

**OPĆINE****Općina Matulji****38.**

Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 3. kolovoza 2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Općine Matulji za razdoblje od 2004. do 2020. godine, koje je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak i Izvješće o stanju u prostoru Općine Matulji za razdoblje od 2004. do 2020. godine objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

*KLASA: 350-04/22-01/0001*

*URBROJ: 2170-27-01/1-22-0035*

*Matulji, 3. kolovoza 2022.*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI**

**Predsjednik**

**Slobodan Juračić, v. r.**



republika hrvatska  
primorsko-goranska županija

općina matulji



## izvješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004.-2020.

srpanj, 2022.



**urbanistički studio rijeka d.o.o.**

prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i zaštita okoliša

rijeka, strossmayerova 3 tel 051 374 007 e-mail info@urb-studio.eu

IZVJEŠĆE: **IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE MATULJI  
ZA RAZDOBLJE 2004.-2020.**

BROJ ELABORATA: 19/21

---

NARUČITELJ: REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA MATULJI**

ODGOVORNA OSOBA: SMILJANA VESELINOVIĆ, mag.iur.

OPĆINSKI NAČELNIK: VEDRAN KINKELA, mag.iur.

---

IZRAĐIVAČ: **URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.**

ODGOVORNI VODITELJ: ANA BRUSIĆ BATISTIĆ, mag.inž.arh.

STRUČNI TIM: ANA BRUSIĆ BATISTIĆ, mag.inž.arh.  
TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.  
MARA KUČAN, dipl.ing.arh.

DATUM IZRADE: srpanj, 2022. godine.

ODGOVORNA OSOBA  
IZRAĐIVAČA: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.

## SADRŽAJ

---

I.	POLAZIŠTA.....	4
II.	ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA.....	21
III.	ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA.....	79
IV.	PREPORUKE ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI.....	92
V.	IZVORI PODATAKA.....	98

## I. POLAZIŠTA

### 1. CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA

Izvješće o stanju u prostoru je dokument iz područja prostornog uređenja kojim se Općinsko vijeće Općine Matulji i javnost izvješćuju o stanju u prostoru Općine.

Izvješće o stanju u prostoru daje uvid u način korištenja prostora kroz analizu stanja u prostoru i osnovnih prostornih obilježja te se kroz analizu trendova prostornog razvoja i provedbe planskih mjera prostornog uređenja definiraju potrebe, mogućnosti i unapređenje promatranog prostora. Kao takvo treba poslužiti kao podloga za izradu strateških dokumenata, a osobito za prethodne analize i tematske podloge za izradu prostorno-planske dokumentacije, odnosno predstavlja osnovu za izradu polazišta i ciljeva prostornog plana.

Posljednje Izvješće, za razdoblje od 2003. do 2004., donijelo je Općinsko vijeće Općine Matulji 2005. godine, a objavljeno je u Službenim novinama Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: SN PGŽ) 05/05.

Iz tog razloga se ovo Izvješće o stanju u prostoru Općine Matulji (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađuje za razdoblje duže od četverogodišnjeg, i to od 2004. do 2020. godine.

S obzirom na protok vremena i izmjene u zakonodavstvu, terminologiji i metodologijama prikupljanja podataka i prostornog planiranja, mogućnost usporedbe s podacima u posljednjem izvješću je ograničena, a nije moguće ni prikazati sve promjene kroz cijelo razdoblje. Prikazane su promjene za koje su podaci dostupni.

### 2. ZAKONODAVNO – INSTITUCIONALNI OKVIR

Obveza izrade Izvješća utvrđena je člankom 39. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: ZPU), a njegov sadržaj, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela određeni su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15).

Pojedini segmenti obrađeni u Izvješću regulirani su posebnim propisima iz različitih područja, koji određuju i održavanje i objavu tematskih baza podataka.

Nacrt Izvješća izradio je Urbanistički studio d.o.o. iz Rijeke za potrebe Općine Matulji.

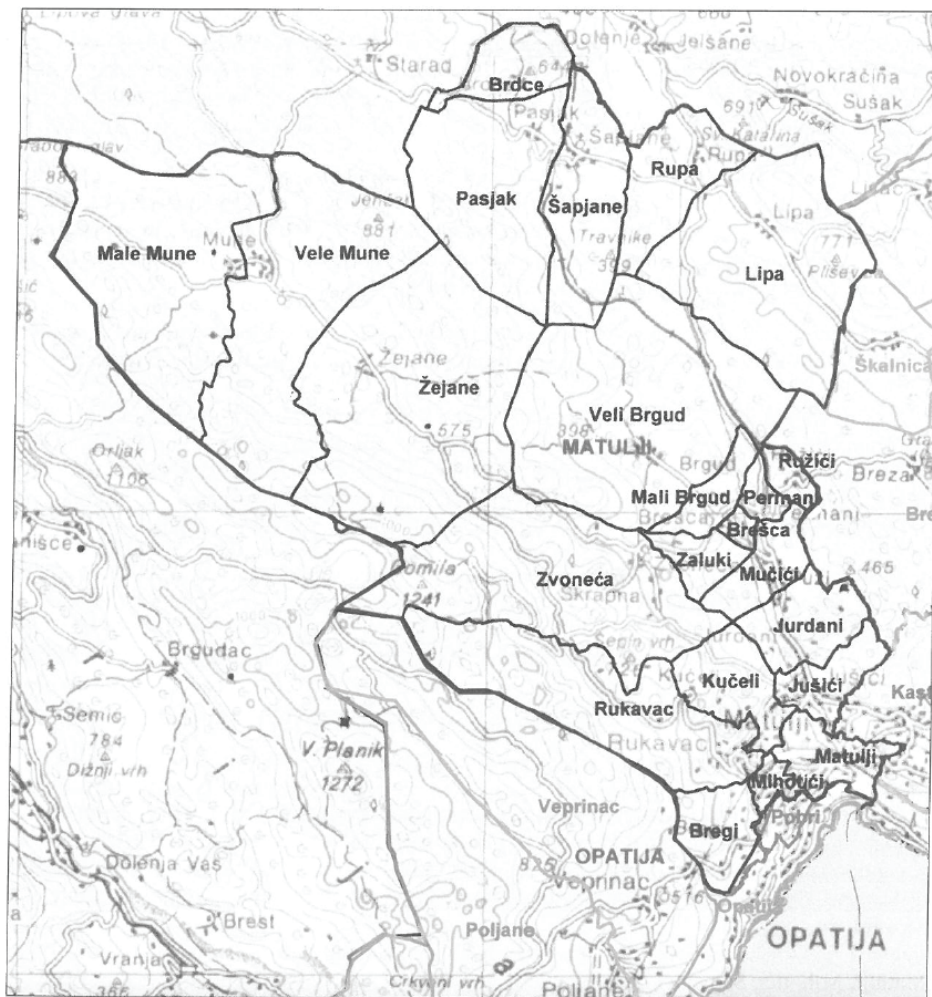
Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, osnovni prostorno - planski okvir za područje Općine Matulji čine:

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN PGŽ 32/13, 07/17 – ispravak, 41/18, 04/19 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu PP PGŽ),
- Prostorni plan uređenja Općine Matulji (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17 – pročišćeni tekst, 31/17, 03/19 i 06/21) (u daljnjem tekstu PPUO, PPUO Matulji).

### 3. OSNOVNA PROSTORNA OBILJEŽJA OPĆINE MATULJI

#### TERITORIJALNI USTROJ I POVIJESNI RAZVOJ

Općina Matulji je jedinica lokalne samouprave u sastavu Primorsko-goranske županije. Utvrđena je donošenjem Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 90/92.), sa sjedištem u Matuljima. Do tada je bila u sastavu Općine Opatija koju su sačinjavali današnji Grad Opatija i Općine Matulji, Lovran i Mošćenička Draga. Administrativni teritorij Općine Matulji čine dvadeset i tri naselja: Brdce, Bregi, Brešca, Jurdani, Jušići, Kučeli, Lipa, Male Mune, Vele Mune, Mali Brgud, Veli Brgud, Matulji, Mihotići, Mučići, Pasjak, Permani, Rukavac, Rupa, Ružići, Šapjane, Zaluki, Zvoneća i Žejane.



kartogram 1.  
teritorijalna podjela područja Općine Matulji na statistička naselja  
izvor podataka: S. Gilić, *Općina Matulji - onomastički podatci po naseljima*

Na ovom području zabilježeni su trajni tragovi naseljenosti prostora, a imena pojedinih naselja spominju se u različitim vremenskim razdobljima. Prvi precizniji podaci su iz popisa početkom XIX. stoljeća, kada se navode imena praktično svih današnjih naselja i brojevi stanovnika (cca 50% današnjeg broja). Prema tim podacima stanovništvo je bilo relativno jednoliko raspoređeno u prostoru. Tada su to sve bila ruralna naselja (stočarstvo i poljodjelstvo kao osnova gospodarstva) karakteristične zbijene izgradnje, čiji su osnovni potezi većim dijelom zadržani do danas u vidu starih jezgri današnjih naselja. Takav oblik naseljenosti zadržao se kroz stoljeća, sve do novijeg doba (kraj XIX. stoljeća) i promjena koje je donijela industrijalizacija i razvoj novih prometnih sredstava. Veći dio naselja u zaleđu Općine i udaljenijih od osnovnih prometnica zadržao je i danas te karakteristike.

Prema popisu stanovništva iz 1857. godine naselja sa više od 500 stanovnika bila su: Veli Brgud, Rukavac, Vele Mune, Mučići, Lipa i Žejane i praktično se poklapaju s većim i vrjednijim poljoprivrednim površinama općine.

Već 1910. godine Matulji su bili najznačajnije naselje sa 1.202 stanovnika, a preko 500 stanovnika imali su još Rukavac, Veli Brgud, Vele Mune, Zvoneća, Žejane i Jušići.

Promjene krajem prošlog stoljeća, a odnosi se to prije svega na gradnju željezničke pruge Ljubljana-Rijeka, a kasnije i cestovne prometnice Rijeka-Trst, unose postepeno u prostor potpuno različitu matricu naseljenosti.

#### GEOGRAFSKA OBILJEŽJA

Prometno-geografski položaj Općine Matulji, kao i cijele Liburnije i Kvarnera je povoljan, jer je to prostor Mediterana i Gornjeg Jadrana, tzv. „Jadranska vrata“ te prirodni koridor pomorskih puteva prema središnjim dijelovima europskog kopna. Njemu gravitira razvijeni dio europskog kopna, a na udaljenosti od 500 km nalaze se južna Njemačka, jugozapadni dio Češke i Slovačke, Austrija, Slovenija, zapadna Mađarska, veliki dio Švicarske i Italije. Općina Matulji povezana je od Rijeke željezničkom prugom i cestama preko Slovenije na koridore zapadne Europe te od Rijeke preko Zagreba prema Mađarskoj, Češkoj i Slovačkoj i cestovnim pravcem prema Dubrovniku i Grčkoj.

Općina Matulji sa svojih 176,4 km<sup>2</sup> površine zauzima cca 4,9% od kopnene površine Županije, odnosno cca 2,2% od ukupne površine Županije (uključujući i morske površine). Općina Matulji jedna je od 7 najvećih jedinica lokalne samouprave u Županiji (uzimajući u obzir samo kopneni dio).

Prostor Općine karakteriziraju dvije cjeline u orografskom smislu, a to su:

- sjeverozapadne padine Ćićarije, kao planinski masiv sa smjerom protezanja jugoistok - sjeverozapad i

- kraška udolina između masiva Ćićarije i Obruča, koja se postupno uzdiže od Kvarnerskog zaljeva preko Matulja i Rupe prema Ilirskoj Bistrici i Postojnskim vratima, a orijentirana je pravcem jugoistok - sjeverozapad.

Planinski dio prostora Općine zatvara sa zapada vijenac relativno visokih vrhova, Kadički vrh 1112 m/nm, Vodička griža 1143 m/nm, Gomila 1241 m/nm (ujedno najviša točka u Općini), Šija 1086 m/nm, Oštri vrh 1162 m/nm, Ošljak 808 m/nm. Vijenac se spušta postupno u spomenutu krašku udolinu (dio Kastavske zaravni) koja počinje visinom od 100 m/nm iznad Preluka, a završava u Rupi na nadmorskoj visini od 460 m.

#### KLIMATSKA OBILJEŽJA

Klimatske prilike uvjetovane su primarno geografskim položajem. Prostor je u umjerenoj klimatskoj zoni karakterističnoj po odsustvu velikih temperaturnih ekstrema.

Orografska kompozicija prostora ima izuzetno značajan utjecaj na klimatske prilike cijelog prostora. Uslijed toga izražen je tip klime u kojem se izmjenjuju utjecaji mora i kontinentalnog zaleđa (Slovenske Alpe). Kvarnerskim zaljevom Jadran prodire duboko u kopno na sjever sudarajući se naglo s visokim gorjem. Stoga južni vjetrovi donose znatne količine padalina (1954 mm/god), pa se ovaj dio Hrvatskog primorja ubraja među najkišovitije predjele Hrvatske.

Prema Koppenovoj klasifikaciji prostor pripada zoni tipa "Cfsax" - prijelazni tip klime s vrućim ljetom, gdje je prosjek najtoplijeg mjeseca iznad 22 °C, a zimsko kišno razdoblje karakterizira maritimni oborinski režim, s dva maksimuma, jesensko-zimski i proljetni. Samo najviši dijelovi imaju umjereno toplu kišnu klimu s toplim ljetom (Cfsbx) - klima bukve, sa srednjom temperaturom najtoplijeg mjeseca u godini manjom od 22°C, uz barem četiri mjeseca u godini sa srednjom temperaturom iznad 10°C. Prema ovim podacima mogu se dati slijedeće temeljne karakteristike klime: dosta dug sušni i topli period ljeti, zadovoljavajuća količina padalina, neznatan broj dana sa snijegom, dug vegetacijski period, neznatan broj dana s ekstremno niskim temperaturama i neravnomjeran oborinski režim.

Za područje Općine Matulji može se ustanoviti variranje klimatskih uvjeta obzirom na orografski aspekt i udaljenost od mora. Na pojedine mikroklimatske uvjete utječu i šume, toplotna inverzija u depresijama, pružanje zaravni i planinskih lanaca.

#### OBILJEŽJA KRAJOBRAZA, FLORE I FAUNE

Strme vapnenačke padine masiva s izraženim kraškim fenomenima (vrtače, kameni blokovi i grede) te izrazito šumska tla, utjecali su na razvoj i dispoziciju šumskog pokrova na ovom području. Naime šume zaposjedaju veliki dio prostora koji radi orografskih i pedoloških uvjeta nije bio pogodan za poljoprivrednu proizvodnju.

Stvarno stanje prostora pod kulturama je još nepovoljnije od iskazanog prema podacima katastra. Obrada poljoprivrednih površina gotovo je napuštena, pa je tako znatno povećan udio neobrađenih poljoprivrednih površina. Osim toga je povećan i udio pod šumskim kulturama koje se šire zapuštanjem i nekorisćenjem poljoprivrednih površina.

Značajni dio Općine predstavlja prirodni krajolik izuzetnih prirodnih i estetskih vrijednosti. Posebno je atraktivano zaštićeno područje Lisine i Parka prirode Učka koji manjim dijelom ulazi u prostor Općine.

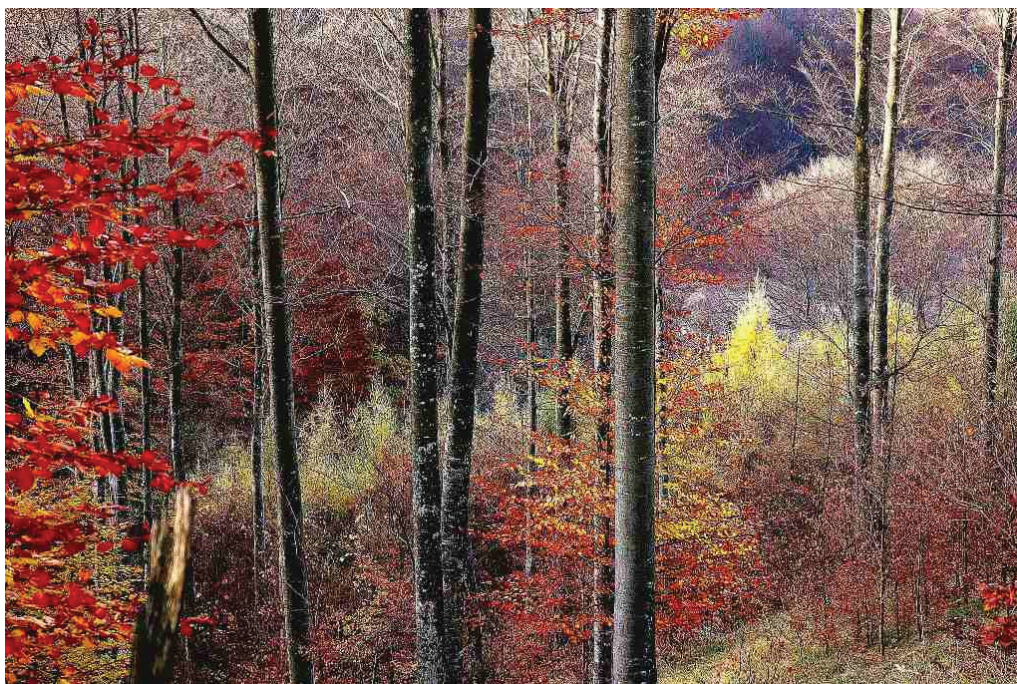
Prostor Općine Matulji se nalazi u pojasu klimatogene zajednice – primorska šuma bukve u zoni utjecaja maritimne klime s Kvarnera i kontinentalne klime sa sjevera iz pravca Postojne. Ova klimatogena zajednica pozicionirana je na sjeveroistočnim padinama Ćićarije ili bliže locirana na dijelu prostora Lisine, Žejana, Muna i Brguda.

Drugu zajednicu čine šume crnog graba s cerom i meduncem te prijelazni tipovi zajednica s bukvom i zajednice crnog graba. Ova zajednica je pozicionirana na nižim nadmorskim visinama u pojasu kraške udoline i njenim rubovima oko prometnice Matulji – Rupa te najnižim prostorima Lisine oko Rukavca i Bregi.

Najveće površine zauzima zajednice bukve s jesenskom šašikom. Ona zapravo predstavlja rubno prirodno stanište bukve i stoga je vrlo osjetljiva na utjecaj čovjeka pri gospodarenju. Ta zajednica sa svojim prelaznim tipovima zaposjeda preko polovine prostora pod šumom u Općini Matulji.

S obzirom na osjetljivost ovih šuma, s jedne strane te veliku izloženost pritiscima posjetitelja (Lisina), došlo se do saznanja da najkvalitetniji, najočuvaniji i najopterećeniji dio ovog prostora pod šumama treba zaštititi, iz čega je proisteklo proglašenje Lisine značajnim krajobrazom.

Mjere zaštite i korištenja je donijela Skupština Primorsko-goranske županije, a prema njima su i propisani sustavi gospodarenja u Programu gospodarenja za gospodarsku jedinicu „Lisina“ koji podrazumijevaju sječe manjeg intenziteta i postupnu obnovu sastojina.



slika 1.

**značajni krajobraz Lisina**

izvor: web Javne ustanove Priroda (PGŽ)

<https://ju-priroda.hr/>

Pored prirodnih šuma unutar kompleksa državnih šuma nalazi se i niz manjih četinarskih umjetno podignutih kultura koje krajoliku povećavaju estetsku vrijednost i posjetiteljima stvaraju lijep ugođaj što ovom prostoru daje posebno obilježje. Te kulture datiraju unazad cca 80 godina na ovamo, a od vrsta su zastupljene smreka, borovi i ariš.

Svojim manjim dijelom, unutar granica Općine nalazi se i park prirode Učka. Područje Parka prirode Učka izuzetno je vrijedno i atraktivno po bioraznolikosti, velikom broju biljnih i životinjskih vrsta od kojih je veliki broj zakonski zaštićen, a znatni broj je na Crvenom popisu ugroženih vrsta.

Travnjačke površine koje također zauzimaju znatne površine Općine, pripadaju submediteranskim i sjevernije epimediteranskim suhim pašnjacima.

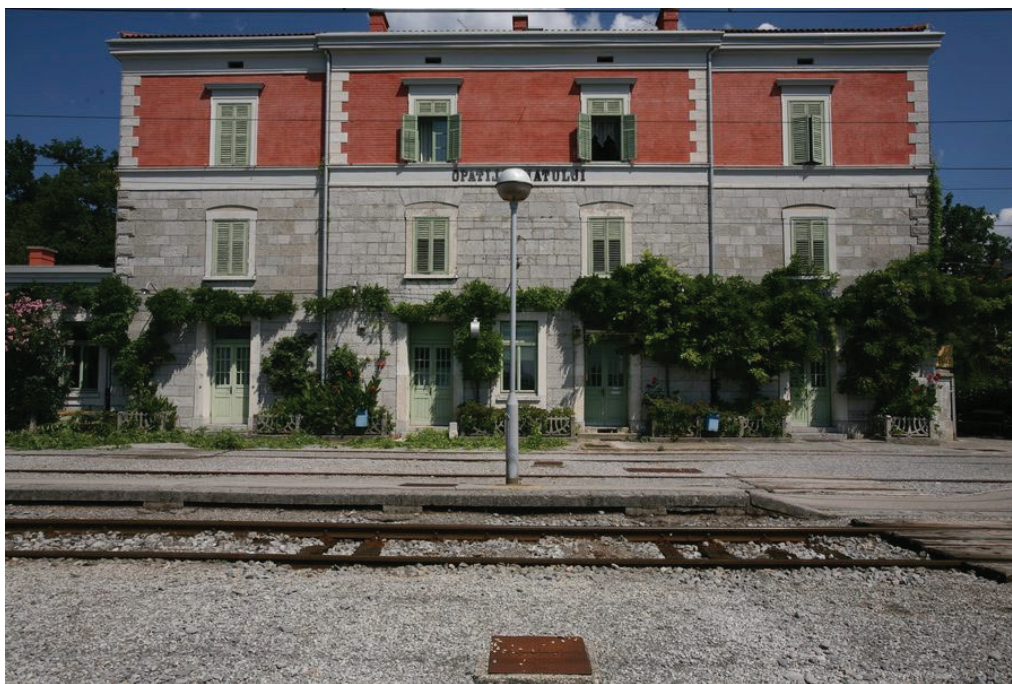
#### DEMOGRAFSKA OBILJEŽJA

U Općini Matulji, prema popisu stanovništva iz 2011. živjelo je 11.246 stanovnika u 4.175 kućanstava, a posljednja procjena DZS za 31.12.2020. iznosi 11.197 stanovnika.

Od prvog popisa broja stanovnika 1857. godine, broj stanovnika u Općini Matulji rastao je do 1910. godine od kada započinje pad koji je trajao do 1961., nakon čega slijedi konstantni rast.

Prema popisu stanovništva iz 1857. godine naselja s više od 500 stanovnika bila su: Veli Brgud, Rukavac, Vele Mune, Mučići, Lipa i Žejane i praktično se poklapaju s većim i vrijednijim poljoprivrednim površinama Općine.

Jurdani, Jušići, Matulji, Mihotići i Mučići, naselja koja su bila najviše zahvaćena promjenama uslijed gradnje željezničke pruge Ljubljana-Rijeka, a kasnije i cestovne prometnice Rijeka-Trst, narasla su od 1.789 stanovnika 1857. godine (22% od ukupnog broja) na 3.673 stanovnika 1931. godine (38% od ukupnog broja). Ista ta naselja su u razdoblju od 1948. do 2011. godine porasla sa 3.427 (38% od ukupnog broja) na 6.655 stanovnika (59% od ukupnog broja). Posebno je značajan udio u tom porastu samih Matulja, čemu je pogodovalo više faktora - željeznička postaja za Opatiju i prateće djelatnosti, formiranje sjedišta općine između dva svjetska rata, dislociranje pojedinih industrijskih i zanatskih pogona i pratećih djelatnosti vezanih na turizam, kao i atraktivnost za stanovanje osoba egzistencijalno vezanih na Opatiju i Rijeku (znatni dio tog mehaničkog prirasta vezan je i na iseljavanje iz naselja zaleđa općine), vezano na položaj, prometnu povezanost, komunalnu opremljenost i općenito uvjete života i rada. U tom procesu Matulji su se razvili pretežito kao naselje gradske fizionomije.



slika 2.

**Zgrada željezničkog kolodvora u Matuljima**

izvor: web Registar kulturnih dobara RH

<http://www.registar.kulturnadobra.hr/>

S druge strane, naselja koja nisu sudjelovala u tim procesima, posebno Brdce, Lipa, Vele i Male Mune, Veli i Mali Brgud, Zvoneća i Žejane, a koja su 1857. godine činila 45% ukupnog stanovništva (3.618 stanovnika), imala su 1931. godine 3.571 stanovnika (ili 37% ukupnog broja), a 2011. godine 1.449 stanovnika (ili samo 13% od ukupnog broja).

Udaljenija naselja, ali uz glavne prometnice, Šapjane i Pasjak, zabilježila su u istom razdoblju blaži pad ili stagnaciju stanovništva.

Izviješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

19/21

Posljednjih desetljeća i naselja Kućeli, Rukavac i Bregi, iako na prometno manje kvalitetnim lokacijama, postala su također atraktivna za stanovanje te su zabilježila rast stanovništva.

Između popisa 1981. i 2011. godine natprosječni rast imala su naselja Bregi, Jušići, Kućeli i Mihotići, a nešto manji rast bilježe naselja Brdce, Brešca, Jurdani, Matulji, Mučići, Permani, Rukavac i Rupa. U istom razdoblju depopulirala su naselja Lipa, Male Mune, Pasjak, Ružići, Šapjane, Vele Mune, Veli Brgud, Zaluki, Zvoneća i Žejane.

godina	1857.	1869.	1880.	1890.	1900.	1910.	1921.	1931.	1948.
<b>Brdce</b>	167	133	141	147	153	136	132	126	116
<b>Bregi</b>	407	396	417	476	474	477	436	425	346
<b>Brešca*</b>	0	0	150	161	156	165	0	0	151
<b>Jurdani</b>	318	364	404	448	474	498	448	443	455
<b>Jušići</b>	236	340	354	423	476	558	582	611	528
<b>Kućeli</b>	493	512	457	455	492	438	390	420	227
<b>Lipa</b>	527	433	411	408	434	465	458	437	108
<b>Male Mune</b>	462	513	483	504	529	497	515	460	418
<b>Mali Brgud**</b>	0	119	127	136	140	149	0	145	138
<b>Matulji</b>	273	292	653	730	887	1202	845	1.005	1.580
<b>Mihotići</b>	384	373	246	305	264	294	688	774	453
<b>Mučići</b>	578	653	217	231	234	226	831	840	411
<b>Pasjak</b>	288	325	319	362	363	327	324	301	275
<b>Permani***</b>	0	0	45	102	115	125	0	0	111
<b>Rukavac</b>	805	810	857	876	905	839	756	695	656
<b>Rupa</b>	316	291	287	290	308	314	332	307	296
<b>Ružići****</b>	0	0	221	226	222	195	0	0	172
<b>Šapjane</b>	279	257	319	332	339	308	309	323	255
<b>Vele Mune</b>	647	733	751	728	770	714	699	587	405
<b>Veli Brgud</b>	833	645	713	746	754	749	843	682	634
<b>Zaluki*****</b>	0	0	172	191	209	188	0	0	144
<b>Zvoneća</b>	477	599	638	729	757	660	650	594	524
<b>Žejane</b>	505	546	531	565	601	596	547	540	511
<b>UKUPNO OPĆINA MATULJI</b>	7.995	8.334	8.913	9.571	10.056	10.120	9.785	9.715	8.914

godina	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	2020. - procjena
<b>Brdce</b>	0	103	90	61	64	65	67	
<b>Bregi</b>	337	334	336	408	562	656	700	
<b>Brešca*</b>	144	124	124	117	113	119	159	
<b>Jurdani</b>	460	443	495	472	567	617	651	
<b>Jušići</b>	546	556	580	597	651	773	861	
<b>Kućeli</b>	234	232	220	219	236	286	455	
<b>Lipa</b>	127	149	153	147	143	136	129	
<b>Male Mune</b>	359	276	238	180	123	131	103	
<b>Mali Brgud**</b>	133	126	119	90	100	118	134	
<b>Matulji</b>	1.625	1.887	2.344	3.379	3.495	3.570	3.731	
<b>Mihotići</b>	454	518	615	707	901	969	1.050	
<b>Mučići</b>	367	409	324	319	323	342	362	
<b>Pasjak</b>	223	262	210	177	172	146	140	
<b>Permani***</b>	121	104	102	84	97	101	102	
<b>Rukavac</b>	644	655	647	646	743	759	853	

izvješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

19/21

godina	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	2020. - procjena
<b>Rupa</b>	261	249	285	283	306	310	349	
<b>Ružići****</b>	163	144	138	132	117	123	123	
<b>Šapjane</b>	306	319	311	238	214	208	188	
<b>Vele Mune</b>	375	276	294	159	150	133	122	
<b>Veli Brgud</b>	582	566	567	487	468	459	485	
<b>Zaluki*****</b>	122	114	127	86	73	68	73	
<b>Zvoneća</b>	488	454	426	373	317	314	279	
<b>Žejane</b>	494	383	379	250	189	141	130	
<b>UKUPNO OPĆINA MATULJI</b>	<b>8.667</b>	<b>8.683</b>	<b>9.124</b>	<b>9.611</b>	<b>10.124</b>	<b>10.544</b>	<b>11.246</b>	<b>11.197</b>

tablica 1.

## kretanje broja stanovnika u naseljima Općine Matulji prema popisima 1857.-2018.

izvor podataka: DZS

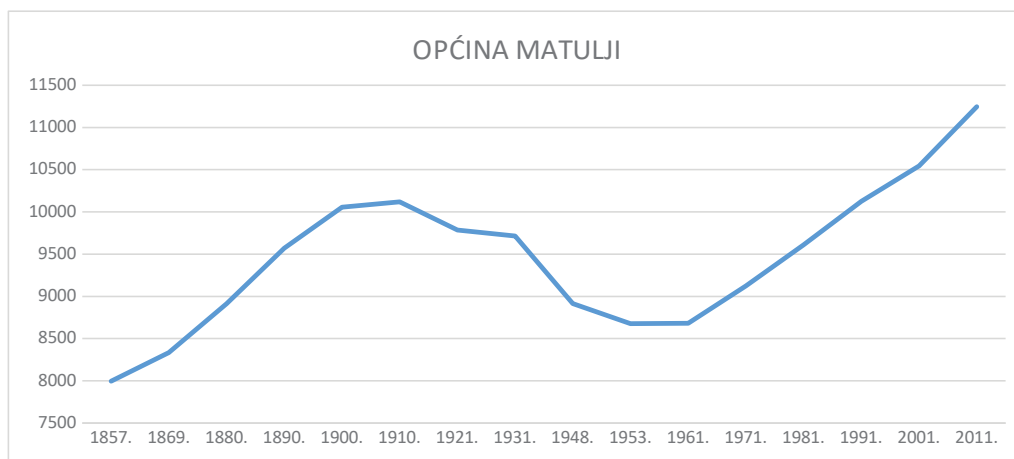
\* za naselje Brešca u 1857., 1869., 1921. i 1931. podaci su sadržani u naselju Mučići

\*\* za naselje Mali Brgud u 1857 i 1921. podaci su sadržani u naselju Veli Brgud

\*\*\* za naselje Permani u 1857., 1869., 1921. i 1931. podaci su sadržani u naselju Mučići

\*\*\*\* za naselje Ružići u 1857., 1869., 1921. i 1931. podaci su sadržani u naselju Mučići

\*\*\*\*\* za naselje Zaluki u 1857., 1869., 1921. i 1931. podaci su sadržani u naselju Mučići



graf 1.

## kretanje broja stanovnika u Općini Matulji prema popisima 1857.-2011.

izvor: tablica 1

Prema procjenama Državnog zavoda za statistiku, u promatranom razdoblju ukupni broj stanovnika narastao je sa 10.452 (procjena za 31.12.2004.) na 11.197 (procjena za 31.12.2020.), odnosno za 745 stanovnika ili približno 7% (indeks 107,1). Procijenjene vrijednosti pokazuju u razmatranom razdoblju rast stanovnika, s povremenim fazama stagnacije i blagog pada.

godina	2004.	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
broj stanovnika	10.452	10.563	10.730	10.911	11.067	11.175	11.214	11.301

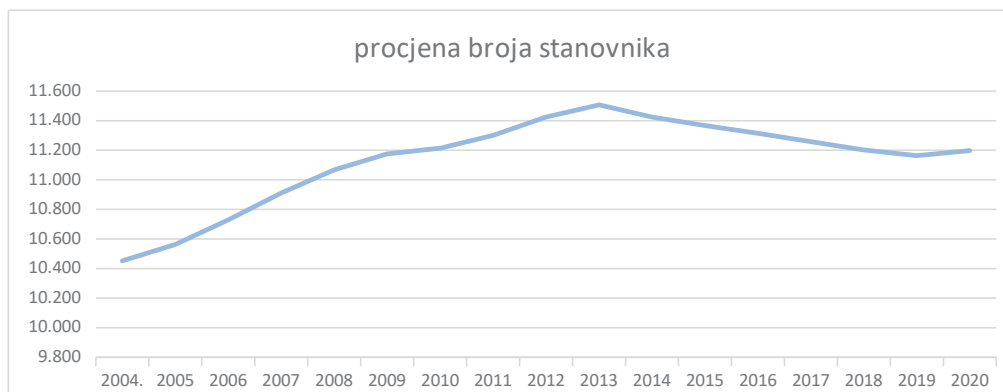
godina	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

broj stanovnika	11.424	11.507	11.424	11.367	11.315	11.258	11.202	11.164	11.197
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

tablica 2.

kretanje broja stanovnika u Općini Matulji prema procjenama 2004.-2020.

izvor podataka: DZS

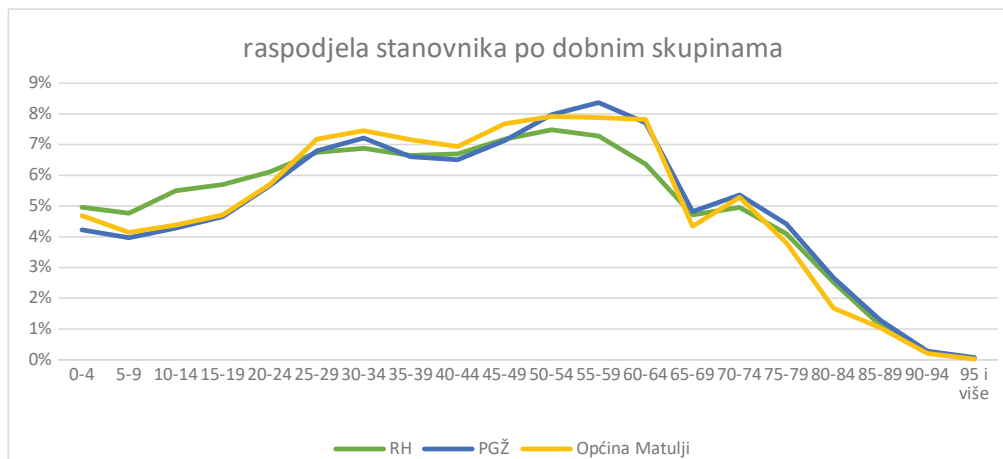


graf 2.

kretanje broja stanovnika u Općini Matulji prema procjenama 2004.-2020.

izvor: tablica 2

U grafu 3 prikazana je usporedba raspodjele stanovništva po dobnim skupinama za Općinu Matulji, PGŽ i RH, prema popisu stanovništva 2011., te je vidljivo da raspodjela stanovništva Općine prati opće trendove županije i države, uz malo manji udio stanovnika mlađih od 25 godina te malo veći udio stanovnika od 25 do 65 godina.



