grada. Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2003./2004. godine predviđena je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture-opskrbe pitkom vodom, odvodnje, izgradnje prometnica i javne rasvjete te uređenje javnih površina.

U proteklom dvogodišnjem razdoblju realizirani su slijedeći radovi na izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Cresa:

Opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

1. Izgradnja kanalizacijskog sustava predjela Brajdi i izgradnja rekonstrukcija vodovodne mreže predjela Brajdi u Cresu,
2. Izgradnja vodovodne mreže skladišno-servisne zone Volnik - dijelom izvedena,
3. Izgradnja kanalizacijskog sustava skladišno-servisne zone Volnik - dijelom izvedena,
4. Izgradnja kanalizacijske mreže predjela Grabar zajedno sa rekonstrukcijom vodovodne mreže - u izgradnji,
5. Izgradnja kanalizacijske mreže klančić Rialto i Zagrebačke ulice,

6. Izgradnja kanalizacijske mreže naselja Martinšćica zajedno sa rekonstrukcijom vodovodne mreže - u izgradnji,
7. Izgradnja kanalizacijske mreže naselja Valun zajedno sa rekonstrukcijom vodovodne mreže - u izgradnji,
8. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Cres (izrađuje se projektna dokumentacija)

Javne površine

1. Uređenje pjacete i trga ispred župne crkve u Cresu,
2. Uređenje partera Trga Frane Petrića, Riva Creskih kapetana i Trg ispred palače Arsan,
3. Uređenje obalnog puta Lungomare u Cresu, izvedeni radovi infrastrukture i betonske podloge te dijelom zelene površine - ostaju radovi na opločenju i urbanoj opremi;
4. Uređenje šetnice prema Dražici - u izgradnji,
5. Uređenje trgova, javnih i parkirališnih prostora u Martinšćici, Kalčiću u Valunu i trga ispred crkve u Orlecu

Nerazvrstane ceste

1. Izgradnja prometnica na predjelu Volnik - dijelom probijena,
2. Izgradnja prometnica na predjelu Brajdi - dijelom izvedene,
3. Izgradnja servisne pristupne ceste za Lungomare u Cresu

Javna rasvjeta

1. Izgradnja i rekonstrukcija JR na predjelu Brajdi u Cresu
2. Izgradnja i rekonstrukcija JR u skladišno-servisnoj zoni Volnik - dijelom izvedeno
3. Izgradnja - rekonstrukcija JR uz obalni put Lungomare Sv. Mikule
4. Izgradnja JR u naselju Martinšćica te uz prometnicu Martinšćica-Slatina i uz prometnicu Marinšćica -Zaglav

Odlaganje komunalnog otpada

1. Sanacija odlagališta otpada Pržić - rješavanje imovinskih vlasničkih odnosa, izrada projektna dokumentacije.

II. POKRIVENOST PODRUČJA GRADA CRESA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

Područje Grada Cresa pokriveno je dokumentima prostornog uređenja iskazanim u tablici 1.

III. ANALIZA POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Tablica 1 - Pokrivenost područja Grada Cresa dokumentima prostornog uređenja

Naziv plana / Objava donošenja	Područje obuhvata	Površina zahvata plana
PPUPG Cresa (Prostorni plan uređenja područja Grada Cresa) (»Službene novine« br. 31/02)	Područje Grada Cresa	291 km ²
PUP Melin - I. faza (Provedbeni urbanistički plan) (»Službene novine« br. 11/86)	Dio stambenog predjela Melin u Cresu	2,10 ha
PUP Marina (»Službene novine« br. 1/91)	Nautičko-turistički sadržaj u creskom zaljevu	18,86 ha
PUP Merag (»Službene novine« br. 5/89)	Pristanište Merag	9,84 ha
DPU Brajdi - I. faza (»Službene novine« br. 24/96)	Stambena zona na dijelu predjela Brajdi u Cresu	2,89 ha

