

# Općina Viškovo

## 30.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04), članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

### ODLUKU o komunalnom doprinosu

#### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se područja zona, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odlukom se propisuje i način obračuna obujma građevine, način ostvarivanja prava na razmjerni povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Općina Viškovo ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa, kao i nadležnost tijela Općine u svezi primjene članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04).

#### Članak 2.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi određuje se ovisno o zoni u kojoj se nalazi čestica na kojoj se gradi ili je izgrađena građevina.

Na području Općine Viškovo utvrđuju se sljedeće zone:

I./ zona obuhvaća zemljište na području Općine Viškovo koje je važećim planovima prostornog uređenja proglašeno građevinskim zemljištem

II./ zona obuhvaća zemljište na području Općine Viškovo koje je važećim planovima prostornog uređenja proglašeno radnim zonama

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor.

1. U I. zoni na području cijele Općine Viškovo jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> kod izgradnje stambenih objekata i poslovnih objekata iznosi 70,00 kn/m<sup>3</sup>;

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iznosi:

- javne površine	22,27 kn/m <sup>3</sup>
- nerazvrstane ceste	14,42 kn/m <sup>3</sup>
- groblje	28,35 kn/m <sup>3</sup>
- javna rasvjeta	4,96 kn/m <sup>3</sup>

2. U II. zoni-radnim zonama, za izgradnju objekata gospodarske namjene (hale i slično) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> takve građevine koja se gradi iznosi:

a) za dio objekta gospodarske namjene do 4 m visine jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> iznosi 60,00 kn/m<sup>3</sup>;

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za dio objekta gospodarske namjene po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iznosi:

- javne površine	19,09 kn/m <sup>3</sup>
- nerazvrstane ceste	12,36 kn/m <sup>3</sup>
- groblje	24,30 kn/m <sup>3</sup>
- javna rasvjeta	4,25 kn/m <sup>3</sup>

b) za dio objekta gospodarske namjene iznad 4 m visine jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> iznosi 30,00 kn/m<sup>3</sup>;

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za dio objekta gospodarske namjene po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iznosi:

- javne površine	9,55 kn/m <sup>3</sup>
- nerazvrstane ceste	6,18 kn/m <sup>3</sup>
- groblje	12,15 kn/m <sup>3</sup>
- javna rasvjeta	2,12 kn/m <sup>3</sup>

c) za dio objekta stambene namjene jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> takve građevine iznosi 70,00 kn/m<sup>3</sup>;

- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iznosi:

- javne površine	22,27 kn/m <sup>3</sup>
- nerazvrstane ceste	14,42 kn/m <sup>3</sup>
- groblje	28,35 kn/m <sup>3</sup>
- javna rasvjeta	4,96 kn/m <sup>3</sup>

#### Članak 3.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Ukoliko je objekat sagrađen, odnosno građevna dozvola, rješenje o građenju ili drugi akt na temelju kojeg se može graditi ishodeni prije 13. lipnja 1994. godine, a što dokazuje dostavljanjem odgovarajuće dokumentacije, komunalni doprinos se obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Za prikazanu veličinu objekta, odnosno, shodno tome prikazanim uplaćenim sredstvima ukoliko je vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina odnosno izgrađene građevine sklopio prije 13. lipnja 1994. godine jedan od tadašnjih ugovora kojim je regulirao troškove izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a što se dokazuje dostavljanjem odgovarajuće dokumentacije, komunalni doprinos se obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m<sup>2</sup> tlocrtno površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> iz-

ražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevina u toj zoni.

#### Članak 4.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom obujma građevine sa jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine propisano člankom 2. ove Odluke za zonu u kojoj se građevina nalazi.

#### Članak 5.

Postupak utvrđivanja visine komunalnog doprinosa i rješenje o komunalnom doprinosu donosi Upravni odjel za prostorno i urbanističko planiranje, uređenje naselja i stanovanje i komunalne djelatnosti.

#### Članak 6.

Komunalni doprinos plaća se u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Na nepravovremeno uplaćene iznose komunalnog doprinosa plaćaju se zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene iznose javnih prihoda.

#### Članak 7.

Općina Viškovo omogućit će obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa na njegov zahtjev koji se podnosi u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja, obročnu otplatu dijela obračunatog komunalnog doprinosa na rok od najviše 3 godine, uz visinu kamate 6% godišnje o čemu se sklapa poseban ugovor s time da u ugovoru mora biti precizirana garancija obročnog plaćanja, kao što je garancija banke, upis hipoteke na imovinu i drugo.