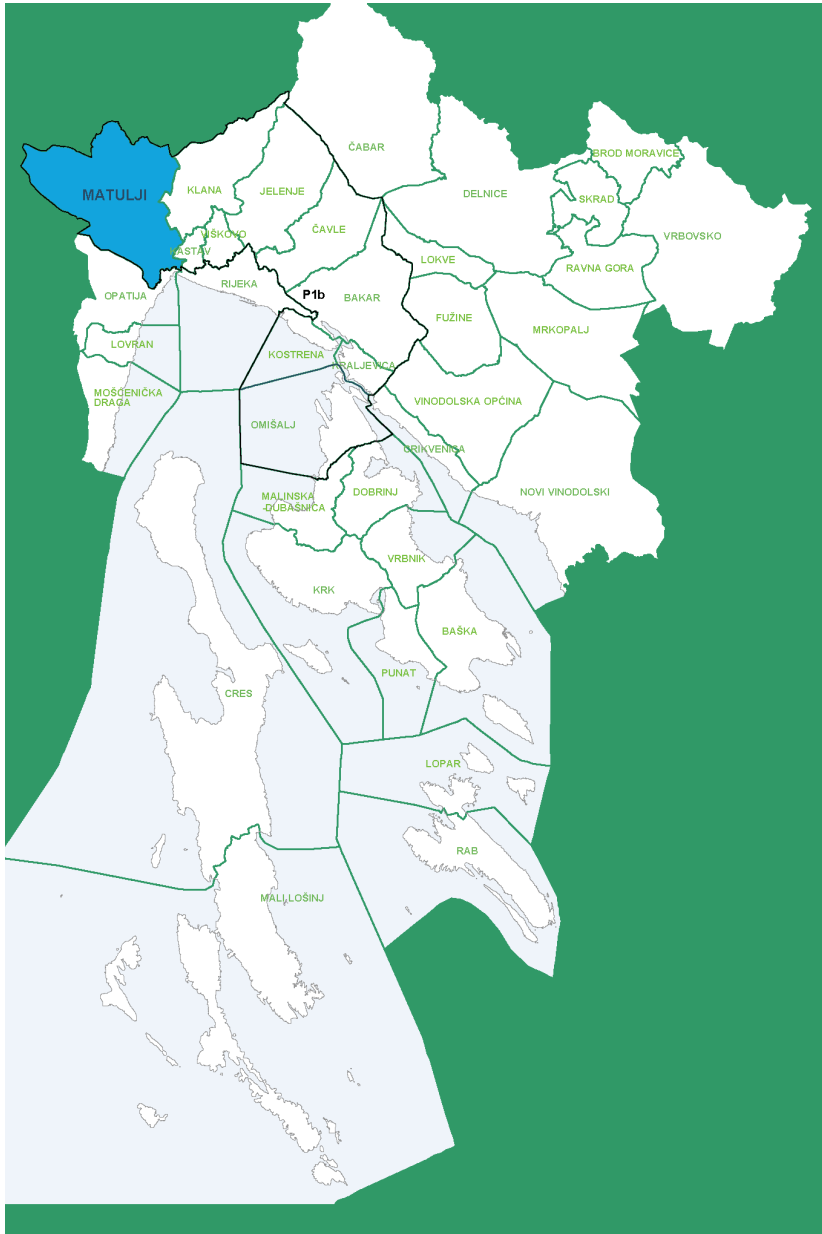
graf 3.

usporedba raspodjele stanovništva po dobnim skupinama za Općinu Matulji, PGŽ i RH, prema popisu stanovništva 2011.

izvor podataka: DZS

#### 4. OPĆINA MATULJI U OKVIRU PROSTORNOGA UREĐENJA ŽUPANIJE

Općina Matulji nalazi se u sastavu Primorsko-goranske županije. Općina Matulji je jedna od 36 JLS na prostoru PGŽ i zauzima približno 4,9% površine PGŽ.



**kartogram 2.**  
**položaj Općine Matulji unutar PGŽ i prostorne cjeline P1b**  
izvor podataka: PP PGŽ

U Primorsko-goranskoj županiji područje Općine graniči s gradovima Rijekom, Opatijom i Kastvom te s općinom Klanom, u Istarskoj županiji s općinom Lanišće te s Republikom Slovenijom.

U prostorno-planskoj dokumentaciji i analizama na razini PGŽ, područje Općine Matulji, iako nema izlaz na more, svrstava se u mikroregiju Priobalja, prostornu cjelinu Riječki prsten (P1b). Mikroregiju Priobalje čine Grad Rijeka kao centar regije, mikroregije i prostorne cjeline i Riječki prsten koji okružuje područje Rijeke: općine i gradovi Matulji, Klana, Kastav, Viškovo, Jelenje, Čavle, Bakar, Kostrena, Kraljevica i Omišalj. Unutar prostorne cjeline Riječkog prstena naselje Matulji se kategorizira kao razvojno središte VII. kategorije.

Županija, kao jedinica područne (regionalne) samouprave, obavlja poslove od područnog interesa odnosno značaja, uključujući i prostorno i urbanističko planiranje pa kroz prostorni plan uređuje svrhovitu organizaciju te korištenje i namjenu svog prostora. Prema ZPU-u Prostorni plan uređenja Općine Matulji, kao prostorni plan niže (lokalne) razine, mora biti usklađen s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, kao planom više (regionalne) razine. Kako je PPUO donesen prije PP PGŽ-a potrebno je provesti usklađenje PPUO-a s PP PGŽ-om te se ovdje daje sažetak ciljeva i obveza županijske razine, važećih u trenutku izrade ovog Izvješća.

#### GRAĐEVINE DRŽAVNOG ZNAČAJA

Prostornim Planom PGŽ određene su građevine od važnosti za državu na području Općine Matulji, a iste su s manjim iznimkama planirane i PPUO Matulji:

vrsta građevine	građevina od državnog značaja planirana u PP PGŽ	planirano u PPUO Matulji – usklađenost s PP PGŽ
gospodarske zone	Poslovna zona Miklavija	<i>planirana, ali nije navedena kao građevina državnog značaja</i>
građevine prometne infrastrukture - željezničke		
planirana željeznička pruga visoke učinkovitosti	Trst/Kopar - Lupoglav - Rijeka - Josipdol (Karlovac) - Zagreb/Split - Dubrovnik	<i>v planirano</i>
željeznička pruga za međunarodni promet	Rijeka - Šapjane - državna granica - Ilirska Bistrica	<i>v planirano s neznatno drukčijim nazivom: željeznička pruga za međunarodni promet Rijeka – Šapjane – Ilirska Bistrica u Republici Sloveniji (I. reda)</i>
građevine prometne infrastrukture - ceste		
autoceste	Rupa - Rijeka - Žuta Lokva obilazno oko grada Rijeke: -u I. etapi s čvorištima: Rupa, Jurdani, i cjelovitim čvorištem Rijeka (od Matulja do Križišća), te čvorištima Jadranovo, Crikvenica - Selce, Novi Vinodolski - Bribir i Novi Vinodolski; -u II. etapi vanjska dionica s čvorištima: Rupa - Miklavija - Permani - Viškovo - Dražice - Grobničko polje - Mali Svib - Križišće - spoj na trasu Križišće - Žuta Lokva.	<i>v planirano s neznatno drukčijim nazivom: Jadranska autocesta (Trst) / (Ljubljana) Rupa - Rijeka – Senj - Zadar – Split</i> <i>- I. etapa: Rupa – Rijeka – Senj – Otočac i</i> <i>- II. etapa u dionici s čvorovima Rupa-Permani-Viškovo-Dražice-Grobničko polje-Mali Svib-Križišće-Jadranovo-Crikvenica (Selce)-Novi Vinodolski (Bribir) – Novi Vinodolski-Senj-Žuta Lokva, u „koridoru u istraživanju“ od Permana do Križišća</i>  <i>u karti prometa je prikazana samo I.</i>

vrsta građevine	građevina od državnog značaja planirana u PP PGŽ	planirano u PPUO Matulji – usklađenost s PP PGŽ
		<i>etapa, a II. etapa je prikazana kao koridor u istraživanju u karti 3.2.</i>
	Kanfana-Matulji na potezu od tunela Učka prema autocesti Rupa - Rijeka: -I. etapu predstavlja postojeća trasa čvor Matulji - tunel Učka s čvorištem Frančiči -II. etapu predstavlja dionica tunel Učka - spoj na autocestu Rupa - Rijeka s čvorištima Veprinac, čvor Jurdani i čvor Permani.	<i>V planirano s neznatno drukčijim nazivom: čvor Matulji - tunel Učka (s vezama na luku Rašica-Bršica, Pazin i Buzet).</i> - I. etapa postojeća trasa čvor Matulji – tunel Učka, - II. etapa u dionici: tunel Učka s čvorovima – Veprinac-Jučići i/ili Jurdani-Permani, u „koridoru u istraživanju“ od čvora Veprinac do spoja na autocestu Rijeka-Rupa  <i>I. etapa prikazana kao postojeća državna cesta; II. etapa nije prikazana u grafičkom dijelu plana</i>
brze ceste	od Mošćeničke Drage na zapadu do Opatije i Matulja (obilaznica opatijske rivijere-nova cesta)	<i>u tekstu navedena kao: državna cesta Pula - M.Draga (postojeća dionica) i Opatija - čvor Matulji (planirana dionica) („Liburnijska obilaznica“)</i>  <i>prikazana u grafici kao planirana autocesta</i>
	postojeća obilaznica od Matulja do Sv. Kuzma (s čvorištima Diračje, Rujevica, Kozala, Škurinje, Orehovica, Draga)	<i>nije navedena u tekstu</i>  <i>u grafici prikazana kao postojeća autocesta</i>
državne ceste	državne ceste	<i>V planirane</i>
građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza		
javne telekomunikacije	elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema	međunarodni TK kabeli I. razine: Rijeka - Umag - (Italija); Rijeka - Labin alternativni: Rijeka - (R. Slovenija)
sustav radara	antenski i građevinski objekti na kojima se nalaze instalirani radari	<i>V planirano</i>
građevine vodnogospodarskog sustava		
građevine sustava vodoopskrbe	regionalni vodoopskrbni sustav, vodozahvati površinskih i podzemnih voda, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje do stupnja sanitarne ispravnosti, glavni magistralni cjevovodi, vodospreme, industrijski transportni cjevovodi kapaciteta većeg od 250l/s	<i>V planirano</i>
građevine sustava za odvodnju	građevine pripadajućih sustava za odvodnju otpadnih voda u izgradnji (kolektori, glavni odvodni kanali, rasteretne građevine, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, ispust i	<i>planira se kao dio sustava Rijeka te dio sustava Opatija (Ika / Ičići)</i>

vrsta građevine	građevina od državnog značaja planirana u PP PGŽ	planirano u PPUO Matulji – usklađenost s PP PGŽ
	dr.) kapaciteta većeg od 50.000 ekvivalentnih stanovnika (ES)	
građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama		
elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije	kombinirane energane na plin i/ili alternativno gorivo snage veće od 10 MW: TE Miklavija	nije planirana
elektroenergetski objekti za prijenos električne energije	svi dalekovodi naponske razine 380 (400) kV svi dalekovodi naponske razine 2x220 kV svi dalekovodi naponske razine 220 kV	djelomično planirani: - dalekovodi naponske razine 380 (400) kV nisu planirani, - neki DV naponske razine 380 (400) kV su označeni kao dalekovodi naponske razine 220 kV
sve elektrovučne podstanice EVP 110/x kV	EVP Šapjane	✓ planirana
	EVP Jurdani	nije planirana
	TS/EVP Matulji	✓ planirana
građevine za proizvodnju i transport nafte i plina	međunarodni magistralni plinovod eksploatacijska polja na Sjevernom Jadranu - Pula - Viškovo - Zlobin - Delnice - Vrbovsko - Karlovac	✓ planiran, uz neznatno drukčiji naziv: magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula – Viškovo – Kamenjak – Delnice – Vrbovsko – Karlovac
	svi priključni plinovodi do velikih proizvodnih, energetskih ili drugih postrojenja	nije planirano

tablica 3.

## usporedba planiranih građevina državnog značaja u PP PGŽ i PPUO Matulji

izvor podataka: PP PGŽ, PPUO Matulji

Planirano u PPUO, a nije obveza iz PP PGŽ:

- granični željeznički prijelaz međunarodnog značenja Šapjane (I. kategorije);
- granični cestovni prijelazi međunarodnog značenja:
  - Pasjak – Starod I. kategorije,
  - Šapjane – Ilirska Bistrica I. kategorije (planirani);
- telekomunikacijske građevine međunarodne razine:
  - radijski koridor Učka - Nanos (R. Slovenija),
  - međunarodni TK kabeli I. razine: Rijeka – Umag – (Italija); Rijeka – Labin; alternativni Rijeka – (R. Slovenija).

## GRAĐEVINE ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

Prostornim Planom PGŽ određene su građevine od važnosti za Županiju na području Općine Matulji, a iste su s manjim iznimkama planirane i PPUO Matulji:

vrsta građevine	građevina od županijskog značaja planirana u PP PGŽ	planirano u PPUO Matulji – usklađenost s PP PGŽ
građevine društvenih djelatnosti	građevina sekundarne zdravstvene zaštite	nije planirana
ostale građevine		
građevine interventnih službi	centar za obuku vatrogasaca u Šapjanama	planiran, ali nije naveden kao građevina od važnosti za Županiju
građevine infrastrukture		
željeznička infrastruktura	industrijski kolosijeci i kolosijeci u gospodarskim zonama	✓ planirano
cestovna infrastruktura:	županijske ceste	planirane, ali dio je označen kao lokalna cesta
građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza		
pošta	poštanski uredi	planirano: postojeći poštanski uredi koji pripadaju Središtu pošta Rijeka (Matulji, Vele Mune, Jurdani i Šapjane)
građevine energetske infrastrukture - elektroenergetske građevine		
elektroenergetski objekti za prijenos i distribuciju električne energije	-Sve transformacijske stanice 110/x kV,  -Svi elektroenergetski vodovi naponske razine 110 kV i 2x110kV	✓ planirano
građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	MRS (mjerno redukcijska stanica) Jurdani i RS (redukcijske stanice): Miklavija i Rukavac	- u Miklaviji planirana MRS; - županijska plinska mreža samo navedena u tekstu; ostalo nije planirano,
	distribucijski sustav plinovoda s pripadajućim objektima uključujući i redukcijske stanice (županijska plinska mreža)	

**tablica 4.**  
**usporedba planiranih građevina županijskog značaja u PP PGŽ i PPUO Matulji**  
izvor podataka: PP PGŽ, PPUO Matulji

Planirano u PPUO, a nije obveza iz PP PGŽ:

- ostale državne ceste,
- granični cestovni prijelaz II. kategorije: Rupa - Jelšane.
- granični cestovni prijelazi za pogranični promet:
  - Vele Mune - Starod ,
  - Lipa - Novokračine.

## PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE U PP PGŽ

PP PGŽ određuje građevinska područja izdvojene namjene, gospodarske te se na području Općine Matulji planira maksimalno 50 ha proizvodnih i 231 ha poslovnih zona, a područja ugostiteljsko-turističke namjene nisu planirana. U tablicama je prikazana usklađenost građevinskih područja izdvojene namjene planiranih u PPUO Matulji u odnosu na PP PGŽ.

PP PGŽ		PPUO Matulji		
namjena	max površina (ha)	namjena i naziv	površina g.p. (ha)	planska oznaka
proizvodne zone	50,00			
		proizvodna zona Mučići	5,68	I <sub>1</sub>
		proizvodna zona Brgud	42,45	I <sub>2</sub>
		<b>ukupno</b>	<b>48,13</b>	
poslovne zone	231,00			
		RZ1 - Matulji	14,82	K <sub>1</sub>
		RZ2 - Matulji	18,14	K <sub>2</sub>
		Jušići (RZ 6)	4,26	K <sub>3</sub>
		Jurdani (RZ 8)	5,99	K <sub>4</sub>
		Permani - istok	4,70	K <sub>5</sub>
		RZ10 - Mučići	7,74	K <sub>6</sub>
		Mali Brgud	3,64	K <sub>7</sub>
		RZ12 - Miklavija	158,74	K <sub>8</sub>
		Rupa (nova)	10,50	K <sub>11</sub>
		Permani (nova)	2,57	K <sub>12</sub>
		<b>ukupno</b>	<b>231,10</b>	

tablica 5.

usporedba površina planiranih građevinskih područja proizvodne i poslovne namjene u PP PGŽ i PPUO Matulji

izvor podataka: PP PGŽ, PPUO Matulji

Iz tablice 5 je vidljivo da zbroj planiranih proizvodnih zona u PPUO Matulji u skladu s maksimalnom dozvoljenom površinom određenom PP PGŽ.

Obrazloženjem PP PGŽ definirano je:

„- proizvodna i poslovna – površine za građenje izvan naselja u kojima se smještaju proizvodne i/ili poslovne djelatnosti koje onečišćuju okoliš unutar propisanih ograničenja i imaju specifične zahtjeve proizvodnog odnosno poslovnog procesa. Razlikujemo dvije osnovne kategorije namjene:

- proizvodna namjena obuhvaća industrijske komplekse prerađivačke industrije i građevinarstva. Podrazumijeva se proizvodnja koja zahtijeva značajnije prostorne i ljudske resurse te može imati značajniji utjecaj na prostor i okoliš.

- poslovna namjena obuhvaća pogone proizvodnog obrta, trgovačke i skladišne komplekse, servise različitih djelatnosti (uključujući i komunalnu djelatnost) i sl.“



**kartogram 3.**  
**izvod iz kartografskog prikaza 1 Korištenje i namjena površina PP PGŽ**  
 izvor: ZZPU PGŽ

PP PGŽ ne planira mogućnost građevinskih područja za sportsko-rekreacijsku namjenu, osim sportskih centara županijskog značaja, kakvih nema na području Općine Matulji. Sportski sadržaji izvan naselja planiraju se na „građevinskim zemljištima“ i „prirodnim područjima“, dok su PPUO-om Matulji planirana građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene (R-1 i R-2).

## USKLAĐENOST PPUO MATULJI S PP PGŽ

Zaključno, PPUO Matulji, pretežno jest u skladu s PP PGŽ, no postoji nekoliko točaka neusklađenosti proizašlih iz činjenice da je PP PGŽ donesen nakon donošenja PPUO-a. Za formalno i sadržajno usklađenje, sukladno članku 61. Zakona o prostornom uređenju, potrebno je osobito obraditi sljedeće teme:

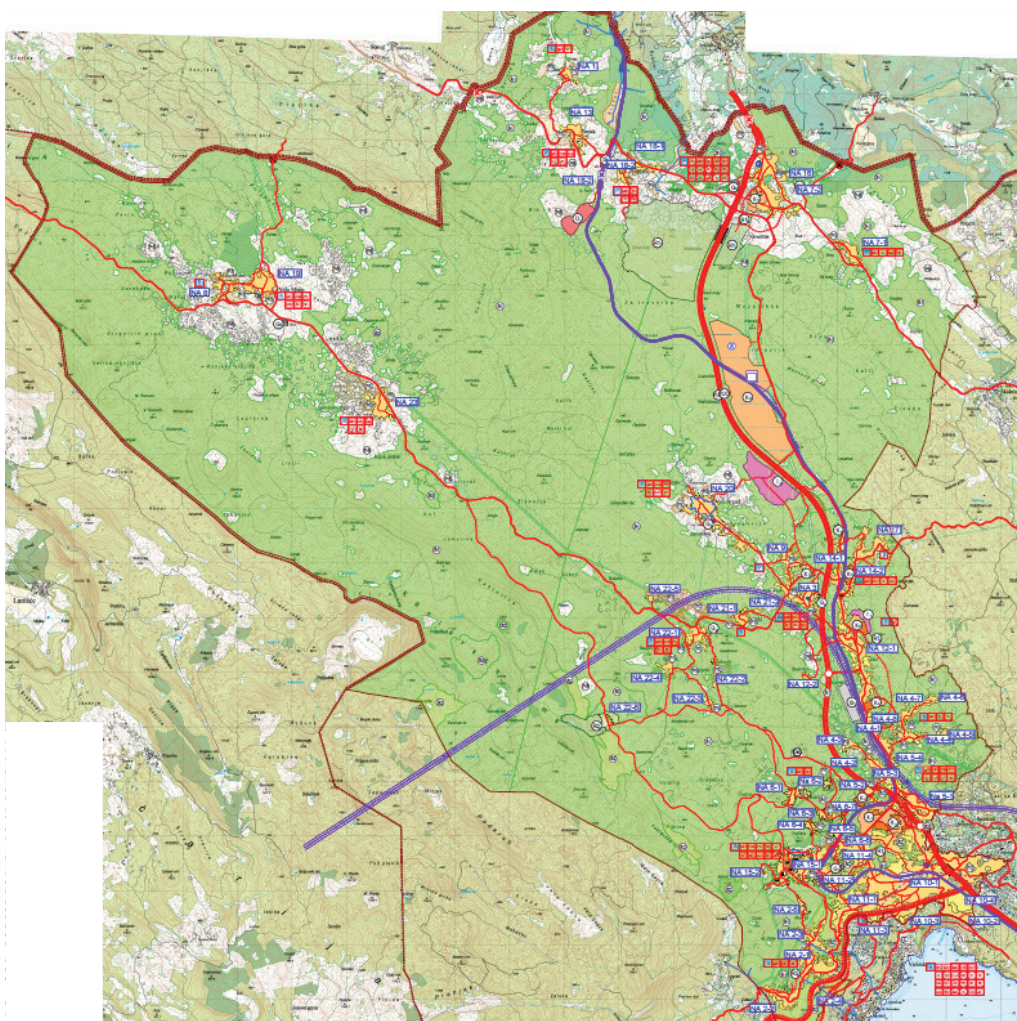
- izvršiti mikrozoniranje geotehničkih karakteristika tla na kartama mjerila 1:5000 za sva djelomično izgrađena i neizgrađena građevinska područja, te za pojedinačne građevine izvan građevinskih područja, u svrhu određivanja geološkog hazarda i stupnja rizika od svih vrsta nestabilnosti padina, od kolapsa tla, od nepovoljnog djelovanja površinskih i podzemnih voda te nepovoljnog djelovanja mora, te izraditi karte potencijala ugroženosti i ranjivosti, temeljene također i na kartama potresnih područja Republike Hrvatske, a u skladu s rezultatima odrediti kriterije gradnje,
- građevine koje su planirane PPUO-om, a nisu navedene kao građevine od važnosti za državu/županiju, dodati u navedene popise,
- revidirati građevine u PPUO-u navedene kao od važnosti za državu i/ili županiju, a koje nisu na isti način planirane PPŽ-om,
- uskladiti planiranje građevinskih područja izvan naselja za izdvojene namjene,
- uskladiti planiranje prometnih i infrastrukturnih mreža, kao i njihove nazive.

## II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

### 1. PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA OPĆINE MATULJI

Podaci o korištenju i namjeni površina se prvenstveno obrađuju kroz korištenje i namjenu određene PPUO Matulji. Uz planske površine dodatno se analizira i stvarno stanje izgrađenosti građevinskog područja naselja i drugih površina planiranih za građenje.

Kartogram prikazuje namjenu površina planiranu PPUO Matulji:



**kartogram 4.**  
izvod iz kartografskog prikaza 1 Korištenje i namjena površina PPUO Matulji  
izvor: ZZPU PGŽ

U tablici je prikazan sumarni iskaz površina planiranih PPUO, u skladu s izmjerom površina planiranih na kartografskim prikazima PPUO (1. Korištenje i namjena površina te 4.1. - 4.18. Građevinska područja).

redni broj	područje	oznaka	površina (ha)		struktura	stan./ha* ha/stan.
			jedinično	ukupno		
<b>1.</b>	<b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA</b>	<b>NA</b>		<b>853,07</b>	4,84%	*15,38
	IZGRAĐENI DIO		653,95			
	NEUREĐENI DIO		50,04			
	UREĐENI DIO		149,08			
<b>2.</b>	<b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDOJENE NAMJENE</b>					
2.1.	GOSPODARSKA NAMJENA	<b>I, K</b>				
	PROIZVODNA NAMJENA	<b>I</b>		<b>48,13</b>	0,30%	
	POSLOVNA NAMJENA	<b>K</b>		<b>231,10</b>	1,31%	
2.2.	SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA	<b>R</b>		<b>309,01</b>	1,94%	
	sportsko-rekreacijski centri	R1	266,68			
	rekreacijski centri	R2	42,35			
2.3.	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	<b>IS</b>		<b>21,15</b>	0,13%	
2.4.	GROBLJA	<b>G</b>		<b>5,65</b>	0,04%	
2.5.	OSTALE NAMJENE - centar za obuku vatrogasaca	<b>O</b>		<b>15,89</b>	0,10%	
<b>3.</b>	<b>POLJOPRIVREDNE POVRŠINE</b>	<b>P</b>		<b>135,37</b>	0,77%	0,013*
	vrijedno obradivo tlo	P2	42,26			
	ostala obradiva tla	P3	93,11			
<b>4.</b>	<b>ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>Š</b>		<b>13.487,77</b>	76,46%	1,15*
	gospodarske šume	Š1	13.052,62			
	zaštitne šume	Š2	305,07			
	šume posebne namjene	Š3	130,07			
<b>5.</b>	<b>OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>PŠ</b>		<b>2.524,03</b>	15,96%	0,22*
<b>6.</b>	<b>VODNE POVRŠINE</b>	<b>V</b>		<b>9,00</b>	0,06%	0,001*
	<b>OPĆINA MATULJI UKUPNO</b>			<b>17.640,00</b>	100,00%	1,51*

tablica 6.  
namjena površina prema PPUO Matulji  
izvor podataka: PPUO Matulji

S obzirom da je zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Matulji izrađeno prije donošenja *Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru*, u njemu nije sadržana tablica planirane namjene površina. Iz tog razloga, usporedba planiranih područja u odnosu na prethodno Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2003. i 2004.. godine (SN PGŽ 05/05) nije moguća, međutim tablica se izrađuje kako bi usporedba mogla biti ostvarena u sljedećem izvješću. Uspoređuje se stanje površina PPUO-a iz 2020. godine sa stanjem površina PPUO-a iz 2008. godine.

namjena	oznaka	površina PPUO 2020. (ha)	površina PPUO 2008. (ha)
<b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA</b>	<b>NA</b>	<b>853,07</b>	<b>756,83</b>
<b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDOJENE NAMJENE</b>		<b>604,13</b>	<b>640,18</b>
poslovna namjena	K	231,10	309,58
proizvodna namjena	I	48,13	-
sportsko rekreacijska namjena	R	309,01	313,51
ostala namjena	O	15,89	17,09
<b>POLJOPRIVREDNE POVRŠINE</b>	<b>P</b>	<b>135,37</b>	<b>150,24</b>
vrijedno obradivo tlo	P2	42,26	42,33
ostala obradiva tla	P3	93,11	107,91
<b>ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>Š</b>	<b>13.487,77</b>	<b>13.509,42</b>
gospodarske šume	Š1	13.052,62	13.053,47
zaštitne šume	Š2	305,07	325,55
šume posebne namjene	Š3	130,07	130,30
<b>OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE</b>	<b>PŠ</b>	<b>2.524,03</b>	<b>2.547,70</b>
<b>VODNE POVRŠINE</b>	<b>V</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>
<b>OSTALE POVRŠINE</b>		<b>26,63</b>	<b>26,63</b>
površine infrastrukturnih sustava	IS	21,15	21,10
grobља	G	5,65	5,53
<b>OPĆINA MATULJI UKUPNO</b>		<b>17.640,00</b>	<b>17.640,00</b>

tablica 7.

usporedba planirane namjene površina u odnosu na PPUO iz 2008.

izvor podataka: PPUO Matulji

## 2. SUSTAV NASELJA

### BROJ, VELIČINA I OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA

U sastav Općine Matulji, prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) ulaze dvadeset i tri naselja: Brdce, Bregi, Brešca, Jurdani, Jušići, Kučeli, Lipa, Male Mune, Mali Brgud, Matulji, Mihotići, Mučići, Pasjak, Permani, Rukavac, Rupa, Ružići, Šapjane, Vele Mune, Veli Brgud, Zaluki, Zvoneća i Žejane.

Prema popisu iz 2011. veličina naselja u Općini Matulji raspoređena je kako slijedi:

kategorija naselja	broj naselja	udio	naziv naselja	broj stanovnika 2011.
naselja s više od 1.001 stanovnika	2	9%	MATULJI	3.731
			MIHOTIĆI	1.050
naselja od 501 do 1.000 stanovnika	4	17%	BREGI	700
			JURDANI	651
			JUŠIĆI	861
			RUKAVAC	853
naselja od 201 do 500 stanovnika	5	22%	KUČELI	455
			MUČIĆI	362
			RUPA	349
			VELI BRGUD	485
naselja do 200 stanovnika	12	52%	BRDCE	67
			BREŠCA	159
			LIPA	129
			MALE MUNE	103
			MALI BRGUD	134
			PASJAK	140
			PERMANI	102
			RUŽIĆI	123
			ŠAPJANE	188
			VELE MUNE	122
ZALUKI	73			
ŽEJANE	130			
<b>UKUPNO</b>	<b>12</b>	<b>100</b>		<b>11.246</b>

tablica 8.  
udio naselja prema broju stanovnika

izvor podataka: DZS

Prema osnovnim obilježjima, resursima i ostalim značajkama, prostor Općine Matulji može se podijeliti na četiri osnovne cjeline: priobalni prostor, središnji dio, zapadno područje i Liburnijski kras.

Priobalni prostor Općine Matulji je najmanji površinom, ali najveće gustoće naseljenosti, pod jakim gravitacijskim utjecajem Rijeke i Opatije. U njemu se nalaze općinsko središte Matulji sa svim sadržajima i s koncentracijom najvećeg dijela stanovništva i gospodarskih djelatnosti te naselja Jušići, Kučeli, Rukavac, Matulji, Mihotići i Bregi (koja sva rastu). Obilježava ga intenzivna izgradnja, kao i značajne transformacije u fizičkim strukturama. Ono je glavno prometno čvorište osnovnih prometnih pravaca, s intenzivnim promjenama namjene površina i potrošnje prostora.

Zapadni dio tog područja (s naseljima Bregi i Rukavac) sa dijelom specifičnim obilježjima: obronci Učke; zaleđe Opatije; vrijedniji krajolik sa naglašenijom potrebom zaštite prostora i kontrole izgradnje; usmjeren primarno na stanovanje i turizam.



**slika 3.**  
**panorama Matulja, primjer naselja u priobalnom prostoru**  
izvor podataka: S. Gilić, *Općina Matulji - onomastički podatci po naseljima*

Središnji dio čini udolina između Matulja i Rupe - prostor prometnih i infrastrukturnih koridora, prostor razvojnih mogućnosti sa naseljima Veli Brgud, Mali Brgud, Ružiči, Permani, Brešca, Mučići i Jurdani. Izrazitije prostorne transformacije primjećuju se na osnovnom prometnom pravcu uz staru državnu cestu D8. Ovaj prostor ima razvijenu mrežu naselja i prostorne resurse za širenje naselja i poslovnih zona. Zapadni dijelovi područja s naseljima Veli Brgud, Zaluki i Zvoneća s fizionomskim obilježja agrarnog kraja prema strukturi površina i dijelom samih naselja su vrijedni prostori koje je potrebno očuvati.



slika 4.

**Mučići, primjer naselja u središnjem dijelu**izvor podataka: S. Gilić, *Općina Matulji - onomastički podatci po naseljima*

Zapadno područje je pretežito brdski predio općine, na sjeveroistočnim obroncima Ćićarije. Čini ga pretežito prirodni prostor s najvećim površinama kvalitetnijih gospodarskih šuma i velikim površinama pašnjaka, očuvani prirodni prostor koga obilježavaju izrazite prirodne vrijednosti s naseljima Vele i Male Mune i Žejane. Ova naselja izložena su izrazitoj depopulaciji, gospodarstvo je u nazadovanju, a prostor je relativno prometno izoliran. Potencijali se nalaze u razvoju poljoprivrede, posebno stočarstva, eksploataciji šume i pratećih djelatnosti, razvoja rekreativnih, izletničkih i sličnih vidova turizma.



slika 5.

**Vele Mune, primjer naselja u zapadnom području**izvor podataka: S. Gilić, *Općina Matulji - onomastički podatci po naseljima*

Liburnijski kras je prostor u sjevernom dijelu općine s naglašenim pograničnim i prometnim položajem s naseljima Brdce, Pasjak, Šapjane, Rupa i Lipa. Prostor je s vremenom postao prometno čvorište s naglašenim

prometnim pravcima prema Trstu i Ljubljani. U dužem vremenu prostor je bio izložen stagnaciji ili nazadovanju, s malim brojem stanovnika, no gradnjom autoceste postao je dostupniji centru općine i županije. Kao potencijal su naglašene mogućnosti razvoja prometnih i poslovnih djelatnosti, pratećih turističkih sadržaja i dijelom obnove poljoprivrede.



slika 6.