DPU Volnik (»Službene novine« br. 24/96)	Poslovna zona na predjelu Volnik u Cresu	3,69 ha
DPU Lungomare (izmjene i dopune) (»Službene novine« br. 16/00, 5/01)	Stambeno poslovni kompleks predjela Sv. Lucije u Cresu	0,54 ha
DPU Ulika (»Službene novine« br. 29/01)	Javni, poslovni, turističko ugostiteljski sadržaji u centru Grada (restoran Ulika, PZ Cres)	1,22 ha
UPU Cres (Urbanistički plan uređenja) - prijedlog plana	Područje naselja Cres sa zonama za izdvojene namjene	177,30 ha
DPU Kovačine - pripremni radovi	Područje postojećeg kampa Kovačine sa planiranim proširenjem	30,18 ha

PPUPG Cres (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02) osnovni strateški dokument razvoja i prostornog planiranja na području Grada Cresa za naredno razdoblje. Pri tome je planske odrednice temeljio na očuvanju prirodne, kulturne i povijesne vrijednosti otoka. Definirao je organizaciju prostora te osnovnu namjenu i korištenje površina na području Grada Cresa te utvrdio uvjete gradnje stambenih, poslovnih građevina te građevina društvene namjene te koridore i površine prometnih i drugih infrastrukturnih sustava. Kroz mjere provedbe prostornog plana, kao i elaborat usklađenja sa Uredbom, koji je u izradi, utvrđena je obveza izrade detaljnih dokumenata prostornog uređenja. Tako je Uredbom utvrđena dodatna obveza izrade urbanističkih planova za sva naselja u obalnom pojasu odnosno sva naselja na području otoka.

Urbanistički planovi uređenja donijet će se za:

a) naselja: Cres, Martinšćicu, Valun, Dragozetići, Filozići, Sv. Petar, Vodice, Loznati, Miholašćica, Pernat, Vidovići, Stivan, Zbičina, Beli 2, Pod Beli

b) površine za izdvojene namjene:

- Martinšćica - zona smještajnih kapaciteta i autokampa
- Porozina - turističko naselje
- Merag - turističko naselje
- Zaglav - turističko naselje
- Pržić - zona poslovne namjene
- Orlec - zona poslovne namjene
- Loznati - zona poslovne namjene

Detaljni planovi uređenja donijet će se za:

- naselja koja su zaštićene povijesne urbanističke cjeline: Beli 1, Predošćica, Orlec, Lubenice

- manje zone turističko-ugostiteljske namjene: kamp Travnice u Valunu, kamp u Lubenicama, kamp Železni Mezik u Orlecu, Važminec - naselje obnovljeno u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti, Ivanje - naselje obnovljeno u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti, informacijsko-interpretacijski centar na Križicu

Prioriteti i dinamika izrade Urbanističkih i Detaljnih planova uređenja utvrdit će se Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru u sljedećem četverogodišnjem programu.

Neposredna primjena Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa moguća je za rekonstrukcije svih vrsta građevina i interpolacije unutar izgrađenog

nog dijela građevinskih područja naselja te izgradnja infrastrukturnih građevina.

Urbanistički plan uređenja naselja Cres definira prostor naselja Cres sa zonama za izdvojene namjene u smislu utvrđivanja uvjeta nove stambene izgradnje, izgradnje u poslovnoj zone, izgradnje u zonama turističko ugostiteljske namjene, uvjete izgradnje rekreacijskih sadržaja, uređenja i zaštita obalnog pojasa, zelenih površina te izgradnje cjelovitog prometnog sustava, sustava odvodnje i vodoopskrbe. Kroz konzervatorsku studiju utvrđuje zone zaštite kulturne baštine te uvjete rekonstrukcije postojećih i nove izgradnje objekta.

Nakon usklađenja UPU Cres sa Uredbom i nakon utvrđivanja konačnog prijedloga potrebno je, u skladu sa mjerama provedbe plana pokrenuti aktivnosti na izradi:

- detaljnih planova pojedinih zona,

- idejnih-urbanističkih rješenja - zone Dari sa višenamjenskom sportskom dvoranom, sportskim terenima i parkiralištem, šireg zahvata planiranog autobusnog stajališta sa rekonstrukcijom prilazne ceste spoja autobusnog stajališta sa D-100, zone Brajdi sa višestambenim objektom, parkiralištem i zelenim površinama,

- projektne dokumentacije izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih prometnica kao i ostale infrastrukture u zoni zahvata UPU Cres.

