



GRADOVI

Grad Rab

45.

Na temelju članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21) i članka 15. Statuta Gradske knjižnice Rab, Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donijelo je

**ODLUKU
O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA
ZA IMENOVANJE RAVNATELJA
GRADSKE KNJIŽNICE RAB**

Članak 1.

Raspisuje se Javni natječaj za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab i objavljuje u „Narodnim novinama“.

Članak 2.

Postupak izbora ravnatelja provodi Komisija za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-1

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK
Željko Dumičić

46.

Na temelju članka 119. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donosi

**ODLUKU
O KRATKOROČNOM ZADUŽENJU
GRADA RABA**

Članak 1.

Grad Rab se kratkoročno zadužuje za premošćivanje jaza nastalog zbog različite dinamike priliva sredstava i dospjeća obveza.

Članak 2.

Grad Rab kratkoročno će se zadužiti revolving kreditom po principu prekoračenja po poslovnom računu na način:

IZNOS KREDITA	Do 400.000,00 EUR
NAČIN KORIŠTENJA	Kredit će se koristiti temeljem zahtjeva klijenta i pravovaljane dokumentacije, a prema mogućnostima Banke, s tim da kad se vrati iskorišteni iznos, isti se može ponovo koristiti do krajnjeg roka korištenja.
ROK KORIŠTENJA	Do 30.06.2024.
OTPLATA KREDITA	Sukcesivno najkasnije do 31.08.2024.
KAMATNA STOPA	Redovna: Fiksna, u visini 3,50% godišnje
NAKANDE	- za obradu zahtjeva: 0,30% jednokratno od iznosa kredita, najmanje 132,72 EUR
ROČNOST	Do 31.08.2024. godine
INSTRUMENTI OSIGURANJA	- mjenice i zadužnice

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grad Raba za zaključivanje Ugovora o kratkoročnom kreditu.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Raba za izdavanje zadužnice i mjenica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-2

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK

Željko Dumičić**47.**

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donijelo je

**SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN
davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine
na području Grada Raba**

Članak 1.

Utvrđuje se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba (dalje u tekstu: Plan).

Članak 2.

Grad Rab u razdoblju od 2023. godine do 2025. godine planira dati sljedeću koncesiju:

1. KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI - DIMNJAČARSKI POSLOVI NA PODRUČJU GRADA RABA U 2023. GODINI.

- planirani broj koncesija: jedna koncesija tijekom 2023. godine,

- rok na koji se koncesija planira dati: 5 godina,

- vrsta i predmet koncesije: koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti- dimnjačarski poslovi,

- početak koncesije: 2023. godina,

- procijenjena godišnja naknada: 2.654,46 € (20.000,00 kuna),

- planirani rashodi od koncesije utvrđuju se u visini troškova pripreme i provedbe postupka za davanje koncesije,

- očekivana gospodarska korist od koncesije utvrđuje se u visini razlike ukupnih godišnjih naknada od koncesije i planiranih rashoda od koncesije,

- pravna osnova za davanje koncesije: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) i Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/17).

Članak 3.

Gradsko vijeće Grada Raba tijekom kalendarske godine ovisno o okolnostima može promijeniti ovaj Plan davanja koncesije.

Članak 4.

Plan davanja koncesije dostavlja se ministarstvu nadležnom za financije.

Članak 5.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-3

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK

Željko Dumičić**48.**

Na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donijelo je

**GODIŠNJI PLAN
davanja koncesije na području Grada Raba
za 2023. godinu**

Članak 1.

Utvrđuje se Godišnji Plan davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Grad Rab u 2023. godini planira dati sljedeću koncesiju:

1. KONCESIJA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI - DIMNJAČARSKI POSLOVI NA PODRUČJU GRADA RABA U 2023. GODINI.