Prva rata se utvrđuje u visini od 20% obračunatog komunalnog doprinosa i obveznik je mora platiti u roku od 15 dana po sklapanju ugovora iz stavka 1. ovog članka, dok se za preostalih 80 % izrađuje otplatni plan.

Hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata koji su kao pripadnici oružanih snaga Republike Hrvatske (hrvatske vojske i policije), organizirano sudjelovali u obrani suvereniteta, neovisnosti i teritorijalne cjelovitosti Republike Hrvatske u bilo kojem razdoblju Domovinskog rata 1991. - 1995. godine daje se mogućnost obročnog plaćanja cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa na rok od najviše 3 godine, bez kamata i uz garancije iz stavka 2. ovog članka.

Prvu ratu prema otplatnom planu dužni su uplatiti u roku od 15 dana po sklapanju ugovora o obročnom plaćanju.

#### Članak 8.

Općinsko poglavarstvo može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ili djelomično:

- Općinu Viškovo kada je Općina Viškovo vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor gradnje.

- U slučaju gradnje objekata komunalne infrastrukture od strane drugih investitora.

- Ukoliko vlasnik građevne čestice podliježe pravima članova obitelji poginuloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata (članak 11. stavak 1. točka 17. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine« broj 94/01 i 17/04) odredbama utvrđenim člankom 11. Uredbe o mjerilima za stambeno zbrinjavanje HRVI Domovinskog rata i članova obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja (»Narodne novine« broj 36/97, 5/98 i 26/98), a što dokazuje dostavljanjem propisane dokumentacije

- U slučaju građenja objekata od općeg interesa: vjerskih objekata, objekata obrane i unutarnjih poslova, objekata zdravstvene zaštite, objekata socijalnog programa, objekata kulturno-sportskog sadržaja te drugih objekata.

Iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa namirit će se u proračunu Općine Viškovo i drugih izvora.

#### Članak 9.

Investitor ima pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Općina Viškovo ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o komunalnom doprinosu najkasnije u roku od 12 mjeseci od isteka kalendarske godine u kojoj je investitor uplatio komunalni doprinos u cijelosti.

Pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa ostvaruje se razmjerno u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava na dan stjecanja prava iz stavka 1. ovog članka.

Zahtjev za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa podnosi se u pismenoj formi, nakon isteka roka iz stavka 1. ovog članka.

O zahtjevu za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa Upravni odjel za prostorno i urbanističko planiranje, uređenje naselja i stanovanje i komunalne djelatnosti odlučuje rješenjem.

#### Članak 10.

Investitor po ishoduvanju građevne dozvole može snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 30. stavak 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04. 110/04), (nerazvrstane ceste) za koje stječe pravo da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa za tu namjenu na osnovu suglasnosti Općinskog poglavarstva i uz uvjete koji su utvrđeni ugovorom između obveznika komunalnog doprinosa i Općinskog poglavarstva sukladno Programu građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu.

#### Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 32/01 i 6/02).

#### Članak 12.

Ova Odluka o komunalnom doprinosu stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/04-01/13

Ur. broj: 2170-09-04-1-10

Viškovo, 30. rujna 2004.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

## 31.

Na temelju članka 34. stavak 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04 i 110/04), članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU****o obveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada****I. OPĆE ODREDBE**

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak te kaznene odredbe u svezi obvezatnog korištenja komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: održavanje čistoće).

## Članak 2.

Komunalnim otpadom u smislu Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 151/03) smatra se otpad iz kućanstva i otpad koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, a koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima, a ne spada u industrijski otpad, ambalažni otpad, građevni otpad, električki i elektronički otpad te otpadna vozila i otpadne gume.

**II. POSTUPAK KORIŠTENJA KOMUNALNE USLUGE**

## Članak 3.

Održavanje čistoće u dijelu skupljanja i odvoza komunalnog otpada na području Općine Viškovo obavlja KD »Čistoća« sa sjedištem u Rijeci, Dolac 14 (u daljnjem tekstu: komunalno društvo).

## Članak 4.

Komunalno društvo obvezno je osigurati odvoz komunalnog otpada za sve građevine koje proizvode komunalni otpad na cijelom području Općine Viškovo.