Prioriteti i dinamika izrade detaljnih planova, idejnih rješenja i projektne dokumentacije utvrdit će se Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru u sljedećem četverogodišnjem razdoblju i Godišnjim programima izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

IV. SMJERNICE ZA POSTUPANJE SA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

Obzirom na realiziranost postojećih planova, te obveza proizšlih iz Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora utvrđuju se smjernice za postupanje sa pojedinim dokumentima prostornog uređenja iskazanih u tablici 2.

Tablica 2. - Smjernice za postupanje s dokumentima prostornog uređenja

Naziv plana /Objava donošenja	Smjernice za postupanje sa dokumentima prostornog uređenja
PPUPG Cresa (»Službene novine« br. 31/02)	Provesti postupak usklađenja s Uredbom i ishođenja suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja

PUP (provedbeni urbanistički plan) Melin - I. faza (»Službene novine« br. 11/86)	Realiziran. Nije potrebno usklađenje.
PUP Marina (»Službene novine« br. 1/91)	Realiziran. Nije potrebno usklađenje.
PUP Merag (»Službene novine« broj 5/89)	Realiziran. Nije potrebno usklađenje.
DPU (Detaljni plan uređenja) Brajdi - I. faza (»Službene novine« broj 24/96)	Djelomično realiziran. Provesti postupak usklađenja s Uredbom
DPU Volnik (»Službene novine« broj 24/96)	Djelomično realiziran. Provesti postupak usklađenja s Uredbom
DPU Lungomare (»Službene novine« broj 16/00, 5/01)	Realiziran. Nije potrebno usklađenje
DPU Ulika (»Službene novine« broj 29/01)	Nije realiziran. Provesti postupak usklađenja s Uredbom
UPU Cres	Zaključena javna rasprava prijedloga plana. Prijedlog plana uskladiti sa Uredbom i ponoviti javnu raspravu.
DPU Kovačine	Utvrđiti nacrt prijedloga plana usklađen sa UPU Cres i Uredbom

V. OBJAVA

Ovo Izvješće objaviti će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-01/04-1/5

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-3

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Nivio Toich, v. r.

23.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 21. stavka 2. točka 2. Statuta Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 15/03), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici održanoj 21. srpnja 2005. godine donosi

PROGRAM MJERA za unapređenje stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2005./2008. godine

Izvješće o stanju u prostoru polazni je dokument za valjano praćenje prostornog planiranja. Njegova je izrada osnova za izradu četverogodišnjeg programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, kojim se određuju, odnosno planiraju aktivnosti na uređivanju prostora.

Program mjera za unapređenja stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2005. - 2008. godine sadrži:

- I. Program izrade dokumenata prostornog uređenja,
- II. Program uređenja zemljišta,
- III. Financiranje programa.

I. PROGRAM IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

U sljedećem četverogodišnjem razdoblju pored usklađivanja postojećih planova sa Uredbom o uređenju i zaštiti zašti-

ćenog obalnog područja mora planirati se izrada sljedećih dokumenata prostornog uređenja:

1. Izrada/izmjena/dopuna odnosno stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja:

1.1. Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Martinšćica

1.2. Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Valun

1.3. Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Miholašćica

(ad 1.1. , 1.2. i 1.3.) Zakonom o prostornom uređenju definirana su područja za koja se izrađuje UPU kao naselja, odnosno dijelovi naselja koja su sjedišta gradova, naselja, odnosno dijelovi naselja registrirani kao povijesne urbanističke cjeline te naselja određena prostornim planom županije kao i područja unutar zaštićenog obalnog pojasa. Granice obuhvata UPU prikazane su na kartografskom prikazu 3A »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju« u mjerilu 1:25000, te na kartografskim prikazima broj 4« Građevinska područja u mjerilu 1:5000 Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 32/02). Zahvat UPU Martinšćica obuhvaća građevinsko područje naselja (NA 11) zajedno sa zonom smještajnih kapaciteta T 1 7 ukupno 29 ha površine. Zahvat UPU Valun obuhvaća građevinsko područje naselja Valun (NA 14) zajedno sa zonom sportskog centra i postojećeg kampa ukupno 15,00 ha površine. Zahvat UPU Miholašćica obuhvaća građevinsko područje naselja Miholašćice (NA12) ukupno 7,35 ha. Urbanistički plan uređenja utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene javnih i drugih površina za naselje, prometnu, odnosno uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora. Nadalje, urbanistički plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja javnih i drugih prostora, način uređenja prometne, odnosno ulične i komunalne mreže. Rok izrade za UPU Martinšćicu i Miholašćicu predviđa se do kraja 2007. godine, a UPU Valun do kraja 2008. godine.

