



Grad Opatija

15.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19) i članka 44. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 25/09, 30/09-ispisak, 7/13, 3/18 i 5/18-ispisak), sukladno Uputi Ministarstva uprave za rad tijela državne uprave u vezi s pojavom bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 od 19. ožujka 2020.g. i Odluke Vlade RH o organizaciji rada tijela državne uprave za vrijeme trajanja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2, KLASA: 022-03/20-04/100, URBROJ: 50301-25/06-20-1, od 19. ožujka 2020.g., Gradonačelnik je dana 20. ožujka 2020. godine donio

ODLUKU
o organizaciji rada Grada Opatije za vrijeme
trajanja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane
virusom SARS-CoV-2

I.

Ovom Odlukom uređuje se organizacija rada gradske uprave Grada Opatije (dalje: gradska uprava) za vrijeme trajanja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2.

Upravni odjel za lokalni politički sustav i upravljanje imovinom, Upravni odjel za financije i društvene djelatnosti, Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša, Upravni odjel za prostorno uređenje i Jedinica za unutarnju reviziju obvezni su osigurati redovno obavljanje poslova iz svog djelokruga uz odgovarajuću primjenu mjera iz ove Odluke.

II.

U gradskoj upravi obavljat će se samo nužni i neodgovidivi poslovi.

Nužnim i neodgovidivim poslovima iz st. 1. ovog članka smatraju se prijem i otprema pošte, podnošenje odgovora na tužbe i očitovanja na zahtjev i o rješenju suda i drugih nadležnih institucija, obavljanje poslova u svezi rada Stožera Civilne zaštite, priprema akata Gradonačelnika i Gradskog vijeća koje su nužne za provedbe odluka Nacionalnog stožera civilne zaštite RH, preporuka Vlade RH i nadležnih ministarstva te drugi poslovi po nalogu Gradonačelnika.

Za obavljanje poslova iz prethodnog stavka potrebna su najmanje dva službenika gradske uprave iz svakog upravnog odjela (u daljnjem tekstu: nužno osoblje), koje će imenovati Gradonačelnik posebnom odlukom na prijedlog pročelnika svakog upravnog odjela.

III.

Rad gradske uprave organizirat će se u dvije skupine nužnog osoblja (skupina A i skupina B), koje će neovisno jedna o drugoj osigurati kontinuirano obavljanje poslova.

Skupine nužnog osoblja izmjenjivat će se svaka dva tjedna, a radni prostor će se između dvije smjene dezinficirati.

Rad u skupinama započinje s danom 23. ožujka 2020.g. i traje za čitavo vrijeme epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2.

IV.

Nužno osoblje može poslove iz svog djelokruga obavljati u prostorijama gradske uprave ili kod kuće ukoliko imaju za to osigurane uvjete.

Nužno osoblje koje će poslove obavljati u prostorijama gradske uprave, dužno je biti u svom uredu bez prisustva drugih osoba uz redovito pridržavanje higijenskih mjera te čišćenje osobnog radnog prostora.

Iznimno se dopušta održavanje zajedničkog sastanka nužnog osoblja ukoliko priroda pojedinog posla to zahtijeva, ali uz sudjelovanje ne više od 5 osoba i uz obvezno vođenje evidencije prisutnosti.

Za nužno osoblje koje će poslove obavljati u prostorijama gradske uprave Gradonačelnik će izdati Potvrdu kojom se omogućava dolazak i odlazak s posla, te će osigurati parkirno mjesto na parkiralištu gradske uprave.

Nužno osoblje koje će poslove obavljati kod kuće, isto će činiti u propisano radno vrijeme na način i pod uvjetima kako se posao obavlja na radnom mjestu.

Nužno osoblje će za vrijeme radnog vremena biti dostupno na brojevima telefona objavljenim na službenim stranicama Grada Opatije.

V.

Radi zaštite od epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2, imenuju se koordinatori za zaštitu koji se zadužuje za provođenje mjera zaštite sprječavanja širenja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2i osiguravanje provedbe Odluke o organizaciji rada, rasporedu rada i radnog vremena za vrijeme epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2.

Koordinatorima iz stavka 1. ovog članka imenuju se pročelnici upravnih odjela.

VI.

Za vrijeme trajanja epidemije službenici gradske uprave neće neposredno raditi sa strankama, osim ako je to nužno za obavljanje pojedinog specifičnog posla, uz prethodni dogovor i najavu nužnom osoblju.

U slučajevima prijema stranaka iz prethodnog stavka, obavezan je razmak između sudionika od 2 metra.

