



Općina Klana

40.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Klana za četverogodišnje razdoblje (2004.-2008.), («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 6/05), i članka 32. Statuta Općine Klana («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 33/09), Općinsko vijeće Općine Klana, na 18. sjednici održanoj dana 12. listopada 2011. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 4 - Pod klanac

I. OPĆE ODREDBE

Članak

Donosi se Urbanistički plan uređenja UPU 4 - Pod klanac (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan je izradio »Geoprojekt« d.d. Nova cesta 224/2, Opatija

Članak 3.

Plan se donosi za područje gospodarke - poslovne namjene.

Granica obuhvata Plana prikazana je na svim kartografskim prikazima.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi 2,77 ha.

Članak 4.

Planom se određuju namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjeti i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, područja s posebnim prostornim i drugim obilježjima te drugi elementi od važnosti za područje Plana.

Članak 5.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove te obvezne priloge kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

- 5.1.1. Ulična mreže
- 5.1.2. Javna parkirališta i garaže
- 5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine
- 5.1.4. Uvjeti za osiguranje kretanja osoba smanjene pokretljivosti
- 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
- 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 5.3.1. Energetski sustav
 - 5.3.1.1. Elektroenergetska mreža
 - 5.3.1.2. Plinoopskrbna mreža
 - 5.3.2. Vodnogospodarski sustav
 - 5.3.2.1. Vodoopskrba
 - 5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povjesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
 9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 9.1. Zaštita tla
 - 9.2. Zaštita zraka
 - 9.3. Zaštita voda
 - 9.4. Zaštita od buke
 - 9.5. Zaštita od požara
 - 9.6. Posebne mjere zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)
10. Mjere provedbe Plana

B. GRAFIČKI DIO

I. Obvezni kartografski prikazi:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Korištenje i namjena površina | MJ 1:1000 |
| 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža | |
| 2.A. Prometna infrastrukturna mreža | MJ 1:1000 |
| 2.B. Telekomunikacijska mreža | MJ 1:1000 |
| 2.C. Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba i odvodnja | MJ 1:1000 |
| 2.D. Energetski sustav- elektroopskrba | MJ 1:1000 |
| 2.E. Energetski sustav - plinoopskrba | MJ 1:1000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | |
| 3.A. Oblici korištenja | MJ 1:1000 |
| 3.B. Mjere zaštite | MJ 1:1000 |
| 4. Način i uvjeti gradnje | MJ 1:1000 |

C. OBVEZNI PRILOZI

A. Obrazloženje Plana

1. POLAZIŠTA
 - 1.1. Položaj, značaj i posebnosti zone izdvojene namjene u prostoru grada ili općine
 - 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
 - 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
 - 1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
 - 1.1.5. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

- 2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog odnosno općinskog značaja
 - 2.1.1. Odabir prostorne i gospodarske strukture
 - 2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura
 - 2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti zone izdvojene namjene
- 2.2. Ciljevi prostornog uređenja zone izdvojene namjene
 - 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeća obilježja izgrađene strukture i očuvanja prostornih posebnosti
 - 2.2.2. Unapređenje uređenja zone izdvojene namjene i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. Program gradnje i uređenja prostora
- 3.2. Osnovna namjena prostora
 - 3.2.1. Gospodraska namjena - poslovna
 - 3.2.2. Površine infrastrukturnih građevina
 - 3.2.3. Zaštitne zelene površine
 - 3.2.4. Javne zelene površine
- 3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina
 - 3.3.1. Iskaz namjene površina
 - 3.3.2. Način korištenja i uređenja površina
- 3.4. Prometna i ulična mreža
- 3.5. Komunalna infrastrukturna mreža
 - 3.5.1. Telekomunikacije
 - 3.5.2. Energetski sustav (elektroopskrba i plinoopskrba)
 - 3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja)
- 3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 - 3.6.1. Uvjeti i način gradnje
 - 3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina
- 3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 3.7.1. Zaštita tla
 - 3.7.2. Zaštita zraka
 - 3.7.3. Zaštita voda
 - 3.7.4. Zaštita od buke
 - 3.7.5. Zaštita od požara
 - 3.7.6. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)

B) Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja, koji se odnosi na područje obuhvata Urbanističkog plana:

- Izvod iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/07)

C) Stručne podloge, na kojima se temelje prostorno planske rješenja:

- Plan zaštite i spašavanja, Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća, Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

D) Popis Zakona i propisa koje je potrebno poštivati u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11),
- Zakon o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 110/07),
- Zakon o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine« broj 70/05, 139/08 i 57/11),
- Zakon o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04, 110/07 i 60/08),

- Zakon o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 153/05, 111/06, 60/08 i 87/09),
- Zakon o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 92/10),
- Zakon o vodama (»Narodne novine« broj 153/09, 63/11),
- Zakon o javnim cestama (»Narodne novine« broj 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09 i 73/10),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11),
- Zakon o šumama (»Narodne novine« broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10),
- Zakon o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95 i 56/10),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 9/04, 45/04-ispr.),
- Pravilnik o načinu obračuna površina i obujma u projektima zgrada (»Narodne novine« broj 90/10 i 111/10),
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (»Narodne novine« broj 151/05 i 61/07),
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (»Narodne novine« broj 21/09, 57/10, 126/10 i 48/11),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine« broj 119/07),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94, 55/94-ispr. i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine« broj 8/06),
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (»Narodne novine« broj 87/10),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 145/04, 46/08 i 30/09),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (»Narodne novine« broj 2/91 i 74/93),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (»Narodne novine« broj 47/06),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85 i 42/86),
- Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (»Narodne novine« broj 133/05),
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 21/07, 150/08, 154/08 i 5/09),
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (»Narodne novine« broj 64/08 i 67/09).

E) Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona, MIŠLJENJA zaprimljena nakon održane Prethodne rasprave (18. 8. 2008.):

● **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA**, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite

(Broj: 511-09-21/1-175/289-2008. MV) od 14. 8. 2008. godine,

● **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci

(Klasa: 612-08/08-10/57; Ur. br.: 532-04-15/16-08-2) od 27. kolovoza 2008. godine,

• HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. - ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

(Klasa: 360-01/08-01/134; Ur. broj: 2170-06-08-01-02) od 8. 8. 2008. godine,

• MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode

(KLASA: 612-07/08-49/0863; UR. BROJ: 532-08-03-01/3-08-02) od 8. rujna 2008. godine,

• HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka

(Klasa: 350-02/08-01/718, Ur. broj: 374-23-3-08-02) od 9. 12. 2008. godine.

SUGLASNOST:

• MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite

(Broj: 511-09-21/1-166/145/2-2011. DR) od 22. 8. 2011. godine,

• KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, PRJ Kanalizacija, (GG, ing./1858) od 24. 8. 2011. godine,

• DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka

(KLASA: 350-01/11-01/10; UR. BROJ: 543-12-01-11-5) od 31. 8. 2011. godine,

• HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka

(Klasa: 350-02/11-01/489, Ur. broj: 374-23-3-11-02/PLJ) od 7. 9. 2011. godine,

• MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Uprave gospodarenja vodama, Zagreb, (KLASA: 325-01/11-01/772, UR. BROJ: 538-10-1/0210-11-4) od 29. rujna 2011. godine.

F) Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi,

G) Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,

H) Sažetak za javnost

Članak 6.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 7.

(1) Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina prikazani su kartografskim prikazom broj 1.: »Korištenje i namjena površina«.

(2) Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja 4 - Pod klanac, u daljnjem tekstu: Plan, površine za razvoj i uređenje razgraničene su kako slijedi:

- Površine gospodarske - poslovne namjene
- Javne infrastrukturne površine:
 - prometne površine
 - pješačke površine
 - javna parkirališna površina
 - površine ostalih infrastrukturnih sustava
- Zaštitne zelene površine
- Javne zelene površine.

Članak 8.

(1) Temeljnim postavkama ovoga Plana određuju se detaljnija namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti smještaja i gradnje građevina, smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora te drugi elementi od važnosti za područje za koje se Plan donosi.

Članak 9.

(1) Koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) i iskorištenosti (k_{is}) građevne čestice izračunavaju se primjenom Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i na temelju istoga donesenih podzakonskih akata: »Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova« (»Narodne novine« broj 106/98, 9/04, 45/04 - ispr.) i »Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada« (»Narodne novine« broj 90/10 i 111/10).

Površine gospodarske - poslovne namjene

Članak 10.

(1) Područje gospodarske - poslovne namjene namjenjuje se izgradnji i uređenju površina za uslužnu, trgovačku, skladišnu, servisnu i sličnu djelatnost, te objekata i uređaja svih drugih sadržaja vezanih za osnovnu poslovnu namjenu, uz uvjet da su u skladu s odredbama zaštite okoliša propisanih ovim Planom.

Javne infrastrukturne površine

Prometne površine

Članak 11.

(1) Javne prometne površine su površine namjenjene izgradnji nove prometne infrastrukture i smještaju vozila za potrebe korisnika prostora.

(2) Granica planirane prometne infrastrukture određena je granicom njene građevne čestice.

Pješačke površine

Članak 12.

(1) Pješačke površine definirane su kao kao poveznica između pojedinih dijelova Plana.

Javna parkirališna površina

Članak 13.

(1) Površina javnog parkiranja definirana je za smještaj vozila posjetitelja javnog parka i poslovne zone.

Površine ostalih infrastrukturnih građevina

Članak 14.

(1) Površine za smještaj ostalih infrastrukturnih građevina namjenjene su izgradnji građevina telekomunikacija, vodoopskrbe, odvodnje otpadnih i oborinskih voda, elektroopskrbe i plinoopskrbe (telefonska centrala, trafostanica, uređaji za potrebe odvodnje).

Zaštitne zelene površine

Članak 15.

(1) Zaštitne zelene površine (Z) definirane su na površinama nepovoljnih karakteristika i kao zaštita koridora županijske ceste.

(2) Uvjeti i način gradnje na površinama iz stavka (1) ove točke definirani su poglavljem 6. ovih Odredbi.

Javne zelene površine

Članak 16.

(1) Javna zelena površina - javni park (Z1) definiran je unutar Plana iz potrebe zaštite pronađenih posebnosti i odmorišta za posjetitelje.

(2) Uvjeti i način gradnje na površinama iz stavka (1) ove točke definirani su poglavljem 6. ovih Odredbi.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 17.

Površine za smještaj građevina gospodarskih djelatnosti određene su u kartografskim prikazima 1.i 4.

Oblik i veličina građevinskih čestica

Članak 18.

(1) Oblik i veličina građevnih čestica nisu određeni ovim planom, već su određene zone unutar kojih će se formirati građevne čestice kroz daljnju provedbu ovoga Plana.

(2) Oblik i veličina građevinske čestice obuhvaća jednu ili više građevina osnovne djelatnosti, građevine pomoćne namjene, glavne i pomoćne ulaze, interno odvijanje prometa, parkirališni prostor za zaposlenih, posjetitelja i vozila tehnološkog procesa, sve infrastrukturne priključke i građevine, te površine zelenila.

Najmanja veličina građevinske čestice za manje poslovne građevine iznosi 600 m², a za veće poslovne građevine iznosi 1200 m².

Namjena građevina

Članak 19.

(1) Građevine osnovne djelatnosti grafičke oznake K obuhvaćaju uslužne, trgovačke, skladišne, servisne i slične sadržaje.

(2) Uz osnovnu namjenu, u sklopu građevinske čestice dozvoljava se gradnja pratećih sadržaja koji upotpunjuju osnovnu namjenu i pridonose kvaliteti prostora (administrativno-upravni, ugostiteljski-restorani organizirane prehrane, garderobe, sanitarni prostori, dječji vrtići i slično), na način da ne ometaju proces osnovne djelatnosti.

(5) Uz osnovne građevine, u sklopu građevinske čestice mogu se graditi i ostale građevine:

- nadstrešnice i trijemovi,
- prometne i manipulativne površine i parkirališta te zelene površine.
- potporni zidovi, obložni, ogradni zidovi i burobrani i sl.,
- komunalne građevine i uređaji,
- druge građevine, uređaji i oprema prema zahtjevima tehnološkog procesa.

Veličina i površina građevina

Članak 20.

(1) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevinske čestice iznosi $k_{ig} = 0,25$.

(2) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevinske čestice iznosi $k_{is} = 0,50$.

Članak 21.

(1) Najveći dopušteni broj nadzemnih etaža iznosi dvije (2) etaže.

(2) Najveća dopuštena visina građevina mjerena do krovnog vijenca iznosi 8,0 m.

(3) Ispod i/ili izvan građevina dopušta se izgradnja jedne podrumске etaže.

(4) U izgrađenom dijelu poslovne zone postojeća visina građevina se može zadržati ako je veća, ali ne i povećavati.

Smještaj građevina na građevinskoj čestici

Članak 22.

(1) Gradivi dio građevnih zona određen je građevinskom linijom i uvjetima udaljenosti od ruba građevinskih čestica.

(2) Građevina osnovne namjene, pomoćne i druge građevine moraju se graditi unutar gradivog dijela građevne čestice.

(3) Iznimno, izvan gradivog dijela građevinske čestice mogu se graditi i uređivati:

- prometne, manipulativne, zelene površine i parkirališta
- potporni, obložni, ogradni zidovi, burobrani i sl.
- komunalni objekti i uređaji i oprema
- nadstrešnice
- urbana i dr. nadzemna i podzemna oprema u funkciji građevne čestice

Članak 23.

(1) Građevinska linija udaljena je od regulacijske linije najmanje 6,0 m uvećano za 1/2 visine građevine.

(2) Kod formiranja građevinskih čestica granica gradivog dijela čestice prema ostalim granicama građevinske čestice je udaljena 3,0 m uvećano za 1/2 visine građevine od susjednih građevinskih čestica.

(3) Nadstrešnice moraju biti udaljene najmanje 3,0 m od ruba građevinske čestice.

(4) Smještaj građevine na građevinskoj čestici mora, ovisno o namjeni građevine i organizaciji tehnološkog procesa, omogućiti neometan kolni pristup i manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Oblikovanje građevina

Članak 24.

(1) Za cijelu poslovnu zonu Pod klanac ovim Planom propisuje se suvremeni arhitektonski izričaj.

(2) Dozvoljeno je gradnju izvoditi i montažnim elementima od betona ili čelika i primjenjivanje suvremenih materijala, te slobodnija koloristička obrada.

(3) Građevina osnovne namjene te građevine pratećih sadržaja trebaju činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita, oblikovanja i završne obrade.

(4) Krovništa građevina njihovi nagibi, forme, geometrija, materijali i tehnologije su integralni dijelovi procesa oblikovanja i moraju odgovarati ovdje propisanim kriterijima gradnje i projektiranja koja vrijede za cijelu poslovnu zonu.

Uređenje građevnih čestica

Članak 25.

(1) Neizgrađeni dijelovi građevinskih čestica namjenjuju se uređenju prometnih, parkiranih i manipulativnih prostora, zelenih i drugih površina.

(2) Najmanje 30% površine građevne čestice poslovne namjene potrebno je urediti kao parkovne i/ili zaštitne zelene površine, u pravilu, travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila. Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila. Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građevnoj čestici.

(3) Zelene i druge površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme.

(4) Potporni zidovi izvode se maksimalne visine 1,5 m, a veće visinske razlike savladavaju se oblikovanjem terena (pokosima) u sklopu zelenih površina izvan i/ili unutar građevne čestice ili izvedbom platoa u više razina.

(5) Oblikovanjem terena ne smiju se narušiti uvjeti korištenja susjednih građevinskih čestica i javnih prometnih površina.

Članak 26.

(1) Ograde građevinskih čestica poslovne namjene (K) i ostalih infrastrukturnih sustava grade se, u pravilu, od kamena, betona, opeke, metala, drva ili dr. materijala ovisno o projektnom rješenju. Građevne čestice mogu biti ograđene zelenilom i/ili živicom, a također i kombiniranim ogradama.

(2) Dijelovi građevnih čestica koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(3) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je, u pravilu, do 1,8 m.

(4) Najveća dopuštena visina ograde između i unutar građevnih čestica je 2,0 m. Iznimno, ograde mogu biti i više od 2,0 m, kada je to potrebno zbog zaštite radnog procesa i/ili građevina i načina njihova korištenja.

(5) Ograda se u pravilu postavlja rubom građevne čestice. Parkirališta za zaposlene i posjetioce mogu se isključiti iz ograđenog dijela građevne čestice.

Članak 27.

(1) Organizacijom kolnog priključka i prometa unutar građevinske čestice, obzirom na vrstu djelatnosti i tehnološkog procesa, osigurati neometano odvijanje prometa na javnim prometnim površinama i protupožarnim pristupima građevini.

(2) Vozila djelatnika i vozila za potrebe djelatnosti smještaju se unutar građevinske čestice.

(3) Broj parkirnih/garažnih mjesta određuje se sukladno namjeni, a prema članku 33. ovih odredbi.

Članak 28.

(1) Najmanje 30% površine građevinske čestice uređuje se kao zelena površina. Ozelenjeni pokosi nasipa uključuju se u izračun zelene površine.

(2) Rubne dijelove građevinskih čestica prema susjednim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila.

Priključenje građevinske čestice na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 29.

(1) Građevinska čestica mora imati kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu neposredno ili posredno pristupnom cestom ukupne minimalne širine 4,50 m

(2) Građevinska čestica mora biti priključena na javne sustave elektroopskrbe, telekomunikacije, plinoopskrbe i vodoopskrbe, te odvodnje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda prema Odredbama ovog Plana. Odvodnja oborinskih voda rješava se sukladno Odredbama ovog Plana unutar građevinske čestice.

(3) Priključci na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, označeni u kartografskom prikazu 4, načelno su određeni prema visinskim elementima prometnica i mogu se odrediti na drugoj poziciji regulacijskog pravca, uz uvjet da nagib pristupa ne prelazi 10%. Jedna građevinska čestica može imati više kolnih priključaka.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 30.

(1) Na području obuhvata ovoga Plana nema predviđenih društvenih djelatnosti.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka pored osnovne građevine prema članku 13. stavak (2) dozvoljava se izgradnja dječjeg vrtića.

(3) Uvjeti, oblik, veličina, smještaj i oblikovanje dječjeg vrtića odrediti će se prema pravilima struke i prema Državnom pedagoškom standardu (»Narodne novine« broj 63/08 i 90/10).

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 31.

(1) Ovim Planom nije predviđena mogućnost gradnje stambenih građevina.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 32.

(1) Ovim su Planom osigurane površine za razvoj infrastrukturnih sustava kao linijske-koridori (vodovi, kanali) i površinske infrastrukturne građevine i uređaji i to za:

- sustave prometa i veza (cestovni, pješački i telekomunikacijski promet),
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda),
- energetski sustav (elektroopskrba i plinoopskrba).

(2) Građevine, uređaji i površine infrastrukturnih sustava iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi/rekonstruirati neposrednom provedbom ovoga Plana, sukladno ovim Odredbama, posebnim propisima te posebnim uvjetima nadležnih tijela.

Članak 33.

(1) Infrastrukturni sustavi s koridorima, uređajima, građevinama i površinama za njihov razvoj iz članka 26. ovih Odredaba prikazani su na kartografskim prikazima broj 2.

(2) Infrastrukturni koridori su površine uzduž pravaca trasa infrastrukturnih instalacija, namijenjeni smještaju objekata i uređaja infrastrukturnih sustava, a određuju se širinom koridora u metrima.

(3) Površine predviđene za infrastrukturne građevine su površine za smještaj građevina, uređaja te instalacija komunalne infrastrukture i slično, a razgraničavaju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava.

(4) Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se projektnom dokumentacijom vodeći

računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(5) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se pozitivnih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 34.

(1) Sve javne prometne površine unutar područja obuhvata ovoga Plana, na kojima postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili će se one tek formirati, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodoopskrba i odvodnja voda, telekomunikacijska mreža elektroenergetska i plinska instalacija).

(2) Prilaz građevnoj čestici na javnu prometnu površinu potrebno je riješiti tako da se njime ne ugrožava javni promet.

(3) Dio prometne površine koji nakon izrade projektne dokumentacije i/ili parcelacije građevnih čestica prometnica ne ulazi u građevnu česticu prometne površine, moguće je pripojiti susjednim građevnim česticama, urediti kao javnu zelenu površinu, površinu za smještaj urbane opreme ili za smještaj građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 35.

(1) Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (telefonska centrala, trafostanica, uređaji za pročišćavanje) moraju imati osiguranu površinu koja omogućava redovito korištenje građevine i osiguran kolni pristup.

(2) Za građevine iz stavka 1. ovoga članka koje se grade na javnoj površini ili na građevnoj čestici građevine druge namjene ne mora se formirati zasebna građevna čestica.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 36.

(1) Na području obuhvata ovoga Plana određeni su prostori za izgradnju prometne infrastrukturne mreže prikazani kartografskim prikazom broj 2.A.: »Prometna infrastrukturna mreža«, u mjerilu 1:1000

(2) Prilaz planskom području vrši se sa postojeće županijske ceste oznake Ž5017.

(3) Pored prometnih građevina i površina prikazanih na kartografskom prikazu iz stavka 1. ovoga članka, Planom je omogućena i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, sukladno projektnoj dokumentaciji.

(4) Gradnja novih građevina prometne mreže obavlja se neposrednom provedbom ovoga Plana uz posebne uvjete nadležnih tijela.

5.1.1. Ulična mreža

Članak 37.

(1) Planom se predviđa izgradnja nove prometnice.

(2) Uličnu mrežu na području obuhvata ovog Plana čine:

- sabirna ulica,
- pješačke staze i površine.

(3) Za formiranje sabirne ulice određena je površina građevinske čestice javne prometne površine definirana u kartografskom prikazu 2.A.: »Prometna infrastrukturna mreža«, u mjerilu 1:1000.

(4) Pješačke staze i površine na području ovoga Plana su većim dijelom površine zaštitnog karaktera.

Članak 38.

(1) Minimalni tehnički elementi za izgradnju nerazvrstane ceste određeni su na osnovu predviđene računске brzine od 40 km/h i značajnog dijela teretnog prometa i iznose:

- minimalna širina dvosmjerne ulice iznosi 6,0 m (2 x 3,0 m),
- uz kolnik je obvezno postavljanje rubnjaka,
- minimalna širina pristupnog puta iznosi 4,5 m, maksimalna dužina 50,0 m s obveznim okretištem,
- u uzdužnom profilu ceste dozvoljavaju se nagibi do 12%,
- minimalna širina pješačkog hodnika iznosi: 1,6 m,
- minimalna širina javne pješačke komunikacije (javni prolazi i stepeništa) iznosi 2,5 m, odnosno stepeništa kao komunikacije za svladavanje visine širina iznosi 3,0 m,
- minimalna širina pješačke staze ili šetnice je 1,5 m, uz maksimalni uzdužni nagib 5 - 8%.

(2) Kod pješačkih prijelaza obvezna je izvedba rampe za invalidska ili dječja kolica.

(3) Prilikom utvrđivanja uvjeta uređenja prostora za građevine koje imaju neposredan pristup na javnu prometnicu ili pristup ostvaruju posredno pristupnim putem ili kolno-pješačkom komunikacijom potrebno je ishoditi suglasnost i posebne tehničke uvjete nadležnih institucija.

(4) Ako građevina nema neposredan pristup na jednu od javnih kolnih površina prilaz se mora ostvariti pristupnim putem koji zadovoljava minimalne tehničke uvjete definirane u stavku 1. ovog članka.

(5) Udaljenost građevine od građevne čestice javnih prometnih površina iznosi najmanje 6,0 m uvećano za 1/2 visine građevine.

(6) Detaljni odnosi kolnika, nogostupa, usjeka, nasipa i ostalih objekata ceste, javnih parkirališta i uređenih zelenih površina unutar definirane površine utvrđuju se projektom dokumentacijom.

(7) Prilikom izrade projektne dokumentacije za prometnu površinu, potrebno je posebno paziti na prijelaze preko postojeće infrastrukture (međunarodni telekomunikacijski kabel), s ciljem da se izbjegne njegovo oštećivanje. Potrebno je ishodovati uvjete od vlasnika postojeće infrastrukture.

5.1.2. Javna parkirališta i garaže

Članak 39.

(1) Gradnja i uređenje javnog parkirališta na području obuhvata ovoga Plana dozvoljena je ovisno o potrebi za parkiranjem, raspoloživom prostoru, horizontalnoj i vertikalnoj preglednosti, prolazima za pješake i pristupu interventnih vozila i slično.

(2) Planom je utvrđena površina javnog parkirališta označena oznakom »P«.

(3) Javne parkirališne površine treba hortikulturno urediti sadnjom visokog i niskog raslinja. Najmanji broj visokog raslinja je jedno stablo na tri parkirališna mjesta.

(4) Na javnim parkiralištima potrebno je osigurati parkirališna mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti i to najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno na parkiralištima s manje od 20 mjesta najmanje jedno parkirališno mjesto.

(5) Potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta za pojedine građevine uređuje se, u pravilu, na građevnoj čestici predmetne građevine, a sukladno sljedećim normativima:

Tablica br. 1. - izvod iz PPUOK - Kriteriji za određivanje broja parkirališnih ili garažnih mjesta

Namjena prostora u građevinama	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta na 1000 m ² bruto razvijene površine
Poslovna namjena - servisni i skladišni sadržaji	4 - 8
Trgovački sadržaji	20 - 40
Uredi	10 - 20
Drugi poslovni sadržaji	15

(6) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice.

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 40.

(1) Planom se za kretanje pješaka osiguravaju pločnici i pješačke staze.

(2) Pješačke površine na području obuhvata Plana su:
- jednostrani nogostup uz glavnu prometnicu,
- pješačke površine unutar javnog parka.

(3) Pješačke površine iz stavka 2. podstavka 1. ovoga članka potrebno je izvoditi na svim novoplaniranim prometnicama i pristupnim putevima.

(4) Za popločavanje pješačkih površina potrebno je koristiti primjerene materijale s protukliznom obradom, te predvidjeti javnu rasvjetu primjerenu opremanju pješačkih površina.

5.1.4. Uvjeti za osiguranje kretanja osoba s invalidetom i smanjene pokretljivosti

Članak 41.

(1) Planom se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa osiguranje nesmetanog pristupa svim građevinama i javnim površinama.

(2) Sve prometne površine potrebno je izvesti bez arhitektonskih i urbanističkih barijera na način da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva. U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi iskošeni rubnjaci.

(3) Na javnim parkiralištima za automobile osoba s invalidetom i smanjene pokretljivosti potrebno je osigurati najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno na parkiralištima s manje od 20 mjesta najmanje jedno parkirališno mjesto.

(4) Kod gradnje novih građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti sukladno odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invalidetom i smanjene pokretljivosti (»Narodne novine« broj 151/05 i 61/07) u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih te sprečavanja nastajanja novih urbanističko-arhitektonskih barijera.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 42.

(1) Telekomunikacijska mreža grafički je prikazana na kartografskom prikazu broj 2.B.: »Telekomunikacijska mreža« u mjerilu 1:1000.

Članak 43.

(1) U zaštitnom koridoru od 2,0 m obostrano (4,0 m kumulativno) u odnosu na tk mrežu međunarodne razine zabranjeno je izvoditi građevinske radove bez suglasnosti koncesionara - vlasnika TK mreže.

(2) Iznimno od stavka 1. dozvoljava se izgradnja pakirališta, uz prethodno polaganje betonske posteljice kao zaštite tk mreže prema uvjetima vlasnika/koncesionara.

(3) Unutar sustava telekomunikacijskog prometa predviđena je dogradnja prostora uređajima pristupne mreže izgradnjom distributivne telekomunikacijske kanalizacije.

(4) Prilikom polaganja treba koristiti prvi podzemni sloj unutar postojećih i planiranih javnih cestovnih koridora, uz obavezno pridržavanje minimalnih udaljenosti u situativnom i visinskom smislu.

Članak 44.

(1) Na glavnim trasama, između zdenaca, predviđeno je polaganje četiri PEHD cijevi Ø 100 mm, a do ormarića za koncentraciju instalacija u objektu polažu se dvije PEHD cijevi Ø 50 mm.

(2) Razmak između zdenaca određuje se na osnovi Uputstava o gradnji mjesnih kabelskih mreža.

(3) Tipovi kabelskih zdenaca biti će određeni glavnim projektom, a trebaju biti dimenzionirani za nosivost:
- zdenac ispod kolnika na najveće opterećenje od 5 kN/m², jednoliko raspoređeno po terenu u okolini zdenca;
- okvir i lijevano željezo poklopca moraju izdržati dinamičko opterećenje preneseno preko ploče i to 50 kN za okvir postavljen u pješačkom hodniku ili razdjelnoj površini zelenila.

Članak 45.

(1) S obzirom na uvođenje treće generacije UMTS (općepokretni telekomunikacijski sustav), postavljanje baznih stanica ove mreže moguće je i naknadno.

(2) Pozicije stanica za koje je potrebno osigurati tek minimalne prostorne uvjete, biti će određene u skladu s planovima koncesionara.

(3) Prilikom određivanja lokacija eventualnih baznih stanica pokretne telefonije, voditi računa o dozvoljenim udaljenostima od građevina te o svim relevantnim propisima vezanim za zaštitu ljudi od zračenja i drugih štetnih utjecaja na okolni prostor, koje bazne stanice mogu proizvoditi.

Članak 46.

(1) U cilju omogućavanja kvalitetnih telekomunikacijskih usluga unutar zone obuhvata Plana predviđena je građevinska čestica, u zahvatu komunikacije, za smještaj aktivnog čvorišta, minimalne dimenzije čestice su 15 m², pripadajuća građevinska čestica mora biti udaljenja najmanje 5 m od prometnice.

Članak 47.

(1) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Energetski sustav

Članak 48.

(1) Izgradnja mreže komunalne infrastrukture moguća je u sustavu izgradnje novih prometnica unutar obuhvata Plana, odnosno u zaštitnom pojasu postojeće lokalne ceste.

(2) Priključenja građevina na javne komunalne mreže moguće je uz suglasnost nadležnih službi.

(3) Odstupanje trasa, profila i dimenzija komunalne infrastrukture utvrđenih kartografskim prikazima moguća su uz obrazloženje kroz projektnu dokumentaciju, a sukladno uvjetima nadležnih službi.

(4) Planom je u energetskom sustavu predviđena gradnja objekata i uređaja elektroenergetske mreže i plinske mreže.

(5) Elektroenergetska mreža prikazana je kartografskim prikazom broj 2.D.: »Energetski sustav - elektroopskrba« u mjerilu 1:1000.

(6) Plinoopskrba je prikazana kartografskim prikazom broj 2.E.: »Energetski sustav - plinoopskrba« u mjerilu 1:1000.

5.3.1.1. Elektroenergetska mreža

Članak 49.

(1) Nova trafostanica 20/0,4 kV gradi se kao samostojeća građevina, kabelski prolazna, tipska transformatorska stanica.

(2) Za trafostanicu koja se gradi kao samostojeća, u vlasništvu distribucije, najmanja dopuštena udaljenost trafostanice do granice prema susjednim građevnim česticama iznosi 1m, a prema kolniku 2m.

(3) Za mogućeg novog kupca električne energije koji zahtjeva vršnu snagu koja se ne može osigurati iz planiranih trafostanica 20/0,4 kV iz ovog Plana, napajanje će se osigurati iz trafostanice 20/0,4 kV koja će se izgraditi u sklopu njegove građevinske čestice, odnosno zahvata u prostoru (kao samostojeća građevina ili kao ugradbena u građevini).

Članak 50.

(1) Planom predložena lokacija nove trafostanice 10(20)/0,4 kV biti će konačno utvrđena lokacijskom dozvolom i projektnom dokumentacijom na temelju stvarnih potreba konzuma.

(2) Trase priključnih podzemnih vodova 20 kV odrediti projektnom dokumentacijom nakon određivanja mikrolokacije trafostanice, a gdje postoje prostorne mogućnosti priključni podzemni vodovi 20 kV vode se po javnim površinama.

(3) Iznimno, podzemnu elektroenergetsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.

(4) Niskonaponsku mrežu izvoditi će se kao podzemnu.

Članak 51.

(1) Javnu rasvjetu izvoditi u sklopu podzemne niskonaponske mreže kao samostalnu podzemnu mrežu na samostojećim stupovima, a prema potrebama dograđivati u sklopu buduće niskonaponske mreže.

(2) Detaljno rješenje rasvjete unutar obuhvata Plana riješiti u glavnim/izvedbenim projektima, koji će odrediti njeno napajanje i upravljanje, odabir stupova i njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i rasvjetnih tijela i traženi nivo osvijetljenosti sa svim potrebnim proračunima.

(3) Iznimno se dozvoljava odstupanje u položaju objekata i vođenju trasa planiranih elektroopskrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom ukoliko su obrazložene projektnom dokumentacijom.

5.3.1.2. Plinoopskrbna mreža

Članak 52.

(1) Distribuciju plina potrošačima obavljati će distributer prema Pravilniku o distribuciji plina (»Narodne novine« 104/02 i 97/03).

(2) Prihvat zemnog plina za područje obuhvata Plana vršit će se iz mjerno redukcijske stanice MRS-1 Rijeka zapad.

(3) Do područja obuhvata Plana dolazi srednjetačni plinovod.

(4) Distribucija unutar područja obuhvata Plana do planiranih objekata izvesti će se srednjetačnim ST plinovodom do max 4 bar.

(5) Ovim je Planom predviđena gradnja nove korisničke mreže koja će se, u skladu s dinamikom gradnje područja, širiti postojećim i planiranim ulicama.

(6) Srednjetačna mreža plinovoda polaže se u sklopu površina osnovne mreže prometnica.

(7) Trase distributivne plinske mreže na području obuhvata ovoga Plana konačno će se utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektna dokumentacije.

Članak 53.

(1) Distribucijske plinovode potrebno je polagati u sklopu površina prometnice, u pješćanoj posteljici na dubini minimalno 1,0 m i razmaka 1,0 m od ostalih komunalnih instalacija. Iznimno se plinovodi mogu polagati kroz zonu javnih zelenih površina.

(2) U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja visokog zelenila (drvoredi).

(3) Priključke plinske mreže do novoplaniranih građevina potrebno je graditi podzemno.

(4) Plinovod će se izvoditi iz PEHD cijevi koje moraju imati certifikat o sukladnosti s hrvatskim normama i namjene za plin.

(5) Priključke potrošača predvidjeti pomoću sedlastih komada, priključne regulacijske ormariće po mogućnosti izvesti na granici građevinske čestice. Cijevi prije priključnog ormarića (cca 1 m) u ormariću i razvod kod potrošača, moraju biti bešavne čelične.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 54.

(1) Vodnogospodarski sustav prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.C.: »Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba i odvodnja« u mjerilu 1:1000.

(2) Sve građevine moraju biti spojene na sustav vodoopskrbe i odvodnje.

(3) Planom je, u sklopu vodnogospodarskog sustava, predviđena gradnja građevina i uređaja za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda.

(4) Cjelokupno područje obuhvata Plana nalazi se u zoni djelomičnog ograničenja sanitarne zaštite, te svako obavljane djelatnosti i građenja mora biti u skladu s »Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvora voda za piće na riječkom području« (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/94, 12/94 - ispravak, 12/95, 245/96, 04/01, 15/09 i 14/10).

5.3.2.1. Vodoopskrba

Članak 55.

(1) Planirane i postojeće trase vodoopskrbnih cjevovoda s pripadajućim objektima prikazane su kartografskim prikazom broj 2.C.: »Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba i odvodnja« u mjerilu 1:1000.

(2) Planom je predviđena gradnja nove mreže vodoopskrbnog sustava u skladu s potrebama korisnika prostora.

(3) Mrežu novih opskrbnih cjevovoda potrebno je graditi u trupu prometnice odnosno koridoru novih prometnih površina.

(4) Unutar područja zahvata ovog Plana dopušteno je određeno odstupanje od prikazanog, ukoliko bi se izradom idejnih projekata pokazalo opravdanije rješenje, te nakon što se definira status cjevovoda u odnosu na vlasništvo čime se reguliraju međusobni odnosi predmetne zone s Komunalnim društvom, o načinu održavanja planiranih cjevovoda, s pripadajućim uređajima uz cjevovode.

(5) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (telekomunikacije, elektroopskrba, plinoopskrba i odvodnja) uskladiti sa uvjetima vlasnika instalacija.

(6) Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je, u skladu s propisima, izvesti vanjske nadzemne hidrante. Nadzemne hidrante potrebno je postavljati unutar pješačkog hodnika na međusobnom razmaku manjem od 150,0 m.

5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda

Članak 56.

(1) Trase građevina i uređaja individualnog sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana prikazane su kartografskim prikazom broj 2.C.: « Vodnogo-spodarski sustav - vodoopskrba i odvodnja» u mjerilu 1:1000.

(2) Na području obuhvata Plana planiran je razdjelni individualni sustav odvodnje otpadnih voda (kolektorski sustav sanitarno-tehnoloških voda i oborinskih voda).

(3) Građevine i uređaje individualnog sustava odvodnje otpadnih voda potrebno je, u pravilu, graditi u prometnim površinama.

(4) Kanalizacijsku mrežu je potrebno izvoditi nepropusnim cijevima.

Članak 57.

(1) Zbrinjavanje sanitarno-tehnoloških otpadnih voda vrši se gradnjom kanalizacijske mreže i lokalnog uređaja za obradu otpadnih voda odgovarajućeg stupnja i tehnologije pročišćavanja. Pročišćena otpadna voda upušta se u teren putem upojnih bunara.

(2) Tehnološke otpadne vode se prije upuštanja u kolektor moraju dovesti na nivo sanitarnih otpadnih voda.

(3) Zakonski vlasnik uređaja za pročišćavanje morati će skopiti ugovor o održavanju sa isporučiteljem usluge javne odvodnje ili drugim ovlaštenim osobama u skladu sa zakonom.

(4) Do izgradnje individualnog sustava moguće je odvodnju otpadnih voda vršiti sukladno važećoj Odluci o zonama sanitarne zaštite i Odluci o odvodnji Općine Klana.

(5) Nakon izgradnje individualnog sustava obavezan je priključak građevne čestice na isti.

Članak 58.

(1) Oborinske vode s krovova, pješačkih i zelenih površina upuštaju se u teren preko upojnih bunara.

(2) Za sve ceste, veće parkirališne i manipulativne površine (preko 200 m²) obavezna je ugradnja separatora mineralnih ulja. Sve oborinske vode prije ispuštanja u teren tretirati na separatoru ulja.

(3) Na građevinskim česticama poslovne namjene nužno je oborinske vode sa internih prometnica, parkirališta i manipulativnih površina prije upuštanja u teren tretirati taložnicama i separatorima masnoće i ulja. Uređaje za pročišćavanje oborinskih voda smjestiti u sklopu svake pojedine građevinske čestice poslovne namjene.

(4) Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije, a prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (»Narodne novine« broj 87/10).

(5) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s propisima.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Zaštitne zelene površine

Članak 59.

(1) Zaštitne zelene površine (Z) u području obuhvata Plana planirane su na nepristupačnim mjestima i kao zaštita županijske ceste, a oblikovane su radi zaštite okoliša (nestabilnih padina, erozije, zaštite od buke, zaštite zraka i drugo).

(2) Zaštitne zelene površine potrebno je urediti sadnjom pretežito visokog zelenila, ali tako da ne ugrožavaju sigurnost odvijanja prometa.

(3) Unutar zaštitnih zelenih površina mogu se graditi građevine komunalne infrastrukture.

Članak 60.

(1) Planom se za uređenje zaštitnih zelenih površina (Z) propisuju sljedeće smjernice:

- zaštitne zelene površine na području obuhvata Plana potrebno je uređivati na način da imaju ulogu zaštitnog ozelenjenog tampona između područja različite urbane namjene (zaštita površina uz županijsku cestu i slično),
- sve zaštitne površine potrebno je ozeleniti i učiniti dostupnima,

- izbor biljnih vrsta i razinu dostupnosti potrebno je uskladiti s karakterom namjene područja prema kojem se uređuje zaštitna površina,

- zaštitne zelene površine uz prometne građevine potrebno je ozeleniti sadnjom stablašica čime se ujedno provodi i zaštita od buke,

- unutar zaštitnih zelenih površina dozvoljava se uređivanje pješačkih površina i putova, staza, postavljanje javne rasvjete,

- na površinama zaštitnog zelenila ne dozvoljava se gradnja na klizištima, strminama, osim građevina koje služe zaštiti kao što su potporni zidovi, ograde i slično.

Javne zelene površine

Članak 61.

(1) Planom je predviđeno uređenje javnih parkovnih (Z1) i ostalih zelenih površina, u skladu s prirodnim osobitostima prostora i u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

(2) Osim javnih zelenih površina iz stavka 1. ovoga članka, unutar područja drugih namjena moguće je planirati manje javne zelene površine i odmorišta.

Članak 62.

(1) Uređenje javnih parkovnih i ostalih zelenih površina dozvoljeno je neposrednom provedbom ovoga Plana.

(2) Unutar javne zelene površine nalazi se ulaz u utvrdu »Monte Murato« (Velo Židovje), koju je potrebno zaštititi od daljnjeg devastiranja, na način da se postavi zaštitna ograda do završetka istražnih radnji na njezinom revitaliziranju.

(3) Planom se za uređenje javnih parkovnih površina propisuju slijedeće smjernice i uvjeti:

- 50% površine parka potrebno je planirati sadnjom visokog zelenila, a u ostaloj površini sadnjom niskog raslinja i travnatih površina, te drugih primjerenih površina i sadržaja,
- u novoplaniranim parkovima, gdje god je to moguće, potrebno je zadržati izvornu geomorfološku strukturu terena i postojeću vegetaciju kao motiv projektiranja i uređenja parka,
- izbor biljnih vrsta mora biti sukladan autohtonim vrstama koje uspijevaju u ovom podneblju,
- na javnim zelenim površinama nije moguće planirati gradnju građevina, osim onih predviđenih ovim Planom,
- unutar parka dozvoljena je gradnja manjih dječjih igrališta, sanitarnih čvorova, fontana, paviljona, odmorišta i sličnih objekata koji su u funkciji korištenja parka,
- parkovne površine ne smiju biti zatvorene i nepristupačne građanima, u njima nije dozvoljeno kretanje motornih vozila, osim servisnih i interventnih vozila,
- u dijelu pješačkih šetnica moguće je voditi biciklističke staze, ako to terenski uvjeti dozvoljavaju, ali je iste potrebno odvojiti od pješačkih putova,
- unutar parka moguće je planirati postavu spomen obilježja koje će se svojim oblikovnim karakteristikama uklopiti u okolinu,
- ulaze i glavne šetnice parka potrebno je osvijetliti javnom rasvjetom,
- unutar parkova nije moguće ni trajno ni privremeno planirati sadržaje i programe koji bukom, zauzećem prostora i načinom funkcioniranja ometaju osnovnu funkciju parka,
- novoplanirani park potrebno je povezati s javno prometnom površinom.
- podloga parkovnih površina i pješačkih prilaza ne smije biti asfalt ili neka druga vodonepropusna podloga,
- za preventivnu zaštitu od požara potrebno je stalno održavanje površina uklanjanjem biljnog materijala u sloju prizemnog raslinja, kresanjem i uklanjanjem suhog granja, osiguranjem prohodnosti zelenih pojaseva (šumski putevi),
- zahvati na površinama ne mogu se izvoditi betoniranjem.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 63.

(1) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti u obuhvatu ovoga Plana nema.

(2) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Rijeci).

8. Postupanje s otpadom

Članak 64.

(1) Na području obuhvata ovoga Plana s otpadom se mora postupati na način da se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i ne koriste postupci koji bi mogli štetiti okolišu, a osobito da se izbjegnju rizici od onečišćenja voda, tla i zraka, pojava buke i neugodnih mirisa, ugrožavanje biljnog i životinjskog svijeta, štetan utjecaj na području kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti te nastajanje eksplozije, požara i slično.

Članak 65.

(1) Proizvođači otpada na području obuhvata Plana dužni su pridržavati se mjera ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom i to:

- izbjegavati ili smanjiti količinu otpada na mjestu nastajanja,
- razvrstavati otpad po vrstama na mjestu nastanka,
- iskorištavati vrijedna svojstva otpada u materijalne i energetske svrhe,
- sprječavati nenadzirano postupanje s otpadom,
- odlagati otpad na postojeće odlagalište,
- sanirati otpadom onečišćene površine.

(2) Na svakoj građevnoj čestici osigurava se odgovarajući prostor za smještaj manjih spremnika za skupljanje komunalnog otpada.

(3) U građevini, u kojoj se obavlja poslovna djelatnost, mora se osigurati prostor za privremeno skladištenje vlastitog tehnološkog otpada koji mora biti osiguran od atmosferskih utjecaja te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

(4) Prostor za privremeno skladištenje tehnološkog otpada iz stavka 3. ovoga članka mora biti jasno obilježen.

(5) Plan gospodarenja otpadom donosi se temeljem Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 153/05, 111/06, 60/08 i 87/09).

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 66.

(1) Zahvati u prostoru za koje se provodi procjena utjecaja na okoliš, odnosno zahvati koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, te način provedbe postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, određeni su Zakonom o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 110/07) te Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (»Narodne novine« broj 64/08 i 67/09) kao i planovima šireg područja.

Članak 67.

(1) Unutar područja obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine niti dopuštati zahvati koji neposredno ili posredno ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno čije je postojanje ili uporaba iznad dozvoljenih graničnih vrijednosti utvrđenih propisima koji reguliraju zaštitu okoliša.

9.1. Zaštita tla

Članak 68.

(1) Na području obuhvata Plana, u cilju zaštite tla, nije dozvoljeno:

- odlaganje otpada na površinama koje nisu predviđene i uređene za tu namjenu,
- ispuštanje u tlo nepročišćenih otpadnih voda.

(2) Tlo za građenje štiti se primjenom svih važećih propisa, zakona, mjera zaštite, normativa i uvriježenih postupaka iz područja arhitekture i graditeljstva, geotehnike i protupotresnog inženjerstva, zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti koji se moraju primijeniti prilikom projektiranja i izgradnje građevina na određenom zemljištu.

9.2. Zaštita zraka

Članak 69.

(1) Na području obuhvata Plana određeno je provođenje mjera zaštite zraka u svrhu uspostave i očuvanja planirane I. kategorije kakvoće zraka te je potrebno provoditi, utvrđivati i pratiti kakvoću zraka te poduzimati potrebne mjere

za smanjenje štetnih i prekomjernih emisija sukladno pozitivnim propisima.

(2) Mjere i aktivnosti za provođenje zaštite zraka utvrđuju se kako slijedi:

- promicanje uporabe plina kao energenta,
- održavanje javnih površina redovitim čišćenjem,
- uređenje zaštitnih zelenih površina između prometnica i okolne izgrađene površine,
- očuvanje postojećeg zelenila.

(3) Ako se pojave stacionirani izvori onečišćenja iznad graničnih vrijednosti emisije u zrak, potrebno je primijeniti mjere zaštite zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04, 110/07 i 60/08) i Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 21/07, 150/08 i 154/08).

9.3. Zaštita voda

Članak 70.

(1) Područje obuhvata Plana nalazi se u zoni djelomičnog ograničenja vodozaštitnog područja.

Članak 71.

(1) Izgraditi individualni sustav nepropusne kanalizacije za odvodnju sanitarno - potrošnih i tehnoloških otpadnih voda sa odvodom izvan zone ili upuštanjem preko upojnog bunara nakon biološkog ili drugog odgovarajućeg postupka pročišćavanja, za industrijske, znanstve i slične pogone, gdje nema tehničkog ni ekonomskog opravdanja za priključenje na javnu kanalizaciju, primijeniti samostalno uređaje za biološki ili drugi odgovarajući postupak pročišćavanja sa upuštanjem pročišćene vode putem upojnih bunara u podzemlje,

Oborinske vode sa autocesta, većih parkirnih, radnih i manipulativnih površina zagađenih naftnim derivatima moraju se prihvatiti nepropusnom kanalizacijom i pročistiti na separatorima i uputiti u podzemlje putem upojnih bunara, za manje parkirne, radne i manipulativne površine do 200 m², zagađene naftnim derivatima dozvoljava se odvođenje oborinskih voda direktno na okolni teren raspršenim sustavom odvodnje.

Članak 72.

(1) Na području zone djelomičnog ograničenja zabranjeno je:

1. postojanje i građenje industrijskih pogona i drugih objekata bazne, kemijske i metalurške industrije, farmaceutске industrije, kao i industrije koja koristi radioaktivne tvari,
2. nekontrolirano odlaganje otpadnih voda.

9.4. Zaštita od buke

Članak 73.

(1) Na području obuhvata Plana, mjerama zaštite od buke potrebno je spriječiti nastajanje buke, odnosno smanjiti postojeću buku na dopuštenu razinu provođenjem mjera zaštite određenih propisima.

(2) Zaštitu od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09).

(3) Unutar područja obuhvata Plana dopušta se razina buke u odnosu na namjenu prostora sukladno Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 145/04).

(4) Unutar područja obuhvata Plana dopušta se razina buke u odnosu na namjenu prostora sukladno Pravilniku

o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (»Narodne novine« broj 156/08).

(5) Ako se utvrdi prekoračenje dopuštene buke prema Pravilnicima iz stavka 3. i 4. ovoga članka, kod postojeće izgradnje, potrebno je osigurati smanjenje buke izmještanjem ili ukidanjem određene djelatnosti, ili, ako to nije moguće, postavljanjem zvučnih barijera (prirodnih ili izgrađenih).

(6) Zaštitni pojas uz županijsku cestu oznake Ž5017 ulazi djelimično u područje obuhvata Plana, a na isti se primjenjuje Zakon o javnim cestama (»Narodne novine« broj 180/04, 138/06, 146/08, 152/08, 38/09, 124/09, 153/09, 73/10 i 91/10).

9.5. Zaštite od požara

Članak 74.

(1) Zaštitu od požara na području obuhvata Plana potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 92/10) i propisa donesenih temeljem Zakona i pravilima struke iz područja zaštite od požara.

(2) Rekonstrukcijom postojećih i gradnjom novih građevina ne smije se povećavati ukupno požarno opterećenje unutar područja obuhvata Plana.

Članak 75.

(1) Na području obuhvata Plana određuju se sljedeće mjere zaštite od požara:

- Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričke metode TRVB ili Gretner ili Euroalarm za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se skuplja i boravi veći broj ljudi.

- Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Klana i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

- Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih, obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

- Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

- Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intezitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Međusobni razmak kod poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

- Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je poštivati odredbe članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega.

- Temeljem članka 28. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« br. 92/10) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

9.6. Mjere posebne zaštite

Članak 76.

(1) Planom šireg područja nije utvrđena obaveza izgradnje skloništa za naselje Klana.

(2) Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća Općine Klana, utvrđena bunker »Monte Murato« - Velo Židovje predviđen je kao potencijalna lokacija za sklanjanje i zbrinjavanje cca 100 osoba s obvezom uređenja.

Članak 77.

(1) Uzbunjivanje stanovništva provodi se u skladu s Pravilnikom o postupku uzbunjivanja stanovništva (»Narodne novine« broj 47/06).

(2) Za lokacije na kojima se okuplja veći broj ljudi obvezno je postavljanje posebnog sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, obvezni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana, te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

(4) Pravne osobe dužne su organizirati zaštitu i spašavanje od prijetnji i posljedica nesreća, većih nesreća i katastrofa i provoditi pripreme, poduzimati mjere pripravnosti i aktivnosti u katastrofama i otklanjanju posljedica te izvršavati druge obveze propisane Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07 i 38/09), drugim propisima i svojim općim aktima.

(5) U postupku provođenja Plana potrebno je poštivati svu zakonsku regulativu vezanu za zaštitu i spašavanje, zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, skloništa, policiji te uzbunjivanju stanovništva.

Članak 78.

(1) Na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Područje primjene posebnih uvjeta korištenja i mjera zaštite« u mjerilu 1:1000. prikazani su prometni pravci kojima se dozvoljava prijevoz opasnih tvari, ali samo isključivo za potrebe korisnika poslovne zone.

(2) Za sada na području obuhvata Plana ne postoje mjesta ugroza.

Članak 79.

(1) Zaštita od potresa provodi se protupotresnim projektiranjem građevina i građenjem u skladu sa seizmičkim kartama, zakonima i propisima: Zakon o gradnji (»Narodne novine« broj 175/03, 100/04, 76/07, 86/08, 152/08), Zakon o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11).

(2) Za područje Općine Klana određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi 8° MCS s odstupanjem prema 8- i 8+.

(3) Prometni pravci pogodni za evakuaciju ljudi i osiguranje nesmetanog prolaza inteventnih vozila, koji nisu ugroženi urušavanjem, prikazani su na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Područje primjene posebnih uvjeta korištenja i mjera zaštite« u mjerilu 1:1000.

(4) Na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Područje primjene posebnih uvjeta korištenja i mjera zaštite« u mjerilu 1:1000. prikazana je zona pogodna za evakuaciju ljudi, te zona privremenog deponiranja materijala koji je nastao kao posljedica rušenja.

Članak 80.

(1) Protupotresno projektiranje i građenje građevina potrebno je provoditi sukladno tehničkim i drugim propisima.

(2) Kod rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje akata kojima se dozvoljava rekonstrukcija treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata građevine.

Članak 81.

(1) Na području obuhvata Plana ne postoje subjekti koji su mogući izvori tehničko-tehnološke nesreće.

(2) Od kritične infrastrukture unutar Plana nalazi se podzemni međunarodni telekomunikacijski kabel, ali ne postoje opasnosti koje ga ugrožavaju.

(3) Na području Plana nema klizišta niti plavljenja, niti ne postoje divlja odlagališta otpada.

10. Mjere provedbe Plana

Članak 82.

(1) Ovaj Plan provodi se neposredno na svim njegovim područjima.

(2) Provedba ovoga Plana vrši se neposredno primjenom ovih Odredaba za provođenje uz obvezno korištenje cjelokupnog elaborata Plana.

Članak 83.

(1) Građevine na području obuhvata ovoga Plana mogu se graditi isključivo na građevnim česticama koje imaju osiguran neposredan pristup s javno prometne površine, priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom i vodom te odvodnju otpadnih voda.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 84.

Plan je izrađen u šest izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Klana i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Klana te ovjereni pečatom tijela odgovornog za provođenje javne rasprave i potpisani od osobe odgovorne za provođenje javne rasprave.

Članak 85.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Klana, pismohrani Jedinственog upravnog odjela Općine Klana, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva te Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj - Zavodu za prostorno planiranje.

Članak 86.

Tekstualni i grafički dijelovi Plana te obvezni prilozi iz članka 4. ove Odluke, koji čine sastavni dio ove Odluke, nisu predmet objave.

Članak 87.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/11-01/44

Ur. broj: 2170-06-11-01-01

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik
Dorijan Valentić, v.r.

41.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Klana za četverogodišnje razdoblje (2004.-2008.), (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/05), i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Općinsko vijeće Općine Klana, na 18. sjednici održanoj dana 12. listopada 2011. godine, donijelo je

ODLUKU
o donošenju Urbanističkog plana uređenja
UPU 7 - Škalnica

IV. OPĆE ODREDBE

Članak

Donosi se Urbanistički plan uređenja UPU 7 - Škalnica (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan je izradio »Geoprojekt« d.d. Nova cesta 224/2, Opatija

Članak 3.

Plan se donosi za područje gospodarke - poslovne namjene.

Granica obuhvata Plana prikazana je na svim kartografskim prikazima.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi 7,92 ha.

Članak 4.

Planom se određuju namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjeti i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, područja s posebnim prostornim i drugim obilježjima te drugi elementi od važnosti za područje Plana.

Članak 5.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove te obvezne priloge kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Ulična mreže
 - 5.1.2. Javna parkirališta i garaže
 - 5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

- 5.1.4. Uvjeti za osiguranje kretanja osoba smanjene pokretljivosti
- 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
- 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 5.3.1. Energetski sustav
 - 5.3.1.1. Elektroenergetska mreža
 - 5.3.1.2. Plinoopskrbna mreža
 - 5.3.2. Vodnogospodarski sustav
 - 5.3.2.1. Vodoopskrba
 - 5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 9.1. Zaštita tla
 - 9.2. Zaštita zraka
 - 9.3. Zaštita voda
 - 9.4. Zaštita od buke
 - 9.5. Zaštita od požara
 - 9.6. Posebne mjere zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)
10. Mjere provedbe Plana
11. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranju namjeni

B. GRAFIČKI DIO

I. Obvezni kartografski prikazi:

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | Korištenje i namjena površina | MJ 1:2000 |
| 2. | Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža | |
| | 2.A. Prometna infrastrukturna mreža | MJ 1:2000 |
| | 2.B. Telekomunikacijska mreža | MJ 1:2000 |
| | 2.C. Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba | MJ 1:2000 |
| | 2.D. Vodnogospodarski sustav - odvodnja | MJ 1:2000 |
| | 2.E. Energetski sustav - elektroopskrba | MJ 1:2000 |
| | 2.F. Energetski sustav - plinoopskrba | MJ 1:2000 |
| 3. | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | |
| | 3.A. Oblici korištenja | MJ 1:2000 |
| | 3.B. Mjere zaštite | MJ 1:2000 |
| 4. | Način i uvjeti gradnje | MJ 1:2000 |

C. OBVEZNI PRILOZI

A. Obrazloženje Plana

1. POLAZIŠTA
 - 1.1. Položaj, značaj i posebnosti zone izdvojene namjene u prostoru grada ili općine
 - 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
 - 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
 - 1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
 - 1.1.5. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na gospodarske podatke te prostorne pokazatelje
2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA
 - 2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog odnosno općinskog značaja
 - 2.1.1. Odabir prostorne i gospodarske strukture
 - 2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura
 - 2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti zone izdvojene namjene
 - 2.2. Ciljevi prostornog uređenja zone izdvojene namjene
 - 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeća obilježja izgrađene strukture i očuvanja

prostornih posebnosti
2.2.2. Unapređenje uređenja zone izdvojene namjene i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

3.2.1. Gospodarska namjena - poslovna

3.2.2. Površine infrastrukturnih građevina

3.2.3. Zaštitne zelene površine

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.3.1. Iskaz namjene površina

3.3.2. Način korištenja i uređenja površina

3.4. Prometna i ulična mreža

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.5.1. Telekomunikacije

3.5.2. Energetski sustav (elektroopskrba i plinoopskrba)

3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja)

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.6.1. Uvjeti i način gradnje

3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

3.7.1. Zaštita tla

3.7.2. Zaštita zraka

3.7.3. Zaštita voda

3.7.4. Zaštita od buke

3.7.5. Zaštita od požara

3.7.6. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)

B) Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja, koji se odnosi na područje obuhvata Urbanističkog plana:

- Izvod iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/07)

C) Stručne podloge, na kojima se temelje prostorno planske rješenja:

- Plan zaštite i spašavanja, Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća, Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

D) Popis propisa koje je potrebno poštivati u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11),

- Zakon o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 110/07),

- Zakon o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09),

- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine« broj 70/05, 139/08 i 57/11),

- Zakon o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04, 110/07 i 60/08),

- Zakon o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 153/05, 111/06, 60/08 i 87/09),

- Zakon o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 92/10),

- Zakon o vodama (»Narodne novine« broj 153/09, 63/11),

- Zakon o javnim cestama (»Narodne novine« broj 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09 i 73/10),

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11),

- Zakon o šumama (»Narodne novine« broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10),

- Zakon o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95 i 56/10),

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 9/04, 45/04 - ispr.),

- Pravilnik o načinu obračuna površina i obujma u projektima zgrada (»Narodne novine« broj 90/10 i 111/10),

- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (»Narodne novine« broj 151/05 i 61/07),

- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (»Narodne novine« broj 21/09, 57/10, 126/10 i 48/11),

- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine« broj 119/07),

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94, 55/94 - ispr. i 142/03),

- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine« broj 8/06),

- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (»Narodne novine« broj 87/10),

- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 145/04, 46/08 i 30/09),

- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (»Narodne novine« broj 2/91 i 74/93),

- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (»Narodne novine« broj 47/06),

- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85 i 42/86),

- Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (»Narodne novine« broj 133/05),

- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 21/07, 150/08, 154/08 i 5/09),

- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (»Narodne novine« broj 64/08 i 67/09).

E) Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona, MIŠLJENJA zaprimljena nakon održane Prethodne rasprave (18. 8. 2008.):

- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA**, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite

(Broj: 511-09-21/1-175/289-2008.MV) od 14. 8. 2008. godine,

- **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci

(Klasa: 612-08/08-10/57; Ur.br: 532-04-15/16-08-2) od 27. kolovoza 2008. godine,

- **HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. - ELEKTROPRIMORJE RIJEKA**

(Klasa: 360-01/08-01/134; Ur. broj: 2170-06-08-01-02) od 8. 8. 2008. godine,

- **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu prirode

(KLASA: 612-07/08-49/0863; UR. BROJ: 532-08-03-01/3-08-02) od 8. rujna 2008. godine,

- **HRVATSKE VODE** Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka

(Klasa: 350-02/08-01/718, Ur.broj: 374-23-3-08-02) od 9. 12. 2008. godine,

SUGLASNOST:

● **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA**, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite

(Broj: 511-09-21/1-166/144/2-2011.DR) od 22. 8. 2011. godine,

● **KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.** za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, PRJ Kanalizacija, (GG, ing./1861) od 24. 8. 2011. godine,

● **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka (KLASA: 350-01/11-01/11; UR. BROJ: 543-12-01-11-5) od 31. 8. 2011. godine,

● **HRVATSKE VODE** Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka (Klasa: 350-02/11-01/488, Ur. broj: 374-23-3-11-02/PLJ) od 7. 9. 2011. godine,

● **MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA**, Uprave gospodarenja vodama, Zagreb, (KLASA: 325-01/11-01/773, UR. BROJ: 538-10-1/0210-11-4) od 29. rujna 2011. godine.

F) Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi,

G) Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,

H) Sažetak za javnost

Članak 6.

V. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 7.

(1) Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina prikazani su kartografskim prikazom broj 1.: »Korištenje i namjena površina«.

(2) Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja 7 - Škalnica, u daljnjem tekstu: Plan, površine za razvoj i uređenje razgraničene su kako slijedi:

- Površine gospodarske - poslovne namjene
- Javne infrastrukturne površine:
 - prometne površine
 - pješačke površine
 - površine ostalih infrastrukturnih sustava
- Zaštitne zelene površine

Članak 8.

(1) Temeljnim postavkama ovoga Plana određuju se detaljnija namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti smještaja i gradnje građevina, smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora te drugi elementi od važnosti za područje za koje se Plan donosi.

Članak 9.

(2) Koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) i iskorištenosti (k_{is}) građevne čestice izračunavaju se primjenom Zakona o prostornom uređenju i gradnji i na temelju istoga donesenih podzakonskih akata: »Pravilnik o sadržaju, mjerilima kar-

tografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova« i »Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada«.

Površine gospodarske - poslovne namjene

Članak 10.

(2) Područje gospodarske - poslovne namjene namjenjuje se izgradnji i uređenju površina za uslužnu, trgovačku, skladišnu, servisnu i sličnu djelatnost te objekata i uređaja svih drugih sadržaja vezanih za osnovnu poslovnu namjenu, uz uvjet da su u skladu s odredbama zaštite okoliša propisanih ovim Planom.

Javne infrastrukturne površine

Prometne površine

Članak 11.

(3) Javne prometne površine su površine namijenjene izgradnji nove prometne infrastrukture i smještaju vozila za potrebe korisnika prostora.

(4) Granica planirane prometne infrastrukture određena je granicom njene građevne čestice.

Pješačke površine

Članak 12.

(2) Pješačke površine definirane su kao jednostrani nogostup.

Površine ostalih infrastrukturnih građevina

Članak 13.

(2) Površine za smještaj ostalih infrastrukturnih građevina namijenjene su izgradnji građevina vodoopskrbe, odvodnje otpadnih i oborinskih voda, elektroopskrbe i plinopskrbe.

Zaštitne zelene površine

Članak 14.

(3) Zaštitne zelene površine (Z) definirane su na površinama nepovoljnih karakteristika i kao zaštita koridora županijske ceste.

(4) Uvjeti i način gradnje na površinama iz stavka (1) ove točke definirani su poglavljem 6. ovih Odredbi.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 15.

Površine za smještaj građevina gospodarskih djelatnosti određene su u kartografskim prikazima 1 i 4.

Oblik i veličina građevinskih čestica

Članak 16.

(3) Oblik i veličina građevinskih čestica nisu određeni ovim planom, već su određene zone unutar kojih će se formirati građevne čestice kroz daljnju provedbu ovoga Plana.

(4) Oblik i veličina građevinske čestice obuhvaća jednu ili više građevina osnovne djelatnosti, građevine pomoćne namjene, glavne i pomoćne ulaze, interno odvijanje prometa, parkirališni prostor zaposlenih, posjetitelja i vozila tehnološkog procesa, sve infrastrukturne priključke i građevine, te površine zelenila.

Najmanja veličina građevinske čestice za manje poslovne građevine (uslužne, servisne i slične) iznosi 600 m², a za

veće poslovne građevine (trgovačke, skladišne i slične) iznosi 1200 m².

Namjena građevina

Članak 17.

(3) Građevine osnovne djelatnosti grafičke oznake K obuhvaćaju uslužne, trgovačke, skladišne, servisne i slične sadržaje.

(4) Uz osnovnu namjenu, u sklopu građevinske čestice dozvoljava se gradnja pratećih sadržaja koji upotpunjuju osnovnu namjenu i pridonose kvaliteti prostora (administrativno-upravni, ugostiteljski-restorani organizirane prehrane, garderobe, sanitarni prostori, dječji vrtići i slično), na način da ne ometaju proces osnovne djelatnosti.

(5) Uz osnovne građevine, u sklopu građevinske čestice mogu se graditi i ostale građevine:

- nadstrešnice i trijemovi,
- prometne i manipulativne površine i parkirališta, te zelene površine
- potporni zidovi, obložni, ogradni zidovi i burobrani i sl.,
- komunalne građevine i uređaji,
- druge građevine, uređaji i oprema prema zahtjevima tehnološkog procesa.

Veličina i površina građevina

Članak 18.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevinske čestice iznosi $k_g = 0,25$.

(4) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevinske čestice iznosi $k_{is} = 0,50$.

Članak 19.

(5) Najveći dopušteni broj nadzemnih etaža iznosi dvije (2) etaže.

(6) Najveća dopuštena visina građevina mjerena do krovnog vijenca iznosi 8,0m.

(7) Ispod i/ili izvan građevina dopušta se izgradnja jedne podrumске etaže.

(8) U izgrađenom dijelu poslovne zone postojeća visina građevina se pri rekonstrukciji može zadržati ako je veća, ali ne i povećavati.

Smještaj građevina na građevinskoj čestici

Članak 20.

(4) Gradivi dio građevnih zona određen je građevinskim pravcem i uvjetima udaljenosti od ruba građevinskih čestica.

(5) Građevine se mogu graditi kao složene građevine.

(6) Građevina osnovne namjene, pomoćne i druge građevine moraju se graditi unutar gradivog dijela građevne čestice.

(7) Iznimno, izvan gradivog dijela građevinske čestice mogu se graditi i uređivati:

- prometne, manipulativne, zelene površine i parkirališta,
- potporni, obložni, ogradni zidovi, burobrani i sl.,
- komunalni objekti i uređaji i oprema,
- nadstrešnice,
- urbana i dr. nadzemna i podzemna oprema u funkciji građevne čestice.

Članak 21.

(5) Građevinski pravac udaljen je od regulacijskog pravca najmanje 6,0 m uvećano za 1/2 visine građevine.

(6) Kod formiranja građevinskih čestica granica gradivog dijela čestice prema ostalim granicama građevinske čestice je udaljena 3,0 m uvećano za 1/2 visine građevine od susjednih građevinskih čestica.

(7) Nadstrešnice moraju biti udaljene najmanje 3,0 m od ruba građevinske čestice.

(8) Smještaj građevine na građevinskoj čestici mora, ovisno o namjeni građevine i organizaciji tehnološkog procesa, omogućiti neometan kolni pristup i manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Oblikovanje građevina

Članak 22.

(5) Za cijelu poslovnu zonu Škalnica ovim Planom propisuje se suvremeni arhitektonski izričaj.

(6) Dozvoljeno je gradnju izvoditi i montažnim elementima od betona ili čelika i primjenjivanje suvremenih materijala, te slobodnija koloristička obrada.

(7) Građevina osnovne namjene te građevine pratećih sadržaja trebaju činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita, oblikovanja i završne obrade.

(8) Krovišta građevina njihovi nagibi, forme, geometrija, materijali i tehnologije su integralni dijelovi procesa oblikovanja i moraju odgovarati ovdje propisanim kriterijima gradnje i projektiranja koja vrijede za cijelu poslovnu zonu.

Uređenje građevnih čestica

Članak 23.

(6) Neizgrađeni dijelovi građevinskih čestica namjenjuju se uređenju prometnih, parkirnih i manipulativnih prostora, zelenih i drugih površina.

(7) Najmanje 30% površine građevne čestice poslovne namjene potrebno je urediti kao parkirne i/ili zaštitne zelene površine, u pravilu travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila. Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila. Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građevnoj čestici.

(8) Zelene i druge površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme.

(9) Potporni zidovi izvode se maksimalne visine 1,5 m, a veće visinske razlike savladavaju se oblikovanjem terena (pokosima) u sklopu zelenih površina izvan i/ili unutar građevne čestice ili izvedbom platoa u više razina.

(10) Ozelenjeni pokosi nasipa uključuju se u izračun zelene površine.

(11) Oblikovanjem terena ne smiju se narušiti uvjeti korištenja susjednih građevinskih čestica i javnih prometnih površina.

Članak 24.

(8) Ograde građevinskih čestica poslovne namjene (K) i ostalih infrastrukturnih sustava grade se, u pravilu, od kamena, betona, opeke, metala, drva ili dr. materijala ovisno o projektnom rješenju. Građevne čestice mogu biti ograde zelenilom i/ili živicom, a također i kombiniranim ogradama.

(9) Dijelovi građevnih čestica koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(10) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je, u pravilu, do 1,8 m.

(11) Najveća dopuštena visina ograde između i unutar građevnih čestica je 2,0 m. Iznimno, ograde mogu biti i više od 2,0 m, kada je to potrebno zbog zaštite radnog procesa i/ili građevina i načina njihova korištenja.

(12) Ograda se u pravilu postavlja rubom građevne čestice. Parkirališta za zaposlene i posjetioce mogu se isključiti iz ograđenog dijela građevne čestice.

Članak 25.

(4) Organizacijom kolnog priključka i prometa unutar građevinske čestice, obzirom na vrstu djelatnosti i tehnološkog procesa, mora se osigurati neometano odvijanje prometa na javnim prometnim površinama i protupožarnim pristupima građevini.

(5) Parkirališne površine za vozila djelatnika i vozila za potrebe djelatnosti (posjetitelja) smještaju se unutar građevinske čestice.

(6) Broj parkirnih/garažnih mjesta određuje se sukladno namjeni, a prema članku 33. ovih odredbi.

Priključenje građevinske čestice na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 26.

(4) Građevinska čestica mora imati kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu neposredno ili posredno pristupnom cestom ukupne minimalne širine 4,50 m

(5) Građevinska čestica mora biti priključena na javne sustave elektroopskrbe, vodoopskrbe te odvodnje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda prema Odredbama ovog Plana. Odvodnja oborinskih voda rješava se sukladno Odredbama ovog Plana unutar građevinske čestice.

(6) Priključci na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, označeni u kartografskom prikazu 4, načelno su određeni prema visinskim elementima prometnica i mogu se odrediti i na drugoj poziciji regulacijskog pravca, uz uvjet da nagib pristupa ne prelazi 10%. Jedna građevinska čestica može imati više kolnih priključaka.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 27.

(4) Na području obuhvata ovoga Plana nema predviđenih društvenih djelatnosti.

(5) Iznimno od stavka (1) ovog članka pored osnovne građevine prema članku 14. stavak (2) dozvoljava se izgradnja dječjeg vrtića.

(6) Uvjeti, oblik, veličina, smještaj i oblikovanje dječjeg vrtića odrediti će se prema pravilima struke i prema Državnom pedagoškom standardu.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 28.

(2) Ovim Planom nije predviđena mogućnost gradnje stambenih građevina.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 29.

(1) Ovim su Planom osigurane površine za razvoj infrastrukturnih sustava kao linijske-koridori (vodovi, kanali) i površinske infrastrukturne građevine i uređaji i to za:

- sustave prometa i veza (cestovni, pješački i telekomunikacijski promet),

- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda),

- energetski sustav (elektroopskrba i plinoopskrba).

(2) Građevine, uređaji i površine infrastrukturnih sustava iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi/rekonstruirati neposrednom provedbom ovoga Plana, sukladno ovim Odredbama, posebnim propisima te posebnim uvjetima nadležnih tijela.

Članak 30.

(1) Infrastrukturni sustavi s koridorima, uređajima, građevinama i površinama za njihov razvoj iz članka 26. ovih Odredaba prikazani su na kartografskim prikazima broj 2.

(2) Infrastrukturni koridori su površine uzduž pravaca trasa infrastrukturnih instalacija, namijenjeni smještaju objekata i uređaja infrastrukturnih sustava, a određuju se širinom koridora u metrima.

(3) Površine predviđene za infrastrukturne građevine su površine za smještaj građevina, uređaja te instalacija komunalne infrastrukture i slično, a razgraničavaju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava.

(4) Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se projektnom dokumentacijom vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(5) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se pozitivnih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 31.

(1) Sve javne prometne površine unutar područja obuhvata ovoga Plana, na kojima postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili će se one tek formirati, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omoguću vođenje komunalne infrastrukture (vodoopskrba i odvodnja voda, telekomunikacijska mreža elektroenergetska i plinska instalacija).

(2) Prilaz građevnoj čestici na javnu prometnu površinu potrebno je riješiti tako da se njime ne ugrožava javni promet.

(3) Dio prometne površine koji nakon izrade projektne dokumentacije i/ili parcelacije građevnih čestica prometnica ne ulazi u građevnu česticu prometne površine, moguće je pripojiti susjednim građevnim česticama, urediti kao javnu zelenu površinu, površinu za smještaj urbane opreme ili za smještaj građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 32.

(1) Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (trafo-stanica, redukcijaska stanica, uređaji za pročišćavanje) moraju imati osiguranu površinu koja omogućava redovito korištenje građevine i osiguran kolni pristup.

(2) Za građevine iz stavka 1. ovoga članka koje se grade na javnoj površini ili na građevnoj čestici građevine druge namjene ne mora se formirati zasebna građevna čestica.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 33.

(5) Na području obuhvata ovoga Plana određeni su prostori za izgradnju prometne infrastrukturne mreže prikazani kartografskim prikazom broj 2.A.: »Prometna infrastrukturna mreža«, u mjerilu 1:2000

(6) Prilaz planskom području vrši se sa postojeće županijske ceste oznake Ž5017.

(3) Pored prometnih građevina i površina prikazanih na kartografskom prikazu iz stavka 1. ovoga članka, Planom je omogućena i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, sukladno projektnoj dokumentaciji.

(4) Gradnja novih građevina prometne mreže obavlja se neposrednom provedbom ovoga Plana uz posebne uvjete nadležnih tijela.

5.1.1. Ulična mreža

Članak 34.

(1) Planom se predviđa izgradnja nove prometnice.

(2) Uličnu mrežu na području obuhvata ovog Plana čine:
- sabirna ulica,
- pješačke staze i površine.

(7) Za formiranje sabirne ulice određena je javna prometna površina definirana u kartografskom prikazu 2.A. : »Prometna infrastrukturna mreža«, u mjerilu 1:2000

(8) Pješačke staze i površine na području ovoga Plana su jednostrani nogostupi.

Članak 35.

(1) Minimalni tehnički elementi za izgradnju nerazvrstane ceste određeni su na osnovu predviđene računске brzine od 40 km/h i značajnog dijela teretnog prometa i iznose:

- minimalna širina dvosmjerne ulice iznosi 6,0 m (2 x 3,0 m),

- uz kolnik je obvezno postavljanje rubnjaka,

- minimalna širina pristupnog puta iznosi 4,5 m, maksimalna dužina 50,0 m s obveznim okretištem,

- u uzdužnom profilu ceste dozvoljavaju se nagibi do 12%,

- minimalna širina pješačkog hodnika iznosi: 1,6 m,

- minimalna širina javne pješačke komunikacije (javni prolazi i stepeništa) iznosi 2,5 m, odnosno stepeništa kao komunikacije za svladavanje visine širina iznosi 3,0 m,

- minimalna širina pješačke staze ili šetnice je 1,5 m, uz maksimalni uzdužni nagib 5 - 8%.

(2) Kod pješačkih prijelaza obvezna je izvedba rampe za invalidska ili dječja kolica.

(3) Prilikom utvrđivanja uvjeta uređenja prostora za građevine koje imaju neposredan pristup na javnu prometnicu ili pristup ostvaruju posredno pristupnim putem ili kolno-pješačkom komunikacijom potrebno je ishoditi suglasnost i posebne tehničke uvjete nadležnih institucija.

(4) Ako građevina nema neposredan pristup na jednu od javnih kolnih površina prilaz se mora ostvariti pristupnim putem koji zadovoljava minimalne tehničke uvjete definirane u stavku 1. ovoga članka.

(5) Udaljenost građevine od ruba građevne čestice javnih prometnih površina iznosi najmanje 6,0 m uvećano za 1/2 visine građevine.

(13) Detaljni odnosi kolnika, nogostupa, usjeka, nasipa i ostalih objekata ceste, javnih parkirališta i uređenih zelenih površina unutar površine prometnice utvrđuju se projektom dokumentacijom.

(14) Prilikom izrade projektne dokumentacije za prometnu površinu, potrebno je posebno paziti na prijelaze preko postojeće infrastrukture (međunarodni telekomunikacijski kabel), s ciljem da se izbjegne njegovo oštećivanje. Potrebno je ishodovati uvjete od vlasnika postojeće infrastrukture.

5.1.2. Parkirališta i garaže

Članak 36.

(1) Vozila djelatnika i vozila za potrebe djelatnosti (posjetitelji) smještaju se unutar građevinske čestice.

(2) Potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta za pojedine namjene utvrđuje se sukladno sljedećim normativima:

Tablica br. 1- Kriteriji za određivanje broja parkirališnih ili garažnih mjesta

Namjena prostora u građevinama	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta na 1000 m ² bruto razvijene površine
Poslovna namjena - servisni i skladišni sadržaji	4 - 8
Trgovački sadržaji	20 - 40
Uredi	10 - 20
Drugi poslovni sadržaji	15

(3) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice.

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 37.

(1) Planom se za kretanje pješaka osiguravaju pločnici.

(2) Pješačke površine na području obuhvata Plana su:

- jednostrani nogostup uz glavnu prometnicu,

(3) Pješačke površine iz stavka 2. ovoga članka potrebno je izvoditi na svim novoplaniranim prometnicama i pristupnim putevima.

5.1.4. Uvjeti za osiguranje kretanja osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti

Članak 38.

(1) Planom se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa osiguranje nesmetanog pristupa svim građevinama i javnim površinama.

(2) Sve prometne površine potrebno je izvesti bez arhitektonskih i urbanističkih barijera na način da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva. U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi ukošeni rubnjaci.

(3) Kod gradnje novih građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti sukladno odredbama propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih te sprečavanja nastajanja novih urbanističko-arhitektonskih barijera.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 39.

(2) Telekomunikacijska mreža grafički je prikazana na kartografskom prikazu broj 2.B.: »Telekomunikacijska mreža« u mjerilu 1:2000.

Članak 40.

(1) Unutar sustava telekomunikacijskog prometa predviđena je dogradnja prostora uređajima pristupne mreže izgradnjom distributivne telekomunikacijske kanalizacije.

(2) Prilikom polaganja treba koristiti prvi podzemni sloj unutar postojećih i planiranih javnih cestovnih koridora, uz obavezno pridržavanje minimalnih udaljenosti u situativnom i visinskom smislu.

Članak 41.

(4) Na glavnim trasama, između zdenaca, predviđeno je polaganje četiri PEHD cijevi \varnothing 100 mm, a do ormarića za koncentraciju instalacija u objektu polažu se dvije PEHD cijevi \varnothing 50 mm.

(5) Razmak između zdenaca određuje se na osnovi Uputstava o gradnji mjesnih kabelaških mreža.

(6) Tipovi kabelaških zdenaca biti će određeni glavnim projektom, a trebaju biti dimenzionirani za nosivost:

- zdenac ispod kolnika na najveće opterećenje od 5 kN/m², jednoliko raspoređeno po terenu u okolini zdenca;
- okvir i lijevano željezo poklopca moraju izdržati dinamičko opterećenje preneseno preko ploče i to 50 kN za okvir postavljen u pješačkom hodniku ili razdjelnoj površini zelenila.

Članak 42.

(4) S obzirom na uvođenje treće generacije UMTS (općepokretni telekomunikacijski sustav), postavljanje baznih stanica ove mreže moguće je i naknadno.

(5) Pozicije stanica za koje je potrebno osigurati tek minimalne prostorne uvjete, biti će određene u skladu s planovima koncesionara.

(6) Prilikom određivanja lokacija eventualnih baznih stanica pokretne telefonije, voditi računa o dozvoljenim udaljenostima od građevina te o svim relevantnim propisima vezanim za zaštitu ljudi od zračenja i drugih štetnih utjecaja na okolni prostor, koje bazne stanice mogu proizvoditi.

Članak 43.

(2) U cilju omogućavanja kvalitetnih telekomunikacijskih usluga unutar zone obuhvata Plana predviđena je građevinska čestica, u zahvatu komunikacije, za smještaj aktivnog čvorišta.

(3) Minimalne dimenzije čestice su 2x3 m, pripadajuća građevinska čestica mora biti udaljena najmanje 5 m od prometnice.

Članak 44.

(1) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Energetski sustav

Članak 45.

(7) Izgradnja mreže komunalne infrastrukture moguća je u sustavu izgradnje novih prometnica unutar obuhvata Plana, odnosno u zaštitnom pojasu postojeće lokalne ceste.

(8) Priklučenja građevina na javne komunalne mreže moguće je uz suglasnost nadležnih službi.

(9) Odstupanje trasa, profila i dimenzija komunalne infrastrukture utvrđenih kartografskim prikazima moguća su uz obrazloženje kroz projektnu dokumentaciju, a sukladno uvjetima nadležnih službi.

(10) Planom je u energetskom sustavu predviđena gradnja objekata i uređaja elektroenergetske mreže i plinske mreže.

(11) Elektroenergetska mreža prikazana je kartografskim prikazom broj 2.E.: »Energetski sustav - elektroopskrba« u mjerilu 1:2000.

(12) Plinoopskrba je prikazana kartografskim prikazom broj 2.F.: »Energetski sustav - plinoopskrba« u mjerilu 1:2000.

5.3.1.1. Elektroenergetska mreža

Članak 46.

(4) Planirana trafostanica 20/0,4 kV graditi će se na lokaciji načelno nacrtanoj u grafičkom dijelu Plana. Trafostanica će se graditi kao samostojeća građevina.

(5) Za trafostanicu koja se gradi kao samostojeća, u vlasništvu distribucije, najmanja dopuštena udaljenost trafostanice do granice prema susjednim građevnim česticama iznosi 1m, a prema kolniku 2 m.

(6) Za mogućeg novog kupca električne energije koji zahtjeva vršnu snagu koja se ne može osigurati iz planiranih trafostanica 20/0,4 kV iz ovog Plana, napajanje će se osigurati iz trafostanice 20/0,4 kV koja će se izgraditi u sklopu njegove građevinske čestice, odnosno zahvata u prostoru (kao samostojeća građevina ili kao ugrađena u građevini).

(7) Postojeću stupnu trafostanicu, koja se nalazi u obuhvatu Plana, moguće je zamjeniti (na istoj lokaciji ili u blizini) novom, samostojećom trafostanicom 20/0,4 kV.

Članak 47.

(5) Planom predložena lokacija nove trafostanice 20/0,4 kV biti će konačno utvrđena lokacijskom dozvolom i projektom dokumentacijom na temelju stvarnih potreba konzuma.

(6) Trase priključnih podzemnih vodova 20 kV odrediti projektom dokumentacijom nakon određivanja mikrolokacije trafostanice, a gdje postoje prostorne mogućnosti priključni podzemni vodovi 20 kV vode se po javnim površinama.

(7) Iznimno, podzemnu elektroenergetsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.

(8) Niskonaponska mreža izvodi se kao podzemna.

Članak 48.

(4) Javnu rasvjetu izvoditi u sklopu podzemne niskonaponske mreže kao samostalnu podzemnu mrežu na samostojećim stupovima, a prema potrebama dograđivati u sklopu buduće niskonaponske mreže.

(5) Detaljno rješenje rasvjete unutar obuhvata Plana riješiti u glavnim/izvedbenim projektima, koji će odrediti njeno napajanje i upravljanje, odabir stupova i njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i rasvjetnih tijela i traženi nivo osvijetljenosti sa svim potrebnim proračunima.

(6) Iznimno se dozvoljava odstupanje u položaju objekata i vođenju trasa planiranih elektroopkrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom ukoliko su obrazložene projektom dokumentacijom.

5.3.1.2. Plinoopkrbna mreža

Članak 49.

(8) Distribuciju plina potrošačima obavljati će distributer prema Zakonu o energiji, Pravilniku o distribuciji plina i Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava.

(9) Prihvat zemnog plina za područje obuhvata Plana vršit će se iz mjerno redukcijske stanice MRS-1 Rijeka zapad.

(10) Do područja obuhvata Plana dolazi srednjetačni plinovod.

(11) Distribucija unutar područja obuhvata Plana do planiranih objekata izvesti će se srednjetačnim ST plinovodom do max 4 bar.

(12) Ovim je Planom predviđena gradnja nove korisničke mreže koja će se, u skladu s dinamikom gradnje područja, širiti postojećim i planiranim ulicama.

(13) Srednjetačna mreža plinovoda polaže se u sklopu površina osnovne mreže prometnica.

(14) Trase distributivne plinske mreže na području obuhvata ovoga Plana konačno će se utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektna dokumentacije.

Članak 50.

(6) Distribucijske plinovode potrebno je polagati u trupu prometnice, u pješčanoj posteljici na dubini minimalno 1,0 m i razmaka 1,0 m od ostalih komunalnih instalacija. Iznimno se plinovodi mogu polagati kroz zonu javnih zelenih površina.

(7) U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja visokog zelenila (drvoredi).

(8) Priključke plinske mreže do novoplaniranih građevina potrebno je graditi podzemno.

(9) Plinovod će se izvoditi iz PEHD cijevi koje moraju imati certifikat o sukladnosti s hrvatskim normama i namjene za plin.

(10) Priključke potrošača predvidjeti pomoću sedlastih komada, priključne regulacijske ormariće po mogućnosti izvesti na granici građevinske čestice. Cijevi prije priključnog ormarića (cca 1 m) u ormariću i razvod kod potrošača, moraju biti bešavne čelične.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 51.

(1) Vodnogospodarski sustav prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.C.: »Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba« u mjerilu 1:2000.

(2) Sve građevine moraju biti spojene na sustav vodoopskrbe i odvodnje.

(3) Planom je, u sklopu vodnogospodarskog sustava, predviđena gradnja građevina i uređaja za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda.

(4) Cjelokupno područje obuhvata Plana nalazi se u zoni djelomičnog ograničenja sanitarne zaštite, te svako obavljanje djelatnosti i građenja mora biti u skladu s »Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvora voda za piće na riječkom području« (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/94, 12/94 - ispravak, 12/95, 245/96, 04/01, 15/09 i 14/10).

5.3.2.1. Vodoopskrba

Članak 52.

(1) Planirane i postojeće trase vodoopskrbnih cjevovoda s pripadajućim objektima prikazane su kartografskim prikazom broj 2.C.: »Vodnogospodarski sustav - vodoopskrba« u mjerilu 1:2000.

(2) Planom je predviđena gradnja nove mreže vodoopskrbnog sustava u skladu s potrebama korisnika prostora. Planira se izvesti jedinstveni cjevovod za sanitarno-tehnološku i protupožarnu vodu, koji se priključuje na planirani vodovodni cjevovod, koji se planira izvesti u trupu županijske ceste Škalnica - Klana.

(3) Mrežu novih opskrbnih cjevovoda potrebno je graditi u trupu prometnice odnosno koridoru novih prometnih površina.

(4) Unutar područja zahvata ovog Plana dopušteno je određeno odstupanje od prikazanog, ukoliko bi se izradom idejnih projekata pokazalo opravdanije rješenje, te nakon što se definira status cjevovoda u odnosu na vlasništvo čime se reguliraju međusobni odnosi predmetne zone s Komunalnim društvom, o načinu održavanja planiranih cjevovoda, s pripadajućim uređajima uz cjevovode.

(5) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (elektroopskrba, plinoopskrba i odvodnja) usklađuju se sa uvjetima vlasnika instalacija.

(6) Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je, u skladu s propisima, izvesti vanjske nadzemne hidrante. Nadzemne hidrante potrebno je postavljati unutar pješačkog hodnika na međusobnom razmaku manjem od 150,0 m.

(7) Rješenje opskrbe vodom mora biti usklađeno s protupožarnom zaštitom u cilju osiguranja potrebnih količina vode i tlaka u mreži i na požarnim hidrantima prema posebnim uvjetima te prema Zakonu o zaštiti od požara i Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda

Članak 53.

(3) Trase građevina i uređaja individualnog sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana prikazane su kartografskim prikazom broj 2.D.: »Vodnogospodarski sustav - odvodnja« u mjerilu 1:2000.

(2) Na području obuhvata Plana planiran je razdjelni individualni sustav odvodnje otpadnih voda (kolektorski sustav sanitarno-potrošnih i tehnoloških voda i oborinskih voda).

(3) Trase kolektora sustava odvodnje otpadnih voda potrebno je, u pravilu, graditi u prometnim površinama.

(4) Kanalizacijsku mrežu je potrebno izvoditi nepropusnim cijevima.

(5) Trase i položaj kanalizacijskih individualnih sustava odvodnje otpadnih voda i uređaja predviđeni Planom su načelni, njihov točan položaj i profil biti će određeni projektnom dokumentacijom.

Članak 54.

(2) Zbrinjavanje sanitarno-tehnoloških otpadnih voda vrši se gradnjom kanalizacijske mreže i lokalnog uređaja za obradu otpadnih voda odgovarajućeg stupnja i tehnologije pročišćavanja. Pročišćena otpadna voda upušta se u teren putem upojnih bunara.

(3) Tehnološke otpadne vode sa parcela se prije upuštanja u kolektor moraju dovesti na nivo sanitarnih otpadnih voda.

(4) Zakonski vlasnik uređaja za pročišćavanje morati će skopiti ugovor o održavanju sa isporučiteljem usluge javne odvodnje ili drugim ovlaštenim osobama u skladu sa zakonom.

(4) Do izgradnje individualnog sustava dozvoljava se na građevinskim česticama za manje poslovne građevine (uslužne, servisne i slične sa opterećenjem do 10 ES) izgradnja nepropusne septičke taložnice za zbrinjavanje sanitarno-tehnoloških otpadnih voda.

(5) Za veće poslovne građevine (trgovačke, skladišne i slične sa opterećenjem većim od 10 ES) do izgradnje individualnog sustava odvodnje sanitarno-tehnološke otpadne vode moraju se tretirati preko uređaja za pročišćavanje.

(6) Nakon izgradnje individualnog sustava obavezan je priključak građevne čestice na isti.

Članak 55.

(1) Planom je predviđena mogućnost varijantnog rješenja zbrinjavanja sanitarno-potrošnih i tehnoloških otpadnih voda, odnosno priključenje kanalizacijske mreže zone na planirani sustav kanalizacije naselja Škalnica, za koji je u Studiji zaštite voda Primorsko-goranske županije dana osnovna koncepcija odvodnje sa uređajima drugog stupnja pročišćavanja.

(2) Za spajanje na planirani sustav odvodnje naselja Škalnica potrebno je izvesti crpnu stanicu i tlačni vod, koji se planira izvesti u trupu novoplanirane prometnice.

Članak 56.

(1) Oborinske vode sa površina krovova, pješačkih staza i ostalih površina sa kojih dobivamo »čiste« oborinske vode treba riješiti disperzijom u teren, ili na mjestima koncentriranih tokova (oluci i sl.) predvidjeti upojne građevine.

(2) Za manje parkirne, radne i manipulative površine (do 200 m²), zagađene naftnim derivatima dozvoljava se odvođenje oborinskih voda direktno na okolni teren raspršenim sustavom odvodnje.

(3) Za prihvata oborinske otpadne vode sa novoplanirane prometnice predviđa se izvedba gravitacijske mreže kolektora, koji oborinsku otpadnu vodu gravitacijski odvode do uređaja za pročišćavanje - separatora. Nakon tretiranja na separatoru pročišćena voda se upušta u tlo upojnim bunarom.

(4) Lokacija uređaja za pročišćavanje - separatora te upojnog bunara smještena je u zelenom pojasu, a točan položaj utvrdit će se izradom potrebne projektne dokumentacije.

(5) Na građevinskim česticama poslovne namjene nužno je oborinske vode sa internih prometnica, parkirališta i manipulativnih površina (preko 200 m²) prije upuštanja u teren tretirati taložnicama i separatorima masnoće i ulja. Uređaje za pročišćavanje oborinskih voda smjestiti u sklopu svake pojedine građevinske čestice poslovne namjene. Nakon tretiranja na separatoru, pročišćena voda se putem upojnih bunara upušta u podzemlje.

(6) Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije, a prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

(7) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s propisima.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Zaštitne zelene površine

Članak 57.

(1) Zaštitne zelene površine (Z) u području obuhvata Plana planirane su na nepristupačnim mjestima i kao zaštita županijske ceste, a oblikovane su radi zaštite okoliša (nestabilnih padina, erozije, zaštite od buke, zaštite zraka i drugo).

(2) Zaštitne zelene površine potrebno je urediti sadnjom pretežito visokog zelenila, ali tako da ne ugrožavaju sigurnost odvijanja prometa.

(3) Unutar zaštitnih zelenih površina mogu se graditi građevine komunalne infrastrukture.

Članak 58.

(2) Planom se za uređenje zaštitnih zelenih površina (Z) propisuju slijedeće smjernice:

- zaštitne zelene površine na području obuhvata Plana potrebno je uređivati na način da imaju ulogu zaštitnog ozelenjenog tampona između područja različite urbane namjene (zaštita površina uz županijsku cestu i slično),
- sve zaštitne površine potrebno je ozeleniti i učiniti dostupnima,

- izbor biljnih vrsta i razinu dostupnosti potrebno je uskladiti s karakterom namjene područja prema kojem se uređuje zaštitna površina,

- zaštitne zelene površine uz prometne građevine potrebno je ozeleniti sadnjom stabla čime se ujedno provodi i zaštita od buke,

- unutar zaštitnih zelenih površina dozvoljava se uređivanje pješačkih površina i putova, staza, postavljanje javne rasvjete,

- na površinama zaštitnog zelenila ne dozvoljava se gradnja na klizištima, strminama, osim građevina koje služe zaštiti kao što su potporni zidovi, ograde i slično.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 59.

(3) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti u obuhvatu ovoga Plana nema.

(4) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Rijeci).

8. Postupanje s otpadom

Članak 60.

(2) Na području obuhvata ovoga Plana s otpadom se mora postupati na način da se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i ne koriste postupci koji bi mogli štetiti okolišu, a osobito da se izbjegnu rizici od onečišćenja voda, tla i zraka, pojava buke i neugodnih mirisa, ugrožavanje biljnog i životinjskog svijeta, štetan utjecaj na području kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti te nastajanje eksplozije, požara i slično.

Članak 61.

(1) Proizvođači otpada na području obuhvata Plana dužni su pridržavati se mjera ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom i to:

- izbjegavati ili smanjiti količinu otpada na mjestu nastajanja,

- razvrstavati otpad po vrstama na mjestu nastanka,
- iskoristavati vrijedna svojstva otpada u materijalne i energetske svrhe,

- sprječavati nenadzirano postupanje s otpadom,

- odlagati otpad na postojeće odlagalište,

- sanirati otpadom onečišćene površine.

(2) Na svakoj građevnoj čestici osigurava se odgovarajući prostor za smještaj manjih spremnika za skupljanje komunalnog otpada.

(3) U građevini, u kojoj se obavlja poslovna djelatnost, mora se osigurati prostor za privremeno skladištenje vlastitog tehnološkog otpada koji mora biti osiguran od atmosferskih utjecaja te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

(4) Prostor za privremeno skladištenje tehnološkog otpada iz stavka 3. ovoga članka mora biti jasno obilježen.

(5) Plan gospodarenja otpadom donosi se temeljem Zakona o otpadu.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 62.

(2) Zahvati u prostoru za koje se provodi procjena utjecaja na okoliš, odnosno zahvati koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te način provedbe postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, određeni su propisima koji uređuju područje zaštite okoliša.

Članak 63.

(2) Unutar područja obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine niti dopuštati zahvati koji neposredno ili posredno ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno čije je postojanje ili uporaba iznad dozvoljenih graničnih vrijednosti utvrđenih propisima koji reguliraju zaštitu okoliša.

9.1. Zaštita tla

Članak 64.

(1) Na području obuhvata Plana, u cilju zaštite tla, nije dozvoljeno:

- odlaganje otpada na površinama koje nisu predviđene i uređene za tu namjenu,
- ispuštanje u tlo nepročišćenih otpadnih voda.

(2) Tlo za građenje štiti se primjenom svih važećih propisa, zakona, mjera zaštite, normativa i uvrještenih postupaka iz područja arhitekture i graditeljstva, geotehnike i protupotresnog inženjerstva, zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti koji se moraju primijeniti prilikom projektiranja i izgradnje građevina na određenom zemljištu.

9.2. Zaštita zraka

Članak 65.

(1) Na području obuhvata Plana određeno je provođenje mjera zaštite zraka u svrhu uspostave i očuvanja planirane I. kategorije kakvoće zraka te je potrebno provoditi, utvrđivati i pratiti kakvoću zraka te poduzimati potrebne mjere za smanjenje štetnih i prekomjernih emisija sukladno pozitivnim propisima.

(2) Mjere i aktivnosti za provođenje zaštite zraka utvrđuju se kako slijedi:

- promicanje uporabe plina kao energenta,
- održavanje javnih površina redovitim čišćenjem,
- uređenje zaštitnih zelenih površina između prometnica i okolne izgrađene površine,
- očuvanje postojećeg zelenila.

(3) Ako se pojave stacionirani izvori onečišćenja iznad graničnih vrijednosti emisije u zrak, potrebno je primijeniti mjere zaštite zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka i Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

9.3. Zaštita voda

Članak 66.

(2) Područje obuhvata Plana nalazi se u zoni djelomičnog ograničenja vodozaštitnog područja.

Članak 67.

(2) Izgraditi individualni sustav nepropusne kanalizacije za odvodnju sanitarno-potrošnih i tehnoloških otpadnih

voda sa odvodom izvan zone ili upuštanjem preko upojnog bunara nakon biološkog ili drugog odgovarajućeg postupka pročišćavanja, za industrijske, zanatske i slične pogone, gdje nema tehničkog ni ekonomskog opravdanja za priključenje na javnu kanalizaciju, primijeniti samostalne uređaje za biološki ili drugi odgovarajući postupak pročišćavanja sa upuštanjem pročišćene vode putem upojnih bunara u podzemlje.

Oborinske vode sa autocesta, većih parkirnih, radnih i manipulativnih površina zagađenih naftnim derivatima moraju se prihvatiti nepropusnom kanalizacijom i pročititi na separatorima i uputiti u podzemlje putem upojnih bunara.

Za manje parkirne, radne i manipulativne površine do 200 m², zagađene naftnim derivatima dozvoljava se odvođenje oborinskih voda direktno na okolni teren raspršenim sustavom odvodnje.

Članak 68.

(1) Na području zone djelomičnog ograničenja zabranjeno je:

- postojanje i građenje industrijskih pogona i drugih objekata bazne, kemijske i metalurške industrije, farmaceutске industrije, kao i industrije koja koristi radioaktivne tvari,
- nekontrolirano odlaganje otpadnih voda.

9.4. Zaštita od buke

Članak 69.

(1) Na području obuhvata Plana, mjerama zaštite od buke potrebno je spriječiti nastajanje buke, odnosno smanjiti postojeću buku na dopuštenu razinu provođenjem mjera zaštite određenih propisima.

(2) Zaštitu od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke.

(3) Unutar područja obuhvata Plana dopušta se razina buke u odnosu na namjenu prostora sukladno Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave.

(4) Unutar područja obuhvata Plana dopušta se razina buke u odnosu na namjenu prostora sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru.

(5) Ako se utvrdi prekoračenje dopuštene buke prema Pravilnicima iz stavka 3. i 4. ovoga članka, kod postojeće izgradnje, potrebno je osigurati smanjenje buke izmještanjem ili ukidanjem određene djelatnosti, ili, ako to nije moguće, postavljanjem zvučnih barijera (prirodnih ili izgrađenih).

(6) Zaštitni pojas uz županijsku cestu oznake Ž5017 ulazi djelimično u područje obuhvata Plana, a na isti se primjenjuje Zakon o javnim cestama.

9.5. Zaštite od požara

Članak 70.

(1) Zaštitu od požara na području obuhvata Plana potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od požara i propisa donesenih temeljem Zakona i pravilima struke iz područja zaštite od požara.

(2) Rekonstrukcijom postojećih i gradnjom novih građevina ne smije se povećavati ukupno požarno opterećenje unutar područja obuhvata Plana.

Članak 71.

(1) Na području obuhvata Plana određuju se sljedeće mjere zaštite od požara:

- Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektna dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričke metode TRVB ili Gretner ili Euroalarm za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se skuplja i boravi veći broj ljudi.

- Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Klana i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

- Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih, obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvetima za vatrogasne pristupe.

- Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

- Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intezitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Međusobni razmak kod poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

- Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je poštivati odredbe članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega.

- Temeljem članka 28. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« br. 92/10) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

9.6. Mjere posebne zaštite

Članak 72.

(1) Planom šireg područja nije utvrđena obaveza izgradnje skloništa za naselje Klana.

Članak 73.

(1) Uzbunjivanje stanovništva provodi se u skladu s Pravilnikom o postupku uzbunjivanja stanovništva.

(2) Za lokacije na kojima se okuplja veći broj ljudi obvezno je postavljanje posebnog sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, obvezni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana, te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

(4) Pravne osobe dužne su organizirati zaštitu i spašavanje od prijetnji i posljedica nesreća, većih nesreća i katastrofa i provoditi pripreme, poduzimati mjere pripravnosti i aktivnosti u katastrofama i otklanjanju posljedica te izvršavati druge obveze propisane Zakonom o zaštiti i spašavanju, drugim propisima i svojim općim aktima.

(5) U postupku provođenja Plana potrebno je poštivati svu zakonsku regulativu vezanu za zaštitu i spašavanje, zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, skloništima, policiji te uzbunjivanju stanovništva.

Članak 74.

(1) Na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Mjere zaštite« u mjerilu 1:2000. prikazani su prometni pravci kojima se dozvoljava prijevoz opasnih tvari, ali samo isključivo za potrebe korisnika poslovne zone.

(2) Za sada na području obuhvata Plana ne postoje mjesta ugroza.

Članak 75.

(1) Zaštita od potresa provodi se protupotresnim projektiranjem građevina i građenjem u skladu sa seizmičkim kartama, te zakonskom regulativom koja uređuje područje gradnje i odgovarajućim tehničkim propisima.

(2) Za područje Općine Klana određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi 8° MCS s odstupanjem prema 8- i 8+.

(3) Prometni pravci pogodni za evakuaciju ljudi i osiguranje nesmetanog prolaza inteventnih vozila, koji nisu ugroženi urušavanjem, prikazani su na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Mjere zaštite« u mjerilu 1:2000.

(4) Na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Mjere zaštite« u mjerilu 1:2000. prikazana je zona pogodna za evakuaciju ljudi, te zona privremenog deponiranja materijala koji je nastao kao posljedica rušenja.

Članak 76.

(1) Protupotresno projektiranje i građenje građevina potrebno je provoditi sukladno tehničkim i drugim propisima.

(2) Kod rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje akata kojima se dozvoljava rekonstrukcija treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata građevine.

Članak 77.

(1) Na području obuhvata Plana postoje subjekti koji su mogući izvori tehničko-tehnološke nesreće. To su firme »Modern line« d.o.o. i »Vitro« d.o.o. koje koriste veće količine opasnih tvari. Po količini opasnih tvari u svojim postrojenjima ne pripadaju u područje koje pokriva SEVESO II direktiva, no prisutne količine opasnih tvari mogu ugroziti djelatnike koji s njima rukuju, a u krajnjim slučajevima moguće su i ugroze okolnog stanovništva i okoliša.

Za navedene subjekte zona ugroženosti kod scenarija zapaljenja prilikom pretakanja goriva nalazi se u radijusu od 98 m od cisterne. Ugroženo je 5 objekata i 90 ljudi (objekti i zaposlenici obje tvrtke). Radijus ugroženosti prikazan je na kartografskom prikazu broj 3.B.: »Mjere zaštite« u mjerilu 1:2000.

(2) Od kritične infrastrukture unutar Plana nalazi se trafostanica u vlasništvu tvrtke »Moder line« d.o.o.

(4) Na području Plana nema klizišta niti plavljenja, niti ne postoje divlja odlagališta otpada.

10. Mjere provedbe Plana

Članak 78.

(1) Ovaj Plan provodi se neposredno na svim njegovim područjima.

(2) Provedba ovoga Plana vrši se neposredno primjenom ovih Odredaba za provođenje uz obvezno korištenje cjelokupnog elaborata Plana.

Članak 79.

(1) Građevine na području obuhvata ovoga Plana mogu se graditi isključivo na građevnim česticama koje imaju osi-

guran neposredan pristup s javno prometne površine, priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom i vodom te odvodnju otpadnih voda.

11. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 80.

(1) Rekonstrukcija postojećih građevina čija namjena nije u skladu s namjenom prostora utvrđenom ovim Planom moguća je u svrhu poboljšanja neophodnih uvjeta života i rada.

(2) Rekonstrukcijom u svrhu poboljšanja neophodnih uvjeta smatraju se:

- proširenje, prenamjena, usavršavanje i zaokruženje tehnološkog procesa ili procesa rada,
- rekonstrukcija građevina radi poboljšanja uvjeta rada,
- zamjena dotrajalih instalacija,
- priključci na građevine i uređaje komunalne infrastrukture,
- rekonstrukcija i gradnja postojećih ogradnih i potpornih zidova u svrhu sanacije terena.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 81.

Plan je izrađen u šest izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Klana i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Klana te ovjereni pečatom tijela odgovornog za provođenje javne rasprave i potpisani od osobe odgovorne za provođenje javne rasprave.

Članak 82.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Klana, pismohrani Jedinog upravnog odjela Općine Klana, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva te Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj - Zavodu za prostorno planiranje.

Članak 83.

Tekstualni i grafički dijelovi Plana te obvezni prilozi iz članka 4. ove Odluke, koji čine sastavni dio ove Odluke, nisu predmet objave.

Članak 84.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/11-01/45

Ur. broj: 2170-06-11-01-01

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik

Dorijan Valenčić, v.r.

42.

Temeljem članka 109. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08) i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine PGŽ« broj 33/09), Općinsko vijeće Općine Klana na sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine usvojilo je

IZVJEŠĆE

O OSTVARENOM PRORAČUNU OPĆINE KLANA ZA RAZDOBLJE 1. 1. - 30. 6. 2011.

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Obračun Proračuna Općine Klana za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2011. godine sastoji se od:

	PLAN 2011.	IZVRŠENJE	RAZLIKA	%
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA				
6 PRIHODI POSLOVANJA	10.280.039,44	2.984.134,59	7.295.904,85	29,03%
7 PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	3.310.000,00	330.096,41	2.979.903,59	9,97%
3 RASHODI POSLOVANJA	10.031.241,81	3.463.592,31	6.567.649,50	34,53%
4 RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	10.081.675,30	627.639,89	9.454.035,41	6,23%
RAZLIKA ((6+7) - (3+4))	-6.522.877,67	-777.001,20	-5.745.876,47	11,91%
RAČUN				
B. ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA				
8 PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	6.823.929,30	765.867,93	6.058.061,37	11,22%
5 IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	339.000,00	26.815,10	312.184,90	7,91%
NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA	6.484.929,30	739.052,83	5.745.876,47	11,40%
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA				
9 VLASTITI IZVORI	37.948,37	37.948,37	0,00	100,00%
VIŠAK/MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	0,00	0,00	0,00	

Članak 2.

Po obračunu Proračuna Općine Klana za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2011. godine ostvareni su prihodi i rashodi u iznosima iskazanim u Računu prihoda i rashoda odnosno Računu financiranja kako slijedi:

		PLAN 2011.	IZVRŠENJE	RAZLIKA	%
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA					
6	PRIHODI POSLOVANJA	10.280.039,44	2.984.134,59	7.295.904,85	29,03%
61	PRIHODI OD POREZA	4.888.697,36	1.949.998,28	2.938.699,08	39,89%
611	Porez i prizre na dohodak	4.347.000,00	1.919.956,17	2.427.043,83	44,17%
6111	Porez i prizre na dohodak od nesamostalnog rada	3.950.000,00	1.786.033,29	2.163.966,71	45,22%
6112	Porez i prizre na dohodak od samostalnih djelatnosti	172.000,00	92.253,36	79.746,64	53,64%
6113	Porez i prizre na dohodak od imovine i imovinskih prava	15.000,00	7.365,80	7.634,20	49,11%
6114	Porez i prizre na dohodak od kapitala	35.000,00	4.753,72	30.246,28	13,58%
6115	Porez i prizre na dohodak po godišnjoj prijavi	175.000,00	29.550,00	145.450,00	16,89%
613	Porezi na imovinu	471.697,36	21.948,43	449.748,93	4,65%
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ostalo)	1.840,00	0,00	1.840,00	0,00%
6134	Povremeni porezi na imovinu	469.857,36	21.948,43	447.908,93	4,67%
614	Porezi na robu i usluge	70.000,00	8.093,68	61.906,32	11,56%
6142	Porez na promet	25.000,00	4.251,46	20.748,54	17,01%
6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	45.000,00	3.842,22	41.157,78	8,54%
63	POMOĆI IZ INOZEMSTVA (DAROVNICE) I OD SUBJEKATA UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	2.081.357,64	370.864,45	1.710.493,19	17,82%
633	Pomoći iz proračuna	1.900.000,00	370.864,45	1.529.135,55	19,52%
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	1.200.000,00	370.864,45	829.135,55	30,91%
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00%
634	Pomoći od ostalih subjekata unutar općeg proračuna	181.357,64	0,00	181.357,64	0,00%
6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar općeg proračuna	181.357,64	0,00	181.357,64	0,00%
64	PRIHODI OD IMOVINE	868.000,00	163.850,59	704.149,41	18,88%
641	Prihodi od financijske imovine	90.000,00	47.737,19	42.262,81	53,04%
6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	20.000,00	362,25	19.637,75	1,81%
6414	Prihodi od zatezних kamata	70.000,00	47.374,94	22.625,06	67,68%
642	Prihodi od nefinancijske imovine	778.000,00	116.113,40	661.886,60	14,92%
6421	Naknade za koncesije	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	775.000,00	115.131,54	659.868,46	14,86%
6423	Naknade za korištenje nefinancijske imovine	1.000,00	981,86	18,14	98,19%
65	PRIHODI OD UPRAVNIH I ADMINIST. PRISTOJBI PO POSEBNIM PROPISIMA I NAKNADA	2.427.984,44	492.511,27	1.935.473,17	20,28%
652	Prihodi po posebnim propisima	795.000,00	109.650,53	685.349,47	13,79%
6522	Prihodi vodnog gospodarstva	10.000,00	2.415,83	7.584,17	24,16%
6524	Doprinosi za šume	50.000,00	26.208,45	23.791,55	52,42%
6526	Ostali nespomenuti prihodi	735.000,00	81.026,25	653.973,75	11,02%
653	Komunalni doprinosi i naknade	1.632.984,44	382.860,74	1.250.123,70	23,45%
6531	Komunalni doprinosi	650.000,00	46.952,15	603.047,85	7,22%
6532	Komunalne naknade	982.984,44	335.908,59	647.075,85	34,17%
66	PRIHODI OD PRODAJE PROIZV. I ROBE TE PRUŽ.USLUGA I PRIH.OD DONACIJA	14.000,00	6.910,00	7.090,00	49,36%
661	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga	14.000,00	6.910,00	7.090,00	49,36%
6614	Prihodi od prodaje proizvoda i robe	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
6615	Prihodi od pruženih usluga	12.000,00	6.910,00	5.090,00	57,58%
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	3.310.000,00	330.096,41	2.979.903,59	9,97%
71	PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	3.250.000,00	321.071,49	2.928.928,51	9,88%
711	Prihodi od prodaje nematerijalne imovine - prirodnih bogatstava	3.250.000,00	321.071,49	2.928.928,51	9,88%
7111	Zemljište	3.250.000,00	321.071,49	2.928.928,51	9,88%
72	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	60.000,00	9.024,92	50.975,08	15,04%
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	60.000,00	9.024,92	50.975,08	15,04%
7211	Stambeni objekti	10.000,00	2.274,92	7.725,08	22,75%
7214	Ostali građevinski objekti	50.000,00	6.750,00	43.250,00	13,50%

3	RASHODI				
	POSLOVANJA	10.031.241,81	3.463.592,31	6.567.649,50	34,53%
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	1.106.365,44	508.507,27	597.858,17	45,96%
311	Plaće (Bruto)	889.993,88	415.801,01	474.192,87	46,72%
3111	Plaće redovan rad	889.993,88	415.801,01	474.192,87	46,72%
312	Ostali rashodi za zaposlene	63.166,00	21.188,38	41.977,62	33,54%
3121	Ostali rashodi za zaposlene	63.166,00	21.188,38	41.977,62	33,54%
313	Doprinosi na plaće	153.205,56	71.517,88	81.687,68	46,68%
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	137.990,00	64.449,21	73.540,79	46,71%
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	15.215,56	7.068,67	8.146,89	46,46%
32	MATERIJALNI RASHODI	3.614.522,43	1.550.710,54	2.063.811,89	42,90%
321	Naknade troškova zaposlenima	49.881,00	21.667,03	28.213,97	43,44%
3211	Službena putovanja	20.585,00	9.457,38	11.127,62	45,94%
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	23.796,00	10.420,00	13.376,00	43,79%
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	5.500,00	1.789,65	3.710,35	32,54%
322	Rashodi za materijal i energiju	446.883,00	272.872,77	174.010,23	61,06%
3221	Uredski mat. i ostali mat. rashodi	48.708,00	18.161,11	30.546,89	37,29%
3223	Energija	394.575,00	253.511,77	141.063,23	64,25%
3225	Sitni inventar	3.600,00	1.199,89	2.400,11	33,33%
323	Rashodi za usluge	2.479.617,43	971.656,57	1.507.960,86	39,19%
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	53.440,00	33.759,96	19.680,04	63,17%
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	591.935,00	302.693,68	289.241,32	51,14%
3233	Usluge promidžbe i informiranja	140.773,12	92.470,04	48.303,08	65,69%
3234	Komunalne usluge	653.860,00	200.128,14	453.731,86	30,61%
3235	Zakupnine i najamnine	520,00	518,08	1,92	99,63%
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	20.675,00	6.495,72	14.179,28	31,42%
3237	Intelektualne i osobne usluge	959.714,31	317.692,80	642.021,51	33,10%
3238	Računalne usluge	57.700,00	17.898,15	39.801,85	31,02%
3239	Ostale usluge	1.000,00	0,00	0,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	638.141,00	284.514,17	353.626,83	44,58%
3291	Naknade za rad predst. i izvrš. tijela, povj. i sl.	376.160,00	164.604,07	211.555,93	43,76%
3292	Premije osiguranja	35.515,00	13.207,82	22.307,18	37,19%
3293	Reprezentacija	32.406,00	54.633,55	-22.227,55	168,59%
3294	Članarine	10.000,00	5.000,00	5.000,00	50,00%
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	184.060,00	47.068,73	136.991,27	25,57%
34	FINANCIJSKI RASHODI	254.510,00	23.935,09	230.574,91	9,40%
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
3423	Kamate za primljene zajmove od b. i o. f. i. i. j. s.	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
343	Ostali financijski rashodi	54.510,00	23.935,09	30.574,91	43,91%
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	29.260,00	7.199,96	22.060,04	24,61%
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	25.250,00	16.735,13	8.514,87	66,28%
35	SUBVENCije	1.022.733,00	236.398,76	786.334,24	23,11%
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	968.200,00	208.865,76	759.334,24	21,57%
3512	Subvencije trovačkim društvima u javnom sektoru	968.200,00	208.865,76	759.334,24	21,57%
352	Subv. trg. društ., poljopriv. i obrtnicima izvan j. s.	54.533,00	27.533,00	27.000,00	50,49%
3522	Subv. trgovačkim društvima izvan jav. sektora	40.000,00	20.000,00	20.000,00	50,00%
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	14.533,00	7.533,00	7.000,00	51,83%
36	POMOĆI DANÉ U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	30.400,00	11.200,00	19.200,00	36,84%
363	Pomoći unutar općeg proračuna	30.400,00	11.200,00	19.200,00	36,84%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	30.400,00	11.200,00	19.200,00	36,84%
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆ. NA TEMELJU OSIGURANJA I DR. NAK.	1.877.166,50	626.968,83	1.250.197,67	33,40%
372	Ostale naknade građ. i kućanstvima iz proračuna	1.877.166,50	626.968,83	1.250.197,67	33,40%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	476.546,00	26.346,00	450.200,00	5,53%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	1.400.620,50	600.622,83	799.997,67	42,88%
38	OSTALI RASHODI	2.125.544,44	505.871,82	1.619.672,62	23,80%
381	Tekuće donacije	1.568.744,44	388.323,35	1.180.421,09	24,75%
3811	Tekuće donacije u novcu	1.568.744,44	388.323,35	1.180.421,09	24,75%
382	Kapitalne donacije	190.000,00	23.322,68	166.677,32	12,28%
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	190.000,00	23.322,68	166.677,32	12,28%
386	Kapitalne pomoći	366.800,00	94.225,79	272.574,21	25,69%
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim fin. inst. te tr. dr. u j.s.	366.800,00	94.225,79	272.574,21	25,69%
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	10.081.675,30	627.639,89	9.454.035,41	6,23%
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE				
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	175.000,00	4.052,50	170.947,50	2,32%
4111	Zemljište	175.000,00	4.052,50	170.947,50	2,32%

42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	9.317.175,30	544.109,79	8.773.065,51	5,84%
421	Građevinski objekti	1.672.000,00	510.760,79	1.161.239,21	30,55%
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	1.172.000,00	510.760,79	661.239,21	43,58%
422	Postrojenja i oprema	8.400,00	5.349,00	3.051,00	63,68%
4221	Uredska oprema i namještaj	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	5.400,00	5.349,00	51,00	99,06%
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	47.000,00	0,00	47.000,00	0,00%
4241	Knjige	47.000,00	0,00	47.000,00	0,00%
426	Nematerijalna proizvedena imovina	7.589.775,30	28.000,00	7.561.775,30	0,37%
4262	Ulaganje u računalne programe	13.000,00	0,00	13.000,00	0,00%
4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	7.576.775,30	28.000,00	7.548.775,30	0,37%
45	RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA NA NEFINANCIJSKOJ IMOVINI	589.500,00	79.477,60	510.022,40	13,48%
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	589.500,00	79.477,60	510.022,40	13,48%
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	589.500,00	79.477,60	510.022,40	13,48%
5	B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	339.000,00	26.815,10	312.184,90	7,91%
51	IZDACI ZA DANE ZAJMOVE	339.000,00	26.815,10	312.184,90	7,91%
514	Izd. za dane zajm. trg. dr.u javnom sektoru	273.000,00	0,00	273.000,00	0,00%
5141	Dani zajmovi trg. društvima u javnom sektoru	273.000,00	0,00	273.000,00	0,00%
516	Izdaci za dane zajm. trg. društvima i obrtnicima izvan j. sektora	66.000,00	26.815,10	39.184,90	40,63%
5164	Dani zajmovi tuzemnim obrtnicima	66.000,00	26.815,10	39.184,90	40,63%
8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	6.823.929,30	765.867,93	6.058.061,37	11,22%
84	Primici od zaduživanja	6.823.929,30	765.867,93	6.058.061,37	11,22%
844	Primljeni kred. i zajmovi od kreditnih i ostalih fin. inst. izvan j.s.	6.823.929,30	765.867,93	6.058.061,37	11,22%
8443	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	0,00	765.867,93	-765.867,93	-
8445	Primljeni zajmovi od ostalih tuzemnih fin.inst. izvan j.s.	6.823.929,30	0,00	6.823.929,30	0,00%
9	C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA				
92	VLASTITI IZVORI REZULTAT POSLOVANJA	37.948,37	37.948,37	0,00	100,00%
922	Višak/manjak prihoda	37.948,37	37.948,37	0,00	100,00%
9221	Višak prihoda	37.948,37	37.948,37	0,00	100,00%

II. POSEBNI DIO

Članak 3.

Izvršenje rashoda i izdataka po nositeljima i korisnicima u Posebnom dijelu Proračuna iskazano je prema ekonomskoj, programskoj, organizacijskoj i funkcijskoj klasifikaciji kako slijedi:

FUNK. KLAS.	PROG. KLAS.			EK. KLAS.	RASHODI / IZDACI	PLAN 2011.	IZVRŠENJE	RAZLIKA	%
	A/P	BR. PROG.	BR. A/P						
					RAZDJEL 1. JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL				
	1001				Javna uprava i administracija	1.306.855,40	574.958,46	731.896,94	44,00%
	A		01		Izvršna uprava i administracija Odjela	1.285.050,40	572.707,32	712.343,08	44,57%
0111		3111			Plaće za redovan rad	624.311,88	288.718,45	335.593,43	46,25%
0111		3121			Ostali rashodi za zaposlene	41.400,00	11.401,46	29.998,54	27,54%
0111		3132			Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	96.777,16	44.751,40	52.025,76	46,24%
0111		3133			Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	10.613,36	4.908,26	5.705,10	46,25%
0111		3212			Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	15.000,00	4.968,00	10.032,00	33,12%
0111		3213			Stručno usavršavanje zaposlenika	3.000,00	1.789,65	1.210,35	59,66%
0111		3221			Uredski mat. i ostali mat. rashodi	32.423,00	13.998,98	18.424,02	43,18%
0111		3223			Energija	33.350,00	13.750,59	19.599,41	41,23%
0111		3231			Usluge telefona, pošte i prijevoza	29.460,00	23.876,63	5.583,37	81,05%
0111		3234			Komunalne usluge	12.370,00	1.882,30	10.487,70	15,22%
0111		3236			Zdravstvene i veterinarske usluge	8.885,00	4.144,00	4.741,00	46,64%
0111		3237			Intelektualne i osobne usluge	275.600,00	111.242,30	164.357,70	40,36%

0111	3238	Računalne usluge	45.800,00	12.798,15	33.001,85	27,94%
0111	3292	Premije osiguranja	21.550,00	10.542,06	11.007,94	48,92%
0111	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	19.260,00	7.199,96	12.060,04	37,38%
0111	3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	15.250,00	16.735,13	-1.485,13	109,74%
T	02	Oprema i uređaji Jedinstvenog upravnog odjela	21.805,00	2.251,14	19.553,86	10,32%
0131	3225	Sitni inventar i auto gume	2.000,00	448,94	1.551,06	22,45%
0131	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	3.285,00	1.284,12	2.000,88	39,09%
0131	3235	Zakupnine i najamnine	520,00	518,08	1,92	99,63%
0131	4221	Uredska oprema i namještaj	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
0131	4262	Ulaganja u računalne programe	13.000,00	0,00	13.000,00	0,00%
UKUPNO RAZDJEL:			1.306.855,40	574.958,46	731.896,94	44,00%
RAZDJEL 2. OPĆINSKI NAČELNIK I OPĆINSKO VIJEĆE						
2001		Rad Općinskog vijeća i Općinskog načelnika	687.785,00	252.040,73	435.744,27	36,65%
A	01	Naknade za rad općinskog vijeća	439.285,00	244.818,60	194.466,40	55,73%
0111	3211	Službena putovanja	16.165,00	8.935,38	7.229,62	55,28%
0111	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	9.850,00	4.647,42	5.202,58	47,18%
0111	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.810,00	11.998,18	-1.188,18	110,99%
0111	3291	Naknade za rad predst. i izvrš. tijela, povj. i sl.	376.160,00	164.604,07	211.555,93	43,76%
0111	3293	Reprezentacija	26.300,00	54.633,55	-28.333,55	207,73%
A	02	Osnivanje mjesnih odbora	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00%
0111	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00%
A	03	Službeno vozilo	23.500,00	7.222,13	16.277,87	30,73%
0111	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
0111	3223	Energija	12.000,00	7.222,13	4.777,87	60,18%
0111	3239	Ostale usluge	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00%
0111	3292	Premije osiguranja	8.500,00	0,00	8.500,00	0,00%
A	04	Otplata kredita za razvojne projekte	210.000,00	0,00	210.000,00	0,00%
0112	3423	Kamate za primljene zajmove od kred.i ost.fin.inst.izvan j.s.	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
0112	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
2002		Informiranje građana	172.258,12	106.903,38	65.354,74	62,06%
T	01	Glasnik Općine Klana	60.585,00	29.831,29	30.753,71	49,24%
0830	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	1.250,00	0,00	1.250,00	0,00%
0830	3233	Usluge promidžbe i informiranja	41.000,00	20.497,95	20.502,05	50,00%
0830	3237	Intelektualne i osobne usluge	18.335,00	9.333,34	9.001,66	50,90%
A	02	Primorski Novi list	23.973,12	7.561,56	16.411,56	31,54%
0830	3233	Usluge promidžbe i informiranja	23.973,12	7.561,56	16.411,56	31,54%
A	03	Objava sl. akata, natječaja itd.	75.800,00	64.410,53	11.389,47	84,97%
0830	3233	Usluge promidžbe i informiranja	75.800,00	64.410,53	11.389,47	84,97%
A	04	Portal Općine Klana	11.900,00	5.100,00	6.800,00	42,86%
0830	3238	Računalne usluge	11.900,00	5.100,00	6.800,00	42,86%
2003		Program razvoja poljoprivrede	124.533,00	27.533,00	97.000,00	22,11%
T	01	Razvoj voćarstva	54.533,00	27.533,00	27.000,00	50,49%
0421	3522	Subv. trgovačkim društvima izvan jav. sektora	40.000,00	20.000,00	20.000,00	50,00%
0421	3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	14.533,00	7.533,00	7.000,00	51,83%
T	03	Uređenje polja	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
0421	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
A	04	Zaštita zasada	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
0421	3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
2004		Protupožarna zaštita	442.384,44	82.761,48	359.622,96	18,71%
A	01	Unapređenje protupožarnih mjera	287.384,44	67.761,48	219.622,96	23,58%
0320	3811	Tekuće donacije u novcu- vatrogastvo	287.384,44	67.761,48	219.622,96	23,58%
K	02	Kapitalna donacija DVD Klana - stolarija vatrogasni dom	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
0320	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
K	04	Kapitalna donacija DVD Škalnica - nabava zaštitnih odijela	50.000,00	15.000,00	35.000,00	30,00%
0320	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	50.000,00	15.000,00	35.000,00	30,00%
K	06	Procjena ugroženosti od požara i teh. eksplozija i Plan ZOP	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00%
0320	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00%
2005		Promidžba Općine Klana	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
A	02	Tekuće donacije Udruženju obrtnika V-K-K-J	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
0411	3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
2006		Prostorno planiranje	6.723.429,30	28.000,00	6.695.429,30	0,42%
K	01	Program gospodarenja državnim polj. zemljištem	25.500,00	0,00	25.500,00	0,00%
0482	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	25.500,00	0,00	25.500,00	0,00%
K	02	Obnova katastarskih knjiga	6.623.929,30	28.000,00	6.595.929,30	0,42%
0490	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	6.623.929,30	28.000,00	6.595.929,30	0,42%
K	03	Prostorno planska dokumentacija	74.000,00	0,00	74.000,00	0,00%
0650	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	74.000,00	0,00	74.000,00	0,00%

	2007	Razvoj Općine Klana	213.102,00	61.065,33	152.036,67	28,66%
A	01	Poduzetnička info točka	54.402,00	47.213,70	7.188,30	86,79%
0474	3111	Plaće za redovan rad	33.950,00	33.945,56	4,44	99,99%
0474	3121	Ostali rashodi za zaposlene	7.551,00	2.050,89	5.500,11	27,16%
0474	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	5.294,00	5.261,56	32,44	99,39%
0474	3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	660,00	655,97	4,03	99,39%
0474	3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	3.796,00	3.796,00	0,00	100,00%
0474	3223	Energija	1.230,00	647,72	582,28	52,66%
0474	3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	1.456,00	672,00	784,00	46,15%
0474	3292	Premije osiguranja	465,00	184,00	281,00	39,57%
K	03	Izrada projekata	129.000,00	0,00	129.000,00	0,00%
0150	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	129.000,00	0,00	129.000,00	0,00%
A	04	Procjene i vještačenja	29.700,00	13.851,63	15.848,37	46,64%
0160	3237	Intelektualne i osobne usluge	29.700,00	13.851,63	15.848,37	46,64%
	2008	Razvoj turizma	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
K	01	Projekt »Turistička karta Općine Klana«	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
0473	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
	2009	Pomoći udrugama	31.000,00	10.129,03	20.870,97	32,67%
A	01	Tekuće pomoći političkim strankama	5.000,00	1.129,03	3.870,97	22,58%
0860	3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	1.129,03	3.870,97	22,58%
T	02	Pokroviteljstva	26.000,00	9.000,00	17.000,00	34,62%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	26.000,00	9.000,00	17.000,00	34,62%
UKUPNO RAZDJEL:			8.454.491,86	568.432,95	7.886.058,91	6,72%
RAZDJEL 3. KULTURA						
3001		Potpore kulturnim društvima	378.990,00	82.932,84	296.057,16	21,88%
A	01	Tekuće potp. PZ Matko Laginja	50.000,00	11.000,00	39.000,00	22,00%
0860	3811	Tekuće donacije u novcu	50.000,00	11.000,00	39.000,00	22,00%
A	02	Tekuće potpore Društvu za povjesnicu	43.990,00	2.932,84	41.057,16	6,67%
0850	3811	Tekuće donacije u novcu	43.990,00	2.932,84	41.057,16	6,67%
A	03	Tekuće potpore udruzi maškara Studena	30.000,00	20.000,00	10.000,00	66,67%
0860	3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	20.000,00	10.000,00	66,67%
K	06	Uređenje kaštela Gradina	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
0850	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
A	07	Udruga »Liščani«	20.000,00	15.000,00	5.000,00	75,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	15.000,00	5.000,00	75,00%
A	08	Ustanova Ivan Matetić Ronjgov	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00%
0850	3811	Tekuće donacije u novcu	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00%
A	09	Udruga umirovljenika Općine Klana	50.000,00	5.000,00	45.000,00	10,00%
0620	3811	Tekuće donacije u novcu	50.000,00	5.000,00	45.000,00	10,00%
A	10	Tek. don. Plesnom sportskom društvu Stars	35.000,00	7.000,00	28.000,00	20,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	35.000,00	7.000,00	28.000,00	20,00%
A	11	Udruga mještana Škaljani	55.000,00	12.000,00	43.000,00	21,82%
0860	3811	Tekuće donacije u novcu	55.000,00	12.000,00	43.000,00	21,82%
A	12	Udruga Klanjske mačkare	30.000,00	10.000,00	20.000,00	33,33%
0860	3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	10.000,00	20.000,00	33,33%
	3002	Kulturni objekti	537.204,04	204.933,98	332.270,06	38,15%
A	01	Energija za kino i domove	36.200,00	13.620,89	22.579,11	37,63%
0860	3223	Energija	36.200,00	13.620,89	22.579,11	37,63%
T	02	Izdaci za tekuće i inv. održavanje kina i domova	7.000,00	5.243,98	1.756,02	74,91%
0860	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	7.000,00	5.243,98	1.756,02	74,91%
A	03	Multimedijalni centar u Klani	444.004,04	186.069,11	257.934,93	41,91%
0860	3111	Plaće za redovan rad	231.732,00	93.137,00	138.595,00	40,19%
0860	3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	5.000,00	1.656,00	3.344,00	33,12%
0860	3121	Ostali rashodi za zaposlene	14.215,00	7.736,03	6.478,97	54,42%
0860	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	35.918,84	14.436,25	21.482,59	40,19%
0860	3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	3.942,20	1.504,44	2.437,76	38,16%
0860	3211	Službena putovanja	4.420,00	522,00	3.898,00	11,81%
0860	3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00%
0860	3221	Uredski mat. i ostali mat. rashodi	16.285,00	4.162,13	12.122,87	25,56%
0860	3223	Energija	50.000,00	33.363,27	16.636,73	66,73%
0860	3225	Sitni inventar i auto gume	1.600,00	750,95	849,05	46,93%
0860	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	11.730,00	5.089,35	6.640,65	43,39%
0860	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	11.400,00	4.402,00	6.998,00	38,61%
0860	3234	Komunalne usluge	9.185,00	5.032,53	4.152,47	54,79%
0860	3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	3.440,00	1.679,72	1.760,28	48,83%
0860	3237	Intelektualne i osobne usluge	23.730,00	8.835,68	14.894,32	37,23%
0860	3292	Premije osiguranja	5.000,00	2.481,76	2.518,24	49,64%
0860	3293	Reprezentacija	1.106,00	0,00	1.106,00	0,00%

0860	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.800,00	1.280,00	1.520,00	45,71%
0860	4241	Knjige	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
	K 04	Uređenje sakralnih i drugih spomenika kulture	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
0860	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
	3003	Organizacija kulturnih manifestacija	147.750,00	31.092,56	116.657,44	21,04%
		Obilježavanje mjesnih blagdana	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
0860	T 02 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
		Izdaci za priredbe i manifestacije	24.250,00	7.595,69	16.654,31	31,32%
0860	T 03 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	24.250,00	7.595,69	16.654,31	31,32%
		Obilježavanje Dana općine	108.500,00	18.496,87	90.003,13	17,05%
0860	T 04 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	108.500,00	18.496,87	90.003,13	17,05%
		Znanstveni skup Dani Matka Laginje	5.000,00	5.000,00	0,00	100,00%
0850	T 05 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	5.000,00	0,00	100,00%
UKUPNO RAZDJEL:			1.063.944,04	318.959,38	744.984,66	29,98%
RAZDJEL 4. SPORT						
	4001	Tek. potp. sport. klubovima i društvima	768.200,00	202.000,00	566.200,00	26,30%
A	01	Tekuće potpore NK Klana	438.000,00	104.000,00	334.000,00	23,74%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	438.000,00	104.000,00	334.000,00	23,74%
A	02	Tekuće potpore Kick boxing klubu Klana	59.000,00	22.000,00	37.000,00	37,29%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	59.000,00	22.000,00	37.000,00	37,29%
A	03	Tekuće potpore BK Sv.Rok	61.200,00	15.000,00	46.200,00	24,51%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	61.200,00	15.000,00	46.200,00	24,51%
A	04	Tekuće potpore PD Pliš	25.000,00	5.000,00	20.000,00	20,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	25.000,00	5.000,00	20.000,00	20,00%
A	06	Tekuće donacije Košarkaškom klubu Sv. Rok-Klana	96.000,00	32.000,00	64.000,00	33,33%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	96.000,00	32.000,00	64.000,00	33,33%
A	07	Tekuće donacije Biciklističkom klubu Rijeka	7.000,00	5.000,00	2.000,00	71,43%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	7.000,00	5.000,00	2.000,00	71,43%
A	08	Tek. don. Savezu škol. sport. društava PGŽ	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
A	09	Bočarski klub Studena	40.000,00	14.000,00	26.000,00	35,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	40.000,00	14.000,00	26.000,00	35,00%
A	11	Off road klub »Uspon 4x4«	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
A	12	Tekvando klub Viškovo	22.000,00	5.000,00	17.000,00	22,73%
0810	3811	Tekuće donacije u novcu	22.000,00	5.000,00	17.000,00	22,73%
	4002	Kapitalna ulaganja u sportske objekte	65.000,00	0,00	65.000,00	0,00%
K	02	Uređenje svlačionice BK Studena	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
0810	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
K	03	Izdaci za tekuće i inv. održavanje dječjih igrališta	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
0810	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
UKUPNO RAZDJEL:			833.200,00	202.000,00	631.200,00	24,24%
RAZDJEL 5. ŠKOLSTVO I PREDŠKOLSTVO						
	5001	Unapređenje predškolstva	1.461.600,00	582.964,49	878.635,51	39,89%
A	01	Dječji vrtić Klana	1.350.000,00	544.314,52	805.685,48	40,32%
0911	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	1.072.000,00	523.314,52	548.685,48	48,82%
0911	3811	Tekuće donacije u novcu	43.000,00	21.000,00	22.000,00	48,84%
0911	4111	Zemljište	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00%
0911	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
A	02	Sufinanciranje roditelja - ostali vrtići	91.200,00	32.269,97	58.930,03	35,38%
0911	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	91.200,00	32.269,97	58.930,03	35,38%
A	03	Poklon paketi - sv. Nikola	20.400,00	6.380,00	14.020,00	31,27%
0960	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	20.400,00	6.380,00	14.020,00	31,27%
	5002	Unapređenje školstva	593.810,50	22.887,44	570.923,06	3,85%
A	01	Stipendije i školarine	379.000,00	0,00	379.000,00	0,00%
0960	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	379.000,00	0,00	379.000,00	0,00%
A	02	Autobusni prijevoz-učenici iz okolnih mjesta	29.240,00	2.116,00	27.124,00	7,24%
0960	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	29.240,00	2.116,00	27.124,00	7,24%
K	03	Nabavka besplatnih udžbenika za osnovnu školu	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00%
0960	4241	Knjige	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00%
A	04	Poklon paketi prvašima - OŠ Klana	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00%
0960	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00%
A	06	Subvencija tečaja engleskog jezika za učenike OŠ Klana	25.370,50	4.917,00	20.453,50	19,38%
0960	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	25.370,50	4.917,00	20.453,50	19,38%
A	07	Nagrade učenicima	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
0960	3811	Tekuće donacije u novcu	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
A	08	Potpore OŠ Klana	77.000,00	13.322,68	63.677,32	17,30%
0912	3294	Članarine	10.000,00	5.000,00	5.000,00	50,00%

0912	3811	Tekuće donacije u novcu	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00%
0912	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	30.000,00	8.322,68	21.677,32	27,74%
A	09	Sufinanciranje studentskih karata (33% cijene) - KD Autotrolej	35.200,00	2.531,76	32.668,24	7,19%
0960	3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	35.200,00	2.531,76	32.668,24	7,19%
UKUPNO RAZDJEL:			2.055.410,50	605.851,93	1.449.558,57	29,48%
RAZDJEL 6. SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO						
6001		Socijalna skrb	241.770,00	57.785,34	183.984,66	23,90%
A	01	Pomoć obiteljima - socijalni program	40.000,00	11.500,00	28.500,00	28,75%
1090	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	40.000,00	11.500,00	28.500,00	28,75%
A	02	Školske marende - socijalni program	16.130,00	5.020,50	11.109,50	31,13%
1040	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	16.130,00	5.020,50	11.109,50	31,13%
A	03	Paketi za starije osobe - socijalni program	23.760,00	8.760,00	15.000,00	36,87%
1020	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	23.760,00	8.760,00	15.000,00	36,87%
A	04	Autobusne karte - socijalni program	48.100,00	7.430,00	40.670,00	15,45%
1090	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	48.100,00	7.430,00	40.670,00	15,45%
A	05	Pomoć obiteljima invalidnih osoba	42.360,00	9.660,00	32.700,00	22,80%
1012	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	42.360,00	9.660,00	32.700,00	22,80%
A	06	Novčana pomoć za novorođeno dijete	15.000,00	5.000,00	10.000,00	33,33%
1040	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	15.000,00	5.000,00	10.000,00	33,33%
A	07	Hrana za dojenčad - socijalni program	21.000,00	7.000,00	14.000,00	33,33%
1040	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	21.000,00	7.000,00	14.000,00	33,33%
A	08	Pomoć obiteljima - drva za ogrjev	35.420,00	3.414,84	32.005,16	9,64%
1090	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	35.420,00	3.414,84	32.005,16	9,64%
6002		Zdravstvena skrb	46.480,00	11.386,00	35.094,00	24,50%
A	02	Mjere za suzbijanje droga	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00%
0760	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00%
A	03	Sufinanciranje OŠ Kozala - Odjel za govor.-jez. por.	186,00	186,00	0,00	100,00%
0760	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	186,00	186,00	0,00	100,00%
T	04	Preventivni programi	30.400,00	11.200,00	19.200,00	36,84%
0760	3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	30.400,00	11.200,00	19.200,00	36,84%
A	05	Palijativna skrb (Dom zdravlja Rijeka)	6.894,00	0,00	6.894,00	0,00%
0760	3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	6.894,00	0,00	6.894,00	0,00%
6003		Potpore udrugama	21.170,00	4.500,00	16.670,00	21,26%
A	01	Tekuće donacije udrugama građana - zdravstvo	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
0750	3811	Tekuće donacije u novcu	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
A	02	Tekuće donacije - Crveni križ Rijeka	6.170,00	2.500,00	3.670,00	40,52%
0750	3811	Tekuće donacije u novcu	6.170,00	2.500,00	3.670,00	40,52%
A	03	Tekuće donacije Gorska služba spašavanja	12.000,00	2.000,00	10.000,00	16,67%
0760	3811	Tekuće donacije u novcu	12.000,00	2.000,00	10.000,00	16,67%
UKUPNO RAZDJEL:			309.420,00	73.671,34	235.748,66	23,81%
RAZDJEL 7. KOMUNALNI SUSTAV						
7001		Održavanje javnih površina - bez cesta	761.310,00	248.423,96	512.886,04	32,63%
A	01	Održavanje parkova i trgova	81.500,00	51.614,11	29.885,89	63,33%
0620	3223	Energija	1.700,00	856,48	843,52	50,38%
0620	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	74.400,00	45.408,63	28.991,37	61,03%
0620	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	5.400,00	5.349,00	51,00	99,06%
A	02	Deratizacija i dezinfekcija	87.800,00	36.534,44	51.265,56	41,61%
0660	3234	Komunalne usluge	87.800,00	36.534,44	51.265,56	41,61%
A	03	Čišćenje javnih površina	364.700,00	121.022,57	243.677,43	33,18%
0510	3234	Komunalne usluge	364.700,00	121.022,57	243.677,43	33,18%
A	04	Zimska služba	143.600,00	26.844,75	116.755,25	18,69%
0620	3234	Komunalne usluge	143.600,00	26.844,75	116.755,25	18,69%
A	05	Održavanje kanalizacije	26.750,00	6.608,08	20.141,92	24,70%
0520	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	26.750,00	6.608,08	20.141,92	24,70%
K	06	Izdaci za javnu prigodnu dekoraciju	7.330,00	2.328,99	5.001,01	31,77%
0620	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	7.330,00	2.328,99	5.001,01	31,77%
A	07	Održavanje komunalne infrastrukture	11.500,00	3.471,02	8.028,98	30,18%
0660	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	11.500,00	3.471,02	8.028,98	30,18%
K	08	Izrada plana gospodarenja otpadom	38.130,00	0,00	38.130,00	0,00%
0620	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	38.130,00	0,00	38.130,00	0,00%
7002		Javna rasvjeta	479.600,00	277.512,00	202.088,00	57,86%
A	01	Javna rasvjeta - električna energija	257.650,00	183.039,02	74.610,98	71,04%
0640	3223	Energija	257.650,00	183.039,02	74.610,98	71,04%
A	02	Javna rasvjeta - održavanje	161.950,00	94.472,98	67.477,02	58,33%
0640	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	161.950,00	94.472,98	67.477,02	58,33%
K	03	Javna rasvjeta - proširenje	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
0640	4214	Ostali građevinski objekti	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
7003		Objekti u vlasništvu Općine	1.518.794,00	130.077,96	1.388.716,04	8,56%

K	01	Stambeni objekti	92.100,00	76.070,48	16.029,52	82,60%
0610	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	24.900,00	8.892,88	16.007,12	35,71%
0610	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	67.200,00	67.177,60	22,40	99,97%
K	02	Poslovni prostor	492.150,00	47.816,22	444.333,78	9,72%
0620	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	13.850,00	8.701,12	5.148,88	62,82%
0620	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	412.300,00	12.300,00	400.000,00	2,98%
0620	5164	Dani zajmovi tuzemnim obrtnicima	66.000,00	26.815,10	39.184,90	40,63%
K	03	Radne zone	934.544,00	6.191,26	928.352,74	0,66%
0620	3223	Energija	600,00	441,26	158,74	73,54%
0620	3237	Intelektualne i osobne usluge	95.383,50	5.750,00	89.633,50	6,03%
0620	3434	Ostali nespomenuti finansijski rashodi	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
0620	4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
0620	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	328.560,50	0,00	328.560,50	0,00%
7004		Javni prijevoz	994.800,00	232.145,21	762.654,79	23,34%
A	01	Subvencije K.D. Autotrolej	933.000,00	206.334,00	726.666,00	22,12%
0451	3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	933.000,00	206.334,00	726.666,00	22,12%
K	02	Sufinanciranje nabavke autobusa	56.800,00	24.197,96	32.602,04	42,60%
0451	3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim fin. inst. te tr. dr. u j.s.	56.800,00	24.197,96	32.602,04	42,60%
K	03	Održavanje autobusnih čekaonica	5.000,00	1.613,25	3.386,75	32,27%
0451	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	5.000,00	1.613,25	3.386,75	32,27%
7005		Izgradnja i održavanje cesta	173.500,00	121.234,15	52.265,85	69,88%
A	01	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	171.500,00	121.234,15	50.265,85	70,69%
0451	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	171.500,00	121.234,15	50.265,85	70,69%
A	02	Prometna signalizacija	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
0451	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00%
7006		Projekt izgradnje plinovoda	1.100.000,00	510.760,79	589.239,21	46,43%
K	01	Izgradnja plinovoda	1.100.000,00	510.760,79	589.239,21	46,43%
0660	4214	Ostali građevinski objekti	1.100.000,00	510.760,79	589.239,21	46,43%
7008		Izgradnja objekata i ur. kom. infr. s kom. društvima	583.000,00	70.027,83	512.972,17	12,01%
A	01	Razvojni programi - KD Čistoća	403.000,00	18.469,50	384.530,50	4,58%
0474	3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim fin. inst. te tr. dr. u j.s.	130.000,00	18.469,50	111.530,50	14,21%
0474	5141	Dani zajmovi trg. društvima u javnom sektoru	273.000,00	0,00	273.000,00	0,00%
A	03	Razvojni programi - KD Autotrolej	180.000,00	51.558,33	128.441,67	28,64%
0474	3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim fin. inst. te tr. dr. u j.s.	180.000,00	51.558,33	128.441,67	28,64%
7009		Ostali izdaci vezani uz kom. sustav	753.181,31	175.007,91	578.173,40	23,24%
A	01	Vodna naknada	7.040,00	1.760,00	5.280,00	25,00%
0133	3234	Komunalne usluge	7.040,00	1.760,00	5.280,00	25,00%
A	02	Poštarina - komunalna naknada	1.150,00	146,56	1.003,44	12,74%
0133	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	1.150,00	146,56	1.003,44	12,74%
A	03	Ugovori o djelu	58.110,00	42.646,67	15.463,33	73,39%
0620	3237	Intelektualne i osobne usluge	58.110,00	42.646,67	15.463,33	73,39%
A	04	Reprezentacija - komunalni sustav	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
0131	3293	Reprezentacija	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
A	05	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	370,00	369,00	1,00	99,73%
0133	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	370,00	369,00	1,00	99,73%
K	06	Izrada projekata	132.655,50	0,00	132.655,50	0,00%
0620	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	132.655,50	0,00	132.655,50	0,00%
T	07	Usluge nadzora	13.050,00	3.033,18	10.016,82	23,24%
0133	3237	Intelektualne i osobne usluge	13.050,00	3.033,18	10.016,82	23,24%
T	09	Geodetsko-katastarske usluge	445.805,81	123.000,00	322.805,81	27,59%
0133	3237	Intelektualne i osobne usluge	445.805,81	123.000,00	322.805,81	27,59%
K	10	Otkup zemljišta	90.000,00	4.052,50	85.947,50	4,50%
0620	4111	Zemljište	90.000,00	4.052,50	85.947,50	4,50%
UKUPNO RAZDJEL:			6.364.185,31	1.765.189,81	4.598.995,50	27,74%
RAZDJEL 8. GROBLJE						
8001		Održavanje groblja	52.410,00	8.983,43	43.426,57	17,14%
A	01	Izdaci za el. energiju, vodu i odvoz smeća	31.010,00	7.621,96	23.388,04	24,58%
0620	3223	Energija	1.845,00	570,41	1.274,59	30,92%
0620	3234	Komunalne usluge	29.165,00	7.051,55	22.113,45	24,18%
A	02	Tekuće održavanje i uređenje objekata groblja	21.400,00	1.361,47	20.038,53	6,36%
0620	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	21.400,00	1.361,47	20.038,53	6,36%
8002		Kapitalni zahvati na groblju	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00%
K	02	Izgradnja novih ukupnih mjesta na V polju	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00%
0620	4214	Ostali građevinski objekti	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00%
UKUPNO RAZDJEL:			64.410,00	8.983,43	55.426,57	13,95%
UKUPNO SVI RAZDJELI:			20.451.917,11	4.118.047,30	16.333.869,81	20,14%

Članak 4.

Proračunska zaliha u izvještajnom razdoblju nije korištena.

Članak 5.

Općina Klana je u izvještajnom razdoblju koristila 765.867,93 kuna kratkoročnog kredita po poslovnom računu.

Članak 6.

Utvrđuje se da je Općina Klana tijekom izvještajnog razdoblja imala 26.815,10 kuna izdataka po danim jamstvima.

Članak 7.

Ovo Izvješće stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/11-01/46

Ur. broj: 2170-06-11-01-01

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik

Dorijan Valenčić, v.r.

43.

Na osnovi odredbe članka 28. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine PGŽ« broj 33/09), a na prijedlog Načelnika Općine Klana, Općinsko vijeće Općine Klana, na sjednici vijeća održanoj dana 12. listopada 2011. godine, donosi

**ANALIZU STANJA
SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA
PODRUČJU OPĆINE KLANA U 2010. GODINI**

Člankom 28. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) definirano je da predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave najmanje jednom godišnje, ili pri donošenju proračuna, razmatraju i analiziraju stanje sustava zaštite i spašavanja, donose smjernice za organizaciju i razvoj istog na svom području, utvrđuju izvore i način financiranja te obavljaju i druge poslove zaštite i spašavanja utvrđene zakonom.

Općina Klana dužna je u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i Zakonima, urediti, planirati, organizirati, financirati i provoditi zaštitu i spašavanje na svom području.

Sustav zaštite i spašavanja Općine Klana čine redovne organizirane snage koje se bave zaštitom i spašavanjem kao i dodatne organizirane snage zaštite i spašavanja koji se aktiviraju u slučaju katastrofe i velike nesreće.

Ustrojavanje sustava zaštite i spašavanja Općine Klana podrazumijeva planiranje, ustrojavanje, obučavanje i opremanje svih operativnih snaga zaštite i spašavanja sa ciljem provođenja prevencije i učinkovitog aktiviranja u katastrofama i velikim nesrećama te na otklanjanju mogućih uzroka i posljedica katastrofa i velikih nesreća.

Provoditelji aktivnosti zaštite i spašavanja na području Općine Klana su:

- Vatrogasne snage (Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke, Dobrovoljno vatrogasno društvo Klana i Dobrovoljno vatrogasno društvo Škalnica),

- Službe i postrojbe pravnih osoba i službi koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti (Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Ordinacija opće medicine Biserka Svetić-Rubeša, Veterinarske ustanove - Veterinarska stanica Rijeka d.o.o., Ustanova za hitnu medicinsku pomoć Rijeka, Dom zdravlja Primorsko-goranske županije, Zajednica društava Crvenog križa PGŽ - Općinsko društvo Crvenog križa Klana, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana u Rijeci, Centar za socijalnu skrb Rijeka, Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu - područni odjel Rijeka,

- Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka, DUZS (Županijski centar 112, Odjel za zaštitu i spašavanje i Odjel za preventivu, planiranje i nadzor),

- Stožer zaštite i spašavanja Općine Klana,

- Članovi udruga građana, klubova, organizacija koji se određenim oblikom ZS bave u svojoj redovnoj djelatnosti ili su za istu osnovani, kao i imatelji specijalističkih znanja od značaja za sustav ZS (HGSS Stanice Rijeka ili Delnice, HLD »Zec« Klana, Planinarsko društvo »Pliš2 Klana, Off road klub »Uspion 4x4«, Zajednica tehničke kulture PGŽ, radioamateri, aero klubovi, lovci, planinari, kinološke, speleološke, mediji...),

- Pravne osobe koje su opremljene i osposobljene za provođenje mjera ZS (za zaštitu okoliša, građevinske, komunalne, pogrebne, laboratoriji, interventne službe hidro sustava, energetskog, vodoprivrednog, šumarstva, održavanje putova...). Gospodarski subjekti (Hrvatske šume - Šumarija Klana, Hrvatske ceste - Ceste Rijeka, Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Distribucijsko podružje »Elektroprimorje« Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, KD Čistoća d.o.o. Rijeka, KD Autotrolej d.o.o. Rijeka, DI Klana d.d., Klanatrans d.o.o., Gržinčić d.o.o., Cenoza promet d.o.o., GP Rijeka d.d., IND EKO d.o.o., Rijekatank d.o.o.

ANALIZA STANJA SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA PODRUČJU OPĆINE KLANA

Po donošenju Zakona o zaštiti i spašavanju, te donošenja novih podzakonskih propisa na temelju Zakona o zaštiti i spašavanju Općina Klana je realizirala slijedeće aktivnosti iz područja zaštite i spašavanja:

- Na temelju Odluke o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Klana, KLASA: 021-01/09-01/55, UR. BROJ: 2170-06-09-01-11 donesene od strane općinskog vijeća 17. studenoga 2009. godine, načelnik Općine Klana donio je 04. siječnja 2010. godine Plan pozivanja Stožera zaštite i spašavanja Općine Klana, KLASA: 022-01/10-01/04, UR. BROJ: 2170-06-10-01-01.

- Izrađene su Smjernice za organizaciju i razvoj sustava ZS u Općini Klana za 2010. godinu.

- Provedene su sve preventivne mjere planirane za zimsko razdoblje koje se primjenjuju u slučaju nepovoljnih vremenskih prilika, a u nadležnosti su Općine Klana. Za obavljanje poslova održavanja nerazvrstanih cesta - zimske službe na području Općine Klana sklopljen je ugovor sa Cenoza prometom d.o.o. iz Klane, Lisac 8, 01. svibnja 2010. godine, KLASA: 022-01/10-01/15, UR. BROJ: 2170-06-10-01-01.

- Sukladno Programu aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2010. godini u Općini Klana su realizirane sljedeće aktivnosti: ažuriran je Plan motrenja, čuvanja i ophodnje građevina i površina za koje postoji povećana opasnost od nastajanja i širenja požara te je donesena Odluka o ustroju Motrilačko-dojavne službe sa ophodnjom. Zbog nedostatka financijskih sredstava isto nije u stvarnosti i realizirano na nivou vatrogasnih postrojbi. Članovi DVD-a

»Klana« i »Škalnica« u slučajevima kada je za to postojala potreba mobilizirani su putem Vatrogasnog operativnog centra JVP-e Grada Rijeke. Motrilačko dojavnu službu sa ophodnjom na šumskom dijelu Općine Klana provodili su djelatnici Šumarije Klana.

- Izrađen prijedlog Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Klana te prijedlog Plana zaštite i spašavanja.

- Održana je sjednica Stožera zaštite i spašavanja Općine Klana na kojoj je razmatran prijedlog Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Klana.

STOŽER ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

Općinsko vijeće Općine Klana donijelo je Odluku o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Klana, temeljem članka 9. Zakona o zaštiti i spašavanju (»NN« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i članka 4., 5., 6., i 10. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga za zaštitu i spašavanje (»Narodne Novine« broj 40/08 i 44/08). U Stožer zaštite i spašavanja su imenovani:

- 1) Matija Laginja, općinski načelnik, za zapovjednika Stožera;
- 2) Anton Štemberger, načelnik II. Policijske postaje Rijeke, za člana;
- 3) Karmen Pattai, predstavnica Područnog ureda za zaštitu i spavanje Rijeke, za člana;
- 4) Dario Gauš, zapovjednik DVD Klana, za člana;
- 5) Dušan Korić, predsjednik DVD Škalnica, za člana;
- 6) Biserka Svetić Rubeša, liječnik Opće prakse, za člana;
- 7) Danijel Frleta, predstavnik Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanica Rijeke, za člana;
- 8) Robert Simčić, pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Klana, za člana Stožera;
- 9) Dorijan Valenčić, predsjednik Općinskog vijeća Općine Klana, za člana;
- 10) Siniša Štokom, zamjenik općinskog načelnika, za člana;
- 11) Silvio Šebelja, vijećnik Općinskog vijeća Općine Klana, za člana.

Stožer zaštite i spašavanja osniva se za upravljanje i usklađivanje aktivnosti operativnih snaga i ukupnih ljudskih i materijalnih resursa u slučaju neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće s ciljem sprječavanja, ublažavanja i otklanjanja posljedica katastrofe i velike nesreće.

DODATNE OPERATIVNE SNAGE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA I CIVILNE ZAŠTITE

Izvršena je analiza svih pravnih osoba i udruga građana na području Općine Klana kojima zaštita i spašavanje nije osnovna djelatnost, a preostaje za preispitati njihove mogućnosti uključivanja u provođenje operativne zadaće zaštite i spašavanja.

Analizirane su sljedeće udruge građana na području Općine Klana:

- Hrvatsko lovačko društvo »Zec«, Klana
- Planinarsko društvo »Pliš«, Klana
- Off road klub »Ušpon 4x4«

Od pravnih subjekata analizirani su sljedeći:

- DI Klana d.d., Klana 264,
- Klanatrans d.o.o., Klana 98, Klana,
- Hrvatske šume - Šumarija Klana, Klana 185,
- Gržinić d.o.o., Podstrmac 6, Klana,
- Cenoza promet d.o.o., Lisac 8, Klana,
- GP Rijeke d.d., F. Supila 6, Rijeke.

PREVENTIVA I PLANOVI CZ

U sklopu programa edukacije stanovništva o sustavu zaštite i spašavanja i podizanju razine opće kulture ljudi o zaštiti i spašavanju na području Općine Klana, stručne službe trebale bi provoditi informiranje i upoznavanje građana sa izvanrednim situacijama i postupcima osobne i uzajamne pomoći te pridržavanju naređenih mjera i postupaka operativnih snaga zaštite i spašavanja ako do istih dođe.

Građane je također potrebno upoznati o uvođenju i značaju jedinstvenog broja za hitne pozive 112, i u kojim slučajevima se treba obratiti Županijskom centru 112.

Upoznavanje građana provodeno je i do sada putem sredstava javnog informiranja putem svakodnevnih priopćenja Županijskog centra 112.

VATROGASTVO

Okosnicu zaštite i spašavanja na području Općine Klana čine vatrogasne snage. Općina Klana naročito vodi računa o razvoju vatrogasnih snaga na svom području. Vatrogasne snage u Općini Klana čini:

1. Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke - Središnja vatrogasna postrojba
2. DVD Klana - Središnja dobrovoljna vatrogasna postrojba
3. DVD Škalnica

U Proračunu Općine Klana za 2010. godinu (II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Klana za 2010. godinu »Službene novine PGŽ« br. 57/10) za Unapređenje protupožarnih mjera predviđeno je 255.784,44 kuna (za redovnu djelatnost Javne vatrogasne postrojbe Grada Rijeke 75.784,44 kuna, za DVD Klana 90.000,00 kuna te za DVD Škalnica 90.000,00 kuna. Godišnjim obračunom Proračuna Općine Klana za 2010. godinu donesenog na sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 12. lipnja 2011. godine (»Službene novine PGŽ« br. 18/11) realizirane su vrijednosti kako slijedi: za Unapređenje protupožarnih mjera izdvojeno je 129.207,59 kuna (za redovnu djelatnost Javne vatrogasne postrojbe Grada Rijeke 44.207,59 kuna, za DVD Klana 40.000,00 kuna te za DVD Škalnica 45.000,00 kuna, a zbog slabijeg punjenja općinskog proračuna, sredstva su realizirana u manjem iznosu nego što su planirana u II. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Klana za 2010. godinu.

Vatrogasne postrojbe JVP Grada Rijeke, DVD Klana i DVD Škalnica raspolažu s vatrogasnim vozilima (navalna vozila, autocisterne, vozila za gašenje šumskih požara, vozila za intervencije u prometnim udesima, auto-ljestve, zapovjedna vozila i vozila za prijevoz ljudi i opreme).

Također se može istaknuti da su vatrogasne postrojbe (profesionalne i dobrovoljne) efikasno obavile sve zadaće u tekućoj godini, što je rezultiralo uspješnim stanjem protupožarne zaštite na području Općine Klana.

UDRUGE GRAĐANA OD ZNAČAJA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE

Sukladno Proračunu Općine Klana za 2010. godinu financirane su udruge od značaja za sustav ZS u Općini Klana. U 2010. godini planirana su i realizirana financijska sredstva za Planinarsko društvo »Pliš« u iznosu od 15.000,00 kuna te su sukladno podnesenim i prihvaćenim financijskim planovima za udruge od značaja za zaštitu i spašavanje, HGSS, Crveni križ, PD »Pliš«, Off road klub »Ušpon 4x4«, HLD »Zec« i podacima koje se odnose na daljnje materijalno tehničko i kadrovsko jačanje udruge u dijelu od značaja za sustav zaštite i spašavanja, utvrđene aktivnosti koje se financiraju iz Proračuna Općine Klana u 2011. godini.

ZAKLJUČAK

Temeljem ove analize stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Klana daje se (predlaže se) zaključak:

Kod redovnih situacija - manjih nesreća (kad nisu katastrofe ili velike nesreće) snage zaštite i spašavanja udovoljavaju potrebe Općine Klana. Sve redovne snage ZS, udruge građana i pravne osobe koje provode zadaće ili su od značaja za ZS ustrojene su/ustrojiti će se na način da pružaju kvalitetnu i pravovremenu pomoć građanima Općine Klana. Može se konstatirati da vatrogasne snage zadovoljavaju sve kriterije koji su propisani Zakonom i podzakonskim propisima, kao i da je njihova organiziranost, opremljenost i obučenosť na zadovoljavajućoj razini. I dalje je potrebno sustavno ulagati u podizanje obučenosť, učinkovitosti i opremljenost svih snaga ZS u cilju čim učinkovitijeg sustava zaštite ljudi i imovine na području Općine Klana.

Općina Klana ima izrađen prijedlog Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća te prijedlog Plana zaštite i spašavanja sukladno Pravilniku o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (»Narodne novine« broj 38/08).

Osnovne mjere koje treba poduzimati poradi unapređenja organizacije zaštite i spašavanja su:

- u trenutku kada se donese Plan zaštite i spašavanja Općine Klana, treba ostvariti utjecaj i postaviti zahtjeve kod izrade prostornih i urbanističkih planova općine poradi integralnog ugrađivanja mjera zaštite i spašavanja u planska rješenja i projektantske smjernice uređivanja prostora;
- predvidjeti upoznavanje najšireg pučanstva s ugrozama i načinima zaštite od ugroza, te ostvariti utjecaj na obučavanje i osposobljavanje pučanstva za osobnu, uzajamnu i skupnu zaštitu na neinstitucionalne načine putem medija, predavanja, brošura, letaka i slično;
- pratiti i utjecati na opremljenost pravnih osoba, ustanova i udruga koje se zaštitom i spašavanjem bave kao redovnom djelatnošću, a koje su od značaja za zaštitu i spašavanje odnosno koje imaju zadaće u zaštiti i spašavanju.

Klasa: 021-01/11-01/50

Ur. broj: 2170-06-11-01-01

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik
Dorijan Valenčić, v.r.

44.

Temeljem članka 28. stavka 1. alineja 1. Zakona o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine PGŽ« broj 33/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 12. listopada 2011. donijelo je

SMJERNICE**za organizaciju i razvoj Sustava zaštite i spašavanja na području Općine Klana za razdoblje 2011. - 2012.**

1. Definiranje sudionika zaštite i spašavanja na području Općine Klana i organiziranje sustava zaštite i spašavanja.

Cilj: definiranje i usklađivanje snaga i materijalno tehničkih sredstava kojima Općina Klana raspolaže u slučaju pojave ugroze i uspostava sustava jasnih ovlasti i nadležnosti odnosno, jedinstvene koordinacije i djelovanja sustava.

Prema Zakonu o zaštiti i spašavanju sudionici zaštite i spašavanja su:

- fizičke i pravne osobe,
- izvršna i predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave,
- središnja tijela državne uprave,
- operativne snage zaštite i spašavanja.

Općina Klana, u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i zakonom uređuje, planira, organizira, financira i provodi zaštitu i spašavanje. U cilju učinkovitog i racionalnog izvršavanja tih zadaća potrebno je:

- definirati resurse,
- izvršitelje,
- te kontinuirano provoditi usklađivanje djelovanja svih snaga.

2. Opremanje, osposobljavanje i usavršavanje operativnih snaga zaštite i spašavanja

Cilj: povećanje i unapređenje osposobljenosti i razvoj operativnih snaga za reagiranje u nesrećama.

Operativne snage zaštite i spašavanja sastoje se od:

- stožera zaštite i spašavanja Općine Klana
- službi i postrojbi središnjih tijela državne uprave koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti (DUZS, MUP)
- zapovjedništava i postrojbi vatrogastva (DVD Klana, DVD Škalnica, JVP Grada Rijeke)
- službi i postrojbi pravnih osoba koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti te udruga građana koje se uključuju u sustav zaštite i spašavanja (HGSS Stanica Rijeka ili Delnice, Ustanova za hitnu medicinsku pomoć Rijeka, Ordinacija opće medicine Biserka Svetić-Rubeša, Dom zdravlja PGŽ, Zajednica društava Crvenog križa PGŽ - Općinsko društvo Crvenog križa Klana, Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ, Veterinarska stanica Rijeka, Centar za socijalnu skrb Rijeka, Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu - područni odjel Rijeka, Zajednica tehničke kulture PGŽ, Hrvatske vode - Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana u Rijeci, HLD »Zec«, Planinarsko društvo »Pliš«, Off road klub »Uspon 4x4«)
- gospodarski subjekti čija oprema i ljudstvo može pomoći u zaštiti i spašavanju te pravne osobe koje imaju postrojbe i stručne timove za zaštitu i spašavanje:
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka,
 - KD Čistoća d.o.o., Rijeka,
 - KD Autotrolej d.o.o., Rijeka,
 - Hrvatske ceste - Ceste Rijeka,
 - Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Distribucijsko područje »Elektroprimorje« Rijeka,
 - DI Klana d.d., Klana 264, Klana,
 - Klanatrans d.o.o., Klana 98, Klana,
 - Hrvatske šume - Šumarija Klana, Klana 185,
 - Gržinčić d.o.o., Podstrmac 6, Klana,
 - Cenoza promet d.o.o., Lisac 8, Klana,
 - GP Rijeka d.d., F. Supila 6, Rijeka.

Stožer zaštite i spašavanja:

Stožer zaštite i spašavanja je stručna potpora načelniku kod rukovođenja operativnim snagama te je za njegovu ulogu praćenja, planiranja i usklađivanja aktivnosti sustava zaštite i spašavanja potrebno osigurati konstantno usavršavanje i:

- obuku članova Stožera i spašavanja u skladu sa planom i programom obuke Stožera zaštite i spašavanja.

Zadaća je službi i postrojbi pravnih osoba i središnjih tijela državne uprave koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti.

Zadaća Vatrogasnih zapovjedništava i postrojbi je:

- izvršiti opremanje, osposobljavanje i usavršavanje prema planovima zaštite od požara.

Zadaća je službi i postrojbi pravnih osoba koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti te udruga građana koje se uključuju u sustav zaštite i spašavanja:

- neki od navedenih subjekata koji djeluju na području Općine Klana primarno se bave zaštitom i spašavanjem, dok se kod ostalih subjekata ta aktivnost može organizirati ili postoje kapaciteti koji se mogu uključiti u sustav zaštite i spašavanja stoga je potrebno definirati snage, raspoloživa materijalna tehnička sredstva i potrebe (za dodatnom opremom, usavršavanjem, obukom, vježbama i slično) te iste uključiti u smjernice za daljnji razvoj.

Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća predviđeno je osnivanje postrojbe civilne zaštite koja će se sastojati od dvije skupine unutar kojih će djelovati po tri ekipe. Svaka ekipa se sastoji od tri pripadnika. Potrebno je vršiti smotre i vježbe, kao i edukaciju pripadnika koji bi u katastrofama sudjelovali u aktivnostima civilne zaštite.

3. Izvršenje zadaća u skladu sa Programom aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2011. i 2012. godini

Cilj: stalno unapređenje protupožarne zaštite šuma i otvorenih prostora.

Programom aktivnosti utvrđuju se konkretni zadaci na kojima su se predstavnička tijela županija, gradova, općina, pojedina ministarstva, državne uprave organizacije, javna poduzeća i ustanove dužna posebno angažirati tijekom godine u cilju preventivne aktivnosti i uspostavljanja učinkovite organizacije u sustavu zaštite od požara, osobito zaštite od šumskih i drugih požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2011. i 2012. godini.

Potrebno je revidirati Procjenu ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plan zaštite od požara za područje Općine Klana.

4. Izrada i usvajanje Planova zaštite i spašavanja

Cilj: donošenje temeljnih dokumenata kojima se razrađuje aktiviranje, djelovanje sustava zaštite i spašavanja, zadaće i nadležnosti, ljudske snage i materijalno-tehnička sredstva kao i mjere te postupci za provedbu zaštite i spašavanja.

Sukladno odredbi članka 28. Zakona o zaštiti i spašavanju, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u ostvarivanju prava i obveza u području zaštite i spašavanja, dužno je najmanje jednom godišnje, ili pri donošenju proračuna, u cjelini razmatrati stanje sustava zaštite i spašavanja, a posebno svih operativnih snaga zaštite i spašavanja iz članka 7. citiranog Zakona te donijeti smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite od spašavanja na svom području. Predstavničko tijelo nadalje u proračunu osigurava sredstva namijenjena za financiranje sustava u narednoj godini, donosi procjenu ugroženosti i plan zaštite i spašavanja, donosi opće akte kojima propisuje mjere, aktivnosti i poslove u provođenju zaštite i spašavanja te obavlja i druge poslove zaštite i spašavanja utvrđene Zakonom.

Člankom 29. citiranog Zakona propisana je obveza općinskog načelnika da, u ostvarivanju prava i obveza u području zaštite i spašavanja, za svoje područje: predstavničkom tijelu izradi i predloži nacrt procjene ugroženosti, uz prethodno pribavljenu suglasnost Uprave, izradi i predloži predstavničkom tijelu nacrt plana zaštite i spašavanja, predloži financiranje sustava zaštite i spašavanja na svom području, pripremi prijedloge općih akata kojima se propisuju mjere, aktivnosti i poslovi u provođenju zaštite i spašavanja, odredi operativne snage zaštite i spašavanja i pravne osobe od interesa za zaštitu i spašavanje sukladno procjeni ugroženosti, osigura uvjete za premještanje, zbrinjavanje i druge aktivnosti i mjere u zaštiti i spašavanju ljudi, imovine i okoliša sukladno planovima zaštite i spašavanja te osigura uvjete za poduzimanje i drugih mjera važnih za otklanjanje posljedica katastrofa i velikih nesreća te obavlja i druge poslove zaštite i spašavanja utvrđene Zakonom.

Općinsko vijeće Općine Klana, na sjednici održanoj 25. ožujka 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća, a u tijeku je i izrada Plana zaštite i spašavanja.

5. Financiranje sustava zaštite i spašavanja

Cilj: racionalno, funkcionalno i učinkovito djelovanje sustava zaštite i spašavanja.

Sukladno odredbi članka 29. Zakona o zaštiti i spašavanju potrebno je utvrditi izvore i način financiranja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Klana:

1. Sredstva za vatrogastvo (DVD Klana, DVD Škalnica, JVP Grada Rijeke),

2. Sredstva za redovne službe i djelatnosti sudionika u sustavu zaštite i spašavanja (zimski služba, komunalna društva i slično),

3. Sredstva za udruge koje se bave zaštitom i spašavanjem temeljem posebnih propisa odnosno čije su djelatnosti povezane sa problematikom zaštite i spašavanja (HGSS, HLD Zec, PD Pliš, Gradsko društvo Crvenog križa - Općinsko društvo Klana, Uspon 4x4),

4. Sredstva za programe odnosno aktivnosti koje su povezane sa problematikom zaštite i spašavanja (DDD mjere - Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ i Veterinarska stanica Rijeke),

5. Sredstva za izvanredni angažman službi i sudionika u sustavu zaštite i spašavanja (teška građevinska mehanizacija, prijevoz i slično), a u slučaju izvanrednog događaja.

6. Sustav uzbunjivanja građana

Cilj: uspostava sustava uzbunjivanja

U organizaciji zaštite i spašavanja na području Općine Klana, pored ostalih subjekata, telekomunikacijska podrška, odnosno sustav veza u kriznim situacijama, vrlo je bitan činitelj kvalitetnog sustava zaštite i spašavanja, te je stoga potrebno:

a) nastaviti rad na unapređenju sustava veza svih sudionika zaštite i spašavanja u skladu s normama Europske unije,

b) pokrenuti aktivnosti za uspostavljanje sustava uzbunjivanja stanovništva u slučaju nesreća u suradnji sa Državnom upravom za zaštitu i spašavanje.

7. Skloništa

Cilj: uspostava mreže javnih skloništa

Na području Općine Klana se nalazi nekoliko skloništa i bunkera od kojih većina trenutno ne zadovoljava sigurnosne uvjete za smještaj stanovništva. Potrebno je utvrditi koja se od postojećih bunkera i skloništa mogu iskoristiti za smještaj stanovništva te koliko iznose troškovi čišćenja te prilagodbe postojećih objekata koji mogu u sustavu zaštite i spašavanja služiti kao skloništa.

8. Edukacija stanovništva na području zaštite i spašavanja

Cilj: podizanje razine svijesti građana kao sudionika sustava zaštite i spašavanja

Katastrofe, kao specifična krizna stanja, javljaju se kada nesreće ili krize uzrokovane prirodnim silama ili ljudskom aktivnošću (utjecajem na okoliš, tehnologijom) djeluju na ljude u tolikoj mjeri da ugroženo stanovništvo nije u mogućnosti kontrolirati tijek događaja i uspješno se nositi sa nanesenim udarima, gubicima i štetama.

Učestalost i ozbiljnost katastrofa u mnogome se može smanjiti ili ublažiti njena posljedica ako se posveti veća pozornost predviđanjima, promatranjima, planiranju načina pomoći kao općoj pripravnosti za adekvatni odgovor na krizu, odnosno katastrofu ukoliko se ona dogodi.

Iz tog razloga potrebno je:

- provođenje informiranja građana putem sredstava javnog informiranja,
- edukacija stanovništva, a posebno djece i učenika o problematici kriznih situacija,
- jačanje svijesti u zajednici i javna edukacija,
- obilježavanje svih datuma od značaja za zaštitu i spašavanje,
- prezentiranje rada redovnih snaga zaštite i spašavanja Općine Klana.

9. Zaštita okoliša

Cilj: unapređenje stanja okoliša i osiguranje zdravog okoliša

Zaštita okoliša temelji se na uvažavanju općeprihvaćenih načela zaštite okoliša, poštivanju načela međunarodnog prava zaštite okoliša, uvažavanju znanstvenih spoznaja. Rezultati aktivne zaštite imaju za cilj, pored navedenog, održivo korištenje prirodnih dobara bez većeg oštećivanja i ugrožavanja okoliša, sprečavanje i smanjenje onečišćenja okoliša, poboljšanje prirodne ravnoteže i ponovno uspostavljanje njezinih regeneracijskih sposobnosti.

Stoga je potrebno:

- sustavno vršiti analize podataka o praćenju stanja okoliša,
- kontinuirana provedba akcija smanjenja šteta u okolišu izazvanih raznim onečišćenjima,
- sanacija divljih deponija, kao potencijalnih ugroza,
- razrada i daljnje unapređenje sustava zaštite i spašavanja.

10. Suradnja na polju zaštite i spašavanja

Cilj: razmjernom iskustava, podataka, znanja i vještina sa odgovarajućim institucijama zaštite i spašavanja iste razine postići podizanje nivoa sigurnosti civilnog stanovništva, imovine te eko-sustava na području Općine Klana

- u okviru suradnje sa susjednim gradovima i općinama, Primorsko-goranskom županijom te gradovima i općinama

iz drugih županija nastaviti i unaprijediti suradnju na polju zaštite i spašavanja sa odgovarajućim institucijama iste razine,

- u okviru Primorsko-goranske županije kontinuirano razrađivati i usklađivati sustave zaštite i spašavanja, dogovarati zajedničko djelovanje i pružanje međusobne pomoći u skladu sa pozitivnim propisima.

Ove smjernice stupaju na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/11-01/50

Ur. broj: 2170-06-11-01-03

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik

Dorijan Valentić, v.r.

45.

Na temelju članka 17. stavka 7. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 90/11) i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donijelo je

ODLUKU

o vrijednostima jediničnih iznosa za položajne zone

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrijednosti jediničnih iznosa NP za položajne zone na području Općine Klana, utvrđene odredbom članka 7. Odluke o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 06/05, 55/06 i 26/11) u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na temelju Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (»Narodne novine« broj 101/11 - u daljnjem tekstu: Uredba).

Članak 2.

Vrijednost jediničnog iznosa NP za položajne zone utvrđuje se u kunama sukladno odredbi članka 5. stavka 2. Uredbe i to:

Vrijednosti jediničnih iznosa	I. ZONA	II. ZONA	III. ZONA	IV. a. ZONA	IV. b. ZONA
NP	20,00	15,00	10,00	5,00	5,00

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/11-01/47

Ur. broj: 2170-06-11-01-01

Klana, 12. listopada 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik

Dorijan Valentić, v.r.

46.

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donijelo je

**ODLUKU
o ukidanju statusa općeg dobra**

Članak 1.

Utvrđuje se da se nekretnina označena kao k.č. br. 1427/12, dvorište, površine 7 m², upisana u z.k.ul. P I, k.o. Studena, ne koristi kao opće dobro te se ista isključuje iz opće upotrebe.

Članak 2.

Nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke ukida se status općeg dobra te će Općinski sud u Rijeci - zemljišno-knjižni odjel temeljem ove Odluke izvršiti brisanje upisa statusa općeg dobra na predmetnoj nekretnini i izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Klana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-01/11-01/52
Ur. broj: 2170-06-11-01-01
Klana, 12. listopada 2011.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA
Predsjednik
Dorijan Valentić, v.r.

47.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama (»Narodne novine« broj 84/11) i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donijelo je

**ODLUKU
o ukidanju statusa općeg dobra**

Članak 1.

Utvrđuje se da se nekretnina označena kao k.č. br. 1425/3, put, površine 204 m², upisana u z.k.ul. P I, k.o. Studena, ne koristi kao opće dobro te se ista isključuje iz opće upotrebe.

Članak 2.

Nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke ukida se status općeg dobra te će Općinski sud u Rijeci - zemljišno-knjižni odjel temeljem ove Odluke izvršiti brisanje upisa statusa općeg dobra na predmetnoj nekretnini i izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Klana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-01/11-01/51
Ur. broj: 2170-06-11-01-01
Klana, 12. listopada 2011.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA
Predsjednik
Dorijan Valentić, v.r.

48.

Na temelju članka 4. stavka 4. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 90/11) i članka 32. Statuta Općine Klana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 12. listopada 2011. godine donijelo je

**ODLUKU
o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi**

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje broj etaža koje se mogu ozakoniti u postupku koji se provodi na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Članak 2.

Na nezakonito izgrađenoj zgradi izgrađenoj protivno prostornom planu može se, protivno prostornom planu, prema odredbi članka 4. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, osim dvije etaže od kojih je druga potkrovlje, ozakoniti još jednu etažu, ako se takva zgrada nalazi unutar građevinskog područja.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-01/11-01/48
Ur. broj: 2170-06-11-01-01
Klana, 12. listopada 2011.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA
Predsjednik
Dorijan Valentić, v.r.