



# Općina Omišalj

**50.**

Na temelju članka 64. st. 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. st. 4 Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine”, broj 3/17) i članka 44. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije”, broj 5/21) Općinska načelnica Općine Omišalj dana 21. svibnja 2025. godine donijela je

## ODLUKU

### kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plana uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1)

#### Članak 1.

Općinska načelnica Općine Omišalj donijela je dana 20. studenoga 2023. godine Odluku o pokretanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkoga plana uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1), prema kojoj je Jedinствeni upravni odjel Općine Omišalj proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1).

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetni Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš niti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, na osnovu čega se utvrđuje da **nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.**

#### Članak 2.

Razlozi izrade Plana:

- potreba detaljnijeg utvrđivanja uvjeta gradnje i uređenja područja u obuhvatu Plana,
- omogućavanje gradnje unutar neizgrađenog građevinskog područja,
- otvaranje mogućnosti razvoja sadržaja potrebnih za funkcije naselja, planirane unutar područja obuhvata,
- stvaranje prostorno-planskih preduvjeta za unaprjeđenje postojećih i izgradnju dodatnih sadržaja,
- propisivanje mjera zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti te zaštite okoliša,
- unaprjeđenje osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture,
- poboljšanje komunalnog uređenja i opremljenosti naselja.

#### Članak 3.

U cilju utvrđivanja značajnog utjecaja na okoliš Jedinствeni upravni odjel Općine Omišalj zatražio je mišljenja tijela i /ili osoba određenih posebnim propisima;

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb,
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije, Rijeka
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije, Krk
4. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije, Rijeka,
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Rijeka,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Rijeka,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite, Rijeka,
8. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb,

9. Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj Primorsko – goranske županije, Odsjek za gospodarstvo i turizam, Rijeka,
10. Hrvatske ceste, Rijeka,
11. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka,
12. Hrvatska elektroprivreda, HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka,
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
15. Ponikve voda d.o.o., Krk,
16. Ponikve eko otok Krk d.o.o., Krk,
17. Smart island Krk, Krk.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja i očitovanja:

- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/23-04/85, URBROJ:2170-03-08/4-24-6 od 18. ožujka 2024. godine, mišljenje: „*Za Urbanistički plan uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1) ne bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.*”
- HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, broj i znak 4012/12759/23GG, mišljenje: „*HEP-ODS ne uvjetuje izradu strateške procjene utjecaja na okoliš.*”
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, KLASA: 351-02/23-01/0000490, URBROJ:374-23-1-23-2 od 30. studenoga 2023. godine, mišljenje: „*S obzirom da Urbanistički plan uređenja UPU 1 – Omišalj (NA2-1) mora biti usklađen s planom višeg reda za koji je proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te ukoliko se zahvati u prostoru planiraju i izvode sukladno Zakonu o vodama, provedbenim propisima i planovima donesenih na temelju njega, na način da se postignu ciljevi zaštite voda, nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.*”

Svoje mišljenje, odnosno očitovanje u zakonskom roku od 30 dana od primitka zahtjeva za davanje mišljenja nisu dostavila preostala navedena tijela, te se stoga sukladno članku 70. st. 2 Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 10/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine”, broj 3/17) smatra da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u Planu.

U sklopu postupka zatražena je provedba prethodne ocjene prihvatljivosti Plana na ekološku mrežu te je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Primorsko-goranske županije KLASA:351-01/23-04/85, URBROJ:2170-03-08/4-24-5 od 18. ožujka 2024. godine dao mišljenje da je Urbanistički plan uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1) prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

#### Članak 4.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja Plana na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja tijela određenih posebnim propisima te primjenom pojedinačnih ispitivanja i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. Uredbe, slijedom kojih se smatra da Plan neće imati utjecaj na okoliš i prirodu.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene sagledan je i mogući utjecaj na ekološku mrežu Plana te je utvrđeno da je predmetni plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

#### **Članak 5.**

Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, te je dana 14. svibnja 2025. godine izdano mišljenje KLASA:351-01/25-04/19. URBROJ:2170-03-08/4-25-3 kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja UPU 1 – Omišalj (NA 2-1) proveden u skladu s Zakonom o zaštiti okoliša (“Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i program na okoliš (“Narodne novine”, broj 3/17).