Stranke se mogu obratiti gradskoj upravi pisanim putem, slanjem pismena poštom, faxom ili putem e-mail adresa te telefona objavljenih i dostupnih na službenim stranicama Grada Opatije.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« PGŽ.

Klasa: 011-01/20-01/13

Ur. broj: 2156/01-03/00-20-1

Opatija, 20. ožujka 2020.

Gradonačelnik
Ivo Dujmić, ing., v. r.

16.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/09,30/09, 7/13 - pročišćeni tekst, 3/18 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Opatije, na 30. sjednici održanoj dana 24. 3. 2020. godine donosi

**ODLUKU
o oslobodenju od obveze plaćanja komunalne naknade
za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje
služi za obavljanje poslovne djelatnosti za vrijeme
trajanja epidemije COVID-19 virusom**

Članak 1.

(1) Poduzetnici koji su obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, a koji su obustavili obavljanje djelatnosti temeljem odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili preporuke gradonačelnika, oslobodit će se u potpunosti obveze plaćanja komunalne naknade za razdoblje trajanja mjera suzbijanja zaraze COVID-19 virusom.

(2) Odredba iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na poslovne prostore za koje su obveznici plaćanja komunalne naknade pravne osobe u vlasništvu ili čiji je osnivač Grad Opatija.

(3) Odredba iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na poslovne prostore za koje su obveznici plaćanja komunalne naknade sudovi i ostala tijela državne vlasti, te pravne osobe u vlasništvu ili čiji je osnivač Republika Hrvatska ili jedinica područne (regionalne) samouprave.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/20-01/14

Ur. broj: 2156/01-03/01-20-2

Opatija, 24.03.2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Gradskog vijeća

Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

17.

Na temelju članka 114. stavak 5. i 114c. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine PGŽ«, broj 25/09,30/09, 7/13-pročišćeni tekst, 3/18 i 5/18-ispravak i 11/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Opatije, na 30. sjednici održanoj dana 24. 3. 2020. godine, donijelo je

**ODLUKU
o obustavi od plaćanja spomeničke rente**

Članak 1.

(1) Fizičkim i pravnim osobama koje su obveznici spomeničke rente, a koji su obustavili obavljanje djelatnosti temeljem odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili preporuke gradonačelnika, privremeno se obustavlja plaćanje spomeničke rente za obveze koje dospijevaju u razdoblju trajanja mjera suzbijanja zaraze COVID-19 virusom.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/20-01/15

Ur. broj: 2156/01-03/01-20-2

Opatija, 24. ožujka 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Gradskog vijeća

Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

18.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12,152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17- ispr.), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine« br. 125/11. 64/15, 112/18 i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, br. 25/09, 30/09, 7/13, 3/18 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Opatije na 30. sjednici održanoj dana 24. ožujka 2020. godine, donosi

**ODLUKU
O DOPUNI ODLUKE O DAVANJU U ZAKUP
I KUPOPRODAJI SUVLASNIČKOG DIJELA
POSLOVNOG PROSTORA**

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15, 26/16, 35/17, 07/19 i 19/19-proč.tekst, 22/19-ispr., 23/19 i 03/20) iza članka 2. dodaje se novi članak 2.a koji glasi:

»Članak 2.a

(1) Gradonačelnik donosi Odluku o oslobodenju od obveze plaćanja mjesečne zakupnine zakupnicima poslovnih prostora u vlasništvu Grada Opatije koji su obustavili obavljanje djelatnosti za razdoblje trajanja mjera suzbijanja zaraze COVID-19 virusom temeljem Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili temeljem preporuke gradonačelnika o obustavi rada.

(2) U slučaju iz stavka 1., ovog članka sa zakupnicima poslovnih prostora neće se zaključivati Dodatci Ugovora o zakupu, već će se isti osloboditi obveze plaćanja mjesečne zakupnine na temelju Odluke gradonačelnika za razdoblje trajanja mjere suzbijanja zaraze COVID-19 virusom, sukladno odluci Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili temeljem preporuke gradonačelnika o obustavi rada.

(3) Odredbe ovog članka jednako se primjenjuju i na zaključene Ugovore o korištenju prostora.«

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

(2) Do stupanja na snagu ove Odluke, pravo na oslobođenje od obveze plaćanja mjesečne zakupnine iz članka 1., ostvarit će se temeljem Odluke gradonačelnika od 16. ožujka 2020. godine.

Klasa: 011-01/19-01/11

Ur. broj: 2156/01-03/01-20-21

Opatija, 24. ožujka 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Fernando Kirigin, v. r.