



Županija

5.

Na temelju točke 2.3. podtočke 21. Plana intervencije kod iznenadnih onečišćenja mora („Narodne novine“ broj 92/08), članka 6. stavka 2. i članka 7. Plana intervencija kod iznenadnih onečišćenja mora u Primorsko-goranskoj županiji („Službene novine“ broj 26/09 i 42/12), članka 52. stavka 1. točke 18. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 25. stavka 1. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/14, 16/15, 3/16, 19/16 – pročišćeni tekst i 16/21), Župan Primorsko-goranske županije, dana 17. veljače 2025. godine, donio je

ODLUKA o izmjeni Odluke o imenovanju članova Županijskog operativnog centra Primorsko-goranske županije

Članak 1.

U Odluci o imenovanju članova Županijskog operativnog centra Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 30/21, 42/22, 9/23, 30/23 i 21/24 – dalje u tekstu: Odluka), u članku 2. točka 5. mijenja se i glasi:

„5. Sandra Trošelj Stanišić, viša stručna savjetnica, Područna služba za zaštitu mora i priobalja, Uprave vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije

Irena Vučenik Šostik, zamjenica članice“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“.

KLASA: 024-01/25-01/7

URBROJ: 2170-01-01/6-25-15

Rijeka, 17. veljače 2025.

ŽUPAN
Zlatko Komadina, dipl.ing., v.r.

6.

Župan Primorsko-goranske županije, temeljem članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08, 61/11, 4/18, 96/18 i 112/19), članka 52. stavka 1. točke 11. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 23. stavka 2. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 29/19, 27/23 i 38/23), na prijedlog

pročelnice Upravnog odjela za socijalnu politiku i mlade te nakon savjetovanja s Povjerenikom Sindikalne podružnice Primorsko-goranska županija, dana 17. veljače 2025. godine donio je

PRAVILNIK o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za socijalnu politiku i mlade

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Upravnog odjela za socijalnu politiku i mlade („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 33/23, dalje u tekstu: Pravilnik) u članku 3. stavku 1. točka 1. mijenja se i glasi:

„1. Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije koji obavlja stručne poslove koji se odnose na koordiniranje rada te stručno praćenje poslovanja ustanova socijalne skrbi čiji je osnivač Županija, izradu prijedloga Proračuna Županije u dijelu Razdjela te njegovo praćenje i izvršenje, praćenje i izvršavanje aktivnosti vezano uz decentralizirane funkcije, pružanje stručne podrške u procesu socijalnog planiranja te praćenje provedbe Socijalnog plana za područje Županije, koordiniranje rada i poticanje na suradnju pravnih i fizičkih osoba koje na području Županije obavljaju djelatnost socijalne skrbi radi razvijanja socijalnog partnerstva, planiranje i razvoj mreže institucijskih i izvaninstitucijskih socijalnih usluga, poticanje razvoja socijalnih inovacija, praćenje rada stručnih tijela u dijelu iz nadležnosti Pododsjeka, predlaganje i provedba projekata od interesa za Županiju te obavljanje aktivnosti vezanih uz programe Europske unije, sudjelovanje u izradi strateških i ostalih dokumenata Županije u dijelu iz nadležnosti Pododsjeka.“

Iza točke 1. dodaje se nova točka 2. koja glasi:

„2. Pododsjek za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga obavlja upravne i stručne međusobno povezane poslove koji se odnose na utvrđivanje ispunjavanja mjerila za pružanje socijalnih usluga i usluga osobne asistencije na području Županije, kontrolu rada pružatelja usluga, vođenje registra pružatelja usluga za područje Županije, rješavanje o žalbama izjavljenim protiv rješenja jedinica lokalne samouprave iz djelokruga Upravnog odjela, rješavanje u upravnim stvarima prikupljanja i pružanja humanitarne pomoći i provođenja humanitarne akcije, rješavanje o pravu na zdravstvenu zaštitu neosiguranih osoba, pružanje stručne pravne podrške ustanovama socijalne skrbi kojima je osnivač Županija kao pružateljima socijalnih usluga od posebnog interesa za Županiju, sudjelovanje u izradi strateških i ostalih dokumenata Županije u dijelu iz nadležnosti Pododsjeka, vođenje propisanih upisnika i očevidnika iz područja radnih odnosa, izdavanje propisanih potvrda iz područja socijalne zaštite te praćenje rada stručnih tijela u dijelu iz nadležnosti Pododsjeka.“

Dosadašnja točka 2. postaje točka 3.

Članak 2.

U članku 5. iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:
 „Službenici koji obavljaju poslove iz djelokruga više pododsjeka, za svoj rad odgovorni su voditelju Pododsjeka u okviru kojeg je sistematizirano radno mjesto i voditelju Pododsjeka u čiji djelokrug spadaju poslovi koje obavljaju.“

Članak 3.

U članku 6. stavak 1. mijenja se i glasi:
 „U Upravnom odjelu se sistematizira 16 radnih mjesta s 17 izvršitelja.“

Naziv radnog mjesta	Sistematizirani broj izvršitelja
Pročelnik	1
Referent za upravne i administrativne poslove	1
Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije	
Voditelj Pododsjeka za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije	1
Savjetnik za ekonomske poslove i programe II	1
Savjetnik za pravne poslove II	1
Viša stručna suradnica za socijalnu politiku i mlade	1
Pododsjek za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga	
Voditelj Pododsjeka za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga	1
Savjetnik za socijalnu zaštitu II	1
Referent za rad i socijalnu zaštitu	1
Pododsjek za hrvatske branitelje i ratne stradalnike	
Voditelj Pododsjeka za hrvatske branitelje i ratne stradalnike	1
Savjetnik za hrvatske branitelje II	1
Viši stručni suradnik za hrvatske branitelje i ratne stradalnike	1
Viši referent za upravne poslove hrvatskih branitelja i ratnih stradalnika	1
Viši stručni suradnik za hrvatske branitelje i ratne stradalnike – <i>mjesto rada u Crikvenici</i>	1
Viši referent za hrvatske branitelje i ratne stradalnike – <i>mjesto rada u Delnicama</i>	1
Viši referent za hrvatske branitelje i ratne stradalnike	2

„

Članak 4.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, naziv radnog mjesta pod rednim brojem 3. mijenja se i glasi: „VODITELJ PODODSJEKA ZA SUSTAV SOCIJALNE SKRBI, PLANIRANJE I SOCIJALNE INOVACIJE“.

U tabelarnom dijelu prikaza radnog mjesta naziv unutar-

nje ustrojstvene jedinice i podnaslov iznad tabelarnog dijela mijenja se i glasi: „**PODODSJEK ZA SUSTAV SOCIJALNE SKRBI, PLANIRANJE I SOCIJALNE INOVACIJE**“.

U Opisu poslova radnog mjesta, u retku 2. alineji 2. riječi „Upravnog odjela“ zamjenjuju se riječju „Pododsjeka“.

U Opisu poslova radnog mjesta redak 4. mijenja se i glasi: „Obavlja najstroženije poslove iz djelokruga Pododsjeka“.

Članak 5.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika ukidaju se radna mjesta pod rednim brojem 4. VIŠI SAVJETNIK ZA PRAVNE POSLOVE II, rednim brojem 5. VIŠI SAVJETNIK ZA EKONOMSKE POSLOVE, PLAN I ANALIZU II, rednim brojem 6. SAVJETNIK ZA RAD I SOCIJALNU ZAŠTITU I, rednim brojem 9. SAVJETNIK ZA DRUŠTVENO PODUZETNIŠTVO I MLADE II i rednim brojem 10. „VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA MLADE I DEMOGRAFIJU“.

Članak 6.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, u tabelarnom dijelu prikaza radnog mjesta „SAVJETNIK ZA EKONOMSKE POSLOVE I PROGRAME II“ broj radnog mjesta mijenja se i glasi: „4.“ te se naziv unutarnje ustrojstvene jedinice mijenja i glasi: „PODODSJEK ZA SUŠTAV SOCIJALNE SKRBI, PLANIRANJE I SOCIJALNE INOVACIJE“.

Članak 7.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, pod rednim brojem 5. sistematizira se novo radno mjesto „SAVJETNIK ZA PRAVNE POSLOVE II“, pod rednim brojem 6. sistematizira se novo radno mjesto „VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE“ i pod rednim brojem 7. sistematizira se novo radno mjesto „VODITELJ PODODSJEKA ZA SOCIJALNA PRAVA I LICENCI- RANJE PRUŽATELJA SOCIJALNIH USLUGA“.

Članak 8.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, u tabelarnom dijelu prikaza radnog mjesta „SAVJETNIK ZA SOCIJALNU ZAŠTITU II“ broj radnog mjesta mijenja se i glasi: „8.“ te se naziv unutarnje ustrojstvene jedinice i podnaslov iznad tabelarnog dijela mijenja i glasi: „PODODSJEK ZA SOCIJALNA PRAVA I LICENCI- RANJE PRUŽATELJA SOCIJALNIH USLUGA“.

Članak 9.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, u tabelarnom dijelu prikaza radnog mjesta „REFERENT ZA RAD I SOCIJALNU ZAŠTITU“ broj radnog mjesta mijenja se i glasi: „9.“ te se naziv unutarnje ustrojstvene jedinice i podnaslov iznad tabelarnog dijela mijenja i glasi: „PODODSJEK ZA SOCIJALNA PRAVA I LICENCI- RANJE PRUŽATELJA SOCIJALNIH USLUGA“.

Članak 10.

U Sistematizaciji radnih mjesta koja je sastavni dio Pravilnika, kod radnih mjesta pod rednim brojem 13. „SAVJETNIK ZA HRVATSKE BRANITELJE II“ i rednim brojem 14. „VIŠI

STRUČNI SURADNIK ZA HRVATSKE BRANITELJE I RATNE STRADALNIKE“ mijenja se broj izvršitelja sa „2“ na „1“.

Članak 11.

Sistematizacija novih radnih mjesta iz članka 7. ovog Pravilnika, sa nazivom i opisom poslova, stručnim i drugim uvjetima za raspored na radno mjesto te opisom razine standardnih mjerila, nalazi se u prilogu ovog Pravilnika i čini njegov sastavni dio.

Članak 12.

Službenici zatečeni u službi na neodređeno vrijeme na radnim mjestima koja se ukidaju člankom 5. ovog Pravilnika, kao i službenica zatečena u službi na neodređeno vrijeme na radnom mjestu „viši stručni suradnik za hrvatske branitelje i ratne stradalnike“ kod kojeg se člankom 10. ovog Pravilnika smanjuje broj izvršitelja, rasporedit će se na drugo radno mjesto za koje ispunjavaju uvjete, vodeći računa o poslovima koje su do sada obavljali, a do donošenja rješenja o rasporedu nastavljaju raditi na svom dosadašnjem radnom mjestu te zadržavaju plaću i druga prava prema dosadašnjim rješenjima.

Rješenja o rasporedu na radno mjesto iz stavka 1. ovog članka, donijet će se najkasnije u roku od dva mjeseca od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika.

Službenik zatečen u službi na neodređeno vrijeme na radnom mjestu Voditelja Pododsjeka za socijalnu politiku, mlade i društveno poduzetništvo nastavlja s radom kao Voditelj Pododsjeka za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije.

Službenica zatečena u službi na neodređeno vrijeme na radnom mjestu SAVJETNIK ZA EKONOMSKE POSLOVE I PROGRAME II unutar Pododsjeka za socijalnu politiku, mlade i društveno poduzetništvo nastavlja s radom kao službenica Pododsjeka za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije.

Službenice zatečene u službi na neodređeno vrijeme na radnim mjestima SAVJETNIK ZA SOCIJALNU ZAŠTITU II i REFERENT ZA RAD I SOCIJALNU ZAŠTITU unutar Pododsjeka za socijalnu politiku, mlade i društveno poduzetništvo nastavljaju s radom kao službenice Pododsjeka za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga.

Članak 13.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-03/23-01/12

URBROJ: 2170-06-01/2-25-6

Rijeka, 17. veljače 2025.

ŽUPAN

Zlatko Komadina, dipl.ing., v.r.

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE
Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije

Broj radnog mjesta	Naziv radnog mjesta	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Naziv unutarnje ustrojstvene jedinice	Broj izvršitelja
5.	SAVJETNIK ZA PRAVNE POSLOVE II	II	Savjetnik	-	5	Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije	1

OPIS POSLOVA RADNOG MJESTA		Približan postotak vremena potrebnog za obavljanje pojedinog posla
<p>Proučava i stručno obrađuje složena pravna pitanja iz djelokruga Pododsjeka. Rješava probleme iz djelokruga Pododsjeka uz upute i nadzor voditelja Pododsjeka. Suraduje u izradi elaborata i analiza, izvješća i drugih stručnih materijala srednje složenosti za potrebe obavljanja poslova iz djelokruga Upravnog odjela koji se tiču sustava socijalne skrbi.</p>		25%
<p>Suraduje oko složenih pravnih pitanja s ustanovama socijalne skrbi kojima je osnivač Županija, s ciljem njihovog zakonitog, pravilnog i racionalnog poslovanja.</p>		15%
<p>Sudjeluje u postupcima vezanim za utvrđivanje mjerila za pružanje socijalnih usluga i usluga osobne asistencije sukladno mjerodavnim propisima, te kontroli pružatelja navedenih usluga.</p>		20%
<p>Suraduje u izradi akata iz nadležnosti Pododsjeka, kao i izradi prijedloga i primjedbi na nacrtu zakona i podzakonskih akata. Po potrebi sudjeluje u izradi izvješća po nacionalnim i regionalnim strategijama iz djelokruga rada Pododsjeka. Sudjeluje u pripremi i provedbi natječaja te kontroli provedbe programa udruga i drugih organizacija civilnog društva financiranih od strane Županije. Izrađuje nacrtu ugovora koji se odnose na područje socijalne skrbi i skrbi o mladima. Sudjeluje u pripremi i provedbi natječaja koji se odnose na područje socijalne skrbi i skrbi o mladima. Obavlja administrativno-stručne poslove za potrebe županijskih tijela i ostalih radnih i stručnih skupina te prati njihov rad, po nalogu pročelnika.</p>		20%
<p>Sudjeluje na stručnim skupovima s ciljem stjecanja novih znanja iz područja socijalne politike, a koja se tiču zakonitog i racionalnog poslovanja sustava. Suraduje s ustanovama socijalne skrbi i drugim subjektima socijalne politike u svrhu prikupljanja podataka i informacija bitnih za obavljanje poslova iz djelokruga Upravnog odjela.</p>		10%

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE

Podnosi izvješća o statusu predmeta koji su mu dati u rad, prema nalogu voditelja Pododsjsjeka i/ili pročelnika. Sustavno prati zakone i druge propise te stručnu literaturu. Obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik i voditelj Pododsjsjeka.	10%
OPIS STANDARDNOG MJERILA POTREBNOG STRUČNOG ZNANJA	
<ul style="list-style-type: none"> - Sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij pravne struke - Najmanje 3 godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima - Položen državni ispit - Rad na računalu 	
OPIS RAZINE STANDARDNIH MJERILA	
Složenost poslova:	Stupanj složenosti koji uključuje suradnju u izradi akata iz djelokruga Pododsjsjeka, rješavanje složenih predmeta te rješavanje problema uz upute i nadzor voditelja Pododsjsjeka.
Samostalnost u radu:	Stupanj samostalnosti koji uključuje češći nadzor te opće i specifične upute voditelja Pododsjsjeka.
Stupanj suradnje s drugim tijelima i komunikacije sa strankama:	Suradnja i stručna komunikacija koja uključuje kontakte (neposredno, telefonom i pisanim putem) unutar i izvan Upravnog odjela, u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija.
Stupanj odgovornosti i utjecaj na donošenje odluka:	Stupanj odgovornosti koji uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi (računalo, uredski namještaj i pribor), pravilnu primjenu postupaka i metoda rada te provedbu pojedinačnih odluka.

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE
Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije

Broj radnog mjesta	Naziv radnog mjesta	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Naziv unutarnje ustrojstvene jedinice	Broj izvršitelja
6.	VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE	II	Viši stručni suradnik	-	6	Pododsjek za sustav socijalne skrbi, planiranje i socijalne inovacije	1
OPIS POSLOVA RADNOG MJESTA							
Približan postotak vremena potrebnog za obavljanje pojedinog posla							
<p>Obavlja stalne složenije stručne poslove iz područja socijalne politike, skrbi o mladima i socijalnih inovacija. Obavlja složenije poslove vezane uz razvoj demografskih mjera i programa usmjerenih na mlade na razini Županije.</p> <p>Sudjeluje u izradi materijala za donošenje odluka Župana ili Županijske skupštine te prikuplja podatke potrebne za izradu izvješća iz područja socijalne politike, skrbi o mladima i socijalnih inovacija.</p> <p>Suraduje s ustanovama, institucijama i drugim pravnim osobama u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija vezano za planiranje, programiranje i provođenje socijalnih i demografskih politika.</p> <p>Suraduje u aktivnostima vezanim za osmišljavanje novih programa i projekata, s posebnim naglaskom na socijalnu politiku, mlade i socijalne inovacije.</p> <p>Sudjeluje u organizaciji raznih događaja povezanih sa područjem socijalne politike, skrbi o mladima i socijalnim inovacijama.</p> <p>Sudjeluje u izradi izvješća po nacionalnim i regionalnim strategijama iz područja socijalne politike, skrbi o mladima, demografskih mjera i socijalnih inovacija.</p> <p>Sudjeluje u složenijim aktivnostima vezanim za pripremu i provedbu projekata vezanih uz EU fondove iz djelokruga Pododsjeka.</p> <p>Po potrebi sudjeluje u pripremi i provedbi natječaja te praćenju provedbe programa udruga i drugih organizacija civilnog društva financiranih od strane Županije.</p> <p>Sudjeluje na stručnim skupovima s ciljem stjecanja novih znanja iz područja socijalne politike, skrbi o mladima i demografskih politika i mjera te socijalnih inovacija, a koja se tiču zakonitog i racionalnog poslovanja sustava.</p>							
						25%	
						30%	
						20%	
						15%	

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE

Obavlja administrativno–stručne poslove za potrebe županijskih tijela i ostalih radnih i stručnih skupina po nalogu pročelnika.	10%
Sustavno prati zakone, druge propise i stručnu literaturu.	
Obavlja i druge poslove koje mu povjeri voditelj Pododsjeka i pročelnik.	
OPIS STANDARDNOG MJERILA POTREBNOG STRUČNOG ZNANJA	
<ul style="list-style-type: none"> - Sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij društvene ili humanističke struke - Najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima - Položen državni ispit - Rad na računalu 	

OPIS RAZINE STANDARDNIH MJERILA	
Složenost poslova:	Stupanj složenosti poslova koji uključuje obavljanje stalnih složenijih stručnih poslova iz područja socijalne politike, skrbi o mladima i socijalnih inovacija.
Samostalnost u radu:	Stupanj samostalnosti koji uključuje obavljanje poslova uz redoviti nadzor i upute voditelja Pododsjeka.
Stupanj suradnje s drugim tijelima i komunikacije sa strankama:	Suradnja i stručna komunikacija koja uključuje komunikaciju (neposredno, telefonom i pisanim putem) unutar Upravnog odjela i povremenu komunikaciju izvan Upravnog odjela, u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija.
Stupanj odgovornosti i utjecaj na donošenje odluka:	Stupanj odgovornosti koji uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi (računalo, uredski namještaj i pribor), pravilnu primjenu utvrđenih postupaka i metoda rada.

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE
Pododsjek za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga

Broj radnog mjesta	Naziv radnog mjesta	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Naziv unutarnje ustrojstvene jedinice	Broj izvršitelja
7.	VODITELJ PODODSJEKA ZA SOCIJALNA PRAVA I LICENCIRANJE PRUŽATELJA SOCIJALNIH USLUGA	I	Rukovoditelj	1	4	Pododsjek za socijalna prava i licenciranje pružatelja socijalnih usluga	1

OPIS POSLOVA RADNOG MJESTA		Približan postotak vremena potrebnog za obavljanje pojedinog posla
Upravlja radom Pododsjeka, organizira obavljanje poslova te brine o njihovom zakonitom, pravovremenom i kvalitetnom izvršavanju.		10%
Raspoređuje poslove i zadatke službenicima te nadzire njihov rad.		5%
Prema potrebi savjetuje službenike i pruža im potporu u rješavanju složenih zadataka te osigurava sustavno, stručno i ujednačeno postupanje kod izdavanja akata iz nadležnosti Pododsjeka		5%
Predlaže i poduzima mjere za postizanje bolje organizacije, veće učinkovitosti i kvalitete rada u Pododsjeku.		15%
Priprema materijale iz nadležnosti Pododsjeka koji se upućuju na usvajanje Županu i Županijskoj skupštini.		25%
Obavlja najsloženije poslove iz djelokruga Pododsjeka.		
Vodi i rješava najsloženije prvostupanijske upravne postupke vezane uz utvrđivanje mjerila za pružanje socijalnih usluga i usluga osobne asistencije sukladno mjerodavnim propisima.		
Po potrebi sudjeluje u provedbi kontrola kod pružatelja socijalnih usluga i pružatelja usluga osobne asistencije sukladno mjerodavnim propisima.		
Vodi i rješava najsloženije drugostupanijske upravne postupke u povodu žalbi izjavljenih protiv prvostupanijskih rješenja jedinica lokalne samouprave iz nadležnosti Upravnog odjela.		10%
Suraduje s ustanovama socijalne skrbi kojima je osnivač Županija oko najsloženijih pravnih pitanja, s ciljem njihovog zakonitog poslovanja, osobito u pogledu pružanja socijalnih usluga.		
Sudjeluje u pripremi i provedbi natječaja iz djelokruga rada Upravnog odjela, te po potrebi izrađuje nacрте odgovarajućih ugovora.		20%

UPRAVNI ODJEL ZA SOCIJALNU POLITIKU I MLADE

Surađuje sa nadležnim državnim tijelima, ustanovama, jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave i drugim institucijama u okviru djelokruga Pododsjeka u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija.	5%
Po potrebi potpisuje nepravne akte iz djelokruga Upravnog odjela.	5%
Sustavno prati zakone, druge propise i stručnu literaturu.	
Obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik.	
OPIS STANDARDNOG MJERILA POTREBNOG STRUČNOG ZNANJA	
<ul style="list-style-type: none"> - Sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij pravne struke - Najmanje 4 godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima - Položen državni ispit - Rad na računalu 	

OPIS RAZINE STANDARDNIH MJERILA	
Složenost poslova:	Stupanj složenosti posla uključuje organizaciju obavljanja poslova, potporu službenicima u rješavanju složenih zadataka i obavljanje najsloženijih poslova iz djelokruga Pododsjeka.
Samostalnost u radu:	Samostalnost u radu koja je ograničena češćim nadzorom i pomoći pročelnika pri rješavanju stručnih problema.
Stupanj suradnje s drugim tijelima i komunikacije sa strankama:	Suradnja i stručna komunikacija koja uključuje kontakte (neposredno, telefonom i pisanim putem) unutar i izvan Upravnog odjela s nižim unutarnjim ustrojstvenim jedinicama (sa proračunskim korisnicima iz nadležnosti Upravnog odjela), u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija.
Stupanj odgovornosti i utjecaj na donošenje odluka:	Stupanj odgovornosti koji uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi (računalo, uredski namještaj i pribor) te višu odgovornost za zakonitost rada i postupanja i pravilnu primjenu postupaka i metoda rada u Pododsjeku.

7.

Na temelju članka 17. stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donijela je

PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA 2025. GODINU

I.

Obveza usvajanja dokumentacije iz sustava civilne zaštite te aktivnosti Stožera civilne zaštite Primorsko-goranske županije

1. Županijska skupština Primorsko-goranske županije dana 5. prosinca 2024. godine („Službene novine“ broj 50/24) usvojila je Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Primorsko-goranske županije od 2025.-2028. godine.

2. Župan Primorsko-goranske županije dana 6. veljače 2017. godine (KLASA:022-04/17-01/5, URBROJ:2170/1-01-01/5-17-11) donio je Smjernice za izradu procjene rizika od velikih nesreća za područje Primorsko – goranske županije te su obaviještene sve jedinice lokalne samouprave s područja Primorsko – goranske županije o objavi smjernica na web stranicama Primorsko – goranske županije. Dana 15. studenog 2018. godine Županijska skupština Primorsko - goranske županije je donijela Procjenu rizika od velikih nesreća na području Primorsko – goranske županije (KLASA:021-04/18-01/8, URBROJ:2170/1-01-01/4-18-23).

3. Župan Primorsko-goranske županije dana 16. svibnja 2022. godine (KLASA:024-01/22-01/20, URBROJ:2170-01-01/6-22-4) donio je novi Plan djelovanja civilne zaštite Primorsko-goranske županije.

4. Temeljem Odluke Državne uprave za zaštitu i spašavanje (KLASA:810-03/12-09/09, URBROJ:543-01-04-01-18-10) od 15. veljače 2018. godine, Odluke Ministarstva unutarnjih poslova (KLASA:810-03/18-06/05, URBROJ:543-01-04-01-19-7) od 18. siječnja 2019. godine i Suglasnosti Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite (KLASA:810-03/19-07/06, URBROJ:511-01-322-19-4) od 24. travnja 2019. godine, Župan Primorsko- goranske županije je dana 13. svibnja 2019. godine (KLASA:022-04/19-01/17, URBROJ:2170/1-01-01/6-19-13) donio Vanjski plan zaštite i spašavanja Primorsko- goranske županije za područje postrojenja Rafinerija nafte Rijeka operatera INA Industrija nafte d.d. i područje postrojenja Termoelektrana Rijeka operatera HEP Proizvodnja d.o.o.

5. Temeljem Odluke Državne uprave za zaštitu i spašavanje (KLASA:810-03/12-09/01, URBROJ:543-01-04-01-18-9) od 6. lipnja 2018. godine i Suglasnosti Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite (KLASA:810-03/19-01/03, URBROJ:511-543-01-04-01-19-5) od 20. kolovoza 2019. godine, Župan Primorsko-goranske župa-

nije je dana 2. rujna 2019. godine (KLASA:022-04/19-01/29, URBROJ:2170/1-01-01/6-19-9) donio Vanjski plan zaštite i spašavanja Primorsko-goranske županije u slučaju nesreća koje uključuju opasne tvari za područje Terminal Omišalj, operatera JANAF d.d.

6. Temeljem Odluke Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite (KLASA:810-03/21-07/2, URBROJ:511-01-322-21-2) od 16. ožujka 2021. godine i Suglasnosti Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite (KLASA:810-03/21-07/2, URBROJ:511-01-300-21-8) od 16. prosinca 2021. godine, Župan Primorsko-goranska županije je dana 14. ožujka 2022. godine donio Vanjski plan civilne zaštite Primorsko-goranske županije u slučaju nesreće koje uključuju opasne tvari za područje postrojenja Terminal za ukapljeni prirodni plin operatera LNG Hrvatska d.o.o.

7. Stožer civilne zaštite Primorsko-goranske županije će sukladno zakonskim obvezama i iskazanim potrebama tijekom 2025. godine sazivati sjednice te poduzimati sve neophodne aktivnosti sukladno zakonskim obvezama, sagledavati stanje sustava civilne zaštite za prethodnu godinu, analizirati zajedničke vježbe kojima će prisustvovati predstavnici operativnih snaga sustava civilne zaštite Primorsko-goranske županije, pratiti tijek realizacije projekta „Centar za obuku interventnih službi Primorsko-goranske županije-Šapjane“, analizirati protupožarnu sezonu i provedbu Plana operativnih mjera zaštite od požara od interesa za Primorsko-goransku županiju te ostale aktivnosti vezane uz sustav civilne zaštite.

II.

Aktivnosti zaštite od požara

1. Na temelju članka 110. stavka 2. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“ broj 125/19, 114/22 i 155/23), sredstva za financiranje vatrogasne djelatnosti i aktivnosti vatrogasnih zajednica županija osiguravaju se u proračunima županija. Prema mjerilima utvrđenim u članku 111. stavak 2. i 3. Zakona o vatrogastvu, Primorsko-goranska županija je dužna izdvajati 1% sredstava iz vlastitog proračuna za vatrogasnu djelatnost i aktivnosti Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: VZ PGŽ).

2. Vlada RH donijeti će Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2025. godini. Stožer civilne zaštite Primorsko-goranske županije donijeti će raščlambu provedbe Programa aktivnosti (aktivnosti/zadaće) koje treba realizirati u 2025. godini.