#### **Članak 6.**

Općina Omišalj će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine” broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša, objavom na službenim stranicama Općine Omišalj.

#### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/23-01/63

URBROJ: 2170-30-25-16

Omišalj, 21. svibnja 2025.

**OPĆINSKA NAČELNICA**  
**Mirela Ahmetović v.r.**

**51.**

Na temelju članka 64. st. 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine”, broj 3/17) i članka 44. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije”, broj 5/21) Općinska načelnica Općine Omišalj dana 9. svibnja 2025. godine donijela je

**ODLUKU**

**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Omišalj**

## Članak 1.

Općinska načelnica Općine Omišalj donijela je dana 22. srpnja 2024. godine Odluku o pokretanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Omišalj, prema kojoj je Jedinствeni upravni odjel Općine Omišalj proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Plan)

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetni Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš niti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

## Članak 2.

Razlozi izrade Plana:

- redefiniranje obuhvata građevinskog područja gospodarske, proizvodne namjene - pretežito zanatske (I2) uz prenamjenu u poslovnu namjenu, u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13, 07/17 - ispravak, 41/18, 04/19 - pročišćeni tekst odredbi za provođenje, 18/22, 40/22 - pročišćeni tekst odredbi za provođenje, 35/23 i 12/24 - pročišćeni tekst odredbi za provođenje - u nastavku teksta Prostorni plan Primorsko-goranske županije), što je ujedno sukladno prihvaćenim zahtjevima poslovnih subjekata,

- planiranje trase „Nove istočne ceste n otoku Krku“ (ex Plava magistrala)- državne ceste Omišalj – Dobrinj – Vrbnik – Punat – Stara Baška (trajekt), te uklanjanje do sada planiranoga koridora,

- planiranje mjesta za iskrcaj ulova s ribarskih plovila koja obavljaju gospodarski ribolov na moru u luci otvorenoj za javni promet Voz LO 4 u Uvali Voz,

- dopuna uvjeta gradnje izvan građevinskog područja, poljoprivredno-gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, definiranjem kriterija za njihov smještaj s naglaskom na prostore uz javne i nerazvrstane ceste,

- izmjena uvjeta gradnje pomoćnih građevina, nadstrešnica i postavljanje solarnih uređaja na površinama građevinskih područja naselja,

- utvrđivanje detaljnijih kriterija smještaja i uvjeta gradnje sunčanih elektrana unutar područja obuhvata Plana,

- planiranje uvjeta za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva na području Općine Omišalj pre-

ma prijedlozima građana i gospodarskih subjekata,  
- ispravak grešaka, uključujući neusklađenosti u tekstualnom i grafičkom dijelu plana.

## Članak 3.

U cilju utvrđivanja značajnog utjecaja na okoliš Jedinствeni upravni odjel Općine Omišalj zatražio je mišljenja tijela i /ili osoba određenih posebnim propisima;

1. Primorsko-granska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka,

2. Primorsko-granska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III, 51000 Rijeka,

3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,

6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Rijeka, Užarska 12,

7. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,

8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka, Lučka ispostava. Krk, Trg bana Jelačića 1, 51500 Krk,

9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,

10. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

11. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,

12. Javna ustanova Priroda, Grivica 4/1, 51 000 Rijeka,

13. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Zdravstveno-ekološki odjel, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka,

14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,

15. HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,

16. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, PJ Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,

18. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,

19. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,

20. Županijska lučka uprava Krk, Trg bana Josipa Jelačića 5, 51500 Krk,

21. Ponikve voda d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk,

22. Ponikve eko otok Krk d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk

23. Smart island Krk d.o.o., Vršanska 14, 51500 Krk.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja i očitovanja:

- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/24-04/50, URBROJ:2170-03-08/-25-11 od 24. ožujka 2025. godine, mišljenje: „Za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Omišalj ne bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš”.

- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Rijeka, KLASA: 340-03/24-01/377, URBROJ: 345-400-440-442/759-24-03 od 26. kolovoza 2024. godine, mišljenje: „Nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Omišalj vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.“

- Ministarstvo poljoprivrede, KLASA:351-03/24-01/263, URBROJ:525-06/197-24-2 od 31. srpnja 2024. godine, mišljenje: „Zahtjev za mišljenje potrebno je uputiti nadležnom tijelu na lokalnoj razini ili nadležnom upravnom tijelu u županiji.”

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Rijeka, KLASA: 245-02/4-11/328, urbroj: 511-01-375-24-2 od 8. kolovoza 2024. godine, mišljenje: „Da sa stanovišta zaštite od požara navedene izmjene ne bi imale utjecaja na okoliš odnosno da nema potrebe za izradom strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUOO.”

- HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, broj i znak 4012/8936/24GG, mišljenje: “HEP-ODS ne uvjetuje izradu strateške procjene utjecaja na okoliš.”

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, KLASA: 351-02/24-01/0000294, URBROJ:374-233-3-24-2 od 25. srpnja 2024. godine, mišljenje: „Za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.”

Svoje mišljenje, odnosno očitovanje u zakonskom roku od 30 dana od primitka zahtjeva za davanje mišljenja nisu dostavila preostala navedena tijela, te se stoga sukladno članku 70. st. 2 Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 10/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (“Narodne novine”, broj 3/17) smatra da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u Planu.

U sklopu postupka zatražena je provedba prethodne ocjene prihvatljivosti Plana na ekološku mrežu te je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Primorsko-goranske županije KLASA:351-01/24-04/50, URBROJ:2170-03-08/5-25-10 od 24. ožujka 2025. godine dao mišljenje da su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Omišalj prihvatljive za ekološku mrežu te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, uz sljedeće uvjete zaštite prirode:

- „vezano uz planiranje solarnih elektrana, ističemo da je za postavljanje fotonaponskih panela potrebno iskoristiti krovove postojećih građevina, a postavljanje samostojećih fotonaponskih panela treba usmjeriti na površine unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja, izgrađene površine gospodarske namjene, te na prostore površinskih infrastrukturnih sustava;

- radove izgradnje solarnih elektrana provoditi izvan razdoblja gniježđenja strogo zaštićenih vrsta ptica, odnosno provoditi ih u razdoblju od sredine kolovoza do sredine ožujka;

- ograđivanje zone solarnih elektrana provesti za svako polje zasebno, a ne za cjelokupno područje SE, u svrhu osigura-

vanja koridora za migraciju ciljnih vrsta. Ograda ne smije biti niža od 15 cm od tla kako bi se omogućio nesmetan prolaz malim životinjama;

- u sustavu solarnih elektrana koristiti tehnologiju koja ne rezultira trajnim zasjenjenjem vegetacije ispod solarnih panela, tj. koja omogućuje primjerenu količinu osvjetljenosti vegetacije sunčevom energijom ispod solarnog panela u jednom dijelu dana, te osigurati podizanje modula od tla na način da donji dio modula bude odignut na visinu najmanje 1,5 m;

- osigurati razmak između redova solarnih panela (kraj jednog reda i početak drugog reda) na minimalnoj udaljenosti od 4 metra, s ciljem očuvanja vegetacije u najvećoj mogućoj mjeri;

- koristiti fotonaponske module sa što nižim stupnjem odbljeska, odnosno postaviti kristalični silicij ili tankoslojni „thinfilm“, polikristal ili monokristal tehnologiju koja sadrži i antirefleksivni sloj (eng. Antireflective coating), čime se smanjuje utjecaj reflektirajuće površine;