Komunalno društvo dužno je postaviti dovoljan broj posuda za sakupljanje komunalnog otpada (kontejnera), održavati ih u ispravnom stanju na način da ih po potrebi popravljaju ili zamjenjuje novima, a redovnim ih pranjem treba održavati čistim i urednim.

Mjesta za postavljanje kontejnera, kao i oblik (zapremninu) kontejnera za pojedinu lokaciju određuje komunalno društvo, uz prethodnu suglasnost Općinskog poglavarstva, s tim da je komunalno društvo obvezno Upravnom odjelu za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanje i komunalne djelatnosti dostaviti pismenu suglasnost vlasnika privatne k.č. na čijoj se površini planira postaviti kontejner.

Komunalno društvo dužno je organizirati odvoz komunalnog otpada specijaliziranim vozilima za tu namjenu, a u područjima u kojima nije moguć odvoz otpada takvim vozilima dužno je osigurati odvoz drugim odgovarajućim vozilima.

## Članak 5.

Odvoz komunalnog otpada obavlja se po Planu odvoza komunalnog otpada kojeg donosi komunalno društvo uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanje i komunalne djelatnosti.

Planom iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se tjedni raspored odvoza komunalnog otpada po pojedinim područjima Općine Viškovo.

Intenzitet organiziranja odvoza komunalnog otpada na pojedinim područjima prilagođava se potrebama, na način da broj postavljenih posuda za otpatke bude dostatan za prihvatanje komunalnog otpada iz svih građevina za koje su namijenjene u intervalu između dva pražnjenja tih posuda.

Komunalno društvo dužno je Plan iz stavka 1. ovog članka javno objaviti.

## Članak 6.

Vlasnici svih građevina, odnosno posebnih dijelova građevina, kako postojećih tako i novoizgrađenih, na području Općine Viškovo koje proizvode komunalni otpad (u daljnjem tekstu: korisnik usluge), obvezni su koristiti komunalnu uslugu održavanja čistoće, na način da svoj komunalni otpad odlažu u postavljene kontejnere za skupljanje komunalnog otpada te su dužni plaćati cijenu obavljanja ove usluge komunalnom društvu.

U izvršenju obveze iz stavka 1. ovog članka korisnici usluga dužni su poštivati pravila komunalnog društva o načinu odlaganja komunalnog otpada, kao i Odluku o komunalnom redu Općine Viškovo.

## Članak 7.

Obveza korištenja komunalne usluge iz stavka 1. članka 6. ove Odluke nastaje za vlasnike građevina, odnosno za vlasnike posebnih dijelova građevina, u kojima se proizvodi komunalni otpad, časom stjecanja vlasništva građevine odnosno posebnog dijela građevine (stana ili poslovnog prostora).

O činjenici stjecanja vlasništva građevine (zgrade za stanovanje ili poslovne zgrade), odnosno posebnog stambenog ili poslovnog prostora, u kojima će se proizvoditi komunalni otpad, vlasnici su dužni pismeno obavijestiti komunalno društvo u roku od 30 dana od dana stjecanja vlasništva.

Vlasnici su dužni pismeno obavijesti iz stavka 1. ovog članka priložiti dokaz o vlasništvu građevine ili posebnog dijela građevine (izvadak iz zemljišnih knjiga ili drugu ispravu) temeljem koje se steklo pravo vlasništva nekretnine koja nije upisana u zemljišne knjige.

## Članak 8.

Korisnici usluga dužni su plaćati cijenu održavanja čistoće sukladno cjeniku komunalnog društva i ispostavljenim računima.

Vlasnik građevine, odnosno posebnog dijela građevine može u skladu sa zakonom svoju obvezu plaćanja komunalne usluge održavanja čistoće, prenijeti ugovorom na korisnika građevine ili posebnog dijela građevine, ako je o tome pismeno obavijestio komunalno društvo.

**III. NADZOR I KAZNE ODREDBE**

## Članak 9.

Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanje i komunalne djelatnosti Općine Viškovo obavlja nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke, i po obavijesti komunalnog društva može pokrenuti prekršajne postupke za prekršaje predviđene ovom Odlukom.