1.4. Izrada Urbanističkog plana uređenja poslovne zone u Orlecu

(ad 1.4.) Zahvat plana obuhvaća neizgrađeni prostor od 1,95 ha. Granice zahvata UPU Orlec K1 3 prikazane su na kartografskom prikazu 3A »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-područja posebnih ograničenja u korištenju«, u mjerilu 1:25000, te na kartografskom prikazu - Građevinsko područje naselja Orlec u mjerilu 1:5000 Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa. Površina poslovne zone smještena je rubno uz naselje Orlec uz prometnicu spoja naselja sa državnom cestom D100. Cilj izrade UPU poslovne zone Orlec (K1 3) stvaranje je preduvjeta za izgradnju sadržaja neophodnih za gospodarski razvoj naselja Orlec, a time i revitalizaciju naselja. Inicijativu za izradu plana dao je Mjesni odbor Orlec. Planom treba predvidjeti izgradnju manjih gospodarsko obrtničkih i poslovno - stambenih građevina sa uslužnim, servisnim, skladišnim i trgovačkim sadržajima. Rok izrade predviđa se do kraja 2006. godine.

1.5. Izrada Urbanističkog plana uređenja poslovne zone u Loznatima

(ad 1.5.) Zahvat plana obuhvaća neizgrađeni prostor od 0,86 ha. Granice zahvata UPU Loznati (K1 2) prikazane su na kartografskom prikazu 3A »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora- područja posebnih ograničenja u korištenju«, u mjerilu 1:25000, te na kartografskom prikazu - Građevinsko područje naselja Loznati u mjerilu 1:5000 prostornog plana uređenja područja Grada Cresa. Planom poslovne zone Loznati treba predvidjeti mogućnost izgradnje manjih gospodarskih građevina sa proizvodnim, servisnim, skladišnim, trgovačkim i sličnim uslužnim sadržajima. Rok izrade predviđa se do kraja 2008. godine.

1.6. Stavljanje izvan snage PUP Martinšćica

1.7. Stavljanje izvan snage PUP Valun

1.8. Stavljanje izvan snage PUP Miholašćica

(ad. 1.6., 1.7. i 1.8.) Utvrđen vrlo nizak postotak realizacije što znači teška provodivost predmetnih planova. Odredbe za provođenje nisu usklađene sa Prostornim planom uređenja područja Grada Cresa te se planovi ne primjenjuju. Paralelno sa izradom UPU-a za navedena naselja provodit će se postupak stavljanja van snage postojećih provedbenih planova. Do izrade UPU-a za naselje Martinšćica, Valun i Miholašćica dopuštena je rekonstrukcija svih vrsta građevina, interpolacije unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, te izgradnja infrastrukturnih građevina temeljem odredbi prostornog plana.

2. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja

Za pripremu i izradu prostornih planova potrebno je kontinuirano pribavljanje podataka koji sadrže elemente bitne za planiranje prostornog uređenja, odnosno uređenje, zaštitu i korištenje prostora.

2.1. Geodetske podloge

Uredbom o zaštitnom obalnom pojasu definirane su obveze izrade UPU-a za naselja u zaštitnom obalnom pojasu na topografsko katastarskim podlogama u mj. 1:2000.

U programu državne izmjere i katastra nekretninana za 2005. godinu, a uz sufinanciranje Državne geodetske uprave, primorsko goranske županije i jedinica lokalnih samouprava izradit će se digitalne ortofoto karte u boji u mjerilu 1:5000 (DOF 5) cijelog područja županije i digitalni ortofoto planovi u mjerilu 1:2000 (DOF 2) za područja u zaštitnom obalnom pojasu. Površina DOF 2 za područje Grada Cresa obuhvaća građevinska područja Martinšćice, Miholašćice,

Valuna, Stivana i Orleca. Rok izrade planira se do jeseni 2005. godine.