- ne planirati gradnju sunčanih elektrana u pojasu riparijske vegetacije uz vodene površine.“

#### Članak 4.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja Plana na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja tijela određenih posebnim propisima te primjenom pojedinačnih ispitivanja i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. Uredbe, slijedom kojih se smatra da Plan neće imati utjecaj na okoliš i prirodu.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene sagledan je i mogući utjecaj na ekološku mrežu Plana te je utvrđeno da je predmetni plan prihvatljiv za ekološku mrežu, uz propisane uvjete zaštite prirode navedene u članku 3.

#### Članak 5.

Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, te je dana 29. travnja 2025. godine izdano mišljenje KLASA:351-01/25-04/17. URBROJ:2170-03-08/2-25-2 kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Omišalj proveden u skladu s Zakonom o zaštiti okoliša (“Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (“Narodne novine”, broj 3/17).

#### Članak 6.

Općina Omišalj će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine” broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša, objavom na službenim stranicama Općine Omišalj.

#### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/24-01/31  
URBROJ: 2170-30-25-14  
Omišalj, 9. svibnja 2025.

OPĆINSKA NAČELNICA  
Mirela Ahmetović, v.r.

## 52.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavaka 1. i 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 44. Statuta Općine Omišalj ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 5/21), Načelnica Općine Omišalj 22.7.2024. godine, donijela je

### ODLUKU

#### o pokretanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Omišalj

##### I. Pravna osnova

###### Članak 1.

Ovom Odlukom pokreće se postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: Ocjena) Izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana), utvrđena je odredbama članaka 75. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon.

Postupak Ocjene prema ovoj Odluci provodi Upravni odjel Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Odjel) u suradnji s nadležnim upravnim tijelom za zaštitu okoliša u županiji.

##### II. Razlozi za donošenje Plana

###### Članak 2.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana jesu:

- uskladiti prostornu organizaciju i površine građevinskih područja izvan naselje za izdvojene namjene s odredbama Prostornoga plana Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13, 07/17 - ispravak, 41/18, 04/19-pročišćeni tekst odredbi za provođenje, 18/22, 40/22, 35/23 i 12/24 - pročišćeni tekst odredbi za provođenje), i razvojnim potrebama poduzetnika i gospodarstva;

- uskladiti prostorna rješenja razvoja cestovne mreže s rezultatima recentnih studija i projektnih rješenja,
- razraditi prostorno-planske kriterije i uvjete smještaja i izgradnje solarnih elektrana na području obuhvata Plana,
- dopuniti uvjete gradnje izvan građevinskoga područja, posebno građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti,

- planirati i druge uvjete za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva na području Općine Omišalj prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata.

##### III. Obuhvat Plana

###### Članak 3.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana istovjetan je obuhvatu Plana, odnosno administrativnim granicama Općine Omišalj.

##### IV. Ciljevi i programska polazišta Plana

###### Članak 4.

U sklopu izrade Izmjena i dopuna Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- uskladiti namjenu i površinu izdvojenih građevinskih područja izvan naselja s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, rješenjima prihvaćenima u postupku razvoja projekata krupne infrastrukture,

- Planirati koridor „Nove istočne ceste na otoku Krku“- državne ceste Omišalj – Dobrinj – Vrbnik – Puntar – Stara Baška (trajekt), u skladu s recentno prihvaćenim rješenjem trase,

- Planirati mjesto za iskrcaj ulova s ribarskih plovila u Uvali Voz, u luci otvorenoj za javni promet Voz LO 4,

- dopuniti uvjete gradnje poljoprivredno-gospodarskih građevina izvan građevinskog područja, u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, s naglaskom na prostore uz javne i nerazvrstane ceste,

- izmijeniti uvjete gradnje pomoćnih građevina, nadstrešnica i postavljanja solarnih uređaja unutar građevinskih područja naselja,

- utvrditi detaljnije kriterije smještaja i uvjeta gradnje sunčanih elektrana unutar područja obuhvata Plana,

- planirati uvjete za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva na području Općine Omišalj prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata,

- ispraviti greške, uključujući neusklađenosti u tekstualnom i grafičkom dijelu plana.