## Članak 10.

Globom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja je vlasnik građevine ili posebnog dijela građevine koja proizvodi komunalni otpad ako u roku iz članka 7., 8. i 11. ove Odluke ne obavijesti komunalno društvo o svojem vlasništvu nad građevinom, odnosno posebnim dijelom građevine, po dobivenoj obavijesti komunalnog društva.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi globom u iznosu od 200,00 kuna.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i fizička osoba koja je vlasnik građevine ili posebnog dijela građevine koja proizvodi komunalni otpad, globom u iznosu od 200,00 kuna.

**IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 11.

Vlasnici građevina, odnosno posebnih dijelova građevina na području Općine Viškovo koje proizvode komunalni otpad, a do dana stupanja na snagu ove Odluke nisu evidentirani kao obveznik komunalne usluge održavanja čistoće od strane komunalnog društva, dužni su pismeno obavijestiti komunalno društvo o svojem vlasništvu građevine, odnosno posebnog dijela građevine najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

## Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/01-01/13

Ur. broj: 2170-09-01-1-01-11

Viškovo, 30. rujna 2004.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**32.**

Na temelju članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04), članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU  
o priključenju na komunalnu infrastrukturu**

## Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje postupak, tehničko-tehnološki uvjeti, rokovi za pojedine priključke, kaznene odredbe vezane za obvezu vlasnika građevnih čestica na kojima se gradi građevina, investitora odnosno vlasnika građevine radi priključenja na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

## Članak 2.

Vlasnik izgrađene građevne čestice odnosno građevine dužan je svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom na način propisan posebnim tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi koje prethode aktu na temelju kojeg se može graditi.

Vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina odnosno investitor, uz prethodno ishodovan akt na temelju kojeg se može graditi, dužan je svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom prije početka izgradnje građevine na način propisan posebnim tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi koje prethode aktu na temelju kojeg se može graditi.

Privremene građevine mogu se priključiti na komunalnu infrastrukturu samo privremenim priključcima koji u tehničkom smislu moraju biti izgrađeni na način propisan posebnim tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi. Uklanjanjem privremene građevine uklanjaju se i izgrađeni privremeni priključci na komunalnu infrastrukturu.

Vlasnici ostalih nekretnina kao što su gradilišta, poljoprivredno zemljište ili kiosci mogu suglasno ovoj Odluci podni-

jeti zahtjev za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, ali se pri tom ne mogu obvezati na takvo priključenje.

## Članak 3.

Izuzete su od obveze priključenja na komunalnu infrastrukturu sukladno ovoj odluci građevine izgrađene na području Općine Viškovo na kojima nije izgrađena komunalna infrastruktura za opskrbu pitkom vodom na koje se građevine mogu priključiti.

Vlasnici svih ostalih novoizgrađenih i postojećih građevina izgrađenih na području Općine Viškovo gdje je izgrađena komunalna infrastruktura za opskrbu pitkom vodom na koje se građevine mogu priključiti, trebaju u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke podnijeti zahtjev za priključenje neposredno nositelju izvedbe priključka KD »VODOVOD I KANALIZACIJA«, PRJ »Vodovod«, RIJEKA, Dolac 14.

Vlasnik izgrađene građevne čestice odnosno građevine obavezan je osigurati vodovodni priključak za svoju građevinu u roku od najkasnije 60 dana od dana podnjetog zahtjeva za priključenje.

## Članak 4.

KD »VODOVOD I KANALIZACIJA«, PRJ »Vodovod«, RIJEKA, Dolac 14 će pismeno obavijestiti Općinu Viškovo o vlasnicima odnosno investitorima građevina:

1. koji su bili obvezni ali nisu podnijeli zahtjev za priključenje svojih građevina
2. koji nisu zaključili Ugovor o priključenju i izgradili priključak u dozvoljenom roku
3. koji nisu izgradili svoje instalacije u skladu sa tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi
4. koji su podnijeli zahtjev za priključenje a izuzeti su od obveze priključenja temeljem članka 3. stavka 1. ove Odluke.

Općina Viškovo će za vlasnike odnosno investitore građevina koji su bili obvezni ali nisu podnesli zahtjev za priključenje svojih građevina neposredno nositelju izvedbe priključka KD »VODOVOD I KANALIZACIJA«, PRJ »Vodovod« RIJEKA, Dolac 14, doneti Rješenje o obvezi priključenja na komunalnu infrastrukturu za opskrbu vodom te ih pozvati da podnesu zahtjev za priključenje najkasnije za 30 dana.