3. Sukladno iskustvima iz protekle sezone, na temelju stručnog mišljenja predstavnika VZ PGŽ, izvršit će se po potrebi ažuriranje podataka u Planu zaštite od požara Primorsko-goranske županije.

III.

Aktivnosti udruga od značaja za sustav civilne zaštite

1. Na području Primorsko-goranske županije djeluju dvije stanice Hrvatske gorske službe spašavanja – Stanica Rijeka i Stanica Delnice. Na temelju Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja („Narodne novine“ broj 79/06 i 110/15), Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: PGŽ) ima zaključen Sporazum o zajedničkom interesu za djelovanje HGSS - Stanice Rijeka i Stanice Delnice.

Temeljem Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti stanica HGSS-a, PGŽ će financirati redovnu djelatnost HGSS - Stanica Rijeka i Stanica Delnice.

2. U društvo Crvenog križa Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: DCK PGŽ) uključeno je 10 gradskih društava Crvenog križa. Prema Zakonu o Hrvatskom Crvenom križu („Narodne novine“ broj 71/10 i 136/20) i Zakonu o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), operativne snage Crvenog križa jedne su od temeljnih snaga civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Na temelju obveza prema Zakonu o Hrvatskom Crvenom križu PGŽ će i u 2025. godini financirati aktivnosti DCK PGŽ.

3. PGŽ planira u 2025. godini nastaviti suradnju i pružiti financijsku potporu i ostalim udrugama koje su svojom djelatnošću te ljudskim i materijalnim resursima od značaja za sustav civilne zaštite na razini Primorsko-goranske županije. Riječ je od udrugama iz područja kinoloških, podvodnih, zrakoplovnih, izviđačkih, speleoloških i drugih djelatnosti. Udruge su dužne dodijeljena sredstva utrošiti za nabavljanje potrebne opreme i provedbu vježbi i osposobljavanja.

IV.

Plan vježbi/osposobljavanja/takmičenja postrojbi civilne zaštite Primorsko-goranske županije / specijalističke postrojbe civilne zaštite Primorsko-goranske županije

U 2025. godini planiraju se ukupno 3 vježbe/osposobljavanja te je u planu nastavak opremanja pripadnika Specijalističke postrojbe za traganje i spašavanje iz ruševina sa zaštitnom opremom i uređajima za spašavanje.

1. Vježba: Postupanje operativnih snaga iz sustava civilne zaštite PGŽ u slučaju potresa

Mjesto održavanja: Centar za obuku interventnih službi PGŽ/Šapjane

Vrijeme održavanja: listopad 2025. godine

Cilj vježbe: Provjera efikasnosti zajedničkog djelovanja operativnih snaga iz sustava CZ PGŽ u izvanrednoj situaciji uzrokovanom potresom

Sudionici vježbe: Stožer CZ PGŽ, Specijalistička postrojba za traganje i spašavanje iz ruševina Primorsko – goranske županije, Vatrogasna zajednica PGŽ, JVP Grada Rijeka, Društvo Crvenog križa Primorsko-goranske županije, HGSS – Stanica Rijeka i Delnice, Ministarstvo unutarnjih poslova Područni ured za civilnu zaštitu Rijeka, Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ, Zavod za hitnu medicinu PGŽ, Policijska uprava primorsko – goranska.

2. Osposobljavanje: Pripadnika Specijalističke postrojbe za traganje i spašavanje iz ruševina PGŽ

Mjesto održavanja: Centar za obuku interventnih službi Primorsko-goranske županije/Šapjane

Vrijeme održavanja: rujan 2025. godine

Cilj osposobljavanja: Upoznavanje sa procedurama i postupcima prilikom spašavanja unesrećenih osoba na visinama, spašavanja iz dubina i postavljanja kampa

Sudionici vježbe: Specijalistička postrojba za traganje i spašavanje iz ruševina PGŽ i VZ PGŽ

3. Tematska vježba: Pružanje laičke prve pomoći

Mjesto održavanja: Brod Moravice

Vrijeme održavanja: svibanj 2025.

Cilj vježbe: Provjera znanja i vještina iz područja laičke prve pomoći i priprema timova za intervencije u realnim situacijama

Sudionici vježbe: Specijalistička postrojba za traganje i spašavanje iz ruševina PGŽ, DCK PGŽ, VZ PGŽ, Policijska uprava primorsko-goranska, HGSS - Stanica Delnice, Postroj-

ba civilne zaštite Općine Brod Moravice

V.

Financiranje sustava civilne zaštite Primorsko-goranske županije u

2025. godini te projekcije za 2026. i 2027. godinu

8.

Na temelju članka 15. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10 i 114/22), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o planu, programu i načinu upoznavanja s opasnostima od požara na području Primorsko-goranske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se Plan upoznavanja s opasnostima od požara na području Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Plan), Program upoznavanja s opasnostima od požara na području Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Program) i način upoznavanja s opasnostima od požara na području Primorsko-goranske županije.

Članak 2.

Ciljevi ove Odluke su usvajanje pravilnog načina postupanja, ponašanja i podizanja svijesti stanovništva, javnih ustanova, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba u slučaju opasnosti od požara, upoznavanje s preventivnim mjerama zaštite od požara koje će smanjiti moguće rizike nastanka požara te mjerama koje će u slučaju nastanka požara omogućiti efikasnije spašavanje stanovništva, materijalnih dobara i okoliša

Članak 3.

Plan sadrži aktivnosti edukativnog, informativnog i pokaznog karaktera u svrhu ostvarenja ciljeva iz članka 2. ove Odluke.

- Planom se utvrđuju aktivnosti:
- predavanja, radionice i pokazne vježbe,
- informativne kampanje o požarnoj opasnosti,
- vježbe evakuacije,
- korištenje mrežne stanice i društvenih mreža Primorsko-goranske županije, Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije, jedinica lokalne samouprave i vatrogasnih postrojbi.

Članak 4.

Program razrađuje provedbu edukativnih, informativnih i pokaznih aktivnosti utvrđenih Planom iz članka 3. ove Odluke.

Predavanja, radionice i pokazne vježbe održavat će u Centru za obuku interventnih službi Primorsko-goranske županije, u javnim ustanovama, s posebnim naglaskom na obrazovne ustanove, te javnim prostorima, a obuhvaćaju područja:

- razumijevanje požara – uzroci požara, fizika i kemija požara

- vrste požara, područja s povećanom opasnosti od požara,
- prevencija požara – sigurnosne mjere (u obiteljskom domu, na radnom mjestu),
- pravilno postupanje u slučaju požara – prva reakcija na požar, evakuacija i sigurnosne procedure,
- korištenje vatrogasnih aparata – praktična demonstracija korištenja vatrogasnih aparata, vježbe gašenja kontroliranog požara,

Vježbe evakuacije provodit će se u javnim ustanovama (obrazovne, zdravstvene, socijalne i dr.), višestambenim objektima, objektima u kojima može boraviti veći broj ljudi.

Informativne kampanje o prevenciji zaštite provodit će se putem medija, brošura, plakata i drugih informativnih materijala.

Članak 5.

Stanovništvo i pravne osobe će se upozoriti na neposrednu opasnost od požara putem Županijskog centra 112 Rijeka, sirena u područjima Primorsko-goranske županije gdje su postavljene, te putem vatrogasnih uzbuna.

Obavijesti putem medija u slučaju opasnosti od požara mogu se dati putem lokalnih radio-televizijskih postaja, putem mrežnih stranica Primorsko-goranske županije i jedinica lokalne samouprave, te putem mrežnih stranica Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije i mrežnih stranica vatrogasnih postrojbi jedinica lokalne samouprave.

U slučaju potrebe za evakuacijom stanovništva iz požarom ugroženih područja, ista će se provesti sukladno važećim planskim dokumentima sustava civilne zaštite i planova zaštite od požara Primorsko-goranske županije i jedinica lokalne samouprave.

Članak 6.

Nositelji provedbe aktivnosti iz ove Odluke su Vatrogasna zajednica Primorsko-goranske županije, profesionalne i dobrovoljne vatrogasne postrojbe na području Primorsko-goranske županije, vatrogasne zajednice jedinica lokalne samouprave i područne vatrogasne zajednice, te nadležni upravni odjel/odjeli Primorsko-goranske županije.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-17

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

9.

Na temelju članka 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10 i 114/22), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“

broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o mjerama zaštite od požara na otvorenom prostoru na području Primorsko-goranske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se mjere za sprječavanje nastajanja i širenja požara na otvorenom prostoru na području Primorsko-goranske županije.

Otvorenim prostorom, u smislu ove Odluke, smatra se poljoprivredno zemljište, zaštićeni dijelovi prirode, zemljište u neposrednoj blizini šume, zemljište na kojem su građevine javne i poslovne namjene, obalni pojas, odlagališta otpada, gradski parkovi, okućnice i ostali otvoreni prostori.

Na loženje vatre u šumi i na šumskom zemljištu primjenjuje se zakon i podzakonski akti kojima se uređuje sustav i način upravljanja, gospodarenja, korištenja i raspolaganja šumama i šumskim zemljištima.

Članak 2.

Loženjem vatre na otvorenom prostoru, u smislu ove Odluke, smatra se uporaba vatre izvan zatvorenih odnosno pokrivnih prostora, a posebice:

- spaljivanje pokošene suhe trave i korova, orezanog, gustog šumskog raslinja (šiblja), ispiljenog biljnog otpada grmlja, otpadnih grana i lišća nastalih pri sječi stabala i bilja, koje nije moguće drugačije zbrinuti,
- loženje u improviziranim ložištima i drugim objektima s otvorenim ložištem i roštilji koji se koriste na mjestima koja nisu određena za tu svrhu od strane pravnih osoba koje gospodare šumama i šumskim zemljištem, odnosno od strane nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave i uprave za ostale prostore kojima ne gospodare pravne osobe,
- logorske vatre i slično.

Članak 3.

Zabranjeno je bacanje šibica, opušaka i drugih zapaljivih tvari na otvorene površine, osim na mjestima koja utvrdi pravna osoba koja gospodari ili upravlja otvorenim prostorom.

Članak 4.

Zabranjeno je loženje vatre na svim otvorenim prostorima u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna.

Iznimno, mogu se koristiti u razdoblju iz stavka 1. improvizirani roštilji na okućnicama u naseljenom mjestu ako je očišćeno mjesto loženja otvorene vatre od svih gorivih tvari u krugu od 1.5 metara od ruba roštilja ili gradela i uz uvjet da je pripremljena odgovarajuća količina vode za gašenje ostataka loženja vatre (žar i sl.) i za polijevanje pepela.

Roštilji u vatrootpornom kućištu koji su izrađeni tako da ne postoji mogućnost da se vatra prenese na otvoreni prostor mogu se koristiti u razdoblju iz stavka 1. uz uvjete da je pripremljen sigurnosti pojas odnosno očišćeno okolno zemljište i da je osigurano priručno sredstvo za gašenje vatre (voda, metlenica, lopata i sl.).

U razdoblju iz stavka 1. dozvoljeno je zavarivanje, brušenje i druge radnje koje mogu prouzročiti iskrenje, odnosno vatru na otvorenom prostoru uz uvjete iz stavka 3. uz odobrenje

pravne osobe koja gospodari ili upravlja otvorenim prostorom.

Članak 5.

U razdoblju od 1. listopada do 31. svibnja pravne i fizičke osobe mogu obavljati loženje vatre na otvorenom prostoru u smislu odredbe članka 2. ove Odluke, uz uvjet da o tome neposredno prije namjere loženja obavijeste nadležnu vatrogasnu postrojbom putem telefona na broj 193 ili na drugi prikladan način te od iste ishode odobrenje za loženje vatre na otvorenom prostoru, osim za zaštićene dijelove prirode i šume za koje odobrenje daje pravna osoba koja upravlja odnosnim prostorom sukladno svojem općem aktu u dogovoru s vatrogasnom postrojbom.

Nadležnom vatrogasnom postrojbom smatra se vatrogasna postrojba koja se osniva za područje općine ili grada, prema mjestu loženja vatre na otvorenom prostoru.

Članak 6.

Maloljetnim osobama zabranjeno je loženje vatre na otvorenom prostoru.

Članak 7.

Vatrogasna postrojba odobriti će loženje vatre tražitelju uz uvjet da provede odgovarajuće preventivne mjere da se vatra ne proširi na druge površine ili objekte, a naročito:

- spaljivanje stvari mora se obaviti na sigurnosnoj udaljenosti od drugih površina koje bi vatra mogla ugroziti, a sukladno zakonskim propisima kojima se uređuje održavanje i zaštita tih površina u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara (npr. Zakon o šumama, Zakon o poljoprivredno zemljištu), kao i objekata (npr. elektroenergetskih vodova, cesta, industrijskih postrojenja, stambenih kuća i dr.) koje bi vatra mogla ugroziti,
- oko mjesta spaljivanja pripremiti sigurnosni pojas (očistiti okolno zemljište), ovisno o količini stvari i veličini površine koja se pali, osigurati nazočnost dovoljnog broja osoba sposobnih za gašenje požara,
- uz mjesto spaljivanja osigurati odgovarajuća priručna sredstva za gašenje ostataka vatre (žar i sl.) i proširenje vatre (voda, lopata, metlenica i sl.),
- osobe koje su obavile spaljivanje dužne su mjesto spaljivanja pregledati i ostatke vatre (žar i sl.) u potpunosti ugasiti.

Vatrogasna postrojba daje usmeno ili pisano odobrenje za loženje vatre na otvorenom prostoru ovisno o prosudbi opasnosti za nastanak požara sukladno raspoloživim podacima o namjeravanom loženju vatre na otvorenom prostoru. Osobe koje obavljaju spaljivanje dužne su pridržavati se preventivnih mjera iz stavka 1., a posebice su dužne u potpunosti ugasiti ostatke otvorene vatre.

Članak 8.

Vatrogasna postrojba o podnesenim usmenim i pisanim zahtjevima za odobrenje o loženju vatre iz članka 5. ove Odluke uredno unosi podatke u odgovarajući upisnik koji sadrži:

- podatke o traženju odobrenja (ime, prezime, datum rođenja, ime oca, adresa stanovanja i broj telefona) i o satnici dojave zahtjeva,
- podatke o vremenu i mjestu spaljivanja,
- naziv i veličinu površine spaljivanja, te opis stvari koja će se spaljivati,
- preventivne mjere koje tražitelj odobrenja namjerava prove-

- sti za vrijeme spaljivanja,
- osobne podatke o osobama koje će obaviti spaljivanje, podatak da li je izdano usmeno ili pisano odobrenje.

Članak 9.

Pravne osobe koje upravljaju i gospodare zaštićenim dijelovima prirode, šumama i zemljištem na kojem su smješteni objekti javne i poslovne namjene (hoteli, restorani, kampovi, bolnice i sl.), te gradovi i općine za sve ostale otvorene prostore za koje nisu nadležne navedene pravne osobe, obvezni su za razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna, odnosno prema Programu aktivnosti u provođenju posebnih mjera zaštite od požara Republike Hrvatske za tekuću godinu donijeti i provoditi preventivno operativne planove aktivnosti motrenja, čuvanja i ophodnje, te istim planovima osigurati pravovremenu dojavu podataka nadležnim službama u svrhu otklanjanja opasnosti od požara te u skladu s njima poduzeti dodatne organizacijske i tehničke mjere zaštite od požara.

Obveza iz stavka 1. primjenjuje se tijekom cijele godine za vrijeme velike i vrlo velike opasnosti za nastajanje i širenje požara koju utvrđuje Državni hidrometeorološki zavod, koji je dužan podatke o utvrđenom indeksu opasnosti (mala, umjerenjena, velika i vrlo velika opasnost) dostavljati Vatrogasnom operativnom centru u Rijeci i Županijskom centru 112 Rijeka.

Županijski centar 112 Rijeka je dužan redovito obavještavati pučanstvo o postojanju opasnosti za nastajanje i širenje požara putem radijskih, televizijskih i novinskih sredstava javnog priopćenja.

Članak 10.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke obavlja Policijska uprava primorsko-goranska i Područni ured Civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka.

Članak 11.

Novčanom kaznom od 150,00 do 500,00 eura kaznit će se fizička osoba:

- ako baca šibice, opuške i druge zapaljive stvari na otvorenu površinu (članak 3.),
- ako loži vatru na otvorenom prostoru u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna (članak 4. stavak 1.)
- ako u razdoblju iz članka 4. koristi roštilj ili gradele protivno preventivnim mjerama zaštite od požara (članak 4. stavak 2. i 3.)
- ako u razdoblju iz članka 4. obavlja radnju (npr. zavarivanje, brušenje i sl.) koja može prouzročiti vatru na otvorenom prostoru protivno propisanim uvjetima čija je svrha sprječavanje nastanka i širenja vatre na obližnjem otvorenom prostoru (članak 4. stavak 4.)
- ako loženje vatre u razdoblju od 01. listopada do 31. svibnja obavlja bez odobrenja nadležne vatrogasne postrojbe ili pravne osobe koja upravlja zaštićenim dijelom prirode ili šumom (članak 5.)
- ako maloljetna osoba koja loži vatru na otvorenom prostoru (članak 6.)
- ako se ne pridržava preventivnih mjera prigodom spaljivanja (članak 7.)

Novčanom kaznom od 150,00 do 1.000,00 eura kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koju je počinila u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti:

za prekršaje pod točkom b.), d.), e.) i g.) stavka 1. ovog članka

Novčanom kaznom od 250,00 do 1.900,00 eura kaznit će se pravna osoba:

- za prekršaje pod točkom b.), d.), e.) i g.) stavka 1. ovog članka
- ako ne vodi ili neuredno vodi upisnik o zahtjevima za odobravanje za spaljivanje (članak 8.),
- ako ne donese ili ne provodi propisani preventivno – operativni plan (članak 9. stavak 1. i 2).

Novčanom kaznom u iznosu od 125,00 do 950,00 eura kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaje iz stavka 3. ovog članka.

Članak 12.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima loženja vatre na otvorenim prostorima na području Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 14/02 i 15/10).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-19

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

10.

Na temelju članka 14. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2025. godinu („Službene novine“ broj 50/24), članka 65. stavka 4. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o rasporedu kapitalne donacije Vatrogasnoj zajednici Primorsko-goranske županije

Članak 1.

Raspoređuju se novčana sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2025. godinu, Razdjel 001, Upravni odjel za poslove Župana i Županijske skupštine, u okviru Programa 1202 Organizacija i provedba zaštite i spašavanja, A 120202 Aktivnosti zaštite od požara-Vatrogasna zajednica PGŽ u iznosu od 422.148,50 eura namijenjena za izgradnju vatrogasnog tornja u sklopu Centra za obuku interventnih službi Primorsko-goranske županije u Šapjanama.

Članak 2.

Odobrena sredstva isplatit će se na žiro račun Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije i to na broj IBAN: HR12 2492008 1100050823, OIB: 70157232090, nakon predočenja dokaza o namjenskom korištenju kapitalne donacije.

Članak 3.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije da sklopi ugovor o kapitalnoj donaciji s Vatrogasnom zajednicom Primorsko-goranske županije sukladno ovoj Odluci.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-21

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

11.

Na temelju članka 10. stavka 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumima („Narodne novine“ broj 29/19, 98/19 i 126/21), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13-pročišćeni tekst, 5/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije za prva dva tromjesečja u 2025. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Županijska skupština) za prva dva tromjesečja u 2025. godini, a koja sredstva su osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2025. godinu.

Članak 2.

Sredstva se raspoređuju na način da se utvrdi jednaki tromjesečni iznos sredstava za svakog člana u Županijskoj skupštini tako da pojedinoj političkoj stranci koja je bila predlagatelj liste pripadaju sredstva razmjerno broju dobivenih mjesta članova u Županijskoj skupštini prema konačnim rezultatima izbora.

Za svakog člana Županijske skupštine podzastupljenog spola, političkim strankama i nezavisnim vijećnicima dodatno pripada i naknada u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Županijske skupštine.

Članak 3.

Za svakog člana Županijske skupštine utvrđuje se tromjesečni iznos sredstava u iznosu od 900,00 eura.

Utvrđuje se podzastupljenost ženskog spola s 31,8% članica u ukupnom broju članova Županijske skupštine.

Za svaku članicu Županijske skupštine kao podzastupljenog spola utvrđuje se dodatno naknada u iznosu od 90,00 eura odnosno 990,00 eura tromjesečno.

Članak 4.

Političkim strankama i nezavisnim vijećnicima zastupljenim u Županijskoj skupštini raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2025. godinu na način utvrđen člankom 2. ove Odluke, tromjesečno u jednakim iznosima kako slijedi:

Stranka / Nezavisni vijećnici	Ukupno članova	M	Ž	Tromjesečni iznos (eura)
SDP	8	5	3	7.470,00
PGS	4	3	1	3.690,00
IDS	2	1	1	1.890,00
HSU	2	1	1	1.890,00
HSS	1	1	0	900,00
HDZ	12	8	4	11.160,00
AM	3	2	1	2.790,00
UK	2	2	0	1.800,00
MOŽEMO	2	1	1	1.890,00
MOST	2	2	0	1.800,00
Nezavisni vijećnici (izabrani s kandidacijske liste grupe birača nositeljice Ive Rinčić)	3	2	1	
		Davor Štimac	Iva Rinčić	Davor Štimac 900,00
		Boris Popović		Boris Popović 900,00
				Iva Rinčić 990,00
SDSS	2	1	1	1.890,00
Nezavisni vijećnik (izabran s kandidacijske liste grupe birača nositelja – Ivo Vidotto)	1	1	0	900,00
UKUPNO (eura)	44	30	14	40.860,00

Ukoliko dođe do promjene mandata člana u Županijskoj skupštini, posebno u odnosu na ostvarivanje prava na naknadu za podzastupljeni spol koja pripada političkim strankama i nezavisnim vijećnicima, odnosno dođe do promjene u spolnoj strukturi političke stranke koja ostvaruje pravo na redovito financiranje iz sredstva Proračuna Primorsko-goranske županije za prva dva tromjesečja u 2025. godini, Županijska skupština ovlašćuje Župana da posebnim aktom uskladi promjenu visine sredstva koja pripadaju toj političkoj stranci.

Članak 5.

Sredstva iz članka 4. ove Odluke političkim strankama i nezavisnim vijećnicima zastupljenim u Županijskoj skupštini doznajuće upravno tijelo u kojem se obavljaju poslovi za Županijsku skupštinu, na žiro račun političke stranke odnosno na poseban račun nezavisnog vijećnika, na sljedeći način:

- za I. tromjesečje 2025. do 31. ožujka 2025. godine,
- za II. tromjesečje 2025. do 30. travnja 2025. godine.

Ukoliko se završetak mandata ne poklapa s početkom ili završetkom tromjesečja, u tom će se tromjesečju isplatiti iznos razmjerni broju dana trajanja mandata članova Županijske skupštine.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-23

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

12.

Na temelju članaka 4. i 6. Pravilnika o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina („Narodne novine“ broj 8/24), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13–pročišćeni tekst, 5/18, 8/18–pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13–pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina u Primorsko-goranskoj županiji**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pravo na naknadu troškova i pravo na nagradu za rad predsjednicima vijeća nacionalnih manjina, zamjenicima predsjednika vijeća, članovima vijeća nacionalnih manjina i predstavnicima nacionalnih manjina u

Primorsko-goranskoj županiji.

Riječi i pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci, a koji imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i na ženski rod.

Članak 2.

Predsjednicima vijeća nacionalnih manjina, zamjenicima predsjednika vijeća i članovima vijeća nacionalnih manjina u Primorsko-goranskoj županiji pripada pravo na naknadu troškova javnog prijevoza za prisustvovanje sjednici vijeća nacionalne manjine.

Naknada iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se u visini cijene povratne karte javnog prijevoza od mjesta prebivališta do mjesta održavanja sjednice, po svakoj održanoj sjednici vijeća nacionalne manjine.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka isplaćuju se temeljem dostavljenog zapisnika o održanoj sjednici i potpisnoj listi, najkasnije u roku od 15 dana od dostave zapisnika i potpisne liste na osobne račune članova vijeća.

Članak 3.

Utvrđuje se ukupan neto iznos mjesečne nagrade u eurima po pojedinom vijeću nacionalne manjine u Primorsko-goranskoj županiji kako slijedi:

Vijeće albanske nacionalne manjine	25 članova	500,00
Vijeće bošnjačke nacionalne manjine	24 člana	480,00
Vijeće romske nacionalne manjine	25 članova	500,00
Vijeće slovenske nacionalne manjine	25 članova	500,00
Vijeće srpske nacionalne manjine	25 članova	500,00
Vijeće talijanske nacionalne manjine	25 članova	500,00

Članak 4.

Iznos mjesečne nagrade predsjedniku vijeća, zamjeniku predsjednika vijeća te ostalim članovima vijeća nacionalne manjine određuje odlukom svako vijeće nacionalne manjine u Primorsko-goranskoj županiji.

Vijeća nacionalnih manjina dužna su odluku iz stavka 1. ovog članka dostaviti Primorsko-goranskoj županiji putem Upravnog odjela za poslove Župana i Županijske skupštine odmah po donošenju iste.

Članak 5.

Predstavnicima nacionalnih manjina imaju pravo na mjesečnu nagradu u neto iznosu od 30,00 eura.

Članak 6.

Mjesečna nagrada za predsjednike vijeća, zamjenike predsjednika vijeća i članove vijeća nacionalnih manjina isplaćivat će se do 15. dana u mjesecu za prethodni mjesec na njihove osobne račune.

Mjesečna nagrada za predstavnike nacionalnih manjina isplaćivat će se do 15. dana u mjesecu za prethodni mjesec na osobni račun predstavnika.

Članak 7.

Novčana sredstva za naknade i nagrade iz ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Primorsko-goranske županije.

Članak 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća nacionalnih manjina Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 32/19).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-25

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

13.

Na temelju točke V. Odluke o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25), točke V. Odluke o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za fi-

nanciranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba srednjih škola i učeničkih domova u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25), članka 28. stavka 1. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13-pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja minimalnog financijskog standarda za decentralizirane funkcije osnovnog i srednjeg školstva u 2025. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja minimalnog financijskog standarda za decentralizirane funkcije osnovnog i srednjeg školstva u 2025. godini (dalje u tekstu: Odluka), utvrđuju se kriteriji, mjerila i načini financiranja rashoda u okvirima bilanciranih sredstava po namjenama utvrđenim u Odlukama Vlade RH o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnih, srednjih škola i

učeničkih domova u 2025. godini.

Članak 2.

Ustanove školstva kojima je Primorsko-goranska županija (dalje u tekstu: Županija) osnivač, a koje su uvrštene u Registar korisnika Proračuna Primorsko-goranske županije obvezatno primjenjuju odredbe Zakona o proračunu i Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2025. godinu („Službene novine“ broj 50/24, dalje u tekstu: Odluka o izvršavanju Proračuna) koje se odnose na izradu financijskih planova, upravljanje novčanim sredstvima, zaduživanje i davanje jamstava, izvještavanje te nadzor nad poslovanjem i korištenjem proračunskih sredstava.

Članak 3.

Temeljem Odluka Vlade RH u Proračunu Primorsko-goranske županije za 2025. godinu osigurana su sredstva za decentralizirane funkcije nužne za realizaciju nastavnog plana i programa javnih potreba osnovnoškolskog i srednjoškolskog obrazovanja, te za financiranje smještaja i prehrane učenika srednjih škola u učeničkim domovima.

Ovom Odlukom utvrđuju se kriteriji, mjerila i načini financiranja rashoda ustanova školstva u okvirima ukupnih bilanciranih sredstava po sljedećim namjenama i to:

Ustanove	Materijalni i financijski rashodi	Rashodi za investicijsko održavanje	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	Ukupno minimalni financijski standard
Osnovne škole (32)	3.757.000,00	497.010,00	237.800,00	4.491.810,00
Srednje škole (31)	3.128.000,00	199.000,00	215.000,00	4.565.100,00
Učenički domovi (5)	947.000,00	60.000,00	16.100,00	
UKUPNO	7.832.000,00	756.010,00	468.900,00	9.056.910,00

Članak 4.

