



Općina Vrbnik

2.

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak (»Narodne novine« broj 115/16 i 106/18) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18) Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU o visini paušalnog poreza po krevetu na području Općine Vrbnik

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuje se visina paušalnog poreza po krevetu u sobama, apartmanima i kućama za odmor koji se nalaze na području Općine Vrbnik.

(2) Visina paušalnog poreza određuje se ovisno o naselju unutar Općine Vrbnik gdje se nalazi soba, apartman i kuća za odmor.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se ovisno o naselju gdje se nalazi soba, apartman i kuća te iznosi:

Naselje	Visina paušalnog poreza po krevetu
Naselje Vrbnik	300,00 kn
Naselje Risika	210,00 kn
Naselja Garica i Kampelje	150,00 kn

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 334-01/19-01/01
Ur. broj: 2142-07-03-19-1
Vrbnik, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik
Ivan Juranić, v. r.

3.

Na temelju članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18), Općinsko vijeće Općine Vrbnik na svojoj 12. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Vrbnik

Članak 1.

Obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Vrbnik koje se povjeravaju ovom Odlukom su:

- 1.) usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Općine Vrbnik,
- 2.) održavanje groblja
- 3.) održavanje građevina i uređaja javne namjene
- 4.) održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- 5.) održavanje javnih zelenih površina
- 6.) održavanje čistoće javnih površina

Članak 2.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 1. ove Odluke povjerava se trgovačkom društvu VERBENA d.o.o. iz Vrbnika, Trg škujica 7, OIB: 36817710005 u 100% vlasništvu Općine Vrbnik.

Obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se na neodređeno vrijeme, s time da Općina Vrbnik može odlučiti obavljanje navedene djelatnosti organizirati na jedan od drugih zakonom dopuštenih načina iz stavka 1. članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18), u koje slučaju će ova Odluka biti stavljena van snage.

Članak 3.

Trgovačko društvo iz članka 2. ove Odluke obvezno je Općinskom vijeću Općine Vrbnik dostaviti godišnji plan rada do 15. prosinca tekuće godine za slijedeću godinu i izvješće o radu do 31. 3. tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 4.

Trgovačko društvo iz članka 2. ove Odluke, komunalne djelatnosti obavljaju na temelju ove Odluke, posebnih propisa važećih za obavljanje pojedine komunalne djelatnosti, te ostalih akata usvojenih od nadležnih tijela trgovačkog društva.

Članak 5.

Povjerene poslove navedene u članku 1. ove Odluke trgovačko društvo obvezno je samostalno obavljati i neposredno organizirati temeljem utvrđenih godišnjih programa održavanja usvojenih od strane Općinskog vijeća.

Povjerene poslove trgovačko društvo iz članka 2. ove Odluke obvezno je:

- izvršavati temeljem utvrđenog godišnjeg plana rada te izvještavati Općinsko vijeće svaka 4 mjeseca,
- Općinskom načelniku podnositi mjesečno izvješće o ravnomjernom izvršenju Programa za protekli mjesec.

Općina Vrbnik, u skladu sa svojim ovlastima, ima pravo stručnog nadzora izvršenja povjerenih poslova dodijeljenih trgovačkim društvima iz članka 2. ove Odluke.

U slučaju da se utvrdi nedostatak nad obavljenim komunalnim poslom iz pojedinog programa, trgovačkom društvu obustavit će se isplata financijskih sredstava do visine vrijednosti neobavljenih poslova.

Članak 6.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 1. ove Odluke, osiguravaju se iz cijene komunalne usluge, komunalne naknade, općinskog proračuna i drugih sredstava po posebnim propisima.

Članak 7.

Ukoliko trgovačko društvo kojema je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti u smislu ove Odluke ne obavlja povjerene djelatnosti na način kojim se štiti interes Općine i mještana, načelnik je dužan pokrenuti postupak za izmjenu ove Odluke te oduzimanje prava obavljanja određene djelatnosti.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 363-02/19-01/01

Ur. broj: 2142-07-03-19-1

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Juranić, v. r.

4.

Na temelju članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/15 i 118/18) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Vrbnik za 2019. godinu.

II.

Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Vrbnik za 2019. godinu čini sastavni dio ovog Zaključka i neće se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Vrbnik za 2019. godinu objavit će se na mrežnim stranicama Općine Vrbnik www.opcina-vrbnik.hr.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 810-01/19-01/02

Ur. broj: 2142-07-03-19-2

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća

Ivan Juranić, v. r.