KD »VODOVOD I KANALIZACIJA«, PRJ »Vodovod« RIJEKA, Dolac 14. će po dobivenom zahtjevu za priključenje izdati podnosiocu zahtjeva tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalnu infrastrukturu kojih se podnosioc zahtjeva treba pridržavati.

Ukoliko se radi o vlasnicima odnosno investitorima građevina koji su podnijeli zahtjev za priključenje a izuzeti su od obveze priključenja temeljem članka 3. stavka 1. ove Odluke, Općina Viškovo će odbiti takav zahtjev

## Članak 5.

Građevine u izgradnji ili već izgrađene građevine bez akta na temelju kojeg se može graditi ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu kao i građevine za koje je u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanja građevina prema posebnom zakonu.

## Članak 6.

Vlasnici građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitori odnosno vlasnici građevine ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu prije nego je za istu građevinu izvršena uplata prve rate komunalnog doprinosa.

## Članak 7.

Na području Općine Viškovo vlasnici građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitori odnosno vlasnici građevine sada nisu u obvezi svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda obzirom se odvodnja otpadnih voda rješava sa septičkim jamama, separatorom, biodiskom odnosno u skladu sa prethodno ishodenim tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi koje prethode aktu na temelju kojeg se može graditi.

## Članak 8.

Na području Općine Viškovo vlasnici građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitori odnosno vlasnici građevine sada nisu u obvezi svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za odvodnju oborinskih voda obzirom se odvodnja oborinskih voda rješava u skladu sa prethodno ishodenim tehničko tehnološkim uvjetima i suglasnostima nadležnih službi koje prethode aktu na temelju kojeg se može graditi.

## Članak 9.

Vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitor odnosno vlasnik građevine plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi komunalnog priključka neposredno nositelju izvedbe priključka KD »VODOVOD I KANALIZACIJA«, PRJ »Vodovod« RIJEKA, Dolac 14, na temelju pisanog ugovora i računa za izvršeni posao.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom smatra se izgradnja spojnog voda koji počinje od spoja sa distributivnim vodovodom a završava sa vodomjerom uključujući i okno vodomjera sa vodovodnim priključkom. Okna vodomjera moraju se smjestiti na javnoj površini.

Izgradnju internih vodovodnih instalacija koji građevinu spajaju s oknom vodomjera samostalno organizira obveznik priključenja.

## Članak 10.

Vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitor odnosno vlasnik građevine nije u obvezi plaćanja naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom.

## Članak 11.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom treba se izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) odnosno svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen poseban uređaj za mjerenje potrošnje.

Tehničko-tehnološke uvjete za ugradnju mjernog uređaja iz stavka 1. ovog članka uređuje isporučitelj komunalne usluge, a stvarni trošak ugradnje plaća vlasnik nekretnine u skladu s odredbom članka 9. ove Odluke.

## Članak 12.

U slučaju da gradnja određenog objekta, odnosno uređaja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 34. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« RH broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04) nije predviđena Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo, budući korisnici komunalne usluge koji bi se priključili na tu komunalnu infrastrukturu mogu sudjelovati u financiranju njezine gradnje sa uplatom sredstava na žiro račun Općine Viškovo, uz povrat uložениh sredstava najduže za 5 godina od dana sklapanja pisanog Ugovora sa Općinom Viškovo.

## Članak 13.

Globom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja je vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor građevine ako se ne bude pridržavao uvjeta navedenih u ovoj Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom.

Globom u iznosu od 200,00 kuna kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi, ako se ne bude pridržavao uvjeta navedenih u ovoj Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom.

Globom u iznosu od 200,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba, ako se ne bude pridržavala uvjeta navedenih u ovoj Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom.

## Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/04-01/13

Ur. broj: 2170-09-04-1-01-12

Viškovo, 30. rujna 2004.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**33.**

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04), članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**PROGRAM  
gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na  
području Općine Viškovo za 2004.godinu**

## UVODNE ODREDBE

## Članak 1.

Ovim Programom određuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo u 2004.godini za:

- javne površine
- nerazvrstane ceste
- groblje
- javnu rasvjetu

## Članak 2.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa tijekom 2004.godine je sljedeći:

- prihodi od komunalnog doprinosa 4.938.400,00 kuna  
 - prihodi od naknada za koncesije 13.000,00 kuna  
 - proračun jedinice lokalne samouprave 825.400,00 kuna  
 UKUPNO: 5.776.800,00 kuna  
 (slovima: pet milijuna sedam stotina i osamsto kuna)

Ta sredstva se raspoređuju za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme.