U okviru postavljenih ciljeva, tijekom izrade Plana razmotrit će se i u planska rješenja ugraditi odgovarajući zahtjevi poslovnih subjekata, građana, javnopravnih tijela te programa Općine Omišalj kojima se unaprijeđuje, racionalno koristi i štiti prostor u obuhvatu Plana.

##### V. Redoslijed radnji u postupku Ocjene

###### Članak 5.

U postupku Ocjene Izmjene i dopune Plana Odjel će provesti radnje redoslijedom provedbe kako slijedi:

- od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša pribaviti mišljenje da li je za Plan potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19),

- pribaviti mišljenja javnopravnih tijela i/ili osoba iz članka 6. ove Odluke o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan,

- razmotriti pristigla mišljenja javnopravnih tijela i/ili osoba kojima je upućen zahtjev za mišljenje,

- utvrditi da li je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,

- pribaviti mišljenje nadležnog ureda za poslove zaštite okoliša u Primorsko-goranskoj županiji o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, te

- izraditi izvješće o provedenom postupku i o tome informirati javnost.

#### VI. Popis tijela i osoba koji sudjeluju u postupku Ocjene

##### Članak 6.

U postupku Ocjene Izmjene i dopune Plana sudjelovat će javnopravna tijela i osobe kako slijedi:

1. Primorsko-granska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka,

2. Primorsko-granska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III, 51000 Rijeka,

3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,

6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Rijeka, Užarska 12,

7. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,

8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka, Lučka ispostava. Krk, Trg bana Jelačića 1, 51500 Krk,

9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,

10. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

11. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,

12. Javna ustanova Priroda, Grivica 4/1, 51 000 Rijeka,

13. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Zdravstveno-ekološki odjel, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka,

14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,

15. HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,

16. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, PJ Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,

18. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,

19. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,

20. Županijska lučka uprava Krk, Trg bana Josipa Jelačića 5, 51500 Krk,

21. Ponikve voda d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk,

22. Ponikve eko otok Krk d.o.o., Krk, Vršanska 14, 51500 Krk

23. Smart island Krk d.o.o., Vršanska 14, 51500 Krk.

##### Članak 7.

Odjel će sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) informirati javnost o ovoj Odluci.

##### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/24-01/31

URBROJ: 2170-30-23-4

U Omišlju, 22. srpnja 2024.

OPĆINSKA NAČELNICA  
**Mirela Ahmetović v.r.**

## 53.

Na temelju članka 9. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 28/10 i 10/23) i članka 44. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/21), Općinska načelnica Općine Omišalj, dana 26. svibnja 2025. godine, donijela je

### ODLUKU

**o osnovici za obračun plaća službenika  
u Jedinственном upravnom odjelu Općine Omišalj**

##### Članak 1.

Utvrđuje se osnovica za obračun plaća službenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Omišalj u iznosu od 675,48 eura (slovima: šestosedamdesetpeteuračetredesetosamcenti) i primjenjuje se počevši s plaćom za mjesec svibanj 2025. godine, koja se isplaćuje u mjesecu lipnju 2025. godine.

##### Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o osnovici za obračun plaća službenika u Upravnom odjelu, KLASA: 024-01/24-01/104, URBROJ: 2170-30-24-1, od 31. srpnja 2024. godine.

##### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/25-01/54

URBROJ: 2170-30-25-1

Omišalj, 26. svibnja 2025.

OPĆINSKA NAČELNICA  
**Mirela Ahmetović, v.r.**