**Lipa, primjer naselja na Liburnijskom krasu**

izvor podataka: S. Gilić, Općina Matulji - onomastički podatci po naseljima

Osnovna obilježja naselja vezano za broj stanovnika, stanova i kućanstava prema zadnja 2 popisa stanovništva prikazana su u tablicama za svako naselje:

naselje	površina		broj stanovnika prema popisu				gustoća naseljenosti 2011. (broj stanovnika/km2)	broj stanova prema popisu				broj kućanstava prema popisu			
			2001.		2011.			2001.		2011.		2001.		2011.	
	km2	udio	broj	udio	broj	udio		broj	udio	broj	udio	broj	udio	broj	udio
Brdce	3,40	2%	65	1%	67	1%	20	30	1%	31	1%	21	1%	22	1%
Bregi	3,18	2%	656	6%	700	6%	220	278	6%	295	6%	213	6%	252	6%
Brešca	0,48	0%	119	1%	159	1%	331	48	1%	69	1%	38	1%	60	1%
Jurdani	3,90	1%	617	6%	651	6%	167	248	5%	263	5%	205	6%	223	5%
Jušići	2,32	2%	773	7%	861	8%	371	292	6%	362	7%	261	7%	314	8%
Kučeli	3,75	2%	286	3%	455	4%	121	133	3%	162	3%	96	3%	150	4%
Lipa	15,37	9%	136	1%	129	1%	8	63	1%	56	1%	49	1%	53	1%
Male Mune	17,52	10%	131	1%	103	1%	6	103	2%	102	2%	53	1%	43	1%
Mali Brgud	1,98	1%	118	1%	134	1%	68	49	1%	58	1%	39	1%	48	1%
Matulji	2,80	2%	3.570	34%	3.731	33%	1333	1460	32%	1.750	35%	1.272	35%	1.442	35%
Mihotići	0,88	0%	969	9%	1.050	9%	1193	463	10%	454	9%	348	9%	393	9%
Mučići	2,60	1%	342	3%	362	3%	139	125	3%	135	3%	109	3%	127	3%
Pasjak	11,95	7%	146	1%	140	1%	12	69	2%	54	1%	56	2%	52	1%
Permani	0,88	0%	101	1%	102	1%	116	40	1%	39	1%	34	1%	34	1%
Rukavac	12,64	7%	759	7%	853	8%	67	308	7%	361	7%	271	7%	298	7%
Rupa	5,48	3%	310	3%	349	3%	64	119	3%	129	3%	104	3%	122	3%
Ružići	1,04	1%	123	1%	123	1%	118	48	1%	57	1%	43	1%	44	1%
Šapjane	7,00	4%	208	2%	188	2%	27	88	2%	90	2%	71	2%	74	2%
Vele Mune	17,30	10%	133	1%	122	1%	7	86	2%	93	2%	50	1%	49	1%
Veli Brgud	21,18	12%	459	4%	485	4%	23	201	4%	220	4%	169	5%	181	4%
Zaluki	1,80	1%	68	1%	73	1%	41	34	1%	36	1%	25	1%	25	1%

naselje	površina		broj stanovnika prema popisu				gustoća naseljenosti 2011. (broj)	broj stanova prema popisu				broj kućanstava prema popisu			
			2001.		2011.			2001.		2011.		2001.		2011.	
	km2	udio	broj	udio	broj	udio		broj	udio	broj	udio	broj	udio	broj	udio
Zvoneća	16,37	9%	314	3%	279	2%	17	138	3%	126	3%	108	3%	90	2%
Žejane	22,58	13%	141	1%	130	1%	6	94	2%	85	2%	50	1%	49	1%
<b>UKUPNO:</b>	<b>176,40</b>	<b>100%</b>	<b>10.544</b>	<b>100%</b>	<b>11.246</b>	<b>100%</b>	<b>64</b>	<b>4.517</b>	<b>100</b>	<b>5.027</b>	<b>100%</b>	<b>3.685</b>	<b>100%</b>	<b>4.145</b>	<b>100%</b>

tablica 9.

broj stanovnika i kućanstava na području Općine Matulji prema popisu stanovništva 2001. i 2011.

izvor podataka: DZS, PPUO Matulji

Kretanje broja stanovništva prema popisima stanovništva unutar promatranog razdoblja pokazuje rast broja stanovnika i kućanstava u većini naselja većim od 201 stanovnika, a smanjenje broja stanovnika i kućanstava u većini naselja manjim od 201 stanovnika. Iz sljedeće tablice vidljivi su podaci o malom udjelu stanova za odmor, kao i o smanjenju udjela stanova za iznajmljivanje turistima u razdoblju od 2001. do 2011. godine.

	stanovi		stanovi za stalno stanovanje				stanovi koji se koriste povremeno			stanovi u kojima se samo obavljala djelatnost*		
	ukupno	ukupno	nastanjeni		privremeno nastanjeni	napušteni	stanovi za odmor		za radove u poljoprivredi	iznajmljivanje turistima	ostale djelatnosti	udio
			broj/površina	udio			broj/površina	udio				
a =b+f+g+h broj	b =c+d+e	c	b/a	d	e	f	f/a	g	h	i	h/a	
2001.	4.517	4.391	3.577	97%	664	150	98	2%	3		25	1%
2011.	5.039	4.947	4.118	98%	706	123	69	2%	1	11	11	0,2%
površina (m <sup>2</sup> )												
2001.	358.290	350.101	296.053	98%	47.911	6.137	5.979	2%	155		2.055	0,6%
2011.	440.709	433.976	368.748	99%	57.321	7.907	5.376	1%	50	574	733	0,1%

tablica 10.

## stanovi prema načinu korištenja

izvor podataka: DZS

\* kategorija stanova u kojima se samo obavljala djelatnost u popisu iz 2001. nije podijeljena na podkategorije

## IZGRAĐENI DIO I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Prostornim planom uređenja Općine Matulji građevinska područja naselja određena su kao izgrađeno građevinsko područje i neizgrađeno građevinsko područje unutar kojega se utvrđuje uređeni i neuređeni dio. Površine građevinskih područja naselja prema navedenim kriterijima prikazane su u tablici.

naselje	radni naziv	planska oznaka	površina građevinskog područja (ha)							
			izgrađeni dio		neizgrađeni dio				ukupno	
			površina (ha)	udio	uređeni dio		neuređeni dio			
				površina (ha)	udio	površina (ha)	udio	površina (ha)		
BRDCE	Brdce	NA 1	3,91	75%	1,31	25%	-	-	5,22	
BREGI	Bregi	NA 2-1	22,45	79%	5,81	21%	-	-	28,26	
	Anđeli	NA 2-2	10,62	69%	4,71	31%	-	-	15,33	
	Stanići	NA 2-3	10,08	64%	5,76	36%	-	-	15,84	
	Benčinići	NA 2-4	1,31	80%	0,32	20%	-	-	1,63	
	Mamići	NA 2-5	1,62	47%	1,85	53%	-	-	3,47	
<b>BREGI (NA 2) UKUPNO</b>			<b>46,08</b>	<b>71%</b>	<b>18,45</b>	<b>29%</b>	-	-	<b>64,53</b>	
BREŠČA	Brešča	NA 3	11,35	72%	4,44	28%	-	-	15,79	
JURDANI	Jurdani	NA 4-1	18,27	81%	4,17	19%	-	-	22,44	
	Jurdanići	NA 4-2	5,44	84%	1,01	16%	-	-	6,45	
	Korensko	NA 4-3	3,94	96%	0,16	4%	-	-	4,10	
	Mavrići	NA 4-4	5,71	62%	3,43	38%	-	-	9,14	
	Obadi	NA 4-5	2,48	65%	1,33	35%	-	-	3,81	
	Brajani	NA 4-6	1,83	59%	1,26	41%	-	-	3,09	
	Principi	NA 4-7	4,75	59%	3,30	41%	-	-	8,05	
	Franići	NA 4-8	0,58	62%	0,36	38%	-	-	0,94	

Izješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

19/21

naselje	radni naziv	planska oznaka	površina građevinskog područja (ha)						ukupno površina (ha)
			izgrađeni dio		neizgrađeni dio				
			površina (ha)	udio	uređeni dio		neuređeni dio		
površina (ha)	udio	površina (ha)			udio				
<b>JURDANI (NA 4) UKUPNO</b>			<b>43,00</b>	<b>74%</b>	<b>15,02</b>	<b>26%</b>	-	-	<b>58,02</b>
JUŠIĆI	Jušići	NA 5-1	27,00	87%	4,15	13%	-	-	31,15
	Žnidari	NA 5-2	3,01	74%	1,04	26%	-	-	4,05
	Jušići- zapad	NA 5-3	6,32	77%	1,87	23%	-	-	8,19
	Jušići- sjever	NA 5-4	0,96	66%	0,50	34%	-	-	1,46
<b>JUŠIĆI (NA 5) UKUPNO</b>			<b>37,29</b>	<b>83%</b>	<b>7,56</b>	<b>27%</b>	-	-	<b>44,85</b>
<b>KUĆELI</b>									
	Kučeli	NA 6-1	5,87	67%	2,96	33%	-	-	8,83
	Ivanići	NA 6-2	1,40	77%	0,43	23%	-	-	1,83
	Biškupi	NA 6-3	2,57	50%	2,60	50%	-	-	5,17
	Crnčići	NA 6-4	2,34	56%	1,85	44%	-	-	4,19
	Kučeli-jug.	NA 6-5	3,46	74%	1,20	26%	-	-	4,66
	Mihelići	NA 6-6	16,63	79%	4,55	21%	-	-	21,18
	Biškupi - sj.	NA 6-7	-	-	-	-	0,42	100%	0,42
<b>KUĆELI (NA 6) UKUPNO</b>			<b>32,27</b>	<b>70%</b>	<b>13,59</b>	<b>29%</b>	<b>0,42</b>	<b>1%</b>	<b>46,28</b>
<b>LIPA</b>									
	Lipa	NA 7-1	7,82	81%	1,81	19%	-	-	9,63
	Lipa - Rupa	NA 7-2	2,57	43%	2,89	48%	0,52	9%	5,98
<b>LIPA (NA 7) UKUPNO</b>			<b>10,39</b>	<b>67%</b>	<b>4,70</b>	<b>30%</b>	<b>0,52</b>	<b>3%</b>	<b>15,61</b>
MALE MUNE	Male Mune	NA 8	9,21	84%	1,74	16%	-	-	10,95
MALI BRGUD	Mali Brgud	NA 9	13,44	66%	6,83	34%	-	-	20,27
<b>MATULJI</b>									
	Matulji	NA 10-1	151,63	86%	6,23	4%	18,19	10%	176,05
	Pavlovac	NA 10-2	11,03	81%	-	-	2,59	19%	13,62
	Puhari	NA 10-3	6,66	75%	1,61	18%	0,62	7%	8,89
	Pavlovac 2	NA 10-4	-	-	-	-	10,64	100%	10,64
<b>MATULJI (NA 10) UKUPNO</b>			<b>169,32</b>	<b>81%</b>	<b>7,84</b>	<b>4%</b>	<b>32,04</b>	<b>15%</b>	<b>209,20</b>
<b>MIHOTIĆI</b>									
	Mihotići	NA 11-1	30,95	77%	2,37	6%	6,93	17%	40,25
	Slavići	NA 11-2	6,58	69%	1,67	18%	1,28	13%	9,53
	Diraki	NA 11-3	1,88	59%	-	-	1,29	41%	3,17
	Mih.-sjever	NA 11-4	0,45	63%	0,27	37%	-	-	0,72
<b>MIHOTIĆI (NA 11) UKUPNO</b>			<b>39,86</b>	<b>74%</b>	<b>4,31</b>	<b>8%</b>	<b>9,50</b>	<b>18%</b>	<b>53,67</b>
<b>MUČIĆI</b>									
	Mučići	NA 12-1	25,16		6,74		3,65		35,55
	Škalniško	NA 12-2	0,34		0,92		-		1,26
<b>MUČIĆI (NA 12) UKUPNO</b>			<b>25,50</b>	<b>69%</b>	<b>7,66</b>	<b>21%</b>	<b>3,65</b>	<b>10%</b>	<b>36,81</b>
PASJAK	Pasjak	NA 13	9,34	79%	2,55	21%	-	-	11,89
<b>PERMANI</b>									
	Permani	NA 14-1	13,08	70%	5,67	30%	-	-	18,75
	Permani-ist.	NA 14-2	0,24	26%	0,67	74%	-	-	0,91
<b>PERMANI (NA 14) UKUPNO</b>			<b>13,32</b>	<b>68%</b>	<b>6,34</b>	<b>32%</b>	-	-	<b>19,66</b>
<b>RUKAVAC</b>									
	Rukavac	NA 15-1	42,71	74%	13,44	24%	1,29	2%	57,44
	Perčići	NA 15-2	0,16	100%	-	-	-	-	0,16
<b>RUKAVAC (NA 15) UKUPNO</b>			<b>42,87</b>	<b>74%</b>	<b>13,44</b>	<b>24%</b>	<b>1,29</b>	<b>2%</b>	<b>57,60</b>
RUPA	Rupa	NA 16	31,01	83%	3,90	11%	2,39	6%	37,30
RUŽIĆI	Ružići	NA 17	14,91	72%	5,78	28%	-	-	20,69
<b>ŠAPJANE</b>									
	Šapjane	NA 18-1	13,58	80%	3,50	20%	-	-	17,08
	Šap.-želj.st.	NA 18-2	1,92	100%	-	-	-	-	1,92
<b>ŠAPJANE (NA 18) UKUPNO</b>			<b>15,50</b>	<b>82%</b>	<b>3,50</b>	<b>18%</b>	-	-	<b>19,00</b>
VELE MUNE	Vele Mune	NA 19	17,92	90%	1,90	10%	-	-	19,82
VELI BRGUD	Veli Brgud	NA 20	30,42	84%	6,00	16%	-	-	36,42
<b>ZALUKI</b>									
	Zaluki	NA 21-1	5,03	88%	0,69	12%	-	-	5,72
	Zaluki-istok	NA 21-2	0,94	72%	0,37	28%	-	-	1,31

izvješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

19/21

naselje	radni naziv	planska oznaka	površina građevinskog područja (ha)						ukupno površina (ha)
			izgrađeni dio		neizgrađeni dio				
			površina (ha)	udio	uređeni dio		neuređeni dio		
površina (ha)	udio	površina (ha)			udio				
<b>ZALUKI (NA 21) UKUPNO</b>			<b>5,97</b>	<b>85%</b>	<b>1,06</b>	<b>15%</b>	-	-	<b>7,03</b>
<b>ZVONEČA</b>	Zvon.-Gašpari	NA 22-1	10,46	71%	4,34	29%	-	-	14,80
	Sušnji	NA 22-2	3,72	88%	0,52	12%	-	-	4,24
	Kriva	NA 22-3	1,36	84%	0,26	16%	-	-	1,62
	Škrapna	NA 22-4	2,99	64%	1,68	36%	-	-	4,67
	Perka	NA 22-5	1,23	92%	0,11	8%	-	-	1,34
	Lisina	NA 22-6	0,63	47%	0,49	36%	0,23	17%	1,36
<b>ZVONEČA (NA 22) UKUPNO</b>			<b>20,39</b>	<b>73%</b>	<b>7,40</b>	<b>26%</b>	<b>0,23</b>	<b>1%</b>	<b>28,03</b>
<b>ŽEJANE</b>	Žejane	(NA 23)	<b>10,68</b>	<b>74%</b>	<b>3,75</b>	<b>26%</b>	-	-	<b>14,43</b>
<b>OPĆINA MATULJI UKUPNO</b>			<b>653,95</b>	<b>77%</b>	<b>149,08</b>	<b>17%</b>	<b>50,04</b>	<b>6%</b>	<b>853,07</b>

tablica 11.  
površine građevinskih područja naselja  
izvor podataka: PPUO Matulji

#### MOGUĆNOST PROŠIRENJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Člankom 43. Zakona o prostornom uređenju propisano je:

- građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine;

- ako je ispunjen navedeni uvjet građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% površine.

Člankom 47. Zakona o prostornom uređenju propisano je:

- građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 80% ili više svoje površine;

- ako je ispunjen navedeni uvjet građevinska područja naselja mogu se povećati do 20% površine.

Člankom 59. Prostornog plana Primorsko - goranske županije:

- povećanje građevinskih područja naselja dopušteno je kada su postojeća izgrađena u 80% ukupne površine građevinskih područja općine, a povećanje ne može iznositi više od 20% izgrađene površine građevinskih područja.

građevinsko područje naselja	izgrađeni dio (ha)	ukupno (ha)	udio izgrađenog	kriterij ZPU	kriterij PP PGŽ	moгуćnost širenja
BRDCE	3,91	5,22	75%	√	-	-
BREGI*	46,08	64,53	71%	-	-	-
BREŠCA	11,35	15,79	72%	√	-	-
JURDANI	43,00	58,02	74%	√	-	-
JUŠIĆI	37,29	44,85	83%	√	√	-
KUĆELI	32,27	46,28	70%	√	-	-
LIPA	10,39	15,61	67%	√	-	-
MALE MUNE	9,21	10,95	84%	√	√	-
MALI BRGUD	13,44	20,27	66%	√	-	-
MATULJI*	169,32	209,20	81%	√	√	-
MIHOTIĆI*	39,86	53,67	74%	-	-	-
MUČIĆI	25,50	36,81	69%	√	-	-
PASJAK	9,34	11,89	79%	√	-	-

PERMANI	13,32	19,66	68%	√	-	-
RUKAVAC	42,87	57,60	74%	√	-	-
RUPA	31,01	37,30	83%	√	√	
RUŽIĆI	14,91	20,69	72%	√	-	-
ŠAPJANE	15,50	19,00	82%	√	√	
VELE MUNE	17,92	19,82	90%	√	√	
VELI BRGUD	30,42	36,42	84%	√	√	
ZALUKI	5,97	7,03	85%	√	√	
ZVONEČA	20,39	28,03	73%	√	-	-
ŽEJANE	10,68	14,43	74%	√	-	-
ukupno	653,95	853,07	77%	-	-	-

tablica 12.

**udjeli izgrađenog dijela u površini građevinskih područja naselja i mogućnost širenja**

izvor podataka: PPUO Matulji, PP PGŽ, ZPU

\*-naselja unutar ZOP-a

S ukupnim izgrađenim dijelom na nivou Općine od 77%, prema kriteriju iz članka 59. PP PGŽ, mogućnost širenja građevinskog područja naselja ne postoji. Međutim, visok udio izgrađenog dijela ukazuje na skorašnju mogućnost povećanja građevinskih područja naselja, čim se ostvari izgrađenost od 80% na razini Općine.

Do izgradnje više od 80% ukupne površine građevinskih područja naselja općine, postoji mogućnost preraspodjele građevinskog područja naselja unutar površine od 199,12 ha.

## DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

Većina osnovnih sadržaja društvene infrastrukture na području Općine nalazi se u Matuljima, a manji dio i u drugim naseljima. U nastavku se daje detaljniji opis prostornog rasporeda sadržaja dostupnih stanovnicima Općine Matulji, odnosno prisutnih na području Općine, uključujući javne službe, zdravstvenu skrb, socijalnu skrb, ustanove prosvjetne djelatnosti, ustanove za kulturu i umjetnost te građevine za sport i rekreaciju.

## JAVNE SLUŽBE

Stanovnici Općine Matulji gravitiraju područnim uredima državnih javnih službi, tijela uprave i pravosudnih tijela u Opatiji i u Rijeci.

Na području Općine Matulji nalazi se postaja granične policije Rupa - specijalizirana – granična policijska postaja II. kategorije sa sjedištem na Međunarodnom graničnom prijelazu Rupa, nadležna za nadzor državne granice, odnosno kontrolu prelaska državne granice na pripadajućim graničnim prijelazima i zaštitu dijela državne granice s Republikom Slovenijom u dužini od 51 km, od granice s Policijskom upravom istarskom do granice sa Policijskom postajom Čabar. Pripadajući granični prijelazi su: stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu Rupa, stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu Pasjak, stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u željezničkom prometu Šapjane te stalni granični prijelaz za pogranični promet Lipa.

Lokalna samouprava Općine Matulji ustrojena je kroz funkcije Načelnika Općine, Općinskog vijeća i Jedinog upravnog odjela. Općinsko vijeće broji 17 članova. Upravni odjel ustrojen je u tri odsjeka prema vrsti poslova koje obavljaju (samouprava i uprava, proračun i financije te komunalni sustav i prostorno planiranje), a broji ukupno 25 zaposlenih.



slika 7.  
**zgrada Općine Matulji**  
izvor: web TZ Matulji  
<http://www.tzmatulji.hr/>

Mjesna samouprava ostvaruje se preko dvadeset i dva mjesna odbora.

Na području Općine djeluje jedno dobrovoljno vatrogasno društvo – DVD Kras Šapjane te Javna vatrogasna postrojba Opatija. Obje postrojbe su članice Područne vatrogasne Zajednice (PVZ) Liburnije, koja je dio Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije (VZ PGŽ). U promatranom razdoblju izrađeno je Idejno rješenje Centra za obuku vatrogasaca u Šapjanama.

**ZDRAVSTVENA SKRB**

Na području Općine Matulji nalazi se jedinica ispostave Doma zdravlja PGŽ Opatija, a ostalo su privatne ordinacije i zdravstvene ustanove, od kojih je dio, preko ugovora s HZZO-om, unutar Mreže javnozdravstvene službe. U tablici je prikazan broj ustanova i zdravstvenih djelatnika:

	broj ordinacija/ zdravstvenih ustanova	propisan broj u MJZS za područje Općine	zaposleni zdravstveni djelatnici VSS	zaposleni zdravstveni djelatnici VŠS	zaposleni zdravstveni djelatnici SSS
jedinica ispostave DZ PGŽ Opatija	1	/	7	2	7
ordinacija opće/ obiteljske medicine	1 (+ 5 u DZ)	7	1	1	-
ordinacija predškolske medicine	1 u DZ	1			
ordinacija dentalne medicine	9	6	14	-	3
specijalistička ordinacija	1	/	2	-	-
zubotehnički laboratorij	2	/	-	-	2
specijalna bolnica	1	/	8	5	6
njega u kući bolesnika	1 u DZ	3			
jedinica za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju	1	/	-	1	2
ljekarna	1	/	4	-	4
ljekarnička jedinica	1	/	3	-	2

tablica 13.  
zdravstvene ustanove s djelatnicima na području Općine Matulji 2020.  
izvor podataka: NZZJZ PGŽ

Stanovnici Općine Matulji za gotovu svu specijalističko konzilijarnu zaštitu gravitiraju gradu Rijeci.

**SOCIJALNA SKRB**

Područje Općine Matulji pokriva Centar za socijalnu skrb Opatija.

Na području Općine nalazi se jedna ustanova socijalne skrbi, a to je ispostava Doma za odrasle osobe Turnić Rijeka - Organizirano stanovanje Matulji.

**PROSVJETNA DJELATNOST**

Na području Općine Matulji predškolski odgoj i obrazovanje odvija se u sedam područnih vrtića ustanove Dječji vrtić „Matulji“, i to u vrtićima u Matuljima, Jušićima, Rukavcu, Brešcima, Velom Brgudu, Velim Munama i Rupi.

U Matuljima djeluje Osnovna škola „Dr. Andrija Mohorovičić“, u čijem sastavu su dvije područne škole: PŠ Jušići i PŠ Rukavac. Nakon što je 2020. godine završena rekonstrukcija osnovne škole i dogradnja sportske dvorane, nastava se odvija u jednoj smjeni. U Brešcima djeluje Osnovna škola „Drago Gervais“ osnovana 1889. godine. U promatranom razdoblju zbog smanjenja broja učenika privremeno su zatvorene područne škole u Pasjaku i u Velom Brgudu.



**slika 8.**  
**zgrada OŠ dr. Andrija Mohorovičić u Matuljima**  
 izvor: web Novog lista  
<http://www.novolist.hr/>

Kretanje broja djece u predškolskom odgoju te broja učenika u osnovnoj školi na početku školske/pedagoške godine prikazan je u tablici.

školska godina	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019
<b>predškolski odgoj</b>											
broj djece	402	424	395	406	423	434	409	413	415	421	374
dječji vrtići i druge pravne osobe	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6
<b>osnovna škola</b>											
broj učenika	739	737	744	745	748	737	731	737	737	743	758
broj razrednih odjela	42	42	41	41	42	41	40	40	39	39	40

**tablica 14.**  
**djeca obuhvaćena predškolskim i osnovnoškolskim odgojem i obrazovanjem na području Općine Matulji 2008./2009.-2018./2019.**  
 izvor podataka: DZS

### KULTURNE DJELATNOSTI

Društvena infrastruktura obuhvaća osobito muzejske i galerijske prostore, knjižnice te domove kulture i društvene centre. Uz navedene građevine, niz drugih javnih i multifunkcionalnih prostora koristi se redovito ili povremeno za održavanje različitih manifestacija. Općina Matulji redovito organizira i/ili financira veliki broj kulturnih događaja.

Memorijalni centar Lipa pamti otvoren je u travnju 2015. godine na mjestu starog Spomen muzeja koji je u Lipi djelovao od 1968. do 1989. godine. Muzejski postav Memorijalnog centra Lipa pamti interpretira povijest Drugog svjetskog rata na području Liburnijskog krasa koje, pored Lipe, obuhvaća mjesta Pasjak, Rupu, Šapjane i Brdce. Memorijalni centar Lipa pamti dislocirana je zbirka Pomorskog i povijesnog muzeja Hrvatskog primorja Rijeka.



slika 9.

#### Izložak u Memorijalnom centru *Lipa pamti*

izvor: web Gradske knjižnice Rijeka

<http://www.gkr.hr/>

*Zvončarska muzejska zbirka* je izložbeno-edukativni prostor koji pruža informacije o pokladnim maskama i običajima ne samo u vrijeme Pusta nego tijekom cijele godine. Nastala je kao rezultat dugogodišnje međunarodne *Zvončarske smotre* koja se održava na području Općine Matulji, prostora bogatog tradicijom pokladnih običaja i zasigurno najvećim brojem tradicijskih zvončarskih skupina, čija izvornost je još uvijek sačuvana.

*Zvončarska muzejska zbirka* obuhvaća zvončarsku opremu svih skupina s područja Općine Matulji, kojih je ukupno devet (Rukavački, Zvonejski, Brgujski, Munski, Žejanski, Mučićevi, Vlahov Breg-Korensko, Brežanski, Frlanski zvončari), i dvije skupine sa područja PGŽ-a Halubajski i Grobnički dondolaši, a svaka od njih ima svoje posebnosti glede opreme i ritualne pojavnosti.

Zbirka obuhvaća građu vezanu za cijelu Primorsko-goransku županiju te je bitno i napomenuti kako su od 2009. zvončarske skupine uvrštene na listu nematerijalne kulturne baštine pod zaštitom UNESCO.

Pretečom knjižnične djelatnosti na matuljskom području može se smatrati Hrvatska čitaonica osnovana u Mihotićima 1891. godine. Knjižnica u Matuljima je osnovana 1969. godine kao ogranak Gradske knjižnice i čitaonice Opatija. Nakon promjene administrativnih granica 1993. godine osnivačka prava nad Knjižnicom preuzima novoosnovana Općina Matulji na temelju ugovora o povjeravanju djelatnosti čime je sačuvan kontinuitet stručnog rada u sastavu opatijske knjižnice. Knjižni fond iznosi 20.787 svezaka. Za naselja Veli Brgud, Zvoneća, Mune i Brešca djeluje bibliobus Gradske knjižnice Rijeka.

#### SPORT I TEHNIČKA KULTURA

Sportska infrastruktura na području Općine Matulji obuhvaća građevine za sport i rekreaciju javnog i klupskog karaktera. Stanje sportske infrastrukture 2020. godine prikazano je u tablici:

kategorija sportskog objekta	NASELJE	OPIS
<b>sportske dvorane i tereni</b>		
polivalentna jednodijelna dvorana približno 15x27m	Matulji	manja, starija dvorana u sklopu škole, u međuvremenu prenamijenjena u učionice
polivalentna trodijelna dvorana približno 27x45m i više	Matulji	školska sportska dvorana OŠ Dr. Andrija Mohorovičić
školska dvorana do 400 m2	Brešca	dvorana OŠ Brešca
nogometno igralište približne dimenzije 60x100 i više	Vele Mune	uz zgradu NK Mune
polivalentno igralište	Matulji	sportsko-rekreacijska površina Jankovićev dolac
	Jušići	k.č. 1311/41 k.o. Jušići
	Rukavac	PŠ Rukavac
	Jurdani	
košarkaško (odbojkaško) igralište	Žejane	uz bivšu školu
	Zvoneća	uz bivšu školu
	Lipa	uz memorijalni centar <i>Lipa pamti</i>
	Pasjak	uz bivšu školu
bočalište	Pasjak	uz igralište
	Matulji	Hangar
tenisko igralište	Rukavac	1 natkriveno i 3 nenatkrivena
<b>sportovi na vodi - moru</b>		
sportski ribolov u moru	prostori športskog ribolovnog društva „Preluk“ Matulji	u centru naselja Matulji

tablica 15.  
građevine za sport i rekreaciju na području Općine Matulji 2020.

izvor podataka: Izješće o stanju u prostoru PGŽ PP PGŽ, Općina Matulji

\*manja rekreacijska, dječja i slična igrališta nisu navedena

Na području Općine djeluje 31 sportski klub i udruga, te 2 udruge tehničke kulture.

<b>BREGI</b>
<b>sport</b>
Klub skijaškog biciklizma Croatia
<b>JURDANI</b>
<b>sport</b>
Bočarski klub „Korensko“
Karate klub "Metal" Jurdani
Sportsko društvo "Konopaši Matulji"

JUŠIĆI	
<b>sport</b>	
Krav maga centar Rijeka Sportsko društvo "Rupnjak" Jušići	
KUČELI	
<b>sport</b>	
Malonogometni klub Rukavac	
MATULJI	
<b>sport</b>	<b>tehnička kultura</b>
Alpe Adria motociklistička unija Automobilistički klub Učka sport Auto moto društvo Matulji Boćarski klub „Mirko Mandić“ Društvo sportske rekreacije HOPS Rijeka Košarkaški klub „Matulji 2000“ Malonogometni klub „Kvarner“ Motociklistički klub "XL trial" Motocross klub „Kvarner“ Moto klub „Matulji racing“ Nogometni klub „Matulji“ Odbojkaški klub „Matulji 2004“ Pikado klub "DM" Matulji Rukometni klub „Liburnija“ Rukometni klub „Matulji 2001“ Stolnoteniski klub „Matulji“ Sportsko ribolovno društvo "Preluk" Matulji Športsko-rekreacijski klub "Fenix" Triatlon klub „Matulji“	Auto moto društvo Matulji Foliot-centar za djecu i mlade Matulji
RUKAVAC	
<b>sport</b>	
Badminton klub "Rukavac" Paintball klub "Rukavac" Športsko-rekreacijski klub "Mali gym" Tenis klub "Rukavac"	
VELE MUNE	
<b>sport</b>	
Nogometni klub Mune	

tablica 16.

udruge za sport i rekreaciju na području Općine Matulji 2020.

izvor podataka: Registar udruga RH

## REGISTAR UDRUGA RH

Na području Općine Matulji djeluje:

- 118 udruga, od toga po 1 u Brdcu, Breščima, Kućelima, Lipi, Mućićima i Žejanama, po 2 u Pasjaku, Permanima i Zvonečoj, 4 u Velim Munama, po 5 u Bregima, Šapjanama i Velom Brgudu, 6 u Jušićima, 9 u Jurdanima, 10 u Rukavcu, 62 u Matuljima;
- 5 župa (Matulji, Veli Brgud, Vele Mune, Šapjane, Lipa) u sklopu katoličke crkve,
- 2 vijeća (srpska, slovenska) i 1 predstavnik nacionalne manjine (talijanske).

### 3. GOSPODARSKE DJELATNOSTI

#### SOCIJALNO – GOSPODARSKA STRUKTURA

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine u skladu s Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti.

Općina Matulji je razvrstana u VIII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave te se s indeksom 108,471 nalazi na 54. mjestu u Republici Hrvatskoj, a na 16. mjestu u PGŽ.

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti 2018. za Općinu Matulji su:

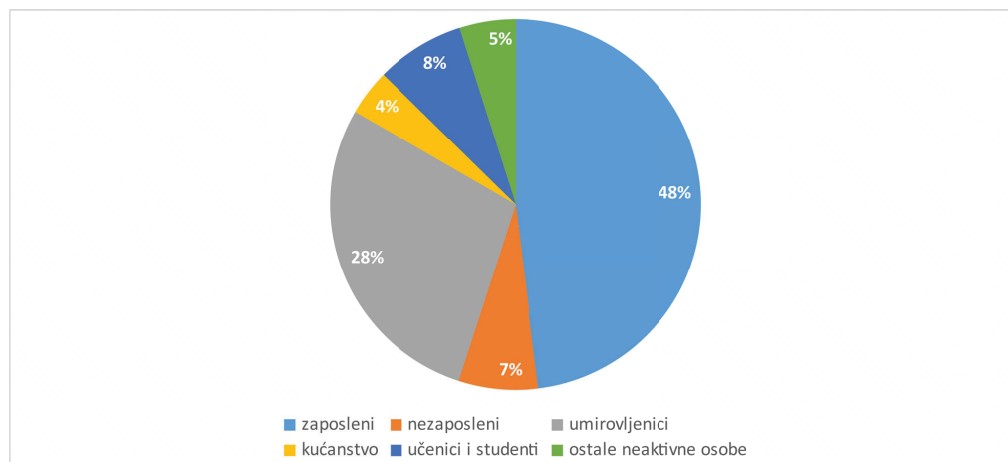
	prosječni dohodak po stanovniku	prosječni izvorni prihodi po stanovniku	prosječna stopa nezaposlenosti	opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	indeks starenja (2011.)	stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
vrijednosti osnovnih pokazatelja za JLS	35.233,61	2.959,84	0,1074	105,45	134,9	0,2329
vrijednosti standardiziranih pokazatelja za JLS	116,97	102,95	107,25	110,18	100,01	115,56

tablica 17.