#### PROGRAM IZGRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

##### Članak 3.

Pod gradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture podrazumijeva se građenje novih, te rekonstrukcija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebnih za obavljanje komunalnih djelatnosti, kada se zemljište uređuje u cilju njegovog osposobljavanja za građenje i rekonstrukciju stambenih, poslovnih ili drugih građevinskih objekata.

##### Članak 4.

Standardi izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđuje se u okviru normativa, a količine prema materijalnim mogućnostima.

Cijenu komunalne usluge za pruženu komunalnu uslugu plaća se isporučitelju usluge.

##### Članak 5.

I/ Program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2004. godinu čini izgradnja sljedećeg:

###### 1. Javne površine:

- Izdaci za izgradnju parkirališta Milihovo: izgradnja pristupne ceste, upojni bunar, javna rasvjeta, završni sloj asfalta te sve ostale potrebne radove na pripremi, planiranju i upravljanju projektom, nadzor i izgradnju ostalih sadržaja komunalne infrastrukture prema potrebi;

2.210.000,00 kuna

- Izdaci za uređenje okoliša športske dvorane: ugradnja protupožarnog hidrantskog voda te sve ostale potrebne radove na pripremi, planiranju i upravljanju projektom, nadzor te izgradnju ostalih sadržaja prema potrebi;

200.000,00 kuna

UKUPNO: 2.410.000,00 kuna

Potrebna financijska sredstva osigurat će se u iznosu od 1.571.600,00 kuna iz komunalnog doprinosa te u iznosu od 13.000,00 kn od prihoda od naknada za koncesije, te 825.400,00 kn iz proračuna jedinice lokalne samouprave.

###### 2. Nerazvrstane ceste:

- Izdaci za izgradnju sabirne ceste kroz RZ-8 sa pripadajućom infrastrukturom: priprema, planiranje i upravljanje projektom, nadzor te izgradnja kompletno nove prometnice sa svom potrebnom ugrađenom komunalnom infrastrukturom;

600.000,00 kuna

- Izdaci za radove na cesti Vrtače -Nuntarovo: priprema, planiranje i upravljanje projektom, nadzor, te izgradnja;

170.300,00 kuna

- Izdaci za radove na cesti Viškovo - Turčino: priprema, planiranje i upravljanje projektom, nadzor, te izgradnja potpornog zida;

96.500,00 kuna

UKUPNO: 866.800,00 kuna

##### 3. Groblje:

- Dogradnja groblja Viškovo: izgradnja blokova niša, izgradnja potrebnog broja temelja za grobnice, te izgradnja ostalih sadržaja prema potrebi, nadzor;

2.000.000,00 kuna

UKUPNO: 2.000.000,00 kuna

##### 4. Javna rasvjeta:

- Izdaci za radove na javnoj rasvjeti: upravljanje, održavanje objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta;

350.000,00 kuna

UKUPNO: 350.000,00 kuna

- Hitne intervencije na objektima i uređajima komunalne infrastrukture: intervencije nastale uslijed izvanrednih događaja na komunalnoj infrastrukturi bez obzira da li su navedene ili ne u ovom Programu. Za potrebe hitnih intervencija na objektima i uređajima komunalne infrastrukture Općinskog poglavarstva može izvršiti prenamjenu sredstava

150.000,00 kuna

UKUPNO: 150.000,00 kuna

Ukupni iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarenje ovog Programa za 2004. godinu je 5.776.800,00 kuna (slovima: pet milijuna sedam stotina i osamsto kuna).

#### ZAKLJUČNE ODREDBE

##### Članak 6.

Svi radovi na objektima i uređajima komunalne infrastrukture izvodit će se prema prioritetu koji utvrdi Općinsko poglavarstvo Općine Viškovo.

##### Članak 7.

Stupanjem na snagu ovog Programa prestaje važiti Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za četverogodišnje kalendarsko razdoblje (2004. - 2007. god.) (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 5/04).

##### Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 400-08/04-01/13

Ur. broj: 2170-09-04-01-13

Viškovo, 30. rujna 2004.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**34.**

Na temelju članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04) Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU  
o razrješenju i imenovanju člana Odbora za  
međuoopćinsku i međunarodnu suradnju  
Općinskog vijeća Općine Viškovo**

Članak 1.