3. Sadržaj dokumenata prostornog uređenja

Sadržaj prostornih planova određen je temeljem Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98 i 39/04).

4. Način usvajanja dokumenata prostornog uređenja

Način usvajanja dokumenata prostornog uređenja propisan je Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98).

U izradi izmjena i dopuna donešenih prostornih planova, u svrhu usklađenja sa Uredbom, a radi dobivanja suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva ne provodi se javna rasprava, osim u slučaju ako se takvim izmjenama i dopunama mijenjaju granice građevinskog područja.

II. PROGRAM UREĐENJA ZEMLJIŠTA

Uređenje građevinskog zemljišta podrazumijeva pripremu i opremanje zemljišta.

Uredbom i Prostornim planom propisano da se građevina može graditi na uređenom građevinskom zemljištu koje obuhvaća pristupni put, priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom, a odvodnja otpadnih voda i opskrba vodom prema mjesnim prilikama i na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća. Za površine ugostiteljsko-turističku namjenu propisuje se rješenja vodoopskrba i odvodnja kao zatvoreni kanalizacijski sustav za pročišćavanjem ili priključak na kanalizacijsku mrežu kao i propisani broj parkirališnih mjesta.

1. Imovinsko pravne radnje

Imovinsko pravne radnje su pripremne radnje na uređenju zemljišta i obuhvaćaju radnje na identifikaciji parcela u prostoru, utvrđivanju stanja vlasničkih odnosa u zemljišnim knjigama, izrada i provedba parcelacionih elaborata u katastru zemljišta i zemljišnim knjigama, pokretanje postupka izvlaštenja pri nadležnom uredu, ugovaranje otkupa nekretnina unutar zahvata plana te podnošenje prijedloga zemljišno knjižnom odjelu za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama.

Pripremni radovi na uređenju zemljišta u sljedećem četverogodišnjem razdoblju u smislu imovinsko pravnih radnji obuhvaćaju rješavanje zemljišta:

1.1. Infrastrukturnih objekata - planiranih sabirnih prometnica, parkirališnih prostora i javnih površina - u zahvatu UPU Cres (predjel Brajdi, Melin, Dari, Volnik), prometnice u naselju Martinšćica (spoj obalne ceste sa Županijskom cestom).

1.2. Sportske dvorane sa pratećim sadržajima na predjelu Dari u Cresu

1.3. Autobusnog kolodvora u centru Cresa

1.4. Sanacije odlagališta otpada Pržić

2. Projektna dokumentacija

Pripremni radovi na uređenju zemljišta obuhvaćaju izradu projektnu dokumentacije (idejno rješenje te glavni i izved-

beni projekti) te ishođenje lokacijske i građevinske dozvole. U sljedećem čeverogodišnjem razdoblju planira se izrada sljedeće projektne dokumentacije:

2.1. Izrada projektne dokumentacije uređenja i proširenja plaža na području naselja Cres od uvale Dražica do Stare Gavze sa uređenjem i proširenjem šetnice od kampa do Gavze,

2.2. Izrada idejnog urbanističkog rješenja šireg zahvata autobusnog stajališta u naselju Cres, a sukladno smjernicama iz UPU Cres sa i rekonstrukcijom priključne ceste autobusne stanice na državnu cestu D100;

2.3. Izrada projektne dokumentacije sportske dvorane na predjelu Dari u Cresu, a sukladno smjernicama iz UPU Cres sa idejnim urbanističkim rješenjem šireg zahvata sportsko rekreacione zone predjela Dari u Cresu;

2.4. Izrada projektne dokumentacije višestambenog objekta na predjelu Brajdi u Cresu - obuhvaća izradu glavnog i izvedbenog projekta višestambenog objekta u neizgrađenom dijelu građevinskog područja na predjelu Brajdi u Cresu sa idejnim urbanističkim rješenjem šireg zahvata sa priključnom prometnicom, pješačkim stazama, parkiralištem te zelenim površinama i dječjim igralištem;