- planirani broj koncesija: jedna koncesija tijekom 2023. godine,

- vrsta i predmet koncesije: koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti-dimnjačarski poslovi,

- rok na koji se koncesija planira dati: 5 godina,

- početak koncesije: 2023. godina,

- procijenjena godišnja naknada: 2.654,46 € (20.000,00 kuna),

- planirani rashodi od koncesije utvrđuju se u visini troškova pripreme i provedbe postupka za davanje koncesije,

- pravna osnova za davanje koncesije: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) i Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/17).

Članak 3.

Gradsko vijeće Grada Raba tijekom kalendarske godine ovisno o okolnostima može promijeniti ovaj Plan davanja koncesije.

Članak 4.

Plan davanja koncesije dostavlja se ministarstvu nadležnom za financije.

Članak 5.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-4

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK
Željko Dumičić

152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 4/21) i članka 11. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 34/14), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak

I.

49.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09, 143/12,

Raspisuje se otvoreni natječaj za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak, upisanog u zk.ul. 3064, k.o. Barbat, kako slijedi:

red. br.	k.č.br.	površina	Namjena	početna cijena
1.	802/473	12.545 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	341.097,62 EUR/2.570.000,00 kn
2.	802/478	5.410 m ²	Pretežito poslovna trgovačka namjena (K2)	147.322,32 EUR/1.110.000,00 kn
3.	802/481	3.748 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	102.196,56 EUR/770.000,00 kn
4.	802/482	5.158 m ²	Pretežito proizvodna zanatska namjena (I2)	140.686,18 EUR/1.060.000,00 kn
5.	826/36	2.534 m ²	Pretežito poslovna uslužna namjena (K1)	68.750,41 EUR/518.000,00 kn
6.	826/34	12.323 m ²	Mješovita poslovna namjena (K4)	334.461,48 EUR/2.520.000,00 kn

Fiksni tečaj konverzija 1 EUR = 7,53450 HRK

Ponuditelj može ostvariti pravo na umanjenje postignute kupoprodajne cijene, u određenom postotku kako slijedi:

- za proizvodnu djelatnost 30%,
- za prerađivačku djelatnost 30%,
- za ostale uslužne servisne djelatnosti 10%,
- za preseljenje djelatnosti iz stambenog područje Grada Raba 30%.

Priznaje se pravo na umanjenje cijena za ponuditelje koji su 2014. godine zaključili Predugovor ugovoru o poslovanju u radnoj zoni Mišnjak, za iznos naveden u predugovoru, a koji budu izabrani na ovom natječaju kao najpovoljniji ponuditelj.

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

II.

Jamčevina u iznosu od 10% od početne cijene nekretnine uplaćuje se na žiro račun Grada Raba.

III.

Najpovoljniji ponuditelj obvezuje se s prodavateljem za-

ključiti ugovor o kupoprodaji u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti o izboru, u protivnom će se smatrati da je odustao od kupovine nekretnine.

Kupac je dužan snositi i troškove izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine i troškove obavijesti o raspisanom natječaju.

IV.

Kupac je dužan cjelokupnu kupoprodajnu cijenu umanjenu za iznos jamčevine platiti u roku od 60 dana o dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

V.

Ukoliko je kupac zaključio s Gradom Rabom predugovor o kupnji parcela u Radnoj zoni Mišnjak, ima pravo na umanjenje kupoprodajne cijene za taj iznos.

VI.

Grad Rab zadržava pravo da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja kupoprodajnog ugovora te poništi natječaj bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obvezan prihvatiti niti jednu ponudu za kupnju nekretnine u kojem slučaju ne snosi bilo kakvu odgovornost prema ponuditeljima.

VII.

Obavijest o javnom natječaju objavit će se u Novom listu, a cjeloviti tekst natječaja na oglasnoj ploči i web stranici Grada Raba.

VIII.

Ponuditelji mogu svoje pisane ponude dostavljati u roku dok god je natječaj otvoren, dakle u roku od jedne godine od kada je objavljena obavijest o natječaju u Novom listu.