**Božena Zoretić** razrješuje se članstva u Odboru za međuoopćinsku i međunarodnu suradnju Općinskog vijeća Općine Viškovo.

Članak 2.

**Jana Cetina** imenuje se za člana u Odboru za međuoopćinsku i međunarodnu suradnju Općinskog vijeća Općine Viškovo.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko - goranske županije.

*Klasa: 021-04/04-01/13  
Ur. broj: 2170-09-1-04-15  
Viškovo, 30. rujna 2004.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**35.**

Na temelju članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04) Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

1. Općinsko Vijeće i Poglavarstvo ne može raspravljati o ponudi i pozivu za otkup zemljišta sa iniciranjem postupaka za ukidanje statusa javnog dobra i upisa vlasništva Općine, zaprimljenu 19. kolovoza 2004. godine od Zajedničkog od-vjetničkog društva Marije i Zdravka Vodopija iz Rijeke, kao i ponudu »Eko plusa« d.o.o. iz Rijeke, zaprimljenu 28. srpnja 2004. godine uvažavajući odluku Općinskog vijeća Općine Viškovo od 27. rujna 2001. godine (»Službene novine« PGŽ broj 32/01) kojom se uskraćuje suglasnost Primorsko-goranskoj županiji za izgradnju centralne zone za gospodarenje otpadom u Marišćini, do okončanja pokrenutih sudskih sporova i važenja Odluka Općinskog vijeća od 27. rujna 2001.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave, a objavit će se u Službenim novinama Primorsko - goranske županije.

*Klasa: 021-04/04-01/13  
Ur. broj: 2170-09-1-04-8  
Viškovo, 30. rujna 2004.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**36.**

Na temelju članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04) Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

1. Obvezuje se Općinsko poglavarstvo da se odazove na javni poziv Uprave za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo od 22. rujna 2004. godine i na uvidu u Idejni projekt za načelnu dozvolu izjasi protiv izgradnje Centralne zone za gospodarenje otpadom »Marišćina«, uvažavajući Odluku Općinskog vijeća Općine Viškovo od 27. rujna 2001. godine (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj:32/1) kojom se uskraćuje suglasnost Primorsko-goranskoj županiji za izgradnju centralne zone za gospodarenje otpadom u Marišćini.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 021-04/04-01/13  
Ur. broj: 2170-09-1-04-9  
Viškovo, 30. rujna 2004.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**37.**

Na temelju članka 26. stavak 2. Zakona o knjižnicama (»Narodne novine« broj 105/97, 5/98 i 104/00), članka 27. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 36. sjednici održanoj 30. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o imenovanju ravnatelja Javne ustanove  
Narodne knjižnice i čitaonice »Halubajska zora«**

I.

Za ravnatelja Javne ustanove Narodne knjižnice i čitaonice »Halubajska zora« imenuje se **BRANKA MIOČIĆ, prof.**

II.

Mandat ravnatelja iz točke I. ove Odluke traje 4 (četiri) godine.

III.

Odluka stupa na snagu danom objave, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/04-01/13

Ur. broj: 2170-09-04-01-14

Viškovo, 30. rujna 2004.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Radovan Brnelić, v.r.**

**38.**

Na temelju članka 22. stavka 1. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine« broj 173/03) i članka 99. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko poglavarstvo Općine Viškovo, na 114. sjednici održanoj 28. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU br: 21/04.****o određivanju službenika za informiranje**

## Članak 1.

Određuje se JASNA PERŠIĆ, Pročelnica Upravnog odjela ureda načelnika Općine, kao službena osoba mjero-davna za rješavanje ostvarivanja prava na pristup informacijama (u daljnjem tekstu:»službenik za informiranje«).

## Članak 2.

Službenik za informiranje obavlja sljedeće poslove:

- rješava pojedinačne zahtjeve za pristup informacijama,
- obavlja poslove redovitog objavljivanja,
- unapređuje način obrade, objavljivanja i čuvanja informacija koje su sadržane u službenim dokumentima koji se odnose na rad tijela javne vlasti
- osigurava pomoć podnositeljima zahtjeva za davanje informacija i
- poduzima sve radnje i mjere radi urednog vođenja Kataloga informacija

## Članak 3.

Ovlaštenik prava na informaciju ostvaruje pravo na pristup informaciji podnošenjem usmenog ili pismenog zahtjeva Općini Viškovo.