2.5. Izrada projektne dokumentacije rekonstrukcija postojećih prometnica i izgradnju novih prometnica te prateće infrastrukture u naselju Cres - neizgrađeni dio predjela Melin, a sukladno smjernicama iz UPU Cres sa definiranjem faza izgradnje infrastrukture;

2.6. Izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije prometnica te proširenja prometne mreže zone Volnik sa pratećom infrastrukturom, a sukladno smjernicama iz UPU Cres;

2.7. Izrada integralnog projekta opločenja trgova i ulica u zaštićenog jezgri Cresa sa rješavanjem oborinske kanalizacije;

2.8. Izrada projektne dokumentacije sanacije i adaptacije komunalne palače i zgrade Giovanni Moise u Cresu te prenamjene za potrebe državnog arhiva i državne uprave.

2.9. Izrada projektne dokumentacije uređenja centra Martinšćice sa trgovačkim, uslužnim i sportskim sadržajima

2.10. Izrada projektne dokumentacije uređenja parkirališnog prostora u naselju Valun

3. Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture

Opremanje zemljišta objektima i uređajima komunalne infrastrukture obuhvaća radove na izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture opskrbe pitkom vodom, odvodnje, izgradnje prometnica i javne rasvjete te uređenje javnih površina:

3.1. Opskrba pitkom vodom

1. Nastavak izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže predjela Brajdi u Cresu
2. Nastavak izgradnje vodovodne mreže skladišno-servisne zone Volnik
3. Nastavak rekonstrukcije vodovodne mreže na Grabru
4. Rješavanje vodoopskrbe Tramuntane - izrada projektne dokumentacije
5. Rješavanje vodoopskrbe Grbin

3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

1. Nastavak izgradnje kanalizacijskog sustava predjela Brajdi
2. Nastavak izgradnje kanalizacijskog sustava skladišno-servisne zone Volnik
3. Nastavak izgradnje kanalizacijske mreže predjela Grabar
4. Nastavak izgradnje kanalizacijske mreže naselja Martinšćica
5. Nastavak izgradnje kanalizacijske mreže naselja Valun,

6. Rekonstrukcija kanalizacijske mreže turističke zone Zaglav

7. Gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Cres (izrada projektne dokumentacije i izvođenje te rekonstrukcija crpne stanice kod vile Kimen sa dodatnom izgradnjom mehaničke taložnice)

3.3. Javne površine

1. Uređenje - opločenje ulica u Cresu
2. Uređenje obalnog puta Lungomare u Cresu, (nastavak radova na opločenju, nabavi urbane opreme, hortikulturi),
3. Uređenje šetnice od AC Kovačine do Gavze,
4. Uređenje parkirališnog prostora, nogostupa i zelenih površina na predjelu Melin,
5. Uređenje obalne šetnice i pješačkih staza u Martinšćici i Miholašćici
6. Uređenje trga i javnih površina, parkirališnih prostora u Martinšćici, Valunu, Belom i Lubenicama.

3.4. Nerazvrstane ceste

1. Izgradnja prometnica na predjelu Volnik,
2. Izgradnja prometnica na predjelu Brajdi,
3. Izgradnja spoja predjela Melin na cestu za Gavzu,
4. Izgradnja prometnica u naselju Martinšćica - spoj obalne ceste sa županijskom cestom.

3.5. Javna rasvjeta

1. Izgradnja i rekonstrukcija JR na predjelu Brajdi u Cresu - nastavak,
2. Izgradnja i rekonstrukcija JR u skladišno-servisnoj zoni Volnik - nastavak radova,
3. Izgradnja JR uz dio prometnice LC58095-Ž5124-D100,
4. Izgradnja JR uz prometnicu Martinšćica - Slatina,
5. Izgradnja JR uz prometnicu Martinšćica - Zaglav,
6. Izgradnja JR Marina - Dražica u naselju Cres,
7. Izgradnja JR AC Kovačine - Gavza u Cresu,
8. Proširenje JR u naselju Porozine.

3.6. Odlaganje komunalnog otpada

1. Izrada Plana gospodarenja s otpadom,
2. Sanacija odlagališta otpada Pržić,
3. Sanacija divljih odlagališta na području Grada Cresa u skladu sa Planom sanacija.