Materijalni i financijski rashodi financiraju se školama sukladno Računskom planu za proračunsko računovodstvo i prema ekonomskoj klasifikaciji obuhvaćaju:

- skupinu 32 – Materijalni rashodi
- skupinu 34 – Financijski rashodi

Ukupna sredstva kojima raspolaže svaka osnovna i srednja škola za materijalne i financijske rashode je zbroj sredstava koji se ostvaruje prema kriterijima i mjerilima za:

- Opseg djelatnosti
- Stvarne troškove
- Specifične programe koji se izvode u sklopu redovnog nastavnog plana i programa rada škole

4.a) Kriteriji i mjerila za izračun sredstava prema opsegu djelatnosti

Sredstva prema opsegu djelatnosti priznaju se osnovnim i srednjim školama prema podacima o visini rashoda realiziranih tijekom 2024. godine uvećano za 7%, sukladno smjernicama i uputama za planiranje.

Ukupno raspoloživ iznos sredstava utvrđen prema ovom kriteriju osnovne i srednje škole dužne su rasporediti na materijalne rashode unutar skupine 32 i financijske rashode unutar skupine 34 (Ova sredstva ne raspoređuju se za materijalne rashode za energente, usluge prijevoza učenika u školu, zakupnine, premije osiguranja, komunalnu naknadu, vodnu naknadu i uslugu odvoza smeća, naknade za prijevoz zaposlenika sred-

njih škola, nastavni materijal za praktičnu nastavu srednjih strukovnih škola).

Prilikom raspodjele ukupno utvrđenih sredstava prema opsegu djelatnosti, škole su obvezne planirati sljedeće namjene:

- obveznu pedagošku dokumentaciju za početak i kraj školske godine prema Pravilniku o pedagoškoj dokumentaciji i evidenciji te javnim ispravama u školskim ustanovama

- liječničke i sistematske preglede temeljem Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u javnim službama i usluge zdravstvenog nadzora prema Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti,

- usluge periodičnih pregleda i kontrolnih ispitivanja objekata i opreme, servisiranja opreme u kotlovnici škole, usluge servisiranja vatrogasnih aparata, te usluge mjerenja emisija plinova,

- računalne usluge za održavanje programa Županijske riznice i drugih programa neophodnih za rad škole.

Preostala raspoloživa sredstva škole raspoređuju, prema vlastitim potrebama i zahtjevima odgojno obrazovnog procesa, po namjenama unutar materijalnih i financijskih rashoda skupina 32 i 34 ekonomske klasifikacije.

Navedeni kriterij ne odnosi se na učeničke domove.

4.b) Kriteriji i mjerila za izračun sredstava za stvarne troškove

Prema kriterijima i mjerilima za stvarne troškove, škole raspolažu sredstvima za materijalne rashode iz skupine 32 ekonomske klasifikacije. Ovi rashodi ne priznaju se osnovnim glazbenim školama.

Rashodi za energente za zagrijavanje i rasvjetu priznaju se školama do iznosa prosječne godišnje potrošnje, na bazi izračuna za posljednje tri godine. Škole su obvezne planirati navedene rashode na način da planirane godišnje količine pomnože s trenutno važećom cijenom pojedinog energenta, uzimajući u obzir i indekse kretanja cijena. U slučaju odstupanja stvarno potrebnih količina od planiranih moguće je uz suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje izvršiti prenamjenu dijela planiranih sredstava.

Rashodi za zakupnine prostora i opreme, nužne za izvršenje nastavnog plana i programa, priznaju se školama prema utvrđenim ugovornim obvezama škole, a uz uvjet da je pribavljena suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje na ugovor prije njegovog zaključivanja.

Rashodi za premije osiguranja imovine i djelatnosti priznaju se školama koje su izuzete iz postupka javne nabave koju povodi Primorsko-goranska županija, a to su škole koje imaju sklopljene višegodišnje police s osiguravajućim kućama, te se njima priznaju troškovi polica u visini prethodno ugovorenih iznosa.

Neraspoređena decentralizirana sredstva za troškove premija osiguranja koje u ime i za račun proračunskih korisnika ugovara Županija temeljem provedene zajedničke javne nabave rezervirana su i planirana temeljem ugovorenih cijena iz 2024. godine. Osnovne i srednje škole ove troškove ne planiraju budući je Primorsko-goranska županija ugovoreni obveznik plaćanja troškova.

Rashodi za komunalnu naknadu, vodnu naknadu i uslugu odvoza smeća priznaju se školama temeljem rješenja ili računa izdanih od nadležnih tijela. Ovi rashodi iznimno se priznaju i osnovnim glazbenim školama.

Rashodi za usluge održavanja i čišćenja objekata potrebnih

za realizaciju redovitog nastavnog plana i programa rada škole za koje škola nema osigurane kadrove, priznaju se prema ugovorenim obvezama, a uz uvjet da je pribavljena suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje na ugovor prije njegovog zaključivanja.

Učenički domovi stvarne rashode vezane za smještaj i prehranu učenika (od I. do V. razreda srednjih škola) planiraju po prirodnoj vrsti troška.

Navedeni rashodi priznaju se učeničkim domovima u iznosu od 836,20 EUR po učeniku godišnje, a razliku domovi financiraju iz participacije roditelja. Naknade za smještaj i prehranu učenika u 2025. godini financiraju se učeničkim domovima u razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja i od 01. rujna do 31. prosinca tekuće godine.

Pored navedenog priznaju se i sljedeći stvarni rashodi:

Osnovnim školama

- rashodi za usluge prijevoza učenika osnovnih škola sukladno obvezi iz članka 69. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi priznaju se osnovnim školama do stvarnog iznosa za:

- obveze iz zaključenih ugovora škole s odabranim prijevoznikom (škole su obvezne planirati u svojim planovima iznose temeljem ugovorenih cijena, te uzeti u obzir promjenu broja učenika tokom godine),

- za usluge prijevoza učenika vozilom u vlasništvu škole, uključujući izdatke za redovito servisiranje vozila, registraciju, nabavu auto guma i motornog goriva,

- za usluge prijevoza kojeg obavljaju roditelji učenika zbog nemogućnosti korištenja javnog prijevoza, za koji se priznaje iznos do visine 10% važeće cijene goriva po prijednom kilometru.

Neraspoređena decentralizirana sredstva za troškove prijevoza učenika osnovnih škola koje u ime i za račun proračunskih korisnika ugovara Primorsko-goranska županija temeljem provedenih javnih nabava rezervirana su i planirana temeljem ugovorenih cijena iz 2024. godine. Osnovne škole ove troškove ne planiraju budući je Primorsko-goranska županija ugovoreni obveznik plaćanja troškova.

Srednjim školama

- rashodi za naknade za troškove prijevoza zaposlenika na posao i s posla, na način kako je to utvrđeno Temeljnim kolektivnim ugovorom za službenike i namještenike u javnim službama odnosno kolektivnim ugovorom za zaposlenike u srednjoškolskim ustanovama.

- rashodi za nastavni materijal za izvođenje praktične nastave i vježbi u sklopu teorijske nastave u školskim radionicama, kabinetima i laboratorijima strukovnih škola.

Učeničkim domovima

- rashodi za naknade za troškove prijevoza zaposlenika na posao i s posla, na način kako je to utvrđeno Temeljnim kolektivnim ugovorom za službenike i namještenike u javnim službama odnosno kolektivnim ugovorom za zaposlenike u srednjoškolskim ustanovama.

- rashodi za obveznu pedagošku dokumentaciju za početak i kraj školske godine prema Pravilniku o obrascima i sadržaju pedagoške dokumentacije i evidencije o učenicima u srednjim školama i učeničkim domovima.

- rashodi za liječničke i sistematske preglede temeljem Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u javnim službama i usluge zdravstvenog nadzora prema Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti.

- rashode za usluge periodičnih pregleda i kontrolnih ispitivanja objekata i opreme, servisiranje opreme u kotlovnici doma, servisiranje vatrogasnih aparata, te usluge mjerenja emisija plinova.

- rashodi za premije osiguranja imovine i djelatnosti priznaju se učeničkim domovima koji su izuzeti iz postupka javne nabave koju provodi Županija, a to su učenički domovi koji imaju sklopljene višegodišnje police s osiguravajućim kućama, te se njima priznaju troškovi polica u visini prethodno ugovorenih iznosa.

Neraspoređena decentralizirana sredstva za troškove premija osiguranja koje u ime i za račun učeničkih domova koje ugovara Županija temeljem provedene zajedničke javne nabave rezervirana su i planirana temeljem ugovorenih cijena iz 2024. godine. Učenički domovi ove troškove ne planiraju budući je Primorsko-goranska županija ugovoreni obveznik plaćanja troškova.

4.c) Kriteriji i mjerila za specifične programe koji se izvode u sklopu redovnog nastavnog plana i programa rada škole

Pojedine škole u sklopu nastavnog plana i programa rada škole provode specifične programe za koje je potrebno osigurati dodatna sredstva za materijalne rashode.

Dodatna sredstva za materijalne rashode priznaju se školama za sljedeće namjene:

Osnovne škole

- za obrazovanje učenika romskog podrijetla, priznaju se povećani troškovi nastavnog materijala i higijenskih potrepština, do iznosa utvrđenog financijskim planom škole,

- Osnovnoj školi Ivana Gorana Kovačića u Delnicama za održavanje bazena priznaju se povećani troškovi utroška vode, usluge kontrole ispravnosti vode, čišćenja i održavanja bazena, do iznosa utvrđenog financijskim planom škole.

Srednje škole

- certifikacije sustava upravljanja kvalitetom (redovno obrazovanje pomoraca prema STCW konvenciji) sukladno utvrđenim ugovornim obvezama, uz uvjet da je pribavljena suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje na ugovor prije njegovog zaključivanja,

- za dokovanje školskog broda, sukladno utvrđenim ugovornim obvezama uz uvjet da je pribavljena suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje prije zaključivanja ugovora,

- za izvođenje praktične nastave učenika u školama koje izvode obrazovni program za zanimanje u pomorstvu u visini stvarnog troška, a prema nastavnom planu i programu rada škole, na koji suglasnost daje Ministarstvo. Izvođenje praktične nastave učenika obavlja se na školskom brodu „Kraljica mora“, u vlasništvu Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture.

Ustanove školstva dužne su, I. izmjenama i dopunama Proračuna Primorsko-goranske županije za 2025. godinu, uskladiti svoje financijske planove za 2025. godinu s iznosima utvrđenim u Planovima za materijalne i financijske rashode,

iskazanim u tabelarnom prikazu Tablica 1a-OŠ, 1b-SŠ i 1c-učenički domovi, koji su sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

Škole po posebnom zahtjevu mogu koristiti sredstva za rashode koje ne mogu unaprijed planirati. Ova sredstva odobravaju se u trenutku nastanka potrebe. Zahtjev za korištenje tih sredstava škole su dužne dostaviti Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje. To su:

a) Rashodi za intervencije na objektima i opremi, odnosno popravci kvarova koji se ne mogu unaprijed planirati i to:

- otklanjanje nedostataka utvrđenih inspekcijskim rješenjem ili zapisnikom ovlaštene tvrtke,
- popravci kvarova na objektima,
- popravci vozila i opreme u vlasništvu škole.

Prije otklanjanja štete, škola je dužna utvrditi da li je nastala šteta pokrivena sklopljenim policama osiguranja.

U slučaju da osiguravajuće društvo ne pokriva nastalu štetu, škola mora od Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje zatražiti suglasnost za izvođenje radova. U tu svrhu potrebno je Odjelu dostaviti:

- prijavu o nastalom događaju,
- zapisnik o nastaloj šteti ili inspekcijsko rješenje,
- fotografije oštećenja,
- troškovnik planiranih radova.

Ukoliko na temelju dostavljene dokumentacije Upravni odjel za odgoj i obrazovanje utvrdi opravdanost hitnog izvođenja radova na otklanjanju nedostataka, dostavit će ustanovi školstva pisanu suglasnost s odobrenim iznosom financiranja.

b) Rashodi za pravnu pomoć u vođenju sudskih postupaka u kojima je škola stranka u postupku (osim postupaka proizašlih iz radnih odnosa). Škola je obvezna o poduzetim aktivnostima obavijestiti Upravni odjel za odgoj i obrazovanje u roku od 15 dana od dana pokretanja postupka. Zahtjev za refundacijom sredstava škole su dužne dostaviti odmah po primitku, s priloženim računima i/ili drugom dokumentacijom.

c) Rashodi za izradu projektno tehničke dokumentacije i procjene vrijednosti od strane ovlaštenih osoba, neophodni za otklanjanje nedostataka po zahtjevu škole i/ili nadležnih inspekcijskih službi, uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje.

Ove rashode škole ne uključuju u financijske planove.

Članak 6.

Škole su obvezne u svrhu planiranja i izvršavanja svojih Financijskih planova, kao i dostave zahtjeva za plaćanje ili doznaku sredstava, koristiti računalni program „Riznica PGŽ“.

Materijalni i financijski rashodi do visine utvrđene Financijskim planom plaćaju se za namjene utvrđene ovom Odlukom direktno dobavljačima ili iznimno na žiro račun (kroz knjigu K09-1) i to na temelju zahtjeva škole za plaćanje/transfer putem „Riznice PGŽ“.

Računi za plaćanje škole unutar knjige K-12 nose se u Program svakodneвно, ali zahtjeve za plaćanje formiraju i dostavljaju samo dva puta mjesečno, vodeći pritom računa o datumu dospjeća računa.

Elementi računa koji se nose u program „Riznica PGŽ“ moraju biti vjerodostojni i moraju odgovarati elementima ori-

ginalnog dokumenta na temelju kojeg se unose.

Ravnatelj škole ovjerom Zahtjeva za plaćanje elektroničkim zapisom u programu „Riznica PGŽ“ jamči da je odobrio plaćanje svih računa evidentiranih u Zahtjevu.

Prvi Zahtjev za plaćanje u mjesecu mora biti do 15. u mjesecu, a drugi Zahtjev za plaćanje do 25. u mjesecu.

Izuzetak su samo računi za plaćanje električne energije i odvoza smeća ukoliko su isti dostavljeni školama s prekratkim rokom dospijeca, te se isti mogu posebnim Zahtjevom dostaviti i izvan navedenih termina dostave.

Ovjerene Zahtjeve za plaćanje škole dostavljaju Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje, a Upravni odjel odobrava plaćanje samo ispravno ispunjenih zahtjeva (onih s točno navedenim pozicijama proračuna, vrstom troška i opisom troška koji obvezno mora odgovarati kontu).

- uz zahtjev za plaćanje, škole su obvezne dostaviti preslike računa za troškove lož ulja/plina/peleta.

- uz formiranje Zahtjeva (K09-1), koji su vezani za transfer sredstava, (na IBAN škole) škole su dužne dostaviti pripadajuće račune, osim za rashode službenih putovanja, prijevoza zaposlenika u srednjim školama, bankarskih usluga.

- transfer sredstava na račun škole bit će moguć samo u iznimnim slučajevima.

Za sve ostale materijalne i financijske rashode škole su dužne dostaviti dokumentaciju tek po posebnom zahtjevu Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje.

Škole koje razgraničavaju pojedine troškove s nekom drugom ustanovom/školom (temeljem potpisanih sporazuma o razgraničenju troškova), unose u Zahtjev za plaćanje isključivo svoj dio troškova.

Članak 7.

Škole i učenički domovi dužni su tijekom listopada tekuće godine za narednu godinu, prijaviti potrebe za investicijskim održavanjem objekata i opreme koji su u funkciji nastave/smještaja učenika (učenički domovi), s procjenom vrijednosti potrebnih ulaganja.

Zahtjevi se podnose Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje koji temeljem dostavljenih prijava izrađuje prijedlog Plana investicijskog održavanja osnovnih škola, srednjih škola i učeničkih domova (dalje u tekstu: Planovi investicijskog održavanja).

Uvrštenje školske ustanove u Plan investicijskog održavanja ovisi o stanju objekata i opreme, o utvrđenim prioritetima uvažavajući zadovoljenje potreba nastavnog procesa.

Utvrđuje se redoslijed prioriteta u izvođenju investicijskog održavanja zgrada u 2025. godini kako slijedi:

- otklanjanje nedostataka po inspekcijskim rješenjima,
- održavanje kotlovnica i sustava grijanja,
- održavanje sanitarija i vodovodnih instalacija,
- održavanje krovova,
- održavanje elektroinstalacija,
- održavanje vanjskih otvora (prozori i vrata),
- održavanje unutrašnjih uređenja,
- ostali zahvati.

Upravni odjel za odgoj i obrazovanje u suradnji s Upravnim odjelom za proračun, financije i nabavu provodi javnu odnosno jednostavnu nabavu radova investicijskog održavanja, sukladno Planu nabave Primorsko-goranske županije za 2025.

godinu, a prema rasporedu utvrđenom u Planu investicijskog održavanja.

Iznimno provedbu postupka nabave može obavljati škola. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje pratit će provođenje postupaka, imenovat će osobu u povjerenstvo za nabavu te pratiti izvršenje sklopljenog Ugovora.

Prije početka postupka nabave radova, školi se dostavlja na znanje preslika troškovnika planiranih radova. U postupak nabave uključen je predstavnik škole i Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje.

Sve aktivnosti u pripremi i provođenju radova investicijskog održavanja objekata provodi Upravni odjel za odgoj i obrazovanje.

Po završetku radova, u postupku primopredaje učestvuje i ovlašteni predstavnik škole.

Upravni odjel za odgoj i obrazovanje unosi dokumentaciju o izvršenim radovima u program RIZNICA PGŽ. Ukoliko račun/situacije glase na Županiju ove rashode ustanove školstva ne evidentiraju u svojim knjigovodstvenim evidencijama.

Ukoliko se tijekom godine pojavi potreba izvođenja žurnih, nepredviđenih radova, a njihovo bi ne izvođenje ugrozilo sigurnost učenika i nastavni proces, škole takvu potrebu prijavljuju Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje.

Žurni i nepredviđeni radovi financiraju se iz „sredstava rezervi“ utvrđenih Planom rashoda investicijskog održavanja, u koje ulaze i sredstva nastala kao razlika između planirane i ugovorene cijene radova.

Tijekom godine, po potrebi, donose se izmjene i dopune Planova investicijskog održavanja.

Planovi investicijskog održavanja osnovnih i srednjih škola te učeničkih domova za 2025. godinu sastavni su dio ove Odluke i nalaze se u tabelarnom prikazu raspodjele (Tablica 2a – OŠ, 2b – SŠ i 2c – UD).

Članak 8.

Planom rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini za 2025. godinu (dalje u tekstu: Plan rashoda za kapitalne projekte), planirani su kapitalni projekti osnovnog i srednjeg školstva koji će se realizirati tijekom 2025. godine.

8.a) Dugotrajna imovina - opremanje škola

Škole su dužne tijekom listopada tekuće godine za narednu godinu prijaviti potrebe za opremanjem, uredskom opremom i školskim namještajem, komunikacijskom opremom, sportskom i glazbenom opremom, opremom za održavanje i zaštitu, te za posebne namjene, s procjenom njezine vrijednosti.

Raspored opreme po školama utvrđuje se do iznosa iz Plana rashoda za kapitalne projekte, a iskazuje se Planovima opremanja osnovnih i srednjih škola, te učeničkih domova za 2025. godinu (nastavno: Plan opremanja).

Nabavu istovrsne opreme, provodi Primorsko-goranska županija objedinjenim postupcima nabave, sukladno Planu nabave Primorsko-goranske županije za 2025. godinu.

Po isporuci opreme, škole su dužne istu evidentirati u svojim poslovnim knjigama temeljem dokumenata o primitku opreme i Odluke o prijenosu dugotrajne nefinancijske imovine koju donosi Župan Primorsko-goranske županije sukladno Uputi o suradnji između Primorsko-goranske županije i korisnika.

Iznimno provedbu postupka nabave može obavljati škola. Upravni odjel za odgoj i obrazovanje pratit će provođenje po-

stupaka, imenovat će osobu u povjerenstvo za nabavu te pratiti izvršenje sklopljenog Ugovora.

8.b) Dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini - kapitalni projekti

Dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini odnose se na kapitalne projekte koji obuhvaćaju dugotrajna ulaganja u izgradnju, rekonstrukciju, adaptaciju i opremanje škola.

Sredstva za kapitalne projekte raspoređuju se za:

- prethodno preuzete obveze iz zaključenih ugovora i sporazuma s drugim subjektima,
- nova ulaganja u pripremljene projekte izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata,
- pripremu projektne dokumentacije za buduća ulaganja.

Aktivnosti oko pripreme kapitalnih projekata provodi Upravni odjel za odgoj i obrazovanje.

Za kapitalne projekte kojima je nositelj realizacije Županija, postupak nabave provodi Primorsko-goranska županija, sukladno Planu nabave Primorsko-goranske županije za 2025. godinu. U postupak nabave uključen je i predstavnik škole – korisnika.

Sve aktivnosti vezane uz izvođenje radova provodi Upravni odjel za odgoj i obrazovanje.

Utvrđivanje prava vlasništva za svaki novoizgrađeni ili dograđeni objekt predmet je posebnih odluka.

Ukoliko se u financiranju kapitalnih projekata, osim sredstava osiguranih u Županijskom proračunu osiguravaju i sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave, odnosno Državnog proračuna RH, međusobni odnosi uređuju se posebnim sporazumima, koji uz ostalo sadrže i odredbu o utvrđivanju prava vlasništva nad kapitalnim projektom.

Tijekom godine, po potrebi, donose se izmjene i dopune Planova kapitalnih ulaganja te Planova opremanja.

Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini za osnovno i srednje školstvo za 2025. godinu nalazi se u tabelarnom prikazu raspodjele, čiji sastavni dio su i Planovi opremanja osnovnih škola, srednjih škola i učeničkih domova za 2025. godinu koji se nalaze u tabelarnom prikazu raspodjele (Tablica 3a-OŠ, Tablica 3b-SŠ, Tablica 3c-UD i Tablica 3d- Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini za osnovno i srednje školstvo).

Članak 9.

Ako se istim objektima ili sredstvima rada zajedno koristi više škola, ili se njima koriste škola i neka druga ustanova

(subjekt), korisnici su obvezni zaključiti međusobni sporazum kojim se razgraničavaju troškovi prema kriterijima i mjerilima utvrđenim ovom Odlukom i isti dostaviti Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje.

U slučaju da škole, odnosno škola i druga ustanova (subjekt) ne mogu postići dogovor o razgraničenju, dužne su u dogovore uključiti Upravni odjel za odgoj i obrazovanje.

Sporazumom se utvrđuje nositelj troška, kriteriji za razgraničavanje (udio u korištenju sredstava rada i prostora), način i rok plaćanja.

Škola plaća isključivo svoj dio troškova, dok ostali dio troškova podmiruje ustanova (subjekt) s kojom škola zajednički koristi prostor ili sredstva rada, i to izravno dobavljačima ili na žiro-račun škole.

Članak 10.

Ravnatelj škole odgovoran je za točnost, pravodobnost i istinitost podataka, kao i za namjensko trošenje sredstava.

Članak 11.

Upravni odjel za odgoj i obrazovanje, sukladno Uredbi Vlade RH, može unutar ukupnih bilančnih prava, a u skladu s objektivnim potrebama, predložiti preraspodjelu sredstava po korisnicima i namjenama, o čemu je dužan prethodno izvijestiti krajnje korisnike iz svoje nadležnosti.

Članak 12.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije da tijekom godine, na prijedlog Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje, svojim odlukama, unutar ukupno bilanciranih sredstava, izvrši preraspodjelu sredstava po korisnicima i namjenama, odnosno donosi izmjene i dopune Financijskih planova, Planova investicijskog održavanja i Plana rashoda za kapitalne projekte.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-27

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

TABLICA 1a - OŠ

PLAN MATERIJALNIH I FINANCIJSKIH RASHODA OSNOVNIH ŠKOLA U 2025. GODINI

Redni broj	Naziv školske ustanove i sjedište (32 Matične škole, 38 Područnih škola)	Broj učenika	Broj zaposlenika	Broj razrednih odjela	Plan materijalnih i financijskih rashoda
1.	Petar Zrinski - Čabar (4 Područne škole)	217	71	31	183.400,00
2.	Ivana Gorana Kovačića - Delnice (1 Područna škola)	320	56	18	130.800,00
3.	Fran Krsto Frankopan-Brod na Kupi	29	24	7	42.100,00
4.	GŠ Ive Tijardovića - Delnice	84	13	12	11.800,00
5.	Fran Krsto Frankopan - Krk (4 Područne škole)	908	158	55	200.000,00
6.	Frane Petrića - Cres	191	46	15	77.000,00
7.	Ivana Rabljanina - Rab (6 Područnih škola)	606	86	43	110.700,00
8.	Ivana Gorana Kovačića - Vrbovsko (4 Područnih škola)	158	61	23	131.700,00
9.	Bakar - Bakar (3 Područne škole)	288	55	23	86.900,00
10.	Hreljin - Hreljin (1 Područna škola)	186	37	13	58.500,00
11.	Čavle - Čavle (1 Područna škola)	576	67	27	106.300,00
12.	Rudolfa Strohala - Lokve	34	26	7	42.000,00
13.	Jelenje-Dražice - Dražice	362	53	19	71.400,00
14.	Milan Brozovića - Kastav	808	77	36	125.400,00
15.	Klana - Klana	131	33	8	59.500,00
16.	Sveti Matej - Viškovo	918	83	40	93.300,00
17.	Kraljevica - Kraljevica (2 Područne škole)	266	48	19	77.400,00
18.	Ivanke Trohar - Fužine	67	31	8	55.100,00
19.	Viktora Cara Emina - Lovran (1 Područna škola)	390	63	25	102.300,00
20.	Maria Martinolića - M.Lošinj (4 Područne škole)	495	80	36	141.000,00
21.	Dr.Andrije Mohorovičića - Matulji (2 Područne škole)	568	67	32	105.500,00
22.	Drago Gervaisa - Brešća (1 Područna škola)	217	34	11	50.000,00
23.	Ivana Mažuranića - Novi Vinodolski	243	49	17	74.500,00
24.	Josipa Pančića - Bribir	88	28	8	34.100,00
25.	Juraja Klovića - Tribalj	98	26	8	41.400,00
26.	Skrad - Skrad	55	29	7	45.700,00
27.	Dr.Branimira Markovića -Ravna Gora (1 Područna škola)	113	29	9	65.800,00
28.	Mrkopalj - Mrkopalj	44	25	7	49.300,00
29.	Brod Moravice - Brod Moravice	41	25	7	44.000,00
30.	Kostrena - Kostrena	378	57	21	65.500,00
31.	Omišalj - Omišalj (1 Područna škola)	361	73	23	96.500,00
32.	Malinska - Dubašnica	279	48	16	68.700,00
Sredstva za neplanirane intervencije i otklanjanje nedostataka po inspekcijskim rješenjima					53.000,00
Sredstva za usluge pružanja pravne pomoći za vođenje sudskih postupaka					3.400,00
Intelektualne i osobne usluge-projekti					10.000,00
Premije osiguranja					43.000,00
Prijevoz učenika					1.000.000,00
UKUPNO ZA ŽUPANIJU:		9.519	1.658	631	3.757.000,00