5.

Na temelju članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/15) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Vrbnik u 2018. godini.

II.

Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Vrbnik u 2018. godini čini sastavni dio ovog Zaključka i neće se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Vrbnik u 2018. godini objavit će se na mrežnim stranicama Općine Vrbnik www.opcina-vrbnik.hr.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 810-01/19-01/01

Ur. broj: 2142-07-03-19-2

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća

Ivan Juranić, v. r.

6.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici koja je održana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Vrbnik

1. Općina Vrbnik prodat će nekretnine u vlasništvu Općine Vrbnik zemljišnoknjižne oznake k.č. broj 8211/41, 8211/42 i 8211/43 k.o. Vrbnik, ukupne površine 97 m², za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 300,00 kn/m², odnosno u ukupnom iznosu od 29.100,00 kn.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog dana 18. prosinca 2018. godine u Novom listu i mrežnim stranicama Općine Vrbnik, utvrđuje se SILVANA BOŠNJAKOVIĆ iz Kraljevice, Filipa Pavešića 2.

3. Na temelju ove Odluke, Općinski načelnik sklopit će, u ime Općine Vrbnik, kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnina s BOSNJAKOVIĆ SILVANOM iz Kraljevice, Filipa Pavešića 2, kao kupcem.

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 930-01/18-01/88

Ur. broj: 2142-07-01-19-5

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Juranić, v. r.

7.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13, 2/18 i 37/18), Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici koja je održana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Vrbnik

1. Općina Vrbnik prodat će dio nekretnine u vlasništvu Općine Vrbnik zemljišnoknjižne oznake k.č. broj 511/25, k.o. Garica, površine 23 m², za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 250,00 kn/m², odnosno u ukupnom iznosu od 5.750,00 kn.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog dana 18. prosinca 2018. godine u Novom listu i mrežnim stranicama Općine Vrbnik, utvrđuje se DRAŽEN ANTOLIĆ iz Punta, Plavnička 13.

3. Na temelju ove Odluke, Općinski načelnik sklopit će, u ime Općine Vrbnik, kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnine s ANTOLIĆ DRAŽENOM iz Punta, Plavnička 13, kao kupcem.

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 930-01/18-01/104

Ur. broj: 2142-07-01-19-5

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Juranić, v. r.

8.

Na temelju članka 42. Statuta Općine Vrbnik (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 31/09, 33/09, 15/13, 25/13 i 2/18) i Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Vrbnik Općinsko vijeće Općine Vrbnik, na 12. sjednici koja je održana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o kupnji nekretnine

Članak 1.

Općina Vrbnik otkupit će nekretninu u privatnom vanjznom vlasništvu od fizičkih osoba i to:

- 1) k.č. br. 185/1, voćnjak (maslinik), površine 577, z.k.ul. 3494 k.o. Vrbnik, u suvlasništvu Damašek-Pađen Sonje iz Rijeke, Put Bože Felkera 24 u 1/2; Volarić Matej iz Vrbnika, Frankopanska 16 u 1/4 i Katunar Mira iz Vrbnika, B. Trinajstić 3 u 1/4, u svrhu realizacije ciljeva iz prostornog plana uređenja Općine Vrbnik za potrebe proširenja parkirališnih površina.
- 2) k.č. br. 185/6, neplodno, površine 264, z.k.ul. 181 k.o. Vrbnik, u suvlasništvu Margarite ž. Mata r. Ostrogović iz Vrbnika, Frankopanska 16 u 1/3; Čubranić Marica ž. Josipa iz Rijeke, Ede Jardasa 24 u 1/3 te Kvasić Dinka r. Brusić iz Rijeke, Strmica 2 i Zatezalo Anka r. Brusić iz Rijeke, Pehlin 79 svaka u 1/6, u svrhu realizacije ciljeva iz prostornog plana uređenja Općine Vrbnik za potrebe proširenja parkirališnih površina.

Članak 2.

Nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke otkupit će se po procijenjenoj vrijednosti stalnog sudskog vještaka u iznosu od 25 €/m², u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se općinski načelnik Općine Vrbnik da u ime Općine Vrbnik, poduzima sve potrebne radnje za provedbu ove Odluke, odnosno sklopi kupoprodajni ugovor. Rok zaključenja kupoprodajnog ugovora je 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 930-01/19-01/08.

Ur. broj: 2142-07-03-19-1

Vrbnik, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRBNIK

Predsjednik

Ivan Juranić, v. r.