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014.-2016.) - izvod za Općinu Matulji

izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije

#### ZAPOSLENOST



graf 4.

struktura zaposlenosti za osobe iznad 15 godina u Općini Matulji prema popisu stanovništva 2011.

izvor podataka: DZS

Ukupni broj zaposlenih<sup>1</sup> stanovnika Općine Matulji prema popisu stanovništva iz 2011. godine iznosio je 4.687. Struktura zaposlenosti za osobe iznad 15 godina prema trenutačnoj aktivnosti, prikazana je u grafu, gdje je vidljivo da je 48% stanovništva zaposleno, što je više od državnog (41%) i županijskog prosjeka (45%) za 2011. Od neaktivnog stanovništva udio umirovljenika (28%) na razini je državnog (29%) i županijskog prosjeka (30%), kao i udio učenika i studenata (11%) (9% za RH i 8% za PGŽ). Ovakav relativno povoljan raspored konzistentan je s raspodjelom stanovnika po dobnim skupinama<sup>2</sup>.

Broj zaposlenih u pravnim osobama<sup>3</sup> u Općini Matulji za 2018. godinu iznosio je 2.252, što u odnosu na broj iz 2009. pokazuje značajan rast. U 2018. vodeća djelatnost postaje trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i motocikala s 36%, a sljedeća prerađivačka industrija s 18%, iako je u promatranom razdoblju zabilježila pad broja zaposlenih. Većina djelatnosti kroz ovaj period bilježi stabilan broj zaposlenih. Djelatnost opskrbe vodom bilježi značajan rast, sa šest zaposlenih 2009. na čak 179 zaposlenih 2018., što je posljedica preseljenja tvrtke Komunalac d.o.o. u Jurdane. Najveći pad bilježi djelatnost građevinarstva - sa 484 zaposlena na 124. U posljednjih nekoliko godina bilježi se ponovo rast zaposlenih, tj. oporavak gospodarstva u novim uvjetima raspodjele različitih djelatnosti.

	odjeljak NKD 2007	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	Indeks 2018./2009.	udio 2009.	udio 2018.
A	poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	30	3	24	24	23	19	64	81	94	70	2,33	1%	3%
B	rudarstvo i vađenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
C	prerađivačka industrija	584	476	501	459	431	388	452	497	388	396	0,68	23%	18%
D	opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	79	77	76	73	70	52	55	55	-	129	1,63	3%	6%
E	opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša	6	5	-	-	3	138	135	163	167	179	29,83	0%	8%
F	građevinarstvo	484	335	222	178	153	124	119	168	143	124	0,26	19%	6%
G	trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikla	745	714	652	649	653	620	638	650	711	801	1,08	29%	36%
H	prijevoz i skladištenje	148	144	134	118	136	109	114	117	95	127	0,86	6%	6%
I	djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	26	24	35	23	24	14	38	82	40	26	1,00	1%	1%
J	informacije i komunikacije	11	4	3	4	6	5	11	9	7	4	0,36	0%	0%
K	financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	38	13	16	14	14	14	13	14	14	18	0,47	1%	1%
L	poslovanje nekretninama	21	27	27	22	14	14	12	16	11	14	0,67	1%	1%

1 broj zaposlenih stanovnika Općine Matulji bez obzira na mjesto zaposlenja, prema metodologiji DZS za popis stanovništva

2 vidi graf 4

3 broj zaposlenih u pravnim osobama na području Općine Matulji, prema metodologiji DZS - ne obuhvaćaju se zaposleni u djelatnosti obrta i slobodnih profesija i osobe koje svoju aktivnost obavljaju na individualnim poljoprivrednim gospodarstvima

izvješće o stanju u prostoru općine matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

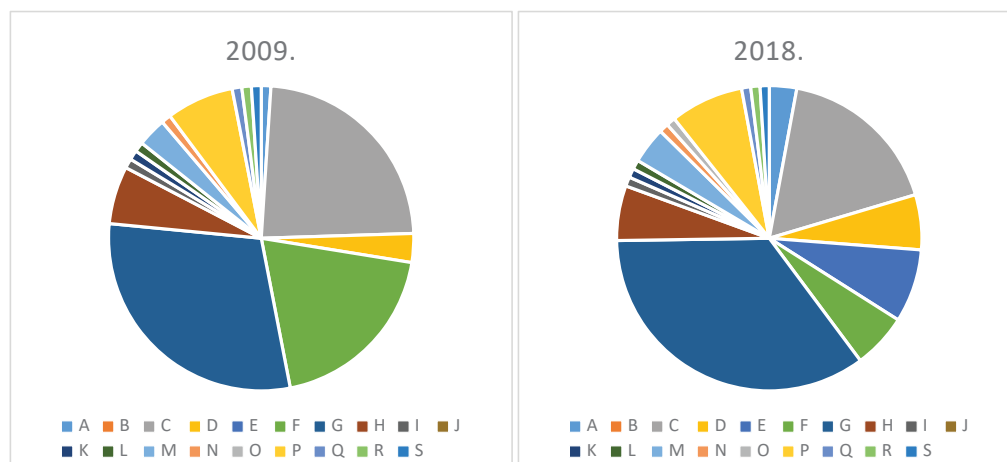
19/21

	odjeljak NKD 2007	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	Indeks 2018./2009.	udio 2009.	udio 2018.
M	stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	83	65	58	56	66	77	93	100	76	88	1,06	3%	4%
N	administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	20	10	12	11	10	10	9	46	22	17	0,85	1%	1%
O	javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	12	104	194	184	98	19	18	19	21	23	1,92	0%	1%
P	obrazovanje	169	174	168	172	181	113	178	185	194	180	1,07	7%	8%
Q	djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	32	32	33	50	67	82	41	70	66	20	0,63	1%	1%
R	umjetnost, zabava i rekreacija	28	13	13	15	12	16	14	18	9	14	0,50	1%	1%
S	ostale uslužne djelatnosti	32	39	18	26	24	19	21	27	24	22	0,69	1%	1%
	sveukupno	2.548	2.259	2.186	2.078	1.985	1.833	2.025	2.317	2.082	2.252	0,88	100%	100%

tablica 18.

broj zaposlenih u pravnim osobama u Općini Matulji 2009.-2018. prema odjeljima NKD-a 2007

izvor podataka: DZS



graf 5.

usporedba udjela odjeljaka NKD-a 2007 u pravnim osobama u Općini Matulji 2009. i 2018.

izvor: tablica 18

## POSLOVNI SUBJEKTI I OBRTRNICI

Prema Obrtnom registru na području Općine Matulji krajem 2020. godine bila su registrirana 794 obrta, dio kojih je aktivan sezonski.

Prema podacima Registra poslovnih subjekata koji vodi Hrvatska gospodarska komora, moguće je pratiti kretanje strukture tvrtki upisanih u registar.

U tablici 19. je prikazana raspodjela zaposlenih i tvrtki prema veličini poduzeća primjenom kriterija Europske komisije koje je usvojila HGK (u odnosu na broj zaposlenih, godišnji promet ili dugoročnu imovinu, te povezanosti poduzeća). Mikro poduzeća u koje se ubraja preko 80% tvrtki, zapošljavaju oko 40% zaposlenih, te blagi rast broja tih tvrtki prati i broj zaposlenih te 2018. iznosi prosječno 2,27 zaposlenih po tvrtki. Velikih poduzeća na prostoru Općine Matulji nema.

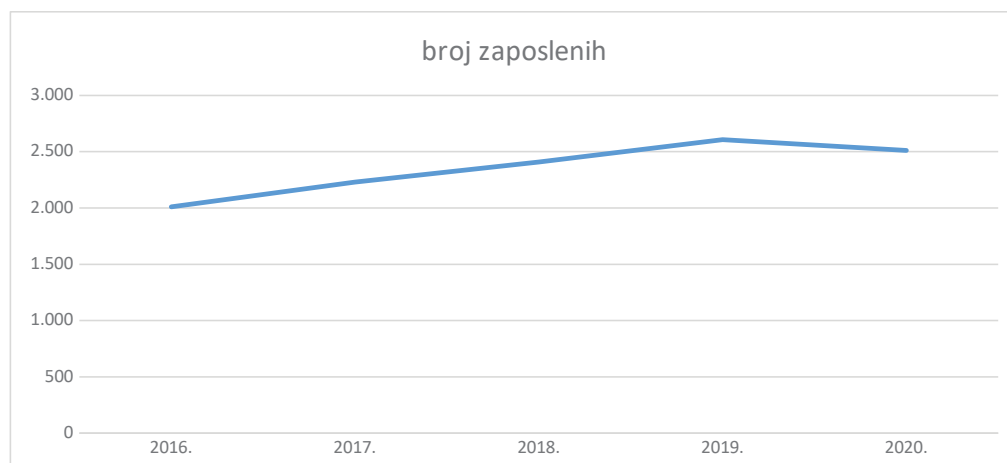
	BROJ ZAPOSLENIH					BROJ TVRTKI				
	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
<b>mikro</b>	912	954	1.014	1.113	1.071	432	439	451	472	472
	45%	43%	42%	43%	43%	90%	89%	87%	89%	89%
<b>malo</b>	888	869	982	1.092	1.056	45	48	59	57	56
	44%	39%	41%	42%	42%	10%	10%	12%	10%	10%
<b>srednje</b>	210	407	412	402	384	2	4	4	4	5
	11%	18%	17%	15%	15%	0%	1%	1%	1%	1%
<b>veliko</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>ukupno</b>	2.010	2.230	2.408	2.607	2.511	479	491	514	533	533

tablica 19.

broj zaposlenih i broj tvrtki prema veličini poduzeća poslovnih subjekata u Općini Matulji 2016.-2020.

izvor podataka: Registar poslovnih subjekata

Porast broja zaposlenih kao i broja tvrtki za razdoblje od 2016. do 2020. vidljiv je iz sljedećih grafova:



graf 6.

kretanje broja zaposlenih prema veličini poduzeća

izvor: tablica 19.



**graf 7.**  
kretanje broja tvrtki prema veličini poduzeća  
izvor: tablica 19.

Raspodjela prihoda prema kategorijama tvrtki, u usporedbi s brojem zaposlenih pokazuje da, iako mikro i mala poduzeća imaju podjednak broj zaposlenih, mala poduzeća generiraju gotovo dvostruke prihode, kao i dobit.

	UKUPNI PRIHODI				
	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
<b>mikro</b>	308.570.892,00 kn 29%	382.387.703,00 kn 30%	386.608.558,00 kn 27%	460.849.036,00 kn 30%	378.265.161,00 kn 26%
<b>malo</b>	653.867.093,00 kn 62%	639.794.304,00 kn 50%	792.787.846,00 kn 55%	850.489.374,00 kn 55%	759.767.617,00 kn 52%
<b>srednje</b>	100.987.843,00 kn 9%	250.497.593,00 kn 20%	251.107.789,00 kn 18%	239.949.054,00 kn 15%	313.341.365,00 kn 22%
<b>ukupno</b>	1.063.425.828,00 kn	1.272.679.600,00 kn	1.430.504.193,00 kn	1.551.287.464,00 kn	1.451.374.143,00 kn

**tablica 20.**  
ukupni prihodi prema veličini poduzeća poslovnih subjekata u Općini Matulji 2016.-2020.  
izvor podataka: Registar poslovnih subjekata

	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA				
	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
<b>mikro</b>	12.825.827,00 kn	27.393.572,00 kn	20.767.140,00 kn	-12.065.989,00 kn	23.624.650,00 kn
<b>malo</b>	29.020.210,00 kn	39.686.284,00 kn	52.558.919,00 kn	63.227.895,00 kn	46.388.792,00 kn
<b>srednje</b>	288.913,00 kn	2.966.324,00 kn	-2.287.156,00 kn	3.325.264,00 kn	-265.555,00 kn
<b>ukupno</b>	42.134.950,00 kn	70.046.180,00 kn	71.038.903,00 kn	54.487.170,00 kn	69.747.887,00 kn

**tablica 21.**  
dobit ili gubitak prije oporezivanja prema veličini poduzeća poslovnih subjekata u Općini Matulji 2016.-2020.  
izvor podataka: Registar poslovnih subjekata

## POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO

Prema podacima o broju zaposlenih u pravnim osobama za Općinu Matulji, na djelatnosti poljoprivrede, šumarstva i ribarstva otpada svega 3% zaposlenih u 2018. godini.

Prema PPUO Matulji, na poljoprivredne površine otpada 135,37 ha, manje od 1% površine Općine, i od toga 2/3 su u kategoriji ostala obradiva tla, a 1/3 vrijedna obradiva tla, dok osobito vrijednih obradivih tala nema. Dodatne obradive površine, se unutar područja planiranih kao ostale poljoprivredne i šumske površine, koje čine 16% površine Općine.

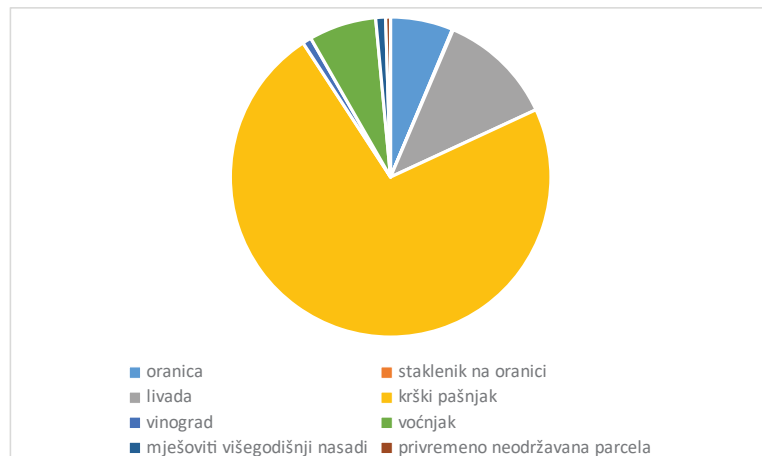
Prema bazi podataka ARKOD, na području Općine Matulji nalazi se 293 poljoprivrednih parcela, ukupne površine 127,65 ha, prema vrsti uporabe većinom krških pašnjaka, malo oranica, livada i voćnjaka te zanemarivo malo ili ništa drugih kultura (pašnjak, iskrčeni vinograd, maslinik, kulture kratke ophodnje, rasadnik, matičnjak loznih podloga i plemki te ostale vrste uporabe izostavljeni su iz prikaza budući da im je površina 0,00).

kultura	naselje	broj ARKOD parcela	površina ARKOD parcela (ha)	udio u ukupnoj površini ARKOD parcela
<b>ORANICA</b>				
	Brdce	7	0,76	
	Bregi	1	0,07	
	Jurdani	3	0,29	
	Jušići	5	0,39	
	Kučeli	4	0,36	
	Lipa	1	0,05	
	Mali Brgud	1	0,05	
	Matulji	3	0,39	
	Pasjak	7	0,62	
	Permani	1	0,05	
	Rukavac	3	0,26	
	Šapjane	3	0,24	
	Vele Mune	15	3,00	
	Veli Brgud	5	0,71	
	Zaluki	1	0,09	
	Zvoneća	7	0,47	
	Žejane	3	0,20	
	<b>ukupno</b>	<b>70</b>	<b>7,99</b>	<b>6,3%</b>
<b>STAKLENIK NA ORANICI</b>				
	Matulji	5	0,18	
	<b>ukupno</b>	<b>5</b>	<b>0,18</b>	<b>0,1%</b>
<b>LIVADA</b>				
	Brdce	5	0,61	
	Jušići	4	0,58	
	Kučeli	2	0,19	
	Lipa	12	4,93	
	Mali Brgud	1	0,05	
	Matulji	1	0,08	

kultura	naselje	broj ARKOD parcela	površina ARKOD parcela (ha)	udio u ukupnoj površini ARKOD parcela
	Pasjak	10	3,33	
	Rukavac	2	0,14	
	Rupa	6	2,87	
	Šapjane	7	1,18	
	Vele Mune	1	0,06	
	Veli Brgud	2	0,38	
	Zvoneća	4	0,23	
	Žejane	1	0,33	
	<b>ukupno</b>	<b>58</b>	<b>14,95</b>	<b>11,7%</b>
<b>KRŠKI PAŠNJAK</b>				
	Brdce	1	0,44	
	Kučeli	4	0,48	
	Lipa	1	15,88	
	Mali Brgud	3	0,77	
	Pasjak	32	11,08	
	Rukavac	1	0,47	
	Rupa	18	44,07	
	Veli Brgud	4	0,84	
	Šapjane	15	18,41	
	Zaluki	1	0,32	
	Zvoneća	1	0,07	
	<b>ukupno</b>	<b>81</b>	<b>92,82</b>	<b>72,7%</b>
<b>VINOGRAD</b>				
	Jurdani	1	0,01	
	Jušići	1	0,04	
	Veli Brgud	3	0,26	
	Zvoneća	14	0,83	
	<b>ukupno</b>	<b>19</b>	<b>1,14</b>	<b>0,9%</b>
<b>VOĆNJAK</b>				
	Brdce	2	1,13	
	Jušići	1	0,08	
	Kučeli	10	1,58	
	Matulji	1	0,17	
	Pasjak	2	0,65	
	Rukavac	5	0,61	
	Šapjane	11	1,46	
	Vele Mune	9	1,49	
	Veli Brgud	4	0,84	
	Zaluki	1	0,06	
	Zvoneća	3	0,47	
	Žejane	2	0,13	
	<b>ukupno</b>	<b>51</b>	<b>8,66</b>	<b>6,8%</b>
<b>MJEŠOVITI VIŠEGODIŠNJI NASADI</b>				

kultura	naselje	broj ARKOD parcela	površina ARKOD parcela (ha)	udio u ukupnoj površini ARKOD parcela
	Rukavac	1	0,33	
	Veli Brgud	1	0,50	
	Zvoneća	4	0,46	
	<b>ukupno</b>	<b>6</b>	<b>1,30</b>	<b>1,0%</b>
<b>PRIVREMENO NEODRŽAVANA PARCELA</b>				
	Matulji	1	0,10	
	Šapjane	2	0,51	
	<b>ukupno</b>	<b>3</b>	<b>0,61</b>	<b>0,5%</b>
<b>UKUPNO</b>				
	Brdce	15	2,94	
	Bregi	1	0,07	
	Jurdani	4	0,30	
	Jušići	11	1,09	
	Kučeli	20	2,61	
	Lipa	14	20,86	
	Mali Brgud	5	0,87	
	Matulji	11	0,91	
	Pasjak	51	15,69	
	Permani	1	0,05	
	Rukavac	12	1,81	
	Rupa	24	46,94	
	Šapjane	38	21,80	
	Vele Mune	25	4,54	
	Veli Brgud	19	3,53	
	Zaluki	3	0,46	
	Zvoneća	33	2,52	
	Žejane	6	0,66	
	<b>sveukupno</b>	<b>293</b>	<b>127,65</b>	<b>100,0%</b>

tablica 22.  
površine pojedinih poljoprivrednih kultura na području Općine Matulji 2020.  
izvor podataka: ARKOD



graf 8.

udjeli površina pojedinih poljoprivrednih kultura na području Općine Matulji 2020.

izvor: tablica 22.

Prema podacima Hrvatske gospodarske komore 8 tvrtki registrirano je za djelatnosti poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, i to tri tvrtke koje se bave biljnom i mješovitom proizvodnjom, jedna tvrtka sječom drva, a tri tvrtke bave se ribarstvom.

U Upisniku poljoprivrednika APPRRR, kao dominantan oblik poljoprivrednih gospodarstava ističu se obiteljska poljoprivredna gospodarstva (OPG), čiji broj je 2018. iznosio 89. Većina OPG-a je bez članova. Registrirano je još 11 samoopkrbnih poljoprivrednih gospodarstava (SOPG), tri trgovačka društava, tri poljoprivredna obrta i dvije zadruge.

NASELJE	obiteljsko gospodarstvo	obrt	samoopkrbno poljoprivredno gospodarstvo	trgovačko društvo	zadruga
Brdce	2	0	0	0	0
Bregi	7	0	0	1	0
Brešca	1	0	0	0	0
Jurdani	6	0	1	1	0
Jušići	4	1	1	0	0
Kučeli	3	0	1	0	0
Lipa	1	0	0	0	0
Male Mune	1	0	0	0	0
Mali Brgud	1	0	0	0	0
Matulji	22	1	3	1	1
Mihotići	8	0	0	0	0
Mučići	1	0	0	0	0
Pasjak	2	0	0	0	0
Permani	2	0	0	0	0
Rukavac	8	1	1	0	1
Rupa	2	0	0	0	0
Šapjane	4	0	0	0	0
Vele Mune	3	0	0	0	0

NASELJE	obiteljsko gospodarstvo	obrt	samoopskrbno poljoprivredno gospodarstvo	trgovačko društvo	zadruga
Veli Brgud	3	0	1	0	0
Zvoneća	6	0	3	0	0
Žejane	2	0	0	0	0
<b>ukupno</b>	<b>89</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

**tablica 23.**  
**poljoprivredna gospodarstva na području Općine Matulji 2020.**

izvor podataka: Upisnik poljoprivrednika

Općina Matulji raspolaže s relativno malo kategoriziranog obradivog poljoprivrednog, a puno šumskog i livadnog zemljišta. Poljoprivredne površine pogodne za uzgoj povrtlarskih kultura i sadnju voća nalaze se na sjevernom dijelu općine i prostiru se na području Muna, Brguda, Rupe te na južnom dijelu u Rukavcu i Frlaniji. Prema tipu poljoprivrednih gospodarstava na području Općine, čak 82% su obiteljska poljoprivredna gospodarstva (OPG), dok ostatak otpada na obrte (3%), samoopskrbna poljoprivredna gospodarstva (10%), trgovačka društva (3%) i zadruge (2%).

Analiza poljoprivredne proizvodnje ukazuje na iznimno malu poljoprivrednu aktivnost i nerazvijenost poljoprivredne djelatnosti. Poljoprivredna djelatnost je uglavnom usmjerena na zadovoljenje obiteljskih potreba i eventualno služi kao dodatni (sekundarni) izvor prihoda, ali ne i kao primarna aktivnost. Ograničenje razvoju poljoprivrede predstavlja i nesređeno gruntovno stanje poljoprivrednih površina te rascjepkanost poljoprivrednih parcela.

#### LOVSTVO

Na prostoru Općine Matulji nalaze se u cjelini ili dijelom županijska lovišta "Permani", "Matulji" i "Kastav", kao i državno lovište "Kastavska šuma".

U budućem razvoju lovstva treba povećati ekonomske koristi uz poštovanje obveza uzgoja i zaštite pojedinih vrsta divljači i očuvanje biološke i ekološke ravnoteže prirodnih staništa pojedine vrste divljači. U tu svrhu treba znatno povećati broj divljači i njihov prirast, osigurati im potrebnu hranu, povećati ulaganja u održavanje i proširenje lovno-tehničkih objekata, suzbijati krivolov i pretjerani ulov pojedinih vrsta divljači te racionalno organizirati lovni turizam za domaće i strane goste. Nudit će se i nadalje lov na pernatu divljač.

Postojeće lovno-gospodarske osnove potrebno je uskladiti u elementu lovnih površina s postojećim i planiranim građevinskim područjima, odnosno s interesima ostalih korisnika prostora.

Lovnim turizmom može se poticati i seoski turizam i to u početku smještajem lovaca u kuće stanovnika okolnih sela i kupnjom poljoprivrednih proizvoda za ishranu divljači (zob, ječam, kukuruz, sijeno i sl.), a u kasnijoj fazi prihvatom turista izletnika i korištenjem livada za potrebe ishrane divljači.

#### UGOSTITELJSTVO I TURIZAM

Unutar Općine Matulji nema hotelskog smještaja te su sva noćenja ostvarena u privatnim turističkim smještajima. Ugostiteljstvo i turizam zauzimaju sve značajnije mjesto u gospodarstvu Općine Matulji.

Iz podataka DZS o dolascima, noćenjima i smještajnim kapacitetima koji su dostupni za razdoblje od 2004. do 2019., vidljiv je izrazit porast turističke djelatnosti. Ukupan broj dolazaka se u promatranom razdoblju učestvostručio, a broj noćenja je veći za 6,6 puta. Sličan porast bilježe i dolasci i noćenja stranih gostiju koji

ostvaruju preko 90% aktivnosti i bilježe porast u apsolutnom broju, dok domaći čine manji dio, no i njihova aktivnost se s vremenom povećava.

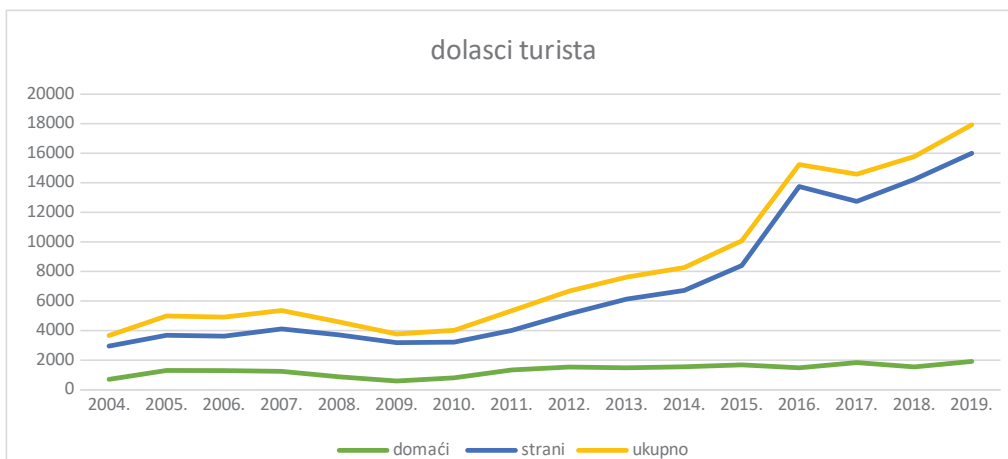
godina/ vrijednost	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.
DOLASCI								
domaći	704	1.307	1.290	1.241	872	588	803	1.335
strani	2.955	3.683	3.624	4.114	3.711	3.182	3.217	4.002
ukupno	3.659	4.990	4.914	5.355	4.583	3.770	4.020	5.337
NOĆENJA								
domaći	2.728	5.725	4.440	4.532	2.957	2.469	2.406	4.177
strani	10.304	17.712	15.897	18.113	18.919	14.591	13.253	15.471
ukupno	13.032	23.437	20.337	22.645	21.876	17.060	15.659	19.648

godina/ vrijednost	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
DOLASCI								
domaći	1.535	1.483	1.550	1.678	1.483	1.836	1.541	1.915
strani	5.135	6.133	6.706	8.397	13.747	12.739	14.227	16.004
ukupno	6.670	7.616	8.256	10.075	15.230	14.575	15.768	17.919
NOĆENJA								
domaći	4.917	6.533	7.808	8.635	5.887	5.954	4.169	5.664
strani	19.257	26.786	30.065	36.436	52.649	61.269	70.545	80.789
ukupno	24.174	33.319	37.873	45.071	58.536	67.223	74.714	86.453

tablica 24.

dolasci i noćenja domaćih i stranih turista na području Općine Matulji 2004.-2019.

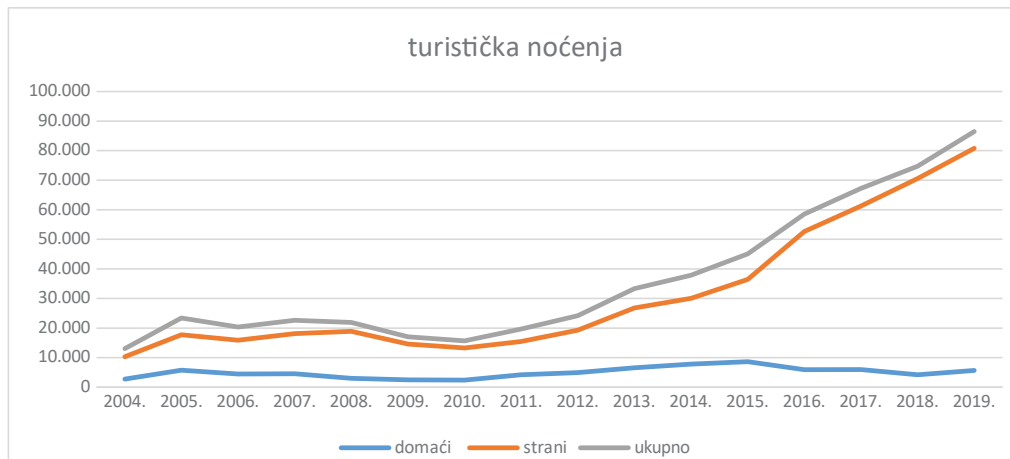
izvor podataka: DZS



graf 9.

kretanje dolazaka turista u Općinu Matulji 2004.-2019.

izvor: tablica 24.

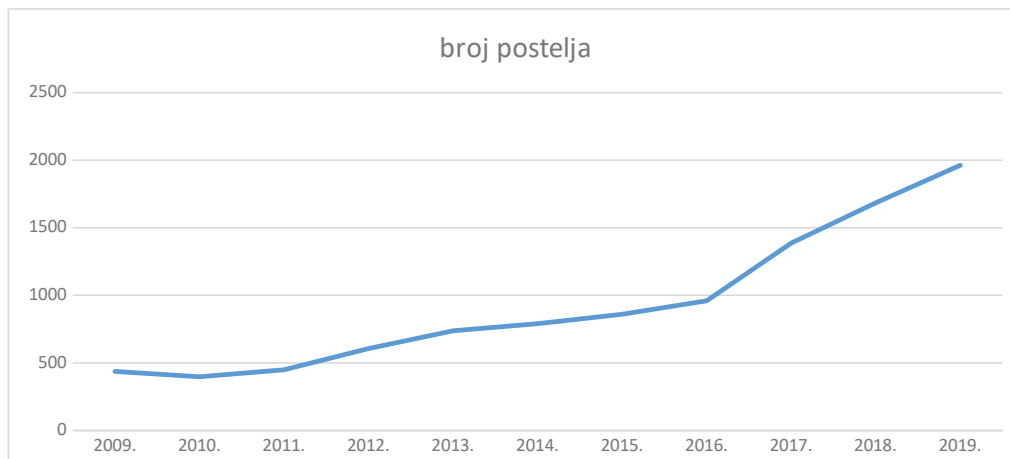


**graf 10.**  
kretanje broja noćenja turista u Općini Matulji 2004.-2019.  
izvor: tablica 24.

Kapaciteti smještaja prate trend porasta broja dolazaka i noćenja te bilježe znatno povećanje. Ukupni broj postelja 2019. iznosio je 1.962 i pokazuje broj gotovo četiri i pol puta veći od broja postelja 2009.

godina	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
broj postelja	437	397	449	606	738	790	859	959	1.386	1.684	1.962

**tablica 25.**  
kapaciteti turističkog smještaja na području Općine Matulji 2009.-2019.  
izvor podataka: DZS



**graf 11.**  
kretanje kapaciteta turističkog smještaja na području Općine Matulji 2009.-2019.  
izvor: tablica 25.

S obzirom na ograničenja iz PPŽ-a, u općini Matulji nisu planirana izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene.

Četvrtim izmjenama i dopunama PPUO Matulji uvedena je kategorija *dijelovi naselja planirani isključivo za ugostiteljsko-turističku namjenu* te su kao takvi planirani: Biškupi sjever (NA 6-7) u naselju Kućeli (NA 6), Pavlovac 2 (NA 10-4) u naselju Matulji (NA 10) i Zaluki istok (NA 21-2) u naselju Zaluki (NA 21).

#### PROIZVODNE I POSLOVNE GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Među gospodarskim djelatnostima na području Općine Matulji, osim turizma, ističu se trgovina na veliko i malo, građevinarstvo i prerađivačka industrija.

PPUO-om Matulja planirana su građevinska područja gospodarske namjene, proizvodne i poslovne te infrastrukturnih sustava:

radni naziv	namjena	planska oznaka	površina građevinskog područja (ha)			
			izgrađeni dio	neizgrađeni dio		ukupno
				uređeni dio	neuređeni dio	
	proizvodna	I				
Mučići	proizvodna	I <sub>1</sub>	-	-	5,68	5,68
Brgud	proizvodna	I <sub>1</sub>	-	-	42,45	42,45
	poslovna	K				
RZ 1 - Matulji	poslovna - pretežito trgovačka	K <sub>1</sub>	1,32	2,78	10,72	14,82
RZ 2 - Matulji	poslovna - pretežito trgovačka	K <sub>2</sub>	6,64	7,04	4,46	18,14
Jušići (RZ 6)	poslovna - pretežito trgovačka	K <sub>3</sub>	4,26	-	-	4,26
Jurdani (RZ 8)	poslovna - pretežito komunalno-servisna	K <sub>4</sub>	3,41	-	2,58	5,99
Permani - istok	poslovna (za urbanu sanaciju)	K <sub>5</sub>	4,70	-	-	4,70
RZ10 - Mučići	poslovna	K <sub>6</sub>	3,14	-	4,60	7,74
Mali Brgud	poslovna - pretežito trgovačka	K <sub>7</sub>	1,06	-	2,58	3,64
RZ12 – Miklavija	poslovna (državni značaj)	K <sub>8</sub>	-	-	158,74	158,74
Rupa (nova)	poslovna mješovita	K <sub>11</sub>	1,55	7,30	1,65	10,50
Permani (nova)	poslovna - pretežito trgovačka	K <sub>12</sub>	-	2,57	-	2,57
	infrastrukturna					
Jurdani	ranžirni kolodvor	IS <sub>1</sub>	-	-	17,00	17,00
Šapjane	ranžirni kolodvor	IS <sub>2</sub>	3,08	-	1,02	4,10

**tablica 26.**  
planirana građevinska područja izvan naselja proizvodne, poslovne i infrastrukturne namjene na području Općine Matulji

izvor podataka: PPUO Matulji

Iz tablice je vidljivo da proizvodne zone nisu izgrađene, a od poslovnih zona su sve barem djelomično u funkciji osim Miklavije. Ranžirni kolodvor u Šapjanama je u funkciji i većim dijelom izgrađen, a u Jurdanima još nije poduzetna nikakva gradnja.

Poslovne zone K<sub>1</sub> i K<sub>2</sub> planirane su primarno za smještaj trgovačkih i veletrgovačkih sadržaja i uslužnih djelatnosti kao logistika turizmu i većim centrima.

Poslovne zone K<sub>3</sub>, K<sub>4</sub> i K<sub>6</sub> te proizvodna zona I<sub>1</sub> su postojeće i planirane površine za razvoj, proširenje djelatnosti i organizaciju novih sadržaja prerađivačke industrije i obrtništva, trgovine, servisa i komunalnih djelatnosti u okvirima gospodarskog potencijala Općine.

Poslovna zona K<sub>8</sub> i proizvodna zona I<sub>2</sub> planirane su primarno za smještaj sadržaja vezanih na prometni tranzitni pravac i organizaciju terminala, prateće djelatnosti prerade i dorade i logističke centre i prelaze općinski značaj.