TABLICA 1b - SŠ

PLAN MATERIJALNIH I FINANCIJSKIH RASHODA SREDNJIH ŠKOLA U 2025. GODINI

Redni broj	Naziv školske ustanove i sjedište	Broj učenika	Broj zaposlenika	Broj razrednih odjela **	Plan materijalnih i financijskih rashoda
1.	Srednja škola dr. Antuna Barca, Crikvenica	289	51	16	99.700,00
2.	Srednja škola "Vladimir Nazor" - Čabar	19	21	4	43.300,00
3.	Srednja škola Delnice - Delnice	137	43	11	104.900,00
4.	Srednja škola "Hrvatski kralj Zvonimiri" - Krk	358	49	18	137.400,00
5.	Ugostiteljska škola Opatija	390	45	16	131.800,00
6.	Gimnazija E. Kumičića Opatija	184	31	8	55.200,00
7.	Obrtnička škola Opatija	282	33	13	80.500,00
8.	Hotelijsko turistička škola Opatija	264	43	13	63.700,00
9.	Srednja škola Markantuna de Dominisa - Rab	148	32	11	66.000,00
10.	Strojarska škola za ind. i obrt. zanimanja - Rijeka	250	39	11	70.000,00
11.	Srednja talijanska škola - Rijeka	205	40	16	81.500,00
12.	Škola za trgovinu i modni dizajn Rijeka	241	38	11	75.900,00
13.	Srednja škola za elektrotehniku i računalstvo - Rijeka	466	59	20	98.600,00
14.	Ekonomska škola M.Mirkovića, Rijeka	514	75	30	143.500,00
15.	Prva riječka hrvatska gimnazija, Rijeka	499	62	23	100.100,00
16.	Prirodoslovna i grafička škola Rijeka	454	66	20	112.100,00
17.	Građevinska tehnička škola Rijeka	378	50	16	88.300,00
18.	Prva sušačka hrvatska gimnazija u Rijeci	632	77	26	131.500,00
19.	Gimnazija A. Mohorovičića - Rijeka	478	51	20	74.500,00
20.	Drvodjeljska i strojarska škola Rijeka	208	35	10	81.700,00
21.	Tehnička škola - Rijeka	329	57	14	84.300,00
22.	Elektroindustrijska i obrtnička škola - Rijeka	336	49	15	89.500,00
23.	Graditeljska škola za industriju i obrt - Rijeka	142	30	7	58.000,00
24.	Medicinska škola u Rijeci	778	102	32	199.100,00
25.	Prometna škola Rijeka	257	46	14	81.600,00
26.	Salezijanska klasična gimnazija - Rijeka	292	44	12	55.300,00
27.	Glazbena škola Ivana Matetića Ronjgova - Rijeka	631	87	29	104.600,00
28.	Škola za primijenjenu umjetnost u Rijeci	180	39	8	100.400,00
29.	Željeznička tehnička škola Moravice - Moravice	160	44	11	147.900,00
30.	Srednja škola Ambroza Haračića - Mali Lošinj	282	48	20	117.100,00
31.	Pomorska škola Bakar	299	50	16	168.400,00
NERASPOREĐENA SREDSTVA PO KORISNICIMA					
Sredstva za neplanirane hitne intervencije i otklanjanje nedostataka po inspekcijskim rješenjima					40.000,00
Sredstva za usluge pružanja pravne pomoći za vođenje sudskih postupaka					3.000,00
Intelektualne i osobne usluge-projekti					3.600,00
Premije osiguranja					35.000,00
UKUPNO SREDNJE ŠKOLE:		10.082	1.536	491	3.128.000,00

TABLICA 1c - UD

PLAN MATERIJALNIH I FINANCIJSKIH RASHODA UČENIČKIH DOMOVA U 2025. GODINI

Redni broj	Naziv učeničkog doma i sjedište	Broj učenika	Broj zaposlenika	Broj odgojnih skupina	Plan materijalnih i financijskih rashoda
1.	Učenički dom Podmurvice - Rijeka	263	45	12	264.000,00
2.	Dom učenika Sušak - Rijeka	116	23	5	114.000,00
3.	Učenički dom Kvarner - Rijeka	285	40	13	273.500,00
4.	Učenički dom Lovran - Lovran	168	33	8	163.000,00
5.	Ženski učenički dom Marije Krucifikse Kozulić - Rijeka	47	8	2	44.000,00
6.	Učenički dom "Tomislav Hero" pri Pomorskoj školi u Bakru	48	14	3	41.400,00
7.	Učenički dom pri Željezničko tehničkoj školi Moravice	36	17	3	34.200,00
Sredstva za neplanirane intervencije i otklanjanje nedostataka po inspekcijskim rješenjima					5.940,00
Sredstva za premije osiguranja					6.960,00
UKUPNO UČENIČKI DOMOVI:		963	180	46	947.000,00

TABLICA 2a - OŠ

PLAN INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA OSNOVNIH ŠKOLA ZA 2025. GODINU

Red.br.	Naziv škole i mjesto	Vrsta radova	Planirana vrijednost	
			dec sredstva	izvorna sredstva PGŽ
A/Radovi				
1.	Osnovna škola* Fran Krsto Frankopan* Krk	Sanacija fasade PŠ Vrh	22.000,00	0,00
		Zamjena rasvjetnih tijela u školskoj sportskoj dvorani PŠ Vrh	2.900,00	0,00
2.	Osnovna škola Ivana Rabljanina, Rab	Prenamjena sanitarnog čvora u poslovni prostor	22.200,00	0,00
3.	Osnovna škola Bakar, Bakar	Strojarski radovi na opskrbi gorivom u PŠ Krasica	18.200,00	0,00
		Sanacija fasade PŠ Krasica	20.000,00	0,00
4.	Osnovna škola Čavle	Sanacija kotlovnice	17.000,00	0,00
5.	Osnovna škola Rudolfa Strohala Lokve	Sanacija limenog krova školske zgrade	15.700,00	0,00
		Uređenje vanjskog igrališta	17.278,00	2.722,00
6.	Osnovna škola Milan Brozović, Kastav	Sanacija krovnog vijenca	20.000,00	0,00
7.	Osnovna škola Klana, Klana	Unutrašnje uređenje	56.500,00	0,00
8.	Osnovna škola Sveti Matej, Viškovo	Sanacija cjevovoda vanjske odvodnje	10.000,00	0,00
9.	Osnovna škola Kraljevica, Kraljevica	Izrada nove vodovodne instalacije u matičnoj školi	3.600,00	0,00
10.	Osnovna škola Viktora Cara Emina, Lovran	Sufinanciranje radova na sanaciji krova PŠ Mošćenička Draga - Općina Mošćenička Draga	0,00	100.000,00
11.	Osnovna škola Maria Martinolića, Mali Lošinj	Izmjena dijela vanjske stolarije (matična škola)	10.700,00	0,00
12.	Osnovna škola Dr. Andrije Mohorovičića, Matulji	Sanacija poda u PŠ Rukavac	16.200,00	0,00
13.	Osnovna škola Drago Gervais, Brešča	Sanacija vodovodnih instalacija i opreme kuhinja i sanitarija	17.600,00	0,00
14.	Osnovna škola Ivana Mažuranića, Novi Vinodolski	Sanacija oborinske kanalizacije	6.400,00	0,00
15.	Osnovna škola Josipa Pančića, Bribir	Vanjsko uređenje	9.000,00	0,00
16.	Osnovna škola Skrad	Sanacija kotlovnice	38.700,00	0,00
		Uređenje vanjskog igrališta - Općina Skrad	0,00	30.000,00
17.	Osnovna škola Dr. Branimira Markovića, Ravna Gora	Izmjena dijela vanjske stolarije	11.000,00	0,00
18.	OŠ Mrkopalj	Izmjena dijela vanjske stolarije	10.000,00	0,00
19.	Osnovna škola Brod Moravice	Izmjena unutrašnje stolarije	8.800,00	0,00
20.	Osnovna škola Kostrena	Izmjena dijela vanjske stolarije	50.000,00	0,00
21.	Osnovna škola Malinska Dubašnica	Izmjena dijela vanjske stolarije	25.000,00	0,00
		Sanacija krova na školskoj sportskoj dvorani	5.100,00	0,00
Ukupno radovi			433.878,00	132.722,00
B/Ostale namjene				
Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova			12.200,00	0,00
Sredstva rezervi			50.932,00	0,00
Ukupno ostale namjene			63.132,00	0,00
S V E U K U P N O			497.010,00	132.722,00

TABLICA 2b - SŠ

PLAN INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA SREDNJIH ŠKOLA ZA 2025. GODINU

Red.br.	Naziv škole i mjesto	Vrsta radova	Planirana vrijednost dec sredstva
A/Radovi			
1.	Srednja škola Dr. Antuna Barca Crikvenica	Izmjena dijela vanjske stolarije	11.500,00
2.	Srednja škola "Vladimir Nazor", Čabar	Sanacija grijanja u školskoj sportskoj dvorani	6.500,00
3.	Gimnazija Eugena Kumičića Opatija	Sanacija podova	19.100,00
4.	Obrtnička škola Opatija	Uređenje unutrašnjih prostora	3.200,00
5.	Hotelijsko turistička škola Opatija	Soboslikarski radovi	15.900,00
6.	Strojarska škola za industrijska i obrtnička zanimanja, Rijeka	Izmjena krovnog oluka	7.100,00
7.	Srednja talijanska škola, Rijeka	Uređenje školske sportske dvorane	18.400,00
8.	Škola za trgovinu i modni dizajn Rijeka	Sanacija sanitarnih čvorova u dvorani za TZK	20.000,00
		Sanacija fasade	12.800,00
		Uređenje unutrašnjih prostora	15.300,00
9.	Prva riječka hrvatska gimnazija, Rijeka	Zamjena krovnih prozora	11.000,00
10.	Gimnazija Andrije Mohorovičića Rijeka	Sanacija podova	4.200,00
11.	Elektroindustrijska i obrtnička škola Rijeka	Sanacija sanitarnog čvora	19.000,00
12.	Medicinska škola Rijeka	Sanacija dijela fasade i krovništa	4.700,00
13.	Salezijanska klasična gimnazija, Rijeka	Izmjena ulaznih vrata	5.000,00
14.	Željeznička tehnička škola, Moravice	Izmjena dijela vanjske stolarije	10.000,00
Ukupno radovi			183.700,00

B/Ostale namjene

Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova	10.000,00
Sredstva rezervi	5.300,00
Ukupno ostale namjene	15.300,00
S V E U K U P N O	199.000,00

TABLICA 2c - UD.

PLAN INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA UČENIČKIH DOMOVA ZA 2025. GODINU

Red. br	Naziv doma i mjesto	Vrsta radova	Planirana vrijednost dec sredstva
1.	Učenički dom Podmunice, Rijeka	Sanacija dijela fasade	9.100,00
		Sanacija solarnih kolektora (radovi u kotlovnici)	9.300,00
2.	Dom učenika Sušak	Sanacija kupaonica	7.500,00
3.	Učenički dom Kvarner, Rijeka	Sanacija kupaonica	3.800,00
4.	Učenički dom Lovran	Unutrašnje uređenje	10.500,00
5.	Željezničko tehnička škola Moravice	Izmjena ulaznih vrata	6.500,00
6.	Učenički dom Tomislav Hero pri Pomorskoj školi Bakar	Uređenje unutrašnjeg prostora (soboslikarski radovi)	9.800,00
Ukupno radovi			56.500,00

B/Ostale namjene

Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova	3.500,00
Ukupno ostale namjene	3.500,00
S V E U K U P N O	60.000,00

TABLICA 3a - OŠ

PLAN OPREMANJA ZA 2025. GODINU - OSNOVNE ŠKOLE

Redni broj	Naziv osnovne škole	Vrsta opreme	Planirana vrijednost - dec sredstva
1.	Osnovna škola Petar Zrinski, Čabar	Kombi vozilo za prijevoz učenika	44.000,00
2.	Osnovna škola Ivana Rabljanina Rab	Video nadzor	12.500,00
3.	Osnovna škola Bakar	Sportska oprema	500,00
4.	Osnovna škola Hreljin	Računalna oprema	6.600,00
5.	Osnovna škola Čavle	Klima uređaj	1.350,00
6.	Osnovna škola Rudolfa Strohala Lokve	Sportska oprema	450,00
		Školski namještaj	450,00
7.	Osnovna škola Milan Brozović Kastav	Video nadzor i alarmni sustav	15.800,00
8.	Osnovna škola Sveti Matej Viškovo	Školski namještaj	9.900,00
9.	Osnovna škola Kraljevica	Školski namještaj	4.750,00
10.	Osnovna glazbena škola Ive Tijardovića, Delnice	Video nadzor i alarmni sustav	4.300,00
11.	Osnovna škola Ivanke Trohar, Fužine	Ugradnja videoportafonskog sustava	2.700,00
12.	Osnovna škola Dr. Andrija Mohorovičić, Matulji	Video nadzor u PŠ Rukavac	2.500,00
13.	Osnovna škola Josipa Pančića, Bribir	Ugradnja videoportafonskog sustava	2.300,00
14.	Osnovna škola Drago Gervais, Brešča	Školski namještaj	3.000,00
		Ugradnja videointerfonskog sustava	2.300,00
15.	Osnovna škola Ivana Mažuranića, Novi Vinodolski	Računalna oprema	2.100,00
16.	Osnovna škola Dr. Josipa Pančića, Bribir	Fotokopirni uređaj	1.650,00
17.	Osnovna škola Skrad	Video nadzor	4.600,00
18.	Osnovna škola Dr. Branimira Markovića, Ravna Gora	Ugradnja videoportafonskog sustava	2.400,00
19.	Osnovna škola Mrkopalj	Ugradnja videoportafonskog sustava	2.450,00
20.	Osnovna škola Brod Moravice	Školski namještaj	1.200,00
21.	Osnovna škola Kostrena	Računalna oprema	10.000,00
PLANIRANA VRIJEDNOST OPREME OSNOVNE ŠKOLE			137.800,00

TABLICA 3b - SŠ

PLAN OPREMANJA ZA 2025. GODINU - SREDNJE ŠKOLE

Redni broj	Naziv srednje škole	Vrsta opreme	Planirana vrijednost	
			dec sredstva	Izborna sredstva PGŽ
1.	Srednja škola dr. Antuna Barca Crikvenica	Video nadzor	3.000,00	0,00
2.	Srednja škola Vladimira Nazora, Čabar	Uredski namještaj i oprema	550,00	0,00
3.	Srednja škola Delnice, Delnice	kombi vozilo za prijevoz osoba	0,00	44.000,00
4.	Srednja škola Hrvatski kralj Zvonimir, Krk	Videointerfonski sustav	2.550,00	0,00
5.	Gimnazija Eugena Kumičića Opatija	Video nadzor	5.000,00	0,00
6.	Obrtnička škola Opatija	Školski namještaj	3.200,00	0,00
7.	Hotelijsko-turistička škola Opatija	Računalna oprema	2.400,00	0,00
8.	Srednja škola Markanutna de Dominisa Rab	Školski namještaj	3.750,00	0,00
9.	Strojarska škola za industrijska i obrtnička zanimanja, Rijeka	Računalna oprema	8.100,00	0,00
10.	Srednja škola za trgovinu i modni dizajn Rijeka	Školski namještaj	11.400,00	0,00
		Stroj za šivanje	1.100,00	0,00
11.	Srednja škola za elektrotehniku i računalstvo, Rijeka	Računalna oprema	5.800,00	0,00
12.	Ekonomska škola Mije Mirkovića, Rijeka	Klima uređaji	10.000,00	0,00
13.	Prva riječka hrvatska gimnazija, Rijeka	Računalna oprema	4.000,00	0,00
14.	Prirodoslovna i grafička škola, Rijeka	Školski namještaj	3.100,00	0,00
		Računalna oprema	3.300,00	0,00
		Mikroskop i pipete	3.000,00	0,00
15.	Građevinska tehnička škola, Rijeka	Računalna oprema sa softverom za nastavu struke	18.000,00	0,00
16.	Prva sušačka hrvatska gimnazija u Rijeci	Računalna oprema	3.200,00	0,00
17.	Gimnazija Andrija Mohorovičića, Rijeka	Računalna oprema	3.200,00	0,00
18.	Drvodjeljska i strojarska škola Rijeka	Računalna oprema	2.200,00	0,00
19.	Tehnička škola, Rijeka	Školski namještaj	9.600,00	0,00
20.	Graditeljska škola za industriju i obrt, Rijeka	Radni stol za staklenik	1.600,00	0,00
21.	Medicinska škola u Rijeci, Rijeka	Školski namještaj	7.000,00	0,00
22.	Prometna škola u Rijeci	Računalna oprema	3.200,00	0,00
23.	Salezijanska klasična gimnazija, Rijeka	Uredska oprema	3.200,00	0,00
		Klima uređaji	600,00	0,00
24.	Glazbena škola Ivana Matetića Ronjgova, Rijeka	Glazbena oprema	18.900,00	0,00
25.	Škola za primijenjenu umjetnost u Rijeci	Sportska oprema	1.700,00	0,00
26.	Srednja škola Ambroza Haračića, Mali Lošinj	Školski namještaj	2.350,00	0,00
PLANIRANA VRIJEDNOST OPREME SREDNJE ŠKOLE			145.000,00	44.000,00

TABLICA 3c - UD

PLAN OPREMANJA ZA 2025. GODINU - UČENIČKI DOMOVI

Redni broj	Naziv učeničkog doma	Vrsta opreme	Planirana vrijednost - dec sredstva
1.	Učenički dom pri Željezničko tehničkoj školi Moravice	Gulilica za krumpir	1.500,00
2.	Učenički dom Podmurvice, Rijeka	Ugradnja videointerfona	2.160,00
3.	Dom učenika Sušak	Gastro prano konvekcijska pećnica	12.440,00
PLANIRANA VRIJEDNOST OPREME UČENIČKI DOMOVI			16.100,00

TABLICA 3d

**PLAN RASHODA PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE I DODATNA ULAGANJA NA NEFINANCIJSKOJ IMOVINI
ZA OSNOVNE ŠKOLE, SREDNJE ŠKOLE I UČENIČKE DOMOVE U 2025. GODINI**

Redn i broj	Korisnik	Opis kapitalnih ulaganja	Planirani iznos u 2025. godini	
			Decentralizirana sredstva	Izvorna sredstva PGŽ
			468.900,00	7.524.000,00

1. Kapitalni projekti - osnovne škole

1.	OŠ Milan Brozović Kastav	Izgradnja Područne škole Rešetari - EU (NPOO)	0,00	2.005.000,00
2.	OŠ Sveti Matej Viškovo	Izgradnja i opremanje područne škole u Marinićima - EU (NPOO)	0,00	2.005.000,00
3.	OŠ Omišalj	Dogradnja Područne škole Dobrinj	100.000,00	850.000,00
4.	OŠ Jurja Klovića Tribalj	Projektna dokumentacija za izgradnju školske sportske dvorane	0,00	40.000,00
5.	OŠ Omišalj	Projektna dokumentacija za dogradnju škole	0,00	40.000,00
6.	OŠ Čavle	Projektna dokumentacija za dogradnju škole	0,00	40.000,00
7.	OŠ Drago Gervais, Brešča (Općina Matulji)	Sufinanciranje energetske obnove zgrade škole - Općina Matulji	0,00	250.000,00
8.	Osnovne škole prema Planu opremanja	Školski namještaj, računalna, uredska i sportska oprema, prijevozna sredstva, oprema za održavanje i zaštitu, uređaji i oprema za ostale namjene	137.800,00	0,00
9.	Osnovne škole	Izgradnja, uređenje i opremanje osnovnih škola u svrhu prilagodbe školskih kuhinja i blagovaonica potrebama cjelodnevnog nastave	0,00	500.000,00
UKUPNO KAPITALNI PROJEKTI OSNOVNIH ŠKOLA			237.800,00	5.730.000,00

2. Kapitalni projekti - srednje škole i učenički domovi

1.	Željezničko tehnička škola Moravice	Izgradnja školske sportske dvorane	0,00	1.000.000,00
2.	Prometna škola Rijeka	Projektna dokumentacija za izgradnju školske sportske dvorane	70.000,00	0,00
3.	Pomorska škola Bakar	Izgradnja školskog broda	0,00	500.000,00
4.	Srednje škole	Izgradnja nove gimnazijske zgrade u Rijeci	0,00	250.000,00
3.	Srednje škole prema Planu opremanja	Školski namještaj, računalna, uredska, glazbena i sportska oprema, oprema za održavanje i zaštitu, prijevozna sredstva te uređaji i oprema za ostale namjene	145.000,00	44.000,00
4.	Učenički domovi prema Planu opremanja	Računalna oprema i oprema za ostale namjene	16.100,00	0,00
UKUPNO KAPITALNI PROJEKTI SREDNJIH ŠKOLA I UČENIČKIH DOMOVA			231.100,00	1.794.000,00

SVEUKUPNO KAPITALNI PROJEKTI OSNOVNIH ŠKOLA, SREDNJIH ŠKOLA I UČENIČKIH DOMOVA:			7.992.900,00
--	--	--	---------------------

14.

Na temelju točke IV. Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25), članka 7. stavka 2. Uredbe o načinu financiranja decentraliziranih funkcija te izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2025. godinu („Narodne novine“ broj 16/25), članka 28. stavka 1. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja decentraliziranih funkcija za investicijsko ulaganje, investicijsko i tekuće održavanje te informatizaciju zdravstvene djelatnosti zdravstvenih ustanova čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini

I.

Ovom Odlukom utvrđuju se kriteriji, mjerila i način financiranja decentraliziranih funkcija za investicijsko ulaganje, investicijsko i tekuće održavanje te informatizaciju zdravstvene djelatnosti zdravstvenih ustanova čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini, u okviru iznosa sredstava utvrđenih Odlukom o minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25, dalje u tekstu: Odluka Vlade).

II.

Minimalni financijski standardi za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini, temeljem točke I. Odluke Vlade, u ukupnom iznosu 3.473.195,00 eura, utvrđeni su za sljedeće namjene:

- iznos sredstava za investicijsko ulaganje i investicijsko i tekuće održavanje - 2.764.863,00 eura,
- iznos sredstava za otplatu kredita – 708.332,00 eura.

III.

Iznos sredstava za otplatu kredita iz točke II. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 708.332,00 eura, raspoređuje se zdrav-

stvenim ustanovama na način:

- otplata kredita kod Zavoda za hitnu medicinu PGŽ za nabavu vozila za sanitetski prijevoz (10 kom), temeljem Odluke Županijske skupštine Primorsko – goranske županije od 26. listopada 2023. godine („Službene novine“ broj 38/23) – 262.500,00 eura,
- otplata kredita kod Thalassotherapie Opatija – Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju bolesti srca, pluća i reumatizma za investicijsko ulaganje u medicinsku opremu – angiografski uređaj za dijagnostičko terapijske endovaskularne intervencije za Odjel za invazivnu i intervencijsku kardiologiju, temeljem Odluke Županijske skupštine Primorsko – goranske županije od 31. ožujka 2020. godine („Službene novine“ broj 8/20) – 34.832,00 eura,
- otplata kredita kod Thalassotherapie Opatija – Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju bolesti srca, pluća i reumatizma za investicijsko ulaganje u medicinsku opremu - magnetska rezonanca 3 T sa uređenjem prostora za Odjel radiologije, temeljem Odluke Županijske skupštine Primorsko – goranske županije od 13. lipnja 2024. godine („Službene novine“ broj 26/24) – 411.000,00 eura.

IV.

Visina sredstava dodijeljenih pojedinoj zdravstvenoj ustanovi čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini utvrđena je primjenom sljedećih kriterija:

- gravitirajući broj osiguranika
- udio HZZO prihoda temeljem ugovornih obveza
- broj i veličina objekata zdravstvenih ustanova

Korektivni kriteriji :

- potrebe za završetkom voznog parka u djelatnostima hitne medicinske pomoći i sanitetskog prijevoza
- završetak započetih investicija i prethodno preuzete obveze za otplatu kredita
- postojeće stanje opremljenosti

Mjerila za utvrđivanje prava na iznos dodijeljenih sredstava čini opseg djelatnosti zdravstvene ustanove ugovoren u osnovnom zdravstvenom osiguranju. Opseg djelatnosti utvrđuje se u skladu s planom i programom mjera zdravstvene zaštite i mrežom javne zdravstvene službe.

V.

Sredstva utvrđena minimalnim financijskim standardima iz točke II. ove Odluke, a primjenom kriterija iz točke IV. ove Odluke, raspoređuju se zdravstvenim ustanovama čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini, na način:

Ustanova	Iznos sredstava za investicijsko ulaganje i tekuće održavanje	Iznos sredstava za otplate kredita	Ukupni iznos sredstava za decentralizirane funkcije
0	1	2	3 (1+2)
Dom zdravlja PGŽ	429.935,00		429.935,00
Zavod za hitnu medicinu PGŽ	1.169.500,00	262.500,00	1.432.000,00
Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ	106.450,00		106.450,00
Thalassotherapia Opatija	112.499,00	445.832,00	558.331,00
Thalassotherapia Crikvenica	340.702,00		340.702,00
INSULA	505.777,00		505.777,00
Lječilište Veli Lošinj	100.000,00		100.000,00
Ukupno:	2.764.863,00	708.332,00	3.473.195,00

VI.

Sredstva minimalnih financijskih standarda iz točke V. ove Odluke ne mogu se koristiti u svrhu uređenja prostora i nabave i održavanja medicinske i nemedicinske opreme i prijevoznih sredstava u svrhu pružanja zdravstvenih usluga izvan osnovnog zdravstvenog osiguranja.

VII.

Zdravstvene ustanove će sredstva iz točke V. ove Odluke moći koristiti nakon provedbe postupaka nabave sukladno pozitivnim propisima o javnoj nabavi i dostave potrebne dokumentacije kao dokaz o izvršenim ulaganjima.

VIII.

Sredstva iz točke V. ove Odluke rasporedit će se sukladno Popisu prioriteta za raspored sredstava utvrđenih minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije za donošenje akta iz stavka 1. ove točke, uz prethodnu suglasnost Ministarstva zdravstva, te za donošenje odluke o rasporedu sredstava između zdravstvenih ustanova čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini.

IX.

Ovlašćuje se Župan da, ukoliko se ukaže potreba, tijekom godine na prijedlog upravnog odjela nadležnog za zdravstvo, svojim odlukama, unutar ukupno bilanciranih sredstava izvrši preraspodjelu sredstava po korisnicima i namjenama.

O raspodjelama iz stavka 1. ove točke Župan će izvijestiti Županijsku skupštinu kroz godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Primorsko-goranske županije.

X.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-29

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

15.

Na temelju točke IX. Odluke o minimalnim financijskim standardima, kriterijima i mjerilima za decentralizirano financiranje domova za starije osobe u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25), članka 7. stavka 2. Uredbe o načinu financiranja decentraliziranih funkcija te izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2025. godinu („Narodne novine“ broj 16/25), članka 28. stavka 1. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja domova za starije osobe i rasporedu sredstava za decentralizirano financiranje domova čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2025. godini

I.

Odlukom o minimalnim financijskim standardima, kriterijima i mjerilima za decentralizirano financiranje domova za starije osobe u 2025. godini („Narodne novine“ broj 16/25, dalje u tekstu: Odluka), utvrđen je minimalni financijski standard za decentralizirano financiranje domova u iznosu od 2.183.500,00 eura.

Županija je tijekom 2024. godine ostvarila 512.594,24 eura više sredstava iz dodatnog udjela u porezu na dohodak za financiranje decentralizirane funkcije socijalne skrbi u odnosu na utvrđeni minimalni financijski standard.

Ukupno raspoloživa sredstva za financiranje decentralizira-

ne funkcije socijalne skrbi u domovima za starije osobe čiji je osnivač Županija iznose 2.696.094,24 eura.

II.

Sredstva iz točke I. ove Odluke raspoređuju se domovima za starije osobe, prema kriterijima i mjerilima i to:

Sredstva za rashode za zaposlene rasporedit će se domovima prema kriterijima:

- Broja zaposlenih utvrđenim pravilnicima o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta, usklađenim s odredbama Pravilnika o mjerilima za pružanje socijalnih usluga,
- Odredbama važećih propisa o plaćama zaposlenih u domovima socijalne skrbi

Mjerilo za raspored rashoda za zaposlene je broj zaposlenih.

Sredstva za materijalne i financijske rashode rasporedit će se domovima prema kriteriju broja korisnika (stalnog smještaja i korigiranog koeficijenta od 20% za korisnike izvaninstitucijske skrbi).

Mjerilo za financiranje je broj korisnika doma.

Sredstva za nabavu nefinancijske imovine rasporedit će se domovima prema kriterijima:

- Stanja prostora i opreme te njihova udovoljavanje zahtjevima iz Pravilnika o mjerilima za pružanje socijalnih usluga,
- poboljšanje uvjeta smještaja korisnika ulaganjem na građevinskim objektima.

Mjerilo za raspored sredstava za nabavu nefinancijske imovine je broj korisnika doma.

Sredstva za hitne intervencije rasporedit će se domovima prema kriteriju veličine prostora i broja korisnika.

III.

Sredstva iz točke I. ove Odluke u iznosu od 2.696.094,24 eura raspoređuju se domovima za starije osobe:

• DZSO KANTRIDA	904.187,00 eura
• DZSO VOLOSKO	576.157,00 eura
• DZSO MALI KARTEC	818.842,49 eura
• DZSO MARKO A. STUPARIĆ	396.907,75 eura

IV.

Sredstva iz točke III. Ove Odluke namijenjena su za pokriće rashoda za zaposlene te materijalne i financijske rashode u iznosu od 2.546.650,24 eura i nabavu nefinancijske imovine te sredstva za potrebe hitnih intervencija u iznosu od 149.444,00 eura, na slijedeći način:

o DZSO KANTRIDA:	
- za rashode za zaposlene	690.070,00 eura
- za materijalne i financijske rashode	150.000,00 eura
- za nefinancijsku imovinu i hitne intervencije	64.117,00 eura

o DZSO VOLOSKO:	
- za rashode za zaposlene	435.909,00 eura
- za materijalne i financijske rashode	110.000,00 eura
- za nefinancijsku imovinu i hitne intervencije	30.248,00 eura

o DZSO MALI KARTEC:	
- za rashode za zaposlene	694.820,49 eura
- za materijalne i financijske rashode	100.000,00 eura
- za nefinancijsku imovinu i hitne intervencije	24.022,00 eura

o DZSO MARKO A. STUPARIĆ:

- za rashode za zaposlene	323.577,75 eura
- za materijalne i financijske rashode	42.273,00 eura
- za nefinancijsku imovinu i hitne intervencije	31.057,00 eura

V.