Ponude će se otvarati jednom mjesečno i to svakog 15. u mjesecu za prethodni period.

Ako je 15. u mjesecu neradni dan, ponude će se otvarati prvog narednog radnog dana.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-5

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK
Željko Dumičić

50.

Na temelju članka 15. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara (“Narodne novine“ broj 92/10 i 114/22) i članka 22. Statuta Grada Raba (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 2. kolovoza 2023. godine, donijelo je

ODLUKU**o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva Grada Raba s opasnostima od požara**

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje donošenje i sadržaj Plana i Programa upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara i hitnim postupcima koje treba poduzeti u vezi zaštite od požara te način na koji u konkretnoj situaciji upoznati stanovništvo s neposrednom opasnošću od požara.

Članak 2.

(1) Planom upoznavanja stanovništva regulira se način na koji treba biti obaviješteno stanovništvo o događajima koji pretihode nastanku požara, metodama preventive kako ne bi nastao požar i radnjama koje treba poduzeti kad se dogodi požar.

(2) Planom upoznavanja stanovništva treba također odrediti da se stanovništvo educira i osposobi za zaštitu od požara putem redovitog sustava odgoja i obrazovanja, zatim putem sustava i programa informativno promotivnog i obrazovnog djelovanja te putem programa osposobljavanja koje provode za to ovlaštene ustanove, udruge i pravne osobe.

(3) Planom upoznavanja stanovništva treba odrediti da se stanovništvo Grada Raba obavještava putem plakata i službenih glasila te mrežne stranice Grada Raba o preventivnim aktivnostima vezanim uz zaštitu od požara, kao i o postupanju u slučaju nastanka požara.

(4) Planom upoznavanja također treba odrediti organizacije koje će tijekom proračunske godine i u kojem obliku održavati seminare, radionice i slično u vezi zaštite od požara.

Članak 3.

(1) Programom upoznavanja stanovništva sa zaštitom od požara treba predvidjeti na koji način se u nastavnom programu djeca i mladež upoznaju sa zaštitom od požara te način na koji se to može dopuniti (npr. izborna nastava, redovite vježbe evakuacije).

(2) Programom zaštite od požara treba predvidjeti mjeru i količinu potrebne edukacije stanovništva, a na temelju Procjene ugroženosti te odrediti konkretne mjere koje će se poduzeti kako bi se ostvarila odgovarajuća zaštita od požara u vidu određivanja točno određenih edukacija, njihova vremena i sadržaja.

(3) Programom zaštite od požara određuje se koje će se informacije, vezano za zaštitu od požara, proslijediti stanovništvu putem mrežne stranice, a koje putem oglasnih ploča i plakata te službenih glasila.

(4) Program upoznavanja stanovništva sa zaštitom od požara mora biti sukladan s Pravilnikom o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom i njegovim prilogom Programom osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenja požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom (“Narodne novine“ broj 61/94) ili s drugim važećim propisom koji regulira tu tematiku u vrijeme kad se Program donosi.

Članak 4.

Plan upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara Gradonačelnik će donijeti u roku 3 mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke, a na temelju Prijedloga Područne vatrogasne zajednice otoka Raba.

Članak 5.

Program upoznavanja stanovništva sa zaštitom od požara Gradonačelnik će donijeti u roku 2 mjeseca od dana stupanja na snagu Plana upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara, a na temelju Prijedloga Područne vatrogasne zajednice otoka Raba.

Članak 6.

(1) Stanovništvo Grada Raba upoznat će se s neposrednom opasnošću od požara sirenom za uzbunjivanje koju će u slučaju požara uključiti Dobrovoljno vatrogasno društvo Rab, na uobičajen način na koji se u Republici Hrvatskoj označava opasnost od požara, kao i putem objave istog na mrežnoj stranici Grada Raba za cijelo područje Grada, u slučaju većeg požara.