Poslovne zone K<sub>5</sub>, K<sub>7</sub>, K<sub>11</sub> i K<sub>12</sub> su planirane za razvoj, proširenje djelatnosti i organizaciju novih sadržaja poslovne namjene.



**slika 10.**  
**pogled na platoe radnih zona RZ1 i RZ2**

izvor: web TZ Matulji  
<http://www.tzmatulji.hr/>

#### 4. OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM

Područje Općine Matulji općenito je dobro prometno dostupno zahvaljujuću državnoj cesti D8 te autocesti A7. Prostor Općine Matulji ima izraženu tranzitnu ulogu kao glavni prometni i infrastrukturni koridor Primorsko-goranske županije prema Sloveniji i prema Istri.

##### CESTOVNI PROMET

Na području Općine Matulji, prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta razvrstane su sljedeće javne ceste:

broj ceste - oznaka	opis ceste - trasa	duljina (km)
autoceste i državne ceste		
A7	Rupa (GP Rupa (granica RH/Slovenija)) – čvorište Matulji (A8) - čvorište Orehovica (A6) - Sv. Kuzam - Hreljin - Šmrika (DC8) - Novi Vinodolski - Žuta Lokva (A1)	16,5
A8	Kanfanar (čvorište Kanfanar (A9)) - Pazin - Lupoglav - Matulji (čvorište Matulji (A7))	5,10
DC8	Brdce (GP Pasjak (granica RH/Slovenija)) - Matulji - Rijeka - Zadar - Split - Klek (GP Klek (granica RH/BiH)) - Imotica (GP Zaton Doli (granica RH/BiH)) - Dubrovnik - Pločice (GP Karasovići (granica RH/Crna Gora))	*22,36
županijske ceste		
ŽC5012	Jelovice (GP Jelovice (gr. R. Slovenije) - Vele Mune (LC58010)	19,09
ŽC5015	Veli Brgud - Mali Brgud (ŽC5012/LC58015)	2,05
ŽC5016	Mučiči (DC) - Klana (ŽC5017)	1,90
ŽC5017	Lipa (DC8) - Klana (ŽC5016) - Marčelji (ŽC5023/ŽC5215) - Saršoni - A.G. Grada Rijeke	5,07
ŽC5019	Jušići (DC8) - Kastav (ŽC5018/ŽC5047/ŽC5206)	0,94
ŽC5047	Vranja (A8/DC500) - Veprinac - Matulji (DC8) - Kastav (ŽC5018/ŽC5019/ŽC5206)	5,64
ŽC5052	Rukavac (LC58016) - Mihotiči (ŽC5047)	1,20
ŽC5053	Mihotiči (ŽC5047) - Opatija (ŽC5051)	0,16
lokalne ceste		
LC58008	Male Mune - Vele Mune (ŽC5012)	0,30
LC58009	Vele Mune (nerazvrstana cesta - ŽC5012)	0,30
LC58010	Vele Mune (GP Vele Mune (granica RH/Slovenija) - ŽC5012)	3,20
LC58011	Brdce - Pasjak (DC8)	1,50
LC58012	Lipa (GP Lipa (granica RH/Slovenija) - ŽC5017)	1,30
LC58013	Lipa (ŽC5017 - ŽC5017)	0,75
LC58015	Mali Brgud (ŽC5012/ŽC5015) - Mučiči (DC8)	1,65
LC58016	Jušići (DC8) - Rukavac (ŽC5052)	2,50
LC58043	Matulji (ŽC5047) - Kastav (DC304)	0,60
LC58108	Jušići (DC8) - Matulji (ŽC5047)	1,80
LC58111	Rupa (A7 - ŽC5017)	1,60
sveukupno		95,51

##### tablica 27.

##### državne, županijske i lokalne ceste na području Općine Matulji

izvor podataka: Odluka o razvrstavanju javnih cesta, Hrvatske Autoceste, Bina\_istra, ŽUC PGŽ, PPUO Matulji

\* s obzirom da javnopravno tijelo Hrvatske ceste nije dostavilo traženi podatak, duljina ceste D8 unutar Općine Matulji preuzeta je iz grafičkog tijela PPUO-a



**slika 11.**  
**radovi na čvoru Trinajstići**  
 izvor: web Novog Lista  
<http://www.novolist.hr/>

U promatranom razdoblju, na autocesti A8 izgrađena je dionica Matulji-tunel Učka (kao poluautocesta). Potkraj 2020. godine pokrenuti su radovi na izgradnji druge cijevi tunela Učka, a u izradi je i projektna dokumentacija dopune na puni profil autoceste zadnje preostale dionice Istarskog ipsilona – tunel Učka – Matulji. Projektom dokumentacijom obuhvaćeni su i svi objekti koji se nalaze na trasi ceste, zatvoreni sustav odvodnje te izvođenje objekata zaštite od buke. Ta dionica ceste zahtjevna je u građevinskom smislu jer zahtjeva rušenje većeg broja građevinskih objekata koji se nalaze na trasi ceste.

Na autocesti A7 realizirane su dionice Jurdani-Jušići, Jušići-Matulji, Permani-Jurdani, Rupa-tunel Jušići. Na punom profilu autoceste izgrađeni su čvorovi Rupa i Jurdani, dok je čvor Matulji izgrađen u sklopu riječke obilaznice

S obzirom da je novi registar nerazvrstanih cesta za područje Općine Matulji u izradi, mreža nerazvrstanih cesta preuzeta je iz PPUO-a te obuhvaća 186 nerazvrstanih cesta, ukupne duljine 100,63 km.

oznaka ceste	naziv ulica (naselja)	duljina (km)	oznaka ceste	naziv ulice (naselja)	duljina (km)
ID01	Pasjak	0,38	IE05	Ivanići	0,17
ID02	Pasjak	0,35	IE06	Ivanići-Jurinići	0,51
ID03	Pasjak	0,80	IE07	Buškupi-Jurdanići	0,60
ID03a	Brce	0,60	IE08	Mohorići	0,30
ID04	Šapjane - Leščina	2,00	IE09	Kučeli-Črnčići-Rukavac	1,53
ID04a	kroz Šapjane	1,25	IE10	Rukavac-Kruci-Andreići-Lisinska c.	0,81
ID05	Rupa	0,37	IE11	Andreići-Gornji Rukavac-Mirina	0,30

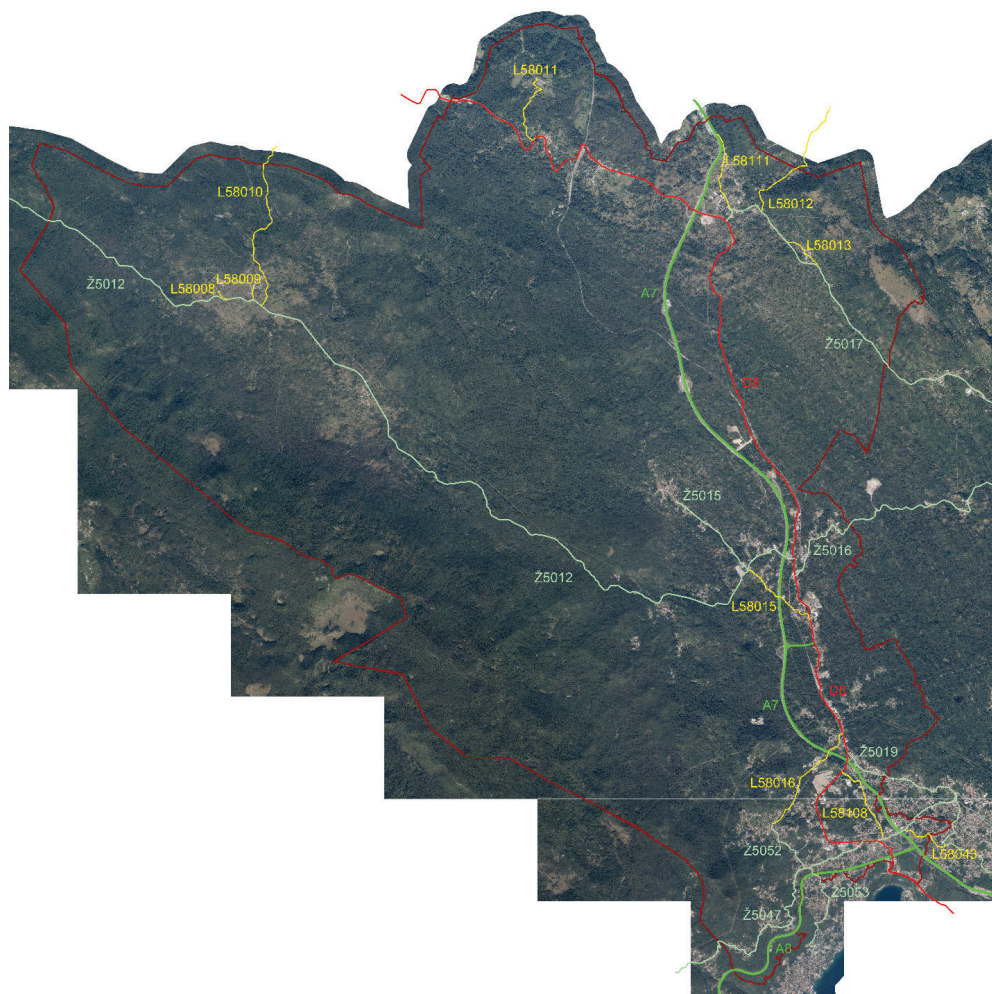
oznaka ceste	naziv ulica (naselja)	duljina (km)	oznaka ceste	naziv ulice (naselja)	duljina (km)
ID06	Rupa-Kaljuže-Sćurak	0,67	IE12	Sušnji	0,50
ID07	Rupa	0,26	IE13	Rošići-Palihi	0,49
ID08	Rupa	0,98	IE14	Rošići	0,20
ID09	Rupa-nova	0,35	IE15	Štranjga-Mihelići	0,63
ID10	Male Mune-Vele Mune	1,18	IE16	Mihelići	0,22
ID11	Male Mune	0,06	IE17	Žnjidari-Jušići	0,65
ID12	Male Mune	0,45	IE18	Jurdani-Korensko	1,18
ID13	Male Mune	0,20	IE19	Korensko	0,12
ID14	Male Mune	0,30	IE20	Jurdanići-Jurdani	0,50
ID15	Vele Mune	0,57	IE21	škola Jušići	0,26
ID16	Vele Mune	0,41	IE22	želj. stan. Jurdani	0,35
ID17	Vele Mune	0,32	IE23	Božinići	0,18
ID18	Vele Mune	0,33	IE24	Božinići-Obadi	1,66
ID19	Vele Mune	0,25	IE25	Franići	0,32
ID20	Vele Mune	0,76	IE26	Mavrići-Brajani	1,39
ID21	škola Rupa	0,25	IE28	Jušići stari grad	0,40
ID22	odvojak	0,22	IE28 a	Rupnjak	0,15
ID23	D8-D8	0,40	IE28 b	Pešćinica	0,30
ID24	D8-D8	0,23	IE29	Jušići-Vlahov Breg	0,60
ID25	D8-D8	0,08	IE30	Vlahov Breg	0,20
ID26	Lipa	0,50	IE31	Vlahov Breg	0,58
ID27	Lipa	0,10	IE32	put za Trinajstići	0,25
ID28	Lipa	0,05	IE33	Radetići	0,40
ID29	Lipa	0,14	IE34	groblje Matulji	0,10
ID30	Lipa	0,18	IE35	cesta Previnak	0,60
ID31	Lipa	0,11	IE36	Trtni	0,26
ID32	Žejane	0,45	IE37	Trtni-Osojnaki-Matulji	1,24
ID33	Žejane	0,19	IE38	Popovićeve put	0,29
ID34	Žejane	0,31	IE39	Popovićeve put	0,16
ID35	Žejane	0,46	IE40	Popovićeve put	0,30
ID36	Žejane	0,18	IE41	Popovićeve put	0,11
ID37	Žejane	0,20	IE42	Perčići-Kukići	0,72
ID38	Žejane	0,15	IE43	Andrečići-Rukavac	0,69
ID39	Kolivrat-Lisina	5,65	IE44	Šklavići-Mamići	0,90
ID40	Veli Brgud	0,53	IE45	Rukavac-Kalić-Mirina-Lisinska c.	0,50
ID41	Veli Brgud	0,46	IE46	Rukavac-Lisinska c.	0,70
ID42	Veli Brgud	0,61	IE48	Rukavac-groblje	0,25
ID43	Veli Brgud	0,33	IE49	Rukavac-groblje	0,40
ID44	Veli Brgud	0,28	IE50	put za Martinjaći	0,35
ID45	Veli Brgud	0,55	IE51	Stanići-Rukavac	0,90
ID46	željez. stanica Veli Brgud	0,45	IE52	Bregi-Stanići	0,85
ID47	Perka	0,37	IE53	Brnčići	0,50
ID48	Gašpari-Perka	0,78	IE54	Bregi-Kožuli	0,30
ID49	Gašpari	0,10	IE55	Bregi-Andeli	0,33
ID50	Gašpari	0,06	IE56	Put Luskino	0,25

oznaka ceste	naziv ulica (naselja)	duljina (km)	oznaka ceste	naziv ulice (naselja)	duljina (km)
ID51	Zvoneća-Gašpari-Škrapna-Opole.	2,40	IE57	Put Luskino	0,47
ID52	Zvoneća	0,25	IE58	Slavići	0,08
ID53	Zvoneća	0,15	IE59	Put Uroša Radeta	0,70
ID54	Zvoneća-Zdemer	1,68	IE60	Put S. Luksetića	0,39
ID26	Lipa	0,50	IE61	Mihotičev prolaz	0,40
ID27	Lipa	0,10	IE62	Ruhčev put	0,20
ID55	Zvoneća groblje	0,18	IE63	Kučići	0,20
ID56	Zvoneća	0,32	IE64	Put Perinovo	0,43
ID57	Zvoneća	0,25	IE65	Ul. Mileve Sušanj	0,30
ID58	Škrapna	0,48	IE66	Jugova Rebar	0,10
ID59	Škrapna	0,12	IE67	Put Brdo	0,35
ID60	Škrapna	0,18	IE68	Ul. Branka Laginje	0,66
ID61	Škrapna-Kriva	0,99	IE69	Put Pubovo	0,10
ID62	Zaluki	1,04	IE69a	Put Puhari	0,22
ID63	Zaluki	0,31	IE70	Ul. Vlatka Sušnja	0,36
ID64	Mali Brgud	0,72	IE71	Partizanski put	0,20
ID66	Mali Brgud	0,50	IE72	Jankovićeva cesta	0,24
ID67	Grguci-Brešca	0,78	IE73	Ul. Milana Frlana	0,38
ID68	Groblje Brešca	1,00	IE74	Ul. V. Gortana	0,35
ID71	Puži-Škalniško	1,20	IE75	Ul. E. Kumičića	0,12
ID72	Puži	0,13	IE76	Stari grad	0,38
ID73	Puži	0,28	IE77	Put za buč	0,10
ID74	Puži	0,24	IE78	Pionirska ulica	0,15
ID75	odvojak Permani	0,32	IE79	Ulica Gaj	0,16
ID76	Stara cesta Permani-Ružići	0,36	IE80	Mavričićev put	0,10
ID77	Odvojak	0,26	IE82	Ul. V. Nazora	0,50
ID78	Stara Pošta	0,25	IE83	Ul. V. C. Emina	0,23
ID79	Stara Pošta-Poljane	0,43	IE84	Ul. M. Ronjgova	0,23
ID80	Poljane	0,75	IE85	Stubište M. Balote	0,20
ID81	Poljane	0,11	IE86	Ul. Matka Laginje	0,10
ID82	Ružići	0,25	IE87	Marinčićeva ulica	0,20
ID83	Ružići	0,40	IE88	Put Živica	0,34
ID84	Ružići	0,18	IE89	Perasov put	0,12
ID85	Mučići	0,63	IE90	Kružni put	0,25
ID86	Mučići	0,15	IE91	Ul. A. Dubrovića	0,22
ID87	Mučići	0,22	IE92	Antončićeva ul.	0,25
ID89	Poljane	0,08	IE 93	Ul. Frana Supila	0,25
IE01	Lisina-Zdemer-Južići	5,73	IE93a	Put Rubeševo	0,25
IE02	Lisina-Rukavac-Frančići	7,95	IE94	Ul. Milih Stanka	0,22
IE03	Lepotnjak-Kučeli	1,17	IE95	Ul. I. i M. Baštijana	0,28
IE04	Čonjini-Kučeli-Biškupi-lvanići-cesta za Osojnicu	2,75	IE96	Ul. I. i M. Baštijana	0,09

tablica 28.  
nerazvrstane ceste na području Općine Matulji  
izvor podataka: PPUO Matulji

Ukupna duljina razvrstanih i nerazvrstanih cesta na području Općine Matulji iznosi 196,14 km, od čega 49% otpada na razvrstane i 51% na nerazvrstane.

Glavni prometni pravci općine su državna cesta D8 te autocesta A7 na kojima je sezonski znatno povećan promet.



**kartogram 5.**  
**državne, županijske i lokalne ceste na području Općine Matulji**  
 izvor podataka: ŽUC PGŽ, PPUO Matulji

Promet se za područje Općine Matulji broji na 2 brojačka mjesta na D8: brojačko mjesto 2901 GP Pasjak, koje se nalazi na graničnom prijelazu sa Slovenijom i brojačko mjesto 2804 Mučići, koje se nalazi kod naselja Mučići, a od 2007. do 2009. postojalo je i brojačko mjesto 2816 Permani - sjever. Na autocesti A7 nalazi se jedno brojačko mjesto - 2818 NP Rupa, na naplatnim kućicama Rupa, za koje nisu iskazani podaci za 2006. godinu. Na županijskoj cesti 5012 nalazi se jedno brojačko mjesto - 2837 Permani za koje nisu iskazani podaci

prije 2016. godine. Kretanje prosječnog godišnjeg i prosječnog ljetnog dnevnog prometa prikazano je u tablici i na grafu:

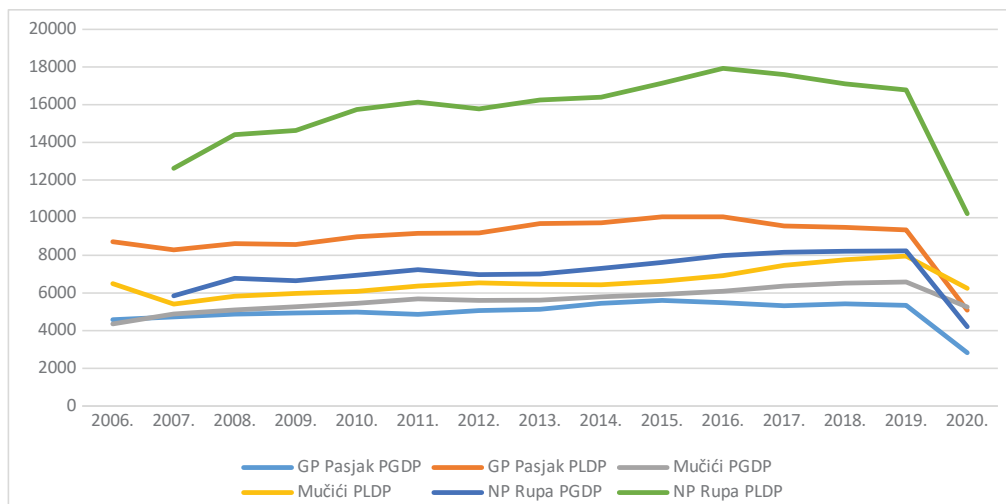
prosječni dnevni promet										
	GP Pasjak		Mučići		NP Rupa		Permani - sjever		Permani	
	PGDP	PLDP	PGDP	PLDP	PGDP	PLDP	PGDP	PLDP	PGDP	PLDP
2006.	4585	8723	4362	6500	/	/	/	/	/	/
2007.	*4730	8295	4893	5414	5851	12622	6575	5298	/	/
2008.	*4880	8623	5101	5826	6781	14405	6805	5536	/	/
2009.	4939	8574	5273	5977	6653	14634	6836	5486	/	/
2010.	4985	8986	5454	6090	6946	15745	/	/	/	/
2011.	4871	9167	5690	6368	7239	16133	/	/	/	/
2012.	5067	9188	5606	6541	6981	15775	/	/	/	/
2013.	5136	9690	5619	6465	7014	16251	/	/	/	/
2014.	5451	9726	*5798	6438	7306	16397	/	/	/	/
2015.	5606	10043	5925	6630	7627	17140	/	/	/	/
2016.	*5484	*10052	6094	6924	7995	17923	/	/	*2487	*2548
2017.	5331	9560	6371	7471	8165	17600	/	/	2695	3025
2018.	5434	9488	6527	7769	8215	17104	/	/	2752	3190
2019.	5343	9351	*6587	7962	8239	16777	/	/	*2873	3307
2020.	2836	5088	5255	6250	4218	10217	/	/	*2381	2776

tablica 29.

prosječni godišnji dnevni promet i prosječni ljetni dnevni promet na području Općine Matulji 2006.-2020.

izvor podataka: Hrvatske ceste

\* procijenjeni broj vozila



graf 12.

kretanje prosječnog godišnjeg dnevnog prometa i prosječnog ljetnog dnevnog prometa na području Općine Matulji 2006.-2020.

izvor: tablica 29

**ŽELJEZNIČKI PROMET**

Područjem Općine u duljini od 22,22 km prolazi magistralna željeznička jednokolosiječna pruga Rijeka - Šapjane - državna granica - Ilirska Bistrica. Ovom prugom ostvaruje se željeznička veza za Ljubljanu i Trst čime su Matulji povezani na europsku željezničku mrežu, a preko Rijeke i Zagreba na državne pravce.

Pruga je građena krajem XIX. stoljeća, a svojevremeno je imala je znatnog utjecaja na razvoj i prostorne transformacije ovog kraja. Kolodvor u Matuljima bio je u funkciji šireg područja, posebno Opatije. Funkcija i opseg željezničkog prometa je u stalnom opadanju, posebno putničkog prometa.

Željeznički kolodvori nalaze se u Matuljima, Jurdanima i Šapjanama, a stajališta su još u Permanima, Rukavcu, Jušićima i Brgudu (izdvojeno od naselja). U Šapjanama je međunarodni granični željeznički prijelaz.

Nadležno javnopravno tijelo nije dostavilo podatke o radovima u proteklom razdoblju.

U promatranom razdoblju rekonstruirana je elektrovučna podstanica (EVP) Matulji.

U siječnju 2020. godine potpisan je ugovor o uključivanju željeznice u sustav javnoga gradsko-prigradskog prijevoza koji za cilj ima dodatno povećanje broja putnika u vlakovima, na relaciji Permani – Jurdani – Rijeka – Škrljevo.

**POŠTANSKA MREŽA**

Za naselja u sastavu Općine Matulji djeluju sljedeći poštanski uredi: 51211 Matulji, 51212 Vele Mune i 51213 Jurdani. U Matuljima i u Jurdanima djeluju redoviti poštanski uredi koji rade 5 dana u tjednu, a u Velim Munama PU radi 2 dana u tjednu. Poštanski ured 51214 Šapjane je od 01.01.2019. privremeno zatvoren.

**JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**

Razvoj telekomunikacijske infrastrukture Općine Matulji pratio je dinamiku urbanističkog razvoja tog područja, a prema standardima razvoja mreže telekomunikacija na nivou županije, odnosno države Hrvatske. To podrazumijeva intenzivnu izgradnju prvenstveno na pristupnoj razini telekomunikacijske mreže uz kontinuirano povećanje, kako instaliranih priključaka, tako i kvalitete i obima telekomunikacijskih usluga.

	PODACI ZA RAZDOBLJE OD 2005. DO 2020.															
	'05	'06	'07	'08	'09	'10	'11	'12	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20.
broj baznih postaja	14	14	20	21	23	24	24	24	25	25	26	26	28	29	31	30
broj lokacija*	14	14	19	20	21	22	22	22	23	23	24	24	20	27	28	26
broj antenskih stupova u vlasništvu operatora**	11	11	14	15	16	16	16	16	16	16	16	16	17	17	17	16
broj antenskih stupova ostalih infrastr. operatora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0
broj antenskih prihвата na postojećim objektima	3	3	5	5	5	6	6	6	7	7	7	6	6	7	7	7
broj unutarnjih	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	2	3	3

	PODACI ZA RAZDOBLJE OD 2005. DO 2020.															
	'05	'06	'07	'08	'09	'10	'11	'12	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20.
antenskih sustava u zatvorenom prostoru	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

**tablica 30.****popis baznih postaja i antenskih prihvata na području Općine Matulji za razdoblje od 2005. do 2020. godine**

izvor podataka: HAKOM

\* broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu

\*\* broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija

Postotak priključenosti na širokopojasnu mrežu u općini Matulji iznosi 62,13% što je više od prosjeka RH koji iznosi 52,95%. Od ukupnog broja kućanstava, čak 31,18% je spojeno na brzi širokopojasni Internet brzine veće od 30 Mbit/s što je također u skladu s prosjekom RH koji iznosi 31,47%.

Tijekom 2020. godine započele su aktivnosti na izgradnji optičke mreže i prateće infrastrukture na području Općine Matulji.

**ELEKTROENERGETSKI SUSTAV**

Područje Općine je u potpunosti pokriveno električnom mrežom, prijenosnom mrežom 110 kV naponskog nivoa i distributivnom mrežom.

**PRIJENOSNA MREŽA 220 i 110 KV NAPONSKOG NIVOVA**

Na području Općine Matulji nalaze se sljedeći dijelovi prijenosne mreže 110, 220 i 400 kV:

- dalekovod 220 kV TS Pehlin - TS Divača, ukupne duljine 53,2 km, od toga 18,1 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1970. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- dalekovod 220 kV TE Plomin - TS Pehlin, ukupne duljine 46,2 km, od toga 7,5 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1985.; godina rekonstrukcije: 1999. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- dalekovod 220 kV TE Plomin - TS Melina, ukupne duljine voda 64,2 km, od toga 7,5 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1977. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- dalekovod 110 kV TS Pehlin - TS Matulji, ukupne duljine 7,3 km, od toga 0,5 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1962.; godina rekonstrukcije: 1979. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- dalekovod 110 kV TS Matulji - TS Lovran, ukupne duljine 8,7 km, od toga 4,4 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1964.; godina rekonstrukcije: 1982. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- dalekovod 110 kV TS Matulji - TS Ilirska Bistrica, ukupne duljine 24,6 km, od toga 14,5 km u granicama Općine Matulji. Godina ulaska u pogon: 1940.; godina rekonstrukcije: 1986. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

- transformatorska stanica TS 110/20 kV Matulji, visokonaponsko postrojenje AIS tipa (otvorenog tipa), približne površine 5825 m<sup>2</sup> na k.č. 1221 k.o. Matulji.

#### PLINOVOD

Na području Općine izgrađen je magistralni plinovod Pula - Karlovac DN 500/75, ukupne duljine 192 km , od toga 7 km u granicama Općine Matulji.

U promatranom razdoblju započeta je izgradnja distributivne lokalne mreže.

#### VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Vodoopskrba Općine Matulji predstavlja dio vodoopskrbnog sustava Opatija, koja obuhvaća još i Grad Opatiju te općine Lovran i Mošćeničku Dragu. O održavanju postojećih i izgradnji novih vodoopskrbnih građevina (crpne stanice, vodospreme, prekidne komore, reducir-stanice i cjevovodi) brine javni isporučitelj vodne usluge

Liburnijske vode d.o.o.

Duljina vodoopskrbne mreže iznosi 225,6 km, a prosječna potrošnja po stanovniku 3637 l/stanovnik/mjesec.

Izgradnja javne odvodnje otpadnih voda (sanitarne i oborinske) čitave Liburnijske rivijere, a posebno šireg zaleđa Općine Matulji nije pratila razvoj vodovoda.

U razdoblju od 2004. do 2012. dio glavne kolektorske i sekundarne mreže proširen je za 50%.

Duljina kanalizacijske mreže iznosi 41,1 km, a unutar općine nalazi se jedan uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, kapaciteta 58.282 ES.

Manji dio sustava odvodnje Općine Matulji pripada sustavu Grad područja aglomeracije Rijeka, koji završava glavnim sabirnim kolektorom u zoni Delta. Veći dio Matulja pripada aglomeraciji Liburnijska rivijera za koju je izrađena projektno-studijska dokumentacija za projektnu prijavu sufinanciranja izgradnje. Projektom je predviđeno proširenje sustava odvodnje i povećanje pokrivenosti i priključenosti stanovništva, radi usklađivanja s obvezama koje proizlaze iz relevantnih EU direktiva.

Prostor Općine Matulji izrazito je siromašan površinskim vodama. U sjevernom dijelu Općine nalaze se dva vodotoka - bujice. To su Brusani i Lokvišća. Ta dva vodotoka su ponornice s razvijenom hidrografskom mrežom samo u gornjem, višem dijelu sliva. Oba toka i sliva presijeca državna granica s Republikom Slovenijom, s time da je veći dio toka i sliva Brusani u Republici Hrvatskoj, dok je kod Lokvišća samo donji dio toka i sliva u Hrvatskoj. Oba toka se redovito i interventno održavaju. Detaljnijih podataka o karakteristikama ovih slivova ima malo, budući ne izazivaju veće poplavne ugroze.

## GOSPODARENJE OTPADOM

Na području Općine Matulji se od 1968. nalazilo odlagalište komunalnog i neopasnog otpada Osojnica, površine 36.000 m<sup>2</sup>. Bilo je namijenjeno odlaganju otpada s područja grada Opatije i općina Lovran, Matulji i Mošćenička Draga. Odlagalište je 2018. godine zatvoreno, a sredinom 2022. godine dovršena je njegova sanacija.



slika 12.  
radovi na sanaciji odlagališta Osojnica  
izvor: web Općine Matulji  
<http://www.matulji.hr/>

Krajem 2014. započet je pilot projekt odvojenog prikupljanja miješanog komunalnog otpada (zajedno s biootpadom) i korisnih kategorija otpada na području dijela općine, a 2019. uveden je sustav skupljanja otpada „od vrata do vrata“ uz poštivanje načela „onečišćivač plaća“ što je direktno utjecalo na smanjenje ukupne količine prikupljenog miješanog komunalnog otpada. Građanima su podijeljene vrećice uz istovremeno apliciranje na natječaj Fonda za nabavku spremnika koji je uspješno realiziran.

Količina miješanog komunalnog otpada u odnosu na reciklabilni prikazana je u sljedećoj tablici:

VRSTA OTPADA	KOLIČINA OTPADA - tona							
	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
miješani komunalni	3.392,40	3.073,21	2.740,39	3.111,13	3.148,38	2.915,93	3.008,91	1.377,08

VRSTA OTPADA	KOLIČINA OTPADA - tona							
	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
otpad MKO								
glomazni otpad	450,93	442,51	465,88	335,95	265,10	501,11	209,52	89,15
miješana ambalaža	0	0	1,28	17,47	8,00	16,32	21,69	180,42
biorazgradivi otpad	0,05	75,62	90,86	138,64	91,43	34,71	3,00	0
biootpad	/	/	/	/	/	/	/	451,34
reciklažno dvorište	/	/	/	/	/	/	/	76,12
ostaci od čišćenja ulica	1,44	1,93	0,81	0,97	0	2,12	0	0
ostali otpad	102,03	75,02	29,06	41,35	67,07	29,67	5,33	0
<b>UKUPNO</b>	<b>3.946,85</b>	<b>3.668,29</b>	<b>3.328,28</b>	<b>3.645,51</b>	<b>3.579,98</b>	<b>3.499,86</b>	<b>3.248,45</b>	<b>2.174,11</b>

tablica 31.

količina odvojeno prikupljenog otpada na području Općine Matulji 2012.-2019.

izvor podataka: Općina Matulji

Sav prikupljeni miješani komunalni otpad odvezio se na odlagalište Osojnica, a nakon njegove sanacije i zatvaranja, otpad se odvozi na ŽCGO Marišćina. 2019. godine u rad je pušteno Reciklažno dvorište Općine Matulji.

Odnos odvojenog i miješanog komunalnog otpada 2012. iznosio je samo 14% prema 86%, a puštanjem u rad reciklažnog dvorišta 2019. došlo je do znatnog poboljšanja u korist odvojenog otpada te je omjer iznosio 37% prema 63%.

količine po vrstama otpada		
VRSTA OTPADA	masa (kg)	udio
glomazni otpad	52.176	68,54%
baterije	33	0,04%
boje, tinte, ljepila	1.210	1,59%
EE otpad	3.656	4,80%
fluo cijevi	16	0,02%
metali	333	0,44%
metalna ambalaža	505	0,66%
odjeća	726	0,95%
otpadne gume	1.062	1,40%
papir i karton	5.118	6,72%
papirna i kartonska ambalaža	1.841	2,42%
pesticidi	12	0,02%
plastična ambalaža	314	0,41%
plastika	3.033	3,98%
staklo	3.731	4,90%
ambalaža onečišćena opasnim tvarima	12	0,02%
limenke pod tlakom	6	0,01%
jestiva ulja	40	0,05%
motorna ulja	95	0,12%
toneri	37	0,05%

količine po vrstama otpada		
opasni deterdženti	5	0,01%
lijekovi	8	0,01%
beton	100	0,13%
crijep, pločice/keramika	2.047	2,69%
azbest	10	0,01%
<b>ukupno</b>	<b>76.126</b>	<b>100,00%</b>

tablica 32.

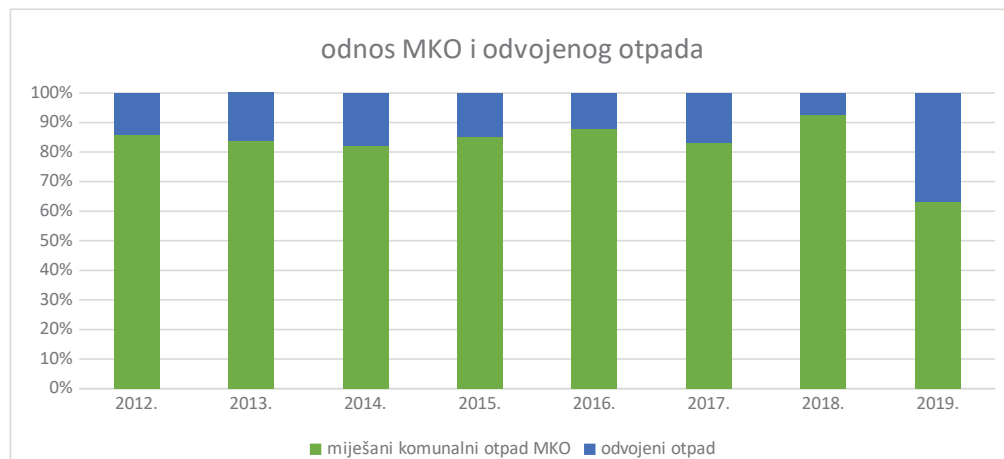
količina i udio otpada na području Općine Matulji po kategorijama na reciklažnom dvorištu 2019.

izvor podataka: Općina Matulji

Površina na kojoj je izgrađeno reciklažno dvorište nalazi se na k.č. 67/672 k.o. Jurdani, unutar poslovne zone Jurdani.