Sredstva iz točke IV. ove Odluke doznačavat će se sukladno mjesečnom ostvarenju na sljedeći način:

• sredstva za rashode za zaposlene doznačavat će se domovima za starije osobe, do 5.-og u tekućem mjesecu za prethodni mjesec,

• sredstva za materijalne i financijske rashode doznačavat će se direktno dobavljačima, temeljem zahtjeva doma za starije osobe putem sustava riznice, a uz potrebnu dokumentaciju, do dva puta mjesečno.

Domovi su dužni dostaviti izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima za prethodno razdoblje do 10.-og u tekućem mjesecu.

Sredstva za nabavu nefinancijske imovine i sredstava za hitne intervencije tekućeg i investicijskog održavanja, doznačavat će se direktno dobavljačima/ izvođačima, temeljem zahtjeva doma za starije osobe putem sustava riznice, a uz potrebnu dokumentaciju:

- dostavljenog zahtjeva za plaćanje uz predočen ugovor s dobavljačem/ izvođačem,
- računa za isporučenu robu i obavljene usluge,
- privremene i okončane situacije za izvedene radove,
- odluke o odabiru najpovoljnije ponude i zaključenog ugovora o javnoj nabavi sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi.

U izvanrednim situacijama moguće je sredstva za hitne intervencije doznačiti direktno na račun ustanove.

VI.

Doznaka sredstava iz točke IV. ove Odluke vršit će se sukladno pritjecanju sredstava u Proračun Primorsko-goranske županije za 2025. godinu.

VII.

Ovlašćuje se Župan da po opravdanoj potrebi i dostavljenom zahtjevu doma za starije osobe može izvršiti preraspodjelu planiranih sredstava između domova za starije osobe do visine od 132.722,00 eura, a u okviru planiranih rashoda iz točke III. ove Odluke.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-31

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

16.

Na temelju članaka 36. i 37. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 52. stavaka 5. i 6. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat („Službene novine“ broj 47/24), Obavijesti o namjeri davanja koncesije („Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske“ od dana 10. prosinca 2024. godine), članka 28. stavka 1. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat, za odabranog ponuditelja odabrala je trgovačko društvo Valamar Riviera d.d., Stancija Kaligari 1, 52440 Poreč, OIB: 36201212847 (dalje u tekstu: Odabrani ponuditelj).

Članak 2.

Koncesija za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat daje se na pomorskom dobru ukupne površine od od 12008 m², od čega se 2736 m² odnosi na površinu kopna, a 9272 m² na površinu mora.

Površina koncesije obuhvaća k.č. broj 2279 upisanu u ZK ulošku broj 394 k.o. Stara Baška, koja je upisana u Zemljišnoknjižnom odjelu Krk kao pomorsko dobro.

Koncesija se daje bez prava na gradnju i bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza.

Sastavni dio ove Odluke čini grafički prikaz s popisom lornih točaka koje opisuju područje koncesije koji je ucrtan na Geodetsko situacijskom nacrtu u mjerilu 1:1000, a izrađen je od trgovačkog društva Gea Blue d.o.o. dana 4. rujna 2024. godine koji se ne objavljuje u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje pomorskog dobra uključuje:

- iznajmljivanje ležaljki do 120 komada,
- iznajmljivanje suncobrana do 60 komada,
- iznajmljivanje pedalina, sandolina, SUP daske i kajaka ukupno do 20 komada,

- iznajmljivanje vodenog parka 1 komad do 300 m²,
- postavljanje plutajućih kocki za djecu do 25 m².

Odabrani ponuditelj će za vrijeme trajanja koncesije biti u obvezi:

- u pomorsko dobro, opremu, zaštitu okoliša uložiti mini-

malno 263.500,00 eura od čega najmanje 90.000,00 eura u prve tri godine trajanja koncesije. Ostatak ulaganja, kroz preostale godine trajanja koncesije, mora biti sukladan Studiji gospodarske opravdanosti koju je Odabrani ponuditelj dostavio u svojoj Ponudi (dalje u tekstu: Studija). U sklopu ulaganja moguće je dohranjivanje plaže u skladu člankom 77. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: ZPDML),

- opremu koja se koristi za iznajmljivanje ukloniti s pomorskog dobra u razdoblju kada se ne koriste (izvan sezone),
- pješačke staze i šetnice držati slobodne od stvari i sigurne za prolaz,

• Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,

• na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije koncesionaru dostaviti predložak izgleda info ploče,

• na koncesioniranom području postaviti psihološku barijeru u moru koja ograđuje plažu s morske strane,

• gospodarske djelatnosti koje uključuju plovne objekte obavljati uz uvjete sigurne plovidbe koje utvrđuje nadležna Ispostava Lučke kapetanije,

• djelatnosti koje su predmet koncesije obavljati sukladno članku 81. stavak 3. ZPDML-a.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko Odabrani ponuditelj, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji.

Članak 5.

Odabrani ponuditelj dužan je na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 13.208,80 eura (slovima: trinaesttisućadvijestoosameuraiošamdesetcenti),

- promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 5 % prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

U skladu s člankom 58. stavkom 3. ZPDML promjenjivi dio naknade za koncesiju utvrđuje se u postotku prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti za koju je koncesija dana, s time da godišnji iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju za sve godine korištenja ne može biti manji od iznosa ponuđenog Studijom.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja Ugovora o koncesiji.

Promjena naknade za koncesiju vršit će se ovisno o nastanku okolnosti iz prethodnog stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Ukoliko Davatelj koncesije utvrdi da je visinu i/ili način izračuna koncesijske naknade potrebno promijeniti o promjeni naknade za sljedeću godinu će do kraja tekuće godine dostaviti pisanu obavijest Odabranom ponuditelju.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Odabrani ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora o koncesiji Odabrani ponuditelj dužan je platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Odabrani ponuditelj dužan je platiti najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

U godini u kojoj koncesija ističe Odabrani ponuditelj dužan je stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade platiti najkasnije do dana isteka koncesije.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu, te može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije sukladno odredbama iz Ugovora o koncesiji.

Odabrani ponuditelj dužan je u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Odabrani ponuditelj dužan je osigurati podatke o visini godišnjeg prihoda i isto dostaviti Davatelju koncesije po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu, najkasnije do 15. travnja tekuće godine, te omogućiti osobama, koje odredi Davatelj koncesije, uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje je utvrđen ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Članak 6.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naputku o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji.

Članak 7.

Odabrani ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji.

Odabrani ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, održava-

vati čistoću područja i prazniti košarice za razvrstavanje otpada, plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije.

Odabrani ponuditelj je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorisćenja pomorskog dobra Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor o koncesiji.

Članak 8.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke Odabranom ponuditelju. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, Ugovor o koncesiji sklapa se kad ova Odluka postane izvršna.

Odabrani ponuditelj može u roku od 30 dana, od dana izvršnosti ove Odluke, s Davateljem koncesije sklopiti Ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora o koncesiji te se može naplatiti jamstvo dostavljeno za ozbiljnost Ponude.

Uvjet za sklapanje Ugovora o koncesiji je i ispunjenje obveze Odabranog ponuditelja da najkasnije 10 dana prije isteka roka za sklapanje Ugovora o koncesiji preda Davatelju koncesije:

- izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- izjavu o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,
- bjanko zadužnicu/e u iznosu do 50.000,00 eura radi naplate iznosa od 31.558,88 eura koji iznos predstavlja iznos dvostruke naknade za koncesiju. Zadužnica/e moraju biti solemnizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju,
- važeću policu osiguranja za cijelo vrijeme važenja Ugovora o koncesiji, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem Ugovora o koncesiji,
- uvjete sigurne plovidbe nadležne lučke kapetanije za obavljanje djelatnosti plovnim objektima s područjem odobrenog uplovljavanja i isplovljavanja plovila ili očitovanje nadležne lučke kapetanije da isto nije potrebno za područje koncesije.

Članak 9.

Odabrani ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Studiji, te sukladno djelatnostima i ulaganjima predviđenim ovom Odlukom.

Odabrani ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 10.

Odabrani ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Odabrani ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim

propisima, te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 11.

Odabrani ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 12.

Odabrani ponuditelj je dužan najkasnije u roku od dva mjeseca od isteka Ugovora o koncesiji napustiti pomorsko dobro koje je predmet Ugovora o koncesiji te o svom trošku s pomorskog dobra uzeti pripadke stvari koje je izgradio ako one nisu trajno povezane s pomorskim dobrom, ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro te ako nisu obuhvaćeni procjenom iz članka 62. stavka 2. ZPDML i vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje koje će biti utvrđeno zapisnikom o primopredaji prilikom predaje u posjed te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

U slučaju da Odabrani ponuditelj ne postupi sukladno stavku 1. ovoga članka, Davatelj koncesije ima pravo stupiti u posjed pomorskog dobra koje je predmet koncesije. Davatelj koncesije može, o trošku Odabranog ponuditelja pomorsko dobro vratiti u prvobitno stanje, a naprave i opremu deponirati, ili pomorsko dobro zadržati u preuzetom stanju radi daljnog gospodarskog korištenja.

Članak 13.

Koncesija može prestati ili se može ograničiti njen opseg korištenja ako za vrijeme trajanja koncesije nastupe promjene dokumenata prostornog uređenja ili ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (izgradnja i uređenje šetnice ili ceste, polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

Odabrani ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije.

Članak 14.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati bez pokretanja novoga postupka davanja koncesije u skladu s člankom 59. ZPDML i u skladu s odredbama posebnog propisa kojim se uređuju koncesije.

Ugovor o koncesiji može se prenijeti na treću osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK.

Sukladno članku 61. ZPDML Odabrani ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o poslovnoj suradnji za sporrednu djelatnost.

Članak 15.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom o koncesiji i važećim zakonima.

Članak 16.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,

- sporazumnim raskidom Ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom Ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor o koncesiji utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oглаšavanjem ništavnom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora o koncesiji i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor o koncesiji,
- u svim ostalim slučajevima određenim Ugovorom o koncesiji i posebnim zakonom.

Članak 17.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:

- ako Odabrani ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
 - ako Odabrani ponuditelj ne provodi propisane mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
 - ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
 - ako Odabrani ponuditelj ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora o koncesiji,
 - ako Odabrani ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
 - ako je Odabrani ponuditelj naveo netočne podatke u svojoj Ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
 - ako Odabrani ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
 - ako Odabrani ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom o koncesiji,
 - ako je Odabrani ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora o koncesiji suprotno odredbama ZOK i Ugovora o koncesiji,
 - ako Odabrani ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. ZOK,
 - ako Odabrani ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom o koncesiji,
 - ako Odabrani ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji,
 - u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora o koncesiji, Zakona o obveznim odnosima, ZPDML, ZOK i Zakona o općem upravnom postupku.
- Prije jednostranog raskida Ugovora o koncesiji, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Odabranog ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti Odabranom ponuditelju rok od 30 dana za otklanjanje razloga za raskid Ugovora o koncesiji i za izjašnjavaње o tim razlozima.
- Ukoliko Odabrani ponuditelj ne otkloni razloge za raskid Ugovora o koncesiji u roku iz stavka 2. ovog članka, Davatelj koncesije će raskinuti Ugovor o koncesiji. Protiv rješenja o raskidu Ugovora o koncesiji može se pokrenuti upravni spor.
- Ukoliko Odabrani ponuditelj ne ispunjava obveze iz Ugovora o koncesiji, Davatelj koncesije jednostrano će raskinuti

Ugovor o koncesiji, a ukoliko je neispunjavanjem obveze iz Ugovora o koncesiji Davatelju koncesije nastala šteta, Davatelj koncesije ima pravo od Odabranog ponuditelja potraživati naknadu štete.

U slučaju raskida Ugovora o koncesiji iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Odabrani ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora o koncesiji.

Članak 18.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Odabranog ponuditelja stečena Ugovorom o koncesiji te je Odabrani ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodno od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 19.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora o koncesiji obavlja Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode inspektori i drugi ovlašteni službenici ministarstva nadležnog za financije u skladu s uredbom kojom se uređuje unutarnje ustrojstvo tog ministarstva.

Članak 20.

Po izvršnosti ove Odluke i protekom roka mirovanja Odabranom ponuditelju ponudit će se na potpisivanje Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Odabranog ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Odabranom ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji.

Ako Odabrani ponuditelj u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom, te će Davatelj koncesije ukinuti ovu Odluku, a Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 47/24), prestati će važiti.

Za Davatelja koncesije Ugovor o koncesiji potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Davatelj koncesije je na 31. sjednici održanoj 7. studenoga 2024. godine donio Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Škrila, Stara Baška, Općina Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 47/24) temeljem koje je u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ dana 10. prosinca 2024. godine objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. ZOK-a Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) je dana 9. siječnja 2025.

godine provelo postupak otvaranja ponude i utvrdilo da je na natječaj pristigla jedna ponuda i to ponuditelja Valamar Riviera d.d. iz Poreča.

Na temelju članka 34. ZOK-a Stručno povjerenstvo je dana 13. siječnja 2025. godine pregledalo i ocijenilo dostavljenu Ponudu.

Stručno povjerenstvo za odabranog ponuditelja predlaže trgovačko društvo Valamar Riviera d.d., Stancija Kaligari 1, 52440 Poreč, OIB: 36201212847.

Člankom 36. ZOK-a propisano je da Odluku o davanju koncesije, nakon što Stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude, donosi Davatelj koncesije.

Člankom 52. stavcima 5. i 6. ZPDML propisano je da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra koje su od interesa i značaja za jedinicu područne (regionalne) samouprave daje jedinica područne (regionalne) samouprave na rok do 20 godina te da u ime jedinice područne (regionalne) samouprave odluku o davanju koncesije donosi predstavničko tijelo.

Po izvršnosti ove Odluke i protekom roka mirovanja Odabranom ponuditelju ponuditi će se na potpisivanje Ugovor o koncesiji.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska, u skladu s propisom kojim se uređuju koncesije.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Žalba se izjavljuje u roku 10 (deset) dana od primitka ove Odluke.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-33

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

17.

Na temelju članaka 36. i 37. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 52. stavaka 5. i 6. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 12. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred Turističkog naselja Suha Punta, Grad Rab („Službene novine“ broj 50/24) i Obavijesti o namjeri davanja koncesije („Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske“ broj 2024/S K01-0000164 od 23. prosinca 2024. i 2024/S K01-0000025 od 24. prosinca 2024. godine), članka 28. stavka 1. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred Turističkog naselja Suha Punta, Grad Rab**

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred Turističkog naselja Suha Punta, Grad Rab za odabranog ponuditelja odabrala je trgovačko društvo Imperial Riviera d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab, OIB: 90896496260 (dalje u tekstu: Odabrani ponuditelj).

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru ukupne površine od 67.642 m², od čega se 27.753 m² odnosi na površinu kopna, a 39.889 m² na površinu mora.

Kopneni dio koji je predmet koncesije nalazi se na k.č.br. 1741/6, k.č.br. 1743/100 – dio, k.č.br. 1743/101, k.č.br. 1743/102, k.č.br. 1741/5 – dio, k.č.br. 1871 - dio, sve k.o. Kampor koje su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Rab kao pomorsko dobro.

Koncesija se daje s pravom na gradnju i bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza.

Sastavni dio ove Odluke čini Grafički prikaz područja koncesije urcrtan na Geodetskoj situaciji građevne čestice u mjerilu 1:750 (na A 0) s lomnim koordinatama izrađeno od trgovačkog društva G 1 d.o.o. iz Labina u listopadu 2024. godine koje se ne objavljuje u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje uključuje:

- iznajmljivanje ležaljki do 400 komada
- iznajmljivanje suncobrana do 150 komada
- iznajmljivanje baldahina do 100 komada
- iznajmljivanje jastuka do 60 komada
- iznajmljivanje šatora do 10 komada
- iznajmljivanje ljuljački do 20 komada
- iznajmljivanje plutajućih sunčališta površine 25 m² do 5 komada
- iznajmljivanje SUP daski do 15 komada
- iznajmljivanje kajaka do 8 komada
- iznajmljivanje pedalina do 4 komada
- iznajmljivanje vodenog parka površine do 1.000 m², 1 komad

- ugostiteljstvo Carolina (Zona A) površine 260 m²
- ugostiteljstvo Carolina (Zona B) površine 452 m².

Gospodarske djelatnosti na koprenom dijelu pomorskog dobra obavljati će se na ukupno 9.147,00 m² (32,96% od ukupne površine kopna).

Gospodarske djelatnosti u moru obavljati će se na ukupno 1.219 m² (3,06% od ukupne površine mora) od čega je pristup rekvizitima za sport i rekreaciju u moru omogućen putem plutajućih kocki od 40 m², a smještaj istih je omogućen na plutajućem pontonu od 54 m².

Gospodarsko korištenje morskog dijela pomorskog dobra pred najma SUP dasaka, kajaka i pedalina uključuje:

- iznajmljivanje vodenog grada ukupne površine 1.000 m²
- iznajmljivanje 5 (pet) komada plutajućih sunčališta, odno-

sno skakaonica u more pojedinačne površine 25 m² ukupne površine 125 m².

Gospodarsko korištenje pomorskog dobra prostire se na Zone:

- a) Zona Eva, ukupna površina 3.935 m²
 - Zona A, površine 880 m², za iznajmljivanje 6 šatora, 12 ljuljački
 - Zona B, površine 1.900 m², za iznajmljivanje 64 ležaljke, 32 suncobrana, 51 baldahina, 28 jastuka
 - Zona C, površine 250 m², za iznajmljivanje 14 baldahina
 - Zona D, površine 462 m², za iznajmljivanje 42 ležaljke, 21 suncobrana
 - Zona Sport površine 443 m² za iznajmljivanje 15 SUP dasaka, 8 kajaka te 4 pedaline - područje sporta i spremišta na kopnu.
- b) Zona Carolina, ukupna površina 5.212 m²
 - Zona A, površine 2.950 m², za iznajmljivanje 178 ležaljki, 56 suncobrana, 18 baldahina, 26 jastuka, 6 ljuljački
 - Zona B, površine 1.550 m², za iznajmljivanje 100 ležaljki, 40 suncobrana, 17 baldahina
 - F&B Zona A, za ugostiteljski objekt površine 32 m², spremište 8 m² i terasu površine 220 m²
 - F&B Zona B, za ugostiteljski objekt površine 15 m² i terasu površine 437 m².

Članak 4.

Građevinski radovi odnose se na uređenje plaže i gradnju pomoćnih građevina u funkciji uređene plaže, kao što su ugostiteljske građevine, rekreacijske građevine, građevine sa zabavnim sadržajima, tuševi, sanitarije, zaslони za presvlačenje, pristupi moru za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću, spremišta opreme, spasilačke osmatračnice i slične gospodarske i infrastrukturne građevine u funkciji plaže te dohrana plaže i izgradnja crpne stanice morske vode s cjevovodom, a sve u skladu s Lokacijskom dozvolom izdanom od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rab (KLA-SA: UP/I-350-05/24-01/000007, URBROJ: 2170-03-07/1-24-0007) s datumom izvršnosti od 20. studenoga 2024. godine.

Predviđena je gradnja u ukupno 6 faza, koje geografski prate zone Eva i Carolina, odnosno poziciju vertikalnog cjevovoda i crpne stanice pri čemu su obuhvat i vrsta radova detaljno prikazani u Idejnom projektu na temelju kojeg je izdana Lokacijska dozvola, kako slijedi:

- Faza 1 – sjeverni dio plaže Zone Eva
- Faza 2 – crpna stanica morske vode
- Faza 3 – centralni dio plaže u Zoni Eva
- Faza 4 – Sport Zona Eva
- Faza 5 – južni dio plaže Zone Eva
- Faza 6 – plaža Zone Carolina.

Izgradnja vertikalnog cjevovoda i crpne stanice za zahvat mora za bazene s morskom vodom sa svim pripadajućim infrastrukturnim sadržajima. Ukupna duljina trase usisne cijevi u obuhvatu pomorskog dobra iznosi 51,5 dužni metar.

U sklopu zahvata uređenja plaža u svakoj se Zoni postavlja ju tuševi, klupe, kante za smeće, punktovi za dočekivanje gostiju i usluživanje ručnicima, spremišta za rekvizite, priključci za punjače i wi-fi mrežu.

Članak 5.

Odabrani ponuditelj će za vrijeme trajanja koncesije biti u obvezi:

- u izgradnju i uređenje pomorskog dobro, opremu i zaštitu okoliša uložiti minimalno 6.206.586,00 eura, od čega najmanje 70% u prvih pet godina trajanja koncesije. Ostatak ulaganja, kroz preostale godine trajanja koncesije, mora biti sukladan Studiji koju je Odabrani ponuditelj dostavio u Ponudi – dalje u tekstu: Studija. U sklopu ulaganja moguće je dohranjivanje plaže u skladu s člankom 77. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: ZPDML),

- opremu koja se koristi za iznajmljivanje ukloniti s pomorskog dobra u razdoblju kada se ne koriste (izvan sezone),

- pješačke staze i šetnice držati slobodne od stvari i sigurne za prolaz,

- Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,

- na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije Odabranom ponuditelju dostaviti predložak izgleda info ploče,

- na koncesioniranom području postaviti psihološku barijeru u moru koja ograđuje plažu s morske strane,

- gospodarske djelatnosti koje uključuju plovne objekte obavljati uz uvjete sigurne plovidbe koje utvrđuje nadležna Ispostava Lučke kapetanije,

- postaviti mjerni uređaj baždaren sukladno propisima o mjeriteljstvu kojim će se mjeriti crpljena količina mora radi izračuna naknade za crpljenje morske vode,

- ukoliko se pri izvođenju bilo kojih radova naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel),

- po završetku izgradnje, u roku od 30 dana od izdavanja, dostaviti uporabnu dozvolu ili drugi odgovarajući akt sukladno odredbama Zakona o gradnji,

- djelatnosti koje su predmet koncesije obavljati sukladno članku 81. stavak 3. ZPDML-a.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko Odabrani ponuditelj, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

Članak 6.

Koncesija se daje na rok od 20 (dvadeset) godina počevši od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Članak 7.

Odabrani ponuditelj dužan je na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio koncesijske naknade: 96.549,00 eura (slovima: -devedesetišestisućapetstočetridesetidevet),

- promjenjivi dio koncesijske naknade: 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području i 0,04 eur/m³ morske vode crpljene na području koncesije.

U skladu s člankom 58. stavkom 3. ZPDML promjenjivi dio naknade za koncesiju utvrđuje se u postotku prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti za koju je koncesija dana, s time da godišnji iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju za sve godine korištenja ne može biti manji od iznosa ponuđenog Studijom.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Odabranom ponuditelju.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja Ugovora o koncesiji.

Promjena naknade za koncesiju vršit će se ovisno o nastanku okolnosti iz prethodnog stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Ukoliko Davatelj koncesije utvrdi da je visinu i/ili način izračuna koncesijske naknade potrebno promijeniti o promjeni naknade za sljedeću godinu će do kraja tekuće godine dostaviti pisanu obavijest Odabranom ponuditelju.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Odabrani ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora o koncesiji Odabrani ponuditelj dužan je platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Odabrani ponuditelj dužan je platiti najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

U godini u kojoj koncesija ističe Odabrani ponuditelj dužan je stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade platiti najkasnije do dana isteka koncesije.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu, te može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije sukladno odredbama iz Ugovora o koncesiji.

Odabrani ponuditelj dužan je u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Odabrani ponuditelj dužan je osigurati podatke o visini godišnjeg prihoda i isto dostaviti Davatelju koncesije po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu, najkasnije do 15. travnja tekuće godine, te omogućiti osobama, koje odredi Davatelj koncesije, uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje je utvrđen ostvareni prihod na koncesioniranom području.

U slučaju neplaćanja ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju, Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana isteka ugovorenog roka plaćanja naknade za koncesiju o tome pisanim putem obavijestiti Odabranog ponuditelja i pozvati ga na plaćanje dospjele naknade za koncesiju i pripadajućih kamata. Ako Odabrani ponuditelj u roku od 30 dana od nave-

dene obavijesti ne plati dospjelu naknadu za koncesiju, Davatelj koncesije će aktivirati jamstva za ispunjavanje obveza iz Ugovora o koncesiji druga sredstva osiguranja, a u slučaju da se naknada za koncesiju ne naplati iz sredstava osiguranja, o tome će bez odgode obavijestiti ministarstvo nadležno za financije uz dostavu sve potrebne dokumentacije. Ministarstvo nadležno za financije će od Odabranog ponuditelja naplatiti naknadu za koncesiju po propisima po kojima se vrši naplata poreza i drugih javnih davanja, a Davatelj koncesije ima pravo raskinuti Ugovor o koncesiji.

Članak 8.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Napatku o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 68/04).

Način plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji.

Članak 9.

Odabrani ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji.

Odabrani ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, održavati čistoću područja i prazniti košarice za razvrstavanje otpada, plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije.

Odabrani ponuditelj je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor o koncesiji.

Članak 10.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke Odabranom ponuditelju. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, Ugovor o koncesiji sklapa se kad ova Odluka postane izvršna.

Odabrani ponuditelj može u roku od 30 dana, od dana izvršenosti ove Odluke, s Davateljem koncesije sklopiti Ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora o koncesiji te se može naplatiti jamstvo dostavljeno za ozbiljnost Ponude.

Uvjet za sklapanje Ugovora o koncesiji je i ispunjenje obveze Odabranog ponuditelja da najkasnije 10 dana prije isteka roka za sklapanje Ugovora o koncesiji preda Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

- Izjavu o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,

- Bjanko zadužnicu/e u iznosu do 300.000,00 eura radi na-

plate iznosa od 251.894,04 eura koji iznos predstavlja iznos dvostruke naknade za koncesiju. Zadužnica/e moraju biti solemnizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju,

- Važeću policu osiguranja za cijelo vrijeme važenja Ugovora o koncesiji, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem Ugovora o koncesiji,

- Uvjete sigurne plovidbe nadležne Lučke kapetanije za obavljanje djelatnosti plovnim objektima s područjem odobrenog uplovljavanja i isplovljavanja plovila ili očitovanje nadležne Lučke kapetanije da isto nije potrebno za područje koncesije,

- Garanciju banke za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na iznos od 310.329,30 eura s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv ili novčani polog u istom iznosu. Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz prethodnog stavka ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Članak 11.

Odabrani ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Studiji, te sukladno djelatnostima i ulaganjima predviđenim ovom Odlukom.

Odabrani ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 12.

Odabrani ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Odabrani ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima, te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 13.

Odabrani ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 14.

Odabrani ponuditelj je dužan najkasnije u roku od dva mjeseca od isteka Ugovora o koncesiji napustiti pomorsko dobro koje je predmet Ugovora o koncesiji te o svom trošku s pomorskog dobra uzeti pripatke stvari koje je izgradio ako one nisu trajno povezane s pomorskim dobrom, ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro te ako nisu obuhvaćeni procjenom iz članka 62. stavka 2. ZPDML i vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje koje će biti utvrđeno zapisnikom o primopredaji prilikom predaje u posjed te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

U slučaju da Odabrani ponuditelj ne postupi sukladno stavku 1. ovoga članka, Davatelj koncesije ima pravo stupiti u posjed pomorskog dobra koje je predmet koncesije. Davatelj koncesije može, o trošku Odabranog ponuditelja pomorsko dobro vratiti u prvobitno stanje, a naprave i opremu deponirati, ili pomorsko dobro zadržati u preuzetom stanju radi daljnog gospodarskog korištenja.

Članak 15.

Koncesija može prestati ili se može ograničiti njen opseg korištenja ako za vrijeme trajanja koncesije nastupe promjene dokumenata prostornog uređenja ili ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (izgradnja i uređenje šetnice ili ceste, polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

Odabrani ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije.

Članak 16.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati bez pokretanja novoga postupka davanja koncesije u skladu s člankom 59. ZPDML i u skladu s odredbama posebnog propisa kojim se uređuju koncesije.

Ugovor o koncesiji može se prenijeti na treću osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK.