(2) U slučaju požara manjeg intenziteta koji neposredno na lokaciji ugrožava ljude i imovinu, stanovništvo Grada Raba koje se nalazi u blizini lokacije požara obavijestit će se putem kurira kako bi mogli osigurati zaštitu nepokretnih osoba, djece i ostalih osoba koje se ne mogu same zaštititi ili kretati i zaštitu stvari potrebnih za osnovne životne potrebe stanovnika i ostalih materijalnih i kulturnih dobara te kako bi mogli pomoći u gašenju nastalog požara.

(3) Priopćenja za stanovništvo u slučaju požara mogu se dati, u slučaju potrebe, putem lokalne radio stanice Radio Rab i drugih elektroničkih medija, kao i putem razglasa.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Primorsko-goranske županije”.

KLASA: 024-04/23-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-6

Rab, 2. kolovoza 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK
Željko Dumičić

51.

Na temelju članka 72. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 14. i 15. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), a u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Strategije razvoja Grada Raba do 2030. godine, gradonačelnik Grada Raba donosi

II. IZMJENU ODLUKE

o osnivanju i imenovanju članova stručnog savjetodavnog Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Strategije razvoja Grada Raba do 2030. godine

Članak 1.

U Odluci o osnivanju i imenovanju članova stručnog savjetodavnog Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Strategije razvoja Grada Raba do 2030. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 18/21 i 27/22) mijenja se članak 2. i glasi:

„U Povjerenstvo se imenuju:

1. Ines Pulić, mag. ing. aedif., predstavnica Grada Raba, voditeljica Odsjeka za investicije i razvoj, predsjednica Povjerenstva,

2. Ivan Braut, mag. educ. hist. art., predstavnik Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, član Povjerenstva,

3. Sandra Španjol-Pandelo, dipl. oec., predstavnica Upravnog odjela za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije, član Povjerenstva,

4. Sandra Sablić Mitrović, dipl. ing. građ., predstavnica Hrvatskih voda, član Povjerenstva,

5. Danijela Kuparić, dipl. sanit. ing., predstavnica komunalnog društva Vrelo d.o.o., član Povjerenstva,

6. Vjekoslava Hrvatinić Bakić, dipl. san. ing., predstavnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, član Povjerenstva,

7. Eugen Gudac, dipl. ing., predstavnik Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije, član Povjerenstva.

Tajnica Povjerenstva je Snježana Maškarin, dipl. ing. građ., Upravni odjel ureda Grada, investicija i razvoja.“

Članak 2.

Ova II. izmjena Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 351-01/20-01/01

URBROJ: 2170-13/01-23-49

Rab, 31. srpnja 2023.

Gradonačelnik

Nikola Grgurić, dipl. oec., v. r.

52.

Na temelju članka 9. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 28/10 i 10/23) te članka 34. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 4/21), Gradonačelnik Grada Raba donosi

ODLUKU

o visini osnovice za obračun plaće službenika i namještenika u gradskoj upravi Grada Raba

Članak 1.

(1) Osnovica za obračun plaće službenika i namještenika u gradskoj upravi Grada Raba utvrđuje se u visini kako slijedi:

- za koeficijent složenosti poslova radnog mjesta „4,60“, „4,40“ i „4,30“ osnovica iznosi 459,27 EUR bruto
- za koeficijent složenosti poslova radnog mjesta „3,01“, „2,70“, „2,65“, „2,64“, „2,47“, „2,36“, „2,17“, „2,00“ i „1,41“ osnovica iznosi 479,24 EUR bruto.

(2) Osnovica za obračun plaće iz stavka 1. ovog članka primjenjuje se počevši s plaćom za mjesec svibanj 2023. godine koja će biti isplaćena u mjesecu lipnju 2023. godine.

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini osnovice za obračun plaće službenika i namještenika u gradskoj upravi Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 27/20).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Primorsko-goranske županije”.

KLASA: 023-01/23-01/74

URBROJ: 2170-13/01-23-1-1

Rab, 7. lipnja 2023.

GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec.