

## OPĆINE



## Općina Baška

## 2.

Temeljem članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) i članka 40. Statuta Općine Baška («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 12/13, 31/15) Općinski načelnik Općine Baška, 27. siječnja 2016. godine, donio je

**PLAN**  
**upravljanja pomorskim dobrom na području**  
**Općine Baška u 2016. godini**

## I.

Ovim Planom utvrđuje se način redovnog upravljanja pomorskim dobrom u općoj upotrebi na području Općine Baška u 2016. godini, pod čime se podrazumijeva održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra uopće, sredstva za redovno upravljanje, popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti, koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Baška u 2016. godini, te mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti, a kojim nisu obuhvaćene one u režimu koncesije.

Prije početka primjene ovoga Plana isti mora potvrditi nadležno tijelo Primorsko-goranske županije.

## II.

Zbog važnosti očuvanja i zaštite, te u istom smislu načina korištenja, pomorskog dobra, čemu se daje poseban značaj, u 2016. godini određuju se aktivnosti, potrebna sredstva i izvori istih, kako slijedi:

| AKTIVNOSTI                                        | potrebna sredstva   | vrijeme provođenja |
|---------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 1. geodet. monitoring obalnog područja            | 49.100,00           | 01.-04/16          |
| 2. uređenje šetnice Bunculuka - Vrženica          | 69.640,00           | 02/16              |
| 3. idejno rješenje Palade                         | 650.000,00          | 02/16              |
| 4. sufinanciranje ulaganja u pom. dobro - ŽLU Krk | 156.608,00          | 03./16             |
| 5. javna rasvjeta - Ul. E. Geistliha              | 385.329,00          | 04/16              |
| <b>UKUPNO:</b>                                    | <b>1,310.677,00</b> |                    |

## IZVORI SREDSTAVA

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. naknada za koncesijska odobrenja | 1,257.525,00 |
|-------------------------------------|--------------|

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 2. naknada za uporabu pom. dobra | 53.152,00 |
|----------------------------------|-----------|

**UKUPNO: 1,310.677,00**

## III.

Općinsko vijeće Općine Baška imenovalo je Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Vijeće), koje, u skladu s Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) i odredbama ovoga Plana, rješava zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja zaprimljene nakon potvrđivanja istoga od nadležnog tijela Primorsko-goranske županije.

U slučaju bilo kakvih nedoumica koje se pojave u postupku rješavanja zahtjeva za dodjelu koncesijskih odobrenja u odnosu na ovaj Plan, prvenstveno onih u svezi s preciziranjem površina mikrolokacija navedenih u Planu, tumačenja i naputke daje donositelj Plana - Općinski načelnik.

Ako se do sazivanja sjednice Vijeća, za obavljanje iste djelatnosti, na istoj mikrolokaciji, zaprimi više zahtjeva, prednost pri rješavanju ima uredan i potpuni zahtjev koji je ranije zaprimljen.

Koncesijska odobrenja daju se, u pravilu, na vremenski rok od jedne kalendarske (nedjeljive) godine.

Iznimno, ako se odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 (jedne) kalendarske godine, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

Naknade za koncesijska odobrenja utvrđuju se u najvećem iznosu predviđenom za turistički razred »A«.

Troškovi obrade zaprimljenih zahtjeva utvrđuju se u iznosu od 300,00 kn po zahtjevu.

Preduvjet izdavanja koncesijskog odobrenja je plaćanje naknade i troškova postupka, jednokratno, unaprijed.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja može ukinuti, odnosno poništiti izdano koncesijsko odobrenje ako korisnik obavlja djelatnost suprotno uvjetima iz koncesijskog odobrenja, ili protivno odredbama Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) i ovoga Plana.

## IV.

POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU (morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more) S MIKROLOKACIJAMA:

| DJELATNOSTI                            | BROJ | MIKROLOKACIJA                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. iznajmljivanje sredstava</b>     |      |                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1. skuteri                           | 5    | - rivica ispred U.O. »La playa« (k.č. br. 4093 k.o. Baška - nova)                                                                                                                                     |
| 1.2. jedrilica, brodica na vesla       | 5    | - uvala Zakamik (dio k.č. br. 4097/4 k.o. Baška - nova),                                                                                                                                              |
| 1.3. sredstvo za vuču s opremom        | 3    | - rivica ispod parka »Marjan« u Ulici Palada (dio k.č. br. 4091 k.o. Baška - nova)                                                                                                                    |
|                                        | 2    | - rivica ispred U.O. »La playa« (k.č. br. 4093 k.o. Baška - nova)- flyboard                                                                                                                           |
|                                        | 3    | - rivica »Kalun« (iza Vele rive - dio k.č. br. 4096/1 k.o. Baška - nova)                                                                                                                              |
| 1.4. daska za jedrenje, kajak, kanu... | 10   | - plažica ispod hangara jedr.kluba u Ulici Palada (dio k.č.br. 4091 k.o. Baška - nova)                                                                                                                |
| 1.5. sandoline, pedaline i sl.         | 5    | - uvala Zakamik (dio k.č. br. 4097/4 k.o. Baška - nova)                                                                                                                                               |
|                                        | 8    | - Vela plaža - 1. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 10   | - Vela plaža - 2. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 10   | - Vela plaža - 3. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 10   | - Vela plaža - 4. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 6    | - Vela plaža - 6. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 6    | - Vela plaža - 7. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 3    | - Vela plaža - 8. segment*                                                                                                                                                                            |
|                                        | 6    | - plažice u Ulici Palada - od Male rive do mulića ispod parka »Marjan« - nekada označenog kao k.č. br. 8902 k.o. Baška (dijelovi k.č. br. 4090, 4091, 4092, 4093, 4094 i 4095, sve k.o. Baška - nova) |
|                                        | 4    | - plaža Mala luka (k.č. br. 7417/4 i 8891 k.o. Baška)                                                                                                                                                 |
|                                        | 13   | - uvala Bracol, k.č. br. 5210/6 k.o. Batomalj                                                                                                                                                         |

Za obavljanje djelatnosti iz točaka 1.1., 1.2., 1.3. i 1.5. jedna mikrolokacija podrazumijeva i jednog korisnika koncesijskog odobrenja, neovisno o maksimalnom broju sredstava predviđenom ovim Planom.

Za obavljanje djelatnosti iz točke 1.5. na svim mikrolokacijama svaki korisnik odobrenja mora, u dogovoru s lučkim kape-tanom, postaviti koridor, dužine 50 m, označen plutačama, koji služi za isplovljavanje i uplovljavanje sredstava koja se iznajmljuju.

Sandoline, pedaline i sl., koje iznajmljuju korisnici koncesijskog odobrenja, tijekom dana, dok se ne koriste, ne smiju se držati na plaži, nego moraju biti usidrene uz ponton u akvatoriju plaže, na kraju postavljenog koridora iz prethodnog stavka.

## 2. ugostiteljstvo i trgovina

|                                                             |   |                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. pripadajuće terase ugostiteljskih objekata             |   | - Ulica Palada (k.č. br. 1812, k.o. Baška - nova)                                                  |
|                                                             |   | - Vela plaža,                                                                                      |
|                                                             |   | - plaža Vela luka (k.č. br. 8899, 8920, 8921, 8922, 8923 i dio k.č. br. 7256/474 k.o. Baška)       |
|                                                             |   | - plaža Mala luka (k.č. br. 7417/4 i 8891 k.o. Baška)                                              |
|                                                             |   | - uvala Bracol, k.č. br. 5210/6 k.o. Bato-malj                                                     |
| 2.2. ambulantna prodaja (sladoled i sl.)                    |   | - Vela plaža - po 1 na svakom segmentu                                                             |
| 2.3. montažni objekt do 12 m <sup>2</sup> tlocrtne površine | 1 | - Ulica Palada - ugost. terasa iznad mora, preko puta kbr. 1 (dio k.č. br. 8915 k.o. Baška - nova) |
|                                                             | 1 | - Vela plaža - 2. segment, između betoniranog platoa i kioska za pripremu i prodaju tradicionalnih |

|   |                                                                                                                                                  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | slastica od tijesta u Ulici Emila Geistlicha - ugostiteljski objekt (dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova)                                        |
| 1 | - Vela plaža - 2. segment, u parku između objekta »Centralin« i PC »Galeb« - točionik/šank s nadstrešnicom (dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova) |
| 1 | - Vela plaža - 2. segment, u parku tamarisa (masaža)                                                                                             |
| 1 | - Vela plaža - 3. segment (masaža)                                                                                                               |
| 1 | - Vela plaža - 4. segment (masaža)                                                                                                               |
| 1 | - Vela plaža - 4. segment (ugostiteljski objekt)                                                                                                 |
| 1 | - plaža Mala luka - ugostiteljski objekt (k.č. br. 7417/4 i 8891 k.o. Baška)                                                                     |
| 1 | - uvala Bracol, k.č. br. 5210/6 k.o. Batomalj (ugostiteljski objekt)                                                                             |

Objekti i predmeti postavljeni na pomorskom dobru u svrhu obavljanja djelatnosti temeljem koncesijskog odobrenja moraju biti sukladni odredbama Odluke o komunalnom redu (SN PGŽ broj 10/08, 56/09, 10/13) i Projektu urbane opreme kao sastavnom dijelu iste.

### 3. komercijalno-rekreacijski sadržaji

|                                                         |     |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. trampulin (jumping i sl.)                          | 1   | - Vela plaža - 6. segment                                                                                                                                                                                  |
| 3.2. aqua-park i sl.                                    | 1   | - akvatorij ispred 1. segmenta Vele plaže, zapadno do mulića ranije k.č. br. 8902 k.o. Baška (sada dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova) - najviše 250 m <sup>2</sup> površine                              |
|                                                         | 1   | - akvatorij ispred 7. segmenta Vele plaže - najviše 250 m <sup>2</sup> površine                                                                                                                            |
| 3.3. zabavni sadržaji                                   | 11  | - Vela plaža - 2. segment, između zgrade »Centralin« i Ulice Emila Geistlicha (za padni dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova)                                                                               |
| 3.4. suncobrani, ležaljke *                             | 140 | 110 - Vela plaža - 1. segment                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 240 | - Vela plaža - 2. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 200 | - Vela plaža - 3. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 150 | - Vela plaža - 4. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 130 | - Vela plaža - 5. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 155 | - Vela plaža - 6. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 130 | - Vela plaža - 7. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 60  | - Vela plaža - 8. segment                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 20  | - plažice u Ulici Palada - od Male rive do mulića ispod parka »Marjan« - nekada označenog kao k.č. br. 8902 k.o. Baška (dijelovi k.č. br. 4090, 4091, 4092, 4093, 4094 i 4095, sve k.o. Baška - nova) 70 - |
|                                                         | 45  | plaža Vela luka - k.č. br. 8899, 8920, 8921, 8922, 8923 i dio k.č. br. 7256/474 k.o. Baška                                                                                                                 |
|                                                         | 30  | - rt Kricin, dio k.č. br. 4097 Baška - nova                                                                                                                                                                |
|                                                         |     | - plaža Mala luka (k.č. br. 7417/4 i 8891 k.o. Baška)                                                                                                                                                      |
|                                                         |     | - uvala Bracol, k.č. br. 5210/6 k.o. Batomalj                                                                                                                                                              |
| 3.5. razne priredbe                                     |     | - Ulica Palada                                                                                                                                                                                             |
| 3.6. snimanje i reklamiranje                            |     | - sve plaže izvan režima koncesije,                                                                                                                                                                        |
|                                                         |     | - Ulica Palada                                                                                                                                                                                             |
| 3.7. slikanje, fotografiranje                           |     | - sve plaže izvan režima koncesije,                                                                                                                                                                        |
|                                                         |     | - Ulica Palada                                                                                                                                                                                             |
| 3.8. kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe |     | - Vela plaža i druge plaže izvan režima koncesije                                                                                                                                                          |

Na mikrolokacijama iz ove točke dozvoljeno je postavljati reklamne panoje, isključivo, ugostiteljskih objekata - po jedan za svaki ugostiteljski objekt, ispred ili uz terasu objekta, sukladno odredbama Odluke o komunalnom redu (»Službene novine« 10/08, 56/09, 10/13, 39/14) i Projektu urbane opreme Općine Baška, koje propisuju uređenje ugostiteljskih terasa na javnoj površini.

**\* Vela plaža dijeli se na 8 segmenata i to:**

- 1. segment - od »kuće Barbalić« do zida ispod objekta »Adria« (dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova)**
- 2. segment - od zida ispod objekta »Adria« do Male rike (dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova)**
- 3. segment - od Male rike do ograde AC Zablaće (dio k.č. br. 4090 k.o. Baška - nova)**
- 4. segment - od ograde AC Zablaće do zamišljene linije cca 19 m istočno od rive kanalizacije (dio k.č. br. 4089 k.o. Baška - nova),**
- 5. segment - od zamišljene linije cca 19 m istočno od rive kanalizacije do zamišljene linije cca 30 m zapadno od rive kanalizacije (dio k.č. br. 4089 k.o. Baška - nova),**
- 6. segment - od zamišljene linije cca 30 m zapadno od rive kanalizacije do Vele rike (dio k.č. br. 4089 k.o. Baška - nova),**
- 7. segment - od Vele rike do betonske kabine za presvlačenje - podmorskog ispusta kanalizacije (dio k.č. br. 4089 k.o. Baška - nova),**
- 8. segment - od betonske kabine za presvlačenje (podmorski ispust kanalizacije) do kraja plaže u Zaroku (dio k.č. br. 4089 k.o. Baška - nova).**

Sastavni dio ovoga Plana je grafički prikaz segmenata Vele plaže.

V.

U slučaju odustajanja korisnika ili ukidanja, odnosno poništavanja izdanih koncesijskih odobrenja zbog nepridržavanja utvrđenih uvjeta, za upražnjene mikrolokacije će se dati koncesijsko odobrenje, na način i u svrhu utvrđenima ovim Planom.

VI.

Za isplivljavanje i uplovljavanje manjih, prenosivih plovila, u vlasništvu gostiju AC »Zablaće«, koji nemaju osigurani vez, utvrđuje se nužnost uređenja koridora, označenog plutačama, od Vele plaže do psihološke linije, širine najmanje 3 m, na približnoj mikrolokaciji zapadnog ulaza/izlaza na plažu u/iz AC »Zablaće«.

VII.

Ovaj Plan stupa na snagu danom ishođenja potvrde iz točke I. stavak 2., a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

KLASA: 342-01/15-01/16

URBROJ: 2142-03-02/1-15-5

Baška, 27. siječnja 2016.

OPĆINA BAŠKA

Načelnik

**mr. sc. Toni Juranić, dipl.oec., v.r.**