



Grad Novi Vinodolski

1.

Grad Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski, OIB: 40046437733, koga zastupa gradonačelnik Velimir Piškulić, oec., s jedne strane (u daljnjem tekstu: GRAD), kao nositelj izrade,

i

Milan Prpić, Sibinj 3, Klenovica, OIB: 82231737767 (u daljnjem tekstu: Investitor) zaključili su sljedeći

UGOVOR BR. 1-07/19 o financiranju izrade Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T3₅)

Članak 1.

Ovim Ugovorom, ugovorne strane uređuju međusobne odnose u vezi financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T3₅).

Osnova za zaključenje ovog Ugovora utvrđena je člankom 167. Zakona o prostornom uređenju (N.N. 153/13 i 65/17) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju:

- 1) da je Investitor dana 26.6.2018. godine svojim podneskom zatražio pokretanje postupka za donošenje ovog Plana i izrazio namjeru da u cijelosti financira izradu Plana radi realizacije projektnih ciljeva u okviru obuhvata Plana,
- 2) da je Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski osiguralo mogućnost izrade i donošenja Plana i na sjednici održanoj dana 28.12.2018. godine donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T3₅), a koja je objavljena u Službenim novinama Primorsko-goranske županije br. 46/18,
- 3) da je Gradsko vijeće na sjednici održanoj dana 28.12.2018. godine prihvatilo da izradu Plana financira Investitor,
- 4) da sukladno članku 168. stavku 1. Zakona izrađivača Plana odabire i izravno plaća Investitor,
- 5) da je nositelj izrade Plana Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Novi Vinodolski.

Članak 3.

GRAD se obvezuje donijeti Plan na način propisan Zakonom i važećim provedbenim propisima.

Obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta, te rok izrade Plana, određeni su Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T3₅) (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 46/18).

Rokovi izrade propisani Odlukom iz stavka 2. ovog članka ne obuhvaćaju radnje i aktivnosti koje treba provesti GRAD u postupku donošenja Plana: prikupljanje prethodnih zahtjeva nadležnih tijela i osoba koji sudjeluju u njegovoj izradi, utvrđivanje prijedloga za javnu raspravu,

organiziranje javne rasprave, usvajanje izvješća s javne rasprave, utvrđivanje konačnog prijedloga Plana i donošenje Plana. GRAD se obvezuje aktivnosti iz ovog stavka provoditi na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana.

Članak 4.

GRAD prihvaća bespovratno financiranje Plana i ne preuzima nikakve obveze u odnosu na Investitora u pogledu konačnih rješenja koja će biti definirana Planom, već će prvenstveno voditi računa da se Planom optimalno osigura poštivanje načela prostornog uređenja propisanih Zakonom, važećim provedbenim propisima i dokumentima GRADA.

Članak 5.

Investitor će u cijelosti financirati izradu Plana, kao i sve stručne podloge za područje obuhvata Plana, ako se eventualno pokaže potreba u tijeku izrade Plana.

Investitor će zaključiti poseban ugovor s izrađivačem Plana i eventualno drugim pružateljima usluga izrade potrebnih dokumenata u postupku donošenja Plana.

Plan i svi dokumenti izrađeni za potrebe izrade Plana ostaju u trajnom vlasništvu GRADA

Članak 6.

Sastavni dio ovog Ugovora čini Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T3₅) (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 46/18).

Članak 7.

Praćenje i koordinaciju međusobnih aktivnosti vezanih uz ovaj Ugovor i donošenje Plana od strane GRADA obavljat će Domagoj Kalanj, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje i Nives Antić, stručni suradnik za prostorno planiranje.

Članak 8.

Ukoliko bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u ovom Ugovoru ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.

Ugovorne strane se obvezuju, da će u tom slučaju Ugovor izmijeniti ili dopuniti odgovarajućom odredbom, koja je najbliža onome što su ugovorne strane željele ugovoriti, odnosno ono što bi po smislu i svrsi Ugovora bile ugovorile, da su nevaljanu odredbu odnosno ugovornu prazninu imale u vidu.

Članak 9.

GRAD će:

- surađivati s IZRAĐIVAČEM u cilju pravodobne i kvalitetne izrade Plana i provoditi stručni nadzor po potrebi
- prikupljati i ishodovati potrebne suglasnosti, uvjete i mišljenja od javnopravnih tijela
- organizirati suradnju IZRAĐIVAČA s tijelima uprave i javnopravnim tijelima
- izvršavati svoje propisane obveze i nadležnosti.

Članak 10.

U slučaju raskida ovog Ugovora Investitor nema pravo na povrat do tada učinjenih troškova.

Članak 11.

Ukoliko Investitor ne postupi sukladno obvezama i uvjetima iz članka 3. i 4. ovog Ugovora, GRAD može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor uz slanje drugoj ugovornoj strani preporučene obavijesti, te će se time Ugovor smatrati raskinutim.

Članak 12.

Ugovorne strane suglasne su da u sporovima koji se ne budu mogli riješiti sporazumno, odlučuje nadležni sud.

Članak 13.

Ovaj Ugovor zaključen je u tri (3) istovjetna primjerka, i to dva (2) za potrebe GRADA i jedan (1) za potrebe Investitora.

Članak 14.

U znak preuzimanja prava i obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane istog vlastoručno potpisuju.

KLASA: 944-01/18-10/11

URBROJ: 2107/02-04-19-4

Novi Vinodolski, 9. siječnja 2019.

ZA INVESTITORA:

Gradonačelnik

Milan Prpić, v.r.

ZA NOSITELJA

IZRADE PLANA:

Velimir Piškulić, oec., v.r.

2.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi

(»Narodne novine« br. 86/08, 61/11 i 123/17) i članka 44. Statuta Grada Novog Vinodolskog (»Službene novine PGŽ« 12/13, 18/14 i 4/18), a slijedom prijedloga pročelnika upravnih odjela Grada Novog Vinodolskog, u skladu s Proračunom Grada Novog Vinodolskog za 2019. godinu (»Službene novine PGŽ« br. 39/18) dana 16. siječnja 2019. godine, gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog Velimir Piškulić, oec., donio je

PLAN

prijma u službu u upravna tijela Grada Novog Vinodolskog za 2019. godinu

I.

Donosi se Plan prijma u službu u upravna tijela Grada Novog Vinodolskog za 2019. godinu.

II.

Broj ustrojenih radnih mjesta, stvarno stanje popunjeno-sti radnih mjesta, potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme te potreban broj vježbenika na određeno vrijeme za upravna tijela Grada Novog Vinodolskog utvrđuje se u tablici koja se nalazi u privitku i čini sastavni dio ovog Plana (Privitak 1.).

III.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije i na web-stranici Grada.

KLASA: 112-01/15-01/1

URBROJ: 2107/02-04-19-12

Novi Vinodolski, 16. siječnja 2018. godine

GRADONAČELNIK

Velimir Piškulić, oec.

R.br.	Naziv upravnog tijela	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Popunjena radna mjesta na neodređeno	Potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme	Potreban broj vježbenika
1.	Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti	7	4	1	0
2.	Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje	12	11	0	0
3.	Upravni odjel za financije i javnu nabavu	8	7	0	0
UKUPNO		27	22	1	0