Sukladno članku 60. i 61. ZPDML Odabrani ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji ili poslovnoj suradnji za sporedne djelatnosti.

Članak 17.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom o koncesiji i važećim zakonima.

Članak 18.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom Ugovora o koncesiji,
- jednostranim raskidom Ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora o koncesiji i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor o koncesiji,
- u svim ostalim slučajevima određenim Ugovorom o koncesiji i posebnim zakonom.

Članak 19.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:

- ako Odabrani ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Odabrani ponuditelj ne provodi propisane mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,

- ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- ako Odabrani ponuditelj ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora o koncesiji,
- ako Odabrani ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako je Odabrani ponuditelj naveo netočne podatke u svojoj Ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Odabrani ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- ako Odabrani ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom o koncesiji,
- ako je Odabrani ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora o koncesiji suprotno odredbama ZOK i Ugovora o koncesiji,
- ako Odabrani ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. ZOK,
- ako Odabrani ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom o koncesiji,
- ako Odabrani ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom o koncesiji,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora o koncesiji, Zakona o obveznim odnosima, ZPDML, ZOK i Zakona o općem upravnom postupku.

Prije jednostranog raskida Ugovora o koncesiji, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Odabranog ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti Odabranom ponuditelju rok od 30 dana za otklanjanje razloga za raskid Ugovora o koncesiji i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne otkloni razloge za raskid Ugovora o koncesiji u roku iz stavka 2. ovog članka, Davatelj koncesije će raskinuti Ugovor o koncesiji. Protiv rješenja o raskidu Ugovora o koncesiji može se pokrenuti upravni spor.

Ukoliko Odabrani ponuditelj ne ispunjava obveze iz Ugovora o koncesiji, Davatelj koncesije jednostrano će raskinuti Ugovor o koncesiji, a ukoliko je neispunjavanjem obveze iz Ugovora o koncesiji Davatelju koncesije nastala šteta, Davatelj koncesije ima pravo od Odabranog ponuditelja potraživati naknadu štete.

U slučaju raskida Ugovora o koncesiji iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Odabrani ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora o koncesiji.

Članak 20.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Odabranog ponuditelja stečena Ugovorom o koncesiji te je Odabrani ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodno od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 21.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora o koncesiji obavlja Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode inspektori i drugi ovlašteni službenici ministarstva nadležnog za financije u skladu s uredbom kojom se uređuje unutarnje ustrojstvo tog ministarstva.

Članak 22.

Po izvršnosti ove Odluke i protekom roka mirovanja Odbranom ponuditelju ponudit će se na potpisivanje Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Odbranom ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Odbranom ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji.

Ako Odabrani ponuditelj u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom, te će Davatelj koncesije ukiniti ovu Odluku, a Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred Turističkog naselja Suha Punta, Grad Rab („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 50/24), prestati će važiti.

Za Davatelja koncesije Ugovor o koncesiji potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Davatelj koncesije je na 33. sjednici održanoj 5. prosinca 2024. godine donio Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred Turističkog naselja Suha Punta, Grad Rab („Službene novine“ broj 50/24) temeljem koje je u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ dana 23. i 24. prosinca 2024. godine objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. ZOK-a Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) je dana 22. siječnja 2025. godine provelo postupak otvaranja ponude i utvrdilo da je na natječaj pristigla jedna Ponuda i to ponuditelja Imperial Riviere d.d. iz Raba.

Na temelju članka 34. ZOK-a Stručno povjerenstvo je dana 22. siječnja 2025. godine pregledalo i ocijenilo dostavljenu Ponudu.

Stručno povjerenstvo za odbranom ponuditelja predlaže trgovačko društvo Imperial Riviera d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab, OIB: 90896496260.

Člankom 36. ZOK-a propisano je da Odluku o davanju koncesije, nakon što Stručno povjerenstvo pregleda i ocijeni ponude, donosi Davatelj koncesije.

Člankom 52. stavcima 5. i 6. ZPDML propisano je da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra koje su od interesa i značaja za jedinicu područne (regionalne) samouprave daje jedinica područne (regionalne) samouprave na rok do 20 godina te da u ime jedinice područne (regionalne) samouprave odluku o davanju koncesije donosi predstavničko tijelo.

Po izvršnosti ove Odluke i protekom roka mirovanja Odbranom ponuditelju ponuditi će se na potpisivanje Ugovor o koncesiji.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska, u skladu s propisom kojim se uređuju koncesije.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Žalba se izjavljuje u roku 10 (deset) dana od primitka ove Odluke.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-35

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

18.

Na temelju članka 31. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 48. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 29. siječnja 2025. godine (KLASA: 342-01/25-02/4, URBROJ: 2170-07-02/5-25-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za rekonstrukciju, uređenje i gospodarsko korištenje multifunkcionalnog centra Exportdrvo-Newport, Grad Rijeka

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za rekonstrukciju, uređenje i gospodarsko korištenje multifunkcionalnog centra Exportdrvo-Newport, Grad Rijeka, a sve u skladu sa izvršnom Lokacijskom dozvolom, izdanom od Upravnog odjela za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Rijeke dana 19. studenog 2024. godine (KLASA: UP/I-360-05/24-01/000062, URBROJ: 2170-1-06-00-24-0011/MK/) – dalje u tekstu: Lokacijska dozvola.

PODRUČJE I PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Koncesija se daje na kopnenom dijelu pomorskog dobra ukupne površine od 5.661 m².

Područje koncesije nalazi se na slijedećim katastarskim česticama: 4678/3, 4681/3, 4639/3, 4639/4, 4679/34, 4654 i 4646 k.o. Stari grad koje odgovaraju zemljišno-knjižnim česticama k.č.br. 2446/123, k.č.br. 2446/124, k.č.br. 2446/125, k.č.br. 2446/126, k.č.br. 2446/127, k.č.br. 2446/52 i k.č.br. 2446/53 sve k.o. Trsat-Sušak koje su upisane u zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro.

Navedene katastarske čestice odgovaraju katastarskim česticama iz Lokacijske dozvole što je utvrđeno uvidom u geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru izrađenog od strane Geodetskog zavoda Rijeka d.o.o. u ožujku 2024. godine na temelju kojeg je provedeno cijepanje katastarskih čestica u katastru i zemljišnoj knjizi i koji je izrađen nakon izdavanja Lokacijske dozvole.

Koncesija se daje s pravom na gradnju i bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza na područje koncesije.

Sastavni dio ove Odluke čine Grafički prikaz područja koncesije na DOF-u u mjerilu 1:1000 izrađen od Geodetskog zavoda Rijeka d.o.o. u siječnju 2025. godine s lomnim točkama koje opisuju područje koncesije i Dokumentacija za nadmetanje koji se ne objavljuju.

Po stupanju na snagu ove Odluke Dokumentacija za nadmetanje činiti će sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije i objaviti će se u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje uključuje:

- organizaciju sajmova, koncerata, kongresa, predavanja, radionica i sl.
- iznajmljivanje poslovnih prostora i multifunkcionalne dvorane
- ugostiteljsko-turističku djelatnost pripreme i posluživanja jela i pića, te pružanja usluga smještaja.

Članak 4.

Gradnja na pomorskom dobru odnosi se na radove rekonstrukcije i obnove postojeće zgrade skladišta Exportdrva te uključuje:

- obnovu i uređenje zgrade i prenamjena u multifunkcionalni centar EXPORT – NEWPORT,
- opremanje funkcionalnih jedinica u skladu s načelima zelene gradnje,
- ulaganje u zaštitu okoliša: energetska obnova objekta, ugradnja fotonaponske elektrane na krovu objekta, hortikulturno uređenje pri čemu su obuhvat i vrsta radova detaljno prikazani u Idejnom projektu na temelju kojeg je izdana Lokacijska dozvola.

Planirana korisna površina sukladno Idejnom projektu na temelju kojeg je izdana Lokacijska dozvola iznosi 10.394,69 m² od čega se 1.997,68 m² odnosi na površinu za ugostiteljsko-turističku djelatnost. Na osnovu stvarne korisne površine koja će se utvrditi na temelju Glavnog projekta i djelatnosti koja će se na istoj obavljati obračunati će se novi stalni dio koncesijske naknade, a sve sukladno članku 7. stavku 4. ove Odluke.

Članak 5.

Koncesionar će za vrijeme trajanja koncesije biti u obvezi:

- u rekonstrukciju i obnovu zgrade skladišta Exportdrva na pomorskom dobru, u opremu i zaštitu okoliša uložiti minimalno 12.627.441,00 eura od čega 70% u prvih pet godina trajanja koncesije uz mogućnost produljenja roka u slučaju objektivnih razloga. Ostatak ulaganja, kroz preostale godine trajanja koncesije, mora biti sukladan studiji gospodarske opravdanosti koju će budući koncesionar dostaviti u svojoj ponudi.

• Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,

• na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije koncesionaru dostaviti predložak izgleda info ploče,

• ukoliko se pri izvođenju bilo kojih radova nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel),

• po završetku izgradnje, u roku od 30 dana od izdavanja, dostaviti uporabnu dozvolu i Glavni projekt na temelju kojeg je izdana Građevinska dozvola, a nakon čega će se pristupiti usklađenju stalnog dijela koncesijske naknade na način opisan u članku 7. stavku 4. ove Odluke.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko koncesionar, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 6.

Koncesija se daje na rok od 20 (dvadeset) godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 7.

Početni iznos godišnje naknade za koncesiju obračunava se na slijedeći način:

• stalni dio koncesijske naknade iznosi: 1.528,47 eura (slovima: tisućpetstodvadesetosameuraičetrdesetsedamcenti)

• promjenjivi dio koncesijske naknade:

-3% od prihoda ostvarenog obavljanjem ugostiteljsko-turističke djelatnosti pripreme i posluživanja jela i pića, te pružanja usluga smještaja na koncesioniranom području

-1,5% od prihoda ostvarenog obavljanjem ostalih gospodarskih djelatnosti na koncesioniranom području.

U skladu s člankom 58. stavkom 3. ZPDML promjenjivi dio naknade za koncesiju utvrđuje se u postotku prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti za koju je koncesija dana, s time da godišnji iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju za sve godine korištenja ne može biti manji od iznosa ponuđenog u studiji gospodarske opravdanosti koju će budući koncesionar dostaviti u svojoj ponudi.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4., 5. i 6. ZOK i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Po ishodovanju Uporabne dozvole Davatelj koncesije pristupiti će usklađenju stalnog dijela koncesijske naknade i to na način da će se obračunati novi iznos sukladno stvarnoj korisnoj površini iz Glavnog projekta, a u skladu s tada važećim propisom o utvrđivanju početnog iznosa stalnog dijela koncesijske naknade za propisane djelatnosti i sukladno postotnom povećanju ponuđenog stalnog dijela koncesijske naknade u odnosu na početno propisani, a što će se utvrditi Odlukom o izmjeni Odluke o davanju koncesije.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

UVJETI PRAVNE I POSLOVNE, FINANCIJSKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 8.

Ponuda obavezno sadrži dokumente propisane Dokumentacijom za nadmetanje, izjave koje su sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje i dokumentaciju sukladno članku 56. ZPDML i članku 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23, dalje u tekstu: Uredba).

Članak 9.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ (dalje u tekstu: EOJN).

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Riva 10, 51000 Rijeka, u zatvorenoj omotnici s naznakom: „Dostava ponude za koncesiju – Exportdrvo-Newport, Grad Rijeka - ne otvarati“ preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u pisarnicu Primorsko-goranske županije s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE I JAMSTVA

Članak 10.

Kriteriji su detaljno propisani u Dokumentaciji za nadmetanje.

U slučaju dva ili više ponuditelja najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno kriterijima iz članka 21. Uredbe.

Ukoliko su dvije ili više urednih ponuda jednako rangirane prema kriterijima za odabir ponude, Davatelj koncesije odabrati će ponudu koja je zaprimljena ranije.

Jamstva koja dostavljaju ponuditelji u sklopu ponude su:

1. Garancija poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine,

2. Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

OTVARANJE PONUDA

Članak 11.

Otvaranje ponuda obavit će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) po isteku roka za predaju ponuda u prostorijama Primorsko-goranske županije, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, čita rekapitulacijski list i provjerava da li je dostavljena sva tražena dokumentacija.

Ne može se prihvatiti Ponuda ponuditelja koji je dostavio svu potrebnu dokumentaciju u Ponudi ukoliko ima nepodmirenenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na obrascu o solventnosti (BON 2) ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 3. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 12.

Stručno povjerenstvo pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda u kojem slučaju ponuditelji nemaju prava na bilo kakva potraživanja od Davatelja koncesije.

UGOVOR O KONCESIJI

Članak 13.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji sklapa se kad odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije će najpovoljnijem ponuditelju ponuditi sklapanje ugovora o koncesiji u roku od 30 dana od dana izvršnosti odluke o davanju koncesije. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj ne pristupi sklapanju ugovora o koncesiji ili ne dostavi dokumentaciju koja je uvjet za sklapanje ugovora o koncesiji u utvrđenom roku, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji, te se može naplatiti garancija za ozbiljnost ponude.

Uvjet za sklapanje ugovora o koncesiji je ispunjenje obveze najpovoljnijeg ponuditelja da najkasnije 10 dana prije isteka roka za sklapanje ugovora o koncesiji preda Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

- Izjavu o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju solemniziranu/e kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju,

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora o koncesiji, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,

- Garanciju banke za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv. Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz prethodnog stavka ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus ili novčani polog u istom iznosu.

Ukoliko gospodarski subjekt ovlašten za ishođenje lokacijske dozvole na temelju Odluke o davanju ovlaštenja ne bude odabran za koncesionara ima pravo na povrat stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole od izabranog koncesionara koji troškovi iznose 106.764,00 eura.

Ako gospodarski subjekt ovlašten za ishođenje lokacijske dozvole ne preda ponudu na raspisanu obavijest o namjeri davanja koncesije na temelju lokacijske dozvole koju je ishodio nema pravo na naknadu navedenih troškova.

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Župan.

Način i uvjeti plaćanja koncesijske naknade, te međusobna prava i obveze Davatelja koncesije i koncesionara detaljnije će se urediti ugovorom o koncesiji čiji predložak je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Članak 14.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati bez pokretanja novoga postupka davanja koncesije u skladu s člankom 59. ZPD-ML i u skladu s odredbama posebnog propisa kojim se uređuju koncesije te u skladu s člankom 7. ove Odluke.

Ugovor o koncesiji može se prenijeti na treću osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK.

Sukladno članku 60. i 61. ZPDML koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji ili ugovor o poslovnoj suradnji.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Članak 15.

Sukladno članku 52. stavku 12. ZPDML žalba se može izjaviti na Odluku o davanju koncesije i Odluku o poništenju postupka davanja koncesije Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u roku od 10 dana od dana primitka Odluke.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN zajedno s cjelokupnom natječajnom dokumentacijom koju čini Dokumentacija za nadmetanje s Predloškom studije gospodarske opravdanosti s Priručnikom za izradu i ostalim prilozima.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-37

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

19.

Na temelju članka 31. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 48. stavka 3. i članka 142. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 29. siječnja 2025. godine (KLASA: 342-01/25-02/4, URBROJ: 2170-07-02/5-25-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sportske luke Kantrida, Grad Rijeka

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sportske luke Kantrida, Grad Rijeka.

Koncesija za luku posebne namjene – sportsku luku Kantrida se može dati pravnim osobama u sustavu sporta, neovisno o njihovom organizacijskom obliku, koje se bave sportovima na ili u moru i koje imaju aktivne natjecatelje u najmanje tri dobne kategorije.

PODRUČJE I PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru ukupne površine od

11660 m², od čega se 5387 m² odnosi na površinu kopna, a 6273 m² na površinu mora. Na koprenom dijelu koncesije nalazi se ugostiteljski objekt s terasom ukupne površine 116 m².

Područje koncesije obuhvaća cijele k.č.br. 1721/28 i k.č.br. 1744/44, te dio k.č. 1760, sve k.o. Zamet i koje su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka kao pomorsko dobro, te dijelove k.č.br.1726/1 i k.č.br. 1727/1 k.o. Zamet koje su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka kao vlasništvo Grada Rijeke, te k.č.br. br. 1744/46 koja je upisana u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka kao javno dobro.

Određenom granicom luke posebne namjene obuhvaćene su pojedine čestice u k.o. Zamet koje u katastru i zemljišnoj knjizi nisu službeno evidentirane (upisane) kao pomorsko dobro te je u tijeku provedba geodetskog elaborata u svrhu provedbe rješenja o utvrđivanju granice lučkog područja luke posebne namjene u katastru i zemljišnim knjigama.

Na području koncesije nalaze se ribarska spremišta koje je Koncesionar dužan održavati pažnjom dobrog gospodara.

Koncesija se daje bez prava na gradnju i bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza uz poštivanje sigurnosnih uvjeta određenih od strane Koncesionara.

Sastavni dio ove Odluke čine Grafički prikaz područja koncesije sa lomnim točkama koje opisuju područje koncesije izrađen je u mjerilu 1:750 od trgovačkog društva Digitalni prostor d.o.o. u siječnju 2025. godine i Dokumentacija za nadmetanje koji se ne objavljuju.

Po stupanju na snagu ove Odluke Dokumentacija za nadmetanje činiti će sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije i objaviti će se u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje uključuje: pristajanje, privez, čuvanje i održavanje brodica u vlasništvu članova kluba i klupskih brodica, popravak i održavanje brodica, dizanje i spuštanje brodica dizalicama, organizacija i sudjelovanje na sportskim natjecanjima, osposobljavanje, podučavanje i treniranje natjecatelja i članova kluba i drugo u funkciji razvoja sporta, te pružanje ugostiteljskih usluga u postojećem ugostiteljskom objektu s terasom ukupne površine 116 m².

Članak 4.

Koncesionar će za vrijeme trajanja koncesije biti u obvezi:

- u pomorsko dobro, opremu i zaštitu okoliša uložiti minimalno 155.000,00 eura od čega najmanje 50.000,00 eura u prve tri godine trajanja koncesije. Ostatak ulaganja, kroz preostale godine trajanja koncesije, mora biti sukladan studiji gospodarske opravdanosti koju će dostaviti u svojoj ponudi.

- pješačke staze i šetnice držati slobodne od stvari i sigurne za prolaz,

- Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,

- na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije koncesionaru dostaviti predložak izgleda info ploče,

- u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji izraditi i Davatelju koncesije dostaviti Pravilnik o dodijeli vezova iz kojeg mora biti vidljiv način na koji se vezovi dodjeljuju članovima i dokumentaciju i/ili pravni akt iz kojeg

je vidljiv iznos članarina za pojedine kategorije korisnika, te Pravilnik o redu u luci

- ostvareni prihod namjenski koristiti za razvoj sporta te održavanje i unaprjeđenje lučke suprastrukture i infrastrukture, bez ostvarivanja dobiti.

- poduzeti ili omogućiti radnje koje odredi Davatelj koncesije u svezi stavka 2. ovog članka.

Koncesija može prestati ili se može ograničiti njen opseg korištenja ako za vrijeme trajanja koncesije nastupe promjene dokumenata prostornog uređenja ili ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu uređenja zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u novu infrastrukturu (izgradnja i uređenje šetnice ili ceste, ugradnja instalacija i sl.), kao i korištenje postojeće infrastrukture.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko koncesionar, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 5.

Koncesija se daje na rok od 10 (deset) godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 6.

Početni iznos godišnje naknade za koncesiju iznosi za:

- stalni dio koncesijske naknade: 6.140,72 eura (slovima:šeststisućastočetredeseturaisedamdesetdvacentna),
- promjenjivi dio koncesijske naknade:
 - 20% od ukupnog iznosa svih ubranih godišnjih članarina
 - 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem ugostiteljske djelatnosti.

U skladu s člankom 58. stavkom 3. ZPDML promjenjivi dio naknade za koncesiju utvrđuje se u postotku prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti za koju je koncesija dana, s time da godišnji iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju za sve godine korištenja ne može biti manji od iznosa ponuđenog u studiji gospodarske opravdanosti koju će budući koncesionar dostaviti u svojoj ponudi.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4., 5. i 6. ZOK i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Budući Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja ugostiteljske djelatnosti na koncesioniranom području.

UVJETI PRAVNE I POSLOVNE, FINANCIJSKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 7.

Ponuda obavezno sadrži dokumente propisane Dokumentacijom za nadmetanje, izjave koje su sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje i dokumentaciju sukladno članku 56. ZPDML i članku 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17, dalje u tekstu: Uredba).

Članak 8.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ (dalje u tekstu: EOJN).

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Riva 10, 51000 Rijeka, u zatvorenoj omotnici s naznakom: „Dostava ponude za koncesiju - sportska luka Kantrida - ne otvarati“ preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u pisarnicu Primorsko-goranske županije s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 9.

U slučaju dva ili više ponuditelja najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno kriterijima iz članka 21. stavka 1. točke B. Uredbe.

Ocjenjivanje ponuda za sportske luke, obavlja se prema sljedećim kriterijima:

- iznos investicije u zaštitu okoliša (u okviru ukupnih investicija) 30%
- ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 25%
- ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 25%
- ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 20%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna utvrđene su u članku 21. stavku 1. točki B. Uredbe.

Ukoliko su dvije ili više urednih ponuda jednako rangirane prema kriterijima za odabir ponude, Davatelj koncesije odabrat će ponudu koja je zaprimljena ranije.

Jamstvo koje dostavljaju ponuditelji u sklopu ponude je Garancija poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

OTVARANJE PONUDA

Članak 10.

Otvaranje ponuda obavit će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji (dalje u tekstu: Stručno povjerenstvo) po isteku roka za preda-

ju ponuda u prostorijama Primorsko-goranske županije, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, čita rekapitulacijski list i provjerava da li je dostavljena sva tražena dokumentacija.

Ne može se prihvatiti Ponuda ponuditelja koji je dostavio svu potrebnu dokumentaciju u Ponudi ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na obrascu o solventnosti (BON 2) ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 3. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Stručno povjerenstvo pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o davanju koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda u kojem slučaju ponuditelji nemaju prava na bilo kakva potraživanja od Davatelja koncesije.

UGOVOR O KONCESIJI

Članak 12.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji sklapa se kad odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije će najpovoljnijem ponuditelju ponuditi sklapanje ugovora o koncesiji u roku od 30 dana od dana izvršnosti odluke o davanju koncesije. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj ne pristupi sklapanju ugovora o koncesiji ili ne dostavi dokumentaciju koja je uvjet za sklapanje ugovora o koncesiji u utvrđenom roku, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji, te se može naplatiti garancija odnosno zadržati novčani polog za ozbiljnost ponude.

Uvjet za sklapanje ugovora o koncesiji je ispunjenje obveze najpovoljnijeg ponuditelja da najkasnije 10 dana prije isteka roka za sklapanje ugovora o koncesiji preda Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju solemniziranu/e kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme

važnja ugovora o koncesiji, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Župan.

Način i uvjeti plaćanja koncesijske naknade, te međusobna prava i obveze Davatelja koncesije i koncesionara detaljnije će se urediti ugovorom o koncesiji čiji predložak je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Članak 13.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati bez pokretanja novoga postupka davanja koncesije u skladu s člankom 59. ZPD-ML i u skladu s odredbama posebnog propisa kojim se uređuju koncesije.

Ugovor o koncesiji može se prenijeti na treću osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK.

Sukladno članku 61. ZPDML koncesionar može s trećim osobama sklopiti ugovor o poslovnoj suradnji za sporedne djelatnosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Članak 14.

Sukladno članku 52. stavku 12. ZPDML žalba se može izjaviti na Odluku o davanju koncesije i Odluku o poništenju postupka davanja koncesije Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u roku od 10 dana od dana primitka Odluke.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u EOJN zajedno s cjeloku-

pnom natječajnom dokumentacijom koju čini Dokumentacija za nadmetanje s Predloškom studije gospodarske opravdanosti s Priručnikom za izradu i ostalim prilogima.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-39

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

20.

Na temelju članka 78. stavka 11. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

IZMJENI DOPUNU PLANA

davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2025. godinu

Članak 1.

U Planu davanja koncesija na pomorskom dobru na području Primorsko-goranske županije za 2025. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 47/24, dalje u tekstu: Plan), tablica iz članka 2. dopunjuje se sa tri nove lokacije za koncesioniranje u 2025. godini pod rednim brojevima 14., 15. i 16. kako slijedi:

14.	za gospodarsko korištenje dijela kampa San Marino, Općina Lopar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ	od 5 do 20 godina	25.000,00
15.	za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilišta na dijelu k.o. Barbat, predio Janići, Grad Rab	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ	od 5 do 20 godina	15.000,00
16.	za gospodarsko korištenje polja na moru u svezi eksploatacije građevnog pijeska i šljunka iz morskog dna u akvatoriju otoka Raba	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 52.) i Zakon o koncesijama (čl. 7.)	Plan razvoja PGŽ 2022-2027 i Prostorni plan PGŽ	od 5 do 20 godina	10.000,00

Članak 2.

U članku 4. Plana stavak 1. mijenja se i glasi:
„Tijekom 2025. godine planiraju se dodijeliti koncesije sa-
držane u tablici iz članka 2. Plana“.

Članak 3.

Ova Izmjena i dopuna Plana stupa na snagu osmog dana
od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske
županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1
URBROJ: 2170-01-01/5-25-41
Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

21.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru
i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57.
stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesija-
ma („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka
1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene
novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18
– pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Žu-
panijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene
novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21),
uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na
pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjed-
nice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1,
URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primor-
sko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače
2025. godine, donijela je

O D L U K U

**o izmjeni Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko
korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Antun
Jurić, Klimno, Općina Dobrinj**

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje
u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru naj-
povoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za
gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradi-
lište Antun Jurić, Klimno, Općina Dobrinj („Službene novi-
ne“ broj 20/11) - dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je s
obrtom Brodogradilište Antun Jurić Klimno, vlasnika Antuna
Jurića, Klimno 52, 51514 Dobrinj, OIB: 83061152241 – dalje
u tekstu: Koncesionar dana 01. rujna 2011. godine sklopljen
Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko ko-
rištenje luke posebne namjene – brodogradilište Antun Jurić,
Klimno, Općina Dobrinj - dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:
„Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove
Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati

Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:
- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 1.598,45
eura (slovima: tisućpetstodevedesetsameuraičetrdesetpet-
centi),
- promjenjivi dio naknade iznosi 1% od prihoda na koncesi-
oniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili na-
čina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom
razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s
odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama
(„Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK)
i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indek-
sa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu ko-
jim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te
gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu od-
nosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije
iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o
koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti
i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima
ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Načini i rokovi plaćana koncesijske naknade utvrditi će se
Ugovorom o koncesiji.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru
ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi po-
većanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025.
godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti
ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje
važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u
„Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje
u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru naj-
povoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za
gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradi-
lište Antun Jurić, Klimno, Općina Dobrinj („Službene novine“
broj 20/11) - dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je s obrtom
Brodogradilište Antun Jurić Klimno, vlasnika Antuna Jurića,
Klimno 52, 51514 Dobrinj, OIB: 83061152241 dana 01. rujna
2011. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom do-
bru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodo-
gradilište Antun Jurić, Klimno, Općina Dobrinj.

Člankom 4. stavkom 3. Odluke o davanju koncesije utvr-
đeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine
naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i
morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome
tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u
razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih
kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao ta-
kvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o konce-
sijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vredno-

vanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od sljedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu odnosno od kolovoza 2017. godine do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-43

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

22.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesija-

ma („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Stanislav Matić“, Grad Rab

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Stanislav Matić“, Grad Rab („Službene novine“ broj 24/20) - dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Lučica d.o.o., Banjol 737, Rab, OIB: 37845302037 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 15. listopada 2020. godine sklopljen Ugovor broj 008/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Stanislav Matić“, Grad Rab - dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„-stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 8.275,27 eura (slovima:osam

tisućadvjestosedamdesetpeteuraidvadesetsedamcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti

ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Stanislav Matić“, Grad Rab („Službene novine“ broj 24/20) - dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Lučica d.o.o., Banjol 737, Rab, OIB: 37845302037 dana 15. listopada 2020. godine sklopljen Ugovor broj 008/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Stanislav Matić“, Grad Rab.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknada je provedeno računajući od slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 24,70%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-44

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

23.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Klenovica, Grad Novi Vinodolski

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Klenovica, Grad Novi Vinodolski („Službene novine“ broj 34/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom za ugostiteljstvo i usluge „Školjić“, vlasnice Željke Komadina, Zidince 37, 51252 Klenovica, OIB: 53902200203 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 01. veljače 2017. godine sklopljen Ugovor broj

P002/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Klenovica, Grad Novi Vinodolski – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije mijenja se prezime vlasnice obrta i adresa sjedišta obrta na način da se riječi: „Željka Komadina“ zamjenjuju riječima: „Željka Komadina Uremović“, a riječi: Zidince 37“ zamjenjuju se riječima: „Plaža ispred autokampa BB“.

Članak 3.

U članak 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 7.665,67 eura (slovima: sedam tisuća šestošezdesetpeteuraišezdesetset-damcenti)“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Klenovica, Grad Novi Vinodolski („Službene novine“ broj 34/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom za ugostiteljstvo i usluge „Školjić“, vlasnice Željke Komadina, Zidince 37, 51252 Klenovica, OIB: 53902200203, dana 01. veljače 2017. godine sklopljen Ugovor broj P002/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred autokampa Klenovica, Grad Novi Vinodolski.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije

utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u obrtni registar utvrđeno je da je vlasnica obrta promijenila prezime te da je izmijenjena adresa obrta.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja u odnosu na promjene koje su u međuvremenu nastupile, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1
 URBROJ: 2170-01-01/5-25-45
 Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 PREDSJEDNIK
 Marko Boras Mandić, v.r.

24.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 27/19 i 22/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Insula, vlasnika Zvonimira Maslaća, Nikole Jurjevića bb, 51512 Njivice - dalje u tekstu: Koncesionar dana 01. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 10.861,37 eura (slovima: deset

tisućaosamstošezdesetjedaneuroitridesetsedamcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem in-

deksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 27/19 i 22/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Insula, vlasnika Zvonimira Maslaća, Nikole Jurjevića bb, 51512 Njivice, 01. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 2, Njivice, Općina Omišalj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju pro-

mjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenne koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 25,90%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-46

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

25.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21 uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, UR-

BROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 27/19 i 22/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s obrtom za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge Sunce, vlasnice Ive Znidaršić, Nikole Jurjevića bb, Njivice, OIB: 97517386776 - dalje u tekstu: Koncesionar, dana 01. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 8.617,25 eura (slovima: osamtisućašestosedamnaesturaidvadesetpetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 27/19 i 22/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s obrtom za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge Sunce, vlasnice Ive Znidaršić, Nikole Jurjevića bb, Njivice, OIB: 97517386776, dana 01. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Pod crikvun, Pero 1, Njivice, Općina Omišalj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravniji utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o dostavi i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 25,90%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-47

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

26.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i privezišta ispred autokampa Pušća, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i privezišta ispred autokampa Pušća, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 2/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Hadria d.o.o., Trg Loža 1, 53291 Novalja, OIB: 99530879287 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 16. kolovoza 2017. godine sklopljen Ugovor broj P 11/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i privezišta ispred autokampa Pušća, Općina Omišalj, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 93.144,86 eura (slovima: devedesettrisućestočetiridesetčetirieuraisamdesetšestcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i privezišta ispred autokampa Pušća, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 2/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Hadria d.o.o., Trg Loža 1, 53291 Novalja, OIB: 99530879287, dana 16. kolovoza 2017. godine sklopljen Ugovor broj P 11/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i privezišta ispred autokampa Pušća, Općina Omišalj, Općina Omišalj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravan utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vredno-

vanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenne koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 27,60%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima.

Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade koji će se početi primjenjivati 2025. godine po sklapanju dodatka Ugovoru, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-48

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

27.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesija-

ma („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU
o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i pontona ispred Club Hotela Ika, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i pontona ispred Club Hotela Ika, Grad Opatija („Službene novine“ broj 22/18) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Auto Zubak – Zagreb, Ljudevita Posavskog 7/a, 10360 Sesvete, OIB: 34970126847 - dalje u tekstu: Koncesionar dana 01. listopada 2018. godine sklopljen Ugovor broj P 008/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i pontona ispred Club Hotela Ika, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.351,42 eura (slovima: tritisučetristopedesetjedaneuroičetredesetdvacenta)“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti

ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru ova Odluka prestaje važiti.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i pontona ispred Club Hotela Ika, Grad Opatija („Službene novine“ broj 22/18) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Auto Zubak – Zagreb, Ljudevita Posavskog 7/a, 10360 Sesvete, OIB: 34970126847, dana 01. listopada 2018. godine sklopljen Ugovor broj P 008/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže i pontona ispred Club Hotela Ika, Grad Opatija.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru te da u slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3% Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine

kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 25,40%

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima.

Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-49

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

28.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko, rekreacijskog, ronilačkog centra s privezištem „Stari Gat“ u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko, rekreacijskog, ronilačkog

centra s privezištem „Stari Gat“ u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 14/11 i 22/14) – dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je dana 01. srpnja 2011. godine sa trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko, rekreacijskog, ronilačkog centra s privezištem „Stari Gat“ u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te dana 16. kolovoza 2014. godine Ugovor o prijenosu Ugovora na temelju kojeg je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877 - dalje u tekstu: Koncesionar, preuzelo sva prava i obveze iz Ugovora.

Članak 2.

U članku 1. Odluke riječi: „Jadranka hoteli d.o.o.“ mijenjaju se i sada glase: „Jadranka turizam d.o.o.“

Članak 3.

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:

„Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada se sastoji od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 14.265,71 eura (slovima:

- četnaesttisućadvjestošezdesetpeteuraisedamdesetjedancent).

- promjenjivi dio naknade iznosi 14% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti stavka i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Načini i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko, rekreacijskog, ronilačkog centra s privezištem „Stari Gat“ u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 14/11 i 22/14) – dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je dana 01. srpnja 2011. godine sa trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje sportsko, rekreacijskog, ronilačkog centra s privezištem „Stari Gat“ u uvali Čikat, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 16. kolovoza 2014. godine Ugovor o prijenosu Ugovora na temelju kojeg je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877, preuzelo sva prava i obveze iz Ugovora.

Člankom 4. stavkom 3. Odluke utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Stopa inflacije obračunata je od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima.

Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u Sudski registar utvrđeno je da trgovačko društvo

Jadranka hoteli d.o.o. posluje pod novim nazivom: Jadranka turizam d.o.o.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja sukladno promjenama u Sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-50

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

29.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilišta Đani, Klimno, Općina Dobrinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilišta Đani, Klimno, Općina Dobrinj („Službene novine“ broj 20/11) - dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je s obrtom „Brodogradilište Đani-Klimno“ vlasnika Đanija Jurića, Klimno 54, 51514 Dobrinj, OIB: 95139292795 - dalje u tekstu: Koncesionar dana 01. rujna 2011. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Đani, Klimno, Općina Dobrinj - dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:

„Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 4.027,06 eura (slovima: četiritisućdvadesetsedameurašestcenti),
- promjenjivi dio naknade iznosi 1% od prihoda na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Načini i rokovi plaćanja koncesijske naknade utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršenosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilišta Đani, Klimno, Općina Dobrinj („Službene novine“ broj 20/11) - dalje u tekstu: Odluka na temelju koje je s obrtom „Brodogradilište Đani-Klimno“ vlasnika Đanija Jurića, dana 01. rujna 2011. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Đani, Klimno, Općina Dobrinj.

Člankom 4. stavkom 3. Odluke utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknada je provedeno računajući od slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu odnosno od kolovoza 2017. godine do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-51

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

30.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 i 39/17) - dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko dana 10. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sidrište u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj - dalje u tekstu: Ugovor, te je dana 19. veljače 2018. godine sklopljen Dodatak Ugovoru kojim je utvrđeno da se sva prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora u cijelosti prenose s trgovačkog društva Diver Lošinj d.o.o. na trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877 - dalje u tekstu: Koncesionar.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Jadranka hoteli d.o.o.“ mijenjaju se i glase: „Jadranka turizam d.o.o.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 4.296,90 eura (slovima: četiritisućdvjestodevedesetšesteuradevedesetcenti),

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu ko-

jim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 i 39/17) - dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko dana 10. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sidrište u uvali Zabodarski, Grad Mali Lošinj - dalje u tekstu: Ugovor, te je dana 19. veljače 2018. godine sklopljen Dodatak Ugovoru kojim je utvrđeno da se sva prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora u cijelosti prenose sa trgovačkog društva Diver Lošinj d.o.o. na trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju pro-

mjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknada je provedeno računajući od sljedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu odnosno od kolovoza 2017. godine do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u Sudski registar utvrđeno je da trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. posluje pod novim nazivom: Jadranka turizam d.o.o.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja sukladno promjenama u Sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1
URBROJ: 2170-01-01/5-25-52
Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

31.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21),

uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Krivica II, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Krivica II, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 5/17 – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije) Zajednici ponuditelja koju su činila trgovačka društva Diver Lošinj d.o.o., skupina P&P d.o.o. i Zaria elektronika d.o.o.

Rješenjima Trgovačkog suda od listopada 2017. godine izvršeno je pripajanje trgovačkog društva Diver Lošinj d.o.o. trgovačkom društvu Jadranka hoteli d.o.o. čime je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. postalo član Zajednice ponuditelja.

Na temelju Odluke o davanju koncesije dana 11. lipnja 2018. godine između Davatelja koncesije i Zajednice ponuditelja koju su činila trgovačka društva Jadranka hoteli d.o.o., skupina P&P d.o.o. i Zaria elektronika d.o.o. – dalje u tekstu: Koncesionar, zastupan po trgovačkom društvu Jadranka hoteli d.o.o. sklopljen je Ugovor broj P001/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Krivica II, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Diver Lošinj d.o.o.“ mijenjaju se i glase: „Jadranka turizam d.o.o.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 38.370,69 eura (slovima: tridesetosamtisućatristosedamdeseturaišezdesetdevetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima

ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Objasnenje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Krivica II, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 5/17 – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije) Zajednici ponuditelja koju su činila trgovačka društva Diver Lošinj d.o.o., skupina P&P d.o.o. i Zaria elektronika d.o.o.

Rješenjima Trgovačkog suda od listopada 2017. godine izvršeno je pripajanje trgovačkog društva Diver Lošinj d.o.o. trgovačkom društvu Jadranka hoteli d.o.o. čime je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. postalo član Zajednice ponuditelja.

Na temelju Odluke o davanju koncesije dana 11. lipnja 2018. godine između Davatelja koncesije i Zajednice ponuditelja koju su činila trgovačka društva Jadranka hoteli d.o.o., skupina P&P d.o.o. i Zaria elektronika d.o.o. zastupane po trgovačkom društvu Jadranka hoteli d.o.o. sklopljen je Ugovor broj P001/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Krivica II, Grad Mali Lošinj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenjive koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 26,80%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u Sudski registar utvrđeno je da trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. posluje pod novim nazivom: Jadranka turizam d.o.o.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja sukladno promjenama u Sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-53

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

32.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjed-

nice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 i 39/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. dana 10. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor broj P 005/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac – dalje u tekstu: Ugovor te dana 19. veljače 2018. godine Dodatak Ugovoru na temelju kojeg je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877 - dalje u tekstu: Koncesionar, preuzelo sva prava i obveze iz Ugovora.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Jadranka hoteli d.o.o.“ mijenjaju se i glase: „Jadranka turizam d.o.o.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.609,40 eura (slovima: tritisućestodeveteuraičetdesetcenti).“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 i 39/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Diver Lošinj d.o.o. dana 10. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrišta u uvali Englez na otoku Koludarac – dalje u tekstu: Ugovor te dana 19. veljače 2018. godine Dodatak Ugovoru na temelju kojeg je trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877, preuzelo sva prava i obveze iz Ugovora.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu odnosno od kolovoza 2017. godine do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u Sudski registar utvrđeno je da trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. posluje pod novim nazivom: Jadranka turizam d.o.o.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja sukladno promjenama u Sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-54

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

33.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Čikat, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Čikat, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 14/19 i 18/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesi-

je na temelju koje je sa trgovačkim društvom Jadranka kampovi d.o.o. dana 22. srpnja 2019. godine sklopljen Ugovor broj P 004/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Čikat, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 13. srpnja 2020. godine sa trgovačkim društvom Jadranka turizam d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877, kao novim Koncesionarom, Dodatak Ugovoru.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 29.781,60 eura (slovima:dvadesetdevettisućasedamstoosamdesetjedaneuroišezdesetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Čikat, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 14/19 i 18/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Jadranka kampovi d.o.o. dana 22. srpnja 2019. godine sklopljen Ugovor broj P 004/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred kampa Čikat, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 13. srpnja 2020. godine sa trgovačkim društvom Jadranka turizam d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877, kao novim Koncesionarom, Dodatak Ugovoru.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije

utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 25,80%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-55

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

34.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže C1, u uvali Čikat na potezu od Haračića do uvale Sv. Marko, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže C1, u uvali Čikat na potezu od Haračića do uvale Sv. Marko, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 34/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Jadranka hoteli d.o.o. dana 27. srpnja 2017. godine sklopljen Ugovor broj P 010/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže C1, u uvali Čikat na potezu od Haračića do uvale Sv. Marko, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Jadranka hoteli d.o.o.“ mijenjaju se i glase: „Jadranka turizam d.o.o.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 25.909,45 eura (slovima: dvadesetpettisučadeststodeveteuraičetrdesetpetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu ko-

jim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosno naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru Jadranski turizam d.o.o., Dražica 1, 51550 Mali Lošinj, OIB: 25295166877, ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže C1, u uvali Čikat na potezu od Haračića do uvale Sv. Marko, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 34/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Jadranka hoteli d.o.o. dana 27. srpnja 2017. godine sklopljen Ugovor broj P 010/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže C1, u uvali Čikat na potezu od Haračića do uvale Sv. Marko, Grad Mali Lošinj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indek-

sa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu odnosno od kolovoza 2017. godine do ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u Sudski registar utvrđeno je da trgovačko društvo Jadranka hoteli d.o.o. posluje pod novim nazivom: Jadranka turizam d.o.o.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja sukladno promjenama u Sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-56

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

35.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primor-

ske-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU
o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom
dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko
korištenje ugostiteljskog objekta Stari ribar u Njivicama,
Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Stari Ribar u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o., Primorska cesta 30, 51512 Njivice, OIB: 86096345385 - dalje u tekstu: Koncesionar dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P008/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Stari Ribar u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 13.261,66 eura (slovima: trinaestisućadvjestošezdesetjedaneuroišezdesetšestcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Stari Ribar u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o. dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P008/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Stari Ribar u Njivicama, Općina Omišalj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 24,90%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-57

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

36.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Pizzeria Bukaleta u Njivicama, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Pizzeria Bukaleta u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19 i 36/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o., Primorska cesta 30, 51512 Njivice, OIB: 86096345385 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P009/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Pizzeria Bukaleta u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 10. prosinca 2020. godine Dodatak Ugovoru.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 13.261,66 eura (slovima: trinaesttisućadvjestošešdesetjedaneuroišezdesetšestcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Pizzeria Bukaleta u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19 i 36/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o. dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P009/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Pizzeria Bukaleta u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 10. prosinca 2020. godine Dodatak Ugovoru.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 24,90%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-58

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

37.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21),

uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Plava terasa s dijelom plaže u Njivicama, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Plava terasa s dijelom plaže u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19 i 36/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o., Primorska cesta 30, 51512 Njivice, OIB: 86096345385 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P010/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Plava terasa s dijelom plaže u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 10. prosinca 2020. godine Dodatak Ugovoru.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 24.865,62 eura (slovima: dvadesetčetiritisućeosamstošezdesetpeteuraišezdesetdvacenta),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Plava terasa s dijelom plaže u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 14/19 i 36/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o. dana 20. prosinca 2019. godine sklopljen Ugovor broj P010/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta Plava terasa s dijelom plaže u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 10. prosinca 2020. godine Dodatak Ugovoru.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 24,90%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i

precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-59

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

38.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljske terase i plaže ispred restorana Mali Raj, Ičići, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljske terase i plaže ispred restorana Mali Raj, Ičići, Grad Opatija („Službene novine“ broj 11/16 i 32/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Restoran „Mali Raj“, vlasnika Milana Sesara, dana 15. rujna 2016. godine sklopljen Ugovor broj P011/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljske terase i plaže ispred restorana Mali Raj, Ičići, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor te dana 01. veljače 2022. godine Do-

datak Ugovoru kojim je Hotel-Restoran „Mali Raj“ MS d.o.o., Maršala Tita 191, 51410 Opatija, OIB: 83292250774 – dalje u tekstu: Koncesionar, preuzeo sve obveze i prava iz Ugovora.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 9.539,12 eura (slovima: devettisućapetstotridesetdeveteuraidvanaestcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljske terase i plaže ispred restorana Mali Raj, Ičići, Grad Opatija („Službene novine“ broj 11/16 i 32/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Restoran „Mali Raj“, vlasnika Milana Sesara, dana 15. rujna 2016. godine sklopljen Ugovor broj P011/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju, rekonstrukciju i gospodarsko korištenje ugostiteljske terase i plaže ispred restorana Mali Raj, Ičići, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor te dana 01. veljače 2022. godine Dodatak Ugovoru kojim je Hotel-Restoran „Mali Raj“ MS d.o.o. preuzeo sve obveze i prava iz Ugovora.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji

tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine, a u kojem razdoblju je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-60

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

39.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Brgudi, Grad Rijeka**

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Brgudi, Grad Rijeka („Službene novine“ broj 19/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Društvom za športove na moru „3. maj“, Pulska 3, 51000 Rijeka, OIB: 65090412308 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 22. kolovoza 2019. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Brgudi, Grad Rijeka – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 4.555,05 eura (slovima: četiritisućpetstopepetdesetpeteurai petcenti).“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi po-

većanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Brgudi, Grad Rijeka („Službene novine“ broj 19/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Društvom za športove na moru „3. maj“, Pulska 3, 51000 Rijeka, OIB: 65090412308 dana 22. kolovoza 2019. godine sklopljen Ugovor broj P005/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene sportske luke Brgudi, Grad Rijeka.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 24,80%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-61

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

40.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Istra, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Istra, Grad Opatija („Službene novine“ broj 18/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija, OIB: 15573308024 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 01. kolovoza 2016. godine Ugovor broj P 009/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Istra, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 23.461,08 eura (slovima:dvadesettritisućečetristošezdesetjedaneuroio-samcenti).“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Istra, Grad Opatija („Službene novine“ broj 18/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija, OIB: 15573308024, dana 01. kolovoza 2016. godine Ugovor broj P 009/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Istra, Grad Opatija.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje

davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-62

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

41.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene

novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Kristal, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Kristal, Grad Opatija („Službene novine“ broj 18/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija, OIB: 15573308024 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 01. kolovoza 2016. godine Ugovor broj P 008/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Kristal, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 26.640,79 eura (slovima:dvadesetšestisućasetočetredeseturaisedamdesetdevetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Kristal, Grad Opatija („Službene novine“ broj 18/16) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija, OIB: 15573308024, dana 01. kolovoza 2016. godine Ugovor broj P 008/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže ispred Hotela Kristal, Grad Opatija.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravan utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-63

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

42.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, Grad Opatija („Službene novine“ broj 42/13) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa Zajednicom ponuditelja koju su činila trgovačka društva „Bevanda Lido“ „Bevanda“ d.o.o. i Projekt zapad“ d.o.o. dana 01. kolovoza 2016. godine sklopljen Ugovor broj P 008/07/2014 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 27/21) na temelju koje je dana 15. prosinca 2021. godine sklopljen Dodatak Ugovoru kojim je utvrđeno da Zajednicu ponuditelja čine trgovačko društvo Bevanda Lido d.o.o., Zert 8, 51410 Opatija, OIB: 57749187630 i trgovačko

društvo Projekt zapad d.o.o., Frana Supila 6, 51000 Rijeka – dalje u tekstu: Koncesionar.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Bevanda Lido d.o.o., Zert 8, 51410 Opatija, mijenjaju se i glase: „Kvarner Lido d.o.o.“, Demetrova 3, 51000 Rijeka, a riječi: „Frana Supila 6, 51000 Rijeka“ mijenjaju se i glase: „Maršala Tita 198, 51410 Opatija“.

Članak 3.

U članku 9. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 20.415,44 eura (slovima:dvadesettisućačetristopetnaestauraičetredesettiricenta),“

Stavci 2. i 4. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, Grad Opatija („Službene novine“ broj 42/13) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je sa Zajednicom ponuditelja koju su činila trgovačka društva „Bevanda Lido“ „Bevanda“ d.o.o. i Projekt zapad“ d.o.o. dana 01. kolovoza 2016. godine sklopljen Ugovor broj P 008/07/2014 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaža Lido i Angiolina, Grad Opatija – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 27/21) na temelju koje je dana 15. prosinca 2021.

godine sklopljen Dodatak Ugovoru kojim je utvrđeno da Zajednicu ponuditelja čine trgovačko društvo Bevanda Lido d.o.o., Zert 8, 51410 Opatija, OIB: 57749187630 i trgovačko društvo Projekt zapad d.o.o., Frana Supila 6, 51000 Rijeka.

Člankom 5. stavcima 2. i 4. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da su nastupile promjene imena trgovačkog društva Bevanda Lido d.o.o. u Kvarner Lido d.o.o., te promjene sjedišta trgovačkih društava koji su članovi Zajednice ponuditelja.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja u odnosu na promjene evidentirane u sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-64

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

43.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje postojećeg aquagana s pratećim sadržajima u uvali Crnika, Općina Lopar**

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje postojećeg aquagana s pratećim sadržajima u uvali Crnika, Općina Lopar („Službene novine“ broj 4/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Zip line j.d.o.o., Lopar 426, Lopar, OIB: 32631813284 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 15. travnja 2019. godine sklopljen Ugovor broj P001/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje postojećeg aquagana s pratećim sadržajima u uvali Crnika, Općina Lopar – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „j.d.o.o.“ zamjenjuju se riječima: „d.o.o.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 10.675,83

eur (slovima:desettisućasestosedamdesetpeteuraiosamdesetticenta),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje postojećeg aquagana s pratećim sadržajima u uvali Crnika, Općina Lopar („Službene novine“ broj 4/19) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Zip line j.d.o.o. – dalje u tekstu: Koncesionar dana 15. travnja 2019. godine sklopljen Ugovor broj P001/07/2019 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje postojećeg aquagana s pratećim sadržajima u uvali Crnika, Općina Lopar.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 24,40%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da su nastupile statusne promjene Koncesionara te se mijenja pravni oblik društva iz jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću u društvo sa ograničenom odgovornošću.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se Odluka mijenja u odnosu na promjene evidentirane u sudskom registru, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-65

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

44.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka

1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje zgrade, terasa i lako uklonjivih ugostiteljskih objekata na otoku Sv, Grgur, Općina Lopar

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje zgrade, terasa i lako uklonjivih ugostiteljskih objekata na otoku Sv, Grgur, Općina Lopar („Službene novine“ broj 20/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Arta, vlasnika Marina Pirića, Lopar 239, 51291, OIB: 68218521634. – dalje u tekstu: Koncesionar dana 15. rujna 2017. godine sklopljen Ugovor broj P013/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje zgrade, terasa i lako uklonjivih ugostiteljskih objekata na otoku Sv, Grgur, Općina Lopar – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 6.742,32 eura (slovima:šesttisućasedamstočetredetdvaeuraitridesetdvacenta),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti

ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje zgrade, terasa i lako uklonjivih ugostiteljskih objekata na otoku Sv, Grgur, Općina Lopar („Službene novine“ broj 20/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ugostiteljskim obrtom Arta, dana 15. rujna 2017. godine sklopljen Ugovor broj P013/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje zgrade, terasa i lako uklonjivih ugostiteljskih objekata na otoku Sv, Grgur, Općina Lopar.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 27 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav

ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-66

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

45.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol („Službene novine“ broj 40/22) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom Brodograditelj, vlasnika Petra Španjola, Banjol 624, Rab, OIB: 02896232116, – dalje u tekstu: Koncesionar dana 22. ožujka 2021. godine sklopljen Ugovor broj P003/07/2021 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.561,52 eura (slovima: tritisućepetstošezdesetjedaneuroipedesetdvacenta).“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ŽOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ŽOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol („Službene novine“ broj 40/22) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom Brodograditelj dana 22. ožujka 2021. godine sklopljen Ugovor broj P003/07/2021 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji

su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenne koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 22,80 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-67

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

46.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18

– pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja Kampa Kovačine, Grad Cres („Službene novine“ broj 18/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Cresanka d.d., Varozina 25, Cres, OIB: 47639427219 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 08. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P 006/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja Kampa Kovačine, Grad Cres – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 29.430,48 eura (slovima:dvade setdevettisućačetristrideseturaičetrdesetosamcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja Kampa Kovačine, Grad Cres („Službene novine“ broj 18/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Cresanka d.d., Varozina 25, Cres, OIB: 47639427219 dana 08. srpnja 2020. godine sklopljen Ugovor broj P 006/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja Kampa Kovačine, Grad Cres – dalje u tekstu: Ugovor.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenne koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 25,90 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-68

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

47.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža na području od hotela Jadran do kraja parkirališta Njivice u Njivicama, Općina Omišalj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža na području od hotela Jadran do kraja parkirališta Njivice u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 25/13 i 13/15) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o., Primorska cesta bb, Njivice, OIB:86096345385 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 02. rujna 2013. godine sklopljen Ugovor broj P008/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od hotela Jadran do kraja parkirališta Njivice u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 31. srpnja 2015. godine Dodatak Ugovoru.

Članak 2.

U članku 8. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 38.499,03 eura (slovima: tride

setosamtisućačetristodevedesetdeveteuraitricenta).“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima“.

Iza stavka 2. dodaje se stavak 2a. koji glasi:

„Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža na području od hotela Jadran do kraja parkirališta Njivice u Njivicama, Općina Omišalj („Službene novine“ broj 25/13 i 13/15) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Hoteli Njivice d.o.o., Primorska cesta bb, Njivice, OIB:86096345385 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 02. rujna 2013. godine sklopljen Ugovor broj P008/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u pojasu od hotela Jadran do kraja parkirališta Njivice u Njivicama, Općina Omišalj – dalje u tekstu: Ugovor te dana 31. srpnja 2015. godine Dodatak Ugovoru.

Člankom 8. stavkom Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije iz članka 4. Odluke o davanju koncesije, u skladu s propisima koji uređuju pomorsko dobro.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o konce-

sijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite finansijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-69

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

48.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka

1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje uzgajališta bijele ribe i školjkaša u uvali Kaldonta, otok Cres, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje uzgajališta bijele ribe i školjkaša u uvali Kaldonta, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 5/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom More -Lošinj d.o.o., Dražica 21, Mali Lošinj, OIB: 80816176672 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 08. svibnja 2017. godine sklopljen Ugovor broj P007/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje uzgajališta bijele ribe i školjkaša u uvali Kaldonta, otok Cres, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.661,47 eura (slovima:tritisućešestošezdesetjedaneuroičetrdesetsetdamcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti

ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje uzgajališta bijele ribe i školjkaša u uvali Kaldonta, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 5/17) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom More -Lošinj d.o.o., Dražica 21, Mali Lošinj, OIB: 80816176672 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 08. svibnja 2017. godine sklopljen Ugovor broj P007/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje uzgajališta bijele ribe i školjkaša u uvali Kaldonta, otok Cres, Grad Mali Lošinj.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za

iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-70

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

49.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska – Dubašnica

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska – Dubašnica („Službene novine“ broj 37/15) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom za usluge „Aqua fun“, vlasnika Filipa Žica iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077 dana 12. lipnja 2017. godine sklopljen Ugovor

broj P009/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska – Dubašnica – dalje u tekstu: Ugovor te Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine“ broj 19/19).

Na temelju Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije kojom je utvrđena promjena vlasnika Obrta za usluge „Aqua fun“ između Davatelja koncesije i Obrta za usluge „Aqua fun“ vlasnika Tadeja Široka, Kastav, Rubeši 56, OIB: 56531912605 – dalje u tekstu: Koncesionar sklopljen je dana 09. rujna 2019. godine I. Dodatak Ugovoru.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 1.735,95 eura (slovima:tisućuce damstotridesetpeturaidevedesetpetcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquaparka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska – Dubašnica („Službene novine“ broj 37/15) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom za usluge „Aqua fun“, vlasnika Filipa Žica iz Rijeke, Slaviše Vajnera Čiče 6, OIB: 21243564077 dana 12. lipnja 2017. godine sklopljen Ugovor broj P009/07/2017 o koncesiji na pomorskom dobru za postavljanje i gospodarsko korištenje gumenog grada (aquapar-

ka) na dijelu akvatorija ispred plaže Rova u Općini Malinska – Dubašnica – dalje u tekstu: Ugovor te Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine“ broj 19/19).