Površina namijenjena za izgradnju odlagališta građevinskog otpada - reciklažno dvorište za građevinski materijal, planske oznake OK, nalazi se unutar poslovne zone Miklavija.

Postrojenje za biološku obradu otpada za sada nije definirano, budući da važećim prostorno-planskim dokumentima nije planirana lokacija na kojoj bi se moglo izgraditi postrojenje za takvu namjenu.



graf 13.

kretanje omjera miješanog komunalnog i odvojenog otpada za područje Općine Matulji 2012.-2019.

izvor podataka: Općina Matulji

U razdoblju od 2006. do 2013. godine sustavno se radilo na čišćenju i saniranju divljih deponija na području Općine Matulji. Tijekom 2006. godine izvršena je sanacija divljih deponija Šapjane i Lipa te manjih deponija na području Perke, puta Veli Brgud-Zaluki i Ivanića.

2007. godine sanirani su manji divlji deponiji u Velom Brgudu, Šmogorima, Sušnjima, Šapjanama, Ružićima i Pasjaku. Također je izvršeno ograđivanje saniranih deponija na području Rukavca, Lipe i Pasjaka.

2008. godine sanirani su divlji deponiji u Munama i Rupi. Uklonjen je i otpad s divljih deponija u Pasjaku, Krivoj i Matuljima.

U 2009. godini sanirano je više manjih divljih deponija na sljedećim lokacijama: uz prometnice Matulji-Jušići, Jušići-Zdemer, Zdemer-Sušnji, Žejane-Mune, Frančići- Rukavac (Lisinska cesta), Kvarnersku cestu te na području Breškog dola.

Tijekom 2010. godine sanirano je nekoliko manjih divljih deponija uz prometnice Matulji-Kastav (Kastavska cesta), u Jušićima (Ivanići), Mučićima te području Lisine.

2011. godine nastavljeno je sa sanacijom manjih divljih deponija uz prometnice Matulji-Kastav (Kastavska cesta), u Matuljima (Stari grad, Trtni, Frančići), Mučićima i Jušićima.

Do 2020. sanirana su divlja odlagališta otpada u Velom Brgudu, Pasjaku i Zdemeru.

Uz čišćenja i saniranje divljih deponija organiziranih od strane Općine Matulji Komunalac d.o.o. Jurdani na godišnjoj bazi obavlja čišćenja i saniranja divljih deponija u organizaciji udruga i ostalih organizacija.

Općina Matulji je u okviru svojih ovlasti pokrenula veći broj postupaka za počinitelje nelegalnog odlaganja otpada.

#### KOMUNALNE GRAĐEVINE

##### GROBLJA

U Općini Matulji nalazi se šest groblja, od čega je jedno, u Matuljima, unutar građevinskog područja naselja, a u Breščima, Rukavcu, Velom Brgudu, Velim Munama i Zvonečoj se groblja nalaze izvan građevinskog područja naselja. Prostornim planom je također planirano groblje u Rupi.

Površine postojećih groblja iskazane su u sljedećoj tablici:

naselje	naziv	površina izgrađenog dijela	površina neizgrađenog dijela	ukupno (ha)
Brešća	groblje Brešća	0,21	0,42	0,63
Matulji	groblje Matulji	1,21	0,86	2,07
Rukavac	groblje Rukavac	0,38	0,20	0,58
Veli Brgud	groblje Brgud	0,22	0,19	0,41
Vele Mune	groblje Mune	0,24	0,40	0,64
Zvoneća	groblje Zvoneća	0,05	0,16	0,21

**tablica 33.**  
**groblja na području Općine Matulji**

izvor podataka: PPUO Matulji

U promatranom razdoblju prošireno je nekoliko groblja:

- 2007. izvedena je III. faza radova na proširenju groblja Matulji gdje se izgradio objekt s 48 novih grobnih niša;
- 2012. izvedeni građevinski radovi na proširenju groblja Matulji;
- 2015. i 2016. izvedeni radovi na proširenju groblja Rukavac;
- 2017. i 2018. godine izvedeni su radovi proširenja groblja Brešća.

## 5. ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČAJA

### ZAŠTITA PRIRODE I KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA

Na području Općine Matulji nalaze se dva područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode, dio Parka prirode Učka te značajni krajobraz Lisina.

Područje značajnog krajobraza Lisina prema podacima preglednika Bioportal zauzima 1425,5 ha.

Značajni krajobraz Lisina je prostrano šumovito područje u brdskim predjelima Ćićarije koje se prostorno nadovezuje na Park prirode. Izdvaja se kao posebno vrijedna cjelina. Svojim istaknutim položajem čini značajan element u krajobraznoj slici šireg područja. Odlikuje se raznovrsnošću biljnih zajednica i morfoloških oblika. Tradicionalno se koristi kao destinacija izletnika, planinara i lovaca.

U sklopu kompleksa nalaze se i vikend naselje, planinarski i lovački dom, a cjelokupni prostor je prometno dostupan i ima razvijenu mrežu šumskih cesta i šumskih traktorskih vlaka.



slika 13.

#### planinarski dom na Lisini

izvor podataka: web udruge Lisina avantura Matulji  
[www.lisina-avantura-matulji.hr](http://www.lisina-avantura-matulji.hr)

Park prirode "Učka" zaštićen je 1999. godine. Park prirode obuhvatio je vršne dijelove Učke i dijelove Ćićarije, najvećim dijelom nalazi se na prostorima grada Opatije i Istarske županije, a u samoj općini Matulji obuhvaća manji rubni prostor nenaseljenog područja veličine cca 1 km<sup>2</sup> (prostor oko Kadičkog vrha), bez posebno naglašenih vrijednosti i posebnosti.

Park prirode značajan je zbog vrijedne prirode, bogatstva biljnog i životinjskog svijeta, velikog broja endemskih, zaštićenih i ugroženih biljnih i životinjskih vrsta, kao i brojnih vrijednih geoloških obilježja i fenomena i velikog broja speleoloških pojava.

Nažalost, trenutno se na Bioportalu može iščitati podatak koji zbunjuje korisnike jer se u jednom manjem dijelu, koji graniči s Gradom Opatijom, opaža preklapanje granica značajnog krajobraza Lisina s Parkom prirode Učka. Po ovom bi prikazu i dio Parka prirode Učka teritorijalno zalazio unutar granica Općine Matulji, ali u tom slučaju dolazi do nelogičnog preklapanja jer se za taj dio prostora Općine Matulji prikazuje s oznakom značajni krajobraz Lisina prostorno istovremeno s oznakom Park prirode Učka. Ovaj problem u procesu je rješavanja, s obzirom da je u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020.“ i postizanja Specifičnog cilja „Uspostava okvira za održivo upravljanje bioraznolikošću, primarno ekološkom mrežom Natura 2000“, trenutno u tijeku projekt „Evidentiranje posebnog pravnog režima kao doprinos učinkovitijem upravljanju zaštićenim područjima“. Provedbom predviđenih projektnih aktivnosti kroz taj je projekt planirana izrada geodetsko-tehničke dokumentacije koja je neophodna za evidentiranje posebnog pravnog režima i preduvjeta za upis prava prvokupa u službene registre unutar granica zaštićenih područja iz kategorije strogi rezervat, nacionalni park i park prirode, uz osiguravanje pristupa informacijama i transparentnosti podataka za širu javnost.

identifikacijski broj	naziv područja	ciljne vrste	ciljna staništa
<b>POVS (područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove)</b>			
HR2000051	Jama nad Zasten	- tankovratni podzemljak ( <i>Leptodirus hochenwartii</i> )	- špilje i jame zatvorene za javnost
HR2000146	Velika špilja u Permanima	/	- špilje i jame zatvorene za javnost
HR2001435	Sniježnica pod Lisinom	/	- špilje i jame zatvorene za javnost
HR200601	Park prirode Učka	- močvarna riđa ( <i>Euphydryas aurinia</i> ), - jelenak ( <i>Lucanus cervus</i> ), - alpinska strizibuba ( <i>Rosalia alpina</i> ), - hrastova strizibuba ( <i>Cerambyx cerdo</i> ), - velika četveropjega cvilidreta ( <i>Morimus funereus</i> ), - veliki vodenjak ( <i>Triturus carnifex</i> ), - žuti mukač ( <i>Bombina variegata</i> ), - velikouhi šišmiš ( <i>Myotis bechsteini</i> ), - mali potkovnjak ( <i>Rhinolophus hipposideros</i> ), - tankovratni podzemljak ( <i>Leptodirus hochenwartii</i> ), - čvorasti trčak ( <i>Carabus nodulosus</i> ), - mirišljivi samotar ( <i>Osmoderma eremita</i> ), - danja medonjica ( <i>Euplagia quadripunctaria</i> ), - Skopolijeva gušarka ( <i>Arabis scopoliana</i> )	- Sastojine <i>Juniperus communis</i> na kiseloj ili bazičnoj podlozi, - Mediteranske makije u kojima dominiraju borovice <i>Juniperus spp.</i> , - Ilirske bukove šume ( <i>Aremonio-Fagion</i> ) - Istočno submediteranski suhi travnjaci ( <i>Scorzoneretalia villosae</i> ), - Karbonatne stijene s hazmofitskom vegetacijom, - Šume pitomog kestena ( <i>Castanea sativa</i> ) - Špilje i jame zatvorene za javnost, - Istočnomediteranska točila, - Otvorene kserotermofilne

identifikacijski broj	naziv područja	ciljne vrste	ciljna staništa
			pionirske zajednice na karbonatnom kamenitom tlu , - Suhi kontinentalni travnjaci ( <i>Festuco-Brometalia</i> ), - Travnjaci tvrdače ( <i>Nardus</i> ) bogati vrstama
<b>POP (područja očuvanja značajna za ptice)</b>			
HR100018	Učka i Čičarija	- <i>Actitis hypoleucos</i> mala prutka , - <i>Aegolius funereus</i> planinski čuk, - <i>Alcedo atthis</i> vodomar , - <i>Alectoris graeca</i> jarebica kamenjarka ,  - <i>Anthus campestris</i> primorska trepteljka, - <i>Aquila chrysaetos</i> , suri orao , - <i>Asio flammeus</i> sova močvarica, - <i>Bonasa bonasia</i> lještarka, - <i>Bubo bubo</i> ušara, - <i>Caprimulgus europaeus</i> leganj, - <i>Ciconia nigra</i> crna roda, - <i>Circaetus gallicus</i> zmijar, - <i>Circus cyaneus</i> eja strnjaričarica , - <i>Crex crex</i> kosac, - <i>Dendrocopos leucotos</i> planinski djetlić , - <i>Dendrocopos medius</i> crvenoglavi djetlić, - <i>Dryocopus martius</i> crna žuna , - <i>Emberiza hortulana</i> vrtna strnadica, - <i>Falco peregrinus</i> sivi sokol , - <i>Ficedula albicollis</i> bjelovrata muharica, - <i>Ficedula parva</i> mala muharica, - <i>Glaucidium passerinum</i> mali čuk , - <i>Gyps fulvus</i> bjeloglavi sup, - <i>Lanius collurio</i> rusi svračak , - <i>Lanius minor</i> sivi svračak, - <i>Lullula arborea</i> ševa krunica, - <i>Pernis apivorus</i> škanjac osaš, - <i>Picoides tridactylus</i> troprsti djetlić , - <i>Picus canus</i> siva žuna, - <i>Strix uralensis</i> jastrebača , - <i>Sylvia nisoria</i> pjegava grmuša, - <i>Tetrao urogallus</i> tetrijeb gluhan	

**slika 14.****popis područja ekološke mreže Natura 2000 na području Općine Matulji**

izvor podataka: bioportal, JU Priroda

Osim navedenih područja, prostorno-planskom dokumentacijom štite se, odnosno evidentiraju i predlažu za zaštitu niz dodatnih lokaliteta.

Prostornim planom Primorsko-goranske županije ponikva Breški dol predložena je za zaštitu u kategoriji spomenik prirode.

PPUO-om Matulja, uz ponikvu Breški dol, za zaštitu su predložene Zvonejske njive kao značajni krajobraz te jama nad Zasten kao spomenik prirode. Jama nad Zasten biospeleološki je vrijedan lokalitet jer je tipski lokalitet endemične vrste kornjaša pretnerovog tankovratića (*Leptodirus hochenwartii pretneri*), koji je u njoj prvi puta pronađen i opisan za znanost. Endem je Učke i Ćićarije i zaštićen je na razini Europske Unije.

Potrebno je posebno istaknuti da je područje Općine Matulji iznimno bogato speleološkim objektima - spiljama i jamama. Svi speleološki objekti, prema Zakonu o zaštiti prirode, od posebnog su interesa za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu. Stoga nije dozvoljeno uništavati prirodne vrijednosti krškog podzemlja, ili narušavati prirodna obilježja speleoloških objekata, kako u samom podzemlju, tako u i nadzemlju speleološkog objekta.

#### ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

Na području Općine Matulji u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske upisane su 2 povijesne cjeline, 5 pojedinačnih nepokretnih kulturnih dobara te jedno nematerijalno kulturno dobro.

oznaka dobra	naziv	datum rješenja	vrijeme nastanka	opis
<b>nepokretno kulturno dobro - kulturno – povijesna cjelina</b>				
RRI-0316-1972.	Ruralna cjelina zaseoka Andrejići, Rukavac	1972.	18. - 19. st.	Ruralna cjelina Andrejići, u nepuna četiri desetljeća nakon registracije, izgubila je velikim dijelom svoje predajne oznake. U zaseoku danas nalazimo masivne gospodarske objekte (tipski starije) neprimjereno adaptirane, a tek poneki u zapuštenom pa i ruševnom stanju, bez krovšta, a pogotovo biljnog pokrova. Višeprostrorne razvijene stambene zgrade koje tipski vuku porijeklo iz 18. i 19. st. redom su izgubile lokalna tradicijska obilježja uslijed neprimjerenih obnoviteljskih zahvata (npr. Katetina kuća). U Andrejićima danas možemo još samo sporadično konstatirati prisutnost lokalnog tradicijskog graditeljstva, primjerice na Grdinovoj kući s tornicu te Antišovičinu skadnju.
RRI-0221-1969.	Ruralna cjelina, Veli Brgud	1969.	18. - 19. st.	Po sraslosti s okolišem, organizaciji prostora, te nazivu, Veli Brgud upućuje na srednjovjekovno formiranje, usko vezano uz pasišta i šumu, a potom i obradu zemlje i vinogradarstvo. Od jezgre sela - Ravnice, šire se putevi prema jugu - Rijeci, sjeveru – Šapjanama, te sjeverozapadu - Žejanama. Selo je nekoć funkcioniralo kao privredno razmeđe spomenuta dva naselja i cjelokupnog učkarskog prostora na jednoj strani, te Rijeke i okolice na drugoj. Gospodarske zgrade prikazuju stariji oblik kamene gradnje s pokrovom od bilja i karakterističnim podignutim zabatom. Stambena gradnja donosi širok razvojni niz od srednjovjekovne jednodostorne prizemnice do razvijenog graditeljstva 18. i 19. st.
<b>nepokretno kulturno dobro - pojedinačno</b>				
Z-112	Crkva sv. Mihovila, Matulji	2002.	19. st.	Nalazi se između Kastva i Matulja na vrhu istoimenog brežuljka značajnog zbog održavanja 1. istarskog tabora 1871. g. smatra se početkom hrvatskog narodnog preporoda u Istri. Crkva je romanička jednobrodna građevina s polukružnom opisanom apsidom. Na unutrašnjim zidovima vidljivi su ostaci znatno devastiranih fresaka. U 19.st. prigraden joj je trijem (klonica) jedno od niza sličnih realizacija mjesne graditeljske radionice i obnovljen zvonik na preslicu. U zidani stipes oltara naknadno

Izješće o stanju u prostoru općine Matulji za razdoblje 2004. - 2020. godine

19/21

oznaka dobra	naziv	datum rješenja	vrijeme nastanka	opis
				je uzidana škropionica. Temeljito je restaurirana tijekom 2004. i 2005.g. Crkva i njezin okoliš smatraju se potencijalnim arheološkim lokalitetom na Kastavštini i jedina je još zadržala kvalitetu vizura.
Z-2721	Crkva sv. Mihovila, Pasjak	2006.	13. - 19. st.	Na istočnom rubu platoa na kojem je smješteno naselje. Jednobrodna, pravilno orijentirana romanička crkva građena je uslojenim izduženim tesancima, a na pročelju, u osi, uzdiže se rizalito istaknut zvonik na preslicu za dva zvona. Pred ulazom je lopica s drvenim krovijem otvorena podgleda, oslonjena o dva masivna pilastra. Tijekom obnova u 18. i 19. stoljeću (na segmentnom luku portala uklesano je: G 1818 C) na istoku je pridodana poligonalna apsida i sakristija na sjeveru. Opremljena je malim baroknim oltarom i rustičnom, vjerojatno romaničkom, škropionicom. Očuvao se tek dio baroknog oslika nad trijumfalnim lukom. Prostor oko crkve ograđen je zidom od lokalnog sivca.
Z-1988	Crkva sv. Nikole, Veli Brgud	2005.	16. -19. st.	Nalazi se na groblju, na brežuljku nad Velim Brgudom. Građena je u kasnogotičkoj tradiciji 16. stoljeća (najkasnije početak 17. stoljeća), kao jednobrodni objekt sa opisanom šesterokutnom apsidom, drvenim krovijem i zvonikom na preslicu nad pročeljem. Prva opsežnija intervencija izvedena je u 18. st. kad je dograđen južni brod, trijem pred ulazom i sakristija na sjevernoj strani uz apsidu. Druga znatnija pregradnja izvedena je krajem 19. stoljeća i dokumentirana je datacijom na nadvratniku glavnog portala 1890. godine.
Z-1993	Crkva Bezgrešnog začeca Blažene Djevice Marije, Veli Brgud	2005.	19. st.	Crkva Bezgrešnog začeca Blažene Djevice Marije u Velom Brgudu jednobrodna je građevina s dubokim polukružno zaključenim svetištem i zvonikom na pročelju. Podignuta je tijekom 19. stoljeća. Sa zapadne strane naknadno je dograđena sakristija. U unutrašnjosti crkve je pjevalište. Brod i svetište zaključeni su svodom sa susvodnicama koji se oslanja na klasicističku profilaciju vijenca. Detalji vratnica zidnih ormara i bravarije su kasnobaroknih odlika. U crkvi su smještena dva bočna retabla oltara, dok je glavni oltar „prema narodu“. Građevina je dominantno vizualno uporište nekadašnje etno cjeline naselja.
P-6295	Zgrada željezničkog kolodvora Opatija-Matulji, Matulji	/	19. st.	Zgrada željezničkog kolodvora u Matuljima, službenog naziva Opatija - Matulji izgrađena je po projektu nepoznatog autora, na trasi željezničke pruge Beč - Trst, (puštene u promet 1873. godine) koja se u Sv. Petru na Krasu (današnja Pivka) odvaja prema Rijeci. Do rekonstrukcije i proširenja postojeće prizemne zgrade i dogradnje kata došlo je 1884. godine. Arhitektonskim oblikovanjem karakterizira je historicizam, dok su stilska obilježja secesije prisutna u dekorativnoj obradi detalja kao npr. stolarije, nadstrešnice i inventara u interijeru.
<b>nematerijalno kulturno dobro</b>				
Z-3360	Istro - rumunjski govori, Žejane	/	16. - 21. st	Istrorumunjskim govorima, po broju govornika najmanjim od četiriju povijesnih rumunjskih dijalekata, danas se govori u samo desetak sela i zaselaka u Istri. Osnovna podjela istrorumunjskih govora dijeli ih na sjeverne i južne. Govornici prve

oznaka dobra	naziv	datum rješenja	vrijeme nastanka	opis
				skupine žive u mjestu Žejane, a govornici druge skupine u sjevernom i zapadnom rubu Čepićkog polja, u nekoliko mjesta općine Kršan. Između ove dvije skupine već dugo vremena ne postoje nikakve veze (a sudeći prema konfiguraciji terena, nije ih bilo ni u doba doseljenja), tako da se razvijaju potpuno neovisno jedna od druge. Ukupan broj broj Istrorumunjojofona ne 250.

**tablica 34.**  
**popis nepokretnih kulturnih dobara na području Općine Matulji**  
 izvor podataka: Registar kulturnih dobara



**slika 15.**  
**ruralna cjelina zaseoka Andrejići**  
 izvor podataka: web stranica Registra kulturnih dobara RH  
[www.registar.kulturnadobra.hr](http://www.registar.kulturnadobra.hr)

Osim navedenih područja i objekata, prostorno-planskom dokumentacijom štite se odnosno evidentiraju i predlažu za zaštitu niz dodatnih lokaliteta u kategorijama: arheološke zone i lokaliteti, povijesne graditeljske cjeline, povijesni sklop i građevina, memorijalna baština i etnološka baština.

#### PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA - PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Akcijskim planom energetske i klimatske održivosti Općine Matulji obrađeni su rizici od utjecaja klimatskih promjena, i to: ekstremno visoke i niske temperature zraka, ekstremne oborine, poplave, suše, oluje te šumski požari.

#### EKSTREMNO VISOKE I NISKE TEMPERATURE ZRAKA

Visoke temperature zraka u pravilu se javljaju tijekom lipnja, srpnja i kolovoza s više uzastopnih toplih i vrućih dana u nizu. Toplinski ekstremi najčešći su krajem srpnja i početkom kolovoza. Tijekom zadnjih godina DHMZ je u nekoliko navrata objavljivao upozorenja na toplinske valove na riječkom području, a koje je uključivalo i Općinu Matulji.

Niske temperature zraka najčešće se javljaju tijekom prosinca, siječnja i veljače, ali iste rijetko padaju ispod 0 °C. Srednje mjesečne temperature zraka i u tim najhladnijim mjesecima su iznad 5°C.

Sukladno navedenom, općina Matulji je podložna učestalim ekstremno visokim temperaturama koje se mogu javiti i u mjesecima u kojima se ne očekuju takve temperature. Nema postupnog zatopljenja/zahlađenja u proljeće/jesen, već se javljaju učestali temperaturni skokovi koji vrlo loše djeluju na ljudsko zdravlje, a na biljnim kulturama ostavljaju trajne posljedice.

### EKSTREMNE OBORINE

Na području Općine Matulji količina oborina se u posljednjem desetljeću značajno povećala u odnosu na prijašnja razdoblja, međutim oborine nisu jednoliko raspoređene po mjesecima, nego su sve učestalija olujna nevremena praćena jačom kišom i/ili tučom prilikom kojih u kratkom roku padne vrlo velika količina oborina.

U proteklih desetak godina područje Općine Matulji nekoliko puta su zahvatila olujna nevremena praćena obilnom kišom, tučom i jakim vjetrom s izazvanom značajnom materijalnom štetom. U kolovozu 2008. godine proglašena je elementarna nepogoda zbog posljedica olujnog nevremena praćenog jakom kišom i tučom, dok je u veljači 2019. godine padala obilna kiša gdje je samo u 24 sata na području Matulja palo 102 mm kiše.

Iznimno rijetka, međutim vrlo opasna meteorološka pojava, koja je 2014. godine zadesila velik dio Hrvatske, poglavito primorski dio, Gorski kotar i unutrašnjost Hrvatske je ledena kiša. Osim velikih materijalnih šteta, kiša je stvorila probleme u prometu pa se u školama nije mogla održati nastava, a popucali su i mnogi dalekovodi pa je taj dio Hrvatske bio jedno vrijeme bez električne energije.

Područje Općine Matulji je, iz svega navedenog, podložno ekstremnim oborinama koje u kratkom roku mogu uzrokovati vrlo velike štete.

### POPLAVE

U dokumentu pod nazivom „Prethodna procjena rizika od poplava“ kojeg su izradile Hrvatske vode u siječnju 2013. godine korištenjem dostupnih informacija i podataka, određena su sva područja u Republici Hrvatskoj gdje postoje ili bi se vjerojatno mogli pojaviti potencijalno značajni rizici od poplava.

Za prikaz vjerojatnosti plavljenja područja Općine Matulji korišteni su rezultati iz Plana upravljanja rizicima od poplava u RH 2015, dati u kartama opasnosti od poplava.

Za općinu Matulji za vjerojatnost pojavljivanja događaja jednom u 1000 godina ne postoji opasnost od poplavnog djelovanja vodotoka.

Naime, prostor Općine Matulji izrazito je siromašan površinskim vodama. U sjevernom dijelu općine nalaze se dva vodotoka – bujice, Brusani i Lokvišća. Ta dva vodotoka su ponornice s razvijenom hidrografskom mrežom samo u gornjem dijelu sliva. Oba vodotoka se redovito i interventno održavaju te ne predstavljaju opasnost od poplavne ugroze. Osim toga, na području Općine Matulji nalaze se u manjem dijelu i gornji dijelovi bujičnih vodotoka koji se s obronaka Učke spuštaju prema moru u gradu Opatiji. Ti vodotoci su Lipovica, Tomaševac i Slatina – Vrutki (rubnim dijelom).

### SUŠE

U zadnjih desetak godina riječko područje, a time i područje Općine Matulji, više puta je pogodila nepogoda suše, od kojih su ekstremne bile 2012. i 2017. godine. Tih godina palo je ispod 5 % ukupne količine oborine koja je uobičajena za taj vremenski period. Štete su u glavnini pretrpjela obiteljska poljoprivredna gospodarstva, odnosno, štete su nastale na poljoprivrednim kulturama.

Suša je također jedna od elementarnih nepogoda koja je u zadnjih desetak godina u više navrata pogodila područje Općine Matulji te predstavlja rizik od štetnog djelovanja, pogotovo na poljoprivredne kulture. U pravilu je pojava suše usko vezana uz pojavu vrućih dana i smanjenje količine oborina.

### OLUJE

Posljednjih godina je na području Općine Matulji zabilježeno nekoliko olujnih nevremena. Uglavnom se radilo o ljetnim olujama. Najčešće je puhao zapadni vjetar praćen pljuskom i grmljavinom, a nerijetko i tučom.

Olujno nevrijeme nije učestali događaj na području Općine Matulji, međutim, kada se dogodi, može izazvati popriličnu materijalnu štetu na imovini i poljoprivrednim kulturama, ali može ugroziti i ljudske živote.

#### *ŠUMSKI POŽARI*

Velik dio područja Općine Matulji nalazi se pod šumskim površinama, a koje su se uvelike proširile uslijed nekorištenja nekadašnjih pašnjaka i livada.

Kategorizacija ugroženosti šuma od požara provodi se u četiri stupnja. Šumska područja na području Općine Matulji čine kulture četinjača, zatim područja obrasla smrekom te površine pod šikarom i makijom, a iste su svrstane u II stupanj ugroženosti. Iste se nalaze u blizini naselja iz kojih se lako može prenijeti požar s poljoprivrednih površina, u slučaju nepropisnog loženja vatre na otvorenom prostoru. Također, potencijalnu opasnost predstavlja grmljavinsko nevrijeme bez kiše, posebno na vrhuncima Učke i Čićarije, koje može izazvati više istovremenih požara na teško dostupnim područjima.

Tijekom proteklog vremena bilo je nekoliko šumskih požara pa valja biti pripravan i na pojavu istih u budućnosti.

## 6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja	pokazatelj		način prikaza	izvor podataka	
<b>1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA</b>							
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika	11.246	DZS NZZJZ PGŽ	
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika	106,7		
			3.	Prirodni prirast stanovništva	-5,42		
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava	4.175	DZS	
			2.	Indeks rasta broja kućanstava	112,5		
			3.	Prosječna veličina kućanstva	2,69		
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	108,471	MRRFEU	
			2.	Stupanj razvijenosti	VIII.		
<b>2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA</b>							
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	23	DZS PPUO	
			2.	Gustoća naselja	130,39 naselja/ 1000 km <sup>2</sup>		
			3.	Gustoća naseljenosti	64 stan./km <sup>2</sup>		
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	17.640 ha	PPUO	
				<i>Brdce</i>	324 ha		
				<i>Bregi</i>	338 ha		
				<i>Brešca</i>	50 ha		
				<i>Jurdani</i>	386 ha		
				<i>Jušići</i>	236 ha		
				<i>Kučeli</i>	390 ha		
				<i>Lipa</i>	1.563 ha		
				<i>Male Mune</i>	1.759 ha		
				<i>Mali Brgud</i>	202 ha		
				<i>Matulji</i>	296 ha		
				<i>Mihotići</i>	79 ha		
				<i>Mučići</i>	268 ha		
				<i>Pasjak</i>	1.093 ha		
				<i>Permani</i>	101 ha		
				<i>Rukavac</i>	1.264 ha		
				<i>Rupa</i>	505 ha		
				<i>Ružići</i>	106 ha		
				<i>Šapjane</i>	738 ha		
				<i>Vele Mune</i>	1.732		
		<i>Veli Brgud</i>	2.072 ha				
		<i>Zaluki</i>	183 ha				
		<i>Zvoneća</i>	1.653 ha				
		<i>Žejane</i>	2.302				
			B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja – ukupno planirana	853,07 ha	PPUO
				2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	4,84%	
				3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	3,71%	

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja	pokazatelj		način prikaza	izvor podataka
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	23,34%	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	5,87%	
			6.	Broj stanovnika/ ukupna površina GP	13,18 st./ha	
			7.	Broj stanovnika/ izgrađena površina GP	17,20 st./ha	
			8.	Broj stanovnika/ uređena površina GP	75 st./ha	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	604,13 ha 0,05 ha/st.	PPUO
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP		
			2.a.	<i>Ugostiteljsko-turistička namjena</i>	-	
			2.b.	<i>Gospodarska namjena – ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)</i>	316,27 ha 50,13 % 0,03 ha/st.	
			2.c.	<i>Sport i rekreacija</i>	309,01 ha 48,98 % 0,03 ha/st.	
			2.d.	<i>Područja posebne namjene</i>	-	
			2.e.	<i>Površina groblja</i>	5,65 ha 0,89 %	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	0 postelja	
			4.	Broj turističkih postelja po km <sup>2</sup> obalne crte	-	
<b>3.</b>	<b>POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST</b>					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURNA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama	km	HAC, ŽUC PGŽ, Općina Matulji
				<i>autoceste</i>	21,30	
				<i>državne</i>	22,36	
				<i>županijske</i>	36,06	
				<i>lokalne</i>	15,49	
				<i>nerazvrstane</i>	100,63	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta	%	
				<i>autoceste</i>	11%	
				<i>državne</i>	11%	
				<i>županijske</i>	18%	
				<i>lokalne</i>	8%	
				<i>nerazvrstane</i>	51%	

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja	pokazatelj		način prikaza	izvor podataka		
			3.	Cestovna gustoća (duljina cesta/površina područja)	1,11 km/km <sup>2</sup>			
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti	km	PPUO		
				pruga za međunarodni promet	22,76			
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	%		100%	
		pruga za međunarodni promet						
		3.	3.	Gustoća željezničkih pruga (duljina/površina područja)	0,13 km/km <sup>2</sup>			
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	0	-		
				2.	Površina zračnih luka	0		
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	0	-		
			2.	Površina kopnenog dijela luke	0			
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	0			
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	0	-		
			2.	Klasa i duljina plovnih putova	0			
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	30/100 st.	HAKOM		
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova	- km	HEP - nije dostavljeno		
			2.	Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti	- %, km			
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	7 km	PLINACRO		
			2.	Udio prema vrsti plinovoda magistralni	postotak 100%			
				C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	0	0
		3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	225,6	HRVATSKE VODE
2.	Potrošnja pitke vode				121 l/ stanovnik/dan			
B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.			Duljina kanalizacijske mreže	41,1 km			
	2.			Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	1, 58.282 ES			
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	- ha	KOMUNAL AC - nije dostavljeno		
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	- ha			
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA							

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja	pokazatelj		način prikaza	izvor podataka			
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	135,37 ha	PPUO			
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	0,77%				
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,013 ha/stanovnik				
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	13.487,77 ha				
			2.	Udio šumskog zemljišta	76,46%				
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	1,15 ha/stanovnik				
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	9,00				
				vodotoci (bujice)	9,00 ha				
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	0,06%				
			3.	Duljina vodotoka	6,5 km				
		D. Morska obala	1.	Morska obala – dužina obalne crte	0				
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	0				
		4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.		Broj i površina zaštićenih područja	2, 1,440 ha	PPUO JU Priroda
					2.		Područja ekološke mreže, prema vrsti	broj, ha	
							POVS	4 - ha	
POP	1 - ha								
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	7	Registar kulturnih dobara RH			
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	-				
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	-				
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća							
<b>5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA</b>									
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA***	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća		Broj donesenih PP	broj	JU ZZPU PGŽ			
				PPUO	1				
				UPU	11				
				DPU	6				
				Broj donesenih izmjena i dopuna PP	broj				
	PPUO	4							

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja	pokazatelj		način prikaza	izvor podataka
				UPU	3	
				DPU	2	
				Broj PP u izradi	broj	
				UPU	1	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA			Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama		UO za prostorno uređenje PGŽ
				lokacijska dozvola	44	
				građevinska dozvola	69	
				rješenje o uvjetima građenja	10	
				potvrda glavnog projekta	21	
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata	-	
			2.	Površina	- ha	
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	272	UO za prostorno uređenje PGŽ
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	-	PPUO

tablica 35.