III. FINANCIRANJE PROGRAMA

Izrada dokumenata prostornog uređenja, program uređenja zemljišta sa izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture po ovom Programu može započeti temeljem odobrene pozicije u proračunu.

Iskaz financijskih sredstava, dinamika realizacije programa i izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao i način osiguranja sredstava definirat će se Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku proračunsku godinu.

Sredstva za realizaciju Programa osiguravaju se iz sredstava komunalnog doprinosa, prodaje građevinskog zemljišta odnosno drugih stavaka proračuna Grada Cresa kao i drugih izvora (potpora, kredita i dr.).

IV. OBJAVA

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-01/05-1/2

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-3

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.**O b r a z l o ž e n j e**
uz prijedlog Izvješća o stanju u prostoru na području
Grada Cresa i prijedloga Programa mjera za unapređenje
stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje
2005./2008. godine

Potreba praćenja stanja u prostoru i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja, uključena je u odredbe članka 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04). Utvrđena je obveza predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave i uprave za izradom i usvajanjem Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru kako bi osigurali osnovni preduvjet za kontinuirano oblikovanje dokumentacijske osnove o prostoru na svom području.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju Gradsko vijeće usvojilo je Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2003./2004. godine (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 9/03 i 20/03).

Izvješće o stanju u prostoru analizira:

- ostvarenje programa mjera za unapređenje stanja u prostoru u prethodnom razdoblju kroz realizaciju izrade dokumenata prostornog uređenja te realizaciju programa uređenja zemljišta,
- pokrivenost područja Grada Cresa dokumentima prostornog uređenja,
- stanje postojećih dokumenata prostornog uređenja i
- daje smjernice za postupanje sa dokumentima prostornog uređenja.

Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru definiraju se osnovni ciljevi i skup svih aktivnosti u četverogodišnjem razdoblju koje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave i uprave cijeni potrebnim poduzeti radi zaštite posebnih vrijednosti i obilježja prostora, sanacije oštećenih područja prirodnih i kulturno povijesnih vrijednosti i unapređenja kvalitete života stanovništva.

Programom su obuhvaćene aktivnosti:

- izrade, izmjene i/ili dopune i stavljanje izvan snage pojedinih dokumenata prostornog uređenja;
- pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja - pod tim se misli snimanje i izrada geodetsko-katastarskih podloga, izrada pojedinih studija i stručnih podloga;
- programa uređenja zemljišta - što podrazumjeva pripremu (imovinsko-pravne radnje na rješavanju zemljišta, izradu projektne dokumentacije i ishođenje građevinskih dozvola) te izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u narednom četverogodišnjem razdoblju,
- način financiranja programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Gradsko Poglavarstvo Grada Cresa je na sjednici 14. srpnja 2005. godine razmatralo Izvješće o stanju dokumentacije o prostoru Grada Cresa i Prijedlog Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2005./2008. godine te se predlaže Gradskom vijeću Grada Cresa da usvoji Izvješće o stanju dokumentacije o prostoru Grada

Cresa i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Cresa za razdoblje 2005./2008. godine.

Cres, srpanj 2005.

24.

Na temelju članka 6. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 04/05-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. godine, donijelo je

ODLUKU**o mirovanju vijećničkog mandata i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika**

Članak 1.

Od 15. lipnja 2005., dana izbora za člana Gradskog poglavarstva Grada Cresa, miruje mandat vijećnika Antona Damijanjevića, a danom donošenja ove odluke vijećničku dužnost umjesto Antona Damijanjevića počinje obnašati zamjenik vijećnika Tončić Mužić, kao kandidat na listi Nezavisne gradske liste.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-1/15

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-5

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.**25.**

Na temelju članka 6. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 04/05-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. godine, donijelo je

ODLUKU**o mirovanju vijećničkog mandata i početku obnašanja vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika**

Članak 1.

Od 5. srpnja 2005., miruje mandat vijećnika Đanina Sučića, a danom donošenja ove odluke vijećničku dužnost umjesto Đanina Sučića počinje obnašati zamjenik vijećnika Daniele Surdić, kao kandidat na listi Hrvatske narodne stranke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-1/15

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-8

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.Klasa: 011-01/05-1/15
Ur. broj: 2213/02-01-01-05-6
Cres, 21. srpnja 2005.GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.

26.

Na temelju članka 6. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 04/05-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. godine, donijelo je

ODLUKU
o mirovanju vijećničkog mandata i početku obnašanja
vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika

Članak 1.

Od 15. lipnja 2005., dana izbora za zamjenika gradonačelnika odnosno člana Gradskog poglavarstva Grada Cresa, miruje mandat vijećnika Fiorenca Pinezića, a danom donošenja ove odluke vijećničku dužnost umjesto Fiorenca Pinezića počinje obnašati zamjenik vijećnika Damir Vlakanić, kao kandidat na listi Hrvatske seljačke stranke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-1/15

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-7

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.

28.

Na temelju članka 34. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01), članka 17. Statuta Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 15/03) i članka 27. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 20/04), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici održanoj dana 21. srpnja 2005. godine donosi

RJEŠENJE
o izboru potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Cresa

I.

Danijel Kučić izabran je za potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Cresa.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-01/19

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-2

Cres, 21. srpnja 2001.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆEPredsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.

27.

Na temelju članka 6. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 04/05-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. godine, donijelo je

ODLUKU
o mirovanju vijećničkog mandata i početku obnašanja
vijećničke dužnosti zamjenika vijećnika

Članak 1.

Od 15. lipnja 2005., dana izbora za člana Gradskog poglavarstva, miruje mandat vijećnika Rudolfa Roznera, a danom donošenja ove odluke vijećničku dužnost umjesto Rudolfa Roznera počinje obnašati zamjenik vijećnika Danijel Kučić, kao kandidat na listi Nezavisne gradske liste.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

29.

Na temelju članka 19. Statuta Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/02 i 15/03) te članka 38. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 20/04) Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o izboru predsjednika i članova Odbora za suradnju
jedinica lokalne samouprave Gradskog vijeća
Grada Cresa

I.

Bira se Daniele Surdić za predsjednika Odbora za suradnju jedinica lokalne samouprave Gradskog vijeća Grada Cresa.

II.

Biraju se za članove Odbora za suradnju jedinica lokalne samouprave Gradskog vijeća Grada Cresa

- Danijel Kučić
- Marina Medarić

III.

Po položaju, članovi Odbora za suradnju jedinica lokalne samouprave Gradskog vijeća Grada Cresa su:

- gradonačelnik Gaetano Negovetić i
- predsjednik Gradskog vijeća Nivio Toich

IV.

Dužnost članova Odbora za suradnju jedinica lokalne samouprave prestaje istekom mandata vijećnika Gradskog vijeća u mandatnom razdoblju 2005. do 2009. godine.

V.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-1/16

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-2

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.

30.

Na temelju članka 19. Statuta Grada Cresa (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/01, 29/01 i 15/03) i članka 27. Odluke o vrstama socijalne skrbi iz Proračuna Grada Cresa i o uvjetima i načinu njihova ostvarivanja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 05/01 i 05/03), Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici 21. srpnja 2005. donijelo je

RJEŠENJE**o razrješenju i izboru članova Socijalnog vijeća**

I.

Josip Pope, Nives Salković, Viviana Salković, Oliver Filipas i Marija Rogić razrješuju se dužnosti članova Socijalnog vijeća.

II.

U Socijalno vijeće izabrani su:

- Nivio Toich, za predsjednika,
- Mihaela Mužić, za člana,
- Marija Rogić, za člana
- Denis Gazilj, za člana
- Eta Peranović, za člana

II.

Socijalno vijeće kao stalno radno tijelo Gradskog vijeća, obavlja poslove iz članka 28. Odluke o vrstama socijalne skrbi i o uvjetima i načinu njihova ostvarivanja.

III.

Dužnost članova Socijalnog vijeća prestaje istekom mandata vijećnika Gradskog vijeća u mandatnom razdoblju 2005. do 2009. godine.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/05-1/17

Ur. broj: 2213/02-01-01-05-2

Cres, 21. srpnja 2005.

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Nivio Toich, v.r.