

**GRADOVI****Grad Mali Lošinj****3.**

Na temelju članka 37. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine RH", br. 158/03, 100/4, 141/06 i 38/09), članka 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine RH", br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj ("Službene novine Primorsko-goranske županije broj 26/09, 32/09 i 10/13.), Gradonačelnik Grada Malog Lošinja, donosi

DOPUNU GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2021. GODINU

Članak 1.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za 2021 .god. Grada Malog Lošinja, KLASA: 342-01/20-01/14, URBROJ: 2213/01-01-20-2, Službene novine (21/20), članak **II – Plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom** – dopunjuje se planirana sredstva za 8.355.000,00 kn, a sredstva će se utrošiti na sljedeće namjene:

- uređenje plaže Kadin – 380.000,00 kn
- biciklistička staza Borik-Mrtvaška-Rovenska – 250.000,00 kn
- biciklistička i pješačka staza lungomare Borik-Velopin-Rovenska – 1.750.000,00 kn
- izgradnja šetnice uvale Bok na Otoku Susku – 150.000,00 kn
- projekt oborinske odvodnje naselja Artatore – 3.100.000,00 kn
- šetnica i cesta Kovčanje – Poljana – 830.000,00 kn

Dopuna Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za 2021. god. stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenim novinama" Primorsko goranske županije.

Klasa: 934-01/20-01/05
Urbroj: 2213/01-01-21-5
Mali Lošinj, 13. siječnja 2021. godine

GRADONAČELNICA
GRADA MALI LOŠINJ

Ana Kučić, mag.oec., v.r.



REPUBLICA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/20-01/130
URBROJ: 2170/1-07-02/4-21-7
Rijeka, 8. siječnja 2021.

PRIMENJENO

12-01-2021

342-01/20-01/130 01

~~2170/1-07-02-21-7~~

2170/1-07-02-21-7

9/1

GRAD MALI LOŠINJ
Riva lošinjskih kapetana 7
51550 Mali Lošinj

Predmet: I. dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području
Grada Malog Lošinja za 2021. godinu
- I. dopuna Potvrde, dostavlja se

Poštovani,

nastavno na Zahtjev Naslova za izdavanje Dopune potvrde na I. dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu priloženo dostavlja se I. Dopuna potvrde o usklađenosti s Planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20).

S poštovanjem,



PROČELNICA
Nada Milošević, dipl. iur.

Prilog:
1. I. Dopuna potvrde.

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/20-01/130
URBROJ: 2170/1-07-02/4-21-6
Rijeka, 8. siječnja 2021.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) - u daljnjem tekstu Uredba, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u predmetu utvrđivanja usklađenosti I. dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu od 23. prosinca 2020. godine s Planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20), izdaje

I. DOPUNU POTVRDE

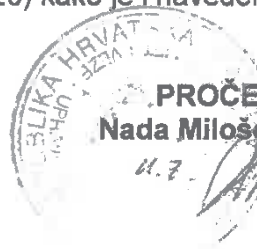
kojom se potvrđuje da je I. dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu od 23. prosinca 2020. godine u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20).

Obrazloženje

Člankom 5. stavkom 2. Uredbe propisano je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom jedinica lokalne samouprave mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

U I. dopuni Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu od 23. prosinca 2020. godine nadopunjuje se mikrolokacija na otoku Susku u uvali Bok sa djelatnošću ugostiteljstva i trgovine (kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m² i sl.).

Uvidom u dostavljeno utvrđuje se da I. dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu nije u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine PGŽ“ broj 38/20) kako je i navedeno u izreci.



PROČELNICA
Nada Milošević, dipl.iur.

4.