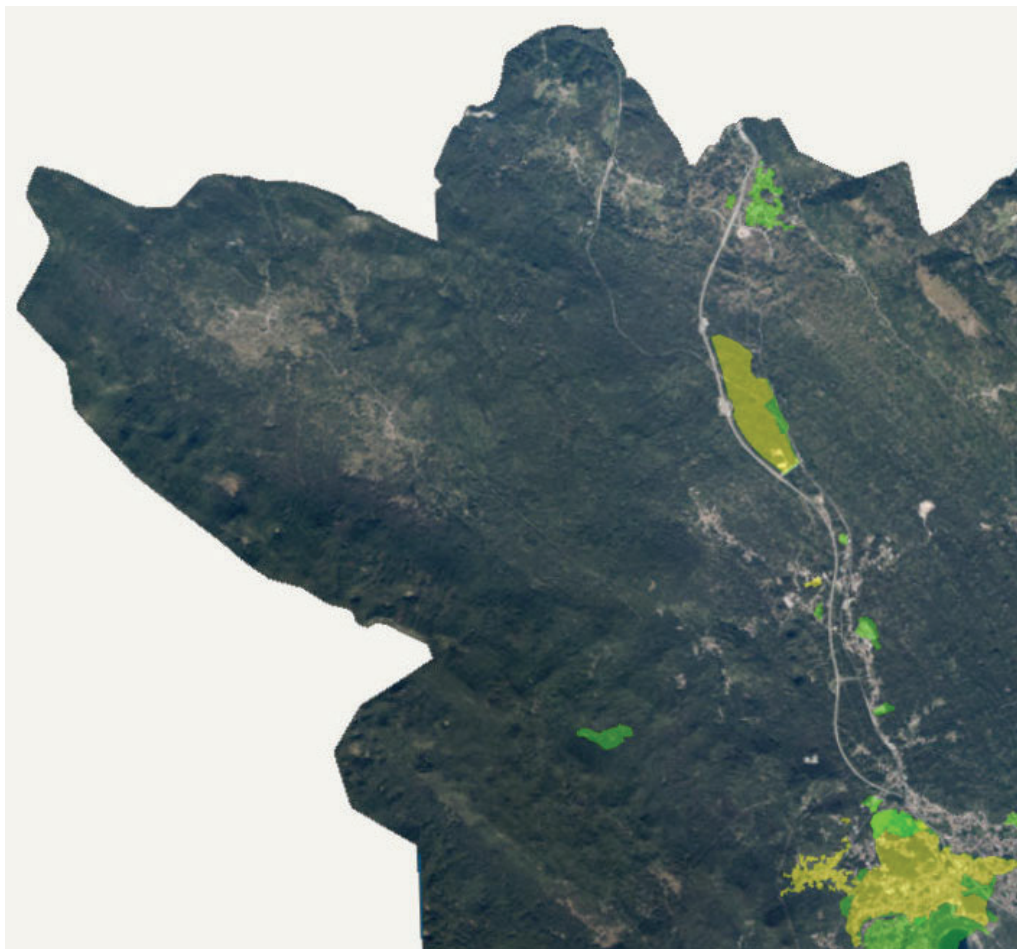
## obvezni prostorni pokazatelji za područje Općine Matulji

\* opisano u poglavlju II.5.

\*\* kao izmjene planove se ne navode usklađenja, ispravci i pročišćeni tekstovi, ne navode se planovi od čije izrade se odustalo, vidi poglavlje III.1.

### III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

#### 1. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA



**kartogram 6.**  
**prostorni planovi užeg područja (UPU i DPU) na području Općine Matulji prema fazi izrade**  
izvor: ZZPU PGŽ

Za područje Općine su na snazi do kraja 2020. godine bili sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Prostorni plan uređenja Općine Matulji (SN PGŽ 36/08, 46/11, 27/16, 20/17 - pročišćeni tekst, 31/17, 03/19),
- Urbanistički plan uređenja Matulja (SN PGŽ 02/05, 10/15, 16/19),
- Urbanistički plan uređenja 4 Radne zone RZ 12 (SN PGŽ 50/06),
- Urbanistički plan uređenja 24 Poslovne zone Permani (K 12) (SN PGŽ 34/10),
- Urbanistički plan uređenja 23 Poslovna zona Rupa (SN PGŽ 44/10, 43/18),
- Urbanistički plan uređenja 3 Rupa (NA16, NA 7 2) (SN PGŽ 32/11),

- Urbanistički plan uređenja 9 Poslovne zone Jušići (K 3) (SN PGŽ 46/11),
- Urbanistički plan uređenja 5 Rukavac (NA 15-1) (SN PGŽ 15/12),
- Urbanistički plan uređenja 12 Poslovne zone Mučići II. (K6, R1 - 3) (SN PGŽ 16/12),
- Urbanistički plan uređenja 2 Mihotići - dio Diraki (NA11 3) (SN PGŽ 17/14),
- Urbanistički plan uređenja 18 Lisina (R2 2, O2) (SN PGŽ 10/15),
- Urbanistički plan uređenja 10 Poslovne zone Jurdani (K4) - dio (SN PGŽ 20/15),
- Detaljni plan uređenja radne zone R-2 (DPU-3) (SN PGŽ 15/99, 53/09),
- Detaljni plan uređenja groblja Rupa (SN PGŽ 20/02, 08/10),
- Detaljni plan uređenja dijela radne zone R - 6 (SN PGŽ 02/05),
- Detaljni plan uređenja 7. stambene zone "Puhari" (SN PGŽ 33/06),
- Detaljni plan uređenja Radne zone R-1 (SN PGŽ 38/10),
- Detaljni plan uređenja 3 Zona društvenih sadržaja Brešca (SN PGŽ 09/13).

Za područje Općine u izradi su do kraja 2020. godine bili sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji (SN PGŽ 21/18 i 03/20),
- Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 5 Rukavac (NA 15-1) (SN PGŽ 24/19),
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 24 poslovne zone Permani (K12) (SN PGŽ 03/20),
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 14 poslovne zone Miklavije (K8) (SN PGŽ 24/16),
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela radne zone R - 6 (SN PGŽ 03/20),
- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone R-2 (DPU-3) (SN PGŽ 24/19),.

U sljedećoj tablici dan je prikaz planova prema fazi izrade s detaljima:

naziv dokumenta prostornog uređenja	obveza donošenja u PPUO proizlazi iz	napomena	objava Odluke u službenom glasilu
važeći u izradi obveza donošenja			o donošenju o izradi
<b>PPUO (prostorni plan uređenja općine)</b>			
<b>važeći</b>			
Prostorni plan uređenja Općine Matulji	ZPU, čl. 75.; PP PGŽ, čl. 370.	<u>Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji (SN PGŽ 21/18 i 03/20)</u> - krajem 2020. IV. izmjene i dopune PPUO-a bile su u fazi konačnog prijedloga plana te su poslone u MPGI na suglasnost	Odluka o donošenju SN PGŽ 36/08, 46/11, 27/16, 20/17 (pročišćeni tekst), 31/17 (usklađenje sa Zakonom), 03/19
<b>UPU (urbanistički plan uređenja)</b>			
<b>važeći</b>			
UPU Matulji	PP PGŽ čl. 371., djelomično ZPU, čl. 79.	-	Odluka o donošenju SN PGŽ 02/05, 10/15, 16/19
UPU 4 Radne zone RZ 12		<u>Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 14 poslovne zone Miklavije (K8) (SN PGŽ 24/16)</u> - s obzirom da je donesena kada je na snazi bio Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13), prestala je važiti temeljem čl. 87. st. (3): <i>Odluka o izradi prostornog plana prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana njezine objave ne objavi javna rasprava o prijedlogu prostornog plana te ako se izrada i donošenje prostornog plana obustavi.</i>	Odluka o donošenju SN PGŽ 50/06
UPU 24 Poslovne zone Permani (K 12)		<u>Odluka o izradi izmjena i dopuna SN PGŽ 03/20</u> - krajem 2020. poduzete su pripreme radnje za početak izrade liD	Odluka o donošenju SN PGŽ 34/10
UPU 23 Poslovne zone Rupa (K11)		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 44/10, 43/18
UPU 3 Rupa (NA16, NA7 2)		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 32/11
UPU 9 Poslovne zone Jušići (K 3)		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 46/11
UPU 5 Rukavac (NA 15-1)		<u>Odluka o izradi izmjena i dopuna SN PGŽ 24/19</u> - krajem 2020. poduzete su pripreme radnje za početak izrade liD	Odluka o donošenju SN PGŽ 15/12
UPU 12 Poslovne zone Mučići II. (K6, R1-3)		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 16/12
UPU 2 Mihotići - dio Diraki		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 17/14
UPU 18 Lisina (R2 2, O2)		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 10/15

naziv dokumenta prostornog uređenja	obveza donošenja u PPUO proizlazi iz	napomena	objava Odluke u službenom glasilu
važeći u izradi obveza donošenja			o donošenju o izradi
UPU 10 Poslovne zone Jurdani (K4) - dio		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 20/15
<b>DPU (detaljni plan uređenja)</b>			
<b>važeći</b>			
DPU radne zone R-2 (DPU-3)		Odluka o izradi izmjena i dopuna SN PGŽ 24/19 - krajem 2020. poduzete su pripreme radnje za početak izrade liD	Odluka o donošenju SN PGŽ 15/99, 53/09
DPU groblja Rupa		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 20/02, 08/10
DPU radne zone R-6		Odluka o izradi izmjena i dopuna SN PGŽ 03/20 - krajem 2020. poduzete su pripreme radnje za početak izrade liD	Odluka o donošenju SN PGŽ 02/05
DPU 7 stambene zone „Puhari“		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 33/06
DPU Radne zone R-1		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 38/10
DPU 3 Zona društvenih sadržaja Brešća		-	Odluka o donošenju SN PGŽ 09/13

**tablica 36.****prostorni planovi na području Općine Matulji prema fazi izrade**

izvor podataka: ZZPU PGŽ, PPUO Matulji, SN PGŽ, Općina Matulji

Prema evidenciji JU Zavoda za prostorno uređenje PGŽ, smatra se da su Izmjene i dopune UPU 14 (nekadnašnji UPU 4 RZ 12) u izradi.

Odluka o izradi nije stavljena izvan snage, a nije niti bila provedena javna rasprava. Odluka o izradi je bila donesena temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) čiji čl. 87. st. (3) glasi: „Odluka o izradi prostornog plana prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana njezine objave ne objavi javna rasprava o prijedlogu prostornog plana te ako se izrada i donošenje prostornog plana obustavi.“. Sukladno tome, ova odluka o izradi izmjena i dopuna prestala je važiti.

Gospodarska zona Miklavija, županijskim prostornim planom planirana je kao građevina državnog značaja. Prema Zakonu o prostornom uređenju, izdvojena građevinska područja izvan naselja za gospodarsku namjenu državnog značaja određuju se Državnim planom prostornog razvoja (čl. 66.). Za takva područja obvezno se donosi urbanistički plan uređenja državnog značaja (čl. 70.). Budući da Državni plan prostornog razvoja nije donesen, već je samo započela njegova izrada Odlukom o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN 39/18), nisu određena ni područja urbanističkih planova uređenja državnog značaja, niti je to za očekivati u sljedećih nekoliko godina. Za Miklaviju se zadržava na snazi važeći UPU te će se prema potrebi izrađivati njegove izmjene i dopune.

## 2. PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA

U razdoblju od 2008. g. do kraja 2020. g. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava u Opatiji, izdao je za područje Općine Matulji sljedeće akte provedbe prostornih planova i odobravanja gradnje:

katastarska općina	pojedinačni akti prostornog uređenja				ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada
	lokacijska dozvola	građevinska dozvola	rješenje o uvjetima građenja	građevinska dozvola	rješenje o izvedenom stanju
k.o. Brdce	-	1	-	-	-
k.o. Bregi	5	5	-	-	2
k.o. Brgud	-	4	-	2	3
k.o. Jurdani	20	20	4	7	87
k.o. Jušići	4	10	5	3	87
k.o. Kućeli	3	3	-	2	1
k.o. Lipa	-	1	-	-	2
k.o. Matulji	1	23	-	2	15
k.o. Mihotići	1	1	-	-	-
k.o. Mune	-	1	-	-	2
k.o. Pasjak	1	-	-	-	1
k.o. Perenići	-	-	-	-	1
k.o. Puži	3	8	-	-	5
k.o. Rukavac Donji	4	9	2	5	53
k.o. Rukavac Gornji	-	-	-	-	5
k.o. Rupa	-	-	-	-	1
k.o. Zvoneća	-	1	-	-	-
<b>ukupno</b>	<b>44</b>	<b>87</b>	<b>11</b>	<b>21</b>	<b>272</b>

tablica 37.

izdani akti za građenje i zadržavanje u prostoru za područje Općine Matulji po naseljima 2008.-2020.

izvor podataka: UO za prostorno uređenje PGŽ, ispostava u Opatiji

### URBANA PREOBRAZBA I SANACIJA TE DRUGA OSJETLJIVA PODRUČJA U PROVEDBI

Urbana preobrazba definirana je u Zakonu o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica, a urbana sanacija kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se poboljšava karakter izgrađenih područja unutar i izvan granica građevinskog područja devastiranih nezakonitim građenjem i na drugi način.

PPUO-om Matulji određuje se na lokalitetu K<sub>5</sub> Permani-istok područje urbane sanacije kao dio izgrađenog dijela građevinskog područja na kojemu se planira poseban skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno poboljšava kvaliteta prostora.

Navedeno područje je PPUO-om bilo planirano kao građevinsko područje naselja, međutim bespravnom dogradnjom i prenamjenom, na terenu se ostvarila poslovna namjena koja nije u skladu s naseljem te je iz istih razloga IV. izmjenama i dopunama isto određeno kao izdvojena zona gospodarske - poslovne namjene planirana za urbanu sanaciju.

Unatoč zabrani propisanoj prostornoplanskom dokumentacijom, na području Općine evidentirano je više slučajeva nelegalnog preoblikovanja terena izvan građevinskih područja, prvenstveno nekontroliranim iskopima te nasipavanjem vrtača i dolaca kojima se nije stalo na kraj zbog neefikasnosti državnih službi.

### 3. PROVEDBA DRUGIH DOKUMENATA KOJI UTJEČU NA PROSTOR

Općina redovito donosi Planove gospodarenja otpadom i Programe gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture te izvješća o njihovom izvršavanju.

Na razini Općine, dokumenti - strategije, planovi i programi razvoja, koji imaju utjecaj na prostor su Projekt ukupnog razvoja Općine Matulji i Strateški razvojni program Općine Matulji.

Strateški razvojni program Općine Matulji za razdoblje od 2016.-2020. (u daljem tekstu SRP) je izrađen 2016., kao dokument čiji je cilj pridonijeti gospodarskom i društvenom razvoju Općine, u skladu s načelima održivog razvoja, stvaranjem uvjeta koji će poduzetnicima omogućavati jačanje konkurentnosti i realizaciju razvojnog potencijala, a stanovnicima osigurati visok životni standard. SRP je kvalitetan i detaljan dokument koji, nakon iscrpne analize definira 43 razvojna projekta za period 2016-2020.



slika 16.  
manifestacija Matujski dani (2017.)

izvor: web portal Fiuman  
<http://www.fiuman.hr/>

Projekti uključuju aktivnosti iz područja prostornog uređenja i gradnje te su provedeni do stupnja kako slijedi:

redni broj (SRP)	naziv projekta	kratki opis – stanje 2016.	provedba – situacija 2020.
1	Parkovna površina Jankovićev dolac sa sportskim i kulturnim sadržajima (sportska igrališta, tribine, ljetna pozornica)	provedba projekta u tijeku	dovršeno; uređena sportska igrališta, tribine i ljetna pozornica
2	Sanacija i uređenje Memorijalnog centra Lipa pamti	provedba projekta u tijeku	u tijeku; otvoren prostor muzeja u travnju 2015. godine na mjestu starog Spomen

redni broj (SRP)	naziv projekta	kratki opis – stanje 2016.	provedba – situacija 2020.
			muzeja, uređenje vanjskog prostora u tijeku
3	Proširenje kapaciteta Osnovne škole „Dr. Andrije Mohorovičića“	provedba projekta u tijeku	dovršeno; aneks otvoren u rujnu 2020.
4	Rekonstrukcija i sanacija društvenih domova	provedba projekta u tijeku	u tijeku; - <u>Dom Mune</u> : izrađeno idejno arhitektonsko rješenje - planirani društveni sadržaji predškolski odgoj - <u>Dom Rukavac</u> : izrađen izvedbeni projekt uređenja
5	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni R-2	provedba projekta u tijeku	u tijeku; - završeni građevinski radovi na izgradnji ceste C-O, D-O i F-E-D-F - izrađena projektna dokumentacija i izvedena horizontalna prometna signalizacija za cestu F-E-F; ugovoreni radovi i usluge nadzora za dovršetak izgradnje - izvedeni radovi na proširenju javne rasvjete - izvedeni radovi na izgradnji distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) - izgrađen dio vodoopskrbe i sanitarne odvodnje - izrađen glavni projekt za cestu B-B2
6	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni UPU 14 Miklavija	provedba projekta u tijeku	u tijeku; - izrađena idejna rješenja prometnica s pratećom infrastrukturom u južnom dijelu radne zone - izrađen idejni projekt cijele dionice ceste na platou G4
7	Vodoopskrba Općine Matulji	provedba projekta u tijeku	provedba projekta u tijeku
8	Kanalizacija Općine Matulji	provedba projekta u tijeku	provedba projekta u tijeku
9	Oborinska kanalizacija Općine Matulji	provedba projekta u tijeku	u tijeku; djelomično izgrađena u naseljima Bregi, Matulji, Rukavac, Veli Brgud, Jušići (Vlahov breg), Kućeli (Mihelići)
10	Izgradnja nerazvrstanih cesta	provedba projekta u tijeku	u tijeku; - <u>cesta Frančići</u> - izrađen idejni projekt, - <u>cesta do groblja u Zvoneći</u> - izvedeni asfalterski radovi, - <u>cesta put Rubeševo</u> - izrađen izvedbeni projekt sanacije - <u>cesta GM-5</u> - izrađen glavni projekt za dionicu „Odvojak 1 - dio A“ te idejni projekt za dionicu „Odvojak 1 - dio B“, - <u>pristupna cesta zoni poslovne namjene K<sub>7</sub> (RZ-12 Miklavija)</u> – izrađen geodetski i idejni projekt - <u>cesta Brešca – groblje u Breščima</u> - ugovorena izrada parcelacijskog elaborata koja nije realizirana - <u>cesta GM-1</u> – izrađen idejni projekt - <u>cesta CC</u> – izrađen idejni projekt - <u>cesta SU-7</u> – ugovorena izrada idejnog

redni broj (SRP)	naziv projekta	kratki opis – stanje 2016.	provedba – situacija 2020.
			projekta
11	Izgradnja i rekonstrukcija javnih cesta	provedba projekta u tijeku	u tijeku; - <u>zaobilaznica Ružići</u> - idejni projekt - <u>spojna cesta naselja Veli Brgud do državne ceste D8</u> – izvedeni zemljani radovi - <u>rekonstrukcija raskrižja D8 i pristupne ceste radnoj zoni Miklavija</u> – izvedeni radovi - <u>D8 u Mučićima</u> – izrađen parcelacijski elaborat - <u>dio ŽC 5047</u> – izrađen idejni projekt rekonstrukcije
12	Proširenje groblja Rukavac	provedba projekta u tijeku	dovršeno;
13	Sanacija odlagališta Osojnica	provedba projekta u tijeku	u tijeku; odlagalište je zatvoreno 2018. te je u planu završetak sanacije
14	Energetska obnova objekata u vlasništvu Općine Matulji	provedba projekta u tijeku	dovršeno; - OŠ dr. Andrija Mohorovičić Matulji - škola i vrtić Jušići - škola i vrtić Rukavac - škola i vrtić Veli Brgud - zgrada Općine
15	Modernizacija javne rasvjete	provedba projekta u tijeku	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
16	Izgradnja Dječjeg vrtića Rukavac	projekt je spreman za provedbu	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
17	Opremanje i izgradnja igrališta Dječjeg vrtića Rukavac	projekt je spreman za provedbu	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
18	Izgradnja Kulturnog centra Matulji (Knjižnice i čitaonice, polivalentne dvorane, izložbenog prostora, garaže, paviljona s dnevnim prostorom te ostalim društvenim sadržajima namijenjenima stanovnicima Općine Matulji)	priprema projekta u tijeku	u tijeku
19	Uređenje središta naselja Matulji	priprema projekta u tijeku	u tijeku
20	Obnova planinarskog Doma Lisina	priprema projekta u tijeku	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
21	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnim zonama (R-1, UPU 9 Jušići, UPU12 Mučići, UPU 10 Jurdani)	priprema projekta u tijeku	u tijeku; - <u>raskrižje D8 i ceste unutar poslovne zone Mučići (K<sub>6</sub>)</u> – izrađen parcelacijski elaborat - <u>cesta u poslovnoj zoni Jurdani (K<sub>4</sub>)</u> - izrađena geodetska situacija i parcelacijski elaborat te idejni i glavni projekt - <u>ceste unutar UPU 10 Poslovne zone Jurdani (K4) – dionice SU-2 i SU-3</u> – izrađen idejni projekt - <u>sabirna ulica unutar poslovne zone Mučići II</u> – pokrenut postupak novelacije idejnog projekta
22	Plinifikacija Općine Matulji	priprema projekta u	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu

redni broj (SRP)	naziv projekta	kratki opis – stanje 2016.	provedba – situacija 2020.
		tijeku	na 2016.
23	Izgradnja i proširenje groblja (Brgud, Mune, Brešća, Zvoneća, Rupa)	priprema projekta u tijeku	u tijeku; - <u>Brgud</u> : izrađen glavni projekt - <u>Brešća</u> : dovršeno
24	Izgradnja vatrogasnog doma JVP Opatija	priprema projekta u tijeku	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
25	Izgradnja i rekonstrukcija Centra za obuku vatrogasaca Šapjane	priprema projekta u tijeku	u tijeku; izrađeno idejno rješenje
26	Projekt očuvanja okoliša kroz ekološki opravdano prikupljanje, odvoz i sortiranje otpada na području Liburnije	priprema projekta u tijeku	u tijeku; - Općina Matulji je u suradnji s komunalnim poduzećem kupila 350 kompostera zapremnine 400 l - Općina Matulji je u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost ugovorila nabavku 3500 spremnika za reciklabilni otpad
27	Izgradnja reciklažnog dvorišta	priprema projekta u tijeku	dovršeno; izgrađeno u sklopu radne zone Jurdani i otvoreno 2019. godine
28	Izgradnja čvora Trinajstići	priprema projekta u tijeku	u tijeku; Općina Matulji je s Autocestom Rijeka - Zagreb d.d., Primorsko-goranskom županijom te gradom Kastvom potpisala "Sporazum o financiranju usluga vještaka - troškova za potrebe izrade osiguranja dokaza - procjene zemljišta planiranog čvora Trinajstići", "Sporazum o financiranju postupka izvlaštenja čvora Trinajstići"
29	Izgradnja obilaznice Liburnijske rivijere	priprema projekta u tijeku	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
30	Izgradnja Dječjeg vrtića Brešća	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
31	Proširenje kapaciteta Osnovne škole „Drago Gervais“ Brešća	projektna ideja	u tijeku; - izrađena projektna dokumentacija
32	Izgradnja doma za starije i nemoćne osobe Općine Matulji	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
33	Proširenje Zvončarske muzejske zbirke Rukavac	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
34	Očuvanje i obnova industrijske baštine - Uređenje zgrade željezničke stanice Opatija-Matulji i Pokretne elektro-vučne podstanice Matulji	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
35	Revitalizacija Park šume Lisina	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
36	Izgradnja sportskog centra Trtni	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
37	Razvoj poticajne stanogradnje	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
38	Izgradnja reciklažnog dvorišta građevinskog materijala	projektna ideja	u tijeku; IV. liD PPUO-a Matulji planirana je lokacija reciklažnog dvorišta građevinskog materijala unutar radne zone Miklavija

redni broj (SRP)	naziv projekta	kratki opis – stanje 2016.	provedba – situacija 2020.
39	Izgradnja čvora Miklavija	projektna ideja	u tijeku: - ugovorena izrada varijantnih rješenja čvora
40	Izgradnja drugog kolosijeka, obnova i modernizacija željezničke pruge na pružnoj dionici Škrljevo – Rijeka - Jurdani	projektna ideja	u tijeku; sufinanciranje izrade projektne dokumentacije za izgradnju drugog kolosijeka, obnovu i modernizaciju na pružnoj dionici Škrljevo - Rijeka - Jurdani
41	Rekonstrukcija kolodvora i stajališta	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
42	Rekonstrukcija signalno - sigurnosnih uređaja	projektna ideja	nisu provedene nikakve aktivnosti u odnosu na 2016.
43	Rekonstrukcija dionice A8 (Matulji – Tunel Učka)	projektna ideja	u tijeku; potpisan Sporazum o suradnji Općine Matulji i Bina-Istre d.d. u vezi s izgradnjom drugog kolnika A8 na području Općine Matulji
	<b>ukupno provedeno</b>		
	kompletno provedeno		5
	djelomično provedeno		21
	nije provedeno		17

tablica 38.

provedba pojedinačnih projekata iz Strateškog razvojnog programa Općine Matulji za razdoblje od 2016.-2020.

izvor podataka: SRP Općine Matulji, Općina Matulji

#### 4. PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA, SMJERNICA, PRIJEDLOGA ZA UNAPRJEĐENJE, PREPORUKA, AKTIVNOSTI ODNOSNO MJERA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU

##### PROVOĐENJE ZAKLJUČAKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU OPĆINE MATULJI

Prethodno izvješće o stanju u prostoru doneseno je 2005. godine prema tada važećoj zakonskoj regulativi. Uz izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2004. - 2005. godine, donesen je i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2005. - 2009. (SN PGŽ 06/05).

Programom mjera i njegovim dopunama bila je određena izrada dokumenata prostornog uređenja za četverogodišnje razdoblje:

- Prostorni plan Općine Matulji,
- Urbanistički plan uređenja 3 radne zone R-11,
- Urbanistički plan uređenja 4 radne zone R-12,
- Urbanistički plan 6 radne zone R-16,
- Urbanistički plan uređenja građevinskog područja 99 Rupa, Lipa dio,
- Detaljni plan uređenja 4 poslovno-centralna zona,
- Detaljni plan uređenja 5 poslovno-turistička zona (bivši autoremont),
- Detaljni plan uređenja 6 stambena zona »Trtni«,
- Detaljni plan uređenja 7 stambena zona »Puhari«,
- Detaljni plan uređenja 8 stambena zona »Osojnaki«,
- Detaljni plan uređenja 9 stambena zona »Šmogori«,
- Detaljni plan uređenja 10 sportsko-rekreacijski centar,
- Detaljni plan uređenja 11 rekreacijski centar,
- Detaljni plan uređenja radne zone R-8,
- Detaljni plan uređenja radne zone R-9,
- Detaljni plan uređenja radne zone R-16 Osojnica,
- Detaljni plan uređenja radne zone R-15 Lipa,
- Detaljni plan uređenja dijela građevinskog područja 106,
- Detaljni plan uređenja građevinskog područja 80 Gornji Rukavac,
- Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone R-1,
- Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone R-2,
- Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja centra Matulja,
- Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja groblja u Rupi,
- Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone R-10 Permani,
- Stavljanje izvan snage dijela prostornih planova.

Program mjera pisan je u vrijeme dok je na snazi bio stari prostorni plan, odnosno prostorni plan Općine Opatija u granicama Općine Matulji.

Promjene u zakonskoj regulativi dovele su do ukidanja dotadašnjeg sustava izvješća u prostoru i programa mjera te je donesen novi PPUO 2008. godine i nastavljene su aktivnosti na izradi i donošenju planova sukladno obvezama iz PPUO. Prema zakonskoj regulativi koja je uslijedila nisu do sada izrađivana Izvješća o stanju u prostoru te nema zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje i slično čija bi provedba bila usporediva za potrebe izvješća o stanju u prostoru.

## OSTALE AKTIVNOSTI NA IZRADI PROSTORNIH PLANOVA

PPUO Matulji donesen je 2008. te mijenjan, dopunjavan i ispravljan u više navrata s različitim ciljevima:

naziv odluke o donošenju	objava Odluke o izradi	objava Odluke o donošenju	predmet (ciljevi)
Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Matulji	SN PGŽ 06/05 (Program mjera za unapređenje stanja u prostoru)	SN PGŽ 36/08	novi PPUO
Odluka o donošenju Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Matulji	SN PGŽ 01/11	SN PGŽ 46/11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kvalitetno povezivanje Matulja i okolice na riječku obilaznicu, a samim time i na mrežu autocesta,</li> <li>- spajanje radnih zona R 1 i R 2 na riječku obilaznicu,</li> <li>- rasterećenje postojeće cestovne mreže (državna cesta D 8 i županijske ceste),</li> <li>- rasterećenje raskrižja u centru Matulja, čija je propusna moć već sada veliko ograničenje,</li> <li>- definiranje mjera za zaštitu okoliša, zelenih površina i očuvanje prirodnih vrijednosti,</li> <li>- omogućavanje izdavanja lokacijskih dozvola za predmetne čvorove i prometnice temeljem Izmjene i dopune PPUO Matulji</li> </ul>
Odluka o donošenju II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Matulji	SN PGŽ 29/14, 03/15 i 33/15	SN PGŽ 27/16	<ul style="list-style-type: none"> <li>-produžiti primjenu važećeg PPUO Matulji na razdoblje do donošenja novog Prostornog plana,</li> <li>-osigurati zemljište za izgradnju zamjenskih građevina za građevine koje se predviđaju ukloniti izgradnjom punog profila autoceste A8 dionica Rogovići - Matulji, kao i omogućiti racionalno korištenje građevinskog područja za naseljske funkcije Matulja i s tim ciljem proširiti građevinsko područje naselja Matulji prenamjenom i priključenjem zone izdvojene namjene R21</li> <li>-jasnije odrediti i uskladiti planirane gospodarske djelatnosti s nacionalnom klasifikacijom djelatnosti</li> <li>-u naseljima Općine Matulji omogućiti obavljanje adekvatnih djelatnosti, naročito uzgoja domaćih životinja</li> <li>-u građevinskim područjima naselja omogućiti prenamjenu postojećih gospodarskih objekata u stambene</li> <li>-omogućiti rekonstrukciju društvenih domova prema funkcionalnim potrebama u okviru racionalnog povećanja veličine građevina.</li> <li>-omogućiti postavljanje kioska i štandova sukladno Zakonu o trgovini i posebnim odlukama Općine Matulji</li> <li>-predvidjeti postavljanje reklamnih panoa veće oglasne površine na određenim lokacijama sve u skladu s posebnom odlukom Općine Matulji o reklamiranju i plakatiranju</li> <li>-planirati izgradnju kamp odmorišta neposrednom provedbom PPUO-a</li> <li>-neposrednom provedbom PPUO Matulji planirati proširenje koridora magistralne željezničke pruge Rijeka-Šapjane-Ilirska Bistrica zbog izgradnje drugog</li> </ul>

naziv odluke o donošenju	objava Odluke o izradi	objava Odluke o donošenju	predmet (ciljevi)
			kolosijeka pruge na dionici Škrlevo-Rijeka-Šapjane u dijelukoji se odnosina prostor Općine Matulji, rekonstrukciju postojećih kolodvora i stajališta, izgradnju deniveliranih prijelaza, ukidanje dijela postojećih željezničko-cestovnih prijelaza u razini, izgradnju prometnica u funkciji neometanog odvijanja prometa uzrokovanog ukidanjem određenih željezničko-cestovnih prijelaza, te formiranje stajališta i izgradnju druge dvokolosiječne cijevi tunela Rukavac uz postojeću pročišćeni tekst
Prostorni plan uređenja Općine Matulji (pročišćeni tekst)		SN PGŽ 20/17	
Odluka o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Matulji sa Zakonom o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17)	SN PGŽ 31/16	SN PGŽ 31/17	- ciljana dopuna Plana u svrhu usklađenja sa Zakonom, člancima 76. i 201. na način da će se valorizacijom već utvrđenih građevinskih područja odrediti njihovi neuređeni dijelovi
Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji	SN PGŽ 16/18	SN PGŽ 03/19	-korekcija tekstualnog dijela Odredbi za provođenje Plana kako bi se posrednom provedbom plana omogućila realizacija zahvata u prostoru obuhvata planova nižeg reda posebno za područje naselja Matulji, -korekcija tekstualnog dijela Odredbi za provođenje u pogledu uvjeta za rekonstrukciju građevina javne i društvene namjene, -planiranje uvjeta za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata u tijeku izrade i javne rasprave a vezano na II. izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja Matulji

**tablica 39.****sažetak svih izmjena i dopuna PPUO Matulji**

izvor podataka: ZZPU PGŽ, Općina Matulji, SN PGŽ

Odredbama PPUO Matulji iz 2008. i njegovim kasnijim izmjenama i dopunama određene su obveze donošenja niza planova kako je prikazano u tablici u prethodnom poglavlju. Od detaljnih planova uređenja, donošenjem novog PPUO i do kraja predmetnog razdoblja zadržano je na snazi njih 4 (DPU radne zone R-2, DPU groblja u Rupi, DPU dijela radne zone R-6 i DPU 7 stambene zone „Puhari“) te su donesena još 2 (DPU radne zone R-1 i DPU 3 Zona društvenih sadržaja Brešca), a od ukupno 22 UPU čija obveza donošenja vrijedi, doneseno ih je 11 (UPU Matulji, UPU 4 Radne zone RZ 12, UPU 24 Poslovne zone Permani (K<sub>12</sub>), UPU 23 Poslovne zone Rupa, UPU 3 Rupa (NA16, NA7 2), UPU 9 Poslovne zone Jušići (K3), UPU 5 Rukavac (NA 15-1), UPU 12 Poslovne zone Mučići II. (K6, R1-3); UPU 2 Mihotići - dio Diraki (NA11 3), UPU 18 Lisina (R2 2, O2) i dio UPU 10 Poslovne zone Jurdani (K4)).

#### IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOM PRIORITYNIH AKTIVNOSTI

##### 1. POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE

Kako bi razvoj različitih smjerova bio održiv, nužno je osigurati i održavati visoki životni standard stanovnika te pratiti i podržavati poduzetničke uzlete. Kombinacijom raspoloživih prirodnih, društvenih i gospodarskih resursa i kreativnošću stanovnika i poduzetnika koji djeluju na području Općine moguće je, također, utjecati na raznolikost turističke ponude i prepoznatljiv gastronomski doživljaj baziran na autohtonim, ekološkim poljoprivrednim proizvodima te unijeti dodatnu kvalitetu života stanovnicima, atraktivnost i izazove posjetiteljima kao i nove poslovne prilike poduzetnicima.

Prema Strateškom razvojnom programu Općine Matulji (SRP) definirana vizija Općine je: „*Postizanje visoke razine zadovoljstva stanovnika i posjetitelja, konkurentnosti poduzetnika te održivog razvoja zajednice kroz osiguranje kvalitetne javne infrastrukture i pravodobnih informacija te koordinaciju i umrežavanje projekata, aktivnosti i interesno-utjecajnih skupina na području Općine.*“

Strateški ciljevi i prioriteti prema SRP obuhvaćaju:

###### 1. JAČANJE KONKURENTNOSTI PODUZETNIŠTVA

- 1.1. Potpora razvoju poduzetničkih zona
- 1.2. Potpora razvoju poduzetničkih aktivnosti
- 1.3. Potpora razvoju integrirane turističke ponude
- 1.4. Potpora poljoprivrednoj djelatnosti i ruralnom razvoju
- 1.5. Potpora razvoju poduzetničkih kompetencija

###### 2. OSNAŽIVANJE KAPACITETA OPĆINE

- 2.1. Razvoj, unaprjeđenje i održavanje komunalne infrastrukture
- 2.2. Razvoj, unaprjeđenje i održavanje društvene infrastrukture
- 2.3. Razvoj, unaprjeđenje i održavanje prometne infrastrukture
- 2.4. Razvoj, unaprjeđenje i održavanje energetske infrastrukture
- 2.5. Unaprjeđenje potencijala lokalne samouprave

###### 3. UNAPRJEĐENJE ŽIVOTNOG STANDARDA STANOVNIKA

- 3.1. Podrška kulturnim i sportskim programima te programima civilnog društva
- 3.2. Podrška zdravstvenim programima i programima socijalne skrbi
- 3.3. Podrška unaprjeđenju sustava odgoja i obrazovanja te poticanje razvoja cjeloživotnog obrazovanja.

U tom smislu potrebe Općine Matulji vezane na prostor i prostorno-planske mjere obuhvaćaju osobito:

- prostorno planiranje i poticanje izgradnje infrastrukture aktivnog turizma (parkovi sa sadržajem, kampovi) i pratećih objekata (parkirališta, odmorišta...),
- osiguranje preduvjeta za razvoj, unaprjeđenje i održavanje prateće poljoprivredne infrastrukture,
- aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji sustava vodoopskrbe,
- aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji sustava sanitarne kanalizacije,
- aktivnosti na izgradnji i rekonstrukciji sustava oborinske kanalizacije,
- izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni R1, UPU 9 Jušići, UPU12 Mučići, UPU 10 Jurdani,
- izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni R2,
- izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni UPU 14 Miklavija,
- vodoopskrba Općine Matulji,

- kanalizacija Općine Matulji,
- oborinska kanalizacija Općine Matulji,
- sanacija odlagališta Osojnica,
- projekt očuvanja okoliša kroz ekološki opravdano prikupljanje, odvoz i sortiranje otpada,
- izgradnja reciklažnog dvorišta,
- izgradnja reciklažnog dvorišta građevinskog materijala
- izgradnja distribucijske telekomunikacijske kanalizacije (DTK),
- planiranje društvene infrastrukture unutar stambenih i gospodarskih zona,
- planiranje komunalne infrastrukture,
- obnova doma Lisina,
- inventarizacija šumskog zemljišta,
- revizija prostornog plana.

Općina Matulji ovim je strateškim razvojnim programom postavila strateške ciljeve i mjere, a predviđen je i dio aktivnosti i projekata koje je potrebno realizirati radi kvalitetnog ispunjenja postavljenih ciljeva.

Osobite vrijednosti prostora općine:

- geostrateški položaj (gospodarska i prometna važnost),
- teritorijalno najveća općina u PGŽ,
- pozitivni demografski procesi,
- indeks razvijenosti iznad prosjeka,
- etnološka i kulturno-povijesna baština,
- dobra prometna povezanost i infrastruktura,
- bio i geo raznolikost (brdsko-planinsko područje i blizina mora),
- razvijena poduzetnička infrastruktura i poduzetničke zone,
- raznovrsna gospodarska aktivnost,
- zdravstveni i stomatološki turizam,
- ekološki očuvano poljoprivredno zemljište s mogućnosti sadnje voćnih i povrtnih kultura,
- velika površina šumskog zemljišta,
- dostupnost odgojno-obrazovnih programa te zabavnih, sportskih, rekreacijskih i ostalih društvenih sadržaja,
- otvorenost za gospodarsku i društvenu suradnju.

Potencijali razvoja prostora općine:

- razvoj poduzetništva kroz razvoj poduzetničkih zona i prometno-logističkog centra,
- razvoj prometne infrastrukture,
- razvoj energetske potencijala, energetska učinkovitost i korištenje obnovljivih izvora energije,
- razvoj i integracija različitih oblika gospodarskih i društvenih djelatnosti u funkciji gospodarskog razvoja i razvoja turističke ponude,
- razvoj ruralnog područja kroz razvoj poljoprivredne djelatnosti, stočarstva i agroturizma,
- ekonomska valorizacija šumskih resursa,
- pozitivne turističke eksternalije okolnih regija,
- financiranje projekata iz EU fondova i ostalih vanjskih izvora,
- umrežavanje u regionalne interesne grupe,
- jačanje istraživanja, razvoj visokotehnoloških industrija i novih tehnologija te pametna specijalizacija,
- razvoj ruralnog područja,
- razvoj urbanih područja,

- blizina obrazovnih, visokoškolskih i znanstveno-istraživačkih, zdravstvenih, kulturnih, sportskih i ostalih društvenih institucija.

Ograničenja se u velikom broju javljaju kao posljedica raspršenosti i brojnosti naselja te njihovog neujednačenog razvoja (urbana nasuprot ruralnih područja). Zbog neujednačenog razvoja došlo je do koncentracije stambenih i gospodarskih zona te prekapacitiranosti pojedinih prometnih čvorišta u jugoistočnom dijelu Općine, dok je u ruralnom području prisutan negativni demografski trend te visoki troškovi održavanja komunalnog standarda. Daljnji razvoj na dobrobit prostora i stanovnika Općine Matulji nužno podrazumijeva ne samo izbjegavanje produbljenja, nego i umanjenje postojećih konflikata.

Dodatne prijetnje, odnosno ograničenja predstavljaju problemi karakteristični i na državnoj razini, kao što su neuređeno vlasništvo nad zemljištem, porezna opterećenost, pravna nesigurnost, birokratiziranost društva, centralizacija na razini države i županije te nedostatak financijskih sredstava za realizaciju strateških projekata.

## 2. OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENA I DOPUNA POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA NA RAZINI OPĆINE MATULJI

### IZMJENE I DOPUNE PPUO MATULJI

PPUO Matulji izrađen je 2008., a do kraja promatranog razdoblja donesene su četiri njegove izmjene i dopune. Ocijenjeno je kako su izmjene i dopune donesene racionalno te se njima mijenjao cjeloviti plan, tj. nisu se radile tzv. ciljane izmjene i dopune te je, sukladno tome, Plan uglavnom usklađen s PP PGŽ te sa zakonima i podzakonskim aktima.

Na temelju prethodno izrađenih tematskih studija i cjelovite analize, kod sljedećih izmjena i dopuna PPUO Matulji potrebno je osobito obraditi sljedeće teme:

- usklađenje s PP PGŽ prema točkama u poglavlju I.4.
- evidentiranje granica statističkih naselja,
- revizija planiranih infrastrukturnih sustava,
- usklađenje s drugim strateškim i razvojnim dokumentima,
- korekcija pojedinosti u planu – nejasnih i nedosljednih odredbi, inkonzistencija između tekstualnog i grafičkog dijela plana, zastarjele terminologije i slično.

Prethodnom analizom posebno je preporučljivo kritički pristupiti problematici usklađenosti s PP PGŽ, koji je donesen 2013., i ocijeniti u kojoj mjeri se obaveze iz PP PGŽ razvojno uklapaju u općinsku strategiju, kako bi se u konačnici u njegove novelacije ugradili koncepti u interesu Općine Matulji, a koji proizlaze iz detaljnijeg sagledavanja na razini PPUO.

Jednako tako, nužno je analitički obuhvatiti razvojne planove infrastrukturnih sustava, osobito onih nadlokalnog značaja, u uskoj suradnji s nadležnim upravama.

### IZRADA NOVIH URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

Dio urbanističkih planova za koje postoji obaveza nije doneseno jer za njihovu izradu nije iskazan interes. Zadnjim izmjenama PPUO iz 2020., određeni su dijelom novi obuhvati i obaveze donošenja planova usklađeni sa zakonskim odredbama na način da pokriju neuređena građevinska područja, područja urbane sanacije te obaveze iz PP PGŽ.

Izradi UPU-a pristupit će se prema iskazanom interesu i potrebi, i to u područjima:

- urbana sanacija (UPU 6 Poslovna zona Permani - istok (K<sub>5</sub>)),
- poslovne i proizvodne zone (UPU 7 Poslovna zona Mali Brgud (K7)) i UPU 13 Proizvodna zona Brgud I<sub>2</sub>)
- građevinska područja naselja (UPU 8 Naselje Biškupi sjever (NA6-7) i dio naselja Biškupi (NA6-3) i UPU 22 Mučići),
- sportske zone (UPU 17 SRC Šapjane - Rupa (R1<sub>1</sub>), UPU 19 RC Bregi (R2<sub>3</sub>) i UPU 25 RC Rupa (R2<sub>4</sub>),
- infrastruktura (UPU 20 Ranžirni kolodvor Jurdani (IS1<sub>1</sub>) i UPU 21 Ranžirni kolodvor Šapjane (IS1<sub>2</sub>)).

### 3. PREPORUKE MJERA I AKTIVNOSTI ZA UNAPRIJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA

Kako bi se unaprijedio prostorni razvoj, potrebno je definirati strateške ciljeve, te pristupiti cjelovitoj analizi kojom će se konkretno definirati glavni konflikti na području Općine, kao i pojedinačne potrebe određenih djelatnosti i/ili subjekata za prostorom. U izradi dokumenata prostornog uređenja naglasak je potrebno postaviti na ublažavanje konflikata u prostoru, nakon čega je moguće ostvariti skladan prostorni razvoj.

Općenito, kako bi se detaljno utvrdili konflikti i način njihovog ublažavanja, potrebno je poznavati osjetljivost pojedinih elemenata u prostoru.

Na temelju godišnjih izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju, koje je nužno redovito donositi svake kalendarske godine, dobiva se uvid u prostorne potrebe gospodarskih subjekata i građana.

#### REDOVITO UNAPRIJEĐENJE LOKALNE PROMETNE I INFRASTRUKTURNE MREŽE, JAVNIH POVRŠINA I DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE

Potrebno je nastaviti sustavno unaprijeđenje svih sustava i građevina u komunalnoj nadležnosti, što uključuje redovito održavanje, izgradnju novih i rekonstrukciju zastarjelih kapaciteta, od strane Općine Matulji i u suradnji s komunalnim i drugim društvima.

#### KONTINUIRANO PRAĆENJE STANJA U PROSTORU

Preporuča se sustavno, usklađeno praćenje stanja u prostoru na način da se vodi evidencija o infrastrukturi i prometnicama, kroz katastar vodova i registar nerazvrstanih cesta te izdanim aktima za građenje, radovima i investicijama na zgradama javnih institucija i drugim investicijama proračunskih sredstava.

Nužno je uspostaviti geografski informacijski sustav (GIS) u elektroničkom obliku, modeliran po uzoru na Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) koji bi kartografski objedinio i učinio dostupnima sve evidencije podataka u prostoru, npr.:

- važeće dokumente prostornog uređenja za područje Općine sa svime što se njima planira,
- podatke o postojećem stanju i korištenju prostora,
- podatke o provođenju prostornih planova,
- podatke o površinama općih te javnih dobara, osobito o površinama u općinskom vlasništvu,
- podatke o komunalnim građevinama, uključujući programe održavanja i gradnje,
- druge komunalno važne informacije (način uređenja prometa, korištenje javnih površina i slično),
- ograničenja u prostoru određena posebnim propisima odnosno uvjetima javnopravnih tijela (zaštićena kulturna dobra, zaštićena područja prirode, zaštitni pojasevi infrastrukturnih građevina, zaštitni pojasevi vodotoka, područja ugrožena prirodnim i drugim nesrećama, mjere zaštite i spašavanja i sl.).

Objedinjavanjem svih baza prostornih podataka poželjno je učiniti ga osnovnim alatom za upravljanje u prostoru.

#### IZRADA PODLOGA ZA DOKUMENTE PROSTORNOG UREĐENJA

Za sve planove i njihove izmjene i dopune, preporuča se obavljanje poslova u 2 osnovne faze: priprema i izrada plana. Priprema obuhvaća analitički i programatski dio, izradu potrebnih stručnih podloga te druge pripremne radnje (npr. vezano za stratešku procjenu utjecaja na okoliš i ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu). Izrada obuhvaća postupak izrade sukladno proceduri propisanoj Zakonom o prostornom uređenju.

Prostorno-urbanistička analiza prije izrade izmjena i dopuna PPUO i važećih planova užeg područja te izrade novih UPU-a, podrazumijeva obradu svih relevantnih tema i predstavlja temelj za izradu programa plana.

Za izradu dokumenata prostornog uređenja – na razini PPUO i UPU potrebno je izraditi ažurirane podloge, koje se odnose na evidenciju i kategorizaciju šuma, kvalitete tla za gradnju i poljoprivredu, kulturne i prirodne baštine i slično. Za pojedina područja, takve podloge su već propisane PPUO, kao što je nova Konzervatorska podloga te stručna podloga za pokretanje postupka zaštite prirodne baštine, dok će se za druga konkretne potrebe odrediti kroz analizu i program.

Prema važećoj zakonskoj regulativi i PP PGŽ, širenje građevinskih područja naselja trenutno nije moguće, međutim, potrebno je redovito pratiti i ažurirati izgrađenost te reagirati kada pređe 80%.

#### PODIZANJE SVIJEŠTI LOKALNE ZAJEDNICE

Uspješna provedba planskih postavki za određena područja, osobito kod osjetljivih područja s nužnim ograničenjima za pojedinačne interese koje njena zaštita pretpostavlja, ovisi o kvaliteti stručnih rješenja, kao i o suradnji s lokalnom zajednicom. Potrebno je prezentirati opće i javne interese, na način da ih pojedinci usvoje kao zajedničke vrijednosti, u tijeku pripreme, izrade i provedbe planova, u formi anketa, predavanja, javnih tribina i drugih edukativno-participativnih aktivnosti.

## V. IZVORI PODATAKA

---

### REGULATIVA I DOKUMENTI

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),

Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15)

Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14, 30/21, 75/22),

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),

Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15),

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),

Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19),

Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 66/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21),

Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18),

Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 132/17),

Zakon o poštanskim uslugama (NN 144/12, 153/13, 78/15, 110/19),

Pravilnik o obavljanju univerzalne usluge (NN 41/13, 103/21),

Zakon o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21),

Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta (NN 34/12),

Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 41/22),

Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21),

### PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN PGŽ 32/13, 07/17 – ispravak, 41/18, 04/19 – pročišćeni tekst, 18/22)

Prostorni plan uređenja Općine Matulji (Službene novine Primorsko-goranske županije 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-proč.tekst, 31/17, 03/19, 06/21),

### MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (MPGI)

<https://mpgi.gov.hr/>

ISPU

<https://ispu.mgipu.hr/>

JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (ZZPU PGŽ)

<https://zavod.pgz.hr/>

Geoportal zavoda

Registar prostornih planova

Izvjješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2004.

Izvjješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije (za razdoblje od 2005. do 2012. godine)

Izvjješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije (za razdoblje od 2013. do 2016. godine)

Izvjješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije (za razdoblje od 2017. do 2020. godine)

OPĆINA MATULJI

<https://matulji.hr/>

Izvjješće o stanju u prostoru za razdoblje 2003. i 2004. godine (SN PGŽ 05/05)

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Matulji od 2005. do 2009. godine (SN PGŽ 06/05)

Strateški razvojni program Općine Matulji za razdoblje od 2016. do 2020., Općina Matulji, 2016.

Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka Općine Matulji, Općina Matulji, 2020.

Revizija procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Liburnije (Grad Opatija, Općine: Lovran, Matulji i Mošćenička Draga), Vatrogasna zajednica PGŽ, 2021.

Plan gospodarenja otpadom Općine Matulji za razdoblje od 2014. - 2019. godine (SN PGŽ 03/15)

Plan gospodarenja otpadom Općine Matulji za razdoblje od 2017. - 2022. godine (SN PGŽ 07/18)

Izvjješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Matulji za razdoblje od 2014. do 2019. godine (SN PGŽ 10/15)

Izvjješće Općine Matulji o provedbi plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2018. godinu (SN PGŽ 08/19)

Izvjješće Općine Matulji o provedbi plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2019. godinu (SN PGŽ 22/20)

Izvjješće Općine Matulji o provedbi plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu na području Općine Matulji (SN PGŽ 09/21)

Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Matulji (SN PGŽ 32/14)

Izvjješće o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2008. godinu (SN PGŽ 12/09)

Izvjješće o izvršenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. godinu (SN PGŽ 14/10)

Izvjješće o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2010. godinu (SN PGŽ 10/11)

Izvjješće o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu (SN PGŽ 16/12)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. god. (SN PGŽ 08/13)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu (SN PGŽ 11/14)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. god. (SN PGŽ 14/15)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. god. (SN PGŽ 09/16)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016. god. (SN PGŽ 08/17)

Izveštaje o izvršenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. god. (SN PGŽ 07/18)

Izveštaje o ostvarenju godišnjeg programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu (SN PGŽ 08/19)

Izveštaje o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu (SN PGŽ 09/20)

Izveštaje o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu (SN PGŽ 09/21)

Odluku o donošenju Revizije procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Matulji (SN PGŽ 20/15)

DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU (DZS)

<https://www.dzs.hr/>

Popis stanovništva 2011.

Popis stanovništva 2001.

*BAZE PODATAKA:*

Stanovništvo

Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857. - 2001.

Zaposlenost i plaće

Turizam

*STATISTIČKA IZVJEŠĆA:*

SI 1385 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2007./2008. i početak šk./ped. g. 2008./2009.

SI 1413 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2008./2009. i početak šk./ped. g. 2009./2010.

SI 1442 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2009./2010. i početak šk./ped. g. 2010./2011.

SI 1470 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2010./2011. i početak šk./ped. g. 2011./2012.

SI 1496 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2011./2012. i početak šk./ped. g. 2012./2013.

SI 1520 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2012./2013. i početak šk./ped. g. 2013./2014.

SI 1543 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2013./2014. i početak šk./ped. g. 2014./2015.

SI 1568 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2014./2015. i početak šk./ped. g. 2015./2016.

SI 1597 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2015./2016. i početak šk./ped. g. 2016./2017.

SI 1619 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2016./2017. i početak šk./ped. g. 2017./2018.

SI 1642 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2017./2018. i početak šk./ped. g. 2018./2019.

SI 1663 Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja, kraj šk. g. 2017./2018. i početak šk./ped. g. 2018./2019.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA (DGU)

Geoportal

<https://geoportal.dgu.hr/>

DRŽAVNI HIDROMETEOROLOŠKI ZAVOD (DHMZ)

<https://meteo.hr/index.php>

Digitalne klimatske karte

SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, PRIRODOSLOVNO-MATEMATIČKI FAKULTET – GEOFIZIČKI ODSJEK (PMF)

Karta potresnih područja Republike Hrvatske, (povratno razdoblje 95 godina), 2011.

Karta potresnih područja Republike Hrvatske, (povratno razdoblje 475 godina), 2011.

NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (NZZJZ PGŽ)

Zdravstveno-statistički ljetopis Primorsko-goranske županije za 2020.

MINISTARSTVO ZAŠTITE GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA (MINGOR)

<http://www.mingor.gov.hr/>

Bioportal

<http://www.bioportal.hr/gis/>

JU PRIRODA

<https://ju-priroda.hr/>

Čudesno lijepa - Prirodna baština Primorsko-goranske županije, JU Priroda, Rijeka, 2015.

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

<https://www.min-kulture.GOV.hr/>

Registar kulturnih dobara

GRADSKA KNJIŽICA I ČITAONICA VIKTOR CAR EMIN OPATIJA

<https://gk-opatija.hr/>

OSNOVNA ŠKOLA „DR. ANDRIJA MOHOROVIČIĆ“, MATULJI

<http://os-amohorovicica-matulji.skole.hr/>

OSNOVNA ŠKOLA „DRAGO GERVAIS“, BREŠČA

<http://www.os-dgervais-jurdani.skole.hr/>

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE MATULJI

<http://www.tzmatulji.hr/>

MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE

<https://mpu.gov.hr/>

Registar udruga Republike Hrvatske

<https://registri.uprava.hr/#!udruga>

MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE (MRRFEU)

<https://razvoj.gov.hr/>

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti 2018.

*Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti\_jedinice lokalne samouprave.pdf*

HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA (HGK)

<https://www.hgk.hr/>

Registar poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore

<https://digitalnakomora.hr/pretraga/statistika>

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

<https://poljoprivreda.gov.hr/>

AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI, RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU (APPRRR)

<https://www.apprrr.hr/>

Upisnik poljoprivrednika  
<https://www.apprrr.hr/upisnik-poljoprivrednika/>  
*Upisnik poljoprivrednika\_broj PG-a 2020\_31.12.2020.*

ARKOD  
<https://www.apprrr.hr/arkod/>  
*Prikaz broja i površina ARKOD-a po naseljima i vrsti uporabe poljoprivrednog zemljišta 31.12.2020.*

HRVATSKE CESTE d.o.o. (HC)  
<https://hrvatske-cesta.hr/hr>

Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2006. godine, 2007.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2007. godine - sažetak, 2008.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2008. godine - sažetak, 2009.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2009. godine - sažetak, 2010.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2010. godine - sažetak, 2011.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2011. godine - sažetak, 2012.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2012. godine, 2013.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2013. godine, 2014.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2014. godine, 2015.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2015. godine, 2016.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2016. godine, 2017.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2017. godine, 2018.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2018. godine, 2019.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2019. godine, 2020.  
Brojanje prometa na cestama Republike Hrvatske 2020. godine, 2021.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE (ŽUC PGŽ)  
<http://zuc.hr/>  
<http://zuc.hr/popis-i-karta-cesta/>

HP - HRVATSKA POŠTA d.d.  
<https://www.posta.hr/>

Stanislav Gilić - *Općina Matulji - Onomastički podatci po naseljima*, Općina Matulji, 2010.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA SU DOSTAVILA PODATKE ZA IZRADU OVOG IZVJEŠĆA, SUKLADNO ČLANKU 10. PRAVILNIKA:

- Bina Istra d.o.o. od 03.03.2022.
- Energo d.o.o., znak: MK, Broj dokumenta: UZ/OS/22-123-2 od 04.04.2022.
- HAKOM, KLASA: 350-01/22-02/09, URBROJ: 376-06-1-22-02 od 25.03.2022.
- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, KLASA: 700/22-20/14. URBROJ: 3-200-002-01/IV-22-02 od 21.03.2022.

- Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za investicije i EU fondove, KLASA: 350-01/22-01/13, URBROJ: 4211-100-22-02 od 07.03.2022.
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, KLASA: 325-01/22-01/0000029, URBROJ: 374-23-1-22-8 od 08.03.2022.
- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, broj i znak: 1815/22 1.3.1. SB od 07.03.2022.
- Javna ustanova Priroda, KLASA: 350-02/22-04/1, URBROJ: 2170-52-02/2-22-4 od 28.03.2022.
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, KLASA: 245-02/22-11/87, URBROJ: 511-01-375-22-2-DR od 23.03.2022.
- Plinacro d.o.o., KLASA: PL/22-01/722, URBROJ: RIAĆ-22-02 od 14.03.2022.
- PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Opatiji, KLASA: 361-01/22-02/54, URBROJ: 2170-03-06/4-22-2 od 01.06.2022.
- Županijska uprava za ceste PGŽ, KLASA: 350-01/22-01/8, URBROJ: 2170-48-03-09-22-2 od 11.03.2022.

**39.**

Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine br.68/18, 110/18, i 32/20) broj), te članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 25/09, 30/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 3.8.2022. donosi

**ODLUKU**

**o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Matulji**

## Članak 1.

Krešimiru Kovačiću, vlasniku obrta za dimnjačarske usluge „Kovačić“ „Šimunov breg 18, Donji Dragonožec, Zagreb OIB:76179949026 daje se prethodna suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Matulji

## Članak 2.

Opći uvjeti isporuke komunalne usluge -obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Matulji objavljuju se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ i na mrežnim stranicama Općine Matulji te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-02/21-01/0207

URBROJ: 2170-27-03-01/1-22-0029

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća  
**Slobodan Juračić, v. r.**

**40.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21), Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 3.8.2022. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izmjeni i dopuni Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji**

## Članak 1.

U Odluci o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 9/21) u članku 5. stavak 1. iza alineje 3. dodaju se alineje 4. i 5. koje glase:

- „razmatranje nove lokacije groblja Rupa
- analiza potencijala radi omogućavanja korištenja obnovljivih izvora energije i provedbe mjera energetske učinkovitosti“.

## Članak 2.

U članku 7. Iza stavka 4. dodaju se stavak 5. i 6. koji glase:  
„ 5. Važećim Prostornim planom uređenja Općine Matulji određena je lokacija groblja u Rupi uz obvezu izrade Detaljnog plana uređenja. Navedena lokacija nalazi se u blizini autoceste Rijeka - Rupa, no unatoč izrađenoj planskoj dokumentaciji realizacija izgradnje groblja u Rupi zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa teško je provediva. Slijedom navedenog, u izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji razmotriti će se druge potencijalne lokacije za smještaj novog groblja u Rupi kako bi se izabrala optimalna lokacija s lakšom mogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na kojoj bi započeo projekt izgradnje groblja a time i rješenje dugogodišnjeg problema ukopa stanovnika Rupe, Lipe, Pasjaka, Šapjana i Brdca.

6. Temeljem obveze iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije, te iskazanih potreba kao i trendova u korištenju obnovljivih izvora energije, potrebno je u V. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Matulji nakon provedenih analiza potencijala obnovljivih izvora energije detaljnije propisati uvjete za provedbu i smještaj ovih sadržaja.“

## Članak 3.

U članku 8. stavku 1. iza alineje 4. dodaju se alineje 5. i 6. koje glase:

- „- utvrđivanje prostora i uvjeta za smještaj groblja na novoj lokaciji u Rupi,
- određivanje detaljnijih uvjeta i kriterija za implementaciju projekata obnovljivih izvora energije i energetske učinkovitosti.“

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 350-01/21-01/0001

UR.BROJ: 2170-27-01/1-22-0008

Matulji, 3.8.2022.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik  
**Slobodan Juračić, v. r.**

**41.**

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 03.08.2022. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o izradi Urbanističkog plana uređenja 17 SRC Šapjane-Rupa (R1<sub>1</sub>) - dio**

## UVODNE ODREDBE

## Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja 17 SRC Šapjane-Rupa (R1<sub>1</sub>) - dio (u daljnjem tekstu Plan).

## Članak 2.

Odlukom o izradi Plana utvrđuju se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat, sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, te izvori financiranja plana.

## PРАВNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

## Članak 3.

Pravna osnova za izradu Plana je Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Prostorni plan uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst, 31/17-usklađenje sa Zakonom, 3/19 i 6/21)

Plan se izrađuju sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/ 98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04 i 9/11) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

## Članak 4.

Nositelj izrade Plana je Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji.

## RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

## Članak 5.

Razlozi za izradu Plana su:

- ostvarenje preduvjeta za realizaciju gradnje sadržaja sporta i rekreacije na izdvojenom području izvan naselja u dijelu obuhvata SRC Šapjane temeljem iskazane inicijative vlasnika zemljišta
- detaljno planiranje prostora i utvrđivanje uvjeta smještaja građevina sportsko rekreacijske namjene, prometnica i prateće infrastrukture

## OBUHVAT PLANA

## Članak 6.

Obuhvat Plana određen je u Prostornom planu uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17-usklađenje sa Zakonom, 3/19 i 6/21). Ukupna površina obuhvata Urbanističkog plana 17 SRC Šapjane-Rupa (R1<sub>1</sub>) iznosi 261,88 ha, dok je Odlukom o izradi Plana obuhvaćena površina od cca 3,1 ha.

## SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

## Članak 7.

Prostornim planom uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst, 31/17-usklađenje sa Zakonom, 03/19 i 6/21) za područje izdvojene namjene Sportsko rekreacijski centar Rupa određena je obveza izrade urbanističkog plana 17 SRC Šapjane-Rupa (R1<sub>1</sub>).

Obuhvat urbanističkog plana uređenja 17 iznosi 261,88 ha od čega 2,79 ha izgrađenog dijela i 259,09 ha neizgrađenog i neuređenog dijela. Do realizacije sadržaja na prostoru plana nije došlo zbog otežanog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa (JUS), osim na njegovom izgrađenom dijelu u privatnom vlasništvu na kojem je niz godina prisutan prostor namijenjen auto-moto sportu koji se koristi protivno njegovoj namjeni za obavljanje gospodarske djelatnosti. Prostor obuhvata Plana je dijelom uređen i postavljena osnovna infrastruktura.

Prema iskazanoj inicijativi i izrađenom programu vlasnika zemljišta, prostor površine cca 3,1 ha koji većim dijelom obuhvaća izgrađeni dio građevinskog područja te jedan manji dio neizgrađenog dijela, uredio bi se sukladno njegovoj prvotnoj planskoj namjeni za sport i rekreaciju.

## CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

## Članak 8.

Ciljevi izrade i programska polazišta Plana su:

- ODREĐIVANJE UVJETA GRADNJE I SMJEŠTAJA OBJEKATA SPORTA I REKREACIJE U SKLADU S PROSTORNIM PLANOM UREĐENJA OPĆINE MATULJI, TE PROPISANIM STANDARDIMA ZA TAKVU VRSTU OBJEKATA

- sukladno planiranim sadržajima određivanje odgovarajućih kapaciteta i sadržaja objekata,
- planiranje osnovne i prateće infrastrukture primjerene namjeni prostora,
- očuvanje i valorizacija postojećih krajobraznih vrijednosti te njihova integracija u planska rješenja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

## Članak 9.

Za potrebe izrade Plana, nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija, već će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija Općine Matulji.

Ukoliko se tijekom izrade Plana ukaže potreba za drugim potrebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

## NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 10.

Stručna rješenja za izradu Plana izradit će stručni izrađivač

Plana ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja u suradnji s nositeljem izrade Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

**Članak 11.**

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja djelokruga za potrebe izrade Plana, zatražit će se od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana i to od:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspektijskih poslova, Fiorella La Guardie 13, 51000 Rijeka,

2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

3. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,

4. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,

5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,

6. KOMUNALAC d.o.o. Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,

7. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,

8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,

9. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,

10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,

11. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M. Tita 4, 51410 Opatija.

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju navedena javnopravna tijela pozvati će se u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana, a kojim zahtjevima se ne mogu mijenjati ciljevi i programska polazišta utvrđena ovom odlukom.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrati će se da zahtjeva nema.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIHA FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHITJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 12.**

Rok za izradu Plana po pojedinim fazama:

- rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi Plana: 30 dana od dana

zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,

- izrada Nacrta prijedloga Plana: 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,

- utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu: 10 dana od dovršetka Nacrta prijedloga Plana,

- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Plana: 30 dana,

- izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi: 15 dana od okončanja javne rasprave,

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana: 20 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi,

- izrada Konačnog prijedloga Plana: 15 dana od izrade Nacrta konačnog prijedloga Plana.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA**

**Članak 13.**

Troškovi izrade Plana financirat će se sukladno odredbi čl. 63. 167. i 168. Zakona o prostornom uređenju iz drugih izvora. Izrada Plana financirat će se sredstvima vlasnika zemljišta uključenog u obuhvat Plana

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 350-02/22-01/0007

URBROJ: 2170-27-01/1-22-0002

Matulji, 3.8.2022.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI**

Predsjednik

**Slobodan Juračić, v. r.**

**42.**

Temeljem članka 6. stavka 2. Zakona o savjetima mladih („Narodne novine“ broj 41/14) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21), Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj 3.8.2022. godine, donosi

**ODLUKU**

**O IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU SAVJETA MLADIH OPĆINE MATULJI**

**Članak 1.**

U Odluci o osnivanju Savjeta mladih Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/14) članak 5. mijenja se i glasi:

„Savjet mladih ima sedam (7) članova uključujući predsjednika i zamjenika predsjednika.“

**Članak 2.**

U članku 6. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Kada je predlagatelj kandidature iz stavka 3. ovog članka neformalna skupina mladih, tu skupinu mora sačinjavati najmanje 30 mladih s prebivalištem ili boravištem na području Općine Matulji.“

## Članak 3.

U članku 7. stavak 5. mijenja se i glasi:  
„Prijava kandidatura iz stavka 4. ovoga članka obvezno sadrži sljedeće:

- naziv i sjedište ovlaštenog predlagatelja,
- ime i prezime, datum rođenja, prebivalište/boravište, OIB kandidata,
- ime i prezime, datum rođenja, prebivalište/boravište, OIB zamjenika kandidata,
- obrazloženje kandidatura
- izjave o prihvaćanju kandidature
- preslika osobne iskaznice kandidata i zamjenika kandidata .“

U članku 7. stavak 7. mijenja se i glasi:

„Kada je predlagatelj kandidature neformalna skupina iz članka 6. stavka 4. ove Odluke, prijava mora osim podataka iz stavka 5. alineje 2. i 3. ovog članka, sadržavati podatke o svim predlagateljima (ime i prezime, datum i godinu rođenja te prebivalište odnosno boravište).“

## Članak 4.

U članku 8. stavku 7. riječ „devet“ zamjenjuje se s riječi „sedam.“

U članku 8. stavku 8. riječ „devet“ zamjenjuje se s riječi „sedam.“

## Članak 5.

U članku 15. stavku 5. riječi: „, , sukladno Poslovniku o radu Savjeta mladih, „ brišu se.

## Članak 6.

Članak 19. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Članovi Savjeta mladih imaju pravo na naknadu troškova prijevoza za dolazak na sjednice Savjeta mladih u visini cijene autobusne karte javnog prijevoza kupljene izvan autobusa za relaciju od mjesta prebivališta/boravišta do mjesta održavanja sjednice, kao i drugih putnih troškova neposredno vezanih za rad u Savjetu mladih u visini stvarnih troškova.“

## Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

*KLASA: 011-01/22-01/0008*

*URBROJ: 2170-27-01/1-22-0002*

*Matulji, 3. 8. 2022.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Slobodan Juračić, v. r.**