Na temelju Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije kojom je utvrđena promjena vlasnika Obrta za usluge „Aqua fun“ između Davatelja koncesije i Obrta za usluge „Aqua fun“ vlasnika Tadeja Široka, Kastav, Rubeši 56, OIB: 56531912605 sklopljen je dana 09. rujna 2019. godine I. Dodatak Ugovoru.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (pet-

naest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-71

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

50.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište Ilovik, otok Ilovik, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište Ilovik, otok Ilovik, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 8/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia pomorska agencija d.o.o., V. Cara Emina 3, Opatija, OIB: 69441170749 dana 01. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor broj P003/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište Ilovik, otok Ilovik, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te dana 26. travnja 2021. godine 1. Dodatak Ugovoru kojim je trgovačko društvo Blue Yachting d.o.o., Opatija, V. Cara Emina 3, OIB: 01458455920 – dalje u tekstu: Koncesionar preuzelo prava i obveze iz Ugovora.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 34.375,21 eura (slovima:tridese

tčetiritisučetristosedamdesetpeteuraidvadesetjedancent),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište Ilovik, otok Ilovik, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/15 8/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Liburnia pomorska agencija d.o.o., V. Cara Emina 3, Opatija, OIB: 69441170749 dana 01. lipnja 2016. godine sklopljen Ugovor broj P003/07/2016 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište Ilovik, otok Ilovik, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te dana 26. travnja 2021. godine 1. Dodatak Ugovoru kojim je trgovačko društvo Blue Yachting d.o.o., Opatija, V. Cara Emina 3, OIB: 01458455920 – dalje u tekstu: Koncesionar preuzelo prava i obveze iz Ugovora.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima

koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-72

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

51.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Žu-

panijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 15/18) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Stolist d.o.o., Agatićeva 6/II, Rijeka, OIB: 20400393476 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 23. studenog 2018. godine sklopljen Ugovor broj P009/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 1. Odluke o davanju koncesije riječi: „Agatićeva 6/II, 51000 Rijeka“, mijenjaju se i glase: „Frankopanska 22, 51260 Crikvenica.“

Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 7.549,28 eura (slovima: sedam

tisućapetstočetdesetdeveteuraidvadesetosamcenti),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica („Službene novine“ broj 15/18) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Stolist d.o.o., Agatićeva 6/II, Rijeka, OIB: 20400393476 – dalje u tekstu: Koncesionar, dana 23. studenog 2018. godine sklopljen Ugovor broj P009/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Kaštel, Grad Crikvenica.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) propisuje, između ostalog, mogućnost izmjenne koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine, te je utvrđeno da je inflacija iznosila 26,40 %.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada

osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Uvidom u sudski registar utvrđena je promjena sjedišta Koncesionara.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja sjedište Koncesionara, mijenja se stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je proslijeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-73

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

52.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Zdravko Pičuljan“, Grad Rab

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Zdravko Pičuljan“ („Službene novine“ broj 24/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom „Brodogradnja Z. Pičuljan“, vlasnika Zdravka Pičuljana, Barbat 630 Rab, OIB: 11299651801 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 04. rujna 2020. godine sklopljen Ugovor broj P007/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Zdravko Pičuljan“ – dalje u tekstu: Ugovor.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 949,04 eura (slovima: devetstočetdesetdeveteuraičetiricenta),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Zdravko Pičuljan“ („Službene novine“ broj 24/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Obrtom „Brodogradnja Z. Pičuljan“, vlasnika Zdravka Pičuljana, Barbat 630 Rab, OIB: 11299651801 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 04. rujna 2020. godine sklopljen Ugovor broj P007/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište „Zdravko Pičuljan“.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravn utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje

davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 24,40%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-74

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

53.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene

novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1, URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 40/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ribarsko-uslužnim obrtom, vlasnika Ranka Matušana, OIB: 70580564412, Punta Križa 21, Grad Mali Lošinj dana 23. ožujka 2021. godine sklopljen Ugovor broj 2/07/2021 o koncesiji za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 32/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju suglasnosti.

Na temelju Odluke o davanju suglasnosti dana 23. veljače 2022. godine sklopljen je Ugovor o prijenosu Ugovora kojim je Kolorat uslužni obrt, vlasnice Mirjane Matušan, Punta Križa 21, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Koncesionar kojim je Ugovor sa svim pravima i obvezama prenesen na Koncesionara.

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 7.853,37 eura (slovima: sedam

Tisuća osam stotina pedeset tri eura i trideset sedam centi),“

Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti

i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 40/20) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s Ribarsko-uslužnim obrtom, vlasnika Ranka Matušana, OIB: 70580564412, Punta Križa 21, Grad Mali Lošinj dana 23. ožujka 2021. godine sklopljen Ugovor broj 2/07/2021 o koncesiji za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta u uvalama Kolorat i Majiška, otok Cres, Grad Mali Lošinj („Službene novine“ broj 32/21) – dalje u tekstu: Odluka o davanju suglasnosti.

Na temelju Odluke o davanju suglasnosti dana 23. veljače 2022. godine sklopljen je Ugovor o prijenosu Ugovora kojim je Kolorat uslužni obrt, vlasnice Mirjane Matušan, Punta Križa 21, Grad Mali Lošinj – dalje u tekstu: Koncesionar kojim je Ugovor sa svim pravima i obvezama prenesen na Koncesionara.

Člankom 5. stavcima 2. i 3. Odluke o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru kao i ako se za vrijeme trajanja Ugovora promijeni srednji tečaj HNB-a za kunu u odnosu na EUR i to za +/- 3%.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela konce-

sijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) – dalje u tekstu: ZOK propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je sklopljen Ugovor, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 22,80%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-75

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

54.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 57. stavaka 4., 5. i 6. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA:342-01/25-02/1,

URBROJ:2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o II. izmjeni Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Osorski otoci d.o.o. dana 03. svibnja 2010. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 28/16) na temelju koje je dana 01. prosinca 2016. godine sklopljen Ugovor o prijenosu koncesije na pomorskom dobru kojim je trgovačko društvo Osorčica d.o.o. preuzelo prava i obveze iz Ugovora.

Davatelj koncesije donio je Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine“ broj 10/24) na temelju koje je između Davatelja koncesije i trgovačkog društva Orada Adriatic d.o.o., Turion 22, 51557 Cres, OIB: 86840413543 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 30. travnja 2024. godine sklopljen 1. Dodatak Ugovoru kojim je Koncesionar preuzeo sva prava i obveze iz Ugovora.

Članak 2.

Članak 4. Odluke o davanju koncesije mijenja se i glasi: „Za korištenje pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 4.296,90 eura (slovima: četiritisućedvjestodevedesetsesturaidevedesetcenti),
- promjenjivi dio naknade iznosi 1% godišnjeg prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo promjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s odredbama članka 57. stavaka 4. 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20 – dalje u tekstu: ZOK) i podzakonskim aktima.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem indeksa potrošačkih cijena, izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju te gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ZOK-a koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji, a vršit će se ovisno o nastanku navedenih okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima promjena potrošačkih cijena.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrditi će se Ugovorom o koncesiji.“

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru kojim će se utvrditi povećanje stalnog dijela koncesijske naknade počevši od 2025. godine.

Ukoliko Koncesionar u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne sklopi Dodatak Ugovoru, ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Županijska skupština Primorsko-goranske županije - dalje u tekstu: Davatelj koncesije donijela je Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na temelju koje je s trgovačkim društvom Osorski otoci d.o.o. dana 03. svibnja 2010. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj – dalje u tekstu: Ugovor, te Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru za uzgoj riba u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj („Službene novine“ broj 9/10) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru kojim je trgovačko društvo Osorčica d.o.o. preuzelo prava i obveze iz Ugovora.

Davatelj koncesije donio je Odluku o izmjeni Odluke o davanju koncesije („Službene novine“ broj 10/24) na temelju koje je između Davatelja koncesije i trgovačkog društva Orada Adriatic d.o.o., Turion 22, 51557 Cres, OIB: 86840413543 – dalje u tekstu: Koncesionar dana 30. travnja 2024. godine sklopljen 1. Dodatak Ugovoru kojim je Koncesionar preuzeo sva prava i obveze iz Ugovora.

Odlukom o davanju koncesije utvrđeno je da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Koncesionaru dok je Ugovorom propisano da Davatelj zadržava pravo izmjene visine koncesijske naknade sukladno članku 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), dok je Odlukom o izmjeni Odluke o davanju koncesije utvrđeno da Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora u skladu s odredbama iz članka 57. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) no obzirom da navedena odredba nije unesena u Ugovor ista će se unijeti sklapanjem Dodatka Ugovoru iz članka 3. ove Odluke.

Zbog nužnosti sagledavanja ispravne provedbe Ugovora u razdobljima u kojima dolazi do promjene makroekonomskih kretanja, a posebice u slučaju inflatornih pritisaka koji kao takvi imaju izravni utjecaj u okviru provedbe ugovora o koncesijama, te s tim povezano plaćanje realno iskazanih i vrednovanih naknada za koncesije nužnim se nametnulo postupanje davatelja koncesije u svrhu zaštite financijskih interesa koji su regulirani ugovorima o koncesijama, a što je davateljima koncesija na području Republike Hrvatske posebno naglasilo i Ministarstvo financija.

Davatelj koncesije sagledao je nove okolnosti te u cilju ostvarivanja realne vrijednosti plaćanja koncesijskih naknada definiranih Ugovorima pristupio izmjeni stalnog dijela koncesijske naknade obzirom da su inflatorna kretanja već utjecala na povećanje iznosa koji koncesionari plaćaju na temelju promjenjivog dijela koncesijske naknade.

Članak 57. ZOK-a propisuje, između ostalog, mogućnost izmjene koncesijske naknade temeljem indeksa potrošačkih cijena te da se promjena naknade za koncesiju utvrđuje ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno o uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Izračun novog stalnog dijela koncesijske naknade izrađen je na osnovu važećih koncesijskih naknada, ovisno o promjenjivim stopama inflacije, a na temelju zadnjeg službenog podatka o Indeksu potrošačkih cijena za prvi kvartal 2024. godine kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku. Usklađenje naknade je provedeno računajući od početka slijedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je ZOK stupio na snagu, pa do kraja ožujka 2024. godine te je utvrđeno da je inflacija iznosila 29,50%.

Predmetno usklađenje i porast koncesijskih naknada za iznos inflacije odražava objektivni ekonomski učinak promjene vrijednosti novca u analiziranim razdobljima. Ovakav ujednačen pristup omogućio je objektivno, transparentno i precizno prilagođavanje i izračun novih koncesijskih naknada osiguravajući njihovu usklađenost s aktualnim gospodarskim okolnostima.

Slijedom navedenog pristupilo se izmjeni Odluke o davanju koncesije na način da se mijenja stalni dio koncesijske naknade, a odredbe o mogućnosti izmjene koncesijske naknade usklađuju se s važećim zakonskim propisima.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-76

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

55.

Na temelju članka 221. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 20. stavka 2. i članka 22. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 62. stavka 5. točke 3. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni

tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 09. siječnja 2025. godine (KLASA: 342-01/25-02/1, URBROJ: 2170-07-02/5-25-1), Županijska skupština na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispod obalnog šetališta Franje Josipa I, Zona I, Grad Opatija

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije na sjednici održanoj 17. svibnja 2018. godine donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispod obalnog šetališta Franje Josipa I, Zona I, Grad Opatija („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 15/18) – dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije.

Na temelju Odluke o davanju koncesije s trgovačkim društvom Domino Opatija d.o.o. iz Opatije, Maršala Tita 147, OIB: 53560300360 - dalje u tekstu: Koncesionar sklopljen je dana 11. prosinca 2018. godine Ugovor broj P 010/07/2018 o koncesiji na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispod obalnog šetališta Franje Josipa I, Zona I, Grad Opatija - dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji.

Članak 2.

U članku 2. Odluke o davanju koncesije stavak 2. mijenja se i glasi:

„Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 1.288 m² od čega se 317,90 m² odnosi na kopneni dio, 139,10 m² na ugostiteljstvo, a 831 m² na morski dio.“

Članak 3.

U članku 3. stavku 2. Odluke o davanju koncesije podstavak 3. mijenja se i glasi:

„o ugostiteljski objekt s otkrivenom terasom (jedan), površine ukupno 139,10 m² sve prikazano na shemi korištenja izrađenoj u prosincu 2022. godine od Cimaš Arhitekture d.o.o. koja čini sastavni dio ove Odluke,“

Stavak 4. mijenja se i glasi:

„Ležaljke i suncobrani moraju biti raspoređeni na način kako je to prikazano na shemi iz stavka 2. podstavka 3. ovog članka. Područje pod suncobranima i ležaljka može zauzimati najviše do 21,4% kopnenog dijela područja koncesije.“

Članak 4.

U članku 5. stavku 1. Odluke o davanju koncesije podstavak 1. mijenja se i glasi:

„o stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 48.146,31 eura (slovima: četrdesetosamtisućstočetrdesetšesteuraitridesetjedancent).“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama,

članka 57. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Koncesionaru.“

Stavak 3. briše se, a dosadašnji stavci 4, 5. i 6. postaju stavci 3., 4. i 5.

Članak 5.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje Dodatka Ugovoru o koncesiji.

Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše Dodatak Ugovoru o koncesiji smatrat će se da odustaje od sklapanja Dodatka Ugovoru o koncesiji, a ova Odluka prestaje važiti.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru o koncesiji potpisuje Župan.

Članak 6.

Sve ostale odredbe Odluke o davanju koncesije ostaju na snazi neizmijenjene.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Koncesionar je Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije dostavio zahtjev za izmjenom Odluke o davanju koncesije zbog bolje iskorištenosti prostora, odnosno zatražio je povećanje površine ugostiteljske namjene na terasi koja nije prikladna za sunčalište budući se nalazi uz šetnicu, a zbog ograničenja ugostiteljske namjene na istoj veliki dio ostaje neiskorišten.

Davatelj koncesije analizirao je zahtjev Koncesionara i utvrdio da se ne mijenja predmet koncesije i da će se i dalje obavljati ugovorene djelatnosti, da je potreba za izmjenom nastala nakon sklapanja Ugovora o koncesiji te da vrijednost koncesije ne premašuje 50% vrijednosti sadašnje koncesije.

Izmjenom Odluke o davanju koncesije površina koncesije se ne mijenja već se mijenja odnos površine kopnenog dijela i ugostiteljstva na način da se kopneni dio koncesije smanjuje sa 357 m² na 317,90 m² dok se dio za ugostiteljsku namjenu povećava sa 100 m² na 139,10 m².

Sukladno navedenom površina predviđena za postavljanje ležaljki i suncobrana Koncesionara smanjuje se sa 30% na 21,4% kopnenog dijela koncesije, a stalni dio koncesijske naknade se povećava na 48.146,31 eura.

Odluka o davanju koncesije je izmijenjena i u dijelu koji se odnosi na mogućnosti izmjene koncesijske naknade budući da od stupanja na snagu Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 57/22 i 88/22) dosadašnja odredba o mogućnosti izmjene koncesijske naknade nije primjenjiva.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana njena primitka.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1
URBROJ: 2170-01-01/5-25-78
Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

56.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 62. stavka 4. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 29. siječnja 2025. godine (KLASA: 342-01/25-02/4, URBROJ: 2170-07-02/5-25-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sportske luke Kantrida, Grad Rijeka

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sportske luke Kantrida, Grad Rijeka („Službene novine“ broj 22/14 i 14/24, dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije), temeljem koje je s Športskim ribolovnim društvom Kantrida (dalje u tekstu: Koncesionar) dana 14. kolovoza 2014. godine sklopljen Ugovor broj P015/07/2014 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – sportske luke Kantrida, Grad Rijeka (dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji), a dana 3. svibnja 2024. godine Dodatak Ugovoru o koncesiji.

Članak 2.

U članku 4. Odluke o davanju koncesije riječi: „na razdoblje od 10 (deset) godina i 6 (šest) mjeseci“ zamjenjuju se riječima „na razdoblje od 11 (jedanaest) godina“.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje II. Dodatka Ugovoru o koncesiji (dalje u tekstu: Dodatak Ugovoru).

Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše Dodatak Ugovoru, smatrat će se da odustaje od sklapanja Dodatka Ugovoru.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Športsko ribolovno društvo Kantrida Koncesionar je luke posebne namjene – sportske luke Kantrida na temelju Ugovora o koncesiji od 14. kolovoza 2014. godine i Dodatka Ugovora o koncesiji od 3. svibnja 2024. godine. Ugovor o koncesiji sklopljen je na razdoblje od 10 godina i šest mjeseci. Sukladno navedenome koncesija traje do 14. veljače 2024. godine. Budući da radi nedavne izmjene prostorno - planske dokumentacije Grada Rijeke, a time i izmjene granica lučkog područja luke posebne namjene sportske luke Kantrida, te potom njene provedbe u katastru i zemljišnoj knjizi neće biti moguće odmah po isteku postojećeg Ugovora o koncesiji, odabrali novog koncesionara i sklopiti novi ugovor o koncesiji, predloženo je produljenje roka trajanja postojećeg Ugovora o koncesiji na dodatni rok od šest mjeseci.

Radi dugotrajnosti postupaka izvjesno je da se novi postupak za davanje koncesije neće okončati do isteka postojeće koncesije, a radi kontinuiteta u pružanju usluge, produljuje se rok trajanja postojeće koncesije za šest mjeseci od dana isteka koncesije na pomorskom dobru, a sve u skladu s člankom 62. stavkom 4. Zakona koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20, dalje u tekstu: ZOK).

Davatelj koncesije produljuje rok trajanja postojeće koncesije za šest mjeseci u skladu s člankom 62. stavak 4. ZOK, a sve po isteku postojeće koncesije dana 14. veljače 2025. godine, u cilju kontinuiranog upravljanja sportskom lukom.

Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci izdalo je dana 27. siječnja 2025. godine pozitivno mišljenje na predmetnu izmjenju Odluke o davanju koncesije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

KLASA: 024-04/25-01/1
URBROJ: 2170-01-01/5-25-80
Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština
PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

57.

Na temelju članka 2. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 62. stavka 4. i članka 65. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 28. stavka 1. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), uz pozitivno mišljenje

Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 29. siječnja 2025. godine (KLASA: 342-01/25-02/4, URBROJ: 2170-07-02/5-25-2), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o II. izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela plaže od crkve sv. Mikule do vile „Kimen“ u Cresu

Članak 1.

Županijska skupština Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Davatelj koncesije) donijela je Odluku o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela plaže od crkve sv. Mikule do vile „Kimen“ u Cresu („Službene novine“ broj 13/05 i 47/24, dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije) na temelju koje je sklopljen dana od 10. lipnja 2005. godine Ugovor o koncesiji, a dana 13. siječnja 2025. godine Dodatak Ugovoru o koncesiji s trgovačkim društvom Valdarke d.o.o. (dalje u tekstu: Koncesionar).

Članak 2.

U članku 3. Odluke o davanju koncesije riječi: „na rok do 20 godina“ zamjenjuju se riječima „na rok od 20 (dvadeset) godina i 6 (šest) mjeseci“.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru ponuditi sklapanje II. Dodatka Ugovoru o koncesiji (dalje u tekstu: Dodatak Ugovoru).

Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše Dodatak Ugovoru, smatrat će se da odustaje od sklapanja Dodatka Ugovoru.

Za Davatelja koncesije Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Obrazloženje

Na temelju Odluke o davanju koncesije sklopljen je dana 10. lipnja 2005. godine Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru, a dana 13. siječnja 2025. godine Dodatak Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru.

Koncesija je dana na rok od 20 godina i traje do 10. lipnja 2025. godine.

Ukupna površina koja je dana u koncesiju iznosi 5303 m², od čega kopneni dio iznosi 606 m², a morski dio 4697 m².

Gospodarsko korištenje uključuje obavljanje komercijalno-rekreacijskih sadržaja, škole ronjenja i iznajmljivanja sredstava (plovila/barke, pedaline/sandoline ležaljke/suncobrani).

Stalni dio koncesijske naknade iznosi 2.062,51 eura godišnje, dok promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 1,5% od godišnjeg prihoda od pružanja usluga na plaži.

Tijekom cijelog perioda trajanja koncesije Koncesionar je uredno gospodario područjem, plaćao koncesijsku naknadu, a Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama u Primorsko-goranskoj županiji prilikom redovnih kontrola na području koncesije nije imalo primjedbi na rad Koncesionara.

Dana 13. siječnja 2025. godine zaprimljen je zahtjev Kon-

cesionara za produljenjem roka trajanja postojeće koncesije za dodatnih 6 mjeseci, te u konačnici izmjenu Ugovora o koncesiji kojim bi se isto utvrdilo.

Kako je Koncesionar u cijelosti ispunio sve obveze iz Ugovora o koncesiji te ima namjeru pokrenuti inicijativu radi pokretanja postupka davanja nove koncesije, pri čemu bi predložio nove zahvate u prostoru i gradnju na dijelu obuhvata dosadašnje koncesije, u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom, smatra se da je zahtjev opravdan.

Razlog zbog kojeg Koncesionar ranije nije mogao pokrenuti inicijativu za ishođenje lokacijske dozvole leži u okolnosti što je Grad Cres, kao nadležna jedinica lokalne samouprave za prostorno planiranje, pokrenuo postupak donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7, UPU 1 koji propisuje namjenu i uvjete zahvata u prostoru na području pomorskog dobra u obuhvatu koncesije, a koji je donesen na sjednici Gradskog vijeća Grada Cresa u prosincu 2024. godine te je objavljen u „Službenim novinama Grada Cresa“ br. 12/2024 od 4. prosinca 2024. godine i stupio je na snagu 12. prosinca 2024. godine, a što je preduvjet za ishodovanje lokacijske dozvole kada se radi o zahvatu, odnosno gradnji na pomorskom dobru.

Člankom 57. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: ZPDML) propisano je da je do dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu ukoliko koncesija uključuje provedbu zahvata u prostoru te provesti postupak sukladno Pravilniku o mjerilima za vrednovanje prijava u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 4/24). Po utvrđenju potrebe ishođenja lokacijske dozvole biti će pozvan Koncesionar da dostavi potrebnu dokumentaciju budući da lokacijsku dozvolu treba ishodovati prije pokretanja postupka za davanje nove koncesije.

Radi dugotrajnosti postupaka izvjesno je da se novi postupak za davanje koncesije neće okončati do isteka postojeće koncesije odnosno do dana 10. lipnja 2025. godine, a radi kontinuiteta u pružanju usluge na plaži, produljuje se rok trajanja postojeće koncesije za šest mjeseci od dana isteka koncesije na pomorskom dobru, a sve u skladu s člankom 62. stavkom 4. Zakona koncesijama („Narodne novine“ 69/17 i 107/20).

Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci izdalo je dana 23. siječnja 2025. godine pozitivno mišljenje na predmetnu izmjenju Odluke o davanju koncesije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Sukladno članku 52. stavku 12. ZPDML protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u skladu s propisom kojim se uređuju koncesije, odnosno u skladu sa člankom 96. stavkom 1. ZOK i člankom 406. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16 i 114/22).

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-82

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK
Marko Boras Mandić, v.r.

58.

Na temelju članka 5. stavka 1. točke b) Pravilnika o načinu pregleda umrlih te utvrđivanja vremena i uzroka smrti („Narodne novine“ broj 46/11, 6/13, 63/14 i 100/18), članka 9. Odluke o mrtvozorenju na Području Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 20/12, 5/15, 28/15 i 6/23), članka 28. stavka 1. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21) Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o imenovanju Povjerenstva za nadzor nad radom mrtvozornika na području Primorsko-goranske županije****I.**

U Povjerenstvo za nadzor nad radom mrtvozornika na području Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

- Branko Popović, dr.med., kao predstavnik imenovanih mrtvozornika, za predsjednika,
- Prof.dr.sc.Dražan Cuculić, dr.med., kao predstavnik specijalista sudske medicine, za člana,
- Prof.dr.sc. Iva Sorta Bilajac Turina, dr.med., kao predstavnica Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, za članicu,
- Željko Brajdić, dipl. iur., kao predstavnik Primorsko-goranske županije, za člana.

II.

Povjerenstvo obavlja poslove propisane Pravilnikom o načinu pregleda umrlih te utvrđivanja vremena i uzroka smrti.

III.

Mandat članova Povjerenstva traje četiri godine.

IV.

Članovi Povjerenstva imaju pravo na naknadu osim onih članova koji se imenuju iz reda upravnih tijela Primorsko-goranske županije. Naknada se obračunava po nazočnosti na sjednici u visini dnevnice za službeno putovanje u zemlji koja se priznaje službenicima u upravnim tijelima Primorsko-goranske županije.

Osim naknade iz stavka 1. ovoga članka, članovi Povjerenstva imaju pravo i na nadoknadu troškova prijevoza, ukoliko je mjesto njihovog stanovanja udaljeno od mjesta održavanja sjednice Povjerenstva više od 20 km. Naknada troškova prijevoza priznaje se u visini cijene putne karte sredstvima javnog prijevoza od mjesta stanovanja članova Povjerenstva do mjesta održavanja sjednice.

Sredstva za naknade iz stavka 1. i 2. ovoga članka isplaćuju se iz Proračuna Primorsko-goranske županije, razdjela 004 Upravnog odjela za zdravstvo.

V.

Stručni i administrativni poslovi za Povjerenstvo obavljaju se u Upravnom odjelu za zdravstvo Primorsko-goranske županije.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-84

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

59.

Na temelju članka 193. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17 i 83/23), članka 28. stavka 1. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 – pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

ODLUKU**o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja koncesija i posebnih upotreba pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji****Članak 1.**

U Povjerenstvo za praćenje izvršavanja koncesija i posebnih upotreba pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Edo Kovačević, predstavnik Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Lučke kapetanije Rijeka, za predsjednika,
2. Iva Račić, predstavnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji, za članicu,
3. Duško Brkić, predstavnik Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, za člana.

Članak 2.

Zadaci Povjerenstva su nadzor i praćenje izvršavanja koncesija i posebnih upotreba pomorskog dobra u opsegu i granicama određenim u odlukama i ugovorima te u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23).

Članak 3.

Članovi Povjerenstva imenuju se na mandat od četiri godine. Povjerenstvo donosi Poslovnik o radu kojim uređuje način rada i obavljanje povjerenih obveza praćenja izvršavanja ugovora o koncesijama i posebnih upotreba na pomorskom dobru.

Članak 4.

Članu Povjerenstva pripada naknada u iznosu od 13.27 eura po očevidu i podnesenom izvješću.

Zaposleni u upravnim tijelima Primorsko-goranske županije, te druge osobe kojima se plaća osigurava u Proračunu Primorsko-goranske županije ne ostvaruju pravo na naknadu iz stavka 1. ovog članka.

Članu Povjerenstva pripada pravo na naknadu troškova prijevoza i dnevnica u visini koja je propisana za zaposlene u upravnim tijelima Primorsko-goranske županije.

Naknade iz stavka 1. i 3. ovog članka osigurati će se i isplaćivati iz Proračuna Primorsko-goranske županije.

Članak 5.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavlja Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u Primorsko-goranskoj županiji.

Članak 6.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 6. ožujka 2025. godine.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-86

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.

60.

Na temelju članka 28. stavka 1. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 23/09, 9/13,

25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 4/21) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije („Službene novine“ broj 26/09, 16/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 4/21), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 33. sjednici održanoj 20. veljače 2025. godine, donijela je

O D L U K U

o prestanku važenja Odluke o rasporedu sredstava Domu za starije osobe „Kantrida“ Rijeka za financiranje Faze 1 projekta Energetska obnova Doma za starije osobe „Kantrida“ Rijeka

Članak 1.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o rasporedu sredstava Domu za starije osobe „Kantrida“ Rijeka za financiranje Faze 1 projekta Energetska obnova Doma za starije osobe „Kantrida“ Rijeka („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 47/24).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/25-01/1

URBROJ: 2170-01-01/5-25-88

Rijeka, 20. veljače 2025.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

PREDSJEDNIK

Marko Boras Mandić, v.r.