Pisani zahtjev u vezi s ostvarivanjem prava na pristup informaciji može se podnijeti putem pošte na adresu Općina Viškovo, Viškovo, Vozišće 3 ili se može dostaviti neposredno u pisarnici Općine na istoj adresi.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/04-01/27

Ur. broj: 2170-09-04-01-3

Viškovo, 28. rujna 2004.

Predsjednik  
Općinskog poglavarstva  
**Goran Petrc, prof., v.r.**

**39.**

Na temelju članka 22. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine« broj 172/03) i članka 99. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 15/04), Općinsko poglavarstvo Općine Viškovo, na 114. sjednici održanoj 28. rujna 2004. godine donijelo je

**ODLUKU br: 22/04.****o ustrojavanju Kataloga informacija Općine Viškovo**

## Članak 1.

Ovom se Odlukom ustrojava Katalog informacija koje posjeduje, raspolaze ili nadzire Općina Viškovo, a u cilju ostvarivanja prava na pristup informacijama u smislu zakona kojim se uređuje pravo na pristup informacijama.

## Članak 2.

Dokumenti na kojima je zapisana ili unesena informacija u smislu članka 1. ove Odluke, utvrđeni su u sistematiziranom pregledu informacija koji se nalazi u prilogu - Katalog informacija Općine Viškovo koji čini sastavni dio ove Odluke.

## Članak 3.

Način i vrijeme ostvarivanja prava na pristup informacijama iz članka 2. ove Odluke utvrđen je Odlukom o određivanju službenika za informiranje.

## Članak 4.

Ovlaštenik prava na informaciju, kojemu je omogućen pristup informaciji izradom preslika dokumenata koje sadrže traženu informaciju, dužan je platiti naknadu za izradu preslike u iznosu od 1,00 kune po stranici.

## Članak 5.

Naknada iz članka 4. ove Odluke uplaćuje se u korist žiro-računa Općine Viškovo broj 2412009-1849500005, poziv na broj: 21 5789- JMBG (za fizičke osobe) i 22 5789 - MB (za pravne osobe), svrha doznake: naknada za uvid u Katalog informacija.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-05/04-01/27

Ur. broj: 2170-09-04-01-4

Viškovo, 28. rujna 2004.

Predsjednik  
Općinskog poglavarstva  
**Goran Petrc, prof., v.r.**

**KATALOG INFORMACIJA  
OPĆINE VIŠKOVO****1. OPĆI AKTI:**

1. Općinskog vijeća Općine Viškovo od 1993. i nadalje
2. Općinskog poglavarstva Općine Viškovo od 1993. i nadalje

Napomena: svi akti za navedeno razdoblje objavljeni su u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije

## **2. POJEDINAČNI AKTI:**

1. Općinskog vijeća Općine Viškovo od 1993. i nadalje  
1. Općinskog poglavarstva Općine Viškovo od 1993. i nadalje

Napomena: svi akti za navedeno razdoblje nalaze se u pismohrani Općine Viškovo.

## **2. CJELOKUPNA DOKUMENTACIJA SA SJEDNICA Općinskog vijeća Općine Viškovo i**

Općinskog poglavarstva Općine Viškovo za razdoblje od 1993. godine i nadalje, nalazi se u pismohrani (materijali za sjednicu, zapisnici, izvornici akata).

## **4. KATALOG OPĆINSKE IMOVINE**

Napomena: Navedena dokumentacija nalazi se u pismohrani Općine Viškovo.

## **5. SKLOPLJENI SPORAZUMI S GRADOVIMA PRIJATELJIMA**

Napomena: Navedena dokumentacija nalazi se u pismohrani Općine Viškovo.

## **6. DOKUMENTACIJA IZ OBVEZNO-PRAVNIH ODNOSA OPĆINE VIŠKOVO S PRAVNIM I FIZIČKIM OSOBAMA OD 1993. GODINE**

Napomena: Navedena dokumentacija nalazi se u pismohrani Općine Viškovo.

## **7. CJELOKUPNA NATJEČAJNA DOKUMENTACIJA za provedbu postupka javne nabave**

Napomena: Navedena dokumentacija objavljuje se u javnim glasilima, odnosno nalazi se u pismohrani Općine Viškovo.

## **8. OČEVIDNIK KORISNIKA SOCIJALNOG PROGRAMA OPĆINE VIŠKOVO**

Napomena: Navedeni podaci nalaze se u pismohrani Općine Viškovo