Na temelju članka 37. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine RH", br. 158/03, 100/4, 141/06 i 38/09), članka 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine RH", br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj ("Službene novine Primorsko-goranske županije broj 26/09, 32/09 i 10/13.), Gradonačelnik Grada Malog Lošinja, donosi

DOPUNU GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2021. GODINU

Članak 1.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za 2021 .god. Grada Malog Lošinja, KLASA: 342-01/20-01/14, URBROJ: 2213/01-01-20-2, članak V - **Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti** - dopunjuje se sljedećom djelatnošću:

OTOK SUSAK (UVALA BOK)

- Ugostiteljstvo i trgovina
(kiosk, prikolice, montažni objekti do 12m2, i sl.)

Dopuna Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za 2021. god. stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenim novinama" Primorsko goranske županije.

Klasa: 934-01/20-01/05
Urbroj: 2213/01-01-20-3
Mali Lošinj, 23. prosinca 2020. godine

GRADONAČELNICA
GRADA MALI LOŠINJ

Ana Kučić, mag.oec., v.r.



KLASA: 342-01/20-01/130
URBROJ: 2170/1-07-02/4-20-3
Rijeka, 15. prosinca 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA
GRAD MALI

Primljeno: 17-12-2020
Klasa: 342-01/20-01/14
Unidži: 2170/1-07-02/4-20-3

Jan. sed.	01
Pril.	1
Vrij.	1

GRAD MALI LOŠINJ
n/p Gradonačelnica
Riva lošinjskih kapetana 7
51550 Mali Lošinj

PREDMET: Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja u 2021. godini

- **Potvrda, dostavlja se**

Poštovani,

u prilogu se dostavlja Potvrda o usklađenosti mikrolokacija iz Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu (KLASA: 342-01/20-01/14, URBROJ: 2213/01-01-20-02) od 20. studenoga 2020. godine s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20).

S poštovanjem,

PROČELNICA
Nada Milosević, dipl. iur.

U prilogu:

1. Potvrda na Plan.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/20-01/130
URBROJ: 2170/1-07-02/4-20-2
Rijeka, 15. prosinca 2020.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) - dalje u tekstu: Uredba, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u predmetu utvrđivanja usklađenosti Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu (KLASA: 342-01/20-01/14, URBROJ: 2213/01-01-20-02) od 20. studenoga 2020. godine s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20), izdaje:

POTVRDU


kojom se potvrđuje da mikrolokacije navedene u Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za 2021. godinu (KLASA: 342-01/20-01/14, URBROJ: 2213/01-01-20-02) od 20. studenoga 2020. godine (dalje u tekstu: Plan) nisu u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/20).

Obrazloženje

Člankom 5. stavkom 2. Uredbe propisano je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom jedinica lokalne samouprave mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Uvidom u dostavljeni Plan utvrđeno je da je isti nije u suprotnosti s Uredbom i Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2021. godinu.

Sukladno članku 9. stavak 2. a u svezi članka 8. stavka 4. Uredbe, potrebno je koncesijska odobrenja izdavati na jednu kalendarsku godinu. Iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 (jedne) kalendarske godine, Vijeće za koncesijska odobrenja dužno je prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak davanja koncesija.


PROJEKTOVALA
Nada Mišević, dipl. iur.

5.

Grad Mali Lošinj, OIB 72167903884, zastupan po gradonačelnici Ani Kučić, mag.oec, s jedne strane

i

Antonio Stuparich (OIB: 85522377936), Rovenska 48 b, Veli Lošinj, s druge strane

sukladno odredbi članka 165. st. 2. i 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13,65/17,114/18,39/19,98/19, dana, 12.01.2021. godine sklopili su:

UGOVOR**O IZGRADNJI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE****Članak 1.**

Grad Mali Lošinj (u daljnjem tekstu: Grad) i Antonio Stuparich (u daljnjem tekstu: investitor), suglasno utvrđuju postojće zajedničkog interesa za uređenjem komunalne infrastrukture nerazvrstane ceste ML 187 evidentirane na k.č.br. 3668 zk.ul. 2583 k.o. Mali Lošinj – grad, javno dobro u općoj uporabi vlasništvo Grada Malog Lošinja, koja u naravi predstavlja neuređeni pristupni put zgradama koje se grade na k.č.br. 404/2, 400/4,403/4, 403/3, 400/3, 400/1, 400/2, 403/2, 403/1, 397/3, i 397/2, sve k.o. Mali Lošinj - grad

Za uređenje nerazvrstane ceste iz prethodnog stavka Grad je izdao Suglasnost KLASA: 350-01/19-01/41, URBROJ: 2213/01-01-19-2, od dana 01.10.2019. godine.

Članak 2.

Grad i investitor suglasno utvrđuju da je investitor, temeljem suglasnosti iz čl. 1. st. 2. ovog Ugovora, dao izraditi Glavni projekt rekonstrukcije pristupnog puta na k.č. 3668 k.o. Mali Lošinj – grad, zajednička oznaka projekta IGP-2019-N, izrađen od GEO-RAD d.o.o. Rijeka, da je Grad na osnovi navedenog projekta ishodio građevinsku dozvolu kojom se dozvoljava rekonstrukcija građevine 2b skupine, pristupnog puta – nerazvrstane ceste ML 187 sa spojem na državnu prometnicu D100, KLASA: UP/I 361-03/19-06/271, URBROJ: 2170/1-03-05/3-19-8, od dana 28.11.2019. godine, izdana od Primorsko goranske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj.

Grad dopušta investitoru izvršenje sljedećih radova:

- izvedba građevinskih radova temeljem izdane građevinske dozvole navedene stavkom 1. ovog članka u roku od 120 dana od sklapanja ovog Ugovora i imenovanje nadzora
- u svojstvu investitora ishodenje akta za uporabu navedene nerazvrstane ceste.

Članak 3.

Grad za predstavnika u praćenju izvršenja ovog Ugovora imenuje Matiju Bastu te mu je investitor dužan omogućiti do-

stupnost i uvid u dokumentaciju, kao i pristup na gradilište, bez ograničenja.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je procijenjena vrijednost dokumentacije i građevinskih radova približno 220.000,00 kn, PDV uključen, dok će se konačna vrijednost utvrditi temeljem izvedenih radova.

Stvarni trošak dokazat će se temeljem plaćenih računa i situacija od strane investitora.

Članak 5.

Po završetku građevinskih radova i ishodenju uporabne dozvole iz članka 2. ovog Ugovora, Investitor je dužan izgrađenu nerazvrstanu cestu predati Gradu kao donaciju, bez prava na povrat sredstava, niti umanjeње komunalnog doprinosa za izgradnju zgrada.

Istovremeno se predaje Uporabna dozvola i financijska dokumentacija.

Članak 6.

Za osiguranje ispunjenja obveza iz ovog Ugovora investitor će izdati bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kn koja će se po obavljenoj primopredaji iz članka 5. ovog Ugovora vratiti investitoru.

Članak 7.

Obveze iz ovog Ugovora ugovorne strane prihvaćaju potpisom ovog Ugovora i ovjere potpisa od strane javnog bilježnika.

Ugovor se zaključuje u tri (3) istovjetna primjerka, od kojih po jedan (1) izvornik zadržava svaka strana, jedan izvornik po ovjeri potpisa zadržava javni bilježnik, te će se za potrebe ugovornih strana izraditi dovoljan broj ovjerenih preslika za svaku ugovornu stranu.

Članak 8.

U slučaju spora koji bi proizašao iz odredbi ovog Ugovora, ugovorne strane se obvezuju isti riješiti sporazumno, a ukoliko isto nije moguće, ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinj.

Članak 9.

Ovaj se ugovor objavljuje u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

KLASA: 350-01/19-01/41

URBROJ: 2213/01-01-21-

Mali Lošinj, 12. siječnja 2021.

GRAD MALI LOŠINJ

Gradonačelnica

Ana Kučić, mag. oec., v. r.

INVESTITOR

Antonio Stuparich

Rovenska 48 b, Veli Lošinj

Antonio Stuparich